

APSTIPRINĀTS
Mārupes novada Domes
iepirkuma komisijas
2014. gada 09. jūnija sēdē,
protokols Nr. MND 2014/19-01

IEPIRKUMA

**MĀRUPES VIDUSSKOLAS REKONSTRUKCIJAS TEHNISKĀ PROJEKTA
IZSTRĀDE UN AUTORUZRAUDZĪBA**

NOTEIKUMI

ID Nr. MND 2014/19

Mārupe, 2013

SATURS

1. VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA.....	3
1.1. Iepirkuma identifikācijas numurs	3
1.2. Pasūtītājs	3
1.3. Kontaktpersona	3
1.4. Noteikumu saņemšana	3
1.5. Papildu informācijas sniegšana.....	3
1.6. Piedāvājuma saturs un noformēšanas prasības	3
1.7. Piedāvājuma iesniegšanas kārtība.....	4
2. INFORMĀCIJA PAR IEPIRKUMA PRIEKŠMETU	4
2.1. Iepirkuma priekšmeta apraksts	4
2.2. Līguma izpilde	5
2.3. Līguma izpildes vieta.....	5
2.4. Objekta apsekošana.....	5
3. IESNIEDZAMIE DOKUMENTI	5
3.1. Atlases prasības un iesniedzamie dokumenti.....	5
3.2. Tehniskais piedāvājums	7
3.3. Finanšu piedāvājums.....	7
4. PIEDĀVĀJUMU VĒRTĒŠANA	8
4.1. Piedāvājuma izvēles kritērijs	8
4.2. Piedāvājumu vērtēšanas pamatnoteikumi	8
4.3. Piedāvājumu noformējuma pārbaude	8
4.4. Pretendentu atlase	8
4.5. Piedāvājumu atbilstības pārbaude.....	8
4.6. Piedāvājuma vērtēšana.....	8
5. IEPIRKUMA UZVARĒTĀJA NOTEIKŠANA UN LĪGUMA SLĒGŠANA.....	9
5.1. Informācijas pārbaude pirms lēmuma par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas pieņemšanas	9
5.2. Lēmuma par iepirkuma rezultātiem pieņemšana un paziņošana, līguma slēgšana.....	9
6. NOTEIKUMU PIELIKUMU SARAKSTS.....	9
PIETEIKUMS*	10
TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA	13
TEHNISKAIS PIEDĀVĀJUMS	30
APLIECINĀJUMS PAR PIEREDZI.....	31
PIEDĀVĀTO SPECIĀLISTU SARAKSTS	32
/LĪGUMA PROJEKTS/	33

1. VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA

1.1. Iepirkuma identifikācijas numurs

MND 2014/19.

1.2. Pasūtītājs

Pasūtītāja nosaukums: Mārupes novada Dome.

Reģistrācijas numurs: 90000012827.

Juridiskā adrese: Daugavas iela 29, Mārupes novads, LV- 2167, Latvija.

Pasūtītāja profila adrese: www.marupe.lv

1.3. Kontaktpersona

Kontaktpersona: Mārupes novada Domes iepirkumu speciāliste Inga Galoburda.

Tālruna numurs: +371 67149860, 29364107

Faksa numurs: +371 67149858.

E-pasta adrese: inga.galoburda@marupe.lv

Kontaktpersona sniedz tikai organizatoriska rakstura informāciju par iepirkumu.

1.4. Noteikumu saņemšana

1.4.1. Noteikumus ieinteresētie piegādātāji var saņemt tos lejuplādējot elektroniskajā formātā pasūtītāja Mārupes novada Domes interneta mājas lapā www.marupe.lv sadaļā „Pašvaldības iepirkumi”.

1.4.2. Lejuplādējot noteikumus, ieinteresētais piegādātājs apņemas sekot līdz iepirkuma komisijas sniegtajām atbildēm uz ieinteresēto piegādātāju jautājumiem, kas tiks publicētas minētajā interneta mājas lapā pie noteikumiem.

1.5. Papildu informācijas sniegšana

1.5.1. Ieinteresētais piegādātājs jautājumus par noteikumiem uzdod rakstiskā veidā, adresējot tos iepirkuma komisijai un nosūtot tos elektroniski uz elektroniskā pasta adresi: inga.galoburda@marupe.lv.

1.5.2. Iepirkuma komisija atbildi uz ieinteresētā piegādātāja rakstisku jautājumu par iepirkuma norisi vai tā noteikumiem sniedz iespējami īsākā laikā.

1.5.3. Iepirkuma komisija atbildi ieinteresētajam piegādātājam nosūta elektroniski uz elektroniskā pasta adresi, no kuras saņemts jautājums, un publicē pasūtītāja interneta mājas lapā www.marupe.lv sadaļā „Pašvaldības iepirkumi”.

1.5.4. Iepirkuma komisija un ieinteresētie piegādātāji ar informāciju apmainās rakstiski. Mutvārdos sniegtā informācija Iepirkuma ietvaros nav saistoša.

1.6. Piedāvājuma saturs un noformēšanas prasības

1.6.1. Piedāvājums jāiesniedz 1 (vienā) aizlīmētā un aizzīmogatā ar zīmogu un/vai parakstu iesaiņojumā, nodrošinot iesaiņojuma drošību, lai piedāvājuma dokumentiem nevar piekļūt, nesabojājot iesaiņojumu.

1.6.2. Uz piedāvājuma iesaiņojuma jānorāda:

Mārupes novada Dome
Daugavas ielā 29, Mārupes novadā, LV-2167, Latvija
Pretendenta nosaukums, reģ.nr., juridiskā adrese, tālrunis
Iepirkumam „Mārupes vidusskolas rekonstrukcijas tehniskā projekta izstrāde
un autoruzraudzība”,
identifikācijas numurs MND 2014/19
Neatvērt līdz 2014. gada 26. jūnija plkst. 15:00

1.6.3. Iepirkumā iesniedz piedāvājuma dokumentu oriģinālu un kopiju. Uz piedāvājuma oriģināla titullapas jābūt norādei „ORIGINĀLS”, bet uz piedāvājuma kopijas titullapas jābūt norādei „KOPIJA”. Ja tiek konstatētas pretrunas starp piedāvājuma dokumentu oriģinālu un kopiju, vērtēti tiek piedāvājuma dokumentu oriģināli.

1.6.4. Piedāvājuma dokumentiem:

- 1.6.4.1. jābūt latviešu valodā vai, ja to oriģināli ir svešvalodā, attiecīgajam dokumentam jāpievieno tā tulkojums latviešu valodā;
 - 1.6.4.2. piedāvājuma dokumentu lapām jābūt numurētām;
 - 1.6.4.3. visiem piedāvājuma dokumentiem jābūt caursūtiem ar izturīgu diegu vai auklu. Diegiem jābūt stingri nostiprinātiem, uzlīmējot baltu papīra lapu. Šuvuma vietai jābūt apstiprinātai ar pretendenta pārstāvja ar pārstāvības tiesībām parakstu, jānorāda atšifrēts lappušu skaits. Piedāvājumam jābūt noformētam tā, lai novērstu iespēju nomainīt lapas, nesabojājot nostiprinājumu;
 - 1.6.4.4. piedāvājumam ir jābūt skaidri salasāmam, bez labojumiem un dzēsumiem.
- 1.6.5. Piedāvājuma dokumenti jāsakārto šādā secībā:
- 1.6.5.1. Titullapa ar norādi - Iepirkumam „Mārupes vidusskolas rekonstrukcijas tehniskā projekta izstrāde un autoruzraudzība” un pretendenta nosaukums, reģ.nr., juridiskā adrese, tālrunis;
 - 1.6.5.2. aiz titullapas jāievieto satura rādītājs. Ja piedāvājums iesniegts vairākos sējumos, satura rādītājs jā sastāda katram sējumam atsevišķi, pirmā sējuma satura rādītājā jānorāda sējumu skaits un lapu skaits katrā sējumā;
 - 1.6.5.3. Pretendenta pieteikums dalībai Iepirkumā, kas jāparaksta pretendenta pārstāvim ar pārstāvības tiesībām vai tā pilnvarotai personai. (Pielikums Nr. 1). Pretendenta amatpersonas ar pārstāvības tiesībām izdota pilnvara (oriģināls vai apliecināta kopija) citai personai parakstīt piedāvājumu un līgumu, ja tā atšķiras no Latvijas Republikas (turpmāk – LR) Uzņēmumu reģistrā norādītās. Ja pretendents ir piegādātāju apvienība un sabiedrības līgumā nav atrunātas pārstāvības tiesības, pieteikuma oriģināls jāparaksta katras personas, kas iekļauta piegādātāju apvienībā, pārstāvim ar pārstāvības tiesībām;
 - 1.6.5.4. izziņa no Uzņēmumu Reģistra, vai citas valsts līdzvērtīgas iestādes par amatpersonu paraksta tiesībām;
 - 1.6.5.5. pretendenta atlases dokumenti, saskaņā ar šo noteikumu 3.1. punktu;
 - 1.6.5.6. tehniskais - finanšu piedāvājums.
- 1.6.6. Visi izdevumi, kas saistīti ar piedāvājuma sagatavošanu un iesniegšanu iepirkumā jāsedz pretendentam.

1.7. Piedāvājuma iesniegšanas kārtība

- 1.7.1. Piedāvājumu iesniedz personīgi vai nosūta pa pastu iepirkuma komisijai līdz 2014. gada 26. jūnija plkst. 15:00, adrese: Mārupes novada Domē, Daugavas ielā 29, Mārupes novadā, LV-2167, Latvija.
- 1.7.2. Iepirkuma komisija neatvērtu piedāvājumu nosūta pa pastu uz pretendenta norādīto adresi, ja piedāvājums iesniegts vai piegādāts pasūtītājam pēc noteikumu 1.7.1. apakšpunktā norādītā piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām.

2. INFORMĀCIJA PAR IEPIRKUMA PRIEKŠMETU

2.1. Iepirkuma priekšmeta apraksts

- 2.1.1. Iepirkuma priekšmets ir Mārupes vidusskolas rekonstrukcijas tehniskā projekta izstrāde IV kārtās un autoruzraudzība (turpmāk – Pakalpojums) saskaņā ar tehniskajā specifikācijā (pielikums Nr. 2) noteiktajām prasībām:
 - 2.1.1.1. I kārtā – Skolas siltināšanas būvniecības apjoms. Ēkas jumta un sienas savienojuma mezglu siltināšanas risinājumu apjomi;
 - 2.1.1.2. II kārtā – Siltumapgādes sistēmas rekonstrukcija, paaugstinot ēkas energoefektivitāti;
 - 2.1.1.3. III kārtā – Jaunu mācību klašu būvniecības apjoms;
 - 2.1.1.4. IV kārtā – Vecās sporta zāles rekonstrukcijas apjoms.

- 2.1.2. Iepirkuma nomenklatūra (CPV kods): 71242000-6 (Projekts un projektēšanas sagatavošana, tāmēšana), 71000000-8 (Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi).
- 2.1.3. Iepirkuma plānotais apjoms ir saskaņā ar projektēšanas uzdevumu.
- 2.1.4. Pretendents var iesniegt tikai 1 (vienu) piedāvājuma variantu par pilnu iepirkuma priekšmeta apjomu.

2.2. Līguma izpilde

- 2.2.1. Mārupes vidusskolas rekonstrukcijas tehniskais projekts jāizstrādā un jānodod pasūtītājam:
 - 2.2.1.1. I un II kārtā – ne vēlāk kā līdz 2014. gada 01.oktobrim;
 - 2.2.1.2. III un IV kārtā – ne vairāk kā 6 (sešu) kalendāro mēnešu laikā no līguma noslēgšanas brīža.
- 2.2.2. Pasūtītājs samaksu izpildītājam veic šādā kārtībā, pārskaitot naudu uz izpildītāja norādīto bankas kontu:
 - 2.2.2.1. uz Izpildītāja rēķina pamata 10 (desmit) darba dienu laikā, skaitot no līguma parakstīšanas brīža, veic avansa maksājumu 20 % apmērā no piedāvātās līguma summas;
 - 2.2.2.2. pēc III un IV kārtas skiču projekta saskaņošanas, pasūtītājs, 10 (desmit) darba dienu laikā, samaksā izpildītājam 20 % apmērā no piedāvātās līguma summas;
 - 2.2.2.3. atlikušo atlīdzības summu _____ EUR (_____) + PVN 21% _____ EUR (____), kopā _____ EUR (_____) apmērā, Pasūtītājs samaksā Izpildītājam 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Pakalpojuma izpildes pieņemšanas, līgumā atrunātā akta parakstīšanas, uz attiecīga izpildītāja rēķina pamata.
- 2.2.3. Autoruzraudzības veikšana – no būvdarbu veikšanas sākuma līdz objekta nodošanai ekspluatācijā katrai kārtai atsevišķi.
- 2.2.4. Autoruzraudzība tiek noteikta 0,5 % (nulle komats pieci procenti) no kopējām būvniecības izmaksām.
- 2.2.5. Pakalpojuma sniegšanas kārtība, līgumslēdzēju atbildības nosacījumi, samaksas kārtība par sniegto Pakalpojumu noteikta līguma projektā (Pielikums Nr. 5), kas ir noteikumu neatņemama sastāvdaļa.

2.3. Līguma izpildes vieta

Mārupes novada administratīvā teritorija.

2.4. Objekta apsekošana

- 2.4.1. Pasūtītājs organizē objekta apsekošanu **2014. gada 18. jūnijā plkst. 10:00.** Tikšanās vieta – Mārupes vidusskola, kantora iela 97, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167. Pretendents piesakās uz objektu apskati, nosūtot vēstuli uz elektroniskā pasta adresi: inga.galoburda@marupe.lv, **ne vēlāk kā līdz 2014. gada 18. jūnijā plkst. 9:30.**
- 2.4.2. Ja pretendents uz objekta apsekošanu nevar ierasties pasūtītāja norādītajā laikā, tas objekta apsekošanu saskaņo ar Mārupes novada Domes nekustamā īpašuma pārvaldnieku Arti Dreimani, tālr. 20002818 un apseko objektu **ne vēlāk kā līdz 2014. gada 18. jūnijam.**

3. IESNIEDZAMIE DOKUMENTI

3.1. Atlases prasības un iesniedzamie dokumenti

Piegādātājs var balstīties uz citu uzņēmēju iespējām, ja tas ir nepieciešams konkrētā līguma izpildei, neatkarīgi no savstarpējo attiecību tiesiskā rakstura. Šādā gadījumā piegādātājs pierāda pasūtītājam, ka viņa rīcībā būs nepieciešamie resursi, iesniedzot šo uzņēmēju apliecinājumu vai vienošanos par sadarbību konkrētā līguma izpildei.

Prasība	Iesniedzamais dokuments
<p>3.1.1. Pretendents ir reģistrēts, licencēts vai sertificēts atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām. Pretendents normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā ir reģistrēts Komercreģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs. Fiziskām personām jābūt reģistrētām LR Valsts ieņēmumu dienestā, kā nodokļu maksātājiem, vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs.</p>	<p>3.1.1.1. Informāciju par pretendentu, kurš ir reģistrēts LR Komercreģistrā, pasūtītājs pārbauda Uzņēmumu reģistra mājaslapā (skat. www.ur.gov.lv/?a=936&z=631&v=lv).</p> <p>3.1.1.2. Ja nav izveidota personālsabiedrība, tad personu grupa iesniedz visu personu grupas dalībnieku parakstītu saistību raksta (protokolu, vienošanos, citu dokumentu) kopiju, kas apliecina, ka noteiktajā termiņā izveidos personālsabiedrību pasūtījuma izpildei.</p> <p>3.1.1.3. Fiziskām personām - LR Valsts ieņēmumu dienesta nodokļu maksātāja reģistrācijas apliecības apliecināta kopija.</p> <p>3.1.1.4. Pretendents, kurš nav reģistrēts LR Komercreģistrā iesniedz komercdarbību reģistrējošas iestādes ārvalstīs izdotu reģistrācijas apliecības kopiju.</p>
<p>3.1.2. Pretendents uz līguma slēgšanas brīdi ir reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.</p>	<p>3.1.2.1. Informāciju par pretendentu, personālsabiedrības un/vai personu grupas biedriem un apakšuzņēmējiem, kuri ir reģistrēti LR Būvkomersantu reģistrā, pasūtītājs pārbauda LR Ekonomikas ministrijas būvniecības informācijas sistēmā https://bis.gov.lv/bisp/lv/construction_merchants</p> <p>3.1.2.2. Pretendents, kurš nav reģistrēts LR Būvkomersantu reģistrā, iesniedz apliecinājumu, ka uz līguma noslēgšanas brīdi tas būs reģistrēts LR Būvkomersantu reģistrā. Apliecinājuma teksts ir iekļauts Pieteikumā (<i>Pielikums Nr. 1</i>) un papildus apliecinājumu (atsevišķā dokumentā) nav nepieciešams iesniegt.</p>
<p>3.1.3. Pretendentam iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim ir pieredze būvprojektu izstrādē vismaz 2 (divu) līdzīgu pakalpojumu sniegšanā pēc apjoma un veida:</p> <p>a) Par līdzīgu pēc apjoma (naudas izteiksmē EUR bez PVN) tiks uzskatīti projektēšanas darbi, kur katra sniegtā pakalpojuma kopējā līgumcena ir vienāda vai lielāka par pretendenta piedāvāto līgumcenu (EUR bez PVN).</p>	<p>3.1.3.1. Apliecinājums par pretendenta pieredzi, kas jāiesniedz atbilstoši Iepirkuma noteikumu norādītajai formai (<i>Pielikums Nr. 4</i>).</p> <p>3.1.3.2. Ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība vai personu (piegādātāju) grupa, apliecinājumu iesniedz par personālsabiedrības vai grupas dalībnieku, kurš tiek piesaistīts, lai izpildītu Iepirkuma noteikumu 3.1.3. punktā noteikto prasību.</p> <p>3.1.3.3. Ja pretendents balstās uz personas iespējām, lai pierādītu atbilstību atklāta</p>

Prasība	Iesniedzamais dokuments
<p>b) Par līdzīga rakstura pakalpojumu pēc veida tiks uzskatīta pieredze publisku ēku projektēšanā (Ar publiskām ēkām tiek saprastas tādas ēkas, kuras atbilst Ministru Kabineta 2009. gada 22. decembra Noteikumos Nr. 1620 „Noteikumi par būvju klasifikāciju” kodos 121, 122, 123, 124, 125, 126 un 127 noteiktās ēkas.), vismaz vienā darbojas izglītības iestāde.</p>	<p>konkursa nolikuma 3.1.3. punktā noteiktajai prasībai, apliecinājumu iesniedz par personu, kura tiek piesaistīts, lai izpildītu Iepirkuma noteikumu 3.1.3. punktā noteikto prasību.</p> <p>3.1.3.4. Apliecinājumam jāpievieno vismaz 2 (divas) atsauksmes no apliecinājumā par pretendenta pieredzi norādītajiem pasūtītājiem.</p>
<p>3.1.4. Pretendents līguma izpildē var nodrošināt šādus speciālistus:</p> <p>a) Būvprojekta vadītājs - arhitekts vai būvinženieris;</p> <p>b) Arhitektūras risinājumu daļas vadītājs - vadošais arhitekts;</p> <p>c) Būvkonstrukciju daļas vadītājs - projektētājs;</p> <p>d) Būvprojekta ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu daļas vadītājs - projektētājs;</p> <p>e) Būvprojekta elektroapgādes daļas vadītājs- projektētājs;</p> <p>f) Siltumapgādes un ventilācijas sistēmas daļas vadītājs - projektētājs;</p> <p>g) Būvprojekta vājstrāvu tīklu daļas vadītājs – projektētājs.</p>	<p>3.1.4.1. Piedāvāto speciālistu saraksts (Pielikums Nr. 5).</p> <p>3.1.4.2. Piedāvāto speciālistu kompetenci apliecinoša dokumenta (sertifikāta, diploma, licences u.c.) kopija.</p> <p>3.1.4.3. Ārvalstu speciālistiem ir izsniegta licence, sertifikāts vai cits dokuments attiecīgo pakalpojumu sniegšanai (ja šādu dokumentu nepieciešamību nosaka attiecīgās ārvalsts normatīvie tiesību akti) un ārvalstu speciālisti atbilst izglītības un profesionālās kvalifikācijas prasībām attiecīgas profesionālās darbības veikšanai Latvijas Republikā un gadījumā, ja ar pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, līdz Būvdarbu uzsākšanai ārvalstu speciālisti iegūs profesionālās kvalifikācijas atzišanas apliecību vai reģistrēsies attiecīgajā profesiju reģistrā.</p>
<p>3.1.5. Uz pretendentu (personālsabiedrības vai personu grupas dalībniekiem, apakšuzņēmējiem) neattiecas publisko iepirkumu likuma 8.² panta piektās daļas nosacījumi.</p>	<p>3.1.5.1. Pasūtītājs informāciju par uzvarētāju pārbauda Iepirkuma noteikumu 5.1. punktā minētajā kārtībā.</p>

3.2. Tehniskais piedāvājums

3.2.1. Tehniskajā piedāvājumā pretendents iesniedz pakalpojuma organizācijas aprakstu, kas apliecina pretendenta iespējas veikt iepirkuma priekšmetā noteikto pakalpojumu.

3.2.2. Tehniskais piedāvājums jāgatavo atbilstoši Pielikums Nr. 3 un jāgatavo saskaņā ar iepirkuma noteikumu Tehnisko specifikāciju (Pielikums Nr. 2).

3.3. Finanšu piedāvājums

3.3.1. Finanšu piedāvājumā (iekļauts pielikumā Nr. 1 „Pieteikums”) norādītajām cenām ir jābūt norādītām euro (EUR), aprēķinot un norādot piedāvātās cenas ar precizitāti divi cipari aiz komata, un tajā jābūt ietvertiem visiem nodokļiem un nodevām, izņemot pievienotās vērtības nodokli. Cenās jābūt ietvertām arī visām administrācijas, dokumentu sagatavošanas, saskaņošanas un transporta izmaksām, kas saistītas ar Pakalpojuma sniegšanu.

4. PIEDĀVĀJUMU VĒRTĒŠANA

4.1. Piedāvājuma izvēles kritērijs

Iepirkuma noteikumiem atbilstošs piedāvājums ar zemāko cenu EUR bez PVN.

4.2. Piedāvājumu vērtēšanas pamatnoteikumi

- 4.2.1. Pasūtītājs pārbauda piedāvājumu atbilstību Iepirkuma noteikumos noteiktajām prasībām un izvēlas piedāvājumu saskaņā ar noteikto piedāvājuma izvēles kritēriju.
- 4.2.2. Iepirkuma komisija piedāvājumu vērtēšanu veic slēgtās sēdēs četros posmos:
 - 4.2.2.1. piedāvājumu noformējuma pārbaude;
 - 4.2.2.2. pretendentu atlase;
 - 4.2.2.3. piedāvājumu atbilstības pārbaude;
 - 4.2.2.4. piedāvājumu vērtēšana.
- 4.2.3. Katrā vērtēšanas posmā vērtē tikai to pretendentu piedāvājumus, kuri nav noraidīti iepriekšējā vērtēšanas posmā.

4.3. Piedāvājumu noformējuma pārbaude

- 4.3.1. Iepirkuma komisija novērtē katra piedāvājuma atbilstību noteikumu 1.6. punktā noteiktajām prasībām.
- 4.3.2. Ja piedāvājums neatbilst kādai no piedāvājumu noformējuma prasībām, iepirkuma komisija var lemt par attiecīgā piedāvājuma tālāku izskatīšanu.

4.4. Pretendentu atlase

- 4.4.1. Iepirkuma komisija novērtē piedāvājumu noformējuma pārbaudi izturējušā pretendenta atbilstību noteikumu 3.1. punktā noteiktajām pretendentu atlases prasībām.
- 4.4.2. Ja pretendents neatbilst kādai no noteikumu 3.1. punktā noteiktajām pretendentu atlases prasībām, pretendents tiek izslēgts no turpmākās dalības iepirkumā un tā piedāvājumu tālāk nevērtē.

4.5. Piedāvājumu atbilstības pārbaude

- 4.5.1. Iepirkuma komisija pārbauda vai tehniskais piedāvājums atbilst tehniskajai specifikācijai (pielikums Nr. 2).
- 4.5.2. Iepirkuma komisija pārbauda vai pakalpojuma izpildes termiņš ir atbilstošs Iepirkuma noteikumu 2.2.1. punkta prasībām.
- 4.5.3. Ja tehniskais piedāvājums neatbilst pasūtītāja prasībām, Iepirkuma komisija izslēdz pretendentu no turpmākās dalības iepirkumā un tā piedāvājumu tālāk nevērtē.

4.6. Piedāvājuma vērtēšana

- 4.6.1. Iepirkuma komisija pārbauda vai piedāvājumos nav aritmētisku kļūdu. Ja Iepirkuma komisija konstatē šādas kļūdas, tā tās izlabo. Par kļūdu labojumu un laboto piedāvājuma summu Iepirkuma komisija paziņo pretendentam, kura pieļautās kļūdas labotas. Vērtējot piedāvājumu, Iepirkuma komisija ņem vērā labojumus.
- 4.6.2. Iepirkuma komisija pārbauda, vai nav iesniegts nepamatoti lēts piedāvājums un rīkojas saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 48. panta noteikumiem. Ja iepirkuma komisija konstatē, ka ir iesniegts nepamatoti lēts piedāvājums, tas tiek noraidīts.
- 4.6.3. Iepirkuma komisija izvēlas piedāvājumu ar zemāko cenu EUR bez PVN no piedāvājumiem, kurš atbilst noteikumu prasībām.
- 4.6.4. Ja pasūtītājs, pirms pieņem lēmumu par iepirkuma līguma slēgšanu, konstatē, ka piedāvājumu novērtējums atbilstoši izraudzītajam piedāvājuma izvēles kritērijam ir vienāds, tas izvēlas piedāvājumu, kuru iesniedzis piegādātājs, kas nodarbina vismaz 20 notiesātos ieslodzījuma vietās.
- 4.6.5. Ja pretendentu piedāvātās cenas ir vienādas, un neviens no pretendentiem nenodarbina vismaz 20 notiesātos ieslodzījuma vietās, priekšroka dodama tam pretendentam, kura izpildes termiņi ir īsāki.
- 4.6.6. Ja pretendentu piedāvātās cenas ir vienādas, un neviens no pretendentiem nenodarbina vismaz 20 notiesātos ieslodzījuma vietās un piedāvātie izpildes termiņi ir vienādi, pasūtītājs var rīkot piedāvājumu izlozi, uzaicinot visus pretendentes,

kuru piedāvātā cena un izpildes termiņi ir vienādi, piedalīties pasūtītāja rīkotā izlozē.

5. IEPIRKUMA UZVARĒTĀJA NOTEIKŠANA UN LĪGUMA SLĒGŠANA

5.1. Informācijas pārbaude pirms lēmuma par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas pieņemšanas

- 5.1.1. Publisko iepirkuma likuma 8.² panta piektās daļas 1. un 2. punktā minēto apstākļu esamību attiecībā uz pretendentu, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, Iepirkuma komisija pārbauda saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 8.² panta septīto daļu. Ja iepirkuma komisija konstatē Publisko iepirkumu likuma 8.² panta piektās daļas 2. punktā minētos apstākļus, tā rīkojas atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 8.² panta astotās daļas 2. punktam.
- 5.1.2. Ja pretendents, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, ir piegādātāju apvienība, iepirkuma komisija pieprasa noteikumu 5.1. punktā minētos dokumentus par katru piegādātāju apvienības biedru.
- 5.1.3. Ja pretendents, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, ir piesaistījis apakšuzņēmēju, iepirkuma komisija var pieprasīt iesniegt noteikumu 5.1. punktā minētos dokumentus par katru piesaistīto apakšuzņēmēju.

5.2. Lēmuma par iepirkuma rezultātiem pieņemšana un paziņošana, līguma slēgšana

- 5.2.1. Līguma slēgšanas tiesības tiks piešķirtas pretendentam, kurš būs iesniedzis Iepirkuma noteikumu prasībām atbilstošu piedāvājumu ar zemāko piedāvāto cenu EUR bez PVN.
- 5.2.2. Visi pretendenti tiek rakstveidā informēti par iepirkuma rezultātiem 3 (trīs) darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
- 5.2.3. Iepirkuma uzvarētājam līgums jāparaksta 5 (piecu) darba dienu laikā no pasūtītāja nosūtītā (arī uz elektroniskā pasta adresi) uzaicinājuma parakstīt līgumu izsūtīšanas dienas. Ja norādītajā termiņā uzvarētājs neparaksta līgumu, tas tiek uzskatīts par atteikumu slēgt līgumu.
- 5.2.4. Ja izraudzītais pretendents atsakās slēgt līgumu ar pasūtītāju, pasūtītājs pieņem lēmumu slēgt līgumu ar nākamo pretendentu, kura piedāvājums atbilst Iepirkuma noteikumu prasībām un ir nākamais piedāvājums ar zemāko piedāvāto cenu EUR bez PVN, katrā iepirkuma priekšmeta daļā atsevišķi.
- 5.2.5. Atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 8.² panta trīspadsmitajai daļai Iepirkuma rezultātā noslēgtā līguma, t.sk. tā grozījumu (ja tādi būs), teksts tiks publicēts Mārupes novada Domes interneta vietnē. Ja pretendenta ieskatā kāda no piedāvājuma sastāvdaļām ir uzskatāma par komercnoslēpumu, pretendents to norāda savā piedāvājumā. Par komercnoslēpumu nevar tikt atzīta informācija, kas saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir vispārpieejama, t.sk. noteikumos.

6. NOTEIKUMU PIELIKUMU SARAKSTS

- Pielikums Nr. 1 – Pieteikums (*veidlapa*).
- Pielikums Nr. 2 – Tehniskā specifikācija.
- Pielikums Nr. 3 – Tehniskais piedāvājums.
- Pielikums Nr. 4 – Apliecinājums par pieredzi (*veidlapa*).
- Pielikums Nr. 5 – Piedāvāto speciālistu saraksts.
- Pielikums Nr. 6 – Līguma projekts.

Komisijas priekšsēdētājs

I. Punculis

PIETEIKUMS*

Iepirkums: „Mārupes vidusskolas rekonstrukcijas tehniskā projekta izstrāde un autoruzraudzība” (identifikācijas Nr. MND 2014/19)

Kam: Mārupes novada Domei No: (pretendenta nosaukums un adrese)
Daugavas iela 29,
Mārupes novads, LV-2167
Latvija

1. Saskaņā ar iepirkuma noteikumiem, mēs, apakšā parakstījušies, apstiprinām, ka piekrītam Iepirkuma noteikumu prasībām un piedāvājam veikt Mārupes vidusskolas rekonstrukcijas tehniskā projekta izstrādi IV kārtās.

Nr.p.k	Kārtas nosaukums	Piedāvātā cena EUR bez PVN
1.	I kārtā – Skolas siltināšanas būvniecības apjoms. Ēkas jumta un sienas savienojuma mezglu siltināšanas risinājumu apjomi	
2.	II kārtā – Siltumapgādes sistēmas rekonstrukcija, paaugstinot ēkas energoefektivitāti;	
3.	III un IV kārtā – Jaunu mācību klašu būvniecības apjoms un Vecās sporta zāles rekonstrukcijas apjoms.	
KOPĀ:		

2. Autoruzraudzība tiek noteikta 0,5 % (nulle komats pieci procenti) no kopējām būvniecības izmaksām.
3. Ja pretendents ir piegādātāju apvienība:
 - 3.1. personas, kuras veido piegādātāju apvienību (nosaukums, reģ. Nr., juridiskā adrese): _____;
 - 3.2. katras personas atbildības apjoms %: _____.
4. Iepirkuma rezultātā noslēgtā līguma izpildē pretendents plāno piesaistīt šādu (-us) apakšuzņēmēju (-us):
 - 4.1. apakšuzņēmēja nosaukums, reģ. Nr., juridiskā adrese: _____;
 - 4.2. apakšuzņēmējam nododamais apjoms %: _____.
5. Mēs apliecinām, ka:
 - 5.1. uz līguma noslēgšanas brīdi būsime reģistrēti Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.
 - 5.2. Izpildes termiņš:
 - 5.2.1. I un II kārtā – līdz 2014. gada 01. oktobrim;
 - 5.2.2. III un IV kārtā – ne vairāk kā 6 (sešu) kalendāro mēnešu laikā no līguma noslēgšanas brīža.
 - 5.3. nekādā veidā neesam ieinteresēti nevienā citā piedāvājumā, kas iesniegti šajā iepirkumā;
 - 5.4. nav tādu apstākļu, kuri liegtu piedalīties iepirkumā un pildīt iepirkuma noteikumus un tehniskajā specifikācijā norādītās prasības.

6. Mēs apņemamies:
- 6.1. ievērot iepirkuma noteikumus;
 - 6.2. atzīt sava piedāvājuma spēkā esamību līdz iepirkuma komisijas lēmuma pieņemšanai par pasūtījuma piešķiršanu, bet gadījumā, ja tiks atzīti par uzvarētāju – līdz iepirkuma līguma noslēgšanai;
 - 6.3. slēgt iepirkuma līgumu un izpildīt visus līguma pamatnosacījumus, saskaņā ar iepirkuma noteikumu pielikumu Nr. 6, ja pasūtītājs izvēlējies šo piedāvājumu;

Finanšu piedāvājums I kārtai

Nr.p.k.	Pakalpojuma nosaukums	Cena EUR bez PVN
1.	Vispārīgā daļa	
	Arhitektūra daļa	
	Būvkonstrukcijas, mezglu detalizācija	
	Būvdarbu apjomu saraksts	
	Darbu organizēšanas projekts	
	Izmaksu aprēķins	
	KOPĀ:	
	PVN 21%	
	Piedāvātā līgumcena ar PVN:	

Finanšu piedāvājums II kārtai

Nr.p.k.	Pakalpojuma nosaukums	Cena EUR bez PVN
1.	Vispārīgā daļa	
	Topogrāfiskā izpēte	
	Būvkonstrukcijas	
	Gāzes apgāde	
	Siltummehānika	
	Elektroapgāde	
	Iekārtu, konstrukciju un materiālu kopsavilkums	
	Būvdarbu apjomu saraksts	
	Darbu organizēšanas projekts	
	Izmaksu aprēķins	
	Tehniskā ekspertīze	
	KOPĀ:	
	PVN 21%	
	Piedāvātā līgumcena ar PVN:	

Finanšu piedāvājums III un IV kārtai

Nr.p.k.	Pakalpojuma nosaukums	Cena EUR bez PVN
	Vispārīgā daļa	
	Topogrāfiskā izpēte	
	Tehniskās izpētes atzinums	
	Arhitektūras daļa	
	Būvkonstrukcijas, mezglu detalizācija	
	Apkure, ventilācija un gaisa kondicionēšana	
	Gāzes apgāde	
	Siltummehānika	

Nr.p.k.	Pakalpojuma nosaukums	Cena EUR bez PVN
	Elektroapgāde	
	Vājstrāvu sistēmas	
	Ugunsdzēsības automātikas sistēmas	
	Ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli	
	Lietus ūdens kanalizācijas tīkli	
	Iekārtu, konstrukciju un materiālu kopsavilkums	
	Būvdarbu apjomu saraksts	
	Darbu organizēšanas projekts	
	Izmaksu aprēķins	
	Tehniskā ekspertīze	
	KOPĀ:	
	PVN 21%	
	Piedāvātā līgumcena ar PVN:	

Informācija par pretendentu vai personu, kura pārstāv piegādātāju iepirkumā:

Pretendenta nosaukums: _____

Reģistrēts Komercreģistrā: _____

ar Nr. _____

Reģistrēts būkomersantu reģistrā ar Nr. _____

Juridiskā adrese: _____

Korespondences adrese: _____

Kontaktpersona: _____

Telefons, fakss: _____

E-pasta adrese: _____

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.: _____

Banka: _____

Kods: _____

Konts: _____

Ar šo uzņemos pilnu atbildību par iepirkumam iesniegto dokumentu komplektāciju, tajos ietvertu informāciju, noformējumu, atbilstību noteikumu prasībām. Sniegtā informācija un dati ir patiesi.

Piedāvājuma dokumentu pakete sastāv no _____ (_____) lapām.

Paraksts: _____

Vārds, uzvārds: _____

Amats: _____

Pieteikums sastādīts un parakstīts 2014. gada __. _____.

* - pretendentam jāaizpilda tukšās vietas šajā formā.

Ja pretendenta ieskatā kāda no piedāvājuma sastāvdaļām ir uzskatāma par komercnoslēpumu, pretendents to norāda savā piedāvājumā.

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

Tehniskā specifikācija sastāv no:

- 1) projektēšanas uzdevuma;
- 2) plānošanas un arhitektūras uzdevuma;
- 3) zemes robežu plāna;
- 4) Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas izdrukas;
- 5) Ēkas kadastrālās uzmērīšanas lieta (rasējumi)
- 6) I stāva un II stāva plāns – (pieejami pasūtītāja mājaslapas sadaļā „Publiskie iepirkumi” <http://www.marupe.lv/aktuali/publiskie-iepirkumi/publiskie-iepirkumi-2/>)

PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

Mārupes vidusskolas rekonstrukcijas tehniskā projekta izstrāde un autoruzraudzībai
Kantora iela 97, Mārupes novads

1. Tehnisko projektu Mārupes vidusskolas rekonstrukcijai izstrādāt pamatojoties uz Mārupes novada būvvaldes izsniegto Plānošanas un arhitektūras uzdevumu nr, _____, spēkā esošajiem Latvijas republikas būvnormatīviem, Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, MK noteikumiem nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”. Projektam jāatbilst spēkā esošajām sanitārajām normām, ugunsdrošības normām, vides pieejamības prasībām un MK noteikumiem nr.567 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 208-00 „Publiskas ēkas un būves”.
2. Rekonstrukcijas projekta izstrādātājam veikt esošās vidusskolas rekonstrukcijai paredzētā apjoma nesošo konstrukciju inženiertehnisko izpēti un sniegt atzinumu par konstrukciju nestspēju. Par izpētes rezultātiem un iespējamiem ēkas rekonstrukcijas tehniskiem risinājumiem informēt pasūtītāju.
3. Rekonstrukcijas projekta izstrādātājam izpildīt Mārupes novada būvvaldes izsniegta Plānošanas un arhitektūras uzdevuma prasības. Pieprasīt no 3. un 4.sadaļā minētajām institūcijām tehniskos noteikumus rekonstrukcijas projekta izstrādei. Izpildīt tajos izvirzītās prasības. Ja tehniskos noteikumos būs izvirzīta būvprojekta saskaņojuma prasība ar attiecīgo institūciju, to jāveic rekonstrukcijas projekta izstrādātājam.
4. Rekonstrukcijas projektā paredzēt ēkas rekonstrukcijas būvniecību un nodošanu ekspluatācijā 4 kārtās:
 - 1.kārta – skolas siltināšanas būvniecības apjoms (atsevišķi ēkas jumta un sienas savienojuma mezglu siltināšanas risinājumu apjomi);
 - 2.kārta - siltumapgādes sistēmas rekonstrukcija paaugstinot ēkas energoefektivitāti;
 - 3.kārta - jaunu mācību klašu būvniecības apjoms;
 - 4.kārta - vecās sporta zāles rekonstrukcijas apjoms.

5. Ēkas rekonstrukcijas projekta 1.,2. un 4.kārtas būvdarbi jāplāno ar tādiem tehniskiem risinājumiem, lai to laikā būtu iespējams nodrošināt skolas nepārtrauktu mācību procesu.
6. Rekonstruējamai ēkai nepieciešami funkcionālie uzlabojumi un plānojuma izmaiņas (skat. telpu plānojumu un numerāciju pēc būves kadastrālās uzmērīšanas lietas).

7. Skolas ēkas divstāvu daļai projektēt 3.stāvu (jumtam virs tā jābūt slīpam)

- 1) @* klašu telpas - 6 (24 bērniem katrā)
- 2) @ * palīgtelpas skolotājiem * – 2 (~12m² ar ieeju arī no gaitēņa)
- 3) *Tualetes zēniem/meitenēm un darbiniekiem
- 4) *Apkopējas telpa- 1 (~ 4m²)
- 5) Trepju telpas uz 3.stāvu -2

8. Telpai nr.58 (vecā sporta zāle) nepieciešams veikt renovāciju (koka dēļu grīdas seguma maina uz oša masīvkoka iekļājumu atbilstoši DIN 18032 tehniskajām prasībām, kosmētiskais remonts):

- 1) zālē paredzēt volejbola laukumu ar pie sienas stiprināmiem/noņemamiem stabiem un kontūrlīnijām
- 2) zālē paredzēt basketbola laukumu ar roku paceļamiem groziem un kontūrlīnijām

9. Virš vecās sporta zāles esošā bēniņu telpa (3.stāva līmenis) jāizveido izmantojama un jāpiemēro skolas funkcijām (sanāksmes, izstādes, deju pulcīna nodarbības u.tt.):

- 1) Ieejas vestibils pirms šīs telpas jārenovē un tajā jānojauc esošās iebūvētās starpsienas;
- 2) @* Izbūvētajā bēniņu telpā nepieciešams dabīgs apgaismojums (jumta logi ar iebūvētām žalūzijām), izlietne, internets, iebūvēts ekrāns;
- 3) Telpas interjerā eksponēt jumta nesošās koka konstrukcijas;
- 4) Jāpārbūvē telpā esošā ventilācijas sistēma (jāizvērtē tās nepieciešamība)

10. Projektā paredzēt skolas veco korpusu fasādes siltināšanu:

- 1) Muižas korpusam koka dēlīšu apšuvums uz siltinājuma un lāgām
- 2) Pārējam apjomam krāsots dekoratīvs apmetums kontekstā ar skolas jauno piebūvju fasādes risinājumiem
- 3) Risinājumus attiecībā uz energoefektivitātes pasākumiem darba gaitā saskaņot ar pasūtītāju, lai panāktu siltumenerģijas ekonomiju apkurei ne mazāku par 20 %.

Mārupes vidusskolas ēka ir sadalīta sekojoši – jaunais korpus, vecais korpus I un vecais korpus II (atsevišķa ēka)

11. Energoefektivitātes uzlabošanas priekšlikumi

11.1. Enerģijas un oglekļa dioksīda ietaupījumi

Nr. p.k.	Pasākums
1	Ārsienu papildus siltināšana ar cieta akmens vati 120 mm (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,037 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$, ārsienu tehniskā stāvokļa uzlabošana, lietūs noteksisēmās sakārtošanas pasākumi

Nr. p.k.	Pasākums
	(attiecas uz veco korpusu Nr. 1 un 2.)
2.	Cokola papildus siltināšana ar ekstrudēto putupolistirolu 100mm (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,037 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$) (attiecas uz veco korpusu Nr. 1 un 2.)
3.	Jumta papildus siltināšana , ar minerālvati 240 mm, (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,037 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$), jumta rekonstrukcija un jumta klājuma nomaiņa (attiecas uz veco korpusu Nr. 1 un 2.)
4.	Apkures sistēmas uzlabošanas pasākumi , izbūvēt divcauruļu apkures sadales sistēmu, veicot radiatoru nomaiņu, balansēšanas vārstu uzstādīšana uz apkures stāvvadiem (attiecas uz veco korpusu Nr. 1 un 2.).
5.	Siltummezgla rekonstrukcija , uzstādīt jaunu automatizētu un individuāli regulējamu siltummezglu
6.	Ventilācijas sistēmas montāža . Rekonstruēt dabisko ventilācijas sistēmu, rekonstruējot esošās ventilācijas šahtas. Papildus izbūvējot mehānisko gaisa nosūci visās telpās. Var uzstādīt jaunu mehāniskās ventilācijas sistēmu ar rekuperāciju.
7.	Katlu mājas rekonstrukcija . Attiecas tikai uz veco katlu māju, nomainīt esošos ūdenssildāmos katlus (paredzēt rezerves katlu) uz energoefektīviem, papildus veicot ārējo sadales siltumtīklu rekonstrukciju.
8.	Pirmā stāva grīdu papildus siltināšana un remonts ar putupolistirola plāksnēm 100mm (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,037 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$) (attiecas uz veco korpusu Nr. 1 un 2.)
9.	Logu/durvju rāmju un sienu savienojumu vietu uzlabošanas pasākumi , izmantojot minerālvati 20-30 mm biežumā (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0,037 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$)
10.	Logu un durvju nomaiņa , pret jauniem PVC stikla pakešu logiem/durvīm ar $U = 1,4 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$, attiecas tikai uz nenomainītajiem logiem un durvīm. Šajā pasākumā ietilpst arī stikla bloku nomaiņa vecajā ēkas korpusā.
11.	Elektroapgādes sistēmas, apgaismes ķermeņu nomaiņa un darbības uzlabošana. Zibensaizsardzības izbūve

11.2. Papildu pasākumi

Pasākumi, kurus sertificēts arhitekts vai sertificēts būvinženieris uzskata par nepieciešamiem papildus energoaudita pārskatā norādītajiem pasākumiem un kuri tieši neietekmē sasniedzamo CO₂ emisiju samazinājumu (izmaksas obligāti iekļaujamas projektā kā neattiecināmās izmaksas).

Pasākuma nosaukums	Pamatojums un apraksts	Informācija par papildu pasākumu saskaņošanu ar projekta iesniedzēju, kā arī par papildu pasākumu finansēšanas avotu
Saules kolektoru uzstādīšana, karstā ūdens nodrošināšanai; Saules PV paneļu uzstādīšana elektroenerģijas ražošanai pašpatēriņa daļējai nodrošināšanai	Saules kolektoru uzstādīšana varētu nodrošināt karstā ūdens apgādi vasaras sezonā, kas būtu izmantojama sporta zāles vajadzībām PV paneļu sistēma paredzēta pašpatēriņa daļējai nodrošināšanai	2014. gadā ir izstrādāts un saskaņots tehniskais risinājums, kurš būtu jāpiemēro izvērtējot jaunus apjomus.

Siltummezgla automatizācijas sistēmas paaugstināšana	Siltummezglu būtu ieteicams izprojektēt un uzstādīt ar atbilstošu automātiku, lai varētu veikt attālinātu siltummezgla vadību un uzskaiti	
Jumta dzegas mezgla rekonstrukcija	Pārīzolēt ārsienas un jumta savienojumu vietas pa visu ēkas perimetru, precīzas remonta vietas var noteikt pēc termogrammām	

Projektā jāparedz visas pārējās nepieciešamās palīgtelpas skolas funkcijas īstenošanai (gaiteni , trepju telpas , tualetes u.t.t) saskaņā ar spēkā esošajām sanitārajām normām, ugunsdrošības normām, vides pieejamības prasībām un MK noteikumi nr.567 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 208-00 „Publiskas ēkas un būves”

Pienemtie apzīmējumi

(*) šajās telpās nepieciešama izlietne

(@) šajās telpās nepieciešams interneta pieslēgums

12.Projektā jāizprojektē un darbu apjomos jāietver visām telpām nepieciešamās mēbeles un iekārtas.

13.Telpām nodrošināt dabīgo apgaismojumu un ventilāciju.

14.Jaunajam apjomam paredzēt telekomunikācijas, izziņošanas sistēmas, apsardzes un ugunsdrošības signalizācijas sistēmas un video novērošanu.

15.Jauno apjomu paredzēt pieslēgt ūdensapgādes, kanalizācijas, elektroapgādes un apkures tīkliem. Uzstādīt ūdens jaucējus pirms krāniem.

16.Pārbaudīt ēkas apkures sistēmu jaudu. Nepieciešamības gadījumā to palielināt.

17.Tehniskajam projektam pievienot ēkas energoefektivitātes pagaidu sertifikātu, kas izdots saskaņā ar normatīvajiem aktiem ēku energoefektivitātes jomā.

Veikt būvprojekta ekspertīzi, to pievienot būvprojektam līdz akcepta saņemšanai.

18. Pasūtītājam nododamie projektu sējumi:

- tehniskais projekts, rasējumi -1 elektroniskā veidā un 4 eksemplāri izdrukas formātā;
- atskaite par ēkas nesošo konstrukciju nestspējas izpēti- 1 elektroniskā veidā un 4 eksemplāri izdrukas formātā;
- darba daudzumu saraksts -1 elektroniskā veidā un 4 eksemplāri izdrukas formātā;
- būvdarbu aprēķinātās cenas (kontroltāme katrai kārtai) -1 eksemplārs izdrukas formātā.

Projekta pasūtītājs:

Mārupes novada Dome

Reģ.nr. 900 000 12827

Mārupes novada Domes izpilddirektors

I.Punculis

Projekta izstrādātājs:

PLĀNOŠANAS UN ARHITEKTŪRAS UZDEVUMS NR. 077/14

Mārupes vidusskolas rekonstrukcija

Kantora iela 97

Izsniegts 2014.gada _____ . _____

Plānošanas un arhitektūras uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi pēc tā izsniegšanas.

Izsniegts pamatojoties uz Mārupes novada domes 2014.gada 22.janvāra sēdes protokola Nr.10 saistošie noteikumi Nr. 1 „Par saistošo noteikumu „Par Mārupes novada pašvaldības 2014. gada budžeta apstiprināšanu” pieņemšanu””.

1. Zemes gabala raksturojums

1.1.	Zemes gabala kadastra numurs grupas numurs/ grunts numurs	8076-003-0456
1.2.	Zemes gabala īpašnieks	Mārupes novada Dome, reģ. Nr. 90000012827, Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, tālr. 67934695.
1.3.	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecinošs dokuments	Zemesgrāmatu apliecība, nodalījuma noraksts Nr. 1707, lēmums 2013.gada 19.martā
1.4.	Zemes gabala platība, ha	6,53
1.5.	Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves	zemes gabalā atrodas divas skolas ēkas un četras palīgceltnes
1.6.	Īpašie apstākļi (piemēram, zemes gabals atrodas pieminekļu aizsardzības zonā, zaļajā zonā, parka zonā, dabas liegumā vai tā tuvumā)	nav
1.7.	Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	Publiskas apbūves teritorijas (P)
1.8.	Ierobežojumi	aizsargjosla gar Kantora ielu (valsts autoceļš V-15) – sarkanā līnija; ceļa servitūta teritorija; aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektrisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju; aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju; aizsargjoslas teritorija gar lietus ūdens kanalizācijas vadu; aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu; aizsargjoslas teritorija gar sadzīves kanalizācijas vadu; aizsargjoslas teritorija gar vidējā spiediena gāzes vadu.

2. Būvprojektēšanas nosacījumi

2.1.	Būvniecības veids	Rekonstrukcija četrās kārtās
2.2.	Būvprojektēšanas stadijas	skīču projekts un tehniskais projekts
2.3.	Apbūves nosacījumi	
2.3.1.	maksimālā apbūves intensitāte	-
2.3.2.	maksimālais apbūves blīvums	50 %

2.3.3.	minimālā brīvā teritorija	20 %
2.3.4.	maksimālais stāvu skaits	3 stāvi
2.3.5.	autostāvvietu skaits	paliiek esošais
2.4.	Kompozīcijas pamatnosacījumi	
2.4.1.	būves bloķēšana	brīvstāvoša ēka
2.4.2.	apbūves līnija	6 m no Kantora ielas sarkanās līnijas
2.4.3.	augstuma ierobežojumi	atbilstoši Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem p. 4.2
2.4.4.	iebrauktuves un ieejas	saglabāt esošās
2.5.	Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi	
2.5.1.	ugunsdrošības kategorija	atbilstoši LBN 201-10 „Būvju ugunsdrošība
2.5.2.	nesošās konstrukcijas	atbilstoši LBN 205-97; LBN 203-97; LBN 206-99
2.5.3.	tehniskās apsekošanas akts (esošām būvēm)	vidusskolas ēkas rekonstrukcijai paredzētiem ēkas apjomiem
2.6.	Ārējās apdares nosacījumi	
2.6.1.	sienas	apdares ķieģeļu mūris, dekoratīvs apmetums, dekoratīvi koka elementi
2.6.2.	jumta veids un iesegums	skārda materiāli analogi esošajam jumtam
2.6.3.	logi un vitrīnas	individuāls risinājums
2.6.4.	durvis	individuāls risinājums
2.7.	Teritorijas un labiekārtošanas nosacījumi	
2.7.1.	Apzaļumošana	-
2.7.2.	nožogošana	-
2.7.3.	apgaismošana	-
2.7.4.	vertikālā plānošana	-
2.7.5.	brauktuvju un ielu segums	-
2.7.6.	būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi	Nodrošināt būvgružu savākšanu un utilizāciju. Projektam pievienot attiecīgu līgumu.
2.8.	Vides pieejamības prasības	
2.8.1.	teritorija	Ir nepieciešamība
2.8.2.	iekštelpas	Ir nepieciešamība

3. Tehniskie noteikumi (pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai būvdarbi aizsargjoslā)

3.1.	Ūdensapgāde un kanalizācija	AS „Mārupes komunālie pakalpojumi”, Viršu iela 6, Tīraine, Mārupes novads, tālr. 67915279.
3.2.	Ielas un ceļi	VAS „Latvijas Valsts ceļi”, Centra reģiona Rīgas nodaļa, Rencēnu iela 1A, Rīga, tālr. 67249066.
3.3.	Elektroapgāde	AS „Sadales tīkls”, Šmerļa iela 1, Rīga, LV - 1160, tālr.80200403.
3.4.	Gāzes apgāde	AS „Latvijas Gāze”, Vagonu iela 20, Rīga, kontaktu centrs, tālr. 155.
3.5.	Siltumapgāde	lokāla sistēma ar gāzes katlu māju
3.6.	Telekomunikācijas	SIA „Lattelecom”, tālr. informācijai 177.
3.7.	Citas komunikācijas	Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”, Sektora vadītājs Ivars Lagzdiņš, Rīgas iela 113, Salaspils, tālr. 26323268.

4. Īpašie noteikumi

4.1.	Vides aizsardzības prasības (reģionālā vides pārvalde)	-
4.2.	Higiēnas prasības (pilsētas vai rajona vides veselības centrs)	„Veselības inspekcija”, Kliņānu iela 7, Rīga, tālr. 67819671.
4.3.	Ugunsdrošības prasības (ugunsdzēsības un glābšanas dienests)	tehniskajā projektā paredzēt ugunsdrošības pasākumu pārskatu.
4.4.	Konstrukciju drošības prasības (piem., esošas ēkas tehniskās apsekošanas dati)	Sertificēta būvinženiera slēdziens par rekonstrukcijai paredzēto ēkas apjomu nesošo konstrukciju tehnisko stāvokli.
4.5.	Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības (Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija)	-
4.6.	Citas prasības	<p>1. Projekts izstrādājams uz digitālā formā izgatavota topogrāfiskā plāna pamata M1:500, LKS-92 koordinātu sistēmā, Baltijas augstumu sistēmā, kurš saskaņots ar SIA „Mērniecības datu centrs” (Sarkandaugavas iela 26 k.8, Rīga, tālr. 67496833). Topogrāfiskā plāna derīguma termiņš 2 gadi.</p> <p>2. Projektu izstrādāt atbilstoši MK noteikumiem Nr. 112 „Vispārīgie būvnoteikumi”, Pasūtītāja izsniegtam projektēšanas uzdevumam un Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.</p> <p>3. Veikt būvprojekta ekspertīzi, to pievienot būvprojektam līdz akcepta saņemšanai.</p>
4.7.	Koku ciršanas atļauja	-
4.8.	Citas atļaujas	-

Mārupes novada būvvaldes vadītāja

A. Lismane

Auniņa
67149863

ZEMES ROBEŽU PLĀNS



LATVIJAS REPUBLIKA

Rīgas rajona
Mārupes pagasta
Mārupes vidusskolas
Kantora ielā 97
Zemes kadastra N° 8076-003-0456

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Mārupes pagasta TDP 20.sasaukuma 18.sesijas 1992.gada 5.maija lēmumam un Mārupes pagasta padomes 1997.gada 1.oktobra lēmumam Nr.1.

Robežu plāns sastādīts pēc 1999.gada robežu uzmērīšanas materiāliem M : 1: 2000

Zemes kopplatība ir 6.530 ha.

Zemes īpašums reģistrēts Rīgas rajona
zemes grāmatu nodaļas Mārupes pagasta zemes grāmatā
1999 gada 10. novembrī

Nodalījuma (folijas) N° 170

Zemes grāmatu nodaļas tiesnesis: Tiesnesis
Elzabe Stūrmane



VALSTS ZEMES DIENESTS

Rīgas rajona nodaļa
(R.VZD) Lielrīgas reģionālās nodaļas

Rīgas rajona filiāles
vadītāja vietnieks

07.10.1999

A. Balodis

E K S P L I K Ā C I J A									
zemes noga- balu Nr.	koppla- tība ha	tai skaitā							
		lauk- saim- zeme	ti- rumi un at- mātas	augļu dārzi	nosusī nāts	meži	krū- māji	pagal- mi	pārējās zemes
6,530	—	—	—	—	—	2,997	—	3,491	0,042

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTES
Koordinātu sistēma LKS92 TM

	X	Y
801	308441,45	502016,15
802	308509,92	502118,19
803	308548,95	502113,47
804	308581,86	502335,71
805	308446,51	502294,30
806	308442,95	502305,79
241	308426,05	502361,03
212	308314,08	502405,66
759	308287,00	502151,78
56	308330,59	502145,92
42	308349,63	502146,36
41	308360,19	502114,16
61	308386,72	502083,52
66	308414,98	502034,36
266	308437,29	502045,10

MĒROGA KOEFICIENTS 0,9996

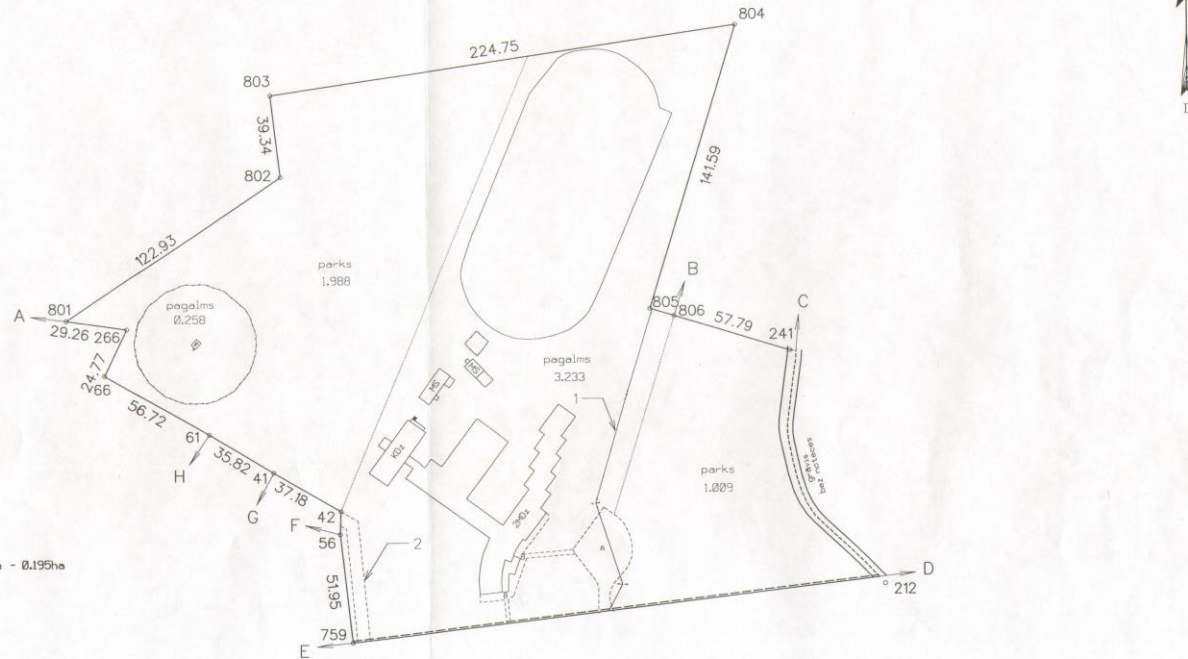
ATTĀLUMI:
805-806 - 12,03m
56-12 - 11,05m

APGRŪTINĀJUMI:
1 - centrālie elektrotīkli - 20kV EPL josta - 0,15km/13m - 0,195ha
2 - servitūta ceļš - 0,06km

ROBEŽU APRĀKSTS:

- A-B Mārupes pagasta pašvaldības zeme
- B-C apbūves zeme "Alfas-1"
- C-D Mārupes pagasta pašvaldības zeme
- D-E valsts autoceļu Rīgas nodalnes zeme
- E-F apbūves zeme "Lietpils"
- F-G Mārupes pagasta pašvaldības zeme
- G-H apbūves zeme "Enkurī"
- H-A apbūves zeme "Svīres"

ZEMES GABALA
IZVIETOJUMA SHĒMA



Mērogs 1:2000
Nr. zemes ierīcības projektā un kontrāru fotokartes Nr.
5150 13¹⁴

Zveŗināts mēŗnieks	Zveŗināts mēŗnieks	0211skists	99.03.03.
--------------------	--------------------	------------	-----------

IZDRUKA NO RĪGAS RAJONA TIESAS ZEMESGRĀMATU NODAĻAS

Informāciju pieprasīja

RĪGAS RAJONA TIESAS ZEMESGRĀMATU NODAĻA			
Mārupes novada zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 1707			
Kadastra numurs: 8076 003 0456			
Nosaukums: Mārupes vidusskola			
Adrese: Kantora iela 97, Mārupe, Mārupes nov.			
Ieraksta Nr.	I. daļa 1. iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālīstas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 8076- 003- 0456.		6.53 ha
2.1.	Uz zemes gabala atrodas divas skolas ēkas un četras palīgceltņes. (grozīts) Žurnāls Nr. 17153(1999), lēmuma datums: 10.11.1999, tiesnesis Sarmīte Stūrmane		
3.1.	Notekūdeņu attīrīšanas ietais (kadastra apzīmējums 8076 003 0456 007). Žurnāls Nr. 300000949648, lēmuma datums: 11.01.2005, tiesnesis Māra Balode		
4.1.	Grozīt ierakstu Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 17153, 1999) un izteikt šādā redakcijā:		
4.2.	Skolas ēka (pēc rekonstrukcijas) (kadastra apzīmējums 8076 003 0456 001).		
4.3.	Skolas ēka un četras palīgceltņes		
4.4.	Pamats: 2010.gada 20. augusta akts par Mārupes vidusskolas rekonstrukcijas 2. kārtas pieņemšanu ekspluatācijā. Žurnāls Nr. 300002936957, lēmuma datums: 10.11.2010, tiesnesis Skaidrīte Temļakova		
5.1.	Pievienota būve (kadastra apzīmējums 80760030456011). Žurnāls Nr. 300003401225, lēmuma datums: 19.03.2013, tiesnesis Sarmīte Stūrmane		
Ieraksta Nr.	I. daļa 2. iedaļa No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūti un reālīstas pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
Nav ierakstu			
Ieraksta Nr.	II. daļa 1. iedaļa Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Īpašnieks: MĀRUPES PAGASTA PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000012827.	1	
2.1.	Pamats: 1999. gada 29. septembra uzzīja Nr. 963 par nekustamo īpašumu, 1991. gada 25. septembra Rīgas rajona tautas deputātu padomes 19.sasaukuma 12.sesijas lēmums, 1998. gada 27. oktobra Rīgas rajona padomes lēmums Nr. 185. Žurnāls Nr. 17153(1999), lēmuma datums: 10.11.1999, tiesnesis Sarmīte Stūrmane		
3.1.	Pamats ēkas pievienošanai: 2003. gada 25. novembra akts par notekūdeņu attīrīšanas ietaišu pieņemšanu ekspluatācijā. Žurnāls Nr. 300000949648, lēmuma datums: 11.01.2005, tiesnesis Māra Balode		
4.1.	Pamats būves pievienošanai : 2012.gada 28.augusta akts par ēkas pieņemšanu ekspluatācijā Žurnāls Nr. 300003401225, lēmuma datums: 19.03.2013, tiesnesis Sarmīte Stūrmane		
Ieraksta Nr.	II. daļa 2. iedaļa Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku ieceļšanu un mantojuma līgumiem	Daļa	Summa
Nav ierakstu			
Ieraksta Nr.	III. daļa 1. iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - elektroapgādes kabelis.		
2.1.	Atzīme - Lattelekom sakaru kabelis.		
3.1.	Atzīme - Kantora un Vārpu ielas sarkanā līnija.		
4.1.	Pamats: 1999. gada 29. septembra uzzīja par nekustamo īpašumu Nr. 963. Žurnāls Nr. 17153(1999), lēmuma datums: 10.11.1999, tiesnesis Sarmīte Stūrmane		
5.1.	Atzīme - 2003. gada 9. aprīlī starp Mārupes pagasta padomi un Sabiedrību ar ierobežotu atbildību " Ledus halle" noslēgts zemes nomas līgums Nr. 396 par zemes gabala 10000 kv.m. nomu līdz 2052. gada 31. decembrim. Pamats: 2003. gada 9. aprīļa Zemes nomas līgums Nr. 396. Žurnāls Nr. 300001181224, lēmuma datums: 20.09.2005, tiesnesis Skaidrīte Temļakova		

6.1. Nostiprināta beztermiņa zemes servitūta tiesība 50 kvm platībā elektronisko sakaru tīkla nodrošināšanai, t.i., elektronisko sakaru tīkla ierīkošanai un iekārtu uzstādīšanai (kontainers un ar to saistītās iekārtas), būvniecībai, attīstīšanai, ekspluatācijai, kontrolei, rekonstrukcijai un piekļuves nodrošināšanai tām, kā arī elektronisko sakaru pakalpojumu sniegšanai saskaņā ar servitūta līguma 1.1. punktu. Servitūta lietotājs tiesīgs ierīkot elektronisko sakaru iekārtu darbībai nepieciešamos sakaru un elektrokabeļus un lietot nepieciešamo zemējuma kontūru saskaņā ar savstarpēji saskaņotu elektronisko sakaru iekārtu izvietojuma vietu, kas norādīta zemes robežu plānā (servitūta līguma 1.pielikums).
Tiesības ieguvējs: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Lattelekom", nodokļu maksātāja kods 40003052786.
Pamats: 2005. gada 25. aprīļa servitūta līgums Nr.22.9-9/89.
Žurnāls Nr. 300001285331, lēmuma datums: 04.01.2006, tiesnesis Māra Balode

Ieraksta Nr.	III. daļa 2. iedaļa Pārgrozījumi 1. iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Daja	Platība, lielums
Nav ierakstu			
Ieraksta Nr.	IV. daļa 1.,2. iedaļa Ķīlas tiesība un tā pamats	Daja	Summa
Nav ierakstu			
Ieraksta Nr.	IV. daļa 3. iedaļa Pārgrozījumi ķīlas tiesībās, pārgrozījumu dzēsumi	Daja	Summa
Nav ierakstu			
Ieraksta Nr.	IV. daļa 4.,5. iedaļa Ķīlu dzēsumi pilnībā vai daļēji	Daja	Summa
Nav ierakstu			

LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS

ĒKAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Būves kadastra apzīmējums:80760030456001
Nosaukums:Skola
Adrese:Mārupes nov., Mārupe, Kantora iela 97
Patvaļīgās būvniecības pazīmes:nav
Kadastrālās uzmērīšanas datums:27.07.2009

Reģionālās nodaļas vadītājs (pilnvarotā persona):

VZD Liepājas reģionālās nodaļas
Rīgas biroja Būvju kadastrālās
uzmērīšanas daļas
vadītāja vietniece

Liena Grantiņa

(vārds, uzvārds)



(paraksts)

Datums: 2009 gada 27. jūlijā

Izdrukas ID: 390001012273

Izdrukas datums: 28.07.2009

1 no 6

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Ēkas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Būves kadastra apzīmējums:.....80760030456001

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....80760030456

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....80760030456001

10.1.1. Adrese:.....Mārupes nov., Mārupe, Kantora iela 97

10.1.2. Nosaukums:.....Skola

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1263 - Skolas, universitātes un zinātniskās pētniecības ēkas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....7632.2

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....4529.6

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....4

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....0

10.1.8. Ārsienu materiāls un kods:.....1 - Ķieģeļu mūris

10.1.9. Būves telpu grupu skaits:.....1

10.1.10. Pirmreizējais ekspluatācijā pieņemšanas gads:.....nav

10.1.11. Fiziskais stāvoklis (%):.....10

10.1.12. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....27.07.2009

10.1.13. Patvaļīgas būvniecības pazīme:.....nav

10.1.14. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....80760030456

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....80760030456001

Tipa kods	Tipa nosaukums
12630601	Izglītības un zinātniskās pētniecības restāžu ēkas

12. Būves konstruktīvie elementi

12.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 80760030456001 konstruktīvie elementi:

Nosaukums	Materiāls
Būves pamati	Dzelzbetons/ betons
Būves ār sienas	Ķieģeļu mūris
Būves pārsegumi	Dzelzbetons/ betons
Būves jumts	Metāla loksnes

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 80760030456001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	nav	4529.6 apbūves laukuma kv. m.	nav	nav
Kopējā platība	nav	7632.2 kv. m.	nav	nav
Būvtilpums	nav	32579 kub. m.	nav	nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu.....80760030456001

14.1.1. Kopējā platība (m²).....7632.2

14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....7632.2

14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....0

14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....0

14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....0

14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....0

14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....0

14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....7632.2

Izdrukas ID: 390001012273	Izdrukas datums: 28.07.2009	2 no 6
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....	7522.6
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....	109.6
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	80760030456001001
16.1.1. Adrese:.....	nav
16.1.2. Nosaukums:.....	Skola
16.1.3. Lietošanas veida kods un apraksts:.....	1263 - Izglītības telpu grupa
16.1.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1, 2, 3, 4
16.1.5. Telpu skaits telpu grupā:.....	171
16.1.6. Kopējā platība (m²):.....	7632.2
16.1.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....	27.07.2009
16.1.8. Patvaļīgas būvniecības pazīme:.....	nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	nav
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	80760030456001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	80760030456

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	80760030456001001
--	-------------------

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Platība (m²)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
1	Vejīveris	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	4.7	nav
2	Vestibils	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	108.1	nav
3	Dežūrtelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	4.5	nav
4	Kāpņu telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	10.5	nav
5	Garderobe	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	5.3	nav
6	Noliktava	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	4.8	nav
7	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	9.5	nav
8	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	14.2	nav
9	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	9	nav
10	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	9.1	nav
11	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	25.7	nav
12	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	12.3	nav
13	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	12.3	nav
14	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	35.3	nav
15	Ieejas vestibils	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	12.9	nav
16	Garderobe	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	11.2	nav
17	Garderobe	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	10	nav
18	Garderobe	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	9.5	nav
19	Garderobe	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	10.6	nav
20	Katlu telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	14.9	nav
21	Vejīveris	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.3	2.5	nav
22	Kāpņu telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	18	nav
23	Gaitenis	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	194.6	nav
24	Klase	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	48.8	nav
25	Klase	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	50	nav
26	Klase	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	49.4	nav
27	Klase	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	48.5	nav
28	Klase	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	48.1	nav
29	Klase	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	63.9	nav
30	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	10.6	nav
31	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	14.7	nav
32	Priekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	5.3	nav
33	Priekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	1.8	nav
34	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	1.8	nav
35	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	9.4	nav
36	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	9.3	nav
37	Gaitenis	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	221.6	nav
38	Garderobe	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3	132.3	nav
39	Rekreācija	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.75	16.6	nav
40	Garderobe	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.75	68.9	nav

Izdrukas ID: 390001012273	Izdrukas datums: 28.07.2009	3 no 6
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Platība (m²)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
41	Rekreācija, ēdamtelpa, kafeternīca	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.1	1172.3	nav
42	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.5	23.8	nav
43	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.5	22.2	nav
44	Priekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	16.6	nav
45	Dušas telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.75	4.1	nav
46	Pirts	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.7	7.4	nav
47	Dušas telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.75	4.5	nav
48	Ģērbtuve	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.75	19.6	nav
49	Pieliekamais	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.75	.7	nav
50	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.75	2.3	nav
51	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.75	2.2	nav
52	Ģaitenis	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.75	11.1	nav
53	Ģērbtuve	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.75	20.8	nav
54	Sporta zāle	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.85	120.3	nav
55	Saimniecības telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.85	5.1	nav
56	Saimniecības telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.85	13	nav
57	Saimniecības telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.85	28	nav
58	Sporta zāle	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	7.46	359.1	nav
59	Saimniecības telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.85	26.8	nav
60	Klase	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.1	61.3	nav
61	Saimniecības telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.85	17.2	nav
62	Kāpņu telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.85	18	nav
63	Terase	5 - Nedzīvojamā ārztelpa	1	0	94.3	nav
64	Ģaitenis	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.85	118.8	nav
65	Ģaitenis	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	29.3	nav
66	Kāpņu telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	12.7	nav
67	Klase	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	48.1	nav
68	Klase	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	49.2	nav
69	Klase	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	48.9	nav
70	Klase	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	49.9	nav
71	Klase	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	49.1	nav
72	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	15	nav
73	Klase	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	49.1	nav
74	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	11.5	nav
75	Kāpņu telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	18	nav
76	Ģaitenis	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.75	106.4	nav
77	Klase	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.75	112.2	nav
78	Klase	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.75	52.4	nav
79	Klase	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.75	51.5	nav
80	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.75	8.8	nav
81	Klase	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.85	39.6	nav
82	Klase	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.85	43.5	nav
83	Klase	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.85	43.7	nav
84	Klase	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.85	50.6	nav
85	Klase	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.85	35.2	nav
86	Bibliotēka	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.85	135.3	nav
87	Kāpņu telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.85	18	nav
88	Ģaitenis	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.85	19.9	nav
89	Klase	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.85	52.8	nav
90	Kāpņu telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.85	18	nav
91	Zāle	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.85	173.2	nav
92	Apkopēju telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.85	4.9	nav
93	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.85	6.7	nav
94	Priekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.85	5.2	nav
95	Priekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.85	4.1	nav
96	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.85	9.6	nav
97	Neizbūvēta telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.8	439.1	nav
98	Bibliotēka	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.7	64.2	nav
99	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.7	7.5	nav
100	Kāpņu telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.75	16.3	nav
101	Vejtveris	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.2	4.8	nav
102	Garderobe	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	12.5	nav
103	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	2.6	nav
104	Dušas telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	1.7	nav
105	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	2.8	nav
106	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	2.9	nav
107	Apkopējas inventāra telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	2.6	nav
108	Tualete	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	3.2	nav
109	Noliktava	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	10.7	nav
110	Noliktava	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	7.8	nav
111	Kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	9.5	nav

Izdrukas ID: 390001012273

Izdrukas datums: 28.07.2009

4 no 6

Skaidrojumi:

Nav - Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē - atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Platība (m²)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
112	Vējtveris	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	4.6	nav
113	Gaitenis	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	56.4	nav
114	Personāla atpūtas telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	9.1	nav
115	Virtuve	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	135.4	nav
116	Priekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	6.3	nav
117	Noliktava	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	8.2	nav
118	Priekštelpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	9.2	nav
119	Vējtveris	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	4.5	nav
120	Tīro trauku telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	10.5	nav
121	Apkopējas inventāra telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	5.2	nav
122	Apkopējas inventāra telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	5.3	nav
123	Ventkamas telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	121.7	nav
124	Elektrosadales telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	4	3	nav
125	Vējtveris	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	2.2	8.4	nav
126	Tualetes	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	4.7	nav
127	Lifta telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	10.8	2.1	nav
128	Kāpņu telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	1	3.55	44.2	nav
129	Ieejas laukums ar pandusu	5 - Nedzīvojamā ārtelpa	1		8	nav
130	Ieejas laukums ar kāpnēm	5 - Nedzīvojamā ārtelpa	1		3.7	nav
131	Ieejas laukums ar kāpnēm	5 - Nedzīvojamā ārtelpa	1		3.6	nav
132	Kāpņu telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3.75	21.2	nav
133	Tualetes	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	13.6	nav
134	Apkopējas inventāra telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	2	nav
135	Tualetes	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	13.5	nav
136	Mācību kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	56	nav
137	Atpūtas telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	18.9	nav
138	Rekreācija	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.9	266.7	nav
139	Skolotāju telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	18.8	nav
140	Mācību kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	56.3	nav
141	Mācību kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	52.1	nav
142	Tualetes ar dušu	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.9	5.1	nav
143	Tualetes	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	2.9	3.4	nav
144	Kāpņu telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	42.1	nav
145	Mācību kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	55	nav
146	Mācību kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	56.3	nav
147	Mācību kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	55.9	nav
148	Mācību kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	56.1	nav
149	Mācību kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	2	3	56.4	nav
150	Kāpņu telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	3.2	5.2	nav
151	Tualetes	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.9	13.7	nav
152	Apkopējas inventāra telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.9	1.9	nav
153	Tualetes	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.9	13.4	nav
154	Mācību kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.9	56.6	nav
155	Skolotāju telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.9	18.6	nav
156	Mācību kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.9	56.6	nav
157	Mācību kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.9	56.8	nav
158	Skolotāju telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.9	18.4	nav
159	Mācību kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.9	55.7	nav
160	Rekreācija	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.9	16.8	nav
161	Tualetes ar dušu	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.85	5.1	nav
162	Tualetes	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.85	3.2	nav
163	Kāpņu telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.9	38.7	nav
164	Mācību kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.9	56.3	nav
165	Skolotāju telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.9	18.5	nav
166	Mācību kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.9	56.8	nav
167	Rekreācija	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.85	185.9	nav
168	Mācību kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.9	56.6	nav
169	Skolotāju telpa	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.9	18.5	nav
170	Mācību kabinets	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.9	56.7	nav
171	Ventkama	4 - Nedzīvojamā iekštelpa	4	2.45	58.1	nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Būves ar kadastra apzīmējumu.....80760030456001 labiekārtojumi

Reģistrētie labiekārtojumi	Apraksts (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Aukstā ūdens apgāde	nav	nav
Elektroapgāde	nav	nav
Gāzes apgāde	nav	nav
Kanalizācija	nav	nav
Karstā ūdens apgāde	nav	nav
Pasažieru lifts	nav	nav
Savietotā sanitārtehniskā telpa	nav	nav
Tualetes telpa	nav	nav

Izdrukas ID: 390001012273

Izdrukas datums: 28.07.2009

5 no 6

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Reģistrētie labiekārtojumi	Apraksts (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Vannas (dušas) telpa	nav	nav
Vietējā centralizētā apkure	nav	nav

Izdrukā ID: 390001012273	Izdrukā datums: 28.07.2009	6 no 6
--------------------------	----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

TEHNISKAIS PIEDĀVĀJUMS

1. Pretendenta **organizatoriskā struktūrshēma**, norādot projektēšanas grupas sastāvu un katra tajā ietilpstošā speciālista vārdu, uzvārdu un specializāciju, uzrādot apakšuzņēmējus un aprakstot to savstarpējo sadarbību.
2. Pretendenta izpratne par Tehnisko specifikāciju un gatavība to izpildīt, iesniedzot projektu izstrādes **laika grafiku** un izpildes procesa aprakstu. Kalendārajā grafikā katram darba veidam jānorāda darba uzsākšanas laiks un darba pabeigšanas laiks.
3. Jāiesniedz pretendenta apstiprinājums par to, ka **būvprojekts tiks izstrādāts** atbilstoši iepirkuma tehniskajai specifikācijai (plānošanas un arhitektūras uzdevumam, projektēšanas uzdevumam) un Latvijā esošajiem būvnormatīviem, kā arī :
 - a. Darbu apjomu saraksti (vispārīgo būvnoteikumu 89.5.2.punkts) un iekārtu saraksti (vispārīgo būvnoteikumu 89.5.1.punkts) būs sagatavoti tādā formā, lai tos varētu izmantot kā iepirkuma procedūras tehnisko specifikāciju turpmāk izsludinātajā iepirkumā par būvdarbiem (būvprojekta realizāciju);
 - b. Katra darba apjomu pozīcijas apraksts (būvdarbu konkursā tāmju pozīciju apraksts) būs sagatavots tik plaši un viennozīmīgi saprotami, lai pretendenti būvdarbu iepirkuma saprastu pasūtītāja prasības, bet pasūtītājs saprastu pretendentu piedāvājumus par būvdarbiem.

APLIECINĀJUMS PAR PIEREDZI

1. Pretendenta nosaukums: _____
Reģistrēts Komercreģistrā: _____
ar Nr. _____
2. Pretendentam iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim ir pieredze būvprojektu izstrādē vismaz 2 (divu) līdzīgu pakalpojumu sniegšanā pēc apjoma un veida:
 - 2.1. Par līdzīgu pēc apjoma (naudas izteiksmē EUR bez PVN) tiks uzskatīti projektēšanas darbi, kur katra sniegtā pakalpojuma kopējā līgumcena ir vienāda vai lielāka par pretendenta piedāvāto līgumcenu (EUR bez PVN);
 - 2.2. Par līdzīga rakstura pakalpojumu pēc veida tiks uzskatīta pieredze publisku ēku projektēšanā (Ar publiskām ēkām tiek saprastas tādas ēkas, kuras atbilst Ministru Kabineta 2009. gada 22. decembra Noteikumos Nr. 1620 „, Noteikumi par būvju klasifikāciju” kodos 121, 122, 123, 124, 125, 126 un 127 noteiktās ēkas.), vismaz vienā darbojas izglītības iestāde.

Nr.p.k.	Līguma saturs	Līguma apjoms EUR bez PVN	Līguma izpildes periods	Pasūtītājs, kontaktpersona, tālrunis
1.				
2.				

3. Apliecinājumam pievienotas 2 (divas) atsauksmes (oriģināli vai apliecinātas kopijas) no apliecinājumā norādītajiem pasūtītājiem. Atsauksme atrodas piedāvājuma ___ un ___ lapā.

Ar šo uzņemos pilnu atbildību par apliecinājumā ietverto ziņu patiesumu un atbilstību faktiskajai situācijai.

Paraksts: _____

Vārds, uzvārds: _____

Amats: _____

Apliecinājums sagatavots un parakstīts 2014. gada ____. _____.

PIEDĀVĀTO SPECIĀLISTU SARAKSTS

Līguma izpildi nodrošināsim ar šādiem speciālistiem:

Nr.p.k.	Nepieciešamais speciālists	Piedāvātā speciālista Vārds, Uzvārds	Piedāvātā speciālista kvalifikāciju apliecinošā dokumenta Nr.	Lappuses Nr., kurā dokuments piedāvājumā pievienots
1.	Būvprojekta vadītājs - arhitekts vai būvinženieris;			
2.	Arhitektūras risinājumu daļas vadītājs - vadošais arhitekts;			
3.	Būvkonstrukciju daļas vadītājs – projektētājs;			
4.	Būvprojekta ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu daļas vadītājs - projektētājs;			
5.	Būvprojekta elektroapgādes daļas vadītājs- projektētājs;			
6.	Siltumapgādes un ventilācijas sistēmas daļas vadītājs – projektētājs;			
7.	Būvprojekta vājstrāvu tīklu daļas vadītājs - projektētājs;			

/LĪGUMA PROJEKTS/

LĪGUMS Nr. 5-21/_____-2014 par Mārupes vidusskolas rekonstrukcijas tehniskā projekta izstrādi

Mārupē

2014. gada ____.

Mārupes novada Dome, reģ.Nr.90000012827, tās izpilddirektora Ivara Puncuļa personā, kurš rīkojas uz Mārupes novada pašvaldības nolikuma pamata, turpmāk tekstā saukts "**Pasūtītājs**", no vienas puses, un

_____, "_____", reģ.nr._____, turpmāk tekstā saukts "**Izpildītājs**", tās _____ personā, kurš rīkojas saskaņā ar Nolikumu, no otras puses, abi kopā saukti "Puses",

pamatojoties uz iepirkuma „Mārupes vidusskolas rekonstrukcijas tehniskā projekta izstrāde un autoruzraudzība” (identifikācijas Nr. MND 2014/19) rezultātiem, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Izpildītājs uzņemas par atlīdzību, saskaņā ar _____ un Izpildītāja sagatavoto, parakstīto un iesniegto _____ **izstrādāt un saskaņot visās nepieciešamajās iestādēs Mārupes vidusskolas, Kantora ielā 97, Mārupē, rekonstrukcijas būvprojektu IV kārtās**, turpmāk tekstā - Darbi.

1.2. Ar Līgumu izpildāmo Darbu uzskaitījums un to pilnīgas izmaksas ir atspoguļotas _____. Līguma izpildes gaitā Darbu izmaksu kopējā summa nevar tikt palielināta par Darbiem, kas jāveic saskaņā ar _____, vai gadījumā, ja Izpildītājs ir kļūdījies Darbu izmaksu aprēķinos.

2. LĪGUMA IZPILDES KĀRTĪBA UN TERMIŅI

2.1. Izpildītājs uzsāk Darbu izpildi **ne vēlāk kā 2 (otrajā) darba dienā** pēc Līguma noslēgšanas un to izpildes rezultātā nodod:

2.1.1. **I un II kārtas tehnisko projektu ne vēlāk kā līdz 2014. gada 01. oktobrim;**

2.1.2. **III un IV kārtas tehnisko projektu ne vairāk kā 6 (sešu) kalendāro mēnešu laikā** no līguma noslēgšanas brīža.

2.2. Projekts ir sagatavojams:

2.2.1. I un II kārtā - tehniskā projekta stadijā;

2.2.2. III un IV kārtā - skiču un tehniskā projekta stadijās.

2.3. Skiču projekts pēc tā izstrādes atsevišķi saskaņojams ar Pasūtītāju. Skiču projektā iekļaujams paredzēto būvdarbu un būvmateriālu orientējošais izmaksu aprēķins pēc LBN 501-6;

2.4. Pēc skiču projekta saskaņošanas un pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas no Pasūtītāja puses, Izpildītājs izstrādā tehnisko projektu. Projekts izstrādājams uz digitālā formā izgatavota topogrāfiskā plāna pamata M1:500, LKS koordinātu sistēmā, Baltijas augstumu sistēmā, kurš saskaņots ar SIA „Mērniecības datu centrs”. Topogrāfiskā plāna derīguma termiņš 1 (viens) gads.

2.5. Izpildītājs apņemas izstrādāt Skiču un tehnisko projektu atbilstoši MK noteikumiem Nr. 112 „Vispārīgie būvnoteikumi” un Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

2.6. Izpildītājs nodod tehnisko projektu Pasūtītājam saskaņošanai un ekspertīzes veikšanai 2 (divu) kalendāro dienu laikā pēc tehniskā projekta izstrādes, par to sagatavojot un parakstot nodošanas – pieņemšanas aktu.

2.7. Izpildītājs apņemas veikt ekspertīzes rezultātā atklāto trūkumu, nepilnību novēršanu un būvprojekta saskaņošanu visās nepieciešamajās iestādēs 2 (divu) kalendāro nedēļu laikā no ekspertīzes slēdziena saņemšanas.

2.8. Par Darbu izpildi Izpildītājs sastāda, paraksta un iesniedz Pasūtītājam nodošanas - pieņemšanas aktu. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā pēc akta saņemšanas veic Darbu izpildes pārbaudi un paraksta nodošanas - pieņemšanas aktu.

2.9. Gadījumā, ja Pasūtītājam ir iebildumi par Darbu izpildes kvalitāti vai tā neatbilstību Līguma noteikumiem, iebildumi tiek fiksēti nodošanas - pieņemšanas aktā. Izpildītājs novērš aktā fiksētos trūkumus vai nepilnības 5 (piecu) darba dienu laikā skaitot no akta parakstīšanas brīža vai rakstveidā iesniedz Pasūtītājam motivētu atteikumu novērst trūkumus vai nepilnības.

2.10. Ja Izpildītājs neceļ iebildumus, tomēr šī Līguma 2.9. punktā norādītajā termiņā nenovērš Darbu nodošanas - pieņemšanas aktā fiksētos trūkumus, tad Pasūtītājam ir tiesības minēto trūkumu novēršanai uz Izpildītāja rēķina pieaicināt citu personu.

2.11. Ja Darbu izpildes laikā Pasūtītājs konstatē, ka Darbi nenotiek atbilstoši apstiprinātajam _____ (*Kalendārajam grafikam*), Izpildītājam 1 (vienas) darba dienu laikā ir rakstveidā jāiesniedz Pasūtītājam argumentēti un pamatoti paskaidrojums par _____ (*Kalendārajam grafikam*) neievērošanas iemesliem.

3. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

3.1. Par Līguma izpildi Pasūtītājs maksā Izpildītājam atlīdzību, kura kopsummā saskaņā ar _____ sastāda _____ EUR (_____) plus PVN 21% _____ EUR (_____), kopā _____ EUR (_____) apmērā

3.2. Pasūtītājs samaksu Izpildītājam veic šādā kārtībā, pārskaitot naudu uz Izpildītāja norādīto bankas kontu:

3.2.1. avansu 20 % apmērā no 3.1.punktā minētās summas jeb _____ EUR (_____) plus PVN 21% _____ EUR (_____), kopā _____ EUR (_____), 10 (desmit) darba dienu laikā no Līguma parakstīšanas un Izpildītāja rēķina saņemšanas, ar nosacījumu, ka vienlaikus ar rēķinu Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam bankas vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegtu avansa maksājuma garantiju (bankas vai apdrošināšanas sabiedrības garantijas dokumenta saturs tiek iepriekš rakstveidā saskaņots ar Pasūtītāju);

3.2.2. _____ EUR (_____) plus PVN 21% _____ EUR (_____), kopā _____ EUR (_____), 10 (desmit) darba dienu laikā pēc III un IV kārtas skiču projekta saskaņošanas, nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīža un Izpildītāja rēķina saņemšanas;

3.2.3. atlikušo atlīdzības summu _____ EUR (_____) plus PVN 21% _____ EUR (_____), kopā _____ EUR (_____), 10 (desmit) darba dienu laikā pēc visu Līguma minēto Darbu izpildes, 2.8.punktā minētā nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīža un Izpildītāja rēķina saņemšanas.

4. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

4.1. Izpildītājs apņemas:

4.1.1. izpildīt Darbus saskaņā ar Līgumu;

4.1.2. izpildot ar Līgumu uzņemtās saistības, ievērot Latvijas Republikas Būvnormatīvus, ievērot darba drošības, sanitāri tehniskos, elektrodrošības, ugunsdrošības un vides aizsardzības noteikumus, uzņemoties visu atbildību par zaudējumiem, kas nodarīti Pasūtītājam vai trešajām personām šo normu pārkāpuma vai neievērošanas rezultātā;

4.1.3. savlaicīgi rakstveidā informēt Pasūtītāju par objektīviem apstākļiem, kas traucē Līgumā atrunāto saistību izpildi noteiktajā termiņā vai kvalitātē;

4.1.4. pēc Pasūtītāja pieprasījuma nekavējoties iepazīstināt Pasūtītājā pārstāvjus ar Darbu izpildes gaitu;

4.1.5. gadījumā, ja Pasūtītājam darbu izpildes laikā rodas pretenzijas par darbu izpildes kvalitāti vai citiem no Līguma izrietošiem jautājumiem, izskatīt Pasūtītāja rakstiskās pretenzijas un 4 (četrus) darba dienu laikā no to saņemšanas dienas bez Līguma izpildes beigu termiņa pagarinājuma un papildus maksām novērst pretenzijās norādītos defektus vai nepilnības;

4.1.6. Līguma punktā 2.1.1., 2.1.2., 2.7. atrunātajos termiņos nodot Darbu izpildes rezultātā izstrādātos Projektus Pasūtītājam, piestādot attiecīgu nodošanas - pieņemšanas aktu;

4.1.7. slēgt autoruzraudzības līgumu katrai kārtai atsevišķi saskaņā ar pielikumu (pielikums Nr.____) 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Pasūtītāja uzaicinājuma saņemšanas

4.1.8. autoruzraudzības kārtā veikt izmaiņas būvprojektā 5 (piecu) darba dienu laikā no Pasūtītāja pieprasījuma saņemšanas.

4.2. Izpildītājs ir tiesīgs:

4.2.1. pieprasīt un saņemt no Pasūtītāja visu Izpildītājam nepieciešamo informāciju, kas saistīta ar Darbiem vai to izpildes vietu, un kas ir Pasūtītāja pārziņā;

4.3. Pasūtītājs:

- 4.3.1. apņemas pēc Izpildītāja pieprasījuma nodrošināt Izpildītājam iespēju piekļūt darbu izpildes vietai;
- 4.3.2. apņemas savlaicīgi veikt visus Līgumā atrunātos maksājumus;
- 4.3.3. apņemas 4 (četrus) darba dienu laikā rakstveidā informēt Izpildītāju par konstatētajām nepilnībām;
- 4.3.4. Par saviem līdzekļiem pasūtīt Izpildītāja izstrādātā būvprojekta ekspertīzi un ekspertīzes rezultātus iesniegt Izpildītājam 5 (piecus) kalendāro dienu laikā no to saņemšanas.
- 4.3.5. ir tiesīgs jebkurā laikā pārbaudīt Izpildītāja darbu un izteikt saistošus norādījumus Darbu izpildes gaitā;
- 4.3.6. par kontaktpersonu Darbu izpildes gaitā radušos jautājumu risināšanai nozīmē izpildedirektoru Ivaru Punculi, t.67149877, un Aidu Lismani, t.67149879.

5. GARANTIJAS UN ATBILDĪBA.

- 5.1. Izpildītājs, parakstot Līgumu, garantē visu Darbu pilnīgu un savlaicīgu izpildi.
- 5.2. Izpildītājs, parakstot Līgumu, garantē, ka tam ir un būs visas nepieciešamās speciālās atļaujas, licences vai sertifikāti Līgumā atrunāto Darbu veikšanai visā to izpildes periodā.
- 5.3. Dodot Līguma punktus 5.1., 5.2. atrunātās garantijas, Izpildītājs apņemas atlīdzināt Pasūtītājam visus zaudējumus un par saviem līdzekļiem novērst visus trūkumus, ja tā izteiktie apgalvojumi izrādās nepatiesi vai arī uzņemtās saistības tiek izpildītas nepienācīgi vai netiek izpildītas vispār.
- 5.4. Darbu izpildes termiņu kavējumu gadījumā, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,5% apmērā par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10 % no punktā 3.1. atrunātās atlīdzības summas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līguma izpildes un zaudējumu atlīdzināšanas pienākuma.
- 5.5. Izpildītājs apņemas brīdināt Pasūtītāju par blakus apstākļiem, kuri varētu kavēt darbu izpildi, par kuriem neapņēma soda procentus, bet automātiski pagarina Līguma termiņu:
 - 5.5.1. projektu izstrādei nepieciešamo datu aizkavēšanās (ja tādi tika pieprasīti), tos savlaicīgi nesaņemot no atbildīgajām valsts un pašvaldības institūcijām;
 - 5.5.2. citi iepriekš neparedzami objektīvi apstākļi saskaņā ar Līguma 7.daļu.
- 5.3. Par Izpildītāja piestādīto rēķinu neapmaksāšanu Līgumā noteiktajā termiņā, Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,5% apmērā dienā, bet ne vairāk kā 10 % no kavētā maksājuma apmēra. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līguma izpildes un zaudējumu atlīdzināšanas pienākuma.
- 5.4. Par Līguma punktā 2.9. noteikto termiņu kavējumu, ievērojot Līguma 5.5. punkta nosacījumus, vainīgā Puse maksā otrai līgumsodu 0,5% apmērā dienā, bet ne vairāk kā 10 % no 3.1. punktā atrunātās summas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līguma izpildes un zaudējumu atlīdzināšanas pienākuma.
- 5.5. Par _____ (*Kalendārā grafika*) neievērošanu, ja Izpildītājs, atbilstoši 2.11. punktam neiesniedz argumentētus un pamatotus paskaidrojumus par _____ (*Kalendārā grafika*) neievērošanas iemesliem, Izpildītājs maksā līgumsodu 500,00 EUR (pieci simti euro un 00 centi) apmērā par katru konstatēto _____ (*Kalendārā grafika*) neievērošanas reizi.
- 5.6. Gadījumā, ja Izpildītājs atsakās slēgt autoruzraudzības līgumu 2.7. punktā minētajā termiņā, vai atbilstoši Līguma projektam (pielikums Nr.____), vai nenozīmē pilnvaroto personu, kura Izpildītāja vārdā veiks autoruzraudzību, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 10 000,00 EUR (desmit tūkstoši euro un 00 centi) apmērā.

6. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ UN IZBEIGŠANAS KĀRTĪBA

- 6.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un darbojas līdz pušu savstarpējo saistību pilnīgai izpildei.
- 6.2. Pasūtītājs var vienpusēji izbeigt Līgumu pirms termiņa, 3 (trīs) kalendārās dienas iepriekš rakstveidā paziņojot par to Izpildītājam, gadījumā, ja:
 - 6.2.1. Izpildītājs neveic uzņemtās saistības kvalitatīvi vai veic tās neatbilstoši Līguma prasībām;
 - 6.2.2. Izpildītājs pārkāpj kādu no Līguma noteikumiem;
 - 6.2.3. Izpildītājs kavē Darbu beigu termiņu ilgāk par 5 (piecām) kalendārām dienām.
- 6.3. Pasūtītājs var vienpusēji pārtraukt Līgumu uz laiku līdz sešiem kalendārājiem mēnešiem vai ilgāku laiku, brīdinot par to Izpildītāju vienu mēnesi iepriekš, ja Līguma darbības pārtraukšanas nepieciešamību būs izraisījusi Pasūtītājam pieejamo finanšu līdzekļu nepietiekamība.

7. NEPĀRVARAMA VARA (FORCE - MAJEURE).

7.1. Neviena no Pusēm nebūs atbildīga par jebkādu Līguma saistību neizpildīšanu, ko izraisījuši apstākļi, kurus nav iespējams paredzēt vai no kuriem nav iespējams izvairīties. Pie šādiem apstākļiem pieskaitāmi: globālas dabas katastrofas (ugunsgrēki, plūdi, zemestrīces,utt.), sociālie konflikti (pilsoņu kari, nemieri utt), ja kompetentas iestādes par šādu apstākļu iestāšanos izsniedz attiecīgu izziņu; likumdošanas ieviešana, kas būtiski sarežģī, ierobežo vai aizliedz šajā Līgumā noteikto darbību izpildi.

7.2. Puses pēc iespējas ātrāk brīdina viena otru par punktā 7.1. minēto apstākļu sākšanos (iestāšanos) un vienojas par saistību izpildes atlikšanas vai izbeigšanas procedūru.

8. CITI NOTEIKUMI.

8.1. Visi labojumi un grozījumi Līgumā ir Pusēm saistoši, ja tie noformēti rakstveidā un ir abu Pušu parakstīti.

8.2. Jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no Līguma, kas skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību tiks galīgi izšķirts tiesā, Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

8.3. Paziņojumiem, kas tiek sūtīti Pusēm saistībā ar Līgumu, jābūt rakstiskiem un uzskatāms, ka adresāts tos saņēmis, ja paziņojumi ir nosūtīti uz konkrētās Puses juridisko adresi ar kurjerpastu vai ar ierakstītu vēstuli, 4 (ceturtajā) dienā pēc to nodošanas pasta iestādē vai kurjerposta pakalpojumu sniedzējam.

8.4. Visos pārējos gadījumos, kas nav atrunāti Līgumā, puses vadās pēc Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem tiesību aktiem.

8.5. Līgums sastādīts latviešu valodā divos eksemplāros, pa vienam katrai no Pusēm.

8.6. Pielikumā:

9. PUŠU JURIDISKĀS ADRESES UN PARAKSTI.

PASŪTĪTĀJS

Mārupes novada Dome

Reģ.Nr.90000012827

Daugavas iela29, Mārupē,

Mārupes novads, LV-2167

AS „SEB banka” Āgenskalna filiāle

Konts LV69UNLA0003011130405

IZPILDĪTĀJS

/I. Punculis/

/_____/