



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.10 PIELIKUMS

2024.gada 29.maijs

LĒMUMS Nr. 39

Par nekustamo īpašumu “Meža putni” (kadastra Nr. 8048 007 0998), “Meža ogas” (kadastra Nr. 8048 007 0994) un “Meža Vēji” (kadastra Nr. 8048 007 0996), Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, darba uzdevuma termiņa pagarinājumu un detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Mārupes novada pašvaldības dome, izskatot nekustamo īpašumu “Meža putni” (kadastra Nr.8048 007 0998), “Meža ogas” (kadastra Nr.8048 007 0994) un “Meža Vēji” (kadastra Nr.8048 007 0996) Dzilnuciemā, detālplānojuma izstrādātāja, sabiedrība ar ierobežotu atbildību "8.Darbnīca", reģ. Nr.40103480281, elektronisko iesniegumu (reģistrēts Mārupes novada pašvaldībā 2024.gada 30.aprīlī ar Nr.1/2.1-2/246), ar kuru ir lūgts pagarināt detālplānojuma izstrādes Darba uzdevumu Nr.1/3-6/10-2022 un, ar kuru izskatīšanai un lēmuma pieņemšanai par detālplānojuma projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai iesniegts detālplānojuma projekts, konstatē:

1. Detālplānojuma izstrāde uzsākta ar Babītes novada pašvaldības domes 2021.gada 26.maija lēmumu “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijai, kas ietver nekustamā īpašuma “Meža putni” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0918 un nekustamā īpašuma “Meža ogas” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0190, Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā” (turpmāk - Detālplānojums), protokols Nr.12, 5.§, apstiprinot Darba uzdevumu Nr.11-2021.
2. 2021.gada 14.jūnijā Babītes novada pašvaldība ar nekustamā īpašuma “Meža putni” un “Meža ogas” īpašnieku SIA “LEVEL 2000” ir noslēgusi līgumu Nr.3-7.2/26.05.2021.-12.5. par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu.
3. Ar Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 25.maija lēmumu Nr.13 “Par grozījumiem nekustamo īpašumu “Meža putni” un “Meža ogas” Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, detālplānojuma izstrādes darba uzdevumā” tika apstiprināti izstrādes darba uzdevuma Nr.11-2021 grozījumi, izdodot darba uzdevumu jaunā redakcijā Nr.1/3-6/10-2022, ar ko detālplānojuma teritorijā papildus iekļauta nekustamā īpašuma “Meža Vēji” daļa (40 m platu ūdeņu teritorijas josla, kas piekļaujas detālplānojuma teritorijai). Darba uzdevuma derīguma termiņš beigsies 2024.gada 25.maijā.
4. Saskaņā ar spēkā esošā Babītes novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1, funkcionālā zonējuma karti, nekustamā īpašuma “Meža Vēji” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 007 1175, atrodas Ūdeņu teritorijā (Ū) un neliela daļa Dabas un apstādījumu teritorijā (DA), nekustamā īpašuma “Meža putni” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0918 daļēji atrodas Jauktas centra apbūves teritorijā (JC), Dabas un apstādījumu teritorijā (DA) un Transporta infrastruktūras teritorijā (TR), nekustamā īpašuma “Meža ogas” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8048 007 0918 atrodas Jauktas centra apbūves teritorijā (JC), zemes vienības ar kadastra apzīmējums 8048 007 0279, (Viestura ielas posms) atrodas Transporta infrastruktūras teritorijā (TR).

5. Detālplānojuma izstrādātājs ir sabiedrība ar ierobežotu atbildību "8.Darbnīca", reģ. Nr.40103480281.
6. Paziņojumi par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu ir publicēti Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv, Mārupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Mārupes vēstis" 2022.gada jūnija mēneša izdevumā, un 2022.gada 16.jūnijā Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv. Nekustamo īpašumu īpašniekiem, ar kuriem robežojas detālplānojuma teritorija, izsūtītas vēstules ierakstītā pasta sūtījumā 2021.gada 14.jūnijā informatīvas vēstules par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu. Ierosinājumi vai iebildumi uzsākot detālplānojuma izstrādi no fiziskām vai juridiskām personām netika saņemti.
7. Detālplānojuma izstrādātāja sagatavotais detālplānojuma projekts iesniegts Mārupes novada pašvaldībai 2024.gada 30. aprīlī. Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 107. un 108.punktā noteiktajam, detālplānojuma izstrādes vadītāja sagatavojusi ziņojumu par detālplānojuma projektu (2024.gada 2.maija Ziņojums Nr. 28/2-9/12-2024, pielikumā). Detālplānojuma projekts atbilst spēkā esošā Babītes novada (šobrīd Babītes pagasta un Salas pagasta) teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Babītes novada pašvaldības 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1, teritorijas plānojuma apbūves noteikumu prasībām, darba uzdevuma un Ministru kabineta noteikumu prasībām.
8. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109.punktu pašvaldības institūcija pēc sagatavotās detālplānojuma redakcijas un izstrādes vadītāja ziņojuma par tā tālāko virzību saņemšanas pieņem vienu no šādiem lēmumiem:
 - 1) nodot detālplānojuma projektu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par trijām un ne garāku par sešām nedēļām (109.1.apakšpunkts);
 - 2) precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam (109.2.apakšpunkts).
9. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103.punktu detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi. Ja nav mainījušies faktiskie vai tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu.

Ievērojot visu augstāk minēto un iepazīstoties ar izstrādes vadītājas Svetlanas Burakas sagatavoto ziņojumu Nr.28/2-9/12-2024 par detālplānojuma risinājumu un tā tālāko virzību, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 103.punktu un 109.1.apakšpunktu, kā arī saskaņā ar Attīstības un vides jautājumu komitejas 2024.gada 22.maija atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu "*Par nekustamo īpašumu "Meža putni" (kadastra Nr. 8048 007 0998), "Meža ogas" (kadastra Nr. 8048 007 0994) un "Meža Vēji" (kadastra Nr. 8048 007 0996), Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, darba uzdevuma termiņa pagarinājumu un detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai*", atklāti balsojot ar 18 balsīm „par” (*Andrejs Ence, Valdis Kārklīšs, Mārtiņš Bojārs, Ilze Bērziņa, Jānis Kazaks, Jānis Lagzdkalns, Normunds Orleāns, Andris Puide, Guntis Ruskis, Ivars Punculis, Ira Dūduma, Aivars Osītis, Oļegs Sorokins, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaļa, Gatis Vācietis, Jānis Lībietis, Nikolajs Antipenko*), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt ar Mārupes novada pašvaldības domes 2022.gada 25.maija lēmumu Nr.13 (protokols Nr.10) izdoto darba uzdevumu Nr.1/3-6/10-2022 detālplānojuma izstrādei, nosakot derīguma termiņu līdz 2026.gada 25. maijam.
2. Nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai izstrādāto detālplānojuma projektu nekustamajiem īpašumiem “Meža putni” (kadastra Nr. 8048 007 0998), “Meža ogas” (kadastra Nr. 8048 007 0994) un “Meža Vēji” (kadastra Nr. 8048 007 0996), Dzilnuciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā, teritorijai.
3. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu 4 (četras) nedēļas.
4. Attīstības un plānošanas pārvaldei nodrošināt paziņojumu par detālplānojuma nodošanu publiskai apspriešanai ievietošanu Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.marupe.lv, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā “Mārupes vēstis”.
5. Uzdot Mārupes novada Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai par pieņemto lēmumu informēt nekustamā īpašuma īpašnieku un detālplānojuma izstrādātāju.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Teritorijas plānotāja S. Buraka*

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vadītāja N. Zālīte*

02.05.2024. Mārupē,
Nr. 28/2-9/12-2024

IZSTRĀDES VADĪTĀJA
ZINOJUMS PAR DETĀLPLĀNOJUMA REDAKCIJAS TĀLĀKO VIRZĪBU

**Nekustamo īpašumu “Meža Putni” (kad. Nr. 8048 007 0998) un “Meža ogas” (kad. Nr. 8048 007 0994) Dzīlnuciems, Babītes pagastā,
Mārupes novadā, detālplānojuma projekts, iesniegts 2024. gada 30.aprīli**

1. Vērtējums par Detālplānojuma projekta atbilstību Teritorijas plānojumam, detālplānojuma grozījumu darba uzdevumam un Ministru kabineta noteikumu prasībām

Prasība saskaņā ar darba uzdevumu Nr. 1/3-6/10-2022 vai MK noteikumiem Nr.628.	Babītes novada TP TIAN noteikts	Izpilde detālplānojumā		
		Detālplānojumā paredzēts	Izpilde (Atbilst/ Neatbilst)	Piezīmes
Līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu: Ierosinātais – īpašnieks – Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "LEVEL 2000" Nr. 40003468189		LĪGUMS Nr. LĪGUMS Nr. 3-7.2/26.05.2021.-12.5.16.06.2021.	Atbilst	
Detālplānojuma Izstrādātājs: DP izstrādātājs – SIA "8.darbnīca" Reģ. Nr. 40103480281				
Darba uzdevums Nr. Nr. 1/3-6/10-2022 (25.05.2022. Domes lēmums Nr.13 (sēdes protokols Nr.10)		DU apstiprināts: 25.05.2022. līdz 25.05.2024. DP projekts iesniegts: 14.09.2023.	Atbilst	
DP projekta dokumentācija: 1 eksemplārs papīra formātā un digitāli (CD)		Iesniegts papīra formātā un digitāli (CD)	Atbilst	<i>Līdz PA uzsākšanai jāiesniedz precizētā redakcija papīra formātā.</i>
DP izstrādes process un Sabiedrības informēšana				
Domes lēmums par DP izstrādes uzsākšanu: 25.05.2022. Nr.13 Paziņojumu publicēšana „Mārupes vēstis”, tīmekļa vietnē www.marupe.lv un TAPIS sistēmā par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu		Paziņojumi publicēti: www.marupe.lv – 16.06.2022. Mārupes vēstis – 2022.gada jūnija mēneša numurs TAPIS – https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_21941	Atbilst	

Paziņojumu izsūtīšana nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kas nav detālplānojuma ierosinātāji, un to nekustamo īpašumu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem), kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar detālplānojuma teritoriju par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu		<i>Vēstules izsūtītas ierakstītā pasta sūtījumā - 14.06.2021.</i>	Atbilst	
Detālplānojumam pievienotie dokumenti:				
Iesniegts 1 eksemplārs papīra formātā un digitāli (CD)		Iesniegts e-pastā	Daļēji atbilst	<i>Pirms PA uzsākšanas iesniedzams arī izdrukas versijā;</i>
Zemesgrāmatu apliecība			Atbilst	
Zemes robežu plāns			Atbilst	
Domes lēmums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu		25.05.2022. Nr.13	Atbilst	
Darba uzdevums		Nr. 1/3-6/10-2022	Atbilst	
Līgums par DP izstrādi un finansēšanu		3-7.2/26.05.2021.-12.5. 16.06.2021.	Atbilst	
Darba uzdevumā 7.1.p. minēto institūciju nosacījumi: - Veselības inspekcija; - Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde; - VAS "Latvijas valsts ceļi"; - AS "Sadales tīkls"; - AS "Gasos"; - VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi"; - SIA "Tet"; - SIA "Babītes siltums"; - SIA "Rīgas meži"; - Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvalde;		1) Veselības inspekcija 07.11.2023. Nr. 4.5.-4./168 2) Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde 27.11.2023. Nr. 11.2/AP/12620/2023 3) Valsts SIA "Latvijas Valsts ceļi" Rīgas nodaļa 01.09.2023. Nr. 4.3./15266 4) AS "Sadales tīkls" 25.08.2023. Nr. 30AT00- 05/TN-57758 5) AS "Gasos" 07.07.2021. Nr. 15.1-2/2535 6) SIA "Tet" 02.10.2023. Nr.PN-153774;	Atbilst	

<p>- Dabas aizsardzības pārvalde Pierīgas reģionālā administrācija 21.03.2023. Nr. 4.8/1796/2023-N</p>		<p>7) VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”. Nr. Z-1-9.3/1542; 8) SIA “Babītes siltums” – e-pasta vēstule 30.06.2021. 9) Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvalde 13.07.2023. Nr. 5/3/519; 10) Dabas aizsardzības pārvalde Pierīgas reģionālā administrācija 21.03.2023. Nr. 4.8/1796/2023-N; 11) SIA “Rīgas meži” – netika izsniegti.</p>		
<p>Citi pielikumi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Biotopu ekspertes Ingas Straupes Atzinums Par mežu, piekrastes biotopiem un vaskulāro augu sugām. - Biotopu eksperta Rolanda Lebus par īpaši aizsargājamām putnu sugām un to dzīvotnēm; - Ģeotehniskās izpētes pārskats, ko izstrādājis SIA “Geolite” ģeologs Mārtiņš Rimšelis 		<p>24.11.2022.</p>	<p>Atbilst</p>	<p>Atzinumā iekļautā informācija pievienota detālplānojuma projekta Paskaidrojuma rakstam, atzinumā iekļautie ieteikumi un priekšlikumi biotopa Mežainas piejūras kāpas bioloģisko vērtību saglabāšanai objektā iekļauti detālplānojuma Paskaidrojuma rakstā un Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumos.</p>
<p>Paskaidrojuma raksts</p>				
<p>Detālplānojuma izstrādes mērķi un uzdevumi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - izstrādes pamatojums; - izstrādes mērķis; - DP izstrādes uzdevumi: 		<p>DP risinājums - piekļūšana detālplānojuma teritorijai iespējama no pašvaldības Viestura ielas;</p>	<p>Atbilst Daļēji</p>	

<ul style="list-style-type: none"> - Īpašie nosacījumi DP izstrādē DP teritorijas raksturojums: - Novietojums; - DP atļautā izmantošana saskaņā ar teritorijas plānojumu; - Teritorijas pašreizējā izmantošana un dabas vērtības; - Apgrūtinājumi; - Esošās Inženierkomunikācijas Pašreizējās izmantošanas apraksts un attīstības nosacījumi; - Inženierkomunikāciju nodrošinājums; - meliorācijas sistēmas raksturojums - detālplānojuma risinājumu apraksts, tai skaitā: <ul style="list-style-type: none"> o risinājuma saistība ar piegulošajām teritorijām; - 		<p>paredz izveidot 29 z.v. : 20 z.v. (no Nr. 1 līdz Nr. 6; no Nr. 8 līdz Nr. 10 un no Nr. 13 līdz Nr. 23) - Savrupmāju apbūve (11001), kur savrupmāja ir brīvi stāvoša viena vai divu dzīvokļu individuālā dzīvojamā māja; Papildizmantošana: Nav paredzēta 1 z.v. (Nr.7) – publiskai apbūvei (JC-1); 2 z.v. publiskā ārtelpa (Nr. 12 (funkcionālais zonējums Dabas un apstādījumu teritorija - DA) un Nr. 11 tiek paredzētas publiskai apbūvei; 5 z.v. (no Nr. 24 līdz Nr. 26 un no Nr. 28 līdz Nr. 29) - transporta infrastruktūrai; 1 z.v. Nr. 27 – tehniskās apbūves teritorija - ciemata sadzīves notekūdeņu attīrīšanas iekārtai.</p> <p>Detālplānojuma risinājumi vienoti ar izstrādē esošo detālplānojumu Priedes ielā, attiecībā uz Transporta infrastruktūras teritorija (TR). Detālplānojuma Priedes ielā risinājumi minētajā “Meža putni” daļā paredz jaunas ielas izbūvi – Meža putnu iela, kas veido pieslēgumu Viestura ielai. Plānotā Meža putnu ielai</p>		
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

		<p>noteikta E (vietējās nozīmes iela) kategorija, platums sarkanajās līnijās – 12 m, brauktuves platums – 5,5 m, ietves platums – 2 m.</p> <p>Detālplānojuma teritorijas īpašnieka īpašumā esošs ūdensvads ar diametru 160 mm un daļā ar diametru 63 mm izbūvēts Viestura ielā. Detālplānojuma risinājumi paredz pārbūvēt Viestura ielā esošo ūdensvada ar diametru 63 mm posmu uz 160 mm diametra ūdensvadu un izbūvēt ūdensvadu Detālplānojuma teritorijā, no centralizētā ūdensvada nodrošinot ūdensapgādi plānotajām zemes vienībām.</p>		
Grafiskā daļa				
<ul style="list-style-type: none"> - Topogrāfiskais plāns (M 1: 500), ne vecāks par 1 gadu - Formāts: *.dgn, *.dwg (Microstation) - LKS-92 <p>Noformējums: koordinātu sistēma, k.tīkla krustpunkti, pamatnes mērogs, izdrukas mērogs (ja atšķiras no pamatnes), apzīmējumi ar skaidrojumiem, izstrādātājs.</p>		<p>Topogrāfiskais plāns – 13.12.2021. Mērogs 1:500</p>	<p>Atbilst</p>	<p>Iesniegt apliecinājumu, ka detālplānojuma izstrādes procesā detālplānojuma teritorijā dabā esošā situācija nav mainījusies, līdz ar to jauns topogrāfiskā plāna uzmērījums netiek veikts.</p>

<p>Esošā teritorijas izmantošana:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zemes īpašumu robežas ar zemes kadastra apzīmējumu; - teritorijas atļautā izmantošana un zemes lietošanas veids; - sarkanās līnijas, aizsargjoslas, ceļa servitūti, citi apgrūtinājumi; - inženierkomunikāciju tīkli, - citi objekti 		<p>Teritorijas pašreizējā izmantošana un apgrūtinājumu plāns</p>	<p>Atbilst</p>	
<p>Plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana:</p> <ul style="list-style-type: none"> - īpašumu robežas (plānotās zemes vienības robežas, paredzot piekļūšanas iespējas pie katras); - funkcionālā zona vai apakšzona katrai zemes vienībai; - priekšlikums zemes lietošanas mērķim katrai zemes vienībai; - pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas; - satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju shēmas, ielu šķērsprofili; - ielas sarkanās līnijas, būvlaides, apbūves līnijas; - apgrūtinātās teritorijas, aizsargjoslas (objekti un teritorijas, kam tās nosaka), servitūti un apgrūtinājumi katram zemesgabalam; - meliorācijas sistēmas plāns; - plānotās apbūves shēma, ieteicamais izvietojums; - publiskās ārtelpas teritorija; 		<p>Atsevišķās lapās:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) plānotā izmantošana; 2) inženierkomunikāciju plāns; 3) sarkano līniju plāns, Adresācijas priekšlikums 4) ZIP; 		

- to nekustamo īpašumu, kurus tieši ietekmē detālpārplānojuma risinājumi, īpašnieku saskaņojums uz grafiskās daļas (ja attiecināms).				
Adresācijas priekšlikumi			n/a	<i>Numerācija un ielu nosaukumi saskaņojama pie adrešu piešķiršanas.</i>
Zemes ierīcības darbos sertificētās personas paraksts, ka paredzētie zemes ierīcības darbi atbilst normatīvo aktu prasībām			Atbilst	Līdz PA uzsākšanai iesniegt elektroniski parakstītu grafisko daļu vai parakstīt izdrukas versijā
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi				
Atbilstība spēkā esošam Babītes un Salas pagasta teritorijas plānojumam un apbūves noteikumiem pēc atļautās izmantošanas			Atbilst	
- Detālpārplānojuma risinājuma atļautā izmantošana	Jauktas centra apbūves teritorijas (JC): - Teritorijas galvenie izmantošanas veidi: Savrupmāju apbūve (11001). Rindu māju apbūve (11005). Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006). Biroju ēku apbūve (12001). Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).	DP risinājumā paredzētais: JC (20 zemes vienības no Nr. 1 līdz Nr. 6, no Nr. 8 līdz Nr. 10, no Nr. 13 līdz Nr. 23): savrupmāju apbūve (brīvi stāvošas viena vai divas bloķētas individuālās dzīvojamās mājas), ietverot nepieciešamās palīgbūves un labiekārtojumu. Papildizmantošanas veids – nenosaka. - Z.v. Nr. 5, Nr. 6 un no Nr. 8 līdz Nr. 10 apbūves līnija noteikta pa biotopa – Mežaina piejūras kāpa robežu. Būvlaide 4 m attālumā no Sakaru, Vidus un Meža putnu ielu sarkanajām līnijām, un 9 m	Atbilst	

	<p>Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003). Kultūras iestāžu apbūve (12004). Sporta ēku un būvju apbūve (12005). Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006). Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007). Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008). Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009). Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010). Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011). Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001)</p> <p>Papildzīmantošas veidi: Vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve.</p>	<p>attālumā no Viestura ielas sarkanajām līnijām.</p> <p>Božu ūdenskrātuvi noteikta 4 m attālumā no tauvas joslas.</p>	<p>Ja z.v. Nr.27 aizsargjosla skar citu īpašumu, tad jāaskaņo šis apgrūtinājums ar tā īpašnieku!</p>
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>Transporta apkalpojošā infrastruktūra.</p>	<p>Labiekārtota publiskā ārtelpa: Plānotā zemes vienība Nr.7 – izmantojama, lai tiktu nodrošināta publiska pieeja Ūdeņu teritorijai. Galvenais izmantošanas veids - (uz pāļiem izvietotas koka laipas, soliņi).</p> <p><u>Plānotā z.v. Nr.11:</u> Teritorijas galvenie izmantošanas veidi: Tirdzniecības un/ vai pakalpojumu objektu apbūve (12002); Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003); Sporta ēku un būvju apbūve (12005); Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001): Teritorijas papildizmantošanas veids – Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003): Būvlaide 9 m attālumā no Viestura ielas sarkanajām līnijām. Božu ūdenskrātuvi noteikta 4 m attālumā no tauvas joslas.</p> <p><u>Plānotā z.v. Nr.12:</u> Teritorijas galvenie izmantošanas veidi: Labiekārtota publiskā ārtelpa (24001):</p>	<p>Saskaņā ar pievienoto grafisko pielikumu redzams, ka aizsargjosla skar īpašumu “Bejas” z.v. 80480070151, varbūt esošo būves novietojumu pavirzīt tuvāk mežu teritorijai, lai nesāktos problēmas par iespējamām smakām un nav jāaskaņo ar privātpersonām, bet ar SIA “Rīgas meži”</p>
--	-----------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>Ūdeņu teritorija (Ū) <i>Teritorijas galvenie</i></p>	<p><i>Papildizmantošanas veidi:</i> Tirdzniecības un/ vai pakalpojumu objektu apbūve (12002); Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003); Sporta ēku un būvju apbūve (12005); Kultūras iestāžu apbūve (12004).</p> <p><u>Plānotā z.v. Nr.27:</u> Teritorijas galvenais izmantošanas veids – Inženiertehniskā infrastruktūra. Teritorijā pieļaujams izvietot sadzīves notekūdeņu attīrīšanas iekārtas. Pēc iekārtu izbūves tām nosakāma aizsargjosla atbilstoši Aizsargjoslu likumam.</p> <p>Ūdeņu teritorija (Ū) <i>Galvenā izmantošana:</i> - Inženiertehniskā infrastruktūra (14001), -virszemes, pazemes un zemūdens inženiertīkli, hidrobūves piestātnes, nostiprinātas krastmalas utml.; -transporta lineārā infrastruktūra (14002); -transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003),</p>		
--	--------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

	<p><i>izmantošanas veidi:</i> Inženiertehniskā infrastruktūra (14001). Transporta lineārā infrastruktūra (14002). Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003). Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006). Ūdenssaimnieciskā izmantošana (23001). Ūdens telpas publiskā izmantošana (24003). <i>Teritorijas papildizmantošanas veidi:</i> Dzīvojamā apbūve uz ūdens (11007). Derīgo izrakteņu ieguve (13004). Apbūves parametri - Nenosaka</p>	<p>- būves ūdens satiksmes pakalpojumu nodrošināšanai; - ūdens telpas publiskā izmantošana (24003), akvatorijas izmantošana publiskiem mērķiem un pasākumiem (pakalpojumiem, atpūtai, sportam u.c.) un to nodrošināšanai nepieciešamā infrastruktūra un būves, tai skaitā peldbūves vai uz pāļiem stiprinātas būves; - ūdens saimnieciskā izmantošana (23001), kura tiek izmantota zivsaimniecībai, zvejniecībai, enerģētikai, rekreācijai un citiem ūdenssaimniecības veidiem. <i>Teritorijas papildizmantošanas veids:</i> – dzīvojamā apbūve uz ūdens (11007) Apbūve, ko veido peldbūves, kas pielāgotas mājokļa funkcijai, vai dzīvojamās ēkas, kas nostiprinātas uz pāļiem.- Būves ūdenī izvietošanas zona – maksimāli 20 metru attālumā no Božu ūdenskrātuves krasta līnijas.</p> <p>Transporta apkalpojošai infrastruktūrai: z.v. no Nr. 24 līdz Nr. 26, Nr. 28 un Nr. 29</p>		
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

	<p>Transporta infrastruktūras teritorija” (TR):</p> <p>Teritorijas galvenie izmantošanas veidi: - Inženiertehniskā infrastruktūra (14001). - Transporta lineārā infrastruktūra (14002). - Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003). - Lidostu un ostu apbūve (14005).</p> <p>Teritorijas papildizmantošanas veidi - Biroju ēku apbūve (12001). - Tirdzniecības un/vai pakalpojumu</p>	<p>Teritorijas galvenie izmantošanas veidi: - inženiertehniskā infrastruktūra (14001); - - transporta lineārā infrastruktūra (14002). - Papildizmantošana: <i>Nav paredzēta</i></p>		
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

	objektu apbūve (12002). - Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006). -Noliktavu apbūve (14004).			
-				
<p>Apbūves parametri:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zemes vienību minimālā platība - zemes vienības maksimālais apbūves blīvums - minimālā brīvā teritorija - dzīvojamo ēku skaits zemes vienībā - maksimālais apbūves stāvu skaits - maksimālais apbūves augstums - zemes vienības minimālā fronte <p>- būvlaide – 3 līdz 9 m, eksploatācijas aizsargjosla ap meliorācijās būvēm un ierīcēm- 10m tauvas josla – 4 m</p> <p>-</p>	<p>JC:</p> <p>Savrupmāju apbūve 1200m2, 30% līdz 2 stāviem;</p> <p>Rindu māju apbūve 300m2 50% līdz 3 stāviem;</p> <p>Daudzdzīvokļu māju apbūve 2500m2 70%, līdz 4 stāviem;</p> <p>Biroju ēku apbūve 2000m2, 60%, līdz 4 stāviem;</p> <p>Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve 1500m2 60%, līdz 4 stāviem;</p> <p>Tūrisma un atpūtas</p>	<p>DP risinājumā paredzētais:</p> <p>JC (20 zemes vienības no Nr. 1 līdz Nr. 6, no Nr. 8 līdz Nr. 10, no Nr. 13 līdz Nr. 23):</p> <p>Apbūves blīvums-30%;</p> <p>Stāvu skaits – 2 stāvi;</p> <p>Apbūves augstums – nenosaka;</p> <p>Minimālā brīvā zaļā teritorija – 40%;</p> <p>Minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība – 1200 m2.</p> <p>Būvlaide:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 9 metri no Viestura ielas sarkanajām līnijām; - 4 metri no Meža putnu ielas, plānoto Vidus un Sakaru ielu sarkanajām līnijām; <p>Minimālais apbūves līnijas attālums:</p> <p>no zemes vienības robežas – 4 m;</p> <p>4 metri no tauvas joslas gar Božu ūdenskrātuvi.</p> <p>Labiekārtota publiskā ārtelpa :</p>	Atbilst	

	<p>iestāžu apbūve, Veselības iestāžu apbūve, Sociālās aprūpes iestāžu apbūve 2000m², 60%, līdz 4 stāviem; Kultūras iestāžu apbūve 2000m², 60%, līdz 4 stāviem; Sporta ēku un būvju apbūve, Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve, Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve 2500m², 60%, līdz 4 stāviem; Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve 2500m² 30%, līdz 1 stāvam; Reliģisko organizāciju ēku apbūve 2000m² 60%, līdz 4 stāviem; Labiekārtota publiskā Ārtelpa 400m² 20% līdz 1 stāvam;</p>	<p>Plānotā zemes vienība Nr.7 – labiekārtojuma risinājums (apzaļumošana, soliņi, u.c.) un tā realizācijas kārtība nosakāma būvprojektā.</p> <p>Plānotā z.v. Nr.11: Teritorijas galvenie izmantošanas veidi: Apbūves parametri: Tirdzniecības un/ vai pakalpojumu objektu apbūvei, Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūvei, Sporta ēku un būvju apbūvei: maksimālais apbūves blīvums – 60%; maksimālā apbūves intensitāte – 120%; maksimālais stāvu skaits – 2 stāvi; apbūves augstums - nenosaka minimālā brīvā zaļā teritorija – 40%. <i>Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība:</i> Tirdzniecības un/ vai pakalpojumu objektu apbūvei – 1500 m²; Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūvei – 2000 m²; Sporta ēku un būvju apbūvei – 2500 m². Labiekārtotai publiskai ārtelpai:</p>		
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

	<p>Vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve 2000 m2 (blīvums pēc funkcionālās nepieciešamības) līdz 3 stāviem; Transporta apkalpojošā Infrastruktūra 2000 m2 (blīvums pēc funkcionālās nepieciešamības) līdz 4 stāviem.</p>	<p>maksimālais apbūves blīvums – 20%; maksimālā apbūves intensitāte – nenosaka; maksimālais stāvu skaits – 1 stāvs apbūves augstums - nenosaka; minimālā brīvā zaļā teritorija – 40%. Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība – 400 m2.</p> <p><u>Plānotā z.v. Nr.27:</u> Apbūves rādītāji nosakāmi pēc funkcionālās nepieciešamības</p> <p><u>Dabas un apstādījumu teritorija (DA) Plānotā z.v. Nr.12:</u> <i>Apbūves parametri :</i> -maksimālais apbūves blīvums: 15%; -maksimālā apbūves intensitāte: nenosaka; -maksimālais stāvu skaits: 2 stāvi; -apbūves augstums: nenosaka; -minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs: nenosaka. Vismaz 10% no zemes vienības kopējās platības jāparedz publiski pieejamai ārtelpai (apstādījumi, soliņi,</p>		
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

	<p>Ūdeņu teritorija (Ū)</p> <p>Apbūves parametri nav noteikti;</p>	<p>atpūtas zonas, bērnu rotaļu laukumi, u.c.). Minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība - pēc funkcionālās nepieciešamības.</p> <p>Ūdeņu teritorija (Ū) <i>Prasības peldbūvēm un būvēm ūdenī:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - izvieta ne tālāk kā 20 m joslā no krasta; - ūdenī izvieta uz pontoniem, pāļiem vai citām peldošām konstrukcijām; - piestātņu krasta konstrukcijas izbūvē krastmalas teritorijā, nepieciešamības gadījumā padziļinot ūdens akvatoriju un to risinājumus precīzē projektēšanas gaitā; - maksimālais būves augstums – 6 m, stāvu skaits atbilstoši tehnoloģiskajai specifikācijai; <p><i>Piestātnes, peldbūves vai būves ūdenī:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - pie dzīvojamai apbūvei paredzētām zemes vienībām nedrīkst pārsniegt 50% no zemes vienības frontes platuma pie krasta līnijas; - pie plānotās zemes vienības Nr. 11 nedrīkst pārsniegt 70% no zemes vienības frontes platuma pie krasta līnijas. 		
--	---------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

	<p>Transporta infrastruktūras teritorija (TR) visu veidu transportlīdzekļu un gājēju satiksmei nepieciešamo infrastruktūru;</p>	<p>Transporta apkalpojošai infrastruktūrai: z.v. no Nr. 24 līdz Nr. 26, Nr. 28 un Nr. 29 Plānotā Meža putnu ielā: sarkano līniju platums – 12 metri; brauktuves platums – 5,5 metri; gājēju ietves platums – 2 metri. Plānoto Vidus un Sakaru ielās: sarkano līniju platums – 12 metri; brauktuves platums – 5,5 metri; gājēju ietves platums – ne mazāks par 1,5 metriem. Meža putnu ielas dienvidu daļā un Sakaru ielas rietumu daļā izbūvējams apgriešanās laukums 12 x 12 metru platumā vai D16 metru loku.</p>		
apgrūtinājumi un aprobežojumi		Norādīti grafiskajā daļā	Atbilst	
Prasības inženiertehniskam nodrošinājumam:		<p>Ūdensapgāde (pagaidu risinājums – ciemata kopējā ūdensapgāde no Viesturu ielas).</p> <p>Kanalizācija (pagaidu risinājums – pagaidu risinājums ciemata kopējās iekārtas z.v. Nr.27)</p> <p>Īstenojama kontūrgrāvja, meliorācijas kadastra Nr.381222:3, aizbēršana. Grāvis izbūvējams Plānotās Meža putnu ielas sarkanajās līnijās.</p>	Atbilst	

prasības ugunsdzēsības prasību ievērošanai		ugunsdzēsības hidrants	Atbilst	
prasības ielu un piebrauktuvju izbūvei		Brauktuve – krustojums ar Viestura ielu	Atbilst	
vides pieejamības nosacījumi		Saskaņā ar normatīvu	Atbilst	
Prasība labiekārtota publiska ārtelpa – neattiecas	Ir paredzēta publiskā ārtelpa		Atbilst	
nosacījumi apbūves arhitektoniskajam risinājumam (ja tiek paredzēti)		Netiek paredzēts	n/a	
Nosacījumi no Biotopu atzinuma		Atbilstoši atzinumam	Atbilst	
Pārskats par detālplānojuma izstrādi				
- pašvaldības lēmumi; - paziņojumi un publikācijas presē; - apliecinājums par paziņojumu par DP uzsākšanu un publisko apspriešanu nosūtīšanu zemes īpašniekiem un kaimiņiem; - ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu; - ziņojums par fizisko un juridisko personu iesniegumiem un sniegtajām atbildēm; - Zemesgrāmata, robežu plāns; - Līgums par DP izstrādi Citi pielikumi (t.sk. servitūtu līgumi, nosacījumi, kaimiņu vēstules, atbildes uz vēstulēm)			Atbilst	<i>Pirms PA uzsākšanas iesniedzams</i>
Kaimiņu skaņojumi:				
Nekustamo īpašumu, ar kuriem tieši saistīti DP risinājumi, īpašnieku rakstiska piekrišana izstrādātajam risinājumam (MK 628 116.punkts)	Attīrīšanas iekārtu aizsargjosla ir jāsaskaņo ar nekustamā īpašuma “Bejas” īpašnieku.	Pievienots Aināra Bormeistera saskaņojums	Atbilst	
- Detālplānojuma realizācijas kārtība (Administratīvā līguma projekts):				

<p>Teritorijas juridisko īpašnieku apstiprināts detālplānojuma apbūves realizācijas plāns - norāda detālplānojumā paredzētās apbūves būvniecības secību, ielu un komunikāciju izbūves nosacījumus, finansētāju un uzbūvēto inženierkomunikāciju un ielu apsaimniekotāju, realizācijas termiņus.</p> <p>Nosacījumi līgumā:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sagatavojams atbilstoši saskaņotajai detālplānojuma realizācijas kārtībai; - jāparedz teritorijas inženiertehniskā sagatavošana un ceļu un galveno inženierkomunikāciju (elektroapgādes un ielas ar šķembu segumu) izbūve pirms teritorijas sadales un apbūves veikšanas; - jāparedz caurbraucamo ielu un atbilstošās zemes vienības atsavināšana pašvaldībai, pēc ceļu pilnīgas izbūves un nodošanas ekspluatācijā; - līdz ielu nodošanai pašvaldības īpašumā, jānodrošina detālplānojuma teritorijā esošo ielu vai piebrauktuvju, kas nodrošina piekļuvi citiem īpašumiem vai publiskajai ārtelpai koplietošanas funkcija; - jāparedz līdz ielas nodošanai pašvaldībai, tās uzturēšana un apsaimniekošana 			<p>Atbilstoši izstrādes stadijai, Saskaņojama līdz DP apstiprināšanai</p>	
Būvniecības ieceres dokumentācija				
n/a			n/a	

2. Informācija par saņemtajiem institūciju nosacījumiem un to vērā ņemšanu:

Darba uzdevumā pieprasītais:	Saņemtie nosacījumi:	Ņemts vērā/Nav ņemts vērā (pamatojums)
------------------------------	----------------------	----------------------------------------

Veselības inspekcija	12.07.2021. Nr. 4.5.-4/23517	Skatīt II.sējumu 2.2. ZIŅOJUMS PAR INSTITŪCIJU SNIEGTO NOSACĪJUMU IEVĒROŠANU
Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvaldes	28.07.2021. Nr.11.2/5476/RI/2021	Skatīt II.sējumu 2.2. ZIŅOJUMS PAR INSTITŪCIJU SNIEGTO NOSACĪJUMU IEVĒROŠANU
Valsts SIA “Latvijas Valsts ceļi” Rīgas nodaļa	01.09.2023. Nr.4.3/15266	Skatīt II.sējumu 2.2. ZIŅOJUMS PAR INSTITŪCIJU SNIEGTO NOSACĪJUMU IEVĒROŠANU
AS “Sadales tīkls”	25.08.2023. Nr.30AT00-05/TN-57758	Skatīt II.sējumu 2.2. ZIŅOJUMS PAR INSTITŪCIJU SNIEGTO NOSACĪJUMU IEVĒROŠANU
AS „Gasol”	07.07.2021 Nr.15.1-2/2535	Skatīt II.sējumu 2.2. ZIŅOJUMS PAR INSTITŪCIJU SNIEGTO NOSACĪJUMU IEVĒROŠANU
SIA “Tet”	21.07.2021. Nr. PN-153774	Skatīt II.sējumu 2.2. ZIŅOJUMS PAR INSTITŪCIJU SNIEGTO NOSACĪJUMU IEVĒROŠANU
VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”	09.07.2021. Nr.Z-1-9/797	Skatīt II.sējumu 2.2. ZIŅOJUMS PAR INSTITŪCIJU SNIEGTO NOSACĪJUMU IEVĒROŠANU
SIA “Babītes siltums”	atbilde uz e-pastu	Skatīt II.sējumu 2.2. ZIŅOJUMS PAR INSTITŪCIJU SNIEGTO NOSACĪJUMU IEVĒROŠANU
SIA “Rīgas meži”	Nav snieguši	Skatīt II.sējumu 2.2. ZIŅOJUMS PAR INSTITŪCIJU SNIEGTO NOSACĪJUMU IEVĒROŠANU
Mārupes novada Pašvaldības īpašumu pārvalde	13.07.2023. Nr. 5/3/519	Skatīt II.sējumu 2.2. ZIŅOJUMS PAR INSTITŪCIJU SNIEGTO NOSACĪJUMU IEVĒROŠANU
Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālās administrācijas	21.03.2023. Nr. 4.8/1796/2023-N	Skatīt II.sējumu 2.2. ZIŅOJUMS PAR INSTITŪCIJU SNIEGTO NOSACĪJUMU IEVĒROŠANU
Kaimiņu/interesentu priekšlikumi:	Nav saņemti	Nav saņemti

3. Atzinums un priekšlikums detālplānojuma projekta tālākai virzībai:

Detālplānojuma projektā iekļautais risinājums atbilst spēkā esošajiem 2020.gada 22.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1 “Babītes novada teritorijas plānojums, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, Ministru kabineta noteikumu prasībām un kopumā atbilst darba uzdevumam. Detālplānojumā nepieciešami atsevišķi papildinājumi un redakcionāli precizējumi atbilstoši vērtējuma tabulā norādītajām piezīmēm. Par institūciju nosacījumos izvirzīto prasību izpildi atzinumus sniedz institūcijas publiskās apspriedes laikā.

Detālplānojuma projekts virzāms lēmuma pieņemšanai par nodošanu publiskai apspriešanai. Nepieciešamie precizējumi veicami līdz detālplānojuma projekta ieviešanai sistēmā un publiskās apspriedes uzsākšanai.

NORAKSTS PAREIZS

L.Ušpele

Mārupes novada pašvaldības

Centrālās pārvaldes

Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļas

domes sekretāre

Mārupē 04.06.2024.

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

