



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
Tālrunis 67934695 (Mārupe), 67914650 (Piņķi)
marupe@marupe.lv; marupe.info@marupe.lv; www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.6 PIELIKUMS

2023.gada 29.marts

LĒMUMS Nr.11

Par nekustamā īpašuma “Piņķu Jāņa Evaņģēliski luteriskā draudze”, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 003 0134, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0135 un 8048 013 0060, pieņemšanu dāvinājumā

Mārupes novada pašvaldības dome izskatīja Latvijas evaņģēliski luteriskās Baznīcas Piņķu svētā Jāņa draudzes, reģistrācijas Nr. 90000660517, turpmāk – Draudze, 2023.gada 13.marta iesniegumu Nr.3 “Par kapsētu atsavināšanu” (reģistrācijas Nr. 1/2.1-3/1215), turpmāk – Iesniegums, ar kuru Draudze informē, ka piekrīt pašvaldības 2023.gada 13.februāra priekšlikumam nodot pašvaldības īpašumā Piņķu kapsētu (kadastra apzīmējums 8048 003 0135) un Annas kapsētu (kadastra apzīmējums 8048 013 0060) uzturēšanai bez atlīdzības. Iepazīstoties ar Iesniegumā sniegto informāciju, Mārupes novada pašvaldības dome konstatē:

1. Nekustamais īpašums “Piņķu Jāņa Evaņģēliski luteriskā draudze”, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 003 0134, sastāv no 10 (desmit) zemes vienībām, tai skaitā no zemes vienības 3,33 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0135 (Piņķu kapsēta) un zemes vienības 1,64 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8048 013 0060 (Annas kapsēta).
2. Saskaņā ar ierakstu Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 882, nekustamais īpašums “Piņķu Jāņa Evaņģēliski luteriskā draudze”, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 003 0134, pieder Draudzei.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā uzrādīts, ka uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0135 ir reģistrēta Draudzei nepiederoša ēka – kapu sardzes māja.
4. Saskaņā ar Babītes novada teritorijas plānojuma funkcionālā zonējuma karti, nekustamais īpašums atrodas Saskaņā ar Babītes novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” funkcionālā zonējuma karti, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8048 003 0135 un 8048 013 0060 atrodas Dabas un apstādījumu teritorija (DA1).

2023.gada 1.februāra Stratēģiskās attīstības plānošanas vadības darba grupas sanāsmē tika lemts, ka pašvaldība Piņķu un Annas kapsētas var pieņemt dāvinājumā, ja tām veikta kapsētu informācijas digitalizācija un informācijas ievadīšana datu pārvaldības sistēmā CEMETY, tajā skaitā ar informāciju par kapavietu uzturētājiem un to saistību pārņēmējiem.

Iesniegumā Draudze informē, ka Piņķu kapiem ir veikta digitalizācija un informācijas ievadīšana datu pārvaldības sistēmā CEMETY, savukārt Annas kapiem digitalizācija nav veikta un kapavietu reģistrs tiek uzturēts manuāli. Tai skaitā Draudze informē, ka Annas kapu digitalizācijas izmaksas ir 2601,50 EUR (divi tūkstoši seši simti viens *euro*, 50 centi).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu pašvaldībai ir pienākums gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana

un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana). Tā paša likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka par nekustamā īpašuma iegūšanu pašvaldības īpašumā var lemt tikai dome.

Ievērojot, ka nekustamā īpašuma "Piņķu Jāņa Evaņģēliski luteriskā draudze" zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8048 003 0135 un 8048 013 0060 ir kapsētas, pašvaldība uzskata, ka ir nepieciešams lemt par to pieņemšanu dāvinājumā, jo šāda rīcība atbilst Pašvaldību likumā noteiktajai pašvaldības funkcijai un ir vērsta uz sabiedrības kopuma interešu īstenošanu pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Ņemot vērā augstāk minēto un atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktam, 10.panta pirmās daļas 16.punktam, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 21.marta atzinumu pieņemt iesniegto lēmumprojektu "Par nekustamā īpašuma "Piņķu Jāņa Evaņģēliski luteriskā draudze", Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 003 0134, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0135 un 8048 013 0060, pieņemšanu dāvinājumā", atklāti balsojot ar 14 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Ilze Bērziņa, Līga Kadīge, Valdis Kārklīšs, Aivars Osītis, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Ivars Punculis, Guntis Ruskis, Jānis Kazaks, Oļegs Sorokins, Normunds Orleāns, Nikolajs Antipenko,*), „pret” nav, „atturas” 3 balsīm (*Jānis Lagzdkalns, Mārtiņš Bojārs, Jānis Lībietis*), **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pieņemt dāvinājumā nekustamā īpašuma "Piņķu Jāņa Evaņģēliski luteriskā draudze", Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 003 0134, zemes vienību 3,33 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8048 003 0135 (Piņķu kapsēta) un zemes vienību 1,64 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8048 013 0060 (Annas kapsēta), uzturēšanai.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Andrejam Encem noslēgt dāvinājuma līgumu ar Latvijas evaņģēliski luteriskās Baznīcas Piņķu svētā Jāņa draudzi, reģistrācijas Nr. 90000660517.
3. Uzdot Centrālās administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļai:
 - a. segt visus izdevumus, kas radīsies saistībā ar nekustamā īpašuma "Piņķu Jāņa Evaņģēliski luteriskā draudze", Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 003 0134, zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8048 003 0135 un 8048 013 0060, pieņemšanu dāvinājumā;
 - b. segt izmaksas, kas saistītas ar informācijas Annas kapiem digitalizāciju un ievadīšanu datu pārvaldības sistēmā no Īpašumu pārvaldes budžeta.
4. Uzdot Sabiedrības iesaistes un mārketinga nodaļai publicēt paziņojumu ar aicinājumu atsaukties personām, kurām ir noslēgti, spēkā esoši, līgumi ar Latvijas evaņģēliski luteriskās Baznīcas Piņķu svētā Jāņa draudzi, par kapa vietu iegādi vai rezervāciju Piņķu un Annas kapos, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
5. Centrālās administrācijas Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai lēmumu noformētu ar drošu elektronisko parakstu nosūtīt Latvijas evaņģēliski luteriskās Baznīcas Piņķu sv. Jāņa evaņģēliski-luteriskai draudzei uz e-pasta adresi: info@pinkudraudze.lv.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs:

Andrejs Ence

Sagatavoja Centrālās administrācijas
Juridiskās nodaļas vecākais jurists D.Valters

Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu
Centrālās administrācijas Juridiskās nodaļas
vadītāja I.Krūmiņa

Izkopējums no Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas

Pinku kapsēta:



Annas kapsēta:

