



**NORAKSTS**

**2017. gada 30. augustā**

**MĀRUPES NOVADA DOMES**

**SĒDES PROTOKOLA Nr. 4**

**PIELIKUMS Nr. 8**

**LĒMUMS Nr. 8**

Mārupes novadā

**Par lokālpilnojumā Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai, apstiprināšanu un saistošo noteikumu „Lokālpilnojumā Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” apstiprināšanu**

Izskatot lokālpilnojumā izstrādātāja SIA „METRUM” 2017. gada 21. augusta iesniegumu (reģistrēts Mārupes novada domē 2017. gada 21. augustā ar Nr. 2-7/3593), ar kuru iesniegta precizētā Lokālpilnojumā Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai (turpmāk – Lokālpilnojums) 2. redakcija lēmuma pieņemšanai par lokālpilnojumā apstiprināšanu, un iepazīstoties ar sanāksmes, kurā izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi, protokolu, Mārupes novada dome konstatē sekojošo:

1. Lokālpilnojumā izstrāde uzsākta ar Mārupes novada domes 2015. gada 26. augustā pieņemto lēmumu Nr. 10 „Par Lokālpilnojumā Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izstrādi” (sēdes protokols Nr. 14 pielikums Nr. 10), apstiprinot darba uzdevumu LP - 01/2015 un lokālpilnojumā teritoriju. Ar Mārupes novada domes 2016. gada 30. marta lēmumu Nr. 16 (sēdes protokols Nr. 3) precizēts Lokālpilnojumā darba uzdevums LP - 01/2015, tai skaitā precizēts arī lokālpilnojumā nosaukums un mērķis.

2. Lokālpilnojumā izstrādes mērķis ir precizēt Mārupes novada teritorijas plānojumā Mārupes un Tīraines ciemos noteikto ielu tīklu, un ar to saistītās sarkanās līnijas, noteikt ielu sarkanās līnijas ielu posmiem, kur Mārupes novada Teritorijas plānojumā 2014.- 2026. gadam tās attēlotas kā „plānotās” sarkanās līnijas, kā arī izvērtēt saņemtos iedzīvotāju iesniegumus un sagatavot priekšlikumus funkcionālā zonējuma maiņai.

3. Paziņojumi par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu publicēti pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) 2015. gada 9. septembrī un Mārupes novada domes informatīvajā izdevumā „Mārupes vēstis” 2015. gada 11. septembrī. Līdz lokālpilnojumā projekta iesniegšanai izskatīšanai saņemti 10 personu iesniegumi par sarkano līniju precizēšanu, kuros izteikti priekšlikumi atbalstīti daļēji, ņemot vērā inženierkomunikāciju novietojumu un plānoto ielu nozīmi.

4. 2015. gada 20. novembrī starp Mārupes novada Domi un SIA „METRUM” noslēgts līgums Nr. 5-21/795-2015 par Lokālpilnojumā izstrādi Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai un atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai.

5. Lokālpilnojumā 1. redakcija iesniegta Mārupes novada domē izskatīšanai 2016. gada 1. novembrī un izskatīta lokālpilnojumā izstrādes darba grupā 2016. gada 16. novembrī.

6. Mārupes novada dome 2016. gada 30. novembra sēdē pieņēma lēmumu Nr. 11 (protokola Nr. 15) „Par lokālpilnojumā Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai, 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai”. Lokālpilnojumā projekta 1. redakcijas publiskā apspriešana notika no 2016. gada 19. decembra līdz 2017. gada 30. janvārim. Publiskās apspriešanas

sanāksme notika 2017. gada 9. janvārī. Par publiskās apspriešanas norisi informācija publicēta pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) (09.12.2016.), novada domes informatīvajā izdevumā „Mārupes vēstis” (09.12.2016.) un Latvijas ģeotelpiskās informācijas portālā Geolativija.lv. Ar lokālpilnvarojuma redakcijas materiāliem bija iespējams iepazīties tīmekļa vietnēs [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) un [www.geolativija.lv](http://www.geolativija.lv), kā arī Mārupes novada Būvvaldē.

7. 2017. gada 6. februārī notika sapulce par Lokālpilnvarojuma 1. redakcijas publiskās apspriedes laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem. Publiskās apspriešanas laikā tika saņemti 19 iesniegumi ar fizisko personu iebildumiem vai priekšlikumiem par lokālpilnvarojuma redakciju, un saņemti atzinumi no 13 institūcijām - tai skaitā 8 pozitīvi atzinumi, 3 atzinumi ar iebildumiem, bet 2 institūcijas informējušas, ka atzinumu nesniedz. Atzinumi no vēl 3 institūcijām saņemti pēc atzinumu izskatīšanas sapulces. Ar sapulces protokolu, kurā ietverts ziņojums par fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem, un institūciju atzinumiem, kā arī atzīmes par priekšlikuma ņemšanu vērā vai noraidīšanu, bija iespējams iepazīties Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) sadaļā par Lokālpilnvarojumiem, kā arī tas iekļauts pārskatā par Lokālpilnvarojuma izstrādi.

8. Ņemot vērā Lokālpilnvarojuma izstrādes vadītāja un darba grupas ieteiktos labojumus, 2017. gada 22. februārī Mārupes novada dome pieņēma lēmumu Nr. 5 (sēdes protokols Nr. 3) „Par lokālpilnvarojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai, pirmās redakcijas pilnveidošanu”. Par lokālpilnvarojuma redakcijas pilnveidošanu informācija publicēta pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv), novada Domes informatīvajā izdevumā „Mārupes vēstis” (10.03.2017.) un Latvijas ģeotelpiskās informācijas portālā Geolativija.lv, norādot saiti uz vietni, kur publicēts sanāksmes protokols.

9. Pēc Lokālpilnvarojuma publiskās apspriedes beigām Mārupes novada domē tika saņemti papildus 9 (deviņi) iesniegumi ar fizisko personu iebildumiem par lokālpilnvarojuma redakciju, kas izvērtēti un daļēji ņemti vērā Lokālpilnvarojuma 2. redakcijā. Lokālpilnvarojuma 2. redakcijas izstrādes gaitā veikti arī precizējumi saistībā ar AS „Augstspriegumu tīkls” un VAS „Latvijas valsts ceļi” iebildēm.

10. Lokālpilnvarojuma Izstrādātājs SIA „METRUM” Lokālpilnvarojuma 2. redakciju iesniedza izskatīšanai 2017. gada 3. maijā. Tā izskatīta Lokālpilnvarojuma izstrādes darba grupas sēdē 2017. gada 9. maijā un virzīta lēmuma pieņemšanai par Lokālpilnvarojuma 2. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai.

11. 2017. gada 24. maijā Mārupes novada dome pieņēma lēmumu Nr. 8 (sēdes protokols Nr. 7) „Par lokālpilnvarojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai, 2. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai”. Lokālpilnvarojuma projekta 2. redakcijas publiskā apspriešana notika no 2017. gada 13. jūnija līdz 5. jūlijam. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 2017. gada 28. jūnijā. Par Lokālpilnvarojuma 2. redakcijas publiskās apspriešanas norisi informācija publicēta pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) (12.06.2017.), novada Domes informatīvajā izdevumā „Mārupes vēstis” (09.06.2017.) un Latvijas ģeotelpiskās informācijas portālā Geolativija.lv. Ar lokālpilnvarojuma redakcijas materiāliem bija iespējams iepazīties tīmekļa vietnēs [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) un [www.geolativija.lv](http://www.geolativija.lv), kā arī Mārupes novada Būvvaldē.

12. 2017. gada 28. jūlijā notika sapulce par Lokālpilnvarojuma 2. redakcijas publiskās apspriedes laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem. Publiskās apspriešanas laikā tika saņemti 9 iesniegumi ar fizisko personu iebildumiem vai priekšlikumiem par lokālpilnvarojuma redakciju, un saņemti atzinumi no 12 institūcijām - tai skaitā 11 pozitīvi atzinumi un 1 atzinums ar norādēm uz nepieciešamiem redakcionāliem precizējumiem paskaidrojuma rakstā (no SIA „Lattecom”), bet 3 institūcijas atzinumu atkārtoti nav sniegušas. Atzinums no AS „Augstspriegumu tīkls” saņemts 2017. gada 4. augustā, ietverot pieņēmumu, ka lokālpilnvarojuma risinājumi ļaus sagatavot ielu būvprojektus ievērojot būvnormatīvu prasības, taču par to nav bijis iespējams pārliecināties sistēmā ievietota Lokālpilnvarojuma redakcijas mēroga dēļ.

13. Ar sapulces protokolu, kurā ietverts ziņojums par fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem, un institūciju atzinumiem, kā arī atzīmes par priekšlikuma ņemšanu vērā vai noraidīšanu, iespējams iepazīties Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) sadaļā par Lokālpilnvarojumiem, portālā Geolativija.lv, kā arī tas iekļauts pārskatā par Lokālpilnvarojuma izstrādi. Atbilstoši 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par

pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 87.punktam, minētās sanāksmes protokols iesniegts izskatīšanai Mārupes novada domē. Sanāksmes protokola lemjošajā daļā ietverts priekšlikums veikt korekcijas un virzīt Lokālpārplānojuma 2.redakciju apstiprināšanai Mārupes novada domē.

14. Lokālpārplānojuma Izstrādātājs SIA „METRUM” laboto Lokālpārplānojuma 2. redakciju 2017. gada 21. augustā iesniedza Mārupes novada domē izskatīšanai un lēmuma par Lokālpārplānojuma apstiprināšanu pieņemšanai.

15. Lokālpārplānojuma izstrādes laikā Mārupes novada dome 2017. gada 26. aprīlī ir pieņēmusi lēmumu Nr. 8 „Par Mārupes novada Teritorijas plānojuma 2014.- 2026. gadam grozījumu izstrādi”, līdz ar to Lokālpārplānojuma risinājumi jāņem vērā izstrādājot Teritorijas plānojumu grozījumus.

2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88. punkts nosaka, ka pašvaldības dome pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

88.1. apstiprināt izstrādāto lokālpārplānojumu atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. pantam;

8.2. pilnveidot lokālpārplānojuma redakciju;

8.3. noraidīt izstrādāto lokālpārplānojuma redakciju un izstrādāt to no jauna atbilstoši jaunajam darba uzdevumam.

To pašu noteikumu 91. punkts nosaka, ka dome ar saistošajiem noteikumiem apstiprina lokālpārplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus un grafisko daļu un paziņojumu par saistošo noteikumu pieņemšanu publicē sistēmā, oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības tīmekļa vietnē, savukārt minēto noteikumu 92.punkts paredz, ka Saistošo noteikumu par teritorijas plānojuma vai lokālpārplānojuma apstiprināšanu noslēguma jautājumos var noteikt lokālpārplānojumus un detālpārplānojumus, kuri zaudē spēku.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24. panta ceturto daļu, Lokālpārplānojuma teritorijā ir spēkā lokālpārplānojumā noteiktais funkcionālais zonējums un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi. Ja spēkā stājas jauni ar lokālpārplānojumā noteikto funkcionālo zonējumu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem saistīti normatīvie akti ar augstāku juridisko spēku, vietējā pašvaldība izvērtē nepieciešamību izdarīt grozījumus lokālpārplānojumā.

Ievērojot minēto un ņemot vērā Lokālpārplānojuma izstrādes vadītāja un darba grupas priekšlikumu veikt nepieciešamās korekcijas Lokālpārplānojuma 2. redakcijā un virzīt lokālpārplānojumu apstiprināšanai, pie apstākļiem, ka Lokālpārplānojuma izstrādātājs ir iesniedzis laboto Lokālpārplānojuma 2. redakciju, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu un 25. pantu., 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.1 punktu, 91. punktu un 92. punktu, kā arī ņemot vērā 2017.gada 24. augusta attīstības un vides jautājumu komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par Lokālpārplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai, apstiprināšanu un saistošo noteikumu „Lokālpārplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” apstiprināšanu”, atklāti balsojot ar 14 „par” (M. Bojārs, L.Kadiģe, A.Kirillovs, J.Lībietis, P.Pikše, A.Puide, N.Orleāns, S. Sakoviča, A. Vintere, D. Štrodaha, G. Ruskis, G. Vācietis, R. Zeltīts, N. Millere), „pret” nav, „atturas” 2 (I. Dūduma, J. Lagzdkaļns), Mārupes novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Lokālpārplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai, 2.redakciju kā galīgo.

2. Pieņemt saistošos noteikumus Nr. 24/2017 „Lokālpārplānojuma Mārupes un Tīraines ciemu ielu tīkla un sarkano līniju precizēšanai, ietverot priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” (turpmāk – Saistošie noteikumi) saskaņā ar pielikumu.

3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc attiecīga paziņojuma publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”.

4. Saistošie noteikumi ir īstenojami Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas noteiktā dienā.

5. Lokālplānojuma pielikumā ietvertos priekšlikumus atsevišķu zemes vienību funkcionālā zonējuma grozīšanai izskatīt Mārupes novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes gaitā, lemjot par sagatavoto priekšlikumu noraidīšanu vai iekļaušanu Mārupes novada funkcionālajā zonējumā.

6. Noteikt, ka lokālplānojuma risinājumi ir integrējami Mārupes novada teritorijas plānojumā 2014.-2026. gadam, tā grozījumu izstrādes ietvaros.

7. Paziņojumu par lēmuma pieņemšanu 5 (piecu) darba dienu laikā ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) un Mārupes novada domes informatīvajā izdevumā „Mārupes Vēstis”.

8. Paziņojumu par Saistošo noteikumu pieņemšanu 2 (divu) nedēļu laikā pēc Saistošo noteikumu apstiprināšanas publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Mārupes novada domes informatīvajā izdevumā „Mārupes Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv)

9. Lēmumu par Saistošo noteikumu apstiprināšanu un saistītos dokumentus ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē un nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

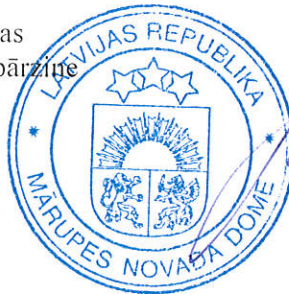
Sēdes vadītājs

/paraksts/

Mārtiņš Bojārs

#### NORAKSTS PAREIZS

Mārupes novada pašvaldības  
administrācijas kancelejas pārzine  
Mārupē, 05.09.2017.



*Ilona Eglīte*  
Ilona Eglīte