



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
67934695 / marupe@marupe.lv / www.marupe.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA Nr.1 PIELIKUMS

2025.gada 29.janvāris

LĒMUMS Nr.30

Par ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa, nosaukuma, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma "Pabērzi", kadastra Nr. 8076 007 1316, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3555, Mārupē, Mārupes novadā

Adresāts: SIA "KPRP", reģistrācijas numurs 40203148125, e-pasts:

Mārupes novada pašvaldībā saņemts nekustamā īpašuma "Pabērzi", kadastra Nr.8076 007 1316, Mārupē, Mārupes novadā, īpašnieka sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KPRP", reģistrācijas numurs 40203148125 (turpmāk – īpašnieks), valdes locekļa K P 2024.gada 23.decembra iesniegumi (reģistrēti 2024.gada 27.decembrī ar Nr.1/2.1-2/682 un 1/2.1-2/683) (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu nekustamā īpašuma "Pabērzi", kadastra Nr.8076 007 1316, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3555, Mārupē, Mārupes novadā, sadalīt, piešķirt adreses, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, atbilstoši 2023.gada 14.augusta Administratīvajam līgumam Nr.1/4-4/25-2023 par detālplānojuma īstenošanu (turpmāk – Administratīvais līgums).

Izskatot iesniegumu, Mārupes novada pašvaldības dome konstatēja:

1. Nekustamā īpašuma "Pabērzi", kadastra Nr.8076 007 1316, Mārupē, Mārupes novadā, īpašumtiesības Rīgas rajona tiesas Mārupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000083156, nostiprinātas īpašniekam. Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3555, ar kopējo platību 15246 m² (turpmāk – Zemes vienība).
2. Saskaņā ar 2013.gada 18.jūnijā apstiprināto Mārupes novada Teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam (turpmāk – Teritorijas plānojums) un tā funkcionālā zonējuma karti, kopsakarā ar Mārupes novada pašvaldības domes 2023.gada 26.jūlija lēmumu Nr.64 (sēdes prot. Nr.14) "Par nekustamā īpašuma "Pabērzi", kadastra Nr.8076 007 1316, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3555, Mārupē, Mārupes novadā, detālplānojuma apstiprināšanu" (turpmāk – Detālplānojums), plānotajām zemes vienībām no Nr.1-10 noteikta atlautā/plānotā izmantošana: savrupmāju apbūves teritorija (DzS), zemes vienībai Nr.11 - Autotransporta infrastruktūras objektu teritorija (TR).
3. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - Zeme, uz kurās galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 1101).
4. Administratīvais līgums paredz, ka Detālplānojums ir īstenojams pa kārtām vai visai teritorijai vienlaicīgi. Detālplānojums paredz, ka atbilstoši akceptētajai būvniecības dokumentācijai un saskaņā ar normatīvo aktu prasībām, pēc atzīmes veikšanas būvatļaujā par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi, izbūvēt un nodot ekspluatācijā ielas vai to posmus ar vismaz saistvielām nesaistītu ceļa segumu un noslēgt līgumu par elektroapgādes izbūvi atbilstoši projektam, pirms tiek veikta teritorijas sadale.
5. Mārupes novada Būvvalde 2024.gada 9.decembrī ir apsekojusi inženierbūvi māju ceļš Zemes vienībā un konstatējusi, ka būvdarbi veikti atbilstoši akceptētajai ieceres dokumentācijai, Paskaidrojuma raksts autoceļu objektam (lēmums) Nr.BIS-BV-2.8-2023-608.

6. Mārupes novada Būvvalde 2024.gada 11.novembrī ir apsekojusi inženierbūvi 0,4kV elektroapgādes tīkls Zemes vienībā un konstatējusi, ka būvdarbi veikti atbilstoši akceptētajai ieceres dokumentācijai, Paskaidrojuma raksts autoceļu objektam (lēmums) Nr. BIS-BV-2.5-2023-11626.
7. Piekļūšana jaunveidojamām zemes vienībām paredzēta no Detālpānojumā projektētās ielas.
8. Detālpānojumā projektētā zemes vienība Nr.11 veidos Zemeņu ielu, kura atbilstoši Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 2.7.apakšpunktam ir adresācijas objekts, saskaņā ar 11.punktu ir piešķirams nosaukums, atbilstoši Detālpānojumam.

Pamatojoties uz Adresācijas noteikumu 15.punktu, pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai saglabā vai piešķir nosaukumu kā adreses elementu. Divu mēnešu laikā pēc ielu izveides un nosaukumu piešķiršanas tām, pašvaldība pieņem lēmumu par iepriekš piešķirto adresu maiņu, apbūvei paredzētās zemes vienības vai ēkas nosaukumu aizstājot ar numuru un piesaistot to ielas nosaukumam.

Adresācijas noteikumu 18.1.apakšpunkts nosaka, ka pilsētās un ciemos apbūvei paredzētu zemes vienību un ēku numurus piešķir šādā kārtībā: ielās – no ielas sākuma augošā secībā, sākot numerāciju ar pirmajiem cipariem, virzienā no apdzīvotās vietas centra uz nomali vai no galvenās ielas, laukuma, autoceļa. Ielas kreisajā pusē piešķir nepāra numurus, labajā pusē – pāra numurus.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 6.punkts nosaka, ka pašvaldības dome (turpmāk – Dome) var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai Dome var piešķirt nosaukumus ielām, parkiem un laukumiem, kā arī pārdēvēt tos, un pamatojoties uz Adresācijas noteikumu 11.punktu, kas paredz, pilsētu un ciemu teritorijās ielai pēc tās izbūves piešķir nosaukumu saskaņā ar detālpānojumu.

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktam, zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa, izņemot šīs panta daļas 2.punktā minēto gadījumu. Atbilstoši minētā likuma 9.panta trešajai daļai nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikāciju un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību nosaka Ministru kabinets.

Nekustamo īpašumu lietošanas mērķu (turpmāk – lietošanas mērkis) noteikšanai un maiņai tiek piemēroti Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumi Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr.496), kuru 2.punkts paredz, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi atbilstoši detālpānojumam [...] kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

- 2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai[...];
- 2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai [...].

Saskaņā ar minēto noteikumu 16.punktu lietošanas mērķi nosaka sekojošos gadījumos: ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, vai, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Noteikumu Nr.496 23.punkts noteic, ka neapbūvētai apbūves zemes vienībai (zemes vienības daļai) funkcionālās zonas lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši detālpānojumā, lokāplānojumā vai vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai, ievērojot šo noteikumu 7. un 8. pielikumu. Ja zemes vienība atrodas vairākās funkcionālajās zonās, katrai funkcionālajai zonai nosaka atbilstošo funkcionālās zonas lietošanas mērķi un tā platību nosaka atbilstoši funkcionālās zonas platībai zemes vienībā.

Noteikumu Nr. 496 14.¹ punkts noteic, ka neapbūvētu apbūves zemi iedala šādi:

14.¹1. apgūta zeme – zemes vienība, kas pēc apbūves parametriem atbilst apbūves noteikumos noteiktajām apbūves prasībām, un tai ir izbūvēta infrastruktūra – valstspilsētās zemes vienībai ir piebraucamais ceļš, bet pārējās teritorijās zemes vienībai ir piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespēja bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves;

14.¹2. neapgūta zeme – zemes vienība, kas pēc apbūves parametriem atbilst apbūves noteikumos noteiktajām apbūves prasībām, bet tai nav izbūvēta infrastruktūra – valstspilsētās zemes vienībai nav piebraucamā ceļa, bet pārējās teritorijās zemes vienībai nav piebraucamā ceļa vai elektrības pieslēguma iespējas bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves.

Saskaņā Administratīvā līguma 3.15.punktu pašvaldība piekļuves nodrošināšanai nosaka izbūvētajai ielai pašvaldības nozīmes ielas statusu saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 8¹.panta regulējumu.

Saskaņā ar Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 27.oktobra saistošo noteikumu Nr.19/2021 “Par Mārupes novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu un ielu būvniecībā un uzturēšanā” 2.punktu, ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss piešķirts ar administratīvo aktu, pašvaldība uzsāk uzturēšanas darbus pēc tam, kad beidzies administratīvā akta apstrīdēšanas termiņš vai ir stājies spēkā galīgais nolēmums, ar kuru pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss ir saglabāts spēkā. Minēto noteikumu 5.2.punkts nosaka, ka pašvaldība nepiešķir pašvaldības nozīmes ceļam vai ielai uzturēšanas klasi un pašvaldības dome neiekļauj pašvaldības nozīmes ceļu vai ielu attiecīgā uzturēšanas sarakstā, kā arī izņem iepriekš iekļauto pašvaldības nozīmes ceļu vai ielu no attiecīgā uzturēšanas sarakstā, tādējādi pārtraucot tā uzturēšanu, ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss noteikts, pamatojoties uz spēkā esošā detālplānojumā un administratīvajā līgumā par tā īstenošanas kārtību noteikto, un šajā līgumā ielas vai ceļa īpašniekam (īpašniekiem) ir pielīgts tā uzturēšanas pienākums.

Administratīvā līguma 3.12.punkts nosaka, ka Detālplānojuma īstenotājs izbūvēto ielu tās sarkano līniju robežas, inženierkomunikācijas līdz piederības robežai Detālplānojuma īstenotājs apsaimnieko un uztur par saviem finanšu līdzekļiem, līdz īpašuma tiesību izbeigšanas brīdim.

Zemes pārvaldības likuma 8¹. panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības nozīmes ceļš vai iela ir privātā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums nekustamajam īpašumam, kas noteikts sabiedrības interesēs, lai nodrošinātu vienotu ceļu un ielu tīklu pašvaldībā un sabiedrības iespējas un tiesības ikvienam to izmantot. Minētā panta trešā daļa nosaka, ja pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statuss piešķirts, pamatojoties uz atsevišķu administratīvo aktu, pašvaldība mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts lēmums par pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa piešķiršanu, publicē to Pašvaldības interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Nosakot pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusu privātā īpašumā esošajai ielai, atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta piektajai un sestajai daļai, iela būs publiski pieejama, un līdz pašvaldības nozīmes ceļa vai ielas statusa atcelšanai, aizliegts ierobežot transporta un gājēju kustību pa to, kā arī pašvaldībai ir tiesības, informējot zemes īpašnieku, ierīkot jaunas inženierkomunikācijas - iekārtas, ierīces, ietaises, tīklus, līnijas un to piederumus -, ja tas ir nepieciešams sabiedrības interešu īstenošanai.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 8.¹panta pirmo, trešo, piekto un sesto daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, 10.panta pirmās daļas 6.punktu, Mārupes novada pašvaldības domes 2021.gada 27.oktobra saistošo noteikumu Nr.19/2021 “Par Mārupes novada pašvaldības dalību pašvaldības nozīmes ceļu un ielu būvniecībā un uzturēšanā” 2.punktu, 5.2.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 14.¹, 16., 23.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.7., 2.10., 9., 10., 11., 15., 18.1., 32.punktu, kā arī saskaņā 2013.gada 18.jūnijā apstiprināto Mārupes novada Teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam, Detālplānojumu un Administratīvo līgumu, kā arī ņemot vērā **Attīstības un vides jautājumu komitejas** 2025.gada 22.janvāra atzinumu pieņemt iesniegto

lēmuma projektu "Par ielas izveidošanu, pašvaldības nozīmes ielas statusa, nosaukuma, adrešu piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu projektētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma "Pabērzi", kadastra Nr.8076 007 1316, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8076 007 3555, Mārupē, Mārupes novadā", atklāti balsojot ar 17 balsīm „par” (Andrejs Ence, Valdis Kārkliņš, Mārtiņš Bojārs, Līga Kadiģe, Normunds Orleāns, Aivars Osūtis, Ilze Bērziņa, Guntis Ruskis, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Ira Dūduma, Jānis Lagzdkalns, Jānis Lībietis, Nikolajs Antipenko, Jānis Kazaks, Olegs Sorokins), „pret” nav, „atturas” nav, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

- Izveidot Mārupes novada, Mārupes pilsētas teritorijā jaunu ielu, piešķirot nosaukumu Zemeņu iela, posmā no Lapiņu dambja līdz zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8076 008 0499 – 0,254 km garumā un 12 m platumā sarkanajās līnijās, saskaņā ar lēmuma pielikumu Nr.1.
- Piešķirt, atbilstoši Detālplānojumam, plānotajām zemes vienībām adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, saskaņā ar lēmuma pielikumu Nr.2:

Veikta darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, saskaņā ar Detālplānoju mu projektētā zemes vienība	Cita informācija, ja tāda ir: nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
1	2	3	4	5	6	7	8	9
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Zemeņu iela 2, Mārupe, Mārupes novads	80760073745	"Nr.1"	1200 m ² - Individuālo dzīvojamā māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Zemeņu iela 4, Mārupe, Mārupes novads	80760073746	"Nr.2"	1200 m ² - Individuālo dzīvojamā māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Zemeņu iela 6, Mārupe, Mārupes novads	80760073747	"Nr.3"	1201 m ² - Individuālo dzīvojamā māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Zemeņu iela 8, Mārupe, Mārupes novads	80760073748	"Nr.4"	1289 m ² - Individuālo dzīvojamā māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Zemeņu iela 10, Mārupe, Mārupes novads	80760073749	"Nr.5"	1229 m ² - Individuālo dzīvojamā māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Zemeņu iela 12, Mārupe, Mārupes novads	80760073750	"Nr.6"	1201 m ² - Individuālo dzīvojamā māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Zemeņu iela 14, Mārupe,	80760073751	"Nr.7"	1203 m ² - Individuālo dzīvojamā māju

					Mārupes novads			apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Zemeņu iela 1, Mārupe, Mārupes novads	80760073754	"Nr.10"	1200 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Zemeņu iela 3, Mārupe, Mārupes novads	80760073753	"Nr.9"	1201 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses piešķiršana	zemes vienība	-	-	-	Zemeņu iela 5, Mārupe, Mārupes novads	80760073752	"Nr.8"	1201 m ² - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
adreses likvidēšana	zemes vienība	-	"Pabērzi", Mārupe, Mārupes novads	103703803	-	-	-	-

3. Piešķirt zemes vienībai "Nr. 11", kadastra apzīmējums 80760073744, nosaukumu "Zemeņu iela", Mārupe, Mārupes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 3121 m² platībā - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).
4. Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas statusu Zemeņu ielai (Detālplānojumā projektētā zemes vienība Nr.11, kadastra apzīmējums 80760073744) Mārupē, Mārupes novadā (saskaņā ar lēmuma pielikumu Nr.1), neparedzot tās iekļaušanu ielu uzturēšanas sarakstā līdz īpašumtiesību pārņemšanai.
5. Veicot projektēto zemes vienību kadastrālo uzmērišanu, Detālplānojumā norādītie apgrūtinājumi un platības var tikt precizēti.
6. Centrālās pārvaldes Personāla un dokumentu pārvaldības nodaļai nosūtīt lēmumu zemes vienības īpašniekam, Pašvaldības īpašumu pārvaldei, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai un Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamentam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas.
7. Attīstības un plānošanas pārvaldei publicēt lēmumu interneta vietnē www.marupe.lv kopā ar grafisko pielikumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Pašvaldības domes priekšsēdētājs



Andrejs Ence

*Sagatavoja Attīstības un plānošanas pārvaldes
Zemes ierīcības speciāliste D. Klauge*

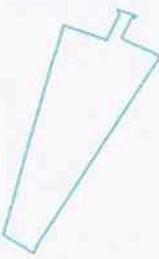
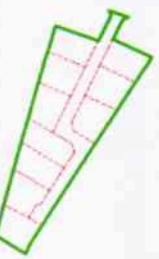
*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu.
Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas
vadītāja N. Zālīte*

PIELIKUMS Nr.1
Mārupes novada pašvaldības domes
2025.gada 29.janvāra lēmumam Nr.30
(sēdes protokola Nr.1)



Mārupes novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs
ANDREJS ENCE

PIELIKUMS Nr.2
Mārupes novada pašvaldības domes
2025.gada 29.janvāra lēmumam Nr.30
(sēdes protokola. Nr.1)

<p>Projektētās teritorijas shēma pirms zemes ierīcības projekta izstrades</p> 	<p>Projektētās teritorijas shēma pēc zemes ierīcības projekta izstrades</p> 	<p>Z LUDZIŅĀ, 102.1000 Pamatā: 031.101.00001 Viešā pārvalde ā. Amerika (zari, Nr. 03.00.00) veiksmes kopplatības (līdz ar māksla reģistrā) M1:500. Dati izveidoti 2022. gads. Uzņēmēja reģistrācija: 13.01.2022., nr. 17.23.7526.</p> <p>DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS ATRĀSNĀS VIETA</p> 																																																								
																																																										
<p>Pielikuma zemes vienības Nr.11 no pārvaldības ceļa Lapuņu dambis. Nekotajā nekotajā vienībā "Pārēji", kādreizēj. nr. 107.007.1316. zemes vienību ar kādastru apdzīšanu: 8076.007.3316. Pielikuma zemes vienības Nr.10 no zemes vienības Nr.11, kas plānots ieteicēties.</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="padding: 2px;">Pielikuma zemes vienības</td> <td style="padding: 2px;">8076.007.3355</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">Plātnī (ha)</td> <td style="padding: 2px;">1.5246</td> </tr> </table> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto; width: fit-content;"> <thead> <tr> <th colspan="2">Projektētās zemes vienības</th> <th colspan="2">Apdzīšanumi</th> </tr> <tr> <th>Nr.</th> <th>Kādastru apdzīšanas vienības</th> <th>Plātnīs no esotās vienības</th> <th>Plātnīs*</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>8076.007.3745</td> <td>0.1.200 ha no 8076.007.7355</td> <td>0.1.200 ha</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>8076.007.3746</td> <td>0.1.200 ha no 8076.007.7355</td> <td>0.1.200 ha</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>8076.007.3747</td> <td>0.1.205 ha no 8076.007.7355</td> <td>0.1.205 ha</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>8076.007.3748</td> <td>0.1.198 ha no 8076.007.7355</td> <td>0.1.198 ha</td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td>8076.007.3749</td> <td>0.1.222 ha no 8076.007.7355</td> <td>0.1.222 ha</td> </tr> <tr> <td>6.</td> <td>8076.007.3750</td> <td>0.1.201 ha no 8076.007.7355</td> <td>0.1.201 ha</td> </tr> <tr> <td>7.</td> <td>8076.007.3751</td> <td>0.1.201 ha no 8076.007.7355</td> <td>0.1.201 ha</td> </tr> <tr> <td>8.</td> <td>8076.007.3752</td> <td>0.1.201 ha no 8076.007.7355</td> <td>0.1.201 ha</td> </tr> <tr> <td>9.</td> <td>8076.007.3753</td> <td>0.1.201 ha no 8076.007.7355</td> <td>0.1.201 ha</td> </tr> <tr> <td>10.</td> <td>8076.007.3754</td> <td>0.1.200 ha no 8076.007.7355</td> <td>0.1.200 ha</td> </tr> <tr> <td>11.</td> <td>8076.007.3755</td> <td>0.1.211 ha no 8076.007.7355</td> <td>0.1.211 ha</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: right;">Kopējā 11.5246 ha</p> <p>*Vienības zemes vienību kādastru apdzīšanai, projektēto zemes vienību plātnīs var būt precīzāki.</p> <p>731100100 - Vairs un dažas reizes atjaunošanas ekspluatācijas teritorija ap pāru ar plātnīs no 10 līdz 100 ha/ha/ha</p> <p>731201000 - Ekspluatācijas atjaunošanas teritorija par dažiem un vairākiem grāžiem</p> <p>7312030100 - Ekspluatācijas atjaunošanas teritorija gan... ieu vi celi... senkām liegā</p> <p>Apzīmējumi:</p> <ul style="list-style-type: none"> — Ekspluatācijas teritorija — Ekspluatācijas teritorija ar robežpunktu — Zemes vienības projekta robežas — Projektēto zemes vienību robežas — Nekotajām vienībām apdzīšanuma robežas — Projektiem zemes vienības kādastru apdzīšanā un plātnīs 			Pielikuma zemes vienības	8076.007.3355	Plātnī (ha)	1.5246	Projektētās zemes vienības		Apdzīšanumi		Nr.	Kādastru apdzīšanas vienības	Plātnīs no esotās vienības	Plātnīs*	1.	8076.007.3745	0.1.200 ha no 8076.007.7355	0.1.200 ha	2.	8076.007.3746	0.1.200 ha no 8076.007.7355	0.1.200 ha	3.	8076.007.3747	0.1.205 ha no 8076.007.7355	0.1.205 ha	4.	8076.007.3748	0.1.198 ha no 8076.007.7355	0.1.198 ha	5.	8076.007.3749	0.1.222 ha no 8076.007.7355	0.1.222 ha	6.	8076.007.3750	0.1.201 ha no 8076.007.7355	0.1.201 ha	7.	8076.007.3751	0.1.201 ha no 8076.007.7355	0.1.201 ha	8.	8076.007.3752	0.1.201 ha no 8076.007.7355	0.1.201 ha	9.	8076.007.3753	0.1.201 ha no 8076.007.7355	0.1.201 ha	10.	8076.007.3754	0.1.200 ha no 8076.007.7355	0.1.200 ha	11.	8076.007.3755	0.1.211 ha no 8076.007.7355	0.1.211 ha
Pielikuma zemes vienības	8076.007.3355																																																									
Plātnī (ha)	1.5246																																																									
Projektētās zemes vienības		Apdzīšanumi																																																								
Nr.	Kādastru apdzīšanas vienības	Plātnīs no esotās vienības	Plātnīs*																																																							
1.	8076.007.3745	0.1.200 ha no 8076.007.7355	0.1.200 ha																																																							
2.	8076.007.3746	0.1.200 ha no 8076.007.7355	0.1.200 ha																																																							
3.	8076.007.3747	0.1.205 ha no 8076.007.7355	0.1.205 ha																																																							
4.	8076.007.3748	0.1.198 ha no 8076.007.7355	0.1.198 ha																																																							
5.	8076.007.3749	0.1.222 ha no 8076.007.7355	0.1.222 ha																																																							
6.	8076.007.3750	0.1.201 ha no 8076.007.7355	0.1.201 ha																																																							
7.	8076.007.3751	0.1.201 ha no 8076.007.7355	0.1.201 ha																																																							
8.	8076.007.3752	0.1.201 ha no 8076.007.7355	0.1.201 ha																																																							
9.	8076.007.3753	0.1.201 ha no 8076.007.7355	0.1.201 ha																																																							
10.	8076.007.3754	0.1.200 ha no 8076.007.7355	0.1.200 ha																																																							
11.	8076.007.3755	0.1.211 ha no 8076.007.7355	0.1.211 ha																																																							
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%; padding: 5px;">PRĀMĀJĒTĀJS: OpusPlan</td> <td style="width: 40%; padding: 5px;">PĀRVALDĪTĀJS: SIA "KPRP"</td> <td style="width: 30%; padding: 5px;">PIĀVĒRĀTĀJS: 2022/09/02</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding: 5px;">TERITORIJA: Nekotamā ipašuma Pārēji zemes vienībai Mārupē. Mārupes novādā</td> <td style="padding: 5px;">DETĀLPLĀNOJUMS</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding: 5px;">MĀRUPES NOVĀDA: ZEMES IERĪCĪBAS PLĀNS</td> <td style="padding: 5px;">DATUMS 14.11.2022.</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding: 5px;">SĪKOZĪKLAIS: 5</td> <td style="padding: 5px;">VĒRTĒJUMS: Plāns</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="padding: 5px;">SĪKOZĪKLAIS: 3</td> <td style="padding: 5px;">SKALĀKS: 1:1000</td> </tr> </table>			PRĀMĀJĒTĀJS: OpusPlan	PĀRVALDĪTĀJS: SIA "KPRP"	PIĀVĒRĀTĀJS: 2022/09/02	TERITORIJA: Nekotamā ipašuma Pārēji zemes vienībai Mārupē. Mārupes novādā		DETĀLPLĀNOJUMS	MĀRUPES NOVĀDA: ZEMES IERĪCĪBAS PLĀNS		DATUMS 14.11.2022.	SĪKOZĪKLAIS: 5		VĒRTĒJUMS: Plāns	SĪKOZĪKLAIS: 3		SKALĀKS: 1:1000																																									
PRĀMĀJĒTĀJS: OpusPlan	PĀRVALDĪTĀJS: SIA "KPRP"	PIĀVĒRĀTĀJS: 2022/09/02																																																								
TERITORIJA: Nekotamā ipašuma Pārēji zemes vienībai Mārupē. Mārupes novādā		DETĀLPLĀNOJUMS																																																								
MĀRUPES NOVĀDA: ZEMES IERĪCĪBAS PLĀNS		DATUMS 14.11.2022.																																																								
SĪKOZĪKLAIS: 5		VĒRTĒJUMS: Plāns																																																								
SĪKOZĪKLAIS: 3		SKALĀKS: 1:1000																																																								
<p>Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs ANDREJS ENCE</p> 																																																										

MDC
Mārupes novada pašvaldība

DP 249512
2023. gads 6. jūnijā

PIEZĪMES:
 1. Lielākās zemes vienības - pāri 20 ha.
 2. Zemes vienības, kas ir apdzīšanās objekti, ir apdzīšanās vienības.
 3. Latvijas normatīvie iegādātās skaitlīni (LAS-2006-S).
 4. Cadastral boundaries - Kādastru apdzīšanas vienības.
 5. OpusPlan - OpusPlan Ltd.
 6. Sākotnējās zemes vienības - Pārēji zemes vienībi.
 7. Nekotamā ipašuma - Nekotamā ipašuma vienībi.
 8. Pielikums Nr.2 - Pielikums Nr.1.
 9. Pielikums Nr.3 - Pielikums Nr.2.
 10. Pielikums Nr.4 - Pielikums Nr.3.
 11. Pielikums Nr.5 - Pielikums Nr.4.