

LĪGUMS Nr. 13-2/1100-2016
par pagalma Viršu ielā 20, Tīrainē, Mārupes novadā labiekārtošanas
būvprojekta izstrādi

Mārupē,

2016. gada 30. SEPTEBRĪ.

Mārupes novada Dome, reģ. Nr. 90000012827, tās izpilddirektora tās izpilddirektora p.i. **Kristapa Loča** personā, kurš rīkojas uz Mārupes novada Domes priekšsēdētāja 22.09.2016. rīkojuma Nr. 2-24/433 pamata, (turpmāk – Pasūtītājs) no vienas puses,

SIA "BM-projekts", reģ. Nr. 40103196966, tās valdes locekļa **Mārtiņa Blumentāla** personā, kas rīkojas uz statūtu pamata, (turpmāk – Izpildītājs) no otras puses, Pasūtītājs un Izpildītājs abi kopā saukti – Puses,

pamatojoties uz iepirkuma „Viršu ielas un Liepkalnu ielas pagalmu projektēšana un autoruzraudzība”, identifikācijas Nr. MND 2016/55 (turpmāk – Iepirkums) 1.daļas rezultātiem, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Izpildītājs uzņemas par atlīdzību, saskaņā ar Iepirkuma tehnisko specifikāciju - projektēšanas uzdevumu (turpmāk – 1.pielikums) un Izpildītāja Iepirkumā iesniegto piedāvājumu un Kalendāro grafiku (turpmāk – 2.pielikums) izstrādāt un saskaņot visās nepieciešamajās iestādēs, **pagalma Viršu ielā 20, Tīrainē, Mārupes novadā labiekārtošanas** būvprojektu (turpmāk – Darbi).
- 1.2. Ar Līgumu izpildāmo Darbu uzskaitījums un to pilnīgas izmaksas ir noteiktas Līgumā. Līguma izpildes gaitā Darbu izmaksu kopējā summa nevar tikt palielināta par Darbiem, kas jāveic saskaņā ar Līgumā noteikto apjomu, vai gadījumā, ja Izpildītājs ir kļūdījies Darbu izmaksu aprēķinos.
- 1.3. Darbu rezultāts ir pilnībā izstrādāts, no Pasūtītāja puses Līgumā noteiktā kārtībā pieņemts un būvvaldē akceptēts **pagalma Viršu ielā 20, Tīrainē, Mārupes novadā labiekārtošanas** būvprojekts (turpmāk – Projekts), kas ir sagatavots atbilstoši būvniecību regulējošu normatīvo aktu prasībām un ir izstrādāts divās stadijās: būvprojekta minimālā sastāva stadijā un būvprojekta stadijā.
- 1.4. Izpildītājs saskaņo Projektu ar Pasūtītāju, ieinteresētajām organizācijām, zemes īpašniekiem un saņem Projekta akceptu Mārupes novada pašvaldības būvvaldē.
- 1.5. Vienlaicīgi ar Līguma noslēgšanu Izpildītājs apņemas slēgt autoruzraudzības līgumu saskaņā ar Iepirkuma noteikumiem.

2. LĪGUMA IZPILDES KĀRTĪBA UN TERMIŅI

- 2.1. Projekta minimālais sastāvs Izpildītājam jāizstrādā un jāsaņem būvatļauja 2 (divu) mēnešu laikā no Līguma noslēgšanas dienas. Projekta minimālā sastāvā iekļaujams paredzēto Darbu un materiālu orientējošais izmaksu aprēķins.
- 2.2. Izpildītājs izstrādā Projektu 4 (četrus) mēnešu laikā no Līguma noslēgšanas dienas. Projekts izstrādājams uz digitālā formā izgatavota topogrāfiskā plāna pamata M 1:500, LKS koordinātu sistēmā, Baltijas augstumu sistēmā, kurš saskaņots ar SIA „Mērniecības datu centrs”. Topogrāfiskā plāna derīguma termiņš 1 (viens) gads.
- 2.3. Izpildītājs Projektu iesniedz Pasūtītājam šādā formātā - vienu CD vai DVD diskā, kas sastādīti Microsoft Word (*.doc), Microsoft Excel (*.xls) un AutoCAD (*.dwg) vai analogiskas savstarpēji savietojamas programmas vidē (tāmes utt. Word un Excel, bet rasējumi dwg) un vienu CD vai DVD diskā, kas sastādīti PDF (*.pdf) formātā (bez tāmēm) un četrus Projekta dokumentācijas pilnus komplektus, kas izstrādāti, ievērojot 1. pielikumu, Līgumu un Latvijas Republikas normatīvos aktus.

- 2.4. Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Projektu pirms Projekta dokumentācijas iesniegšanas Mārupes novada pašvaldības būvvaldē atzīmes saņemšanai par projektēšanas nosacījumu izpildi.
- 2.5. Pasūtītājs 10 (desmit) darbdienu laikā veic Darbu izpildes pārbaudi.
- 2.6. Ja Pasūtītājam ir iebildumi par Darbu izpildes kvalitāti vai tā neatbilstību Līguma noteikumiem, iebildumi tiek fiksēti defektu aktā. Izpildītājs novērš defektu aktā fiksētos trūkumus vai nepilnības 5 (piecu) darbdienu laikā (Pusēm vienojoties termiņš var tikt mainīts), skaitot no defektu akta sastādīšanas brīža, vai rakstveidā iesniedz Pasūtītājam motivētu atteikumu novērst trūkumus vai nepilnības. Ja Puses nevar vienoties, abām Pusēm ir tiesības pieaicināt neatkarīgu ekspertu, kura pakalpojumu apmaksā Izpildītājs, ja tiek konstatēts, ka Darbu defekta rašanās iemesls nav Pasūtītāja vaina. Ja neatkarīgais eksperts konstatē, ka Darbu defekts radies Pasūtītāja vainas dēļ, neatkarīgā eksperta pakalpojumu apmaksā Pasūtītājs.
- 2.7. Ja Izpildītājs neceļ iebildumus, tomēr Līguma 2.6. punktā norādītajā termiņā nenovērš defektu aktā fiksētos trūkumus, Pasūtītājam ir tiesības minēto trūkumu novēršanai uz Izpildītāja rēķina pieaicināt citu kvalificētu personu.
- 2.8. Pēc Projekta saskaņošanas ar Pasūtītāju, Izpildītājs ne vēlāk kā trīs darbdienu laikā iesniedz Projekta dokumentāciju Mārupes novada pašvaldības būvvaldē atzīmes saņemšanai par projektēšanas nosacījumu izpildi.
- 2.9. Pēc atzīmes saņemšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi būvatļaujā Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam apstiprinātu Projekta dokumentāciju un pieņemšanas – nodošanas aktu, kurā tiek veikta atzīme par Darbu izpildi, minēts Darbu izpildes termiņš un kopējā summa, kas apredzēta izmaksai Izpildītājam.
- 2.10. Ja Darbu izpildes laikā Pasūtītājs konstatē, ka Darbi nenotiek atbilstoši 2.pielikumam, Izpildītājam vienas darbdienu laikā ir rakstveidā jāiesniedz Pasūtītājam argumentēti un pamatoti paskaidrojumi par Kalendārā grafika neievērošanas iemesliem.
- 2.11. Pasūtītāja tiesības iesniegt pretenzijas Izpildītājam atjaunojas, ja Projekta dokumentācijā atklājas kļūdas, kuras Pasūtītājs varēja konstatēt tikai būvniecības sagatavošanas (t.sk. Iepirkuma izsludināšanas) un izpildes gaitā.
- 2.12. Izpildītājam pēc Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma ir pienākums sniegt rakstisku atbildi (paskaidrojumus) Pasūtītājam jautājumos, kuri attiecas uz izstrādāto Projektu. Minēto atbildi jāsniež termiņš ir piecu darbdienu laikā no pieprasījuma saņemšanas dienas, bet, ja ir izsludināta iepirkuma procedūra būvprojektu realizēšanai, trīs darbdienu laikā no pieprasījuma saņemšanas dienas.

3. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 3.1. Par Līguma izpildi Pasūtītājs maksā Izpildītājam atlīdzību **4 690,00 EUR** (četri tūkstoši seši simti deviņdesmit euro) bez PVN, šādā kārtībā:
 - 3.1.1. 40% (četrdesmit procenti) apmērā no Līguma 3.1.punktā noteiktās summas, kas ir 1876,00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti septiņdesmit seši euro) bez PVN, 30 (trīsdesmit) dienu laikā no Līguma 2.2.punktā noteiktā laikā iesniegta Projekta minimālā sastāvā saskaņojuma ar Pasūtītāju un Izpildītāja rēķina saņemšanas;
 - 3.1.2. 60% (sešdesmit procenti) apmērā no Līguma 3.1.punktā noteiktās summas, kas ir 2814,00 EUR (divi tūkstoši astoņi simti četrpadsmit euro) bez PVN, 30 (trīsdesmit) dienu laikā no Līguma 2.4.punktā minētā nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīža un Izpildītāja rēķina saņemšanas.
- 3.2. Izpildītājs izraksta un iesniedz rēķinu Pasūtītājam ne ātrāk kā dienā, kad Darbu attiecīgās daļas ir pieņemtas no Pasūtītāja puses Līgumā noteiktā kārtībā un abpusēji ir parakstīts pieņemšanas – nodošanas akts. Izpildītājs nodrošina, ka Pasūtītājam tiek iesniegti atbilstoši spēkā esošiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem noformēti rēķina divi eksemplāri (viens eksemplārs – Izpildītājam, viens eksemplārs – Pasūtītājam). Rēķinā par Darbiem tiek norādīts veikto Darbu apjoms, to izcenojums,

- kopējā cena, PVN likme un kopējā cena ar PVN. Rēķinā obligāti jānorāda Līguma numurs. Pasūtītājs neapmaksā neatbilstoši Līguma noteikumiem noformētu rēķinu.
- 3.3. Pasūtītājs nepieņem un neapmaksā rēķinu, kamēr nav parakstīts pieņemšanas – nodošanas akts Līgumā atrunātajā kārtībā.
 - 3.4. Pasūtītājs veic samaksu Izpildītājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Līgumā noteiktā kārtībā iesniegta rēķina saņemšanas, pārskaitot naudu uz Izpildītāja rēķinā norādīto bankas kontu.
 - 3.5. Izpildītāja atlīdzība (kopējā Līguma summa) ietver visus maksājumus, visu Izpildītāja atlīdzību par Projekta izstrādāšanu, nepilnību un neatbilstību novēršanu, visu neparedzēto projektēšanas darbu, kurus Izpildītājam vajadzēja paredzēt, izpildi, nodokļus, nodevas un citas izmaksas. Ja kāda no izmaksām Līgumā nav minēta, bet tāda rodas Projekta izstrādāšanas gaitā, tās apmaksu apņemas veikt Izpildītājs. Noslēdzot Līgumu, Izpildītājs ir pārlicinājies par Izpildītāja atlīdzības (kopējās Līguma summas) pietiekamību Darbu izpildei.
 - 3.6. Ja Pasūtītājs saskaņā ar Līgumā noteikto kārtību ievieš papildinājumus un/vai labojumus 1. pielikumā, Puses vienojas par samaksu un termiņu minēto papildinājumus un/vai labojumu realizācijai. Šajā punktā minētais samaksas lielums nevar pārsniegt 10 % (desmit procenti) no Līguma 3.1.punktā noteiktās summas.
 - 3.7. Pasūtītājs samaksu Izpildītājam veic pārskaitot maksājumus uz Izpildītāja rēķinā norādīto bankas kontu.
 - 3.8. Par Darbu apmaksas dienu uzskatāma diena, kad Pasūtītājs pārskaitījis naudu uz Izpildītāja rēķinā norādīto Izpildītāja bankas kontu, ko apliecina attiecīgais maksājuma uzdevums.
 - 3.9. PVN tiek maksāts saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

4. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 4.1. Izpildītājs apņemas:
 - 4.1.1. 3 (trīs) darbdienu laikā pēc Līguma parakstīšanas iesniegt Pasūtītājam būvspeciālista, kas veiks būvprojekta vadītāja pienākumus, profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu par visu projektēšanas un būvdarbu laiku, sākotnējam līgumam jābūt noslēgtam ne mazāk kā uz trīs gadiem.
 - 4.1.1.1. Apdrošināšanas līgumu slēdz atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumiem Nr. 502 “Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”.
 - 4.1.1.2. Izpildītājam jānodrošina, ka apdrošināšanas līgums ir spēkā Darba ietvaros veiktās projektēšanas un būvdarbu izpildes laikā realizējot autoruzraudzību.
 - 4.1.1.3. Ja Līguma parakstīšanas brīdī Izpildītājam ir spēkā esošs apdrošināšanas līgums, kas atbilst šī punkta prasībām, izņemot tā termiņu, Izpildītājam ir pienākums pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām, iesniegt Pasūtītājam jaunu apdrošināšanas līgumu, kura beigu termiņš būtu vismaz trīs gadi no Līguma spēkā stāšanās brīža.
 - 4.1.1.4. Ja noslēgtā apdrošināšanas līguma termiņš tuvojas beigām, bet būvdarbi, kas tiek realizēti saskaņā ar Projektu, vēl turpinās, Izpildītājam ir pienākums pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām iesniegt Pasūtītājam jaunu apdrošināšanas līgumu (vai pagarināt esošo) ar beigu termiņu līdz būvdarbu beigām.
 - 4.1.2. izpildīt Darbus saskaņā ar Līgumu;
 - 4.1.3. izpildot ar Līgumu uzņemtās saistības, ievērot Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus, uzņemoties visu atbildību par zaudējumiem, kas nodarīti Pasūtītājam vai trešajām personām šo normu un Līguma pārkāpuma vai neievērošanas rezultātā;
 - 4.1.4. savlaicīgi rakstveidā informēt Pasūtītāju par objektīviem apstākļiem, kas traucē Līgumā atrunāto saistību izpildi noteiktajā termiņā vai kvalitātē;

- 4.1.5. pēc Pasūtītāja pieprasījuma saņemšanas uz Izpildītāja e-pastu: info@bm-birojs.lv, divu darbdienu laikā, nekavējoties iepazīstināt Pasūtītāja pārstāvjus ar Darbu izpildes gaitu;
 - 4.1.6. ja Pasūtītājam Darbu izpildes laikā rodas pretenzijas par Darbu izpildes kvalitāti vai citiem no Līguma izrietošiem jautājumiem, izskatīt Pasūtītāja rakstiskās pretenzijas un 4 (četrus) darbdienu laikā no to saņemšanas dienas bez Līguma izpildes beigu termiņa pagarinājuma un papildu maksām novērst pretenzijās norādītos defektus vai nepilnības;
 - 4.1.7. Līguma 2.1. un 2.2. punktā atrunātajos termiņos nodot Darbu izpildes rezultātā izstrādātās Projekta daļas Pasūtītājam, iesniedzot attiecīgu nodošanas - pieņemšanas aktu;
 - 4.1.8. Līguma darbības laikā un arī pēc tā izbeigšanās Līguma izpildes laikā iegūto informāciju neizpaust trešajām personām bez Pasūtītāja rakstiskas atļaujas saņemšanas, izņemot spēkā esošajos Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos;
 - 4.1.9. nodrošināt, ka Projekts pēc nodošanas - pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas ir Pasūtītāja īpašums, tai skaitā, visas mantiskās tiesības pieder Pasūtītājam;
 - 4.1.10. pēc Pasūtītāja pieprasījuma realizēt papildinājumus un/vai labojumus Projektā, ja Pasūtītājs saskaņā ar Līguma 4.3.5.punktu veic papildinājumus un/vai labojumus projektēšanas uzdevumā;
 - 4.1.11. par kontaktpersonu Darbu izpildes gaitā radušos jautājumu risināšanai nosaka: Zani Gravu, tālr.: +371 26828781, e-pasts: zane@bm-projekts.lv.
- 4.2. Izpildītājs ir tiesīgs:
 - 4.2.1. pieprasīt un saņemt no Pasūtītāja visu Izpildītājam nepieciešamo informāciju, kas saistīta ar Darbiem vai to izpildes vietu, un kas ir Pasūtītāja pārziņā;
 - 4.2.2. saņemt samaksu par atbilstoši Līgumam izpildītiem Darbiem.
 - 4.3. Pasūtītājs:
 - 4.3.1. sniedz Izpildītājam Pasūtītājam pieejamo Līguma izpildei nepieciešamo, Izpildītāja pieprasīto informāciju un dokumentus, kas nepieciešami Darbu veikšanai;
 - 4.3.2. apņemas savlaicīgi veikt visus Līgumā atrunātos maksājumus;
 - 4.3.3. apņemas ne vēlāk kā 5 (piecus) darbdienu laikā rakstveidā informēt Izpildītāju par konstatētajām nepilnībām Projektos;
 - 4.3.4. ir tiesīgs jebkurā laikā pārbaudīt Izpildītāja veikto Darbu un izteikt saistošus norādījumus Darbu izpildes gaitā;
 - 4.3.5. ir tiesīgs ieviest papildinājumus un/vai labojumus projektēšanas uzdevumā, noformulējot uzdevumu rakstveidā, un, ja nepieciešams, vienoties ar Izpildītāju par tā izpildes termiņiem;
 - 4.3.6. par kontaktpersonu Darbu izpildes gaitā radušos jautājumu risināšanai nosaka: Ziedīti Lapiņu, e-pasts: ziedite.lapina@marupe.lv, telefona Nr.: +371 26467729.
 - 4.4. Pusēm abpusēji rakstiski vienojoties ir tiesības veikt Darbu izpildē iesaistīto speciālistu nomaiņu, ņemot vērā, ka speciālistu kvalifikācija ir atbilstoša Iepirkuma noteikumos noteiktajai konkrēta speciālista kvalifikācijai. Izpildītāja pienākums, speciālistu maiņas gadījumā, ir iesniegt Pasūtītājam speciālistu atbilstību apliecinošus dokumentus. Speciālistu kvalifikācijas atbilstību izvērtē Pasūtītājs.

5. GARANTIJAS UN ATBILDĪBA

- 5.1. Izpildītājs, parakstot Līgumu, garantē visu Darbu pilnīgu un savlaicīgu izpildi.
- 5.2. Izpildītājs, parakstot Līgumu, garantē, ka tam ir un būs visas nepieciešamās speciālās atļaujas, licences un/vai sertifikāti Līgumā atrunāto Darbu veikšanai visā to izpildes periodā.
- 5.3. Dodot Līguma 5.1. un 5.2.punktā atrunātās garantijas, Izpildītājs apņemas atlīdzināt Pasūtītājam visus zaudējumus un par saviem līdzekļiem novērst visus trūkumus Projektā, ja

- tā izteiktie apgalvojumi izrādās nepatiesi vai arī uzņemtās saistības tiek izpildītas nepienācīgi vai netiek izpildītas vispār.
- 5.4. Līgumā atrunāto termiņu kavējumu gadījumā, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,2% (nulle komats divi procenti) apmērā no Līguma 3.1.punktā atrunātās atlīdzības summas par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% no Līguma 3.1.punktā atrunātās atlīdzības summas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līguma izpildes un zaudējumu atlīdzināšanas pienākuma.
 - 5.5. Ja Izpildītājs neiesniedz Pasūtītājam Līguma 4.1.1.punktā noteikto apdrošināšanas polisi 10 (desmit) darbdienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas, papildus Līguma 5.4.punktā noteiktajam līgumsodam par termiņu kavējumu, Izpildītājs maksā Pasūtītājam soda naudu 300,00 EUR (trīs simti euro) apmērā.
 - 5.6. Izpildītājs apņemas brīdināt Pasūtītāju par blakus apstākļiem, kuri varētu kavēt Darbu izpildi, par kuriem neaprēķina soda procentus, bet automātiski pagarina Līguma termiņu:
 - 5.6.1. Projekta izstrādei nepieciešamo datu aizkavēšanās (ja tādi tika pieprasīti), tos savlaicīgi nesāņemot no atbildīgajām valsts un pašvaldības institūcijām;
 - 5.6.2. citi iepriekš neparedzami objektīvi apstākļi saskaņā ar Līguma 8.daļu.
 - 5.7. Par Izpildītāja Pasūtītājam iesniegto rēķinu neapmaksāšanu Līgumā noteiktajā termiņā, Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,2% (nulle komats divi procenti) apmērā no Līguma 3.1.punktā atrunātās atlīdzības summas dienā, bet ne vairāk kā 10% no Līguma 3.1.punktā atrunātās atlīdzības summas.
 - 5.8. Par Līguma 2.8.punktā noteikto termiņu kavējumu, ievērojot Līguma 5.6.punkta nosacījumus, vainīgā Puse maksā otrai līgumsodu 0,2% (nulle komats divi procenti) apmērā no Līguma 3.1.punktā atrunātās atlīdzības summas dienā, bet ne vairāk kā 10% no Līguma 3.1.punktā atrunātās atlīdzības summas.
 - 5.9. Ja Izpildītājs atsakās slēgt autoruzraudzības līgumu atbilstoši Iepirkuma noteikumiem, vai nenozīmē pilnvaroto personu, kura Izpildītāja vārdā veiks autoruzraudzību, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 5 000,00 EUR (pieci tūkstoši euro) apmērā.
 - 5.10. Izpildītājs atbild par Līguma ietvaros izpildīto Darbu atbilstību spēkā esošo Latvijas Republikas būvnormatīvu un citu normatīvo aktu prasībām. Izpildītājs ir atbildīgs par visiem Pasūtītājam nodarītajiem zaudējumiem, kas rodas vai var rasties dēļ Projekta vai kādas no tā daļas neatbilstības spēkā esošo Latvijas Republikas būvnormatīvu vai citu normatīvo aktu prasībām, un apņemas tos pilnībā kompensēt.
 - 5.11. Ja nokavēts kāds no Līgumā noteiktajiem termiņiem, līgumsods tiek aprēķināts par periodu, kas sākas nākamajā dienā pēc Līgumā noteiktā saistību izpildes termiņa un ietver dienu, kurā saistības izpildītas.
 - 5.12. Līgumā noteikto sankciju un līgumsoda apmaksu tiek veikta 10 (desmit) dienu laikā pēc attiecīgās Puses rēķina par līgumsoda samaksu saņemšanas. Ja Izpildītājs nav veicis līgumsoda apmaksu, Pasūtītājam ir tiesības ieturēt attiecīgu naudas summu no Izpildītājam veicamajām apmaksām.
 - 5.13. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līguma izpildes un zaudējumu atlīdzināšanas pienākuma.

6. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ, LĪGUMA GROZĪŠANA UN IZBEIGŠANAS KĀRTĪBA

- 6.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas brīdi un darbojas līdz Pušu savstarpējo saistību pilnīgai izpildei.
- 6.2. Darbu izpildes termiņā netiek ieskaitīts laiks, kas nepieciešams Pasūtītājam Līgumā noteiktā kārtībā veicot Darbu pārbaudi.
- 6.3. Līguma noteikumi var tikt grozīti, Pusēm vienojoties. Visi Līguma grozījumi noformējami rakstiski divos identiskos eksemplāros un pievienojami Līgumam kā neatņemama sastāvdaļa. Viens vienošanās eksemplārs glabājas pie Pasūtītāja, bet otrs pie Izpildītāja.

- 6.4. Pusēm nav tiesību veikt Līguma būtiskas izmaiņas. Par Līguma būtiskām izmaiņām tiek uzskatītas tādas izmaiņas, kas noteiktas Publisko iepirkuma likumā kā būtiskas līguma izmaiņas.
- 6.5. Līguma grozījumi stājas spēkā ar dienu, kad tie ir abpusēji parakstīti.
- 6.6. Pusēm, savstarpēji rakstiski vienojoties, ir tiesības izbeigt Līgumu.
- 6.7. Pasūtītājs var vienpusēji izbeigt Līgumu pirms termiņa, rakstveidā paziņojot par to Izpildītājam 10 (desmit) dienas iepriekš, ja Izpildītājs atkārtoti:
 - 6.7.1. neveic uzņemtās saistības atbilstoši Līgumam;
 - 6.7.2. pārkāpj kādu no Līguma noteikumiem;
 - 6.7.3. kavē Darbu beigu termiņu ilgāk par 20 (divdesmit) kalendārām dienām, un pārkāpums ir fiksēts, sagatavojot pārkāpuma aktu, kurā norādīti visi apstākļi, kas raksturo pārkāpumu. Šādu pārkāpuma aktu sagatavo Pasūtītājs, norādot minētajā aktā visus apstākļus, kas pamato Līguma vai normatīvo aktu pārkāpumu.
- 6.8. Ja Izpildītājs neiesniedz Pasūtītājam Līguma 4.1.1.punktā noteikto apdrošināšanas polisi 10 (desmit) darbdienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas, Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji pārtraukt Līgumu sākot ar nākamo darbdienu no šajā punktā minētā termiņa beigām.
- 6.9. Pasūtītājs var vienpusēji pārtraukt Līgumu uz laiku līdz sešiem kalendārjiem mēnešiem vai ilgāku laiku, brīdinot par to Izpildītāju vienu mēnesi iepriekš, ja Līguma darbības pārtraukšanas nepieciešamību būs izraisījusi Pasūtītājam pieejamo finanšu līdzekļu nepietiekamība.
- 6.10. Ja Līgums tiek izbeigts saskaņā ar Līguma 6.2.punktu, Pasūtītājs samaksā Izpildītājam par Darbiem tādā apjomā, kā tie ir paveikti atbilstoši Līguma noteikumiem uz Līguma izbeigšanas dienu saskaņā ar Līgumā noteikto kārtību.
- 6.11. Līguma 6.6. un 6.7.punktā noteiktajos gadījumos Līgums uzskatāms par izbeigtu 7 (septītajā) dienā pēc Pasūtītāja paziņojuma par Līguma izbeigšanu nosūtīšanas dienas. Pasūtītājs paziņojumu par Līguma izbeigšanu Izpildītājam nosūta ierakstītā vēstulē.

7. AUTORTIESĪBU REGULĒJUMS

- 7.1. Puses atzīst un vienojas, ka visi dokumenti, ko Līguma ietvaros izstrādās Izpildītājs pēc Pasūtītāja pieprasījuma vai Darbu un doto uzdevumu robežās, ja šādos dokumentos ietvertā informācija ir attiecināma tikai uz Darbu ietvaros sasniedzamo rezultātu un Projektu, (turpmāk – Autortiesību objekti), tiks uzskatīta par Pasūtītāja īpašumu, un uz to tiks attiecināti šādi autortiesību tiesiskie regulējumi:
 - 7.1.1. Izpildītājs ar Līgumu nodod Pasūtītājam visas Izpildītāja kā autortiesību subjekta mantiskās tiesības, tai skaitā, bet ne tikai, tiesības uz Projekta fiksāciju, izmantošanu, publiskošanu, izplatīšanu, reproducēšanu, tulkošanu, pārveidošanu, Autortiesību objektu izmantošanas tiesību nodošanu, kā arī kompensācijas un zaudējumu atlīdzības saņemšanu Projekta autortiesību pārkāpuma gadījumā u.c.;
 - 7.1.2. Pasūtītājam ir tiesības izmantot Autortiesību objektus jebkurā veidā Mārupes novada teritorijā.
- 7.2. Līgumā noteiktā atlīdzība ietver pilnīgu atlīdzību par Autortiesību objektu izstrādāšanu, Līguma 7.1.1.punktā norādīto tiesību nodošanu Pasūtītājam un Autortiesību objektu izmantošanu atbilstoši Pasūtītājam nodoto tiesību apjomam.
- 7.3. Pasūtītājs nav tiesīgs deleģēt tiesības izmantot Līguma ietvaros radītos ar autortiesībām aizsargātos objektus trešajām personām ārpus Mārupes novada teritorijas bez saskaņošanas ar autoru.

8. NEPĀRVARAMA VARA (FORCE - MAJEURE)

- 8.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līgumā noteikto saistību neizpildi, ja saistību izpilde nav iespējama nepārvaramas varas dēļ, kuras darbība ir sākusies pēc

Līguma parakstīšanas un kuru Puses nevarēja iepriekš paredzēt un novērst ar jebkādam saprātīgām darbībām. Pie šādiem apstākļiem pieder – valsts pārvaldes, pašvaldību institūciju pieņemtie lēmumi, kuri ierobežo vai izslēdz Līguma izpildes iespējas, tiesas pieņemtie lēmumi, masu nekārtības, banku bankroti, avārijas, dabas katastrofas (ugunsnelaime, plūdi utt., kas ir saistīti ar Līguma izpildes nodrošināšanu).

- 8.2. Pusei, kura atsaucas uz nepārvaramu varu, nekavējoties par to jāpaziņo otrai Pusei, norādot kādā termiņā, pēc tās domām, ir paredzama saistību izpilde.
- 8.3. Ja kādu no Pusēm neapmierina laika periods, par kuru tiek pagarināts saistību izpildes termiņš iepriekšējos punktos minētās nepārvaramās varas dēļ, katra no Pusēm patur sev tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, par to nekavējoties rakstiski informējot otru Pusi.

9. STRĪDU RISINĀŠANAS KĀRTĪBA

- 9.1. Jebkuri no Līguma izrietoši strīdi, kas rodas starp Pusēm, tiek sākotnēji risināti savstarpēju sarunu ceļā.
- 9.2. No Līguma izrietošās saistības ir apspriežamas atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 9.3. Ja 30 (trīsdesmit) dienu laikā strīdu nav iespējams atrisināt sarunu ceļā, tas tiek risināts saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem Latvijas Republikas vispārējās instances tiesā.
- 9.4. Jautājumi, kas nav atrunāti Līgumā, tiek apspriesti un risināti saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

10. CITI NOTEIKUMI

- 10.1. Līgums ir saistošs Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 10.2. Paziņojumiem, kas tiek sūtīti Pusēm saistībā ar Līgumu, jābūt rakstiskiem un uzskatāms, ka adresāts tos saņēmis, ja paziņojumi ir nosūtīti uz konkrētās Puses juridisko adresi ar kurjerpastu vai ar ierakstītu vēstuli, septītajā dienā pēc to nodošanas pasta iestādē vai kurjerposta pakalpojumu sniedzējam, izņemot, ja Līgumā ir noteikts citādi.
- 10.3. Līgums sagatavots uz 12 (divpadsmit) lapām, tajā skaitā šādi pielikumi:
 - 10.3.1. Tehniskā specifikācija - Projektēšanas uzdevums (1.pielikums) uz 4 (četrām) lapām;
 - 10.3.2. Kalendārais grafiks (2.pielikums) uz 1 (vienas) lapas.
- 10.4. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks. Katrai Pusei ir pa vienam Līguma eksemplāram.

11. PUŠU JURIDISKĀS ADRESES UN PARAKSTI

PASŪTĪTĀJS

Mārupes novada Dome

Reģ. Nr. 90000012827

Daugavas iela 29, Mārupē,

Mārupes novads, LV-2167

AS „SEB banka” Āgenskalna filiāle

Konts LV69 UNLA 0003 0111 3040 5

/K. Ločs/

Līguma parakstīšanas datums

30.09.2016.

IZPILDĪTĀJS

SIA “BM-projekts”

Reģ. Nr. 40103196966

Viršu iela 12-47, Tīraine,

Mārupes novads, LV-2167

AS “DNB banka”

Konts LV33 RIKO 0002 0132 67394

/M. Blumentāls/

Līguma parakstīšanas datums

30.09.2016