

Latvijas Republika

MĀRUPES NOVADA DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
 tālrunis: 67934695, fakss: 67149858, e-pasts: marupe.info@marupe.lv, www.marupe.lv
 reģ. Nr. 90000012827, konts: LV69UNLA0003011130405, AS «SEB banka» kods UNLALV2X

2014.gada 12.maija Nr.3-10/1383

Projektēšanas uzdevums

Mārupes novada dienas centra „Švarcenieki” renovācijas būvprojekta izstrādei
 Mazcenu aleja 4, Jaunmārupe

1. Būvprojektu Mārupes novada dienas centra „Švarcenieki” renovācijai izstrādāt pamatojoties uz spēkā esošajiem Latvijas republikas būvnormatīviem, Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, MK noteikumiem nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”. Projektā visas telpas jāprojektē saskaņā ar spēkā esošajām sanitārajām normām, ugunsdrošības normām, vides pieejamības prasībām un MK noteikumiem nr.567 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 208-00 „Publiskas ēkas un būves”.
2. Būvprojekta izstrādātājam veikt renovācijai pakļauto ēkas nesošo konstrukciju tehnisko apsekošanu un sagatavot slēdzienu par to tehnisko stāvokli.
3. Būvprojekta izstrādātājam pieprasīt no A/S „Mārupes komunālie pakalpojumi”, Viršu iela 6, Tīraine, Mārupes novads, (tāl. 67915279) un Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta tehniskos noteikumus būvprojekta izstrādei. Izpildīt tajos izvirzītās prasības. Ja tehniskos noteikumos būs izvirzīta būvprojekta saskaņojuma prasība ar attiecīgo institūciju, to veic projekta izstrādātājs.
4. Būvprojektā paredzēt ēkas renovāciju un nodošanu ekspluatācijā 1 kārtā.
5. Ēkai pēc renovācijas jā saglabā atbilstība esošajam ēkas arhitektūras stilam un fasādes koptēlam.
6. Renovējamai ēkai nepieciešamie tehniskie, funkcionālie uzlabojumi un plānojuma izmaiņas (skat. telpu plānojumu un numerāciju pēc būves kadastrālās uzmērīšanas lietas):

Bijušajās bibliotēkas telpās Nr. 1,2,3,4

- 1) grīdu nomaiņa (tai skaitā grīdas pamatnes un lāgu);
- 2) sienu, griestu remonts;
- 3) logu nomaiņa;
- 4) sienu un griestu stiprināšanu;
- 5) elektroinstalācijas nomaiņa;
- 6) telpā nr. 3 izveidot bīdāmu sienu telpas sadalīšanai pēc vajadzības.

Telpā Nr. 5.

- 1) izveidot apmeklētājiem un personām ar īpašam vajadzībām tualeti.

Telpas Nr.13,14,15 (Esoša sausā tualete un evakuācijas izeja)

- 1)veikt telpu atjaunošanu, (grīdas, sienas, griesti, lodziņi saglabājot esošo izvietojumu);
- 2)demontēt sauso tualeti, tai vietā izveidojot noliktavas telpu.

Ēkai kopumā

- 1) izstrādāt ēkas pamatu stiprināšanas risinājumus;
- 2) projektā jāizprojektē un darbu apjomos jāietver visām renovējamām telpām nepieciešamās mēbeles un iekārtas;
- 3) telpām nodrošināt dabīgo apgaismojumu, ventilāciju un skaņas izolāciju.

7. Pasūtītājam nododamie projektu sējumi:

- tehniskais projekts, rasējumi -1 elektroniskā veidā PDF formātā uz datu nesēja, 4 eksemplāri izdrukas formātā;
- slēdziens par rekonstrukcijai pakļauto ēkas nesošo konstrukciju tehnisko stāvokli- 1 elektroniskā veidā PDF formātā uz datu nesēja, 4 eksemplāri izdrukas formātā;
- darba daudzumu saraksts -1 elektroniskā veidā PDF formātā uz datu nesēja, 4 eksemplāri izdrukas formātā;
- būvdarbu aprēķinātās cenas (kontroltāme) -1 eksemplārs izdrukas formātā (aprēķināta būvdarbu cena nedrīkst būt ietverta elektroniski sagatavotajā veidā).

Projekta pasūtītājs:

Mārupes novada Dome

Reģ.nr. 900 000 12827

Mārupes novada Domes izpilddirektors



/I.Punculis/

Projekta izstrādātājs:



LATVIJAS REPUBLIKA

Rīgas rajons

Mārupes pagasts

zemes gabals Mazcenu alejā 4

Nekustamā īpašuma kadastra Nr. 8076 011 0628

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas uzmērītas atbilstoši Mārupes pagasta TDP 1992.gada 5.maija 20.sasaukuma 18.sesijas lēmumam

Robežu plāns sastādīts pēc 1999.gada kadastrālās uzmērīšanas materiāliem mērogā 1: 1000

Zemes platība ir 0.5760 ha

Nekustamais īpašums reģistrēts Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļas

Mārupes pagastā zemesgrāmatā

2000 . gada 25. oktobrī

Folijas № 1881

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnēsītājs Skaidrīte Temļakova



VALSTS ZEMES DIENESTS

Lielrīgas reģionālā nodaļa

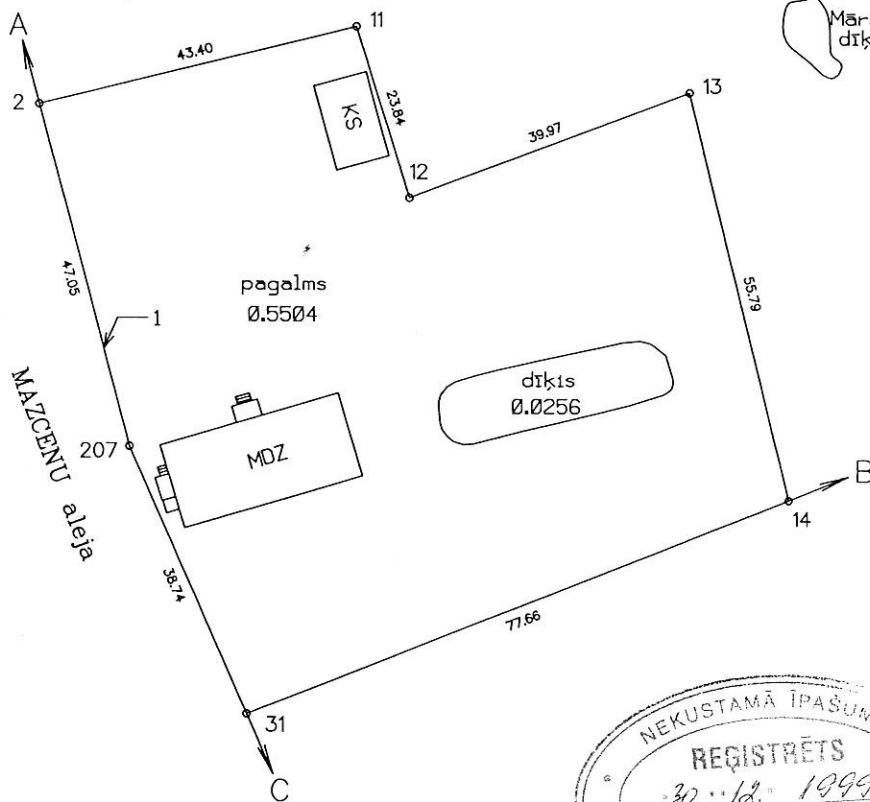
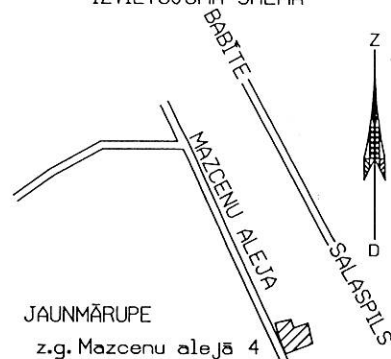
	Nodaļas vadītāja vietnieks - Rīgas rajona-filiāles vadītājs		RVZD Lielrīgas reģionālās nodaļas A. Auziņš	27-03-2000
	_____		_____	_____

Zemes nogabalu Nr.	EKSPLIKĀCIJA ZEMES LIETOŠANAS VEIDI													
	Kopplatība ha	Lauksaim. izmant. zeme	TĀJĀ SKAITĀ				Meži	Krumāji	Purvi	Zem ūdeņiem	T.sk.			Mellorētā lauksaim. izmant. zeme
			Ārāmzeme	Augļu dārzī	Pļavas	Ganības					Zem zivju dīķiem	Zem ēkām un pagalmiem	Zem ceļiem	
0.5760	—	—	—	—	—	—	—	—	0.0256	—	0.5504	—	—	

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS
LKS92 TM
Mēroga koeficients 0.999600

	X	Y
11	303919.45	496811.82
12	303896.70	496818.92
13	303910.68	496856.35
14	303856.49	496869.55
31	303828.09	496797.31
207	303863.55	496781.75
2	303909.02	496769.71

ZEMES
IZVIETOJUMA SHĒMA



APROBEŽOJUMI :

1 - Autoceļa Mazcenu aleja 60m aizsargjosla 0.41 ha

Mērogs 1: 1000

ROBEŽU APRAKSTS :

- A-B Mārupes pagasta pašvaldības zeme
- B-C Valstij piekritošā zeme - Nerīņas upe
- C-A Valsts autoceļa zeme

Nr. zemes ierīcības projektā un kontūru fotokartes Nr.

5248

VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas Rīgas rajona filiāles Mērniecības birojs			
Biroja vadītājs	<i>[Signature]</i>	G.Račko	03.12.99.
Robežas uzņēmējs	<i>[Signature]</i>	Ģ.Ziliskis	21.07.99.
Plānu zīmēja	<i>[Signature]</i>	J.Veilandis	26.11.99.

Informāciju pieprasīja Agnese Auniņa 25.08.2014 13:28:59

RĪGAS RAJONA TIESAS ZEMESGRĀMATU NODAĻA			
Mārupes novada zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1881			
Kadastra numurs: 8076 011 0628			
Adrese: Mazcenu aleja 4, Jaunmārupe, Mārupes nov.			
Ieraksta Nr.	I. daļa 1. iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnekstas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 8076- 011- 0628.		0.576 ha
2.1.	Zemes īpašuma platība pēc kadastrālās uzmērīšanas.		
3.1.	Uz zemes gabala atrodas bibliotēkas ēka un 2 palīgceltnes. Žurnāls Nr. 8774(2000), lēmuma datums: 25.05.2000, tiesnesis Skaidrite Temļakova		
Ieraksta Nr.	I. daļa 2. iedaļa No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnekstu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
Nav ierakstu			
Ieraksta Nr.	II. daļa 1. iedaļa Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Īpašnieks: MĀRUPES PAGASTA PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000012827.	1	
2.1.	Pamats: 2000. gada 28. februāra uzziņa par nekustamo īpašumu Nr.153, 1998. gada 27. oktobra Rīgas rajona padomes lēmums Nr.185. Žurnāls Nr. 8774(2000), lēmuma datums: 25.05.2000, tiesnesis Skaidrite Temļakova		
Ieraksta Nr.	II. daļa 2. iedaļa Atzīmes par maksātnešpēju, piedziņas vērsšanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem	Daļa	Summa
Nav ierakstu			
Ieraksta Nr.	III. daļa 1. iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - pašvaldības ūdensvads, kanalizācija, elektroapgādes kabelis; Lattelekom sakaru kabelis; autoceļa Mazcenu aleja 60 m aizsargjosla 0.41 ha. Pamats: 2000. gada 28. februāra uzziņa par nekustamo īpašumu Nr.153 Žurnāls Nr. 8774(2000), lēmuma datums: 25.05.2000, tiesnesis Skaidrite Temļakova		
Ieraksta Nr.	III. daļa 2. iedaļa Pārgrozījumi 1. iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
Nav ierakstu			
Ieraksta Nr.	IV. daļa 1.,2. iedaļa Ķīlas tiesība un tā pamats	Daļa	Summa
Nav ierakstu			
Ieraksta Nr.	IV. daļa 3. iedaļa Pārgrozījumi ķīlas tiesībās, pārgrozījumu dzēsumi	Daļa	Summa
Nav ierakstu			
Ieraksta Nr.	IV. daļa 4.,5. iedaļa Ķīlu dzēsumi pilnībā vai daļēji	Daļa	Summa
Nav ierakstu			

LR VZD LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA

Numurs: 80760110628001-01

Lapu skaits: 8

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

80760110628001

Bibliotēka

(Būves nosaukums)

ADRESE: Rīgas raj.
Mārupes pag.
Mazcenu aleja 4

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Aiga Martinsone

Izpildes datums: 18/05/2000

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Vizma Ozoliņa

Pārbaudes datums: 18/05/2000

*VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas
Nekustamā īpašuma formēšanas
birojs Rīgas reģionā
Vērtēšanas sektora vadītājs
Raivis Šķērstens*

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs



_____ (Vārds, Uzvārds)

_____ (paraksts)

Datums: _____ . gada " _____ "

22-05-2000

raģiona nekustamā īpašuma vērtēšanas biroja
uz "18" maij 2000.g.
NAV REGISTRĒTS AIZLIEGUMS

_____ paraksts

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 80760110628001-01
2. Būves nosaukums: Bibliotēka
3. Būves kadastra apzīmējums: 80760110628001
4. Būves adrese: Rīgas raj., Mārupes pag., Mazcenu aleja 4
5. Pēdējās apsekošanas datums: 10/05/2000
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: Mārupes pagasta padome
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 08/05/2000
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Aiga Martinsone
9. Izpildes datums: 18/05/2000
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Vizma Ozoliņa
11. Pārbaudes datums: 18/05/2000
12. Iesniegtie dokumenti:
 - Pasūtījuma pieteikums
 - Nr. 52/14*76 08/05/2000 Mārupes pagasta padome
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.) 10
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Ināra Lielmeža

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves galvenais izmantošanas veids: 1262 Muzeji un bibliotēkas
2. Būves ģeokods:
3. Būves tips:
4. Būves kapitalitātes grupa: IV grupa
5. Būves ārsienu materiāls: 05 Koks
6. Būves stāvu skaits:
 - 6.1. Virszemes: 1
 - 6.2. Pazemes:
7. Eksploatācijas uzsākšanas gads:
8. Eksploatācijā pieņemšanas gads:
9. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
 - 9.1. Būves pamati Dzelzsbetons/betons
 - 9.2. Būves ār sienas Koks
 - 9.3. Būves pārsegumi Koks
 - 9.4. Būves jumts Azbestcimenta loksnes
10. Būves fiziskais nolietojums (%): 50
11. Būves apbūves laukums (kv.m.): 300.2
12. Būvtilpums (kub.m.): 1000
13. Būves kopējā platība (kv.m.): 258.6
14. Būves lietderībā platība (kv.m.): 253.1
 - 14.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 96.5
 - 14.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 156.6
15. Telpu grupu skaits būvē: 3
16. Dzīvokļu skaits būvē: 1
17. Labiekārtojums:
 - 17.2. Vietējā centralizētā apkure
 - 17.4. Elektroapgāde
 - 17.5. Aukstā ūdens apgāde
 - 17.8. Kanalizācija
 - 17.9. Tualetes telpa
18. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.): 258.6

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 253.1

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 96.5

Dzīvokļu platība (kv.m.): 96.5

Dzīvojamā platība (kv.m.): 66.6

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.): 29.9

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 156.6

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 156.6

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 5.5

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 5.5

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):

001 telpu grupas kopējā platība (kv.m.): 156.6

002 telpu grupas kopējā platība (kv.m.): 96.5

901 telpu grupas kopējā platība (kv.m.): 5.5

Stāvs: 1

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1262 Muzeja vai bibliotēkas telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Bibliotēka	Nedzīvojamā iekštelpa	17.9	3.1	
2	Bibliotēka	Nedzīvojamā iekštelpa	30.9	3.1	
3	Bibliotēka	Nedzīvojamā iekštelpa	77.8	3.1	
4	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	11.2	3.1	
5	Sanitārtehniskais mezgls	Nedzīvojamā iekštelpa	6.7	3.1	
6	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	5.3	3.1	
7	Priekštelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	6.8	2.6	

Telpu grupas numurs: 002

Telpu grupas adreses numurs: 1

Telpu grupas izmantošanas veids: 1120 Dzīvokļa telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Istaba	Dzīvojamā telpa	28.8	3.1	
2	Istaba	Dzīvojamā telpa	19.4	3.1	
3	Pieliekamais	Dzīvokļa paligtelpa	5.1	3.1	
4	Virtuve	Dzīvokļa paligtelpa	12.7	3.1	
5	Gaitenis	Dzīvokļa paligtelpa	12.1	3.1	
6	Istaba	Dzīvojamā telpa	18.4	3.1	

Telpu grupas numurs: 901

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Tualete	Koplietošanas iekštelpa	1	2.55	
2	Tualete	Koplietošanas iekštelpa	1	2.55	
3	Priekšnams	Koplietošanas iekštelpa	3.5	2.55	

