



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

Attīstības un vides jautājumu komitejas SĒDES PROTOKOLS Mārupē

2025.gada 22.janvāris

Nr.1

Sēde sasaukta plkst. 13.00, atklāta plkst.13.30

Sēde notiek klātienē, Mārupes novada pašvaldības Kultūras nama zālē, Daugavas ielā 29.

Sēdes veids – atklāta.

Sēdes laikā tiek veikts audio ieraksts.

Deputāti balsojumu veic elektroniski dokumentu un procesu vadības sistēmā Doclogix (DLX)

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Valdis Kārkliņš

Sēdē piedalās deputāti: Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis. Jānis Lībietis komitejas sēdei pieslēdzies attālināti platformā MS Teams.

Sēdē nepiedalās:

Jānis Kazaks – komandējums pamatdarbā

Sēdē piedalās deputāti, kas nav Attīstības un vides jautājumu komitejas locekļi: Līga Kadiģe, Mārtiņš Bojārs, Ira Dūduma, Ilze Bērziņa, Uģis Šteinbergs.

Sēdē piedalās:

Izpilddirektore Agnese Jankuna,

Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītāja, Izpilddirektora vietniece Ilze Krēmere,

Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītājas vietniece Dace Žigure,

Attīstības un plānošanas pārvaldes zemes ierīcības speciālistes Daina Klauģe,

Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotājas Anda Sprūde, Svetlana Buraka,

Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vadītāja Niāra Zālīte,

Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vecākā juriste Baiba Dzene,

Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas juriste Sofija Fomina;

Komitejas sēdi protokolē:

Centrālās pārvaldes domes sekretāre Silva Sprudzāne

Darba kārtība:

1. Par saistošo noteikumu Nr. __ “Par Mārupes novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu būvniecībā un uzturēšanā” apstiprināšanu.

2. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0805 un adreses piešķiršanu Laukmales ielā 8, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
3. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0804 Laukmales ielā 10, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
4. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0803 un adreses piešķiršanu Laukmales ielā 12, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
5. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0554, Mazā Ozola ielā 6, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
6. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1237 un adreses piešķiršanu Priedaines ielā 8, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
7. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības (kadastra apzīmējums 8088 007 0367) daļai nekustamajā īpašumā “Labieši” (kadastra Nr.8088 007 0060), Salas pagastā, Mārupes novadā.
8. Par nekustamā īpašuma Sildegas (kadastra Nr.8076 003 0044), Mārupē, Mārupes novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses/nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu.
9. Par ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa, nosaukuma, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma “Pabērzi”, kadastra Nr. 8076 007 1316, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3555, Mārupē, Mārupes novadā.
10. Par ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa, nosaukuma, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma “Papardes”, kadastra Nr.8048 003 1005, zemes vienībā Viršu ielā 22, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
11. Par ielas izveidošanu, nosaukuma, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma “Zīlītes”, kadastra Nr.8088 005 0476, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0841, Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā.
12. Par nekustamā īpašuma “Jaunalekši”, Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
13. Par nekustamo īpašumu “Meža rūķi”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0915 daļas, “Purmaļi”, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0188, “Tīrelpurva mežs”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 014 0048 daļas, “Dzilnu ceļš C-27” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0288 daļas un “Ceļš uz Božām” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0201 daļas, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādes izbeigšanu un jauna detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.
14. Par Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.-2036.gadam 1.redakcijas un Vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai.

Ziņo Baiba Dzene

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 29.janvāra domes sēdē lēmumprojektu Nr.1 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. ____ “Par Mārupes novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu būvniecībā un uzturēšanā”, saskaņā ar pielikumu.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt saistošos noteikumus Nr.____ “Par Mārupes novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu būvniecībā un uzturēšanā” publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

2

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0805 un adreses piešķiršanu Laukmales ielā 8, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 29.janvāra domes sēdē lēmumprojektu Nr.2 sagatavotajā redakcijā:

1. Mainīt nekustamā īpašuma Laukmales ielā 8, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8048 001 0830, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0805, 0.1652 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
2. Piešķirt adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses piešķiršana	ēka	80480010805 001		106446247	Laukmales ielā 8, Mežāres, Babītes pagasts, Mārupes novads		saskaņā ar Būvatļauju dzīvojamā māja

3. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

3

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0804 Laukmales ielā 10, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 29.janvāra domes sēdē lēmumprojektu Nr.3 sagatavotajā redakcijā:

1. Mainīt nekustamā īpašuma Laukmales ielā 10, Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8048 001 0829, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0804, 0.1259 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
2. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu kopīpašniekiem.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

4

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0803 un adreses piešķiršanu Laukmales ielā 12, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 29.janvāra domes sēdē lēmumprojektu Nr.4 sagatavotajā redakcijā:

1. Mainīt nekustamā īpašuma Laukmales ielā 12, Mežārēs, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8048 001 0828, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0803, 0.1259 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
2. **Piešķirt adresi:**

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu	Cita informācija

pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir		klasifikatorā, ja tāds ir		jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses piešķiršana	ēka	80480010803001		106446263	Laukmales iela 12, Mežāres, Babītes pagasts, Mārupes novads		saskaņā ar Būvatlauju dzīvojamā māja

3. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu kopīpašniekiem un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

5

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0554, Mazā Ozola ielā 6, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 29.janvāra domes sēdē lēmumprojektu Nr.5 sagatavotajā redakcijā:

1. Mainīt nekustamā īpašuma “Baltie Ozoli”, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8048 008 0568, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 008 0554, 0,2288 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

6

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1237 un adreses piešķiršanu Priedaines ielā 8, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 29.janvāra domes sēdē lēmumprojektu Nr.6 sagatavotajā redakcijā:

1. Mainīt nekustamā īpašuma Priedaines ielā 8, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 003 0473, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1237, 0.4310 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (kods 0901).

2. Piešķirt adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses piešķiršana	ēka			104506742	Priedaines iela 8, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads		saskaņā ar Būvatļauju jauniešu interešu izglītības ēka

3. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

7

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības (kadastra apzīmējums 8088 007 0367) daļai nekustamajā īpašumā “Labiesi” (kadastra Nr.8088 007 0060), Salas pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Jānis Lībietis*), **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 29.janvāra domes sēdē lēmumprojektu Nr.7 sagatavotajā redakcijā:

1. Mainīt nekustamā īpašuma “Labiesi” (kadastra Nr.8088 007 0060), Salas pagastā, Mārupes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0367 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) - 1,3188 ha platībā, komercdarbības objektu apbūves zeme (kods 0801) - 0,2247 ha platībā un lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve (kods1103) – 0,1565 ha platībā.
2. Noteikt nekustamā īpašuma “Labiesi” (kadastra Nr.8088 007 0060), Salas pagastā, Mārupes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8088 007 0367 daļai– 0,1565 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve (kods1103).
3. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu īpašnieci un Apbūves tiesīgajiem.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

Par nekustamā īpašuma “Sildegas” (kadastra Nr.8076 003 0044), Mārupē, Mārupes novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses/nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Libietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 29.janvāra domes sēdē lēmumprojektu Nr.8 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma ”Sildegas” (kadastra Nr.8076 003 0044), Mārupē, Mārupes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 003 0044 zemes ierīcības projektu kā galīgo (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).
2. Projektētajām zemes vienībām saglabāt un piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses maiņa	apbūvei paredzēta zemes vienība	8076 003 0044	“Sildegas”, Mārupe, Mārupes novads	105402442	Sildegu iela 8 Mārupe, Mārupes novads	80760032935	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses maiņa	ēkai	8076 003 0044 001	“Sildegas”, Mārupe, Mārupes novads	105402442	Sildegu iela 8 Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses maiņa	ēkai	8076 003 0044 003	“Sildegas”, Mārupe, Mārupes novads	105402442	Sildegu iela 8 Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses maiņa	ēkai	8076 003 0044 004	“Sildegas”, Mārupe, Mārupes novads	105402442	Sildegu iela 8 Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses maiņa	ēkai	8076 003 0044 005	“Sildegas”, Mārupe, Mārupes novads	105402442	Sildegu iela 8 Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses maiņa	ēkai	8076 003 0044 006	“Sildegas”, Mārupe, Mārupes novads	105402442	Sildegu iela 8 Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”

adreses maiņa	ēkai	8076 003 0044 008	“Sildegas”, Mārupe, Mārupes novads	105402442	Sildegu iela 8 Mārupe, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Sildegu iela 4 Mārupe, Mārupes novads	8076 003 2937	Projektā zemes vienība “Nr.3”
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Sildegu iela 2 Mārupe, Mārupes novads	8076 003 2939	Projektā zemes vienība “Nr.5”

- Piešķirt zemes vienībai “Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2936 nosaukumu “Sildegu iela A”, Mārupe, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) – 1119m² platībā.
- Piešķirt zemes vienībai “Nr.4” ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2938 platībā nosaukumu “Sildegu iela B”, Mārupe, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) - 718m² platībā.
- Piešķirt zemes vienībai “Nr.7” ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2941 platībā nosaukumu “Sildegu iela C”, Mārupe, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) - 274m² platībā.
- Piešķirt zemes vienībai “Nr.6” ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2940 platībā nosaukumu “Lielā iela”, Mārupe, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) - 804m² platībā.
- Noteikt zemes vienībai “Nr.1” ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2935 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 6214m² platībā.
- Noteikt zemes vienībai “Nr.3” ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2937 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 4267m² platībā.
- Noteikt zemes vienībai “Nr.5” ar kadastra apzīmējumu 8076 003 2939 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 1560m² platībā.
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekiem un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

9

Par ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa, nosaukuma, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma “Pabērzi”, kadastra Nr. 8076 007 1316, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3555, Mārupē, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēmj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 29.janvāra domes sēdē lēmumprojektu Nr.9 sagatavotajā redakcijā:

1. Izveidot Mārupes novada, Mārupes pilsētas teritorijā jaunu ielu, piešķirot nosaukumu Zemeņu iela, posmā no Lapiņu dambja līdz zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0499 – 0,254 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās, saskaņā ar lēmuma pielikumu Nr.1.
2. Piešķirt, atbilstoši Detālpplānojumam, plānotajām zemes vienībām adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, saskaņā ar lēmuma pielikumu Nr.2:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, saskaņā ar Detālpplānoju mu projektētā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Zemeņu iela 2, Mārupe, Mārupes novads	80760073745	“Nr.1”	1200 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Zemeņu iela 4, Mārupe, Mārupes novads	80760073746	“Nr.2”	1200 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Zemeņu iela 6, Mārupe, Mārupes novads	80760073747	“Nr.3”	1201 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Zemeņu iela 8, Mārupe, Mārupes novads	80760073748	“Nr.4”	1289 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Zemeņu iela 10, Mārupe, Mārupes novads	80760073749	“Nr.5”	1229 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Zemeņu iela 12, Mārupe, Mārupes novads	80760073750	“Nr.6”	1201 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Zemeņu iela 14, Mārupe, Mārupes novads	80760073751	“Nr.7”	1203 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Zemeņu iela 1, Mārupe,	80760073754	“Nr.10”	1200 m ² - Individuālo dzīvojamo māju

					Mārupes novads			apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Zemeņu iela 3, Mārupe, Mārupes novads	80760073753	“Nr.9”	1201 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Zemeņu iela 5, Mārupe, Mārupes novads	80760073752	“Nr.8”	1201 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses likvidēšana	zemes vienība	-	“Pabērzi”, Mārupe, Mārupes novads	103703803	-	-	-	-

- Piešķirt zemes vienībai “Nr. 11”, kadastra apzīmējums 80760073744, nosaukumu ”Zemeņu iela”, Mārupe, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 3121 m² platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Zemeņu ielai (Detālplānojumā projektētā zemes vienība Nr.11, kadastra apzīmējums 80760073744) Mārupē, Mārupes novadā (saskaņā ar lēmuma pielikumu Nr.1), neparedzot tās iekļaušanu ielu uzturēšanas sarakstā līdz īpašumtiesību pārņemšanai.
- Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, Detālplānojumā norādītie apgrūtinājumi un platības var tikt precizēti.
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniekam, Pašvaldības īpašumu pārvaldei, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.
- Attīstības un plānošanas pārvaldei publicēt lēmumu interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

10

Par ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa, nosaukuma, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma “Papardes”, kadastra Nr. 8048 003 1005, zemes vienībā Viršu ielā 22, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puiķis, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēm:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 29. janvāra domes sēdē lēmumprojektu Nr.10 sagatavotajā redakcijā:

- Izveidot Mārupes novada, Babītes pagasta Piņķu ciema teritorijā jaunu ielu, piešķirot nosaukumu Cīniju iela, pa Detālplānojuma Zemes ierīcības projektā projektēto zemes

vienību Nr.16 ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1789 – 0,299 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās (iekļaujot apgriešanās laukumu), saskaņā ar lēmuma pielikumu Nr.2.

2. Piešķirt, atbilstoši Detālplānojumam, plānotajām zemes vienībām adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, saskaņā ar lēmuma pielikumu Nr.2:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, saskaņā ar Detālplānoju mu projektētā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Cīniju iela 1, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480031790	“Nr.1”	0.1218 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Cīniju iela 3, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480031788	“Nr.15”	1.7949 ha - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201); 1.3531 ha - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Cīniju iela 5, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480031791	“Nr.2”	0.1208 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Cīniju iela 7, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480031792	“Nr.3”	0.1200 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Cīniju iela 9, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480031793	“Nr.4”	0.1200 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Cīniju iela 11, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480031794	“Nr.5”	0.1200 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Cīniju iela 13, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480031795	“Nr.6”	0.1200 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Cīniju iela 15, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480031796	“Nr.7”	0.1200 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Cīniju iela 17, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480031797	“Nr.8”	0.1201 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)

adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Cīniju iela 19, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480031798	“Nr.9”	0.1652 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Cīniju iela 2, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480031787	“Nr.14”	0.1201 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Cīniju iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480031786	“Nr.13”	0.1210 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Cīniju iela 6, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480031785	“Nr.12”	0.1278 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Cīniju iela 8, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480031800	“Nr.11”	0.1278 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Cīniju iela 10, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	80480031799	“Nr.10”	0.1279 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses likvidēšana	zemes vienība	-	Viršu iela 22, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads	106537374	-	-	-	-

- Piešķirt zemes vienībai “Nr.16” nosaukumu ”Cīniju iela”, Piņķi, Babītes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0,3598 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Cīniju ielai (Detālplānojumā projektētā zemes vienība Nr.16, kadastra apzīmējums 8048 003 1789), Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā (saskaņā ar Pielikumu Nr.1), neparedzot tās iekļaušanu ielu uzturēšanas sarakstā līdz īpašumtiesību pārņemšanai.
- Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, Detālplānojumā norādītie apgrūtinājumi un platības var tikt precizēti.
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniekam, Pašvaldības īpašumu pārvaldei, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.
- Attīstības un plānošanas pārvaldei publicēt lēmumu interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

**Nr. 8088 005 0476, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0841, Spuņciemā,
Salas pagastā, Mārupes novadā**

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Libietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav,
Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 29.janvāra domes sēdē lēmumprojektu Nr.11 sagatavotajā redakcijā:

1. Izveidot Mārupes novada Salas pagasta Spuņciema ciema teritorijā jaunu ielu, piešķirot nosaukumu Rijnieku iela, posmā no Griķu ceļa līdz zemes vienībai “Kāvi”, Spuņciems, Salas pag., Mārupes novads, kadastra apzīmējums 8088 005 0422 – 0,144 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās, saskaņā ar lēmuma pielikumu zemes vienība Nr.19.
2. Piešķirt, atbilstoši Detālplānojumam, plānotajām zemes vienībām adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, saskaņā ar lēmuma pielikumu:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, saskaņā ar Detālplānojumu projektētā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Rijnieku iela 2, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads	80880050818	“Nr.7”	0,1200 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Rijnieku iela 4, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads	80880050819	“Nr.8”	0,1200 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Rijnieku iela 6, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads	80880050820	“Nr.9”	0,1200 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Rijnieku iela 8, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads	80880050821	“Nr.10”	0,1200 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Rijnieku iela 10, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads	80880050822	“Nr.11”	0,1200 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Rijnieku iela 12, Spuņciems, Salas pagasts,	80880050823	“Nr.12”	0,1200 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)

					Mārupes novads			
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Rijnieku iela 1, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads	80880050824	“Nr.13”	0,1700 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Rijnieku iela 3, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads	80880050825	“Nr.14”	0,1700 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Rijnieku iela 5, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads	80880050826	“Nr.15”	0,1700 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Rijnieku iela 7, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads	80880050827	“Nr.16”	0,1700 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Rijnieku iela 9, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads	80880050828	“Nr.17”	0,1800 ha - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses likvidēšana	zemes vienība	-	“Zīlītes”, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads	106949586	-	-	-	-

- Piešķirt zemes vienībai “Nr.19”, kadastra apzīmējums 80880050830, nosaukumu ”Rijnieku iela”, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0,2000 ha platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
- Paliekošai zemes vienībai, saskaņā ar lēmuma pielikumu zemes vienība Nr.18, kadastra apzīmējums 80880050829, 0,1600 ha platībā, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (0501).
- Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, Detālplānojumā norādītie apgrūtinājumi un platības var tikt precizēti.
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniekam, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.
- Attīstības un plānošanas pārvaldei publicēt lēmumu interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

Ziņo Anda Sprūde

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 29. janvāra domes sēdē lēmumprojektu Nr.12 sagatavotajā redakcijā:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai izstrādāto nekustamā īpašuma “Jaunalekši”, kadastra Nr.8088 005 0102, Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma projektu.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu 20 darbadienas.
3. Attīstības un plānošanas pārvaldei nodrošināt paziņojumu par detālplānojuma nodošanu publiskai apspriešanai ieviešanu Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.
4. Uzdot Mārupes novada Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai par pieņemto lēmumu informēt nekustamā īpašuma īpašnieku un detālplānojuma izstrādātāju.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

13

Par detālplānojuma izstrādes izbeigšanu un jauna detālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijai, kas ietver nekustamo īpašumu “Purmaļi” (z.v. 8048 007 0188) un daļēji nekustamos īpašumus “Meža rūķi” (z.v. 8048 007 0915 daļa), “Tīrelpurva mežs” (z.v. 8048 014 0048 daļa), “Dzilnu ceļš C-27” (z.v. 8048 007 0288 daļa) un “Ceļš uz Božām” (z.v.8048 007 0201 daļa), Babītes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Svetlana Buraka

Diskusijās piedalās Aivars Osītis, Andris Puide, Ilze Bērziņa, Nikolajs Antipenko.

Līdz domes sēdei uzdots noskaidrots SLA “Rīgas meži” viedokli.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Jānis Lagzdkalns*), „pret” 1 (*Andris Puide*), „atturas” 2 (*Jānis Lībietis, Aivars Osītis*), **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 29.janvāra domes sēdē lēmumprojektu Nr.13 sagatavotajā redakcijā:

1. Izbeigt nekustamo īpašumu “Meža rūķi”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0915 daļas, “Purmaļi”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0188, “Tīrelpurva mežs”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 014 0048 daļas, “Dzilnu ceļš C-27” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0288 daļas un “Ceļš uz Božām” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0201 daļas, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādi, kas tika uzsākta ar Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 26.augusta lēmumu Nr.14 (protokols Nr.9), un atcelt ar minēto lēmumu apstiprināto detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu Nr.14-2021.
2. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamo īpašumu “Meža rūķi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0915 daļai, “Purmaļi” zemes vienībai ar kadastra

- apzīmējumu 8048 007 0188, “Tīreļpurva mežs” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 014 0048 daļai, “Dzilnu ceļš C-27” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0288 daļai un “Ceļš uz Božām” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0201 daļai, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai, saskaņā ar jaunu darba uzdevumu.
3. Apstiprināt detālplānojuma izstrādes Darba uzdevumu Nr.28/2-8/1-2025 un noteikt detālplānojuma robežas atbilstoši nekustamā īpašuma “Meža rūķi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0915 daļai ar zemes vienības daļas kadastra apzīmējumu 8048 007 0915 8001, 46,3800 ha platībā, nekustamā īpašuma “Purmaļi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0188, 44,83 ha platībā, nekustamā īpašuma “Tīreļpurva mežs” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 014 0048 daļai ar zemes vienības daļas kadastra apzīmējumu 8048 014 0048 8003, 2,0600 ha platībā, nekustamā īpašuma “Dzilnu ceļš C-27” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0288 daļai 2,2770 ha platībā un nekustamā īpašuma “Ceļš uz Božām” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0201 daļai 0,1605 ha platībā.
 4. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotāju Svetlanu Buraku.
 5. Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar nekustamā īpašuma “Purmaļi” un nekustamo īpašumu “Meža rūķi” un “Tīreļpurva mežs” zemes vienību daļu nomnieku SIA “VIDES DIZAINS”, reģistrācijas Nr. 40003657844, pamatojoties uz 2020.gada 20.maija Vienošanos Nr.SRM-20-271-lī *Par grozījumiem 15.10.2009. Zemes nomas līgumā Nr.SRM-09-116-lī*, saskaņā ar pielikumu.
 6. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldes teritorijas plānotājam paziņojumu un pieņemto lēmumu ievietot Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.
 7. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt detālplānojuma ierosinātajam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

14

Par Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.-2036.gadam 1.redakcijas un Vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai

Ziņo Dace Žīgure

Diskusijās piedalās Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Ilze Krēmere.

Uz domes sēdi tiks noteikts precīzs publiskās apspriešanas termiņš.

Audio ieraksts 04h:18min:14s-04h:44min:58s

Atklāti balsojot ar 8 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Andris Puide, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 29.janvāra domes sēdē lēmumprojektu Nr.14 sagatavotajā redakcijā.

1. Nodot sagatavoto Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2024.-2036.gadam 1.redakciju un Vides pārskata projektu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt Teritorijas plānojuma Publiskās apspriešanas termiņu 48 darbdienas, kas organizējama vienlaikus ar Vides pārskata publisko apspriešanu.

3. Attīstības un plānošanas pārvaldei nodrošināt lēmuma un paziņojumu par Teritorijas plānojuma un Vides pārskata nodošanu publiskai apspriešanai ievietošanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes vēstis".
4. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Vides pārskata izstrādātājam uz e-pasta adresi.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

Komitejas sēde tiek paziņota par slēgtu plkst.15.05

Komitejas sēdi vadīja:

/paraksts/

Valdis Kārklīš

*Komitejas sēdi protokolēja
Centrālās pārvaldes
domes sekretāre:*

/paraksts/

Silva Sprudzāne