

**LĪGUMS Nr. 13-2/ 610 2016**  
**par nesošo konstrukciju pastiprināšanas pašvaldības ēkai Jaunmārupē, Mazcenu alejā 3**  
**būvdarbu autoruzraudzību**

Mārupē

2016.gada 1. jūnija

**Mārupes novada Dome**, reģ. Nr. 90000012827, tās izpilddirektora **Ivara Puncuļa** personā, kurš rīkojas uz Mārupes novada pašvaldības nolikuma pamata, (turpmāk – Pasūtītājs) no vienas puses,

un

**SIA "Baltex Group"**, reģ. Nr. 40103274353, tās prokūrista **Ivo Šēnera** personā, kas rīkojas uz prokūras pamata, (turpmāk – Izpildītājs) no otras puses, Pasūtītājs un Izpildītājs abi kopā saukti – Puses, pamatojoties uz iepirkuma „Nesošo konstrukciju pastiprināšanas būvprojekta izstrāde pašvaldības ēkai Jaunmārupē, Mazcenu alejā 3”, identifikācijas Nr. MND 2016/39 (turpmāk – Iepirkums) rezultātiem, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

**1. Līguma priekšmets un izpildes termiņš**

- 1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Izpildītājs apņemas veikt pašvaldības ēkas Jaunmārupē, Mazcenu alejā 3, (turpmāk – Objekts) nesošo konstrukciju pastiprināšanas būvdarbu (turpmāk – Darbs) autoruzraudzību saskaņā ar saskaņotu un apstiprinātu būvprojektu nesošo konstrukciju pastiprināšana pašvaldības ēkai Jaunmārupē, Mazcenu alejā 3, (turpmāk – Autoruzraudzība), nodrošinot autoruzrauga (turpmāk – Autoruzraugs), kura kvalifikācija ir atbilstoša spēkā esošo Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām, darbu.
- 1.2. Autoruzraudzības apjoms atbilst Izpildītāja izstrādātajam nesošo konstrukciju pastiprināšanas pašvaldības ēkai Jaunmārupē, Mazcenu alejā 3 būvprojekta realizācijas apjomam.
- 1.3. Līgums stājas spēkā ar brīdi, kad tiek uzsākts Darbs Objektā. Pasūtītājs par Autoruzraudzības uzsākšanu paziņo Izpildītājam, nosūtot oficiālu uzaicinājumu uz Līgumā norādīto Autoruzrauga adresi un zvanot uz tālruni Nr. 27484399. Autoruzraudzības veikšanas termiņš tiek noteikts no Darbu uzsākšanas Objektā līdz Objekta nodošanai Pasūtītājam.

**2. Līguma summa un norēķinu kārtība**

- 2.1. Par Autoruzraudzību, kas veikta saskaņā ar Līguma noteikumiem, Pasūtītājs samaksā Izpildītājam **3000,00 EUR** (trīs tūkstoši euro) bez PVN.
- 2.2. Līgumā atrunāto norēķinu Pasūtītājs veic ar pārskaitījumu uz Izpildītāja norēķinu kontu uz Izpildītāja iesniegtā rēķina pamata pēc Darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas, 30 (trīsdesmit) dienu laikā no tā saņemšanas dienas.
- 2.3. PVN tiek maksāts saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto apmēru un ir pievienojams Līguma kopējā summā.
- 2.4. Maksājums tiek uzskatīts par veiktu ar brīdi, kad Pasūtītājs ir veicis pārskaitījumu uz Izpildītāja rēķinā norādīto konta numuru.

**3. Pušu tiesības un pienākumi**

- 3.1. Pasūtītājam ir pienākums:
  - 3.1.1. norēķināties ar Izpildītāju par Autoruzraudzību Līgumā noteiktā kārtībā;
  - 3.1.2. sniegt Izpildītājam visu nepieciešamo un pieprasīto informācija par Darbu un Autoruzraudzībai nepieciešamo procesu, kā arī nodrošināt Autoruzrauga autorprasību ievērošanu no visām Darbā iesaistītajām pusēm, pamatojoties uz spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un atbilstoši apstiprinātajam nesošo konstrukciju pastiprināšanas pašvaldības ēkai Jaunmārupē, Mazcenu alejā 3 būvprojektam;
  - 3.1.3. pilnvarot un 5 (piecu) dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas informēt Izpildītāju par atbildīgo personu no savas puses Līguma ietvaros izskatāmo jautājumu operatīvai izlemšanai un savstarpējai saskaņošanai;



- 3.1.4. paziņot Autoruzraugam par plānoto Objekta ražošanas sanāksmju norises vietu un laiku, nosūtot elektroniskā pasta vēstuli Līgumā noteiktajā kārtībā norādītajai Izpildītāja kontaktpersonai ne vēlāk kā 5 (piecas) darbdienu pirms minētās sanāksmes norises laika.
- 3.2. Pasūtītājam ir tiesības:
- 3.2.1. pieprasīt no Izpildītāja iesniegt informāciju par Autoruzraudzības procesa gaitu Objektā;
  - 3.2.2. dot norādījumus Autoruzraugam par Autoruzraudzības procesa uzlabošanu, pamatojot prasījumu ar Līguma vai Latvijas Republikā spēkā esošajām tiesību normām;
  - 3.2.3. noraidīt Izpildītāja piedāvāto Autoruzraugu, ja tā darbība nav atbilstoša pilnvērtīgai Autoruzraudzības nodrošināšanai, pamatojot prasījumu ar Līguma vai Latvijas Republikā spēkā esošajām tiesību normām.
- 3.3. Izpildītājam ir pienākums:
- 3.3.1. nodrošināt, ka Izpildītāja un Autoruzrauga profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgums ir spēkā visu Darbu laiku;
  - 3.3.2. nodrošināt, ka apdrošināšanas līgumus ir noslēgts atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumiem Nr. 502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”;
  - 3.3.3. ja Līguma parakstīšanas brīdī Izpildītājam ir spēkā esošs apdrošināšanas līgums, kas atbilst šī punkta prasībām, izņemot tā termiņu, Izpildītājam ir pienākums pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām, iesniegt Pasūtītājam jaunu apdrošināšanas līgumu, kura beigu termiņš būtu spēkā visu Līguma darbības termiņu;
  - 3.3.4. veikt Autoruzraudzību atbilstoši saskaņotajam nesošo konstrukciju pastiprināšanas pašvaldības ēkai Jaunmārupē, Mazcenu alejā 3 būvprojektam un Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
  - 3.3.5. iesniegt Mārupes novada būvvaldē rīkojumu par Autoruzrauga nozīmēšanu, Autoruzrauga sertifikātu un autoruzraudzības žurnālu ne vēlāk kā 3 (trīs) darbdienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas;
  - 3.3.6. nodrošināt, ka atbilstošās nesošo konstrukciju pastiprināšanas pašvaldības ēkai Jaunmārupē, Mazcenu alejā 3 būvprojekta sadaļas Autoruzraugs, atbilstoši veicamajam Darbam, apseko Objektu ne retāk kā vienu reizi nedēļā, bet pēc Pasūtītāja pieprasījuma arī biežāk, un apsekojuma rezultātus ieraksta autoruzraudzības žurnālā;
  - 3.3.7. piedalīties visās Objekta ražošanas sanāksmēs no to sākuma līdz beigām;
  - 3.3.8. bez papildu samaksas veikt Autoruzraudzības kārtībā nepieciešamos precizējumus projektā, izstrādāt detalizētos tehniskos risinājumus Objektam, kas nepieciešami Darba laikā, un 5 (piecu) darbdienu laikā no Pasūtītāja pieprasījuma nosūtīšanas Izpildītājam iesniegt tos Pasūtītājam;
  - 3.3.9. sniegt rakstisku atbildi, komentārus, paskaidrojumus par Darbu izpildes gaitu un kvalitāti 3 (trīs) darbdienu laikā no Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma nosūtīšanas Izpildītājam.
- 3.4. Izpildītājam ir pienākums veikt Autoruzraudzību saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajos aktos un Līgumā noteikto kārtību.
- 3.5. Izpildītājam ir tiesības:
- 3.5.1. pieprasīt no Pasūtītāja visu nepieciešamo informāciju, kas nepieciešama Līguma realizācijai;
  - 3.5.2. iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju, veikt Autoruzrauga maiņu, ņemot vērā, ka autoruzraugam, kurš aizstās Autoruzraugu Līguma izpildē, ir jāatbilst Iepirkuma noteikumos noteiktajām prasībām. Autoruzrauga kvalifikāciju apliecinošus dokumentus iesniedz Izpildītājs Pasūtītājam, bet Pasūtītājs izvērtē piedāvātā autoruzrauga atbilstību;
  - 3.5.3. saņemt samaksu par atbilstoši Līguma noteikumiem veiktu Autoruzraudzību.
- 3.6. Parakstot Līgumu, Izpildītājs apliecina, ka tam ir saistoši Objekta ražošanas sanāksmēs pieņemtie lēmumi, uzdotie jautājumi, uzdevumi un uz tiem ir attiecināmi Līgumā minētie termiņi.
- 3.7. Izpildītājs nodrošina, ka Autoruzraudzību veic Autoruzraugs Imants Bitmanis, tālrunis +371 28277094.



#### 4. Pušu atbildība

- 4.1. Ja Izpildītājs kavē Līgumā atrunātos termiņus, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,5% no Līguma kopējās summas par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% no Līguma kopējās summas.
- 4.2. Ja Izpildītājs nepilda Līguma 3.3. punktā noteiktās saistības, Izpildītājs maksā Pasūtītājam 100,00 EUR (viens simts euro) par katru pārkāpumu.
- 4.3. Ja Pasūtītājs bez attaisnojuma kavē savu saistību izpildi, Izpildītājs var pieprasīt līgumsodu 0,5% no Līguma kopējās summas par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% no Līguma kopējās summas.
- 4.4. Ja Izpildītājs neuzsāk pildīt Autoruzraudzību, Izpildītājs maksā Pasūtītājam soda naudu 3 000,00 EUR (trīs tūkstoši euro).
- 4.5. Līgumā noteikto sankciju un līgumsoda apmaksu tiek veikta 10 (desmit) dienu laikā pēc attiecīgās Puses rēķina par līgumsoda samaksu saņemšanas. Ja izpildītājs nav veicis līgumsoda apmaksu, Pasūtītājam ir tiesības ieturēt attiecīgu naudas summu no Izpildītājam veicamajām apmaksām.

#### 5. Nepārvarama vara

- 5.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līgumā noteikto saistību neizpildi, ja saistību izpilde nav iespējama nepārvaramas varas dēļ, kuras darbība ir sākusies pēc Līguma parakstīšanas un kuru Puses nevarēja iepriekš paredzēt un novērst ar jebkādam saprātīgām darbībām. Pie šādiem apstākļiem pieder – valsts pārvaldes, pašvaldību institūciju pieņemtie lēmumi, kuri ierobežo vai izslēdz Līguma izpildes iespējas, tiesas pieņemtie lēmumi, masu nekārtības, banku bankroti, avārijas, dabas katastrofas (ugunsnelaime, plūdi utt., kas ir saistīti ar Līguma izpildes nodrošināšanu).
- 5.2. Pusei, kura atsaucas uz nepārvaramu varu, nekavējoties par to jāpaziņo otrai Pusei, norādot kādā termiņā, pēc tās domām, ir paredzama saistību izpilde.
- 5.3. Ja kādu no Pusēm neapmierina laika periods, par kuru tiek pagarināts saistību izpildes termiņš iepriekšējos punktos minētās nepārvaramās varas dēļ, katra no Pusēm patur sev tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, par to nekavējoties rakstiski informējot otru Pusi.

#### 6. Strīdu risināšanas kārtība

- 6.1. Jebkuri no Līguma izrietoši strīdi, kas rodas starp Pusēm, tiek sākotnēji risināti savstarpēju sarunu ceļā.
- 6.2. No Līguma izrietošās saistības ir apspriežamas atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 6.3. Ja 30 (trīsdesmit) dienu laikā strīdu nav iespējams atrisināt sarunu ceļā, tas tiek risināts saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem Latvijas Republikas vispārējās instances tiesās.
- 6.4. Jautājumi, kas nav atrunāti Līgumā, tiek apspriesti un risināti saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

#### 7. Līguma darbības termiņš, izmaiņu veikšanas kārtība Līgumā un Līguma pārtraukšanas kārtība

- 7.1. Līgums pilnībā apliecina Pušu vienošanos un darbojas līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.
- 7.2. Ja Līguma 1.3. punktā atrunātais Līguma darbības uzsākšanas termiņš neiestājas 30 mēnešu laikā no Līguma abpusējas parakstīšanas dienas, uzskatāms, ka Līgums ir zaudējis spēku. Tomēr Pusēm rakstiski vienojoties Līguma darbības termiņš var tikt atjaunots.
- 7.3. Līguma noteikumi var tikt grozīti, Pusēm vienojoties. Visi Līguma grozījumi noformējami rakstiski divos identiskos eksemplāros un pievienojami Līgumam kā neatņemama sastāvdaļa. Viens vienošanās eksemplārs glabājas pie Pasūtītāja, bet otrs pie Izpildītāja.
- 7.4. Pusēm nav tiesību veikt Līguma būtiskas izmaiņas. Par Līguma būtiskām izmaiņām tiek uzskatītas tādas izmaiņas, kas noteiktas Publisko iepirkuma likumā kā būtiskas līguma izmaiņas.



- 7.5. Līguma grozījumi stājas spēkā ar dienu, kad tie ir abpusēji parakstīti.
- 7.6. Pusēm, savstarpēji rakstiski vienojoties, ir tiesības izbeigt Līgumu.
- 7.7. Pasūtītājs var vienpusēji izbeigt Līgumu pirms termiņa, rakstveidā paziņojot par to Izpildītājam 10 (desmit) dienas iepriekš, ja Izpildītājs atkārtoti:
- 7.7.1. neveic uzņemtas saistības atbilstoši Līgumam;
- 7.7.2. pārkāpj kādu no Līguma noteikumiem, un pārkāpums ir fiksēts, sagatavojot pārkāpuma aktu, kurā norādīti visi apstākļi, kas raksturo pārkāpumu. Šādu pārkāpuma aktu sagatavo Pasūtītājs, norādot minētajā aktā visus apstākļus, kas pamato Līguma vai normatīvo aktu pārkāpumu.
- 7.8. Ja Līgums tiek izbeigts saskaņā ar Līguma 7.6. punktu, Pasūtītājs samaksā Izpildītājam par Darbiem tādā apjomā, kā tie ir paveikti atbilstoši Līguma noteikumiem uz Līguma izbeigšanas dienu saskaņā ar Līgumā noteikto kārtību.
- 7.9. Līguma 7.7. punktā noteiktajos gadījumos Līgums uzskatāms par izbeigtu 7 (septītajā) dienā pēc Pasūtītāja paziņojuma par Līguma izbeigšanu nosūtīšanas dienas. Pasūtītājs paziņojumu par Līguma izbeigšanu Izpildītājam nosūta ierakstītā vēstulē.

## 8. Citi noteikumi

- 8.1. Līgums ir saistošs Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 8.2. Paziņojumiem, kas tiek sūtīti Pusēm saistībā ar Līgumu, jābūt rakstiskiem un uzskatāms, ka adresāts tos saņēmis, ja paziņojumi ir nosūtīti uz konkrētās Puses juridisko adresi ar kurjerpastu vai ar ierakstītu vēstuli, 4 (ceturtajā) dienā pēc to nodošanas pasta iestādē vai kurjerpasta pakalpojumu sniedzējam, izņemot, ja Līgumā ir noteikts citādi.
- 8.3. Pušu kontaktpersonas:
- 8.3.1. no Pasūtītāja puses: Ivars Punculis, e-pasts: [ivars.punculis@marupe.lv](mailto:ivars.punculis@marupe.lv), telefona Nr.: +371 67149877;
- 8.3.2. no Izpildītāja puses: Ivo Šēners, e-pasts: [ivo@baltexgroup.lv](mailto:ivo@baltexgroup.lv), telefona Nr. +371 27484399.
- 8.4. Līgums sastādīts 2 (divos) identiskos eksemplāros, katrai Pusei nododot pa 1 (vienam) eksemplāram.

## 9. Pušu rekvizīti un paraksti

### PASŪTĪTĀJS

Mārupes novada Dome

Reģ. Nr. 90000012827

Daugavas iela 29, Mārupē,

Mārupes novads, LV-2167

AS „SEB banka” Āgenskalna filiāle

Konts LV69 UNLA 0003 0111 3040 5

/I. Punculis/

Līguma parakstīšanas datums

01.06.2016.

### IZPILDĪTĀJS

SIA “Baltex Group”

Reģ. Nr. 40103274353

Dīķu iela 44,

Rīga, LV-1004

AS “Citadeles banka”

Konts LV29 PARX 0015 2066 4000 1

/I. Šēners/

Līguma parakstīšanas datums

01.06.2016.