



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.8 PIELIKUMS

2024.gada 24.aprīlis

LĒMUMS Nr.46

Par teritorijas Priedes ielā, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā detālplānojuma darba uzdevuma termiņa atjaunošanu un atkārtotu pagarināšanu

Mārupes novada pašvaldības dome, izskatot detālplānojuma Priedes ielā, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, ierosinātās sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk – SIA) “Yolki”, reģ. Nr. 40203325393, valdes locekles _____, kura rīkojas saskaņā ar statūtiem (turpmāk – Ierosinātājs) 2024.gada 27.marta iesniegumu (reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā 2024.gada 28.martā ar Nr.1/2.1-2/177) ar lūgumu izskatīt un pieņemt lēmumu par detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma termiņa pagarināšanu, konstatē:

1. Detālplānojuma izstrāde teritorijai Priedes ielā, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, uzsākta atbilstoši Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 28.oktobra lēmumam Nr.15 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijai Priedes ielā, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā” (protokols Nr.20), ar kuru apstiprināts Darba uzdevums Nr.17-2020, kura derīguma termiņš ir divi gadi un tas beidzās 2022.gada 28.oktobrī. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir veikt zemesgabala sadalīšanu apbūves gabalos.
2. 2022.gada 28.oktobrī Mārupes novada pašvaldība ar SIA “Yolki”, reģ. Nr. 40203325393, ir noslēgusi līgumu Nr.1/3-5/22-2022 par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu. Saskaņā ar šī Līguma 1.1.punktu detālplānojuma projekta izstrāde paredzēta atbilstoši izsniegtajam Darba uzdevumam Nr.17-2020.
3. 2022.gada 30.novembrī pieņemts Mārupes novada pašvaldības domes lēmums Nr. 29 (prot. Nr. 24) “Par detālplānojuma teritorijai Priedes ielā, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, izstrādes darba uzdevuma termiņa pagarinājumu un detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”. Publiskā apspriešana norisinājās laikā no 2022.gada 15.decembra līdz 2023.gada 16.janvārim.
4. Mārupes novada pašvaldība ar 2022.gada 30.novembra lēmumu Nr.29 (prot. Nr.24) pagarināja detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņu līdz 2023.gada 30.novembrim, lai varētu pabeigt uzsākto detālplānojuma izstrādes procesu.
5. Mārupes novada pašvaldībā saņemts Ierosinātāja 2024.gada 27.marta iesniegums (reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā 2024.gada 28.martā ar Nr.1/2.1-2/177) par atkārtotu detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma termiņa pagarināšanu. Iesniegumā norādīts iemesls, kādēļ joprojām nav iespējams iesniegt apstiprināšanai izstrādāto un publiski apspriesto detālplānojumu – izstrāde ir ieilgusi gan pasūtītāja iekšējo lēmumu saskaņošanas dēļ, gan dēļ nepieciešamības saskaņot detālplānojuma risinājumus ar blakus teritoriju attīstības iecerēm.
6. Izvērtējot situāciju, konstatēts, ka detālplānojuma risinājumi paredz pārbūvēt ūdensvada posmu Viestura ielā uz 160 mm diametra ūdensvadu un izbūvēt ūdensvadu Meža putnu

un Priedes ielās, no centralizētā ūdensvada nodrošinot ūdensapgādi plānotajām dzīvojamās apbūves zemes vienībām, kur esošais ūdensvads pieder SIA "LEVEL 2000", reģistrācijas numurs 40003468189, un detālplānojuma risinājumi ir saskaņojami ar SIA "LEVEL 2000".

7. Saskaņā ar līguma Nr.1/3-5/22-2022 par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu 6.2.3.apakšpunktu Detālplānojuma izstrāde jāpabeidz līdz Darba uzdevuma derīguma termiņa beigām. Atbilstoši Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 30.novembra lēmumam Nr.29, Detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma Nr.17-2020 derīguma termiņš beidzās 2023.gada 30.novembrī. Līdz ar to šobrīd Darba uzdevuma Nr.17-2020 derīguma termiņš ir beidzies.
8. Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103.punkts nosaka, ka pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu, ja nav mainījušies faktiskie vai tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums.
9. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 46.pantam un 48.pantam iestāde var atjaunot nokavēto procesuālo termiņu. Atjaunojot nokavēto termiņu, iestāde vienlaikus atļauj izpildīt nokavēto procesuālo darbību.
10. Ievērojot, ka Detālplānojuma projekts ir izstrādāts un par to ir notikusi publiskā apspriešana, taču līdz šim nav Mārupes novada pašvaldībā iesniegts pārskats par institūciju sniegtajiem atzinumiem un inženierkomunikāciju turētāja saskaņojumi, un, lai nodrošinātu iespēju turpināt uzsākto Detālplānojuma izstrādes procesu, ir nepieciešams pagarināt Detālplānojuma izstrādes Darba uzdevuma Nr.17-2020 derīguma termiņu.
11. Mārupes novada pašvaldība konstatē, ka faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata tika izdots Darba uzdevums Nr.17-2020 detālplānojuma projekta izstrādei, nav mainījušies. Ņemot vērā iepriekš minēto un Ierosinātāja 2024.gada 27.marta iesniegumā norādīto pamatojumu, Detālplānojuma izstrādes Darba uzdevuma Nr.17-2020 derīguma termiņu ir iespējams atjaunot un atkārtoti pagarināt.

Ievērojot iepriekš minēto un ņemot vērā, ka nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata izdots Darba uzdevums Nr.17-2020, lai nodrošinātu iespēju detālplānojuma derīguma termiņā pieņemt lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 46., 48. un 68.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103.punktu, kā arī ņemot vērā Attīstības un vides jautājumu komitejas 2024.gada 17.aprīļa atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „*Par teritorijas Priedes ielā, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma darba uzdevuma termiņa atjaunošanu un atkārtotu pagarināšanu*”, atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Normunds Orleāns, Guntis Ruskis, Ivars Punculis, Ira Dūduma, Andris Puide, Aivars Osītis, Līga Kadiģe, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Nikolajs Antipenko*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atjaunot un atkārtoti pagarināt ar Babītes novada pašvaldības domes 2020.gada 28.oktobra lēmumu Nr.15 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijai Priedes ielā, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā” apstiprinātā detālplānojuma izstrādes Darba uzdevuma Nr.17-2020 derīguma termiņu līdz 2025.gada 30.novembrim.
2. Papildināt Darba uzdevumu Nr.17-2020 ar nosacījumu, ka detālplānojuma gala redakcija iesniedzama saskaņošanai augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datu uzturētājam Mārupes novadā (SIA “Mērniecības datu centrs”).
3. Papildināt darba uzdevumu Nr.17-2020 ar nosacījumu, ka:

- 3.1. Darba uzdevuma nosacījumi var tikt pārskatīti, ja tā derīguma termiņa laikā tiek veiktas būtiskas izmaiņas normatīvajā regulējumā, kas attiecas uz teritorijas plānošanas jomu, vai tiek apstiprināts jauns novada teritorijas plānojums vai veikti esošā teritorijas plānojuma grozījumi, un detālplānojuma 1.redakcija vēl nav bijusi nodota publiskai apspriešanai.
- 3.2. Darba uzdevums ir atceļams, ja stājušies spēkā novada teritorijas plānojuma grozījumi vai jauns teritorijas plānojums, kas paredz pēc būtības atšķirīgu, ar detālplānojumā paredzēto atļauto izmantošanu nesaskanīgu izmantošanu.
4. Mārupes novada pašvaldības Centrālās Pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu iesnieguma iesniedzējam uz elektroniskā pasta adresi.
5. Mārupes novada pašvaldības Attīstības un plānošanas pārvaldei nodrošināt paziņojuma par pieņemto lēmumu ieviešanu Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes vēstis".

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

Andrejs Ence

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Teritorijas plānotāja S. Buraka*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vadītāja N. Zālīte*