

**MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

**DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.21 PIELIKUMS**

2024.gada 27.novembris

**LĒMUMS Nr.62****“Par nekustamā īpašuma „Pasakainās pļavas”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760110999), detālplānojuma un vides pārskata apstiprināšanu”**

Adresāti: **SIA “ADO birojs”, Reģ. Nr. 40203085402, [adobirojs@inbox.lv](mailto:adobirojs@inbox.lv)**

**G. T., [..]**

**A. V., [..]**

Mārupes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome, izskatot nekustamā īpašuma „Pasakainās pļavas”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760110999) detālplānojuma (turpmāk – Detālplānojums) izstrādātāja SIA “ADO birojs”, reģistrācijas Nr. 40203085402 un Detālplānojuma ierosinātāja G. T. 2024.gada 20.septembra iesniegumu (reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā 23.09.2024. ar Nr.1/2.1-2/512), ar kuru Pašvaldībā iesniegts redakcionāli precizētais detālplānojuma projekts lēmuma pieņemšanai par tā apstiprināšanu, 2024.gada 17.oktobra iesniegumu (reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā 17.10.2024. ar 1/2.1-2/558), kurā ietverti jautājumi un iebildumi par Administratīvā līguma projektu, kā arī 2024.gada 13.novembra iesniegumus Nr.1/2.1-2/607 un Nr.1/2.1-2/609, ar kuriem sniegts saskaņojums Administratīvā līguma projektam, precizējot īstenošanas termiņus, konstatē:

1. Detālplānojuma izstrāde nekustamā īpašuma „Pasakainās pļavas” Mārupes pagastā, Mārupes novadā, kadastra Nr. 80760110999, (turpmāk – Īpašums „Pasakainās pļavas”) teritorijai uzsākta ar 2021.gada 27.oktobra Pašvaldības domes lēmumu Nr.13 “Par nekustamā īpašuma „Pasakainās pļavas” Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760110999) detālplānojuma izstrādes izbeigšanu un jauna detālplānojuma izstrādes uzsākšanu” (prot. Nr.13), apstiprinot Darba uzdevumu Nr.1/3-6/18-2021. Izstrādes gaitā Detālplānojuma izstrādes Darba uzdevuma derīguma termiņš ar Pašvaldības domes 2023.gada 25.oktobra lēmumu Nr.77 “Par nekustamā īpašuma „Pasakainās pļavas”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760110999) detālplānojuma projekta atkārtotu precizēšanu atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam un darba uzdevuma termiņa pagarinājumu” (prot. Nr.20) pagarināts līdz 2024.gada 27.oktobrim. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir veikt Īpašuma „Pasakainās pļavas” sadalīšanu savrupmāju apbūves veidošanai ārpus ciema teritorijā.
2. Vides pārraudzības valsts birojs (turpmāk – Birojs) ar 2023. gada 27. marta lēmumu Nr. 4–02/25/2023 ir piemērojis stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu plānošanas dokumentam “Detālplānojums nekustamajam īpašumam “Pasakainās pļavas” (kadastra Nr. 8076 011 0999), Mārupes pagastā, Mārupes novadā”.
3. Detālplānojuma izstrādātājs SIA “ADO birojs”, reģistrācijas Nr.40203085402. Detālplānojuma Vides pārskata sagatavotājs ir SIA “ADO birojs” reģistrācijas Nr.40203085402 un AS “VentEko”, reģistrācijas Nr.41203008864.
4. Par Detālplānojuma izstrādi un finansēšanu starp Pašvaldību un Īpašuma “Pasakainās pļavas” īpašnieku 2021.gada 13.decembrī ir noslēgts līgums Nr.1/3-5/18-2021 (ar grozījumiem 2022.gada 2.maijā).

5. Saskaņā ar Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļu (apstiprināti ar Mārupes novada domes 2013.gada 18.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.11/2013 “Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”), Īpašumā „Pasakainās pļavas” noteikta funkcionālās zonas Savrupmāju apbūves teritorijas apakšzona Mazsaimniecību apbūve ārpus ciema (DzSM). Piekļuve teritorijai nodrošināta no pašvaldības ceļa C-4 Mehāniskās darbnīcas-Peles. Īpašums „Pasakainās pļavas” sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80760110999, kuras platība ir 24,48 ha. Īpašums „Pasakainās pļavas” reģistrēts Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000425574 uz G. T., personas kods [...] (241799/244800 domājamās daļas) un A. V., personas kods [...] (3001/244800 domājamās daļas) vārda.

6. Detālplānojuma izstrādes gaitā Pašvaldības dome pieņēmusi lēmumus par detālplānojuma projekta precizēšanu atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam (2022.gada 30.novembra lēmums Nr.38, prot. Nr.24) un par detālplānojuma projekta atkārtotu precizēšanu atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam un darba uzdevuma termiņa pagarinājumu (2023.gada 25.oktobra lēmums Nr.77, prot. Nr.20.).

7. Publiskajai apspriešanai Detālplānojuma projekts un Vides pārskats nodots ar Pašvaldības domes 2024.gada 24.aprīļa lēmumu Nr.49 (sēdes prot. Nr.8). Publiskā apspriešana norisinājās laikā no 2024.gada 20.maija līdz 2024.gada 20.jūnijam. Paziņojumi par publisko apspriešanu un sanāksmi publicēti valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā (turpmāk – Ģeoportāls), Pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē 2024.gada 15.maijā un Pašvaldības informatīvā izdevuma “Mārupes Vēstis” 2024.gada 20.maijā, Pašvaldības Facebook kontā, kā arī 2024.gada 16.maijā un 17.maijā nosūtīti to nekustamo īpašumu īpašniekiem, kuru īpašumā esošās zemes vienības robežojas ar Detālplānojuma teritoriju. Ievērojot, ka vienlaikus tiek nodrošināta arī Vides pārskata publiskā apspriešana, paziņojums 2024.gada 17.maijā ievietots arī Biroja tīmekļa vietnē [www.vpvb.gov.lv](http://www.vpvb.gov.lv). Informācija par publiskās apspriešanas norisi un informēšanas pasākumiem ietverta *Ziņojumā par Detālplānojuma publiskās apspriešanas norisi un saņemto priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu* (turpmāk – *Ziņojums par apspriešanu*).

8. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 2024.gada 30.maijā, plkst.17.00 klātienē, kā arī papildus tika dota iespēja pieslēgties, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku MS Teams platformā. Publiskās apspriešanas sanāksmē piedalījās Pašvaldības pārstāvji, Detālplānojuma un Vides pārskata izstrādātāja pārstāvji, detālplānojuma ierosinātāja pārstāvji, SIA “Rīgas meži” pārstāvis un 2 privātpersonas (kaimiņi). Sanāksmes laikā sniegta informācija par izstrādes procesu un būtiskajām ietekmēm saistībā ar detālplānojuma īstenošanu, piemēroto stratēģiskās ietekmes uz vidi procedūru un prezentācija par Detālplānojuma risinājumiem un par Vides pārskatu, sniegta atbilde par meliorācijas sistēmas pārbūvi, norādot, ka atbilstoši pasākumi ietverti realizācijas kārtībā, kas ir saistoša apstiprinot detālplānojumu. Sanāksmes protokols un prezentācija publicēti Ģeoportālā un pievienoti *Ziņojumā par apspriešanu*.

9. Publiskās apspriešanas ietvaros saņemts viens iesniegums no fiziskas personas, par pievienojumu saskaņošanu būvprojekta izstrādes gaitā, kas ņemts vērā šādu prasību ietvertot detālplānojuma realizācijas kārtībā, kā arī saņemts viens juridiskas personas (SIA “Rīgas meži”) iesniegums, kas daļēji ņemts vērā – prasība par īpašuma neapgrūtināšanu ar ceļa ekspluatācijas aizsargjoslu nav atbalstīta, jo ceļš veidots atbilstoši pašvaldības prasībai risinājumā paredzēt novada attīstības programmā un iepriekš izstrādātajos teritorijas plānojuma grozījumos atbalstīto savienojošā ceļa izveidi, kā arī ceļa nodalījuma joslas teritorija iekļaujas īpašuma “Pasakainās pļavas” robežās. Citi iebildumi vai priekšlikumi par Detālplānojuma projektu no fiziskām vai juridiskām personām netika saņemti.

10. Visas institūcijas sniegušas pozitīvus atzinumus par Detālplānojuma projektu, bet saskaņošanas procesā sākotnēji negatīvu atzinumu sniedza SIA “Mārupes komunālie pakalpojumi”, norādot, ka nepieciešams paredzēt maģistrālā ūdensvada cilpu ar Rudzu ielu (pēc

risinājuma precizēšanas grafiskajā daļā saņemts pozitīvs atzinums), kā arī AS “Gasol” norādījis, ka nepieciešams precizēt gāzesvada novietojumu šķērsprofilos, ievērojot Latvijas būvnormatīvu prasības (pēc precizējumu veikšanas, saņemts pozitīvs atzinums). Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvalde, sniedzot atzinumu, papildus norādījusi uz pašvaldības ceļu infrastruktūras objektiem, kur nesēn veikta atjaunošana vai jaunu objektu izbūve, un attiecīgi garantijas periodā nav pieļaujams bojāt izbūvēto infrastruktūru. Ievērojot minēto, administratīvajā līgumā ietverta atruna par nepieciešamību pagarināt Detālplānojuma īstenošanas termiņus, ja būvprojekta izstrādes laikā nebūs iespējams saskaņot inženierkomunikāciju izbūvi, neskarot garantijas perioda ierobežojumus. Apkopojums par atzinumiem iekļauts *Ziņojumā par apspriešanu*.

11. Atzinumu par Vides pārskatu sniegusi Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālā administrācija, Valsts vides dienesta Atļauju pārvalde un Veselības inspekcija. Institūcijām nav bijuši iebildumi par izstrādāto plānošanas dokumentu un Vides pārskatu.

12. 2024.gada 3.septembrī Pašvaldībā saņemts Biroja Atzinums Nr.4-03/18/2024 *Par detālplānojuma nekustamam īpašumam „Pasakainās pļavas” (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80760110999), Mārupes pagastā, Mārupes novadā Vides pārskatu* (reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā 03.09.2024. ar Nr.1/2.1-2/485). Atzinumā atbilstoši likuma Par ietekmes uz vidi novērtējumu 23.<sup>5</sup> panta sestās un septītās daļas prasībām, Birojs konstatē, ka Detālplānojuma Vides pārskats kopumā atbilst normatīvo aktu prasībām un īstenojot Detālplānojumu, jāņem vērā Vides pārskatā un Atzinumā (2.2., 3.4. un 4.2. punkts) ietvertos ieteikumus. Atzinumā secināts, ka plānošanas dokumenta īstenošanā būtiskākie vides aspekti ir saistāmi ar vides risku novēršanu plānotajai dzīvojamai apbūvei un cilvēku veselībai, un saistībā ar Detālplānojuma teritorijas atrašanās vietu, nepieciešams realizēt paredzētos pasākumus ietekmju mazināšanai saistībā ar gaismas, gaisa piesārņojuma un trokšņa mazināšanu, tai skaitā:

- dzīvojamās mājas neparedzēt tuvāk par 600 metriem no biogāzes ražotnes ar koģenerācijas staciju;

- paredzēt augstu koku stādījumus kopā ar buferstādījumiem gar projektējamo caurbraucamo ceļu “A” un zemes vienībās Nr.2. un Nr.3., kas vienlaicīgi veicinātu vēju aizturi;

- dzīvojamo māju būvprojektos ieteicams veikt divpakāpju apstādījumu ierīkošanu un logu stiklu tonēšanu, jāparedz atbilstoša ēku un pagalmu orientācija, lai mazinātu gaismas piesārņojuma ietekmi;

- ēku būvniecībā nepieciešams pielietot skaņu izolējošus un / vai slāpējošus būvmateriālus un būvizstrādājumus.

Vides pārskatā norādīts, ka detālplānojuma īstenošanas monitorings nav paredzēts, bet vadoties no labas pārvaldības prakses un lietderības apsvērumiem, rekomendēts pašvaldībai izvērtēt iespējas Detālplānojuma monitoringa ziņojumu apvienot ar plašākas apkārtnes teritorijas plānošanas monitoringu.

13. Veicot institūciju prasītos precizējumus, redakcionāli labojumi veikti Grafiskās daļas kartēs “Plānotā atļautā izmantošana”, “Gāzes apgāde” un “Ūdensapgāde un kanalizācija”: labots gāzes apgādes tīklu izvietojums šķērsprofilā, veiktas korekcijas ūdensapgādei, paredzot divus ūdensvadus (pienākošais un izejošais), lai izveidotu cilpu ar Rudzu ielu, un precizēts cauruļvadu izvietojums šķērsprofilos. Pēc detālplānojuma apstiprināšanas, papildus iesniedzama zemes ierīcības darbu karte, kurā norādīti jaunveidojamo zemes vienību kadastra apzīmējumi. Detālplānojuma risinājumi nav mainīti, līdz ar to uzskatāms, ka veiktie redakcionālie labojumi nemaina iepriekš publiskajai apspriešanai nodotā Detālplānojuma projekta risinājumus, kā arī šīs izmaiņas neskar citu personu tiesiskās intereses, tāpēc nav nepieciešama Detālplānojuma projekta atkārtota publiskā apspriešana un nav nepieciešams pieņemt Pašvaldības domes lēmumu par Detālplānojuma projekta nodošanu pilnveidošanai. Attiecībā uz Vides pārskatu un Biroja Atzinumā norādīto, Detālplānojumā nav nepieciešams veikt precizējumus. Par redakcionālajiem labojumiem sagatavots Detālplānojuma izstrādes vadītāja pamatojums redakcionālu labojumu veikšanai.

14. 2024.gada 23.septembrī Pašvaldībā saņemts iesniegums, ar ko iesniegta redakcionāli precizētā Detālplānojuma dokumentācija un lūgts pieņemt lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr.628) 118.punktam, pašvaldībā, lēmuma pieņemšanai iesniegta detālplānojuma redakcija, kuras sastāvā iesniegts Paskaidrojuma raksts, Grafiskā daļa, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Kopsavilkums par detālplānojuma izstrādes procesu, kas ietver arī pielikumus – topogrāfisko plānu, meža inventarizācijas dokumentus, sugu un biotopu izpētes atzinumu, Gaismas piesārņojuma analīzi, Meliorācijas sistēmas izvērtējuma atzinumu, Vienkāršotu transporta plūsmu analīzi, kā arī Vides pārskatu. Minētie dokumenti, kā arī *Ziņojums par apspriešanu* un *Pamatojums redakcionālu labojumu veikšanai*, publicēts Ģeoportālā, saite: [https://geolatvija.lv/geo/tapis?#document\\_30669](https://geolatvija.lv/geo/tapis?#document_30669).

15. 2024.gada 17.oktobrī Pašvaldībā saņemts iesniegums, kurā Detālplānojuma ierosinātājs lūdz skaidrot Administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu (turpmāk – ADML) projektā iekļautos nosacījumus, kā arī veikt labojumus. Minētie iebildumi tika pārrunāti Attīstības un vides jautājumu komitejā, piedaloties detālplānojuma ierosinātājam un tā pārstāvjiem, sniedzot skaidrojumus pēc būtības. Precizēts ADML projekts, kā arī atbildes un skaidrojumi par iesniegumā uzdotajiem jautājumiem nosūtītas uz ierosinātāja elektronisko pastu 2024.gada 7.novembrī.

16. 2024.gada 13.novembrī Pašvaldībā saņemti Detālplānojuma ierosinātāja G. T. iesniegumi (reģistrēti ar Nr.1/2.1-2/607 un Nr.1/2.1-2/609), kurā, precizējot Līguma 5.1.punktā norādītos detālplānojuma īstenošanas termiņus, sniegts Īpašuma “Pasakainās pļavas” kopīpašnieku - Detālplānojuma īstenoātāju (uz pilnvaras pamata) saskaņojums Administratīvā līguma projektam par Detālplānojuma īstenošanas kārtību. Saskaņotais līguma projekts ietverts lēmuma pielikumā.

17. Detālplānojuma redakcija atbilst Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un MK noteikumu Nr.628 prasībām, ir izpildītas Darba uzdevuma Nr. 1/3-6/15-2022 prasības, Vides pārskats atbilst normatīvo aktu prasībām un Detālplānojuma risinājumā ir ņemti vērā Vides pārskatā paredzētie pasākumi ietekmju mazināšanai.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu vietējā pašvaldība detālplānojumu apstiprina ar vispārīgo administratīvo aktu, attiecinot to uz zemes vienību, un tas stājas spēkā pēc paziņošanas. Detālplānojums ir spēkā, līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu. Detālplānojums zaudē spēku arī tad, ja ir beidzies termiņš, kurā bija jāuzsāk tā īstenošana, un gada laikā pēc šā termiņa izbeigšanās tas nav pagarināts. Vispārīgo administratīvo aktu, ar kuru apstiprināts detālplānojums, vietējā pašvaldība nosūta publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu un ietverot šajā administratīvajā aktā hipersaiti ar unikālo identifikatoru uz ģeoportālā pieejamo apstiprinātā detālplānojuma interaktīvo grafisko daļu, kas ir šā administratīvā akta neatņemama sastāvdaļa.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31.panta pirmajai, otrajai un trešajai daļai detālplānojumu īsteno saskaņā ar administratīvo līgumu, kas noslēgts starp vietējo pašvaldību un detālplānojuma izstrādes īstenoātāju. Līgumā, ievērojot Administratīvā procesa likuma noteikumus, iekļauj dažādus nosacījumus, termiņus un atcelšanas atrunas, kā arī prasības attiecībā uz objektu būvdarbu uzsākšanas termiņu, detālplānojuma teritorijas un publiskās infrastruktūras apsaimniekošanu, izbūves kārtām un to secību. Vietējā pašvaldība var noteikt termiņu, kurā uzsākama detālplānojuma īstenošana — detālplānojuma teritorijas izbūve (izmantošana) atbilstoši detālplānojuma risinājumam un noteiktajām prasībām. Zemes vienību sadalīšana vai apvienošana saskaņā ar detālplānojumu nav uzskatāma par detālplānojuma īstenošanu.

MK noteikumu Nr.628 119.punkts noteic, ka pašvaldība četru nedēļu laikā no dienas, kad detālplānojuma izstrādes vadītājs ir nodrošinājis pieejamību MK noteikumu Nr.628 118.punktā minētajiem dokumentiem, pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

- par detālplānojuma projekta apstiprināšanu un vispārīgā administratīvā akta izdošanu, kuram pievienots administratīvais līgums par detālplānojuma īstenošanu (119.1.apakšpunkts),
- par detālplānojuma projekta pilnveidošanu vai jaunas redakcijas izstrādi, norādot lēmuma pamatojumu (119.2.apakšpunkts),
- vai par atteikumu apstiprināt detālplānojumu, norādot lēmuma pamatojumu (119.3.apakšpunkts).

Ievērojot minēto un to, ka administratīvā līguma noteikumi par Detālplānojuma īstenošanu ir saskaņoti, Vides pārskatā noteiktie ietekmi mazinošie pasākumi ir ņemti vērā Detālplānojumā un ir saņemts Atzinums par Vides pārskatu, kurā konstatēts, ka Vides pārskats kopumā atbilst normatīvo aktu prasībām, un netiek konstatēti būtiski vides riski saistībā ar Detālplānojuma īstenošanu, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 29., 30.pantu, 31.panta pirmo, otro un trešo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 119.1.apakšpunktu, 124., 125.punktu, un Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 27., 28.punktu, kā arī ņemot vērā **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2024.gada 20.novembra atzinumu iesniegt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu "Par nekustamā īpašuma „Pasakainās pļavas”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760110999), detālplānojuma un vides pārskata apstiprināšanu", atklāti balsojot ar 14 balsīm „par” (Andrejs Ence, Normunds Orleāns, Aivars Osītis, Ilze Bērziņa, Guntis Ruskis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Jānis Lagzdkalns, Andris Puide, Jānis Lībietis, Ivars Punculis, Nikolajs Antipenko, Jānis Kazaks), „pret” nav, „atturas” 2 (Mārtiņš Bojārs, Ira Dūduma), **Līgai Kadiģei balsojumā nepiedaloties, Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Pasakainās pļavas”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760110999), detālplānojuma 1.1. redakciju, hipersaite uz apstiprinātā detālplānojuma redakciju ģeoportālā:  
[https://geolatvija.lv/geo/tapis?#document\\_30669](https://geolatvija.lv/geo/tapis?#document_30669).
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Pasakainās pļavas”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760110999) detālplānojuma Vides pārskatu.
3. Uzdot Mārupes novada izpilddirektora vietniecei attīstības un vides jautājumos pēc lēmuma pārsūdzēšanas termiņa beigām slēgt ar nekustamā īpašuma „Pasakainās pļavas”, Mārupes pagastā, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760110999), īpašniekiem Administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanas kārtību (*saskaņotais līguma projekts lēmuma pielikumā*).
4. Noteikt, ka detālplānojums īstenojams saskaņā ar noslēgto Administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanas kārtību.
5. Uzdot Mārupes novada Attīstības un plānošanas pārvaldei:
  - 5.1. Pieņemto lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), tai skaitā nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu, publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) un nodrošināt informācijas pieejamību Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes Vēstis";
  - 5.2. Publicēt Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē saiti uz apstiprināto detālplānojumu ģeoportālā un saiti uz izsludināto detālplānojumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis";
  - 5.3. Ievietot pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) informatīvu ziņojumu, kurā norādīts, kā detālplānojumā ņemts vērā Vides pārskats, tā publiskās

apspriešanas rezultāti un paredzētie pasākumi detālplānojuma īstenošana monitoringam 14 dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas;

5.4. Publicēt paziņojumu par detālplānojuma un vides pārskata pieņemšanu vismaz vienā vietējā laikrakstā, nosūtīt Valsts vides dienestam, institūcijām un organizācijām, no kurām saņemti komentāri un priekšlikumi par Vides pārskatu.

6. Uzdot Mārupes novada Būvvaldei nodrošināt detālplānojuma ietvaros paredzētā būvniecības procesa atbilstību noslēgtajam Administratīvajam līgumam par detālplānojuma īstenošanas kārtību.

7. Uzdot Mārupes novada Attīstības un plānošanas pārvaldi sadarbībā ar Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvaldi nodrošināt detālplānojuma īstenošanas uzraudzību.

8. Mārupes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai pieņemto lēmumu nosūtīt nekustamā īpašuma "Pasakainās pļavas", Mārupes pagastā, Mārupes novadā, īpašniekiem un detālplānojuma izstrādātājam.

*Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantam vispārīgais administratīvais akts par detālplānojuma apstiprināšanu stājas spēkā pēc paziņošanas.*

*Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 125.punktu detālplānojuma ierosinātajam un detālplānojuma teritorijā ietilpstošo nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem) vispārīgo administratīvo aktu par detālplānojuma apstiprināšanu paziņo Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.*

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, kā arī Paziņošanas likuma 9.panta otrai daļai administratīvais akts, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.*

*Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 30.panta pirmo daļu detālplānojumu var pārsūdzēt administratīvajā tiesā Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā mēneša laikā pēc tam, kad paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu ir publicēts oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".*

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes  
vecākā teritorijas plānotāja D.Žīgure*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā  
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.  
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas  
vadītāja N.Zālīte*

## **IZRAKSTS PAREIZS**

S.Sprudzāne

Mārupes novada pašvaldības

Centrālās pārvaldes

Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļas

domes sekretāre

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA  
ZĪMOGU**