



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

Attīstības un vides jautājumu komitejas SĒDES PROTOKOLS Mārupē

2025.gada 19.februāris

Nr.2

Sēde sasaukta plkst. 13.00, atklāta plkst.13.30

Sēde notiek klātienē, Mārupes novada pašvaldības Kultūras nama zālē, Daugavas ielā 29.

Sēdes veids – atklāta.

Sēdes laikā tiek veikts audio ieraksts.

Deputāti balsojumu veic elektroniski dokumentu un procesu vadības sistēmā Doclogix (DLX)

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Valdis Kārkliņš

Sēdē piedalās deputāti: Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis.

Sēdē nepiedalās:

Andrejs Ence- slimības dēļ

Sēdē piedalās:

Izpilddirektore Agnese Jankuna,

Izpilddirektora vietniece attīstības un vides jautājumos Ilze Krēmere

Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītājas vietniece Dace Žīgure,

Attīstības un plānošanas pārvaldes zemes ierīcības speciālistes Daina Klauģe, Lauma Erdmane

Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotājas Anda Sprūde, Svetlana Buraka

Attīstības un plānošanas pārvaldes vides speciāliste Anita Lontone-Ieviņa

Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vecākie juristi Jānis Buza, Baiba Dzene

Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas juristes Sarmīte Maščinska, Sofija Fomina

Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas nodaļas vides pārvaldības speciāliste Ziedīte Lapiņa

Pieaicināta persona J.R.

Komitejas sēdi protokolē:

Centrālās pārvaldes domes sekretāre L.Ušpele

Darba kārtība:

1. Par medību tiesību nodošanu un līguma slēgšanu ar biedrību “Mednieku klubs “Mārupes bebrs””.

2. Par saistošo noteikumu Nr. __ “Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2022. gada 25.maija saistošajos noteikumos Nr.27/2022 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Mārupes novadā”” apstiprināšanu.
3. Par Mārupes novada Skultes notekūdeņu aglomerācijas apstiprināšanu.
4. Par Mārupes novada Spuņciema notekūdeņu aglomerācijas apstiprināšanu.
5. Par zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamā īpašuma “Straupes Dāvji”, Straupciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8088 009 0021, zemes vienības daļām.
6. Par adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma Dravnieku iela 20, Mārupe, Mārupes novads (kadastra Nr. 8076 007 0017) detālplānojuma teritorijā.
7. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamo īpašumu “Jaunmuiža” zemes vienībai, ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0059, un Meldrāju iela 28, zemes vienībai, ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0321, Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
8. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Vējrozēs” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 011 1549, Mārupes pagastā, Mārupes novadā.
9. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Pūces” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1642, Mārupē, Mārupes novadā.
10. Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Saules salas” (kadastra Nr. 8048 007 0073) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0073 un daļai no nekustamā īpašuma “Piņķu Jāņa Evaņģēliski luteriskā draudze” (kadastra Nr.8048 003 0134) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0330, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
11. Par ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa, nosaukuma, adresu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma Zeltiņu iela 106, Mārupe, kadastra Nr. 8076 003 1546, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2862, Mārupē, Mārupes novadā.
12. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma Elizabetes ielā 1 (kadastra Nr.8048 004 1635) Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai.
13. Par grozījumiem nekustamo īpašumu Gaujas ielā 5 (kadastra Nr.8076 007 0962), Gaujas ielā 5A (kadastra Nr. 8076 007 0025), Gaujas ielā 5B (kadastra Nr. 8076 007 0293) un Gaujas ielā 5C (kadastra Nr.8076 007 1509), Mārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtībā.
14. Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Salas” (kadastra Nr. 8088 007 0116), Varkaļi, Salas pagastā, Mārupes novadā, īstenošanas kārtību.
15. Par Mārupes pagasta padomes 2001. gada 9. marta saistošo noteikumu Nr. 11 “Mārupes pagasta teritorijas daļas starp K.Ulmaņa gatvi, Upesgrīvas, Kantora, Pliņciema ielām un lidostas pievedceļu detālais plānojums” atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā par nekustamo īpašumu Lielā iela 23 (kadastra Nr.8076 003 0652), Mārupe, Mārupes novads.

16. Par lokālpilānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Bākas-1" (kadastra Nr.80760030026) zemes vienībai ar adresi "Bākas A" (kadastra apzīmējums 80760032148) Mārupes pagastā, Mārupes novadā.
17. Par lokālpilānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajos īpašumos "Liellauki" (kadastra Nr. 80760111455) un "Strautmaļi" (kadastra Nr. 80760110112), Mārupes pagastā, Mārupes novadā.
18. Par lokālpilānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Cielavas B", Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 80760060149, teritorijai.
19. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu nekustamā īpašuma "Apsēni", kadastra Nr.8048 008 0717, projektētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0867, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā.

- *Sēdes vadītājs lūdz izskatīt lēmumprojektus:*

- *Nr.16 "Par lokālpilānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Bākas-1" (kadastra Nr.80760030026) zemes vienībai ar adresi "Bākas A" (kadastra apzīmējums 80760032148) Mārupes pagastā, Mārupes novadā",*
- *Nr.17 "Par lokālpilānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajos īpašumos "Liellauki" (kadastra Nr. 80760111455) un "Strautmaļi" (kadastra Nr. 80760110112), Mārupes pagastā, Mārupes novadā",*
- *Nr.18 "Par lokālpilānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Cielavas B", Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 80760060149, teritorijai",*
- *Nr.15 "Par Mārupes pagasta padomes 2001. gada 9. marta saistošo noteikumu Nr. 11 "Mārupes pagasta teritorijas daļas starp K.Ulmaņa gatvi, Upesgrīvas, Kantora, Pliņciema ielām un lidostas pievedceļu detālais plānojums" atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā par nekustamo īpašumu Lielā iela 23 (kadastra Nr.8076 003 0652), Mārupe, Mārupes novads"*

kā pirmos darba kārtības jautājumus, nemainot darba kārtību.

Klātesošie deputāti piekrīt.

- *Sēdes vadītājs lūdz iekļaut 2025.gada 19.februāra Attīstības un vides jautājumu komitejas sēdes darba kārtībā lēmuma projektu Nr.19 "Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu nekustamā īpašuma "Apsēni", kadastra Nr.8048 008 0717, projektētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0867, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā".*

Andris Puide kavē komitejas sēdi, balsojumā nepiedalās.

Notiek deputātu balsojums par lēmumprojekta Nr.19 "Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu nekustamā īpašuma "Apsēni", kadastra Nr.8048 008 0717, projektētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0867, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā", iekļaušanu 2025.gada 19.februāra Attīstības un vides jautājumu komitejas sēdes darba kārtībā:

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (Valdis Kārklīšs, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu nolemj:

Iekļaut 2025.gada 19.februāra Attīstības un vides jautājumu komitejas sēdes darba kārtībā lēmuma projektu Nr.19 **“Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu nekustamā īpašuma “Apsēni”, kadastra Nr.8048 008 0717, projektētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0867, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā”**.

Komitejas sēdes pārtraukums no Plkst. 14.05-14.35

Pēc pārtraukuma deputāti izskata lēmumprojektus atbilstoši darba kārtībai.

Deputāts Aivars Osītis atstāj sēžu zāli, turpmākajos balsojumos par lēmumprojektiem nepiedalās.

1.

Par medību tiesību nodošanu un līguma slēgšanu ar biedrību “Mednieku klubs “Mārupes bebrs””

Ziņo: Sarmīte Maščinska

*Valdis Kārkliņš uzdod jautājumu
Nikolajs Antipenko sniedz atbildi
Audioieraksts 05h36m33s-05h37m30s*

Andris Puide kavē sēdi, turpmākajos balsojumos par lēmumprojektiem nepiedalās.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārkliņš, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.februāra domes sēdē lēmumprojektu Nr.1 sagatavotajā redakcijā:

1.Piekrist slēgt līgumu ar biedrību “Mednieku klubs “Mārupes bebrs” par medību tiesību nodošanu attiecībā uz šādiem pašvaldībai piederošajiem nekustamajiem īpašumiem:

Nr. p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kadastra apzīmējums	platība (ha)
1.	„Krāces”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760120005	80760120005	4,2
2.	„Muižnieki -5”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760120132	80760120132	5,5
3.	„Kaktiņi – 1”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760110136	80760110136	4,523
4.	“Tiraines dārzi -4”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760080222	80760080222	4,23
5.	“Veldres – 2”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760110403	80760110403	1,274

6.	„Spāres”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760050028	80760050028	2,0
7.	„Atmodas – 5”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760060138	80760060138	0,41
8.	„Jaungraviņas”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760060114	80760060114	8,284
9.	„Lilastes”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760060063	80760060063	0,538
10.	„Ciecери-5”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760120391	80760120391	0,94
11.	„Mākoņi-5”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760060156	80760060156	2,48
12.	Skultes iela 31, Skulte, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760010035	80760010035	6,85
13.	C - 6 Vecais ceļš (Rožu iela), Mārupes pagasts, Mārupes novads	8076 012 0144	80760121035	4,0731
14.	C - 6 Vecais ceļš, Mārupes pagasts, Mārupes novads	8076 012 0144	80760110680	0,69
15.	Viršu iela 20, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760080223	80760080511	6,6637
16.	“I-10 Kārķu iela”, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760110670	80760110670	0,2638
17.	“Neriņas promenāde”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760111298	80760111297	0,2928
18.	“Pavasari”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760110643	80760110643	9,769
19.	Ozolu iela 30, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760110722	80760110722	1,74
20.	„Ūdensrozes”, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760110642	80760110642	2,02

21.	„Ūdensrozes”, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760110642	80760110148	0,2
22.	“Mazdārziņi”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760111013	80760111013	0,71
23.	I-9 Krasta iela, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760110669	80760110669	0,307
24.	Tīraines dārzi -8 (Kungu iela 3), Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760080226	80760080572	3,2143
25.	“Laukkalniņi” (Lapiņu dambis 21), Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760080359	80760080359	1,45
26.	Tīraines dārzi -6 (Lapiņu dambis 19), Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	8076 0080224	80760080224	2,72
27.	“Mazāvas – 2”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760050018	80760050018	1,38
28.	Stīpnieku ceļš 23, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760060031	80760060031	0,244
29.	Starpgabals, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760060286	80760080462	0,0549
30.	“Tīraines dārzi - 7”, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760080225	80760080225	3,27
31.	“Sprosti – 1”, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760110163	80760110163	3,17
32.	"C - 21 Lapiņu dambis", Mārupe/Mārupes pag., Mārupes novads	80760080383	80760080383	1,6796
33.	“Īves”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760111205	80760110609	0,312
34.	“Tīraines dārzi-1” (Vecozolu iela 32) Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760080233	80760080233	4,22

35.	“Tīraines dārzi – 2”, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760080234	80760080234	4,19
36.	“Zaraiņi”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760110386	80760110386	0,3896
37.	“Noriņas”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760110727	80760110727	30,49
38.	“C-11 Lagatas Muižnieki Mežmaļi”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760120145	80760120145 80760120169 80760120484	0,19 2,4737 0,5111
39.	"C-20 Bērzzemnieki- Lagatas", Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760120170	80760120146 80760120170 80760120531 80760120670	0,3608 0,3799 0,3800 0,1095
40.	"C-2 Misiņi-Peles", Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760110658	80760110658 80760090059	3,39 3,47
41.	Loka ceļš 58, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760110436	80760110436	2,99
42.	Ozolu iela 2, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760110400	80760111618	3,4
43.	”Poķi”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760100063	80760100050	0,3216
44.	Ozolu iela 24, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760110886	80760110886	0,5443
45.	Viskalnu iela 4A, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760080579	80760080579	2,1669
46.	Cidoniju iela 2, Tīraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760080396	80760080396	1,04
47.	Čiekuru iela 1, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760110771	80760110771	0,4562
48.	Čiekuru iela 3, Jaunmārupe, Mārupes	80760110772	80760110772	0,6017

	pagasts, Mārupes novads			
49.	Meža iela 20, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760110734	80760110734	0,3922
50.	Jelgavas ceļš 31, Tiraine, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760080219	80760080219	1,3931
51.	Mazcenu aleja 3/1, Jaunmārupe, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760110801	80760110801	0,46
52.	„Sulas”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760110579	80760110579	0,8424

2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Andrejam Encem slēgt līgumu ar biedrību „Mednieku klubs „Mārupes bebrs””, Reģ.Nr.40008098203, par medību tiesību nodošanu uz noteiktu laiku no 2025.gada 6.augusta uz 5 (pieciem) gadiem.

3. Uzdot Juridiskai nodaļai sagatavot medību tiesību nodošanas līgumu.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

2.

Par saistošo noteikumu Nr. __ “Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2022. gada 25.maija saistošajos noteikumos Nr.27/2022 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Mārupes novadā”” apstiprināšanu

Ziņo Sarmīte Maščinska, Ziedīte Lapiņa

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.februāra domes sēdē lēmumprojektu Nr.2 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. __ “Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2022. gada 25.maija saistošajos noteikumos Nr.27/2022 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Mārupes novadā””, saskaņā ar pielikumu.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt saistošos noteikumus Nr. __ “Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2022. gada 25.maija saistošajos noteikumos Nr.27/2022 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Mārupes novadā”” un to paskaidrojuma rakstu, triju darba dienu laikā, pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā, Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai izvērtēšanai un atzinuma sniegšanai.
3. Pēc Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas, Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt

saistošos noteikumus Nr. ___ “Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes 2022. gada 25.maija saistošajos noteikumos Nr.27/2022 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Mārupes novadā”” publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

3.

Par Mārupes novada Skultes notekūdeņu aglomerācijas apstiprināšanu

Ziņo Anita Lontone-Ieviņa

Jānis Kazaks, Jānis Lībietis uzdod jautājumus

Anita Lontone-Ieviņa sniedz atbildes

Audioieraksts 05h41m44s-05h43m38s

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 26.februāra domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.3 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt Mārupes novada Skultes notekūdeņu aglomerācijas robežas saskaņā ar pievienoto pielikumu;
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai un SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi”.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

4.

Par Mārupes novada Spuņciema notekūdeņu aglomerācijas apstiprināšanu

Ziņo Anita Lontone-Ieviņa

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025. gada 26. februāra domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.4 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt Mārupes novada Spuņciema notekūdeņu aglomerācijas robežas saskaņā ar pievienoto pielikumu;
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai un SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi”.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

5.

Par zemes lietošanas mērķa noteikšanu nekustamā īpašuma “Straupes Dāvji”, Straupciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8088 009 0021, zemes vienības daļām

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārkliņš, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 26.februāra domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.5 sagatavotajā redakcijā:

1. Noteikt nekustamā īpašuma “Straupes Dāvji”, Straupciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8088 009 0021, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 009 0021 daļām nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
 - 1.1.zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 009 0021 8001- 3.65 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
 - 1.2.zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 009 0021 8002- 3.65 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
 - 1.3.zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 009 0021 8003- 3.13 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

6.

Par adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma Dravnieku iela 20, Mārupē, Mārupes novads (kadastra Nr. 8076 007 0017) detālplānojuma teritorijā

Ziņo Lauma Erdmane

Andris Puide ierodas, turpmākajos balsojumos piedalās

Valdis Kārkliņš, Andris Puide, Jānis Lībietis uzdod jautājumus

Lauma Erdmane sniedz atbildes

Audioieraksts 05h52m42s-05h54m21s

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārkliņš, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 26.februāra domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.6 sagatavotajā redakcijā:

1. Piešķirt nekustamā īpašuma Dravnieku iela 20 (kadastra Nr. 8076 007 0017), Mārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma teritorijā plānotajām zemes vienībām adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Pētera iela 28 A, Mārupe, Mārupes novads	8076 007 3789	Projektā zemes vienība "Nr.2"	1227 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Pētera iela 28 B, Mārupe, Mārupes novads	8076 007 3788	Projektā zemes vienība "Nr.1"	1264 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	80760073550	Dravnieku iela 20, Mārupe, Mārupes novads	104922046	Dravnieku iela 20, Mārupe, Mārupes novads	-	Apvienotas projektētās zemes vienības noNr.3- Nr.10	3330 m ² - zeme dzelzceļa infrastrukturās zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101). 2000 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) 30882 m ² - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses saglabāšana	ēkai	80760070017 001	Dravnieku iela 20, Mārupe, Mārupes novads		Dravnieku iela 20, Mārupe, Mārupes novads	-	Apvienotas projektētās zemes vienības noNr.3- Nr.10	
adreses saglabāšana	ēkai	80760070017 002	Dravnieku iela 20, Mārupe, Mārupes novads		Dravnieku iela 20, Mārupe, Mārupes novads	-	Apvienotas projektētās zemes vienības noNr.3- Nr.10	
adreses saglabāšana	ēkai	80760070017 003	Dravnieku iela 20, Mārupe, Mārupes novads		Dravnieku iela 20, Mārupe, Mārupes novads	-	Apvienotas projektētās zemes vienības noNr.3- Nr.10	

adreses saglabāšana	ēkai	80760070017 004	Dravnieku iela 20, Mārupe, Mārupes novads		Dravnieku iela 20, Mārupe, Mārupes novads	-	Apvienotas projektētās zemes vienības noNr.3-Nr.10	
adreses saglabāšana	ēkai	80760070017 005	Dravnieku iela 20, Mārupe, Mārupes novads		Dravnieku iela 20, Mārupe, Mārupes novads	-	Apvienotas projektētās zemes vienības noNr.3-Nr.10	

2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

7.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamo īpašumu “Jaunmuiža” zemes vienībai, ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0059, un Meldrāju iela 28, zemes vienībai, ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0321, Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Andris Puide uzdod jautājumu

Daina Klauģe sniedz atbildi

Audioieraksts 05h55m40s-05h57m20s

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.februāra domes sēdē lēmumprojektu Nr.7 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt sertificēta zemes ierīkotāja Māra Ruģeļa (sert.Nr. AA170), izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu “Jaunmuiža” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0059, un Meldrāju iela 28 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0321, Vīkuļos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, saskaņā ar Pielikumu.
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir: Projektā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses saglabāšana	zemes vienība	8048 008 0059	“Jaunmuiža”, Vīkuļi, Babītes pagasts, Mārupes novads	106929058	“Jaunmuiža”, Vīkuļi, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480080059	Nr.1	2,8782 ha- Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600)
adreses saglabāšana	zemes vienība	8048 008 0321	Meldrāju iela 28, Vīkuļi, Babītes pagasts, Mārupes novads	106574162	Meldrāju iela 28, Vīkuļi, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480080321	Nr.2	0,1729 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601)

3. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītie apgrūtinājumi un platības var tikt precizēti.
4. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības Īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

8.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Vējrozēs” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 011 1549, Mārupes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēmij:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.februāra domes sēdē lēmumprojektu Nr.8 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt sertificētas zemes ierīkotājas Ievas Lillā (sert.Nr. AA0040), izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Vējrozes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 011 1549, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, saskaņā ar Pielikumu.
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir: Projektā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses saglabāšana	zemes vienība	8076 011 1549	“Vējrozes”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	103526295	“Vējrozes”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760112055	Nr.2	4,01 ha - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101)
adreses piešķiršana	zemes vienība				“Lainijas”, Mārupes pagasts, Mārupes novads	80760112054	Nr.1	2,0 ha - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101)

3. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītie apgrūtinājumi un platības var tikt precizēti.
4. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības Īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

9.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma “Pūces” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1642, Mārupē, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīņš, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēmij:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.februāra domes sēdē lēmumprojektu Nr.9 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt sertificētas zemes ierīkotājas Ievas Ošnieces (sert.Nr. AA0159), izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Pūces” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 1642, Mārupē, Mārupes novadā, saskaņā ar Pielikumu.
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir: Projektā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses piešķiršana	zemes vienība	8076 007 1642			Lapiņu dambis 4A, Mārupe, Mārupes novads	80760073889	Nr.1	1307m ² – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Lapiņu dambis 4B, Mārupe, Mārupes novads	80760073890	Nr.2	1307 m ² – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Jaunaudzes iela 5, Mārupe, Mārupes novads	80760073891	Nr.3	1307 m ² – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība				Jaunaudzes iela 7, Mārupe, Mārupes novads	80760073892	Nr.4	1307 m ² – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)

3. Piešķirt zemes vienībai “Nr. 5”, ar kadastra apzīmējumu 80760073893, nosaukumu ”Lapiņu dambis”, Mārupe, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 1057 m² platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
4. Piešķirt zemes vienībai “Nr. 6”, ar kadastra apzīmējumu 80760073894, nosaukumu ”Jaunaudzes iela”, Mārupe, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

125 m² platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

5. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes ierīcības projektā norādītie apgrūtinājumi un platības var tikt precizēti.
6. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības Īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

10.

Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Saulessalas” (kadastra Nr. 8048 007 0073) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0073 un daļai no nekustamā īpašuma “Piņķu Jāņa Evaņģēliski luteriskā draudze” (kadastra Nr.8048 003 0134) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0330, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Jānis Kazaks, Nikolajs Antipenko, Andris Puide uzdod jautājumus

Daina Klauģe, Ilze Krēmere sniedz atbildes

Audioieraksts06h06m40s-06h26m36s

Atklāti balsojot ar 4 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns*), „pret” nav, „atturas” 3 (*Nikolajs Antipenko, Jānis Kazaks, Andris Puide*), **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 26.februāra domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.10 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Saulessalas” (kadastra Nr. 8048 007 0073) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0073 un daļas no nekustamā īpašuma “Piņķu Jāņa Evaņģēliski luteriskā draudze” (kadastra Nr.8048 003 0134) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0330, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma 1.1. redakciju kā galīgo, hipersaite uz apstiprinātā detālplānojuma redakciju Ģeoportālā: https://geolatvija.lv/geo/tapis?#document_31454.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos pēc detālplānojuma pārsūdzēšanas termiņa beigām slēgt ar nekustamā īpašuma “Saulessalas”, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, īpašnieku SIA “Saulessalas”, reģ. Nr.40003852020, Administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanu (pielikumā saskaņotais līguma projekts).
3. Noteikt, ka detālplānojums īstenojams saskaņā ar noslēgto Administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanas kārtību.
4. Uzdot Mārupes novada Attīstības un plānošanas pārvaldei:
 - 4.1. Pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), tai skaitā nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS), ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes Vēstis”.

- 4.2. Publicēt Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē saiti uz apstiprināto detālplānojumu Ģeoportālā un saiti uz izsludināto detālplānojumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
5. Uzdot Mārupes novada Būvvaldei nodrošināt detālplānojuma ietvaros paredzētā būvniecības procesa atbilstību noslēgtajam Administratīvajam līgumam par detālplānojuma īstenošanas kārtību.
6. Uzdot Mārupes novada Attīstības un plānošanas pārvaldei sadarbībā ar Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldi nodrošināt detālplānojuma īstenošanas uzraudzību.
7. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt šajā lēmumā norādītajiem adresātiem uz elektroniskā pasta adresēm.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

11.

Par ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa, nosaukuma, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma Zeltiņu iela 106, Mārupe, kadastra Nr. 8076 003 1546, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2862, Mārupē, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Valdis Kārklīšs ierosina mainīt ielas nosaukumu.

Andris Puide uzdod jautājumu

Daina Klauģe sniedz atbildi

Deputāti vienojas, ka jāmaina ielas nosaukums – Granduļu iela

Audioieraksts 06h31m17s-06h36m48s

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.februāra domes sēdē lēmumprojektu Nr.11 sagatavotajā redakcijā:

Adresācijas objekta adresi mainīt no Mazā Zeltiņu ielas uz Granduļu ielu.

1. Izveidot Mārupes novada, Mārupes pilsētas teritorijā jaunu ielu, piešķirot nosaukumu Mazā Zeltiņu iela, posmā no Deju ielas līdz projektētai zemes vienībai Nr.6, ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2695 – 0,195 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās, saskaņā ar lēmuma pielikumu Nr.1.
2. Piešķirt, atbilstoši Detālplānojumam, plānotajām zemes vienībām adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, saskaņā ar lēmuma pielikumu Nr.2:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācija s objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, saskaņā ar Detālplānoju mu projektētā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Mazā Zeltiņu iela 11, Mārupe, Mārupes novads	80760032706	“Nr.17”	1035 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Mazā Zeltiņu iela 13, Mārupe, Mārupes novads	80760032705	“Nr.16”	1035 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Mazā Zeltiņu iela 15, Mārupe, Mārupes novads	80760032704	“Nr.15”	1038 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Mazā Zeltiņu iela 17, Mārupe, Mārupes novads	80760032703	“Nr.14”	1035 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Mazā Zeltiņu iela 19, Mārupe, Mārupes novads	80760032702	“Nr.13”	1033 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Mazā Zeltiņu iela 12, Mārupe, Mārupes novads	80760032695	“Nr.6”	1051 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Mazā Zeltiņu iela 14, Mārupe, Mārupes novads	80760032696	“Nr.7”	1046 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Mazā Zeltiņu iela 16, Mārupe, Mārupes novads	80760032697	“Nr.8”	1058 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)

adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Mazā Zeltiņu iela 18, Mārupe, Mārupes novads	80760032698	“Nr.9”	1021 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Mazā Zeltiņu iela 20, Mārupe, Mārupes novads	80760032699	“Nr.10”	1062 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Mazā Zeltiņu iela 22, Mārupe, Mārupes novads	80760032700	“Nr.11”	1008 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses saglabāšana	zemes vienība	80760032862	Zeltiņu iela 106, Mārupe, Mārupes novads	10565133 1	Zeltiņu iela 106, Mārupe, Mārupes novads	80760032929	Apvienotas projektētās zemes 1,2,3,4, 5”	8901 m ² - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600); 566 m ² - Sportam un atpūtai aprīkotas dabas teritorijas (kods 0503)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Zeltiņu iela 106A, Mārupe, Mārupes novads	80760032930	Apvienotas projektētās zemes vienības “Nr.22, 21,20,19, 18”	5234 m ² - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0600)

- Piešķirt zemes vienībai “Nr. 33”, kadastra apzīmējums 80760032712, nosaukumu ”Mazā Zeltiņu iela”, Mārupe, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 4709 m² platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Mazā Zeltiņu ielas daļai (Detālplānojumā projektētā zemes vienības Nr.33, kadastra apzīmējums 80760032712) Mārupē, Mārupes novadā (saskaņā ar lēmuma pielikumu Nr.1), neparedzot tās iekļaušanu ielu uzturēšanas sarakstā līdz īpašumtiesību pārņemšanai.
- Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Deju ielai (saskaņā ar Detālplānojumu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 80760032710) Mārupē, Mārupes novadā (saskaņā ar lēmuma pielikumu Nr.1), neparedzot tās iekļaušanu ielu uzturēšanas sarakstā līdz īpašumtiesību pārņemšanai.
- Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, Detālplānojumā norādītie apgrūtinājumi un platības var tikt precizēti.
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniekam, Pašvaldības īpašumu pārvaldei, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai

nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

8. Attīstības un plānošanas pārvaldei publicēt lēmumu interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

12.

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma Elizabetes ielā 1 (kadastra Nr.8048 004 1635) Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai

Ziņo Svetlana Buraka

Valdis Kārkliņš, Andris Puide, Nikolajs Antipenko uzdod jautājumus

Svetlana Buraka sniedz atbildes

Audioieraksts06h40m32s-06h44m36s

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārkliņš, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 26.februāra domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.12 sagatavotajā redakcijā:

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma Elizabetes ielā 1, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8048 004 1635) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1583 teritorijai.
2. Apstiprināt detālplānojuma izstrādes Darba uzdevumu Nr.28/2-8/5-2025 un noteikt detālplānojuma robežas atbilstoši nekustamā īpašuma Elizabetes ielā 1, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8048 004 1635) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 004 1583 robežām, 0,5435 ha platībā.
3. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotāju Svetlanu Buraku.
4. Noteikt, ka detālplānojuma izstrādes turpmāka virzība un apstiprināšana ir lemjama kopsakarā ar spēkā esošā Detālplānojuma īstenošanas gaitu un administratīvā līguma Nr.3-7.1/28.10.2020.-20.14 nosacījumu izpildi, bet jautājums par spēkā esošā Detālplānojuma atcelšanu daļā lemjams tikai vienlaikus ar jauna detālplānojuma apstiprināšanu nekustamā īpašuma Elizabetes iela 1, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8048 004 1635), zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80480041583.
5. Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar nekustamā īpašuma Elizabetes ielā 1, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, (kadastra Nr.8048 004 1635) īpašnieku, saskaņā ar pielikumu.
6. Uzdod Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotājam paziņojumu un pieņemto lēmumu ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.
7. Uzdod Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt detālplānojuma ierosinātajam.

13.

Par grozījumiem nekustamo īpašumu Gaujas ielā 5 (kadastra Nr.8076 007 0962), Gaujas ielā 5A (kadastra Nr. 8076 007 0025), Gaujas ielā 5B (kadastra Nr. 8076 007 0293) un Gaujas ielā 5C (kadastra Nr.8076 007 1509), Mārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtībā

Ziņo Anda Sprūde

Jānis Lībietis uzdod jautājumus

Anda Sprūde sniedz atbildes

Audioieraksts 06h49m-06h52m11s

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Jānis Lībietis*), **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 26. februāra domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.13 sagatavotajā redakcijā:

1. Atļaut precizēt ar Mārupes novada pašvaldības domes 2019.gada 28.augusta lēmumu Nr.8 (sēdes prot. Nr.11) “Par grozījumiem nekustamo īpašumu Gaujas ielā 5 (kadastra Nr.8076 007 0962), Gaujas ielā 5A (kadastra Nr. 8076 007 0025), Gaujas ielā 5B (kadastra Nr. 8076 007 0293) un Gaujas ielā 5C (kadastra Nr.8076 007 1509), Mārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtībā” apstiprinātā detālplānojuma grozījumu īstenošanas nosacījumus, izdarot 2019.gada 14.novembra Pārjaunojuma līgumā Nr.1/4-4/138-2019 šādus grozījumus:
 - 1.1. izteikt Līguma 2.1.4.4.apakšpunktu šādā redakcijā:
“2.1.4.4. ārējo inženiertīklu, būvju, ielas un plānotās apbūves (uz apbūvi papildus attiecas Līguma 2.1.6.punkta nosacījumi) tehnisko projektu izstrāde un visu minēto pozīciju izbūve un nodošana ekspluatācijā, paredzot iespēju ielu izbūvēt un nodot ekspluatācijā pa daļām - vispirms izbūvējot vismaz ar šķembu segumu posmā, kas kalpo piebraukšanai pie nodalīšanai paredzētās zemes vienības un tajā paredzētās apbūves;
 - 1.2. izteikt Līguma 2.1.4.5.apakšpunktu šādā redakcijā:
“ 2.1.4.5. plānoto zemes vienību izveidošana, ja izpildīti 2.1.4.4.punkta nosacījumi piekļuvei pie nodalāmās zemes vienības”;
 - 1.3. izteikt Līguma 2.1.4.6.apakšpunktu šādā redakcijā:
“2.1.4.6. teritorijas labiekārtošana”
 - 1.4. izteikt Līguma 2.1.4.7.apakšpunktu šādā redakcijā:
“2.1.4.7. ielas cietā seguma ieklāšana, ja ielas izbūve veikta pa daļām 2.1.4.4.punktā paredzētajā kārtībā”
 - 1.4. izteikt Līguma 2.1.5.apakšpunktu šādā redakcijā:
“2.1.5.īstenot Detālplānojumu līdz 2027. gada 31. decembrim, nododot ekspluatācijā visu tajā plānoto apbūvi, ārējās inženierkomunikācijas un ielu”;
 - 1.5. izteikt Līguma 2.1.6.apakšpunktu šādā redakcijā:
“2.1.6. plānotās apbūves uzsākšanu Detālplānojuma teritorijā var veikt vienlaicīgi ar Detālplānojumā paredzēto ārējo inženierkomunikāciju un ielas izbūvi tikai gadījumā, ja būvprojektā ir iekļauts nosacījums par apbūves nodošanu ekspluatācijā tikai vienlaicīgi

- vai pēc ielas (vismaz ar šķembu segumu) un inženierkomunikāciju nodošanas ekspluatācijā, un būvprojekts izstrādāts atsevišķi apbūvei un atsevišķi ielai, paredzot tos kā atsevišķus objektus. Detālplānojuma teritorijā paredzētu apbūvi C kārtā (Gaujas iela 5A) var uzsākt un nodot ekspluatācijā bez ielas nodošanas ekspluatācijā. Ielu jānodod ekspluatācijā ne vēlāk kā nododot ekspluatācijā pēdējo kārtu (Gaujas iela 5)”;
- 1.6. izslēgt Līguma 2.1.4.8.apakšpunktu”;
 - 1.7. izslēgt Līguma 2.1.4.9.apakšpunktu”;
 - 1.8. izslēgt Līguma 2.1.7.apakšpunktu”;
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos slēgt ar nekustamo īpašumu Gaujas ielā 5 (kadastra Nr.8076 007 0962), Gaujas ielā 5A (kadastra Nr. 8076 007 0025), Gaujas ielā 5B (kadastra Nr. 8076 007 0293) un Gaujas ielā 5C (kadastra Nr.8076 007 1509), Mārupē, Mārupes novadā, īpašnieku vienošanos par grozījumiem Līgumā Nr.1/4-4/138-2019 par detālplānojuma īstenošanas nosacījumiem, saskaņā ar vienošanās projektu šā lēmuma pielikumā.
 3. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
 4. Uzdot Mārupes novada Būvvaldei nodrošināt detālplānojuma ietvaros paredzētā būvniecības procesa atbilstību noslēgtajam Līgumam Nr.1/4-4/138-2019 par detālplānojuma īstenošanas kārtību.
 5. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei sadarbībā ar Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldi nodrošināt detālplānojuma īstenošanas uzraudzību.
 6. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam uz iesniegumā norādīto elektroniskā pasta adresi.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

14.

Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Salas” (kadastra Nr. 8088 007 0116), Varkaļi, Salas pagastā, Mārupes novadā, īstenošanas kārtību

Ziņo Anda Sprūde

*Valdis Kārkliņš uzdod jautājumu
Anda Sprūde sniedz atbildi
Audioieraksts 06h55m-06h56m17s*

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Valdis Kārkliņš*), **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 26. februāra domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.14 sagatavotajā redakcijā:

1. Atļaut īstenot ar 2009.gada 23. septembra Babītes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 126 “*Par Detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Salas”, kad. Nr. 8088 007 0116, apstiprināšanu*” apstiprināto detālplānojumu saskaņā ar administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanas kārtību (administratīvā līguma projekts lēmuma 1.pielikumā).

2. Pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes Vēstis".
3. Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos pēc lēmuma pārsūdzēšanas termiņa beigām slēgt ar nekustamā īpašuma "Salas", Varkaļi, Salas pagastā, Mārupes novadā, īpašnieku Administratīvo līgumu (pielikumā saskaņotais līguma projekts) par detālplānojuma īstenošanu.
4. Uzdot Mārupes novada Attīstības un plānošanas pārvaldei sadarbībā ar Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldi nodrošināt detālplānojuma īstenošanas uzraudzību.
5. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam uz iesniegumā norādīto elektroniskā pasta adresi.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

15.

Par Mārupes pagasta padomes 2001. gada 9. marta saistošo noteikumu Nr. 11 "Mārupes pagasta teritorijas daļas starp K.Ulmaņa gatvi, Upesgrīvas, Kantora, Plieņciema ielām un lidostas pievedceļu detālais plānojums" atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā par nekustamo īpašumu Lielā iela 23 (kadastra Nr.8076 003 0652), Mārupe, Mārupes novads

Ziņo Anda Sprūde

Pieaicināta persona J.R.

Andris Puide, Valdis Kārklīšs uzdod jautājumus

Anda Sprūde sniedz atbildes

Audioieraksts 04h52m15s-05h05m35s

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” 1 (*Andris Puide*), „atturas” 1 (*Jānis Lībietis*), **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 26. februāra domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.15 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. __/2025 "Par Mārupes pagasta padomes 2001. gada 9. marta saistošo noteikumu Nr. 11 "Mārupes pagasta teritorijas daļas starp K.Ulmaņa gatvi, Upesgrīvas, Kantora, Plieņciema ielām un lidostas pievedceļu detālais plānojums" atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā par nekustamo īpašumu Lielā iela 23 (kadastra Nr.8076 003 0652), Mārupe, Mārupes novads" (pielikums).
2. Saglabāt Detālplānojuma teritorijā Lielajai ielai un Druvas ielai noteiktās sarkanās līnijas atbilstoši Lokālplānojumā noteiktajam risinājumam.
3. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības un plānošanas sistēmā (TAPIS), tai skaitā, nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot Teritorijas attīstības un plānošanas sistēmu (TAPIS), ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes Vēstis".

4. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašnieka pilnvarotajai personai uz iesniegumā norādīto elektroniskā pasta adresi.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

16.

Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Bākas-1” (kadastra Nr.80760030026) zemes vienībai ar adresi “Bākas A” (kadastra apzīmējums 80760032148) Mārupes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Dace Žīgure

Lēmumprojekts tika izskatīts kā pirmais, nemainot darba kārtību.

Andris Puide uzdod jautājumu

Dace Žīgure sniedz atbildi

Audioieraksts 04h33m55s-04h3539s

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 26.februāra domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.16 sagatavotajā redakcijā:

1. Uzsākt lokālplānojuma, ar kuru tiek grozīts Mārupes novada teritorijas plānojums 2014. - 2026. gadam, kas apstiprināts ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.11/2013 „Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, izstrādi nekustamā īpašuma “Bākas-1” (kadastra Nr.80760030026) zemes vienībai ar adresi “Bākas A” (kadastra apzīmējums 80760032148) Mārupes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai, ar mērķi noteikt vieglās rūpniecības un noliktavu apbūvi kā atļauto izmantošanu.
2. Apstiprināt lokālplānojuma izstrādes Darba uzdevumu Nr.28/2-8/4-2025 un noteikt lokālplānojuma robežas atbilstoši nekustamā īpašuma “Bākas-1” Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760030026), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760032148 robežām, 1,86 ha platībā.
3. Par lokālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes vecāko teritorijas plānotāju Daci Žīguri.
4. Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos slēgt līgumu par lokālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar Zemes vienības “Bākas A” īpašnieku, saskaņā ar pielikumu.
5. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei paziņojumu un pieņemto lēmumu ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.
6. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt lokālplānojuma ierosinātajam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

17.

Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajos īpašumos “Liellauki” (kadastra Nr. 80760111455) un “Strautmaļi” (kadastra Nr. 80760110112), Mārupes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Dace Žīgure

Andris Puide uzdod jautājumu

Dace Žīgure, Valdis Kārklīšs sniedz atbildes

Audioieraksts 04h39m04s-04h42m14s

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” 1 (*Andris Puide*), „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 26.februāra domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.17 sagatavotajā redakcijā:

1. Uzsākt lokālplānojuma, ar kuru tiek grozīts Mārupes novada teritorijas plānojums 2014. - 2026. gadam, kas apstiprināts ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.11/2013 „Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, izstrādi nekustamo īpašumu “Liellauki” (kadastra Nr. 80760111455) un “Strautmaļi” (kadastra Nr. 80760110112) teritorijai ar mērķi, nodrošināt iespēju veikt derīgo izrakteņu ieguvu, lai īstenotu dīķu būvniecību.
2. Apstiprināt lokālplānojuma izstrādes Darba uzdevumu Nr.28/2-8/3-2025 un noteikt lokālplānojuma robežas atbilstoši nekustamo īpašumu “Liellauki” (kadastra Nr.80760111455 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 011 0699) un “Strautmaļi” (kadastra Nr. 80760110112) robežām, 45,14 ha platībā.
3. Par lokālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes vecāko teritorijas plānotāju Daci Žīguri.
4. Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos slēgt līgumu par lokālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar nekustamo īpašumu “Liellauki” un “Strautmaļi” īpašniekiem, saskaņā ar pielikumu.
5. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei paziņojumu un pieņemto lēmumu ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.
6. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt lokālplānojuma ierosinātajam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

18.

Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Cielavas B”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 80760060149, teritorijai

Ziņo Dace Žīgure

Andris Puide, Jānis Lībietis uzdod jautājumus

Dace Žīgure sniedz atbildes

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 26.februāra domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.18 sagatavotajā redakcijā:

1. Uzsākt lokālplānojuma, ar kuru tiek grozīts Mārupes novada teritorijas plānojums 2014. - 2026. gadam, kas apstiprināts ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.11/2013 „Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, izstrādi nekustamā īpašuma “Cielavas B”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.80760060149, teritorijai, ar mērķi noteikt vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūvi kā atļauto izmantošanu, lai īstenotu uzsākto attīstības ieceri - mikroaļģu audzēšanu un pirmapstrādi.
2. Apstiprināt lokālplānojuma izstrādes Darba uzdevumu Nr.28/2-8/2-2025 un noteikt lokālplānojuma robežas atbilstoši nekustamā īpašuma “Cielavas B”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.80760060149, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760060430 robežām, 0,9900 ha platībā.
3. Par lokālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes vecāko teritorijas plānotāju Daci Žīguri.
4. Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos slēgt līgumu par lokālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar nekustamā īpašuma “Cielavas B”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760060149) īpašnieku, saskaņā ar pielikumu.
5. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei paziņojumu un pieņemto lēmumu ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.
6. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt lokālplānojuma ierosinātajam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

19.

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu nekustamā īpašuma “Apsēni”, kadastra Nr.8048 008 0717, projektētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0867, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Kazaks, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.februāra domes sēdē lēmumprojektu Nr.19 sagatavotajā redakcijā:

1. Noteikt Detālpplānojumā projektētai zemes vienībai “Nr. 10”, kadastra apzīmējums 8048 008 0867, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0,2957 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
2. Veicot projektētās zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, Detālpplānojumā norādītie apgrūtinājumi un platības var tikt precizēti.
3. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniekam, Pašvaldības īpašumu pārvaldei, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

Komitejas sēde tiek paziņota par slēgtu plkst.15.58

Komitejas sēdi vadīja:

/paraksts/

Valdis Kārklīš

Komitejas sēdi protokolēja

Centrālās pārvaldes

domes sekretāre:

/paraksts/

L.Ušpele