

IEPIRKUMA LĪGUMS Nr. 5-21/4/4 -2014
par būvuzraudzību

Mārupē,

2014.gada 29. augustā

Mārupes novada Dome, reģistrācijas numurs 90000012827, turpmāk tekstā - Pasūtītājs, tās izpilddirektora Ivara Puncuļa personā, kurš rīkojas uz Mārupes novada pašvaldības nolikuma pamata, no vienas puses, un

SIA „Pk 19+93”, vienotais reģistrācijas numurs 43603019683, turpmāk – Izpildītājs, tās valdes priekšsēdētāja Guntara Lapaiņa personā, kurš rīkojas uz sabiedrības statūtu pamata, no otras puses,

abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk šī līguma tekstā saukti attiecīgi Puses/ Puse, pamatojoties uz Mārupes novada Domes iepirkumu „Būvuzraudzība ielu rekonstrukcijai Mārupes novadā” (identifikācijas numurs MND2014/31), turpmāk - Iepirkums, rezultātiem, noslēdz līgumu (turpmāk – Līgums), par:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Izpildītājs apņemas saskaņā ar Līguma noteikumiem un atbilstoši Tehniskajai specifikācijai (pielikums Nr.1), Izpildītāja sagatavotajam, parakstītajam un iesniegtajam Finanšu piedāvājumam (pielikums Nr.2), Tehniskajam piedāvājumam (pielikums Nr.3) veikt Zeltiņu ielas no Rožleju ielas līdz Lielajai ielai un Upesgrīvas, Paleju un Rožleju ielas (Rožleju iela no Zeltiņu ielas līdz Paleju ielai, Paleju iela no Rožleju ielas līdz Upesgrīvas ielai, Upesgrīvas iela no Paleju ielas līdz Kantora ielai) rekonstrukcijas būvdarbu būvuzraudzību, garantijas laikā veikt inspekcijas, sagatavot atskaites un veikt ielu rekonstrukcijas testus (turpmāk tekstā – Darbi) sadarbībā ar Pasūtītāju, Projektētājiem un citām iesaistītajām personām šajā projektā.

2. LĪGUMA DOKUMENTI

2.1. Šī Līguma dokumenti ir:

2.1.1. SIA „WESTHAUS”, turpmāk Projektētājs, izstrādātā un Mārupes novada Būvvaldē akceptētā būvprojekta „Rožleju iela no Zeltiņu ielas līdz Paleju ielas; Paleju iela no Rožleju ielas līdz Upesgrīvas ielai; Upesgrīvas iela no Paleju ielas līdz Kantora ielai, rekonstrukcija ar gājēju ietvi, ielas apgaismojumu un lietus ūdens kanalizāciju, Mārupē” daļa;

2.1.2. SIA „WESTHAUS”, turpmāk Projektētājs, izstrādātā un Mārupes novada Būvvaldē akceptētā būvprojekta „Zeltiņu (no Rožleju līdz Lielajai ielai) ielas rekonstrukcija ar gājēju ietvi, ielas apgaismojumu un lietus ūdens kanalizāciju, Mārupē” daļa;

2.1.3. būvdarbu līgums, kurš noslēgts starp Mārupes novada Domi un SIA „Mārupes ceļinieks”, Reģ.Nr.40003806089, tā noteikumi, izmaksu tāmes, izpildes kalendārais grafiks, darbu veikšanas projekts utt;

2.1.4. būvdarbu līgums, kurš noslēgts starp Mārupes novada Domi un AS „Ceļu pārvalde”, Reģ.Nr.40003034263, tā noteikumi, izmaksu tāmes, izpildes kalendārais grafiks, darbu veikšanas projekts utt;

2.1.5. citi savstarpēji apstiprināti dokumenti.

3. IZPILDES KĀRTĪBA

3.1. Izpildītājs sniedz būvuzraudzības pakalpojumus saskaņā ar Līguma 2.1.punktā norādītajiem dokumentiem un ievērojot Latvijas Republikā spēkā esošo tiesību aktu normas.

3.2. Pasūtītājs atbild par Projektētāju izstrādātā būvprojekta atbilstību Pasūtītāja prasībām un vēlmēm. Izpildītājs neatbild par sekām, kuras var rasties sakarā ar būvprojekta kļūdām, neatbilstību u.tml.

3.3. Pasūtītājs atbild par savstarpējā līguma saistībām ar galveno būvuzņēmēju un tā atbildību Pasūtītāja prasībām un vēlmēm. Izpildītājs neatbild par sekām, kuras var rasties no Pasūtītāja un Galvenā Būvuzņēmēja savstarpēji noslēgtā līguma saistību neizpildes.

4. IZPILDĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

4.1. Izpildītāja pienākums ir veikt būvuzraudzību atbilstoši Ministru kabineta 2004.gada 10.februāra noteikumiem Nr.75 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 303-03 “Būvuzraudzības noteikumi”” un citiem Latvijas Republikā spēkā esošajiem tiesību aktiem un pārstāvēt PASŪTĪTĀJA intereses, tai skaitā:

4.1.1. atbilstoši Tehniskajai specifikācijai (pielikums Nr.1), Tehniskajam piedāvājumam (pielikums Nr.3);

4.1.2. pildīt būvdarbu līgumā atrunātos pienākumus un tiesības;

4.1.3. pildīt iknedēļas darbu plānošanas sapulcēs uzdotos pienākumus, uzdevumus, kas protokolēti sapulču protokolos.

4.2. Izpildītājam ir tiesības:

4.2.1. par to iepriekš informējot Pasūtītāju, apturēt Darbu izpildi, ja tiek konstatētas tādas darbības kā rezultātā Darbu izpildes procesa uzsākšana vai tā turpināšana var kļūt neiespējama vai arī var radīt Pasūtītājam papildus izdevumus;

4.2.2. apturēt Darbu izpildi, ja ir konstatētas prettiesiskas darbības kā rezultātā darbu izpildes procesa uzsākšana vai tā turpināšana nav pieļaujama saskaņā ar LR tiesību aktu normām, un/vai ir konstatēti apstākļi, kas var būt bīstami cilvēku veselībai vai dzīvībai, par to vienlaicīgi ziņojot Pasūtītājam un attiecīgajām valsts institūcijām;

4.3. Pildot šajā Līgumā noteiktos pienākumus, Izpildītājs cieši sadarbojas ar pārējām Darbu izpildē no Pasūtītāja puses iesaistītajām personām.

4.4. Izpildītāja pārstāvis Līguma saistību izpildes laikā ir Guntars Lapainis, būvprakses sertifikāta Nr.20-6749, mob.t.Nr.29417678, e-pasts: guntars@pk1993.lv.

5. PASŪTĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

5.1. Pasūtītājs apņemas veikt šādus pienākumus:

5.1.1. savlaicīgi veikt Līgumā paredzētos maksājumus;

5.1.2. nodrošināt Izpildītāju ar Darbu izpildei nepieciešamo informāciju un dokumentāciju;

5.1.3. piedalīties sarakstē ar Darbu izpildē iesaistītajiem dalībniekiem;

5.1.4. pieņemt savlaicīgi lēmumus jautājumos, kuri var ietekmēt Darbu izpildes gaitu un Darbu izmaksas;

5.1.5. nekavējoties informēt Izpildītāju par apstākļiem, kuri var ietekmēt Darbu izpildes gaitu, kā arī nekavējoties iesniegt Izpildītājam paziņojumu, ja Darbu izpildi Izpildītājs veic neatbilstoši Līguma noteikumiem;

5.1.6. jebkuras atkāpes no plānotā Būvprojekta Pasūtītājs iesniedz Izpildītājam pirms attiecīgo darbu uzsākšanas.

5.1.7. Pasūtītājam ir pienākums piedalīties ar Izpildītāju savstarpēji noteiktajās būvsapulcēs ne retāk, kā vienu reizi nedēļā.

5.1.8. Izsniegt Izpildītājam būvdarbu līguma kopiju 5 (piecu) darba dienu laikā no Līguma parakstīšanas dienas

5.2. Pasūtītāja pārstāvis Līguma saistību izpildes laikā ir Mārupes novada pašvaldības ceļu būvinženieris Jurijs Korņevs, t.67149863, un izpilddirektors Ivars Punculis, mob.t.nr.29236436.

6. LĪGUMA SUMMA UN SAVSTARPĒJO NORĒĶINU KĀRTĪBA

6.1. Līguma kopējā summa, ko Pasūtītājs, atbilstoši Finanšu piedāvājumam un 6.5.punktam, ir tiesīgs maksāt Izpildītājam 4884.20 EUR (četri tūkstoši astoņi simti astoņdesmit četri euro un

20 centi) plus PVN 21% **1025.68 EUR** (viens tūkstotis divdesmit pieci euro un 68 centi), kopā **5909.88 EUR** (pieci tūkstoši deviņi simti deviņi euro un 88 centi), kas sastāv no:

6.1.1. Izpildītājam **3860.00 EUR** (trīs tūkstoši astoņi simti sešdesmit euro un 00 centi) plus PVN 21% **810.60 EUR** (astoņi simti desmit euro un 60 centi), kopā **4670.60 EUR** (četri tūkstoši seši simti septiņdesmit euro un 60 centi) par veikto Zeltiņu ielas no Rožleju ielas līdz Lielajai ielai un Upesgrīvas, Paleju un Rožleju ielas (Rožleju iela no Zeltiņu ielas līdz Paleju ielai, Paleju iela no Rožleju ielas līdz Upesgrīvas ielai, Upesgrīvas iela no Paleju ielas līdz Kantora ielai) rekonstrukcijas būvdarbu būvuzraudzību;

6.1.2. Izpildītājam **601.00 EUR** (seši simti viens euro un 00 centi) plus PVN 21% **126.21 EUR** (viens simts divdesmit seši euro un 21 cents), kopā **727.21 EUR** (septiņi simti divdesmit septiņi euro un 21 cents) par garantijas gados veiktajām inspekcijām un atskaišu gatavošanu;

6.1.3. Izpildītājam **423.20 EUR** (četri simti divdesmit trīs euro un 20 centi) plus PVN 21% **88.87 EUR** (astoņdesmit astoņi euro un 87 centi), kopā **512.07 EUR** (pieci simti divpadsmit euro un 07 centi) par ielu rekonstrukcijas testiem.

6.2. Pasūtītājs veic samaksu šādā kārtībā:

6.2.1. starpmaksājumu 30% apmērā jeb **1158.00 EUR** (viens tūkstotis viens simts piecdesmit astoņi euro un 00 centi) plus PVN 21% **243.18 EUR** (divi simti četrdesmit trīs euro un 18 centi), kopā **1401.18 EUR** (viens tūkstotis četri simti viens euro un 18 centi) apmērā, 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Izpildītāja rēķina un akta par Darbu izpildi par 30 (trīsdesmit) dienu laika posmu no būvdarbu uzsākšanas brīža. Par būvdarbu uzsākšanas brīdi tiek uzskatīta tā diena, kas attiecīgi ir fiksēta būvdarbu žurnālā kā būvdarbu uzsākšanas diena.

6.2.2. starpmaksājumu 30% apmērā jeb **1158.00 EUR** (viens tūkstotis viens simts piecdesmit astoņi euro un 00 centi) plus PVN 21% **243.18 EUR** (divi simti četrdesmit trīs euro un 18 centi), kopā **1401.18 EUR** (viens tūkstotis četri simti viens euro un 18 centi) apmērā, 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Izpildītāja rēķina un akta par Darbu izpildi par 60 (sešdesmit) dienu laika posmu no būvdarbu uzsākšanas brīža. Par būvdarbu uzsākšanas brīdi tiek uzskatīta tā diena, kas attiecīgi ir fiksēta būvdarbu žurnālā kā būvdarbu uzsākšanas diena.

6.2.3. Gala maksājumu 40% apmērā jeb **1544.00 EUR** (viens tūkstotis pieci simti četrdesmit četri euro un 00 centi) plus PVN 21% **324.24 EUR** (trīs simti divdesmit četri euro un 24 centi), kopā **1868.24 EUR** (viens tūkstotis astoņi simti sešdesmit astoņi euro un 24 centi) apmērā, Pasūtītājs samaksā Izpildītājam 10 (desmit) darba dienā laikā pēc Izpildītāja rēķina un akta par Lielās ielas daļas no Kantora ielai līdz Daibes ielai un Pērses ielas daļas no Daugavas ielas līdz Pededzes ielai pieņemšanu ekspluatācijā, saņemšanas.

6.2.4. atbilstoši Finanšu piedāvājumā minētajai vienas vienības cenai par garantijas gadā veikto inspekciju un atskaites sagatavošanu:

6.2.4.1. **260.00 EUR** (divi simti sešdesmit euro un 00 centi) plus PVN 21% **54.60 EUR** (piecdesmit četri euro un 60 centi), kopā **314.60 EUR** (trīs simti četrpadsmit euro un 60 centi) apmērā, 10 (desmit) darba dienu laikā pēc atskaites un Izpildītāja rēķina saņemšanas par pirmo garantijas gadu;

6.2.4.2. **170.00 EUR** (viens simts septiņdesmit euro un 00 centi) plus PVN 21% **35.70 EUR** (trīsdesmit pieci euro un 70 centi), kopā **205.70 EUR** (divi simti pieci euro un 70 centi) apmērā, 10 (desmit) darba dienu laikā pēc atskaites un Izpildītāja rēķina saņemšanas par otro garantijas gadu;

6.2.4.3. **171.00 EUR** (viens simts septiņdesmit viens euro un 00 centi) plus PVN 21% **35.91 EUR** (trīsdesmit pieci euro un 91 cents), kopā **206.91 EUR** (divi simti seši euro un 91 cents) apmērā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc atskaites un Izpildītāja rēķina saņemšanas par trešo garantijas gadu;

6.2.5. atbilstoši Finanšu piedāvājumā minētajai vienas vienības cenai par veiktajiem ielu rekonstrukcijas testiem 10 (desmit) darba dienu laikā pēc akta, par veiktajiem testiem, ekspertīzes rezultātu un Izpildītāja rēķina saņemšanas.

6.3. Maksājumi tiek veikti uz Izpildītāja norādīto bankas kontu atbilstoši Izpildītāja iesniegtajiem rēķiniem. Pie izpildītā Darba vai tā daļas pieņemšanas Pasūtītājs ir tiesīgs pēc saviem ieskatiem veikt izpildīto saistību pārbaudi, lai pārliecinātos par atbilstību līgumam. Ja nepieciešams, pieaicinot ekspertus vai citus speciālistus. Pasūtītājs ir tiesīgs nepieņemt izpildītos darbus, ja konstatē, ka tie ir izpildīti nekvalitatīvi vai nepilnīgi, ja tie neatbilst līgumam vai ja iztrūkst kāds no nepieciešamajiem dokumentiem. Ja Pasūtītājs izvirza motivētus iebildumus vai pretenzijas, darba pieņemšanas-nodošanas akts tiek parakstīts pēc visu konstatēto trūkumu novēršanas.

6.4. Gadījumā, ja būvniecības darbu kopējais ilgums no Būvuzrauga neatkarīgu iemeslu dēļ tiek pagarināts, attiecīgi tiek pagarināts Darba izpildes termiņš. Šajā Izpildītājam nav tiesību prasīt papildus samaksu par būvuzraudzības pakalpojumiem.

6.5. Pasūtītājs patur tiesības neizmantot 6.1.punktā minēto kopējo Līguma summu, t.sk., Finanšu piedāvājumā norādītos ielu darbu rekonstrukcijas testu veidus Līguma darbības laikā un Izpildītājam nav tiesību prasīt jebkāda veida kompensācijas par pilnā apmērā neapgūto 6.1.3.punktā minēto summu.

7. LĪGUMSLĒDZĒJPUŠU ATBILDĪBA UN SODA SANKCIJAS

7.1. Par Līguma saistību nepildīšanu vai nepienācīgu to izpildi Līgumslēdzējpusēs to katras kompetences ietvaros ir atbildīgas saskaņā ar Līgumu un spēkā esošajiem LR tiesību aktiem.

7.2. Par šajā Līgumā noteikto maksājumu kavējumu Izpildītājs ir tiesīgs prasīt no Pasūtītāja līgumsodu 0.5% apmērā no nokavētā maksājuma summas par katru nokavēto darba dienu, bet ne vairāk kā 10 % no Līguma kopējās summas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo no saistību izpildes.

7.3. Gadījumā, ja Izpildītājs pārkāpj Līgumu, Tehnisko specifikāciju (pielikums Nr.1), Finanšu piedāvājumu (pielikums Nr.2), Tehnisko piedāvājumu (pielikums Nr.3), vai veic Darbus nekvalitatīvi, Pasūtītājs ir tiesīgs prasīt no Izpildītāja līgumsodu EUR 500.00 (pieci simti euro un 00 centi) apmērā par katru konstatēto pārkāpumi. Izpildītājs veic līgumsoda samaksu 5 (piecu) kalendāro dienu laikā no Pasūtītāja izrakstītā līgumsoda samaksas rēķina.

7.4. Gadījumā, ja Pasūtītājs, atbilstoši Līguma 8.4.punktam vienpersoniski izbeidz Līgumu, tad Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 30% apmērā no 6.1.punktā minētās Līguma kopēs summas. Izpildītājs veic līgumsoda samaksu 5 (piecu) kalendāro dienu laikā no Pasūtītāja izrakstītā rēķina.

8. LĪGUMA TERMIŅI

8.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz pilnīgai saistību izpildei.

8.2. Šis Līgums priekšlaicīgi izbeidzas un zaudē savu juridisko spēku Līgumslēdzējpusēm labprātīgi rakstveidā vienojoties vai Līguma 8.4. un 8.5.punktā noteiktajos gadījumos.

8.3. Ja tehnoloģisko pārtraukumu rezultātā darbus nevar veikt un tie tiek pagarināti, tad pusēm vienojoties Līguma izpildes termiņš var tikt pagarināts. Tehnoloģiskajā pārtraukumā apmaksā par pakalpojumiem netiks veikta.

8.4. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpersoniski izbeigt Līgumu, rakstiski par to brīdinot Izpildītāju 5 (piecas) darba dienas iepriekš, ja Izpildītājs neveic šajā Līgumā noteiktos pienākumus un šo saistību neizpildi nav novērsis arī 2 (divu) kalendāro dienu laikā no Pasūtītāja brīdinājuma saņemšanas dienas.

8.5. Izpildītājs ir tiesīgs pēc savas iniciatīvas vienpusēji priekšlaicīgi izbeigt Līgumu rakstiski par to brīdinot Pasūtītāju 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš, ja Pasūtītājs ir neattaisnoti kavējis kāda Līgumā noteiktā maksājuma samaksu vairāk kā 10 (desmit) darba dienas. Ja Pasūtītājs 3 (trīs) dienu laikā pēc rakstiska brīdinājuma saņemšanas samaksā kavēto maksājumu, tad Līgums netiek priekšlaicīgi izbeigts.

9. CITI NOTEIKUMI

- 9.1. Līgumslēdzējpusēs ar šo apliecina, ka saskaņā ar spēkā esošajiem tiesību aktiem tās ir pilntiesīgas pildīt šajā Līgumā noteiktās saistības.
- 9.2. Līgums pilnībā apliecina Līgumslēdzēju vienošanos. Mutiski papildinājumi netiks uzskatīti par Līguma nosacījumiem. Jebkuras izmaiņas Līguma noteikumos stāsies spēkā, kad tās tiks rakstiski noformētas un Līgumslēdzēju parakstītas.
- 9.3. Grozījumus Līgumā un tā pielikumos var izdarīt Līgumslēdzējpusēm rakstiski vienojoties. Šādā gadījumā rakstiskā vienošanās tiek pievienota Līgumam un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 9.4. Līgumslēdzējpusēs apstiprina, ka visi tie apstākļi, kas ir ārpus Līgumslēdzēju kontroles, piemēram, karš, nemieri, ugunsgrēks, eksplozijas, valsts vai pašvaldību varas iestāžu iejaukšanās un citi apstākļi, kas saskaņā ar Latvijas Republikas Civillikumu atbilst nepārvaramai varai, atbrīvos Līgumslēdzējpusēs no Līguma saistību izpildes.
- 9.5. Līguma noteikumi ir konfidenciāli attiecībā pret trešajām personām.
- 9.6. Līgumslēdzējpusēs apņemas sniegt rakstisku atbildi uz jebkuru otras Līgumslēdzējpusēs rakstisku informācijas pieprasījumu, vēstuli, iesniegumu vai paziņojumu 3 (trīs) darba dienu laikā no to saņemšanas brīža. Ja atbildes sniegšanas termiņš netiek ievērots, tad iesniedzējs pieņem vienpersoniski lēmumu par turpmāko rīcību.
- 9.7. Līguma sadaļu virsraksti ir paredzēti Līguma labākai pārskatāmībai un nav izmantojami Līguma noteikumu tulkošanai.
- 9.8. Gadījumā, ja Līguma darbības laikā Puses konstatē, ka Tehniskā specifikācija (pielikums Nr.1) nonāk pretrunā ar Izpildītāja sagatavoto un iesniegto Tehnisko piedāvājumu (pielikums Nr.3), tad par prioritāro tiek uzskatīta Tehniskā specifikācija (pielikums Nr.1).
- 9.9. Līgums ir sastādīts un piemērojams, ievērojot Latvijas Republikas spēkā esošos tiesību aktus.
- 9.10. Līgums ir sastādīts un parakstīts 2 (divos) oriģinālos eksemplāros latviešu valodā, no kuriem viens atrodas pie Pasūtītāja, bet otrs pie Izpildītāja. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.
- 9.11. Pielikumā
- 9.11.1. Tehniskā specifikācija (pielikums Nr.1);
- 9.11.2. Finanšu piedāvājuma (pielikums Nr.2) kopija;
- 9.11.3. Tehniskā piedāvājuma (pielikums Nr.3) kopija.

10. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Mārupes novada Dome

Reģ.Nr.90000012827

Daugavas iela 29, Mārupe

Mārupes novads, LV-2167

AS „SEB banka”, UNLALV2X

Konts: LV69UNLA0003011130405

SIA „Pk 13+93”

Reģ.Nr.43603019683


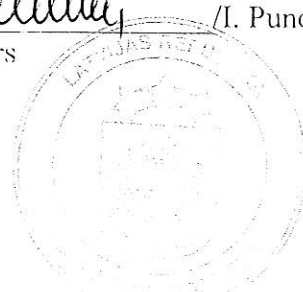
Brīvības gatve 224, Rīga, LV-1039

AS „Swedbank”

Konts: LV87HABA0551005266521

Pasūtītāja vārdā:

Izpildītāja vārdā:


/I. Punculis/
Izpildītājs
Z.v.



/G. Lapainis/
Z.v.
SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
