



LĒMUMS Nr. 8

Mārupes novadā

Par Lokālplānojuma Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026. gadam grozījumu izstrādei Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai izstrādes uzsākšanu

Noklausoties Mārupes novada teritorijas plānotājas Daces Žīgures ziņojumu par Satiksmes ministrijas ierosināto Lokālplānojumu Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.- 2026. gadam grozījumu izstrādei saistībā ar paredzēto Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecību, Mārupes novada dome konstatē:

1. Mārupes novada domē saņemts Satiksmes ministrijas 2016. gada 17. augusta iesniegums Nr. 09-01/2879, par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu (reģistrēts domē 2016. gada 22. augustā Nr. 2-7/2881). Iesnieguma pielikumā pievienots priekšlikums lokālplānojuma teritorijai un lokālplānojuma teritorijas skarto nekustamo īpašumu saraksts.

2. Satiksmes ministrija īsteno projektu „Eiropas standarta platuma dzelzceļa līnijas Rail Baltica Latvijas posma detalizēta tehniskā izpēte un ietekmes uz vidi novērtējums”, ID Nr. SAM 2012/12 TEN-T (turpmāk – Detalizētā tehniskā izpēte). Detalizētās tehniskās izpētes mērķis ir noteikt precīzu plānotās dzelzceļa līnijas Rail Baltica novietojumu Latvijas teritorijā, tajā skaitā savienojumus ar ostu un lidostu, un veikt nepieciešamās izpētes un priekšdarbus dzelzceļa līnijas būvprojektēšanas, zemju atsavināšanas un būvniecības procesu uzsākšanai.

3. Paredzētajai darbībai *Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecība* ir veikts ietekmes uz vidi novērtējums, par kuru Vides pārraudzības valsts birojs 2016. gada 3. maijā ir sniedzis atzinumu Nr. 5 „Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecības ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu”. Pamatojoties uz Dzelzceļa likuma 22.¹ pantu, lēmumu par paredzētās darbības akceptēšanu pieņem Ministru kabinets.

4. Ministru kabinets 2016. gada 9. augustā izdevis rīkojumu „Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecības paredzētās darbības akceptu”, kā arī rīkojumu „Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica”.

5. Balstoties uz minēto ietekmes uz vidi novērtējumu un Ministru kabineta 2016. gada 9. augusta rīkojumu „Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecības paredzētās darbības akceptu”, lokālplānojuma grafiskajai daļai Ierosinātais ir piedāvājis teritoriju, kas ir izstrādāta Detalizētās tehniskās izpētes rezultātā un kurai ir veikts ietekmes uz vidi novērtējums- posms A5-8, A5-9, C3.

6. Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir nodrošināt priekšnoteikumus nacionālas nozīmes infrastruktūras objekta – dzelzceļa līnijas Rail Baltica būvniecības uzsākšanai, nosakot dzelzceļa trasei un ar to funkcionāli saistīto objektu izbūvei nepieciešamo teritoriju un izstrādājot nosacījumus šīs teritorijas izmantošanai, kā arī integrēt Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa līnijas Rail Baltica infrastruktūru Mārupes novada ilgtermiņa teritorijas attīstībā.

7. Saskaņā ar 2011.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr.535 „Noteikumi par valsts akciju sabiedrības „Starptautiskā lidosta „Rīga” lidlauka statusu, lidlauka teritorijas robežām un šīs teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu”, kā arī Mārupes novada Teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam, lokālplānojuma teritorija daļēji iekļaujas VAS „Starptautiskā lidosta „Rīga” lidlauka turpmākajai attīstībai nepieciešamajā teritorijā, kur noteikti ierobežojumi teritorijas izmantošanai. Ar ministru kabineta 2013.gada 2.jūlija rīkojumu minētajai teritorijai noteikts nacionālo interešu objekta statuss. Teritorijā paredzamā attīstība saskaņojama ar „Starptautiskās lidostas „Rīga” attīstības stratēģiskajiem risinājumiem.

8. Satiksmes ministrija piedāvā slēgt trīspusēju lokālplānojuma izstrādes un finansēšanas līgumu starp Pašvaldību – Mārupes novada domi, Ierosinātāju – Satiksmes ministriju un Izstrādātāju – pilnsabiedrību „RB Latvija”. Ierosinātais un Izstrādātājs jau ir noslēdzis atsevišķu savstarpēju vienošanos.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24. panta otro daļu lokālplānojumā var grozīt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, ciktāl lokālplānojums nav pretrunā ar vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju. Mārupes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2013. - 2026.gadam perspektīvā Rail Baltica dzelzceļa trase

ir iekļauta vienotā transporta koridorā ar valsts autoceļu A5, paredzot tās novietojuma precizēšanu ar speciālām izpētēm. Līdz ar to lokālplānojums nav pretrunā ar novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju, ja tiek nodrošināta ērta piekļuve valsts autoceļam perspektīvajā industriālā parka teritorijā.

Mārupes novada domes ņem vērā, ka ar tās 2016. gada 29. jūnija lēmumu Nr. 14 (sēdes protokols Nr. 7) tika apstiprināts lokālplānojums Jaunmārupes vasarnīcu teritorijai „Mazcenas dārzi”, kura teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ietverti nosacījumi par piekļuves un meliorācijas sistēmu pārkārtošanas risinājumiem, un atzīst, ka šie nosacījumi jāņem vērā, izstrādājot lokālplānojumu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica integrēšanai Mārupes novada ilgtermiņa teritorijas attīstībā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 133. punktu pašvaldība var noteikt lielāku lokālplānojuma vai detālplānojuma teritoriju, nekā norādīts lokālplānojuma vai detālplānojuma ierosinātāja iesniegumā, ja atbilstoši iecerētajai apbūvei nepieciešami kompleksi risinājumi plašākā teritorijā.

Ievērojot minēto normatīvo regulējumu, un pamatojoties uz Mārupes novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju un Teritorijas plānojumā noteikto Mārupes novada telpiskās attīstības koncepciju, kas paredz, ka iespējama Daugavas kreisā krasta dzelzceļa maršruts, kas iekļausies Ziemeļu koridorā, veido kopīgu dzelzceļa - autotransporta koridoru gar A5 autoceļu, Mārupes novada dome uzskata, ka ir nepieciešams precizēt lokālplānojuma robežu, paredzot to līdz valsts autoceļam visā posmā no A5 krustojuma ar P-132 līdz Mārupes novada robežai ar Olaines novadu.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24. panta pirmajai daļai lokālplānojumu vietējā pašvaldība izstrādā pēc savas iniciatīvas un izmanto par pamatu turpmākai plānošanai, kā arī būvprojektēšanai. Lokālplānojuma izstrādi ir ierosinājusi Satiksmes ministrija, pamatojoties uz Ministru kabineta akceptēto paredzēto darbību. Pašvaldības iniciatīva tiek īstenota, pieņemot lēmumu par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nacionālas nozīmes infrastruktūras objekta būvniecības priekšnoteikumu nodrošināšanai.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas

1. punktā, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta, 13. panta, 24. panta, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75., 132. un 133. punktu, kā arī ņemot vērā 2016. gada 21. jūnija Attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par Lokālplānojuma Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026. gadam grozījumu izstrādei Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai izstrādes uzsākšanu”, atklāti balsojot ar 10 balsīm „par” (M.Bojārs, P. Pikše, M. Bauda, J.Rušenieks, G.Vācietis, A.Puīde, I. Dūduma, R. Zeltīts, E. Jansons, J.Lagzdkalns), „pret” 1 (A. Kirillovs), „atturas” 1 (A.Mihailovs), Mārupes novada dome nolemj:

1. Uzsākt lokālplānojuma, ar kuru tiek grozīts „Mārupes novada teritorijas plānojums 2014.-2026. gadam”, izstrādi Mārupes novada daļā atbilstoši shematiskajā attēlā iekļautajām lokālplānojuma robežām (shematiskais attēls Darba uzdevuma 1. pielikumā), 126,1 ha platībā, ievērojot šādus nosacījumus, kuri ir iekļaujami darba uzdevumā:

1.1. precizēt lokālplānojuma robežu, paredzot to līdz valsts autoceļam visā posmā no A5 krustojuma ar P-132 līdz Mārupes novada robežai ar Olaines novadu;

1.2. ņemt vērā ar Mārupes novada domes 2016. gada 29. jūnija lēmumu Nr. 14 (sēdes protokols Nr.7) apstiprinātu lokālplānojumu Jaunmārupes vasarnīcu teritorijai „Mazcenas dārzi”, kura teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ietverti nosacījumi par piekļuves un meliorācijas sistēmu pārkārtošanas risinājumiem.

1.3. ņemt vērā iespējamo Daugavas kreisā krasta dzelzceļa maršruta izbūvi gar Valsts autoceļu A5, lokālplānojumā norādot minētās dzelzceļa līnijas iespējamo novietojumu un savietojšanu ar dzelzceļa līnijas Rail Baltica risinājumiem.

1.4. izstrādāt risinājumu autoceļa izbūvei, kas savienotu valsts autoceļu A5 un P-132 ar Starptautisko lidostu „Rīga”, piekļaujoties dzelzceļa līnijas Rail Baltica transporta koridoram.

2. Apstiprināt lokālplānojuma izstrādes darba uzdevumu Nr. LP – 01/2016, ņemot vērā

1. punkta 1.1, 1.2, 1.3 un 1.4 apakšpunktus.

3. Par lokālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Attīstības nodaļas Teritorijas plānotāju.

4. Mārupes novada domes izpilddirektoram slēgt līgumu ar Ierosinātāju – Satiksmes ministriju un Izstrādātāju – pilsabiedrību „RB Latvija”, saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.

5. Uzdot Mārupes novada Attīstības nodaļas teritorijas plānotājam pieņemto lēmumu nosūtīt Ierosinātājam – Satiksmes ministrijai.

Sēdes vadītājs

/paraksts/

Mārtiņš Bojārs

NORAKSTS PAREIZS

Mārupes novada pašvaldības
administrācijas kancelejas parzīne
Mārupē, 06.09.2016.

Ilona Eglīte