

Mārupes novada pašvaldības dome
SAISTOŠO NOTEIKUMU PROJEKTS Nr. /2024
Mārupē

*Apstiprināti ar
Mārupes novada pašvaldības domes
2024.gada novembra
lēmumu Nr. (sēdes protokols Nr.)*

**Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 26.jūlija saistošajos
noteikumos Nr.27/2023 “Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanas
kārtība Mārupes novadā”**

*Izdoti saskaņā ar likumu
„Par nekustamā īpašuma nodokli
5.panta pirmo, trešo un ceturto daļu*

Izdarīt Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 26.jūlija saistošajos noteikumos Nr.27/2023 “Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Mārupes novadā” (turpmāk tekstā – saistošie noteikumi) šādus grozījumus:

1. izteikt Saistošo noteikumu 3. punktu sekojošā redakcijā:

“Nodokļu atvieglojumu piešķir saimnieciskās darbības veicējiem (fiziskām un juridiskām personām) par nekustamo īpašumu, kuru izmanto saimnieciskajai darbībai – preču vai pakalpojumu piedāvāšanai tirgū, saskaņā ar Komisijas 2023.gada 13.decembra Regulu (ES) Nr. 2023/2831 “Par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu *de minimis* atbalstam” (Eiropas Savienības Oficiālais Vēstnesis 2023. gada 15. decembris) (turpmāk – Komisijas regula Nr.2023/2831) ievērojot, ka:

- 3.1. *de minimis* atbalstu saskaņā ar Komisijas regulu Nr.2023/2831 piešķir, ievērojot Komisijas regulas Nr.2023/2831 1.panta 1.punktā minētos nozaru un darbību ierobežojumus;
 - 3.2. piešķirot *de minimis* atbalstu, Pašvaldība pārbauda, vai plānotais *de minimis* atbalsts kopā ar iepriekšējos trīs gados, skaitot no atbalsta piešķiršanas dienas, piešķirto *de minimis* atbalstu viena vienota uzņēmuma līmenī nepārsniedz Komisijas regulas Nr.2023/2831 3.panta 2.punktā noteikto maksimālo *de minimis* atbalsta apmēru. Viens vienots uzņēmums ir uzņēmums, kas atbilst Komisijas regulas Nr.2023/2831 2.panta 2.punktā noteiktajam;
 - 3.3. šo noteikumu ietvaros piešķirto *de minimis* atbalstu attiecībā uz vienām un tām pašām attiecināmajām izmaksām nedrīkst kumulēt ar komercdarbības atbalstu citu atbalsta programmu vai ad-hoc atbalsta projekta ietvaros, tai skaitā citu *de minimis* atbalstu, neatkarīgi no finansējuma avota;
 - 3.4. ja nodokļu maksātājs, kuram piemēro atbalstu nodokļu atvieglojuma veidā ar Komisijas regulu Nr.2023/2831, darbojas arī nozarēs, kas minētas Komisijas regulas Nr.2023/2831 1.panta 1.punkta a), b), c) vai d) apakšpunktā, tas nodrošina šo nozaru darbību vai uzskaites nodalīšanu no tām darbībām, kurām piešķirts *de minimis* atbalsts nodokļu atvieglojuma veidā, lai darbības nozarēs, kuras ir izslēgtas no šīs regulas darbības jomas, negūst labumu no *de minimis* atbalsta, ko piešķir saskaņā ar šo regulu;
2. Papildināt Saistošos noteikumus ar 3.¹ punktu sekojošā redakcijā: “*De minimis* atbalsta nosacījumi nav piemērojami gadījumos, kad Saimnieciskās darbības veicējam atbalsts nav kvalificējams kā valsts atbalsts un neatbilst Komerccarbības atbalsta kontroles likuma 5.panta prasībām.”

3. Papildināt Saistošos noteikumus ar 4.2.punktu sekojošā redakcijā: “*De minimis* atbalsta piešķiršana un uzskaitē tiek veikta saskaņā ar normatīvajiem aktiem par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību. Atbalsta pretendents atbalsta pieteikumam pievieno *de minimis* atbalsta uzskaites sistēmā (turpmāk – Sistēma) sagatavotās veidlapas par sniedzamo informāciju *de minimis* atbalsta uzskaitē un piešķiršanai izdruku vai atbalsta pieteikumā norāda Sistēmā aizpildītās veidlapas identifikācijas numuru.”
4. Papildināt Saistošos noteikumus ar 4.3.punktu sekojošā redakcijā: “*De minimis* atbalstu uzskata par piešķirtu ar dienu, kad Pašvaldība pieņēmusi lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu”.
5. Papildināt Saistošos noteikumus ar 4.4.punktu sekojošā redakcijā: “Pašvaldība veic atbalsta pretendenta izvērtēšanu atbilstoši Komisijas regulas Nr.2023/2831 nosacījumiem uz atbalsta piešķiršanas brīdi. ”
6. Papildināt Saistošos noteikumus ar 4.5.punktu sekojošā redakcijā: “Atbalsta sniedzējam ir pienākums informāciju par atbalsta piešķiršanu glabāt desmit gadus sākot no dienas, kad ir piešķirts pēdējais atbalsts saskaņā ar atbalsta shēmu.”
7. Papildināt Saistošos noteikumus ar 4.6.punktu sekojošā redakcijā: “Atbalsta saņēmējam ir pienākums informāciju par atbalsta saņemšanu glabāt desmit gadus sākot no atbalsta piešķiršanas brīža.”
8. Papildināt Saistošos noteikumus ar 4.7.punktu sekojošā redakcijā: “*De minimis* atbalstu ietvaros piešķir līdz 30.06.2031. ar nosacījumu, ja atbalsta saņēmējs iesniegumu un dokumentus Pašvaldībā iesniedz līdz 01.06.2031.”
9. Papildināt Saistošos noteikumus ar 4.8.punktu sekojošā redakcijā: “Ja tiek pārkāpti Komisijas regulas Nr.2023/2831 nosacījumi, *de minimis* atbalsta saņēmējam ir pienākums atmaksāt Pašvaldībai šo Saistošo noteikumu ietvaros saņemto nelikumīgo *de minimis* atbalstu kopā ar procentiem no līdzekļiem, kas ir brīvi no komercdarbības atbalsta, atbilstoši Komercdarbības atbalsta kontroles likuma IV vai V nodaļas nosacījumiem.”
10. Izteikt tabulā 6.1.punktu šādā redakcijā: “Politiski represētai personai iesniegums jāiesniedz pirmo reizi pieprasot atvieglojumu.”
11. Izteikt Saistošo noteikumu 7.punktu sekojošā redakcijā: “Par nodokļa maksātājam piederošajiem nekustamajiem īpašumiem pašvaldības administratīvajā teritorijā, ja tas veicis publiskai lietošanai paredzētas infrastruktūras izbūvi vai pārbūvi Mārupes novada teritorijā vai ar novada teritoriju saistītas infrastruktūras izbūvi vai pārbūvi blakus esošajā pašvaldības administratīvajā teritorijā: ielu, ceļu būvniecība vai pārbūve ar cieto segumu, ceļu satiksmes drošības aprīkojuma un infrastruktūras, ielas apgaismojuma izbūve, trokšņu slāpēšanas sienu izbūve, ūdens un kanalizācijas tīklu izbūve, kuru pēc nodošanas ekspluatācijā nodeva pašvaldības vai tās dibinātās kapitālsabiedrības vai blakus esošās pašvaldības vai tās dibinātās kapitālsabiedrības īpašumā. Kopējā piemērotā nodokļa atlaide visā periodā nevar pārsniegt 90 % no attiecīgā nodokļu maksātāja veiktajiem ieguldījumiem.”
12. Izdarīt pārrakstīšanās kļūdas labojumu 7.punkta tabulā labojot “3.gadā un 5.gadā” uz “4.gadā un 5.gadā”:

Ne mazāk kā 40000,00	70%	1.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā 2.gadā un 3.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā, iesniedzot jaunu iesniegumu un tam pievienojot dokumentu kopijas, kas apliecina atvieglojuma piešķiršanas pamatu.
	50%	
	25%	

		4.gadā un 5.gadā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā, iesniedzot jaunu iesniegumu un tam pievienojot dokumentu kopijas, kas apliecina atvieglojuma piešķiršanas pamatu.
--	--	--

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence

**Saistošo noteikumu Nr. _____
„Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 226.julija saistošajos
noteikumos Nr.27/2023 “Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas
kārtība Mārupes novadā” paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	Ņemot vērā to, ka 2023.gada 13.decembrī Eiropas Komisija ir apstiprinājusi jaunus <i>de minimis</i> atbalsta regulējumus un ar Komisijas Regulu 2023/2831 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu <i>de minimis</i> atbalstam tiek aizvietota 2013.gada 18.decembra Komisijas Regula Nr.1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu <i>de minimis</i> atbalstam, secināms, ka nepieciešams veikt grozījumus spēkā esošajos Saistošajos noteikumos, lai nodrošinātu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu saimnieciskās darbības veicējiem (fiziskām un juridiskām personām) arī pēc 2024.gada 30.jūnija.
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Palielināta ietekme uz budžetu nav plānota, jo grozījumi tiek veikti mainot Saistošo noteikumu izdošanas tiesisko regulējumu.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Nav
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Nav

<p>5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem</p>	<p>Lai izpildītu saistošos noteikumus, pašvaldībā netiek radītas jaunas darbavietas.</p>
<p>6. Informācija par izpildes nodrošināšanu</p>	<p>Saistošo noteikumu izpildi un ievērošanu nodrošina Mārupes novada Centrālā pārvalde.</p>
<p>7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana</p>	<p>Pašvaldības izraudzītie līdzekļi ir leģitīmi un rīcība ir atbilstoša augstākstāvošiem normatīviem aktiem.</p>
<p>8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām</p>	<p>Saistošo noteikumu grozījumu projekts no 2024.gada 11.novembra līdz novembrim publicēts pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.marupe.lv sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. Viedokļi __ saņemti.</p>

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence