



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

Attīstības un vides jautājumu komitejas SĒDES PROTOKOLS Mārupē

2025.gada 19.marts

Nr.3

Sēde sasaukta plkst. 14.00, atklāta plkst.13.16

Sēde notiek klātienē, Mārupes novada pašvaldības Kultūras nama zālē, Daugavas ielā 29.

Sēdes veids – atklāta.

Sēdes laikā tiek veikts audio ieraksts.

Deputāti balsojumu veic elektroniski dokumentu un procesu vadības sistēmā Doclogix (DLX)

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Valdis Kārklīš

Sēdē piedalās deputāti: Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Kazaks sēdei pievienojies attālināti platformā MS Teams.

Sēdē nepiedalās:

Nikolajs Antipenko - nav informācijas;

Andris Puide – ārpus LV;

Sēdē piedalās:

Izpilddirektores vietniece, Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītāja Ilze Krēmere,

Attīstības un plānošanas pārvaldes vadītājas vietniece Dace Žigure,

Attīstības un plānošanas pārvaldes zemes ierīcības speciālistes Daina Klauģe, Lauma Erdmane,

Attīstības un plānošanas pārvaldes Teritorijas plānotājas Anda Sprūde, Svetlana Buraka,

Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vadītājas p.i. Baiba Dzene,

Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vecākā juriste Linda Liepiņa,

Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas juriste Sarmīte Maščinska,

Komitejas sēdi protokolē:

Centrālās pārvaldes domes sekretāre Silva Sprudzāne

Darba kārtība:

1. Par saistošo noteikumu “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Mārupes novadā” apstiprināšanu.
2. Par pašvaldības īpašumā esošu neapbūvētu zemes vienību iznomāšanu personīgo palīgsaimniecību - ģimenes dārzu uzturēšanai un noteikumu “Par ģimenes dārzu izmantošanas kārtību” apstiprināšanu.
3. Par saistošo noteikumu Nr. __ “Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes saistošajos noteikumos Nr.11/2023 "Par kārtību, kādā tiek organizēti centralizētie ūdenssaimniecības pakalpojumi Mārupes novadā”” apstiprināšanu.

4. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1213 Kolkas ielā 1, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
5. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1211 Kolkas ielā 2, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
6. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1207 Kolkas ielā 6, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā.
7. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0544 un adreses piešķiršanu "Kamenes", Silmalās, Salas pagastā, Mārupes novadā.
8. Par ielas nodibināšanu un nosaukuma piešķiršanu.
9. Par nekustamā īpašuma "Ukrīši" (kadastra Nr.8076 012 0177), Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses/nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu.
10. Par nekustamā īpašuma Mārzemītes iela 6 (kadastra Nr.8076 012 1009), Mārupē, Mārupes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 012 1182 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu.
11. Par nekustamo īpašumu Dzelzceļa iela 71 (kadastra Nr.8076 007 2429) un Dzelzceļa iela 73 (kadastra Nr.8076 007 2428), Mārupē, Mārupes novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2429 un 8076 007 2428 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu.
12. Par nekustamā īpašuma V10 (kadastra Nr.8048 004 0713), Babītes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80480040714 un nekustamā īpašuma V20 (kadastra Nr.80480040255), Babītes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0509 sadali, nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.
13. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0017, Rožu iela 77 "Asariši-2", Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā.
14. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 0126, Pērses ielā 8 "Kraujas", Mārupē, Mārupes novadā.
15. Par nekustamo īpašumu "Starpgabals Nr.10" (kadastra Nr.8088 005 0678), "Starpgabals Nr.9" (kadastra Nr.8088 005 0677), "Starpgabals Nr.5" (kadastra Nr.8088 005 0372) un "Starpgabals Nr.7" (kadastra Nr.8088 005 0674) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80880050372, 80880050368, 80880050349 un 80880050365, Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses/nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu.
16. Par nekustamā īpašuma Vālodžu iela 10, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8076 012 0658) iegūšanu īpašumā.
17. Par nekustamā īpašuma Vālodžu iela 12, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8076 012 0659) iegūšanu īpašumā.
18. Par nekustamā īpašuma Indriņas iela 3, Mežāres, Babītes pagasts, Mārupes novads (kadastra Nr.8048 001 0591) iegūšanu īpašumā.
19. Par nekustamā īpašuma "Miera ceļš J", Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8076 012 0807) iegūšanu īpašumā.
20. Par nekustamā īpašuma "Nameji", Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novada (kadastra Nr.8076 012 1003) iegūšanu īpašumā.
21. Par nekustamā īpašuma "Indriķu iela", Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novada (kadastra Nr.8076 012 0232) iegūšanu īpašumā.

22. Par grozījumiem nekustamā īpašuma “Silīņi 3” (kadastra Nr.8048 004 0307), Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtībā.
23. Par nekustamā īpašuma “Jaunkaimiņi”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760120027) detālplānojuma apstiprināšanu.
24. Par nekustamā īpašuma “Bičuļi”, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80480070033), detālplānojuma apstiprināšanu.

1

Par saistošo noteikumu “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Mārupes novadā” apstiprināšanu

Ziņo Linda Liepiņa

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.marta domes sēdē lēmumprojektu Nr.1 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. __ “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Mārupes novadā”, saskaņā ar pielikumu.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai saistošos noteikumus Nr. __ “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Mārupes novadā” nosūtīt publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
3. Saistošie noteikumi Nr. __ “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Mārupes novadā” stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

2

Par pašvaldības īpašumā esošu neapbūvētu zemes vienību iznomāšanu personīgo palīgsaimniecību - ģimenes dārzu uzturēšanai un noteikumu “Par ģimenes dārzu izmantošanas kārtību” apstiprināšanu

Ziņo Sarmīte Maščinska

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja **nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.marta domes sēdē lēmumprojektu Nr.2 sagatavotajā redakcijā:

1. Nodot nomā pašvaldības īpašumā esošas neapbūvētas zemes vienības personīgo palīgsaimniecību - ģimenes dārzu uzturēšanai un noteikt šādus iznomāšanas termiņus:
 - 1.1. Nekustamā īpašuma “Kalnciema masīvs” zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8048 017 0092, esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2026.gada 28.februārim;
 - 1.2. Nekustamā īpašuma “Pūces masīvs” zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8048 014 0054, esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2026.gada 28.februārim;

- 1.3. Nekustamā īpašuma “Annas masīvs” zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8048 006 0021, esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2026.gada 28.februārim;
 - 1.4. Nekustamā īpašuma “Liepu aleja 23” zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8048 004 0496, esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2028.gada 31.decembrim;
 - 1.5. Nekustamā īpašuma “Sila iela 4” zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8048 004 0507, esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2028.gada 31.decembrim;
 - 1.6. Nekustamā īpašuma “Cielavu masīvs” zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8048 014 0042, esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2030.gada 31.maijam;
 - 1.7. Nekustamā īpašuma “Dārzi” zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8048 004 0354, Sila iela 3, ar pieņemto nosaukumu „MRS” esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2028.gada 31.decembrim;
 - 1.8. Nekustamā īpašuma “Dārzi” zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8048 003 0167, ar pieņemto nosaukumu „Piņķi” esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2028.gada 31.decembrim;
 - 1.9. Nekustamā īpašuma “Dārzi” zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8048 009 0374, ar pieņemto nosaukumu „Virsaīši” esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2028.gada 31.decembrim;
 - 1.10. Nekustamā īpašuma “Dārzi” zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8048 009 0373, ar pieņemto nosaukumu „Vikingi” esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2028.gada 31.decembrim;
 - 1.11. Nekustamā īpašuma “Dārzi” zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8048 009 0375, ar pieņemto nosaukumu „Kurši” esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2028. gada 31. decembrim;
 - 1.12. Nekustamā īpašuma “Dārzi” zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8048 001 0069, ar pieņemto nosaukumu „Mežāres” esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2026.gada 28.februārim;
 - 1.13. Nekustamā īpašuma Kungu iela 3 (Tīraines dārzi 8), zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8076 008 0572, esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2028. gada 31. maijam;
 - 1.14. Nekustamā īpašuma “Skultes iela 32”, zemes vienībā, kadastra apzīmējums 8076 001 0041, esošajiem ģimenes dārziem - līdz 2028. gada 31. maijam.
2. Līdz šī lēmuma spēkā stāšanās dienai starp pašvaldību un ģimenes dārzu nomniekiem noslēgto zemesgabalu nomas līgumi tiek saglabāti noslēgtajā redakcijā līdz līgumu darbības beigām.
 3. Apstiprināt Mārupes novada pašvaldības noteikumus “Par ģimenes dārzu izmantošanas kārtību” jaunā redakcijā.
 4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
 5. Uzdot Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldei nodrošināt lēmuma izpildi.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

3

Par saistošo noteikumu Nr. ___ “Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes saistošajos noteikumos Nr.11/2023 "Par kārtību, kādā tiek organizēti centralizētie ūdenssaimniecības pakalpojumi Mārupes novadā”” apstiprināšanu

Ziņo Sarmīte Maščinska

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.marta domes sēdē lēmumprojektu Nr.3 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. ____ "Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes saistošajos noteikumos Nr.11/2023 "Par kārtību, kādā tiek organizēti centralizētie ūdenssaimniecības pakalpojumi Mārupes novadā"", saskaņā ar pielikumu.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt saistošos noteikumus Nr. ____ "Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes saistošajos noteikumos Nr.11/2023 "Par kārtību, kādā tiek organizēti centralizētie ūdenssaimniecības pakalpojumi Mārupes novadā"" un to paskaidrojuma rakstu, triju darba dienu laikā, pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā, Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai izvērtēšanai un atzinuma sniegšanai.
3. Pēc Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas pozitīva atzinuma saņemšanas, Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt saistošos noteikumus Nr. ____ "Grozījumi Mārupes novada pašvaldības domes saistošajos noteikumos Nr.11/2023 "Par kārtību, kādā tiek organizēti centralizētie ūdenssaimniecības pakalpojumi Mārupes novadā"" publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

Atbilstoši Mārupes novada pašvaldības reglamenta, kas apstiprināts ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 14.marta lēmumu Nr.2 (sēdes protokols Nr.5) 69.2. apakšpunktam, kas nosaka, ka izskatīt sagatavotos viena veida lēmumu projektus, dome var balsot par viena veida lēmuma projektiem kopumā, klātesošie deputāti veic vienu balsojumu par sagatavotajiem lēmuma projektiem Nr.4, Nr.5 un Nr.6.

4

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1213 Kolkas ielā 1, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.marta domes sēdē lēmumprojektu Nr.4 sagatavotajā redakcijā:

1. Mainīt nekustamā īpašuma Kolkas ielā 1, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 003 1224, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1213, 0,0724 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
2. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu īpašniekam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

5

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1211 Kolkas ielā 2, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārkliņš, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.marta domes sēdē lēmumprojektu Nr.5 sagatavotajā redakcijā:

1. Mainīt nekustamā īpašuma Kolkas ielā 2, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 003 1223, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1211, 0,0739 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
2. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu nekustamā īpašuma īpašniekam.

6

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1207 Kolkas ielā 6, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārkliņš, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.marta domes sēdē lēmumprojektu Nr.6 sagatavotajā redakcijā:

1. Mainīt nekustamā īpašuma Kolkas ielā 6, Piņķos, Babītes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8048 003 1219, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 003 1207, 0,0966 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
2. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu īpašniekam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

7

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0544 un adreses piešķiršanu “Kamenes”, Silmalās, Salas pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Daina Klauģe

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārkliņš, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 26.marta domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.7 sagatavotajā redakcijā:

1. Mainīt nekustamā īpašuma “Kamenes”, Silmalās, Salas pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8088 005 0544, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0544, 0.9223 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

2. Piešķirt adresi:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses piešķiršana	ēka	80880050544001		105134594	“Kamenes”, Silmalas, Salas pagasts, Mārupes novads		saskaņā ar Būvatļauju dzīvojamā māja

3. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu īpašnieci un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

8

Par ielas nodibināšanu un nosaukuma piešķiršanu

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.marta domes sēdē lēmumprojektu Nr.8 sagatavotajā redakcijā:

- Izveidot Mārupes novada Mārupes pilsētas teritorijā sekojošu ielu, piešķirot nosaukumu: **Kaiju iela** posmā no Ventas ielas līdz Dzelzceļa ielai (zemes vienības kadastra apzīmējums 8076 007 2434) – 0,18 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās.
- Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

9

Par nekustamā īpašuma “Ukriši” (kadastra Nr.8076 012 0177), Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses/nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīņš, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēmj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.marta domes sēdē lēmumprojektu Nr.9 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma ”Ukrīši” (kadastra Nr.8076 012 0177), Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0177 zemes ierīcības projektu kā galīgo (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses maiņa	apbūvei paredzēta zemes vienība	8076 012 0177	”Ukrīši”, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	103419225	Amatnieku iela 4, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	8076 012 1252	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses maiņa	ēkai	8076 012 0177 001	”Ukrīši”, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	103419225	Amatnieku iela 4, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	-	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Amatnieku iela 2, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads	8076 012 1253	Projektā zemes vienība “Nr.2”

3. Piešķirt zemes vienībai “Nr.3” ar kadastra apzīmējumu 8076 012 1254 nosaukumu “Rožu iela”, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) – 0,02 ha platībā.
4. Piešķirt zemes vienībai “Nr.4” ar kadastra apzīmējumu 8076 012 1255 platībā nosaukumu “Amatnieku iela”, Vētras, Mārupes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) - 0,04 ha platībā.
5. Noteikt zemes vienībai “Nr.1” ar kadastra apzīmējumu 8076 012 1252 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 0,25 ha platībā.
6. Noteikt zemes vienībai “Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 8076 012 1253 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 0,26 ha platībā.

7. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekam un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

10

Par nekustamā īpašuma Mārzemītes iela 6 (kadastra Nr. 8076 012 1009), Mārupē, Mārupes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 012 1182, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēmij:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.marta domes sēdē lēmumprojektu Nr.10 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Mārzemītes iela 6 (kadastra Nr.8076 012 1009), Mārupē, Mārupes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 012 1182 zemes ierīcības projektu kā galīgo (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).
2. Projektētājām zemes vienībām piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8076 012 1182	Mārzemītes iela 1, Mārupe, Mārupes novads	107044041	Mārzemītes iela 1, Mārupe, Mārupes novads	8076 012 1256	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Mārzemītes iela 1A, Mārupe, Mārupes novads	8076 12 1257	Projektā zemes vienība “Nr.2”

3. Noteikt zemes vienībai “Nr.1” ar kadastra apzīmējumu 8076 012 1256 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) –1200 m² platībā.
4. Noteikt zemes vienībai “Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 8076 012 1257 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 1200 m² platībā.
5. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekiem un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

Par nekustamo īpašumu Dzelzceļa iela 71 (kadastra Nr.8076 007 2429) un Dzelzceļa iela 73 (kadastra Nr.8076 007 2428), Mārupē, Mārupes novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2429 un 8076 007 2428 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolēmj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.marta domes sēdē lēmumprojektu Nr.11 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt nekustamo īpašumu Dzelzceļa iela 71 (kadastra Nr.8076 007 2429) un Dzelzceļa iela 73 (kadastra Nr.8076 007 2428), Mārupē, Mārupes novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8076 007 2429 un 8076 007 2428 zemes ierīcības projektu kā galīgo (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).
2. Projektētajām zemes vienībām piešķirt adreses:

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Kaiju iela 2, Mārupe, Mārupes novads	8076 007 3905	Projektā zemes vienība “Nr.3”
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Kaiju iela 4, Mārupe, Mārupes novads	8076 007 3903	Projektā zemes vienība “Nr.1”
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8076 007 2429	Dzelzceļa iela 71, Mārupe, Mārupes novads	105415731	Dzelzceļa iela 71, Mārupe, Mārupes novads	8076 007 3904	Projektā zemes vienība “Nr.2”
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	8076 007 2428	Dzelzceļa iela 73, Mārupe, Mārupes novads	105415748	Dzelzceļa iela 73, Mārupe, Mārupes novads	8076 007 3906	Projektā zemes vienība “Nr.4”
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Ventas iela 55, Mārupe, Mārupes novads	8076 007 3907	Projektā zemes vienība “Nr.5”

3. Piešķirt zemes vienībai “Nr.6” ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3908 nosaukumu “Ventas iela”, Mārupe, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) – 311 m² platībā.

4. Piešķirt zemes vienībai “Nr.7” ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3909 nosaukumu “Dzelzceļa iela”, Mārupe, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) – 200 m² platībā.
5. Noteikt zemes vienībai “Nr.1” ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3903 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) –1235 m² platībā.
6. Noteikt zemes vienībai “Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3904 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) –1206 m² platībā.
7. Noteikt zemes vienībai “Nr.3” ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3905 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) –1211 m² platībā.
8. Noteikt zemes vienībai “Nr.4” ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3906 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) –1207 m² platībā.
9. Noteikt zemes vienībai “Nr.5” ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3907 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) –2007 m² platībā.
10. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes īpašniekiem un Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

12

Par nekustamā īpašuma V10 (kadastra Nr.8048 004 0713), Babītes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80480040714 un nekustamā īpašuma V20 (kadastra Nr.80480040255), Babītes pagastā, Mārupes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0509 sadali, nosaukuma piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Jānis Kazaks*), Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.marta domes sēdē lēmumprojektu Nr.12 sagatavotajā redakcijā:

1. Piekrist Satiksmes ministrijai piekřītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80480040714 - 0,7 ha platībā sadalīt divos zemes gabalos ar platībām 0,40 ha un 0,30 ha (pielikums Nr.1).
2. Piekrist Satiksmes ministrijai piekřītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80480040509 – 3,0 ha platībā sadalīt divos zemes gabalos ar platībām 2,9 ha un 0,10 ha (pielikums Nr.1).
3. Piešķirt zemes vienībai 0,30 ha platībā nosaukumu “Rotācijas aplis A5-V10-V20”, Babītes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101. Veidot jaunu īpašumu ar nosaukumu “Rotācijas aplis A5-V10-V20”, Babītes pagasts, Mārupes novads.
4. Piešķirt zemes vienībai 0,10 ha platībā nosaukumu “Rotācijas aplis A5-V10-V20”, Babītes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods

- 1101; Iekļaut zemes vienību nekustamā īpašuma “Rotācijas aplis A5-V10-V20”, Babītes pagasts, Mārupes novads, sastāvā.
5. Piešķirt zemes vienībai 0,4 ha platībā un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 004 0713 – 5,1 ha platībā nosaukumu “Autoceļš V10”, Babītes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101. Zemes vienību 0,4 ha platībā saglabāt nekustamā īpašuma “V10”, Babītes pagasts, Mārupes novads ar kadastra Nr.8048 004 0713 sastāvā.
 6. Piešķirt zemes vienībai 2,9 ha platībā un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8048 001 0093 – 2,7 ha platībā nosaukumu “Autoceļš V20”, Babītes pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101. Zemes vienību 2,9 ha platībā saglabāt nekustamā īpašuma “V20”, Babītes pagasts, Mārupes novads ar kadastra Nr.8048 004 0255 sastāvā.
 7. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu īpašniekam un Valsts zemes dienestam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

13

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0017, Rožu iela 77 “Asariši-2”, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīņš, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt 2025.gada 26.marta domes sēdē izskatīšanai lēmumprojektu Nr.13 sagatavotajā redakcijā:

1. Mainīt nekustamā īpašuma Rožu iela 77 “Asariši-2”, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8076 012 0017, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 012 0017 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) -1,0 ha platībā un uz zemi, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) -2,63 ha platībā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu nekustamā īpašuma īpašniekiem.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

14

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 0126, Pērses ielā 8 “Kraujas”, Mārupē, Mārupes novadā

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīņš, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.marta domes sēdē lēmumprojektu Nr.14 sagatavotajā redakcijā:

1. Mainīt nekustamā īpašuma Pērses iela 8 “Kraujas”, Mārupē, Mārupes novadā, kadastra Nr. 8076 007 0126, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 007 0126 - 0,3000 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
2. Uzdot Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu īpašniekiem.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

15

Par nekustamo īpašumu “Starpgabals Nr.10” (kadastra Nr.8088 005 0678), “Starpgabals Nr.9” (kadastra Nr.8088 005 0677), “Starpgabals Nr.5” (kadastra Nr.8088 005 0372) un “Starpgabals Nr.7” (kadastra Nr.8088 005 0674) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80880050372, 80880050368, 80880050349 un 80880050365, Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā, zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses/nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.marta domes sēdē lēmumprojektu Nr.15 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt nekustamo īpašumu “Starpgabals Nr.10” (kadastra Nr.8088 005 0678), “Starpgabals Nr.9” (kadastra Nr.8088 005 0677), “Starpgabals Nr.5” (kadastra Nr.8088 005 0372) un “Starpgabals Nr.7” (kadastra Nr.8088 005 0674) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80880050372, 80880050368, 80880050349 un 80880050365, Spuņciemā, Salas pagastā, Mārupes novadā, zemes ierīcības projektu kā galīgo (projektēto zemes vienību platība var mainīties pēc zemes iemērīšanas dabā).

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-	-	Prūši, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads	8088 005 0922	Projektā zemes vienība “Nr.2”

2. Projektētajai zemes vienībai piešķirt adresi:

3. Piešķirt zemes vienībai “Nr.1” ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0921 nosaukumu “Vilkvālišu iela”, Spuņciems, Salas pagasts, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi

- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101) – 0,0081 ha platībā.
4. Noteikt zemes vienībai “Nr.2” ar kadastra apzīmējumu 8088 005 0922 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 0,1434 ha platībā.
 5. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

16

Par nekustamā īpašuma Vālodžu ielā 10, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8076 012 0658) iegūšanu īpašumā

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Kazaks*), „pret” 1 (*Jānis Lībietis*), „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.marta domes sēdē lēmumprojektu Nr.16 sagatavotajā redakcijā:

1. Izsniegt SIA "VK legal", reģ. nr.40103979997, izziņu par nekustamā īpašuma Vālodžu ielā 10, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 012 0658, iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

17

Par nekustamā īpašuma Vālodžu ielā 12, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.8076 012 0659) iegūšanu īpašumā

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Kazaks*), „pret” 1 (*Jānis Lībietis*), „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.marta domes sēdē lēmumprojektu Nr.17 sagatavotajā redakcijā:

1. Izsniegt SIA "VK legal", reģ. nr. 40103979997, izziņu par nekustamā īpašuma Vālodžu ielā 12, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 012 0659, iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

**Par nekustamā īpašuma Indriņas iela 3, Mežāres, Babītes pagasts, Mārupes novads
(kadastra Nr. 8048 001 0591) iegūšanu īpašumā**

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Jānis Lībietis*), Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.marta domes sēdē lēmumprojektu Nr.18 sagatavotajā redakcijā:

1. Izsniegt G. Š. (.), personas kods [..], izziņu par nekustamā īpašuma Indriņas iela 3, Mežāres, Babītes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr.8048 001 0591, 1/12 domājamās daļas iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

**Par nekustamā īpašuma “Miera ceļš J”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra
Nr.8076 012 0807) iegūšanu īpašumā**

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” 1 (*Jānis Lībietis*), Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.marta domes sēdē lēmumprojektu Nr.19 sagatavotajā redakcijā:

1. Izsniegt S. K., dzimis [..], izziņu par nekustamā īpašuma “Miera ceļš J”, Mārupes pagasts, Mārupes novads, kadastra Nr.8076 012 0807, 1/2 domājamās daļas iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

**Par nekustamā īpašuma “Nameji”, Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novada (kadastra
Nr.8076 012 1003) iegūšanu īpašumā**

Ziņo Lauma Erdmane

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Kazaks*), „pret” 1 (*Jānis Lībietis*), „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.marta domes sēdē lēmumprojektu Nr.20 sagatavotajā redakcijā:

1. Izsniegt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Būvserviss", reģ. Nr.40203607545 izziņu par nekustamā īpašuma "Nameji", Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 012 1003, iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

21

Par nekustamā īpašuma "Indriķu iela", Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novada (kadastra Nr. 8076 012 0232) iegūšanu īpašumā

Ziņo Lauma Erdmane

Aivars Osītis no sēžu zāles izgājis, balsojumā par sagatavoto lēmuma projektu nepiedalās;

Atklāti balsojot ar 5 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lagzdkalns, Jānis Kazaks*), „pret” 1 (*Jānis Lībietis*), „atturas” nav, **balsojumā nepiedaloties Aivaram Osītim, Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.marta domes sēdē lēmumprojektu Nr.21 sagatavotajā redakcijā:

1. Izsniegt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Būvserviss", reģ. Nr.40203607545, izziņu par nekustamā īpašuma "Indriķu iela", Vētrās, Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr.8076 012 0232, iegūšanu īpašumā.
2. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļai un zemes īpašniekam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

22

Par grozījumiem nekustamā īpašuma "Siliņi 3" (kadastra Nr.8048 004 0307), Spilvē, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtībā

Ziņo Svetlana Buraka

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības domes Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26.marta domes sēdē lēmumprojektu Nr.22 sagatavotajā redakcijā:

1. Atļaut precizēt ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 30.augusta lēmumu Nr.43 (sēdes prot. Nr.16) "Par nekustamā īpašuma "Siliņi 3" (kadastra Nr.8048 004 0307), Spilvē,

Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma īstenošanas kārtību” apstiprinātos detālplānojuma īstenošanas nosacījumus attiecībā uz ēku projektēšanu un būvniecību 1.kārtas teritorijā, izdarot 2023.gada 11.septembra Administratīvajā līgumā Nr.1/4-4/31-2023 šādus grozījumus, saskaņā ar vienošanās projekta redakciju lēmuma pielikumā:

- 1.1. paredzēt iespēju uzsākt ēku projektēšanu un būvniecību detālplānojuma 1.kārtā pirms pievienojuma Spilves centralizētajām sistēmā, ar nosacījumu par ēku nodošanu ekspluatācijā tikai pēc pievienojuma izbūves;
- 1.2. paredzēt detālplānojuma teritorijā izbūvēto tīklu nodošanu SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi” īpašumā;
- 1.3. precizēt nosacījumus pārjaunojuma līguma slēgšanai, tai skaitā, lai nodrošinātu prasību 1.kārtas ēku nodošanai ekspluatācijā.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos slēgt ar detālplānojuma īstenošanu un saistību pārņēmējiem vienošanos par grozījumiem Administratīvajā līgumā Nr.1/4-4/31-2023 par detālplānojuma īstenošanas nosacījumiem, saskaņā ar vienošanās projektu šā lēmuma pielikumā.
3. Uzdot Attīstības un plānošanas pārvaldei pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
4. Uzdot Mārupes novada Būvvaldei nodrošināt detālplānojuma ietvaros paredzētā būvniecības procesa atbilstību noslēgtajam Administratīvajam līgumam Nr.1/4-4/31-2023 par detālplānojuma īstenošanas kārtību.
5. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei sadarbībā ar Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldi nodrošināt detālplānojuma īstenošanas uzraudzību.
6. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt teritorijas īpašniekam uz iesniegumā norādīto elektroniskā pasta adresi.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

23

Par nekustamā īpašuma “Jaunkaimiņi”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760120027) detālplānojuma apstiprināšanu

Ziņo Dace Žīgure

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26. marta domes sēdē lēmumprojektu Nr.23 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Jaunkaimiņi”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760120027) detālplānojuma 1.1. redakciju kā galīgo. Hipersaite uz apstiprinātā detālplānojuma redakciju ģeoportālā: https://geolativija.lv/geo/tapis?#document_31644
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos pēc lēmuma pārsūdzēšanas termiņa beigām slēgt ar nekustamā īpašuma “Jaunkaimiņi”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760120027) Īpašnieku Administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanas kārtību (*saskaņotais līguma projekts pielikumā*).
3. Noteikt, ka detālplānojums īstenojams saskaņā ar noslēgto Administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanas kārtību.

4. Uzdot Mārupes novada Attīstības un plānošanas pārvaldei:
 - 4.1. Pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), tai skaitā nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu, publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.marupe.lv un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes Vēstis".
 - 4.2. Publicēt Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē saiti uz apstiprināto detālplānojumu ģeoportālā un saiti uz izsludināto detālplānojumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
5. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei sadarbībā ar Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldi nodrošināt detālplānojuma īstenošanas uzraudzību.
6. Uzdot Mārupes novada Būvvaldei nodrošināt detālplānojuma ietvaros paredzētā būvniecības procesa atbilstību noslēgtajam Administratīvajam Līgumam par detālplānojuma īstenošanas kārtību.
7. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt īpašuma "Jaunkaimiņi", Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760120027) īpašniekam un detālplānojuma izstrādātājam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

24

Par nekustamā īpašuma "Bičuļi", Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80480070033), detālplānojuma apstiprināšanu

Ziņo Anda Sprūde

Atklāti balsojot ar 7 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Andrejs Ence, Dace Štrodaha, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Jānis Kazaks*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada pašvaldības domes **Attīstības un vides jautājumu komiteja nolemj:**

Iesniegt izskatīšanai 2025.gada 26. marta domes sēdē lēmumprojektu Nr.24 sagatavotajā redakcijā:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Bičuļi", Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80480070033) detālplānojuma 1.1. redakciju kā galīgo. Hipersaite uz apstiprinātā detālplānojuma redakciju ģeoportālā:
 1. https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_31626.
2. Uzdot Mārupes novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos pēc lēmuma pārsūdzēšanas termiņa beigām slēgt ar nekustamā īpašuma "Bičuļi", Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80480070033) Īpašnieku Administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanas kārtību (*saskaņotais līguma projekts pielikumā*).
3. Noteikt, ka detālplānojums īstenojams saskaņā ar noslēgto Administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanas kārtību.
4. Uzdot Mārupes novada Attīstības un plānošanas pārvaldei:
 - 1.1. Pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), tai skaitā nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu, publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.marupe.lv un

nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes Vēstis".

- 1.2.Publicēt Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē saiti uz apstiprināto detālplānojumu ģeoportālā un saiti uz izsludināto detālplānojumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
5. Uzdot Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei sadarbībā ar Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldi nodrošināt detālplānojuma īstenošanas uzraudzību.
6. Uzdot Mārupes novada Būvvaldei nodrošināt detālplānojuma ietvaros paredzētā būvniecības procesa atbilstību noslēgtajam Administratīvajam Līgumam par detālplānojuma īstenošanas kārtību.
7. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt nekustamā īpašuma "Bičuļi", Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr.80480070033) īpašniekam un detālplānojuma izstrādātājam.

Lēmumprojekts komitejas sēdes protokola pielikumā

25
INFORMATĪVS ZIŅOJUMS

Ziņo Dace Žīgure

Komitejas sēde tiek paziņota par slēgtu plkst.14.30

Komitejas sēdi vadīja:

/paraksts/

Valdis Kārkliņš

*Komitejas sēdi protokolēja
Centrālās pārvaldes
domes sekretāre:*

/paraksts/

Silva Sprudzāne