

Mārupē

2014.gada 10.jūnijā

Mārupes novada Dome, reģ.Nr.90000012827, tās izpilddirektora Ivara Puncuļa personā, kurš rīkojas uz Mārupes novada pašvaldības nolikuma pamata, turpmāk tekstā saukts "Pasūtītājs", no vienas puses, un

SIA "EJA", reģ.nr.40003013651, turpmāk tekstā saukts "Izpildītājs", tās valdes priekšsēdētāja Edgara Dzeņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar statūtiem, no otras puses, abi kopā saukti "Puses", pamatojoties uz iepirkuma „Mārupes novada pašvaldības ēkas rekonstrukcijas būvprojekta izstrāde” (id.Nr.MND2014/16) rezultātiem, noslēdza līgumu par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Izpildītājs uzņemas par atlīdzību, saskaņā ar Plānošanas un arhitektūras uzdevumu Nr.075/14 (pielikums Nr.1), Projektēšanas uzdevumu Nr.3-10/836 (pielikums Nr.2) un Izpildītāja sagatavoto, parakstīto un iesniegto Projektēšanas darbu izmaksu tāmi (pielikums Nr.3), Kalendāro grafiku (pielikums Nr.4) **izstrādāt un saskaņot visās nepieciešamajās iestādēs Mārupes novada pašvaldības ēkas, Daugavas ielā 29, Mārupē, rekonstrukcijas būvprojektu**, turpmāk tekstā - Darbi.

1.2. Ar šo līgumu izpildāmo Darbu uzskaitījums un to pilnīgas izmaksas ir atspoguļotas Plānošanas un arhitektūras uzdevumā Nr.075/14 (pielikums Nr.1), Projektēšanas uzdevumā Nr.3-10/836 (pielikums Nr.2), Projektēšanas darbu izmaksu tāmē (pielikums Nr.3). Šī Līguma izpildes gaitā Darbu izmaksu kopējā summa nevar tikt palielināta par Darbiem, kas jāveic saskaņā ar Plānošanas un arhitektūras uzdevumu Nr.075/14, Projektēšanas uzdevumu Nr.3-10/836, Projektēšanas darbu izmaksu tāmi, vai gadījumā, ja Izpildītājs ir kļūdījies Darbu izmaksu aprēķinos.

2. LĪGUMA IZPILDES KĀRTĪBA UN TERMIŅI

2.1. Izpildītājs uzsāk Darbu izpildi **ne vēlāk kā 2 (otrajā) darba dienā** pēc šī līguma noslēgšanas.

2.2. Projekts ir sagatavojams divās stadijās: skiču un tehniskā projekta stadijās;

2.3. Skiču projekts pēc tā izstrādes atsevišķi saskaņojams ar Pasūtītāju **ne vēlāk kā līdz 2014.gada 28.jūlijam**. Skiču projektā iekļaujams paredzēto būvdarbu un būvmateriālu orientējošais izmaksu aprēķins;

2.4. Pēc skiču projekta saskaņošanas un pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas no Pasūtītāja puses, **Izpildītājs izstrādā tehnisko projektu ne vēlāk kā līdz 2014.gada 10.novembrim**. Projekts izstrādājams digitālā formā uz Pasūtītāja izsniegtā topogrāfiskā plāna pamata M1:500, LKS koordinātu sistēmā. Pasūtītājs izsniedz topogrāfisko plānu Izpildītājam 5 (piecu) darba dienu laikā no Līguma parakstīšanas dienas.

2.5. Izpildītājs apņemas izstrādāt Skiču un tehnisko projektu atbilstoši MK noteikumiem Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” un Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

2.6. 2 (divu) kalendāro dienu laikā pēc tehniskā projekta izstrādes Izpildītājs nodod tehnisko projektu Pasūtītājam saskaņošanai un ekspertīzes veikšanai, par to sagatavojot un parakstot nodošanas – pieņemšanas aktu.

2.7. Izpildītājs apņemas veikt ekspertīzes rezultātā atklāto trūkumu, nepilnību novēršanu un būvprojekta saskaņošanu visās nepieciešamajās iestādēs 2 (divu) kalendāro nedēļu laikā no ekspertīzes slēdziena saņemšanas.

2.8. Par Darbu izpildi Izpildītājs sastāda, paraksta un iesniedz Pasūtītājam nodošanas - pieņemšanas aktu. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā pēc akta saņemšanas veic Darbu izpildes

pārbaudi un paraksta nodošanas - pieņemšanas aktu.

2.9. Gadījumā, ja Pasūtītājam ir iebildumi par Darbu izpildes kvalitāti vai tā neatbilstību šī līguma noteikumiem, iebildumi tiek fiksēti nodošanas - pieņemšanas aktā. Izpildītājs novērš aktā fiksētos trūkumus vai nepilnības 5 (piecu) darba dienu laikā skaitot no akta parakstīšanas brīža vai rakstveidā iesniedz Pasūtītājam motivētu atteikumu novērst trūkumus vai nepilnības.

2.10. Ja Izpildītājs neceļ iebildumus, tomēr šī līguma 2.9.punktā norādītajā termiņā nenovērš Darbu nodošanas - pieņemšanas aktā fiksētos trūkumus, tad Pasūtītājam ir tiesības minēto trūkumu novēršanai uz Izpildītāja rēķina pieaicināt citu personu.

2.11. Ja Darbu izpildes laikā Pasūtītājs konstatē, ka Darbi nenotiek atbilstoši apstiprinātajam Kalendārajam grafikam (pielikums Nr.4), Izpildītājam 1 (vienas) darba dienu laikā ir rakstveidā jāiesniedz Pasūtītājam argumentēti un pamatoti paskaidrojums par Kalendārā grafika neievērošanas iemesliem.

3. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

3.1. Par šī līguma izpildi Pasūtītājs maksā Izpildītājam atlīdzību, kura kopsummā saskaņā ar Projektēšanas darbu izmaksu tāmi sastāda **25550.00 EUR** (divdesmit pieci tūkstoši pieci simti piecdesmit euro un 00 centi) plus PVN 21% **5365.50 EUR** (pieci tūkstoši trīs simti sešdesmit pieci euro un 50 centi), kopā **30915.50 EUR** (trīsdesmit tūkstoši deviņi simti piecpadsmit euro un 50 centi) apmērā

3.2. Pasūtītājs samaksu Izpildītājam veic šādā kārtībā, pārskaitot naudu uz Izpildītāja norādīto bankas kontu:

3.2.1. avansu 20 % apmērā no 3.1.punktā minētās summas jeb **5110.00 EUR** (pieci tūkstoši viens simts desmit euro un 00 centi) plus PVN 21% **1073.10 EUR** (viens tūkstotis septiņdesmit trīs euro un 10 centi), kopā **6183.10 EUR** (seši tūkstoši viens simts astoņdesmit trīs euro un 10 centi), 10 (desmit) darba dienu laikā no Līguma parakstīšanas un Izpildītāja rēķina saņemšanas, ar nosacījumu, ka vienlaikus ar rēķinu Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam bankas vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegtu avansa maksājuma garantiju (bankas vai apdrošināšanas sabiedrības garantijas dokumenta saturs tiek iepriekš rakstveidā saskaņots ar Pasūtītāju);

3.2.2. **10220.00 EUR** (desmit tūkstoši divi simti divdesmit euro un 00 centi) plus PVN 21% **2146.20 EUR** (divi tūkstoši viens simts četrdesmit seši euro un 20 centi), kopā **12366.20 EUR** (divpadsmit tūkstoši trīs simti sešdesmit seši euro un 20 centi), 10 (desmit) darba dienu laikā pēc skiču projekta saskaņošanas, nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīža un Izpildītāja rēķina saņemšanas;

3.2.3. atlikušo atlīdzības summu **10220.00 EUR** (desmit tūkstoši divi simti divdesmit euro un 00 centi) plus PVN 21% **2146.20 EUR** (divi tūkstoši viens simts četrdesmit seši euro un 20 centi), kopā **12366.20 EUR** (divpadsmit tūkstoši trīs simti sešdesmit seši euro un 20 centi), 10 (desmit) darba dienu laikā pēc 2.8.punktā minētā nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīža un Izpildītāja rēķina saņemšanas.

4. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

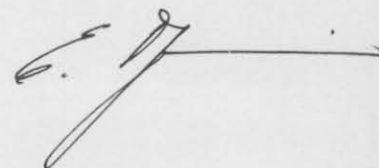
4.1. Izpildītājs apņemas:

4.1.1. izpildīt Darbus saskaņā ar Līgumu;

4.1.2. izpildot ar šo Līgumu uzņemtās saistības, ievērot Latvijas Republikas Būvnormatīvus, ievērot darba drošības, sanitāri tehniskos, elektrodrošības, ugunsdrošības un vides aizsardzības noteikumus, uzņemoties visu atbildību par zaudējumiem, kas nodarīti Pasūtītājam vai trešajām personām šo normu pārkāpuma vai neievērošanas rezultātā;

4.1.3. savlaicīgi rakstveidā informēt Pasūtītāju par objektīviem apstākļiem, kas traucē šajā Līgumā atrunāto saistību izpildi noteiktajā termiņā vai kvalitātē;

4.1.4. pēc Pasūtītāja pieprasījuma nekavējoties iepazīstināt Pasūtītājā pārstāvjus ar Darbu izpildes gaitu;



4.1.5. gadījumā, ja Pasūtītājam darbu izpildes laikā rodas pretenzijas par darbu izpildes kvalitāti vai citiem no šī Līguma izrietošiem jautājumiem, izskatīt Pasūtītāja rakstiskās pretenzijas un 4 (četrus) darba dienu laikā no to saņemšanas dienas bez Līguma izpildes beigu termiņa pagarinājuma un papildus maksām novērst pretenzijās norādītos defektus vai nepilnības;

4.1.6. šī Līguma punktā 2.3., 2.4., 2.7. atrunātajos termiņos nodot Darbu izpildes rezultātā izstrādātos Projektus Pasūtītājam, piestādot attiecīgu nodošanas - pieņemšanas aktu;

4.1.7. 5 (piecu) darba dienu laikā, pēc Pasūtītāja uzaicinājuma saņemšanas, slēgt autoruzraudzības līgumu saskaņā ar pielikumu (pielikums Nr.5);

4.1.8. autoruzraudzības kārtā, atbilstoši Ministru kabineta 25.06.2003. noteikumiem Nr.342 Noteikumiem par Latvijas būvnormatīvu LBN 304-03 "Būvdarbu autoruzraudzības noteikumi", MK 01.04.1997. noteikumiem Nr. 112 „Vispārīgie būvnoteikumi”, veikt izmaiņas būvprojektā 5 (piecu) darba dienu laikā no Pasūtītāja pieprasījuma saņemšanas.

4.2. Izpildītājs ir tiesīgs:

4.2.1. pieprasīt un saņemt no Pasūtītāja visu Izpildītājam nepieciešamo informāciju, kas saistīta ar Darbiem vai to izpildes vietu, un kas ir Pasūtītāja pārziņā;

4.3. Pasūtītājs:

4.3.1. apņemas pēc Izpildītāja pieprasījuma nodrošināt Izpildītājam iespēju piekļūt darbu izpildes vietai;

4.3.2. apņemas savlaicīgi veikt visus šajā Līgumā atrunātos maksājumus;

4.3.3. apņemas 4 (četrus) darba dienu laikā rakstveidā informēt Izpildītāju par konstatētajām nepilnībām;

4.3.4. Par saviem līdzekļiem pasūtīt Izpildītāja izstrādātā būvprojekta ekspertīzi un ekspertīzes rezultātus iesniegt Izpildītājam 5 (piecu) kalendāro dienu laikā no to saņemšanas.

4.3.5. ir tiesīgs jebkurā laikā pārbaudīt Izpildītāja darbu un izteikt saistošus norādījumus Darbu izpildes gaitā;

4.3.6. par kontaktpersonu Darbu izpildes gaitā radušos jautājumu risināšanai nozīmē izpilddirektoru Ivaru Punculi, t.67149877, un Aidu Lismani, t.67149879.

5. GARANTIJAS UN ATBILDĪBA.

5.1. Izpildītājs, parakstot šo Līgumu, garantē visu Darbu pilnīgu un savlaicīgu izpildi.

5.2. Izpildītājs, parakstot šo Līgumu, garantē, ka tam ir un būs visas nepieciešamās speciālās atļaujas, licences vai sertifikāti šajā Līgumā atrunāto Darbu veikšanai visā to izpildes periodā.

5.3. Dodot šī Līguma punktā 5.1., 5.2. atrunātās garantijas, Izpildītājs apņemas atlīdzināt Pasūtītājam visus zaudējumus un par saviem līdzekļiem novērst visus trūkumus, ja tā izteiktie apgalvojumi izrādās nepatiesi vai arī uzņemtas saistības tiek izpildītas nepienācīgi vai netiek izpildītas vispār.

5.4. Darbu izpildes termiņu kavējumu gadījumā, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0.5% apmērā par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% no punktā 3.1. atrunātās atlīdzības summas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no līguma izpildes un zaudējumu atlīdzināšanas pienākuma.

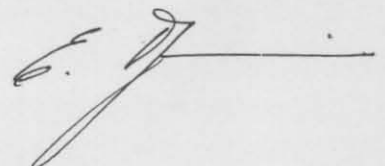
5.5. Izpildītājs apņemas brīdināt Pasūtītāju par blakus apstākļiem, kuri varētu kavēt darbu izpildi, par kuriem neapņēma soda procentus, bet automātiski pagarina līguma termiņu:

5.5.1. projektu izstrādei nepieciešamo datu aizkavēšanās (ja tādi tika pieprasīti), tos savlaicīgi nesaņemot no atbildīgajām valsts un pašvaldības institūcijām;

5.5.2. citi iepriekš neparedzami objektīvi apstākļi saskaņā ar Līguma 7.daļu.

5.6. Par Izpildītāja piestādīto rēķinu neapmaksāšanu šajā līgumā noteiktajā termiņā, Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,5% apmērā dienā, bet ne vairāk kā 10% no kavētā maksājuma apmēra. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no līguma izpildes un zaudējumu atlīdzināšanas pienākuma.

5.7. Par šī līguma punktā 2.9. noteikto termiņu kavējumu, ievērojot Līguma 5.5.punkta



4. Kalendārais grafiks (pielikums Nr.4);
5. autoruzraudzības līguma projekts (pielikums Nr.5).

9. PUŠU JURIDISKĀS ADRESES UN PARAKSTI.

PASŪTĪTĀJS

Mārupes novada Dome

Reģ.Nr.90000012827

Daugavas iela29, Mārupē,

Mārupes novads, LV-2167

AS „SEB banka” Āgenskalna filiāle

Konts LV69UNLA0003011130405

IZPILDĪTĀJS

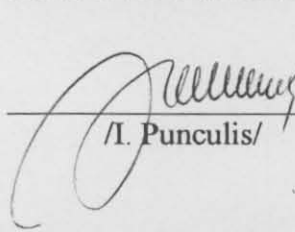
SIA “EJA”

Reģ.nr. 40003013651

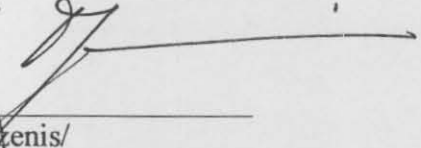
Skolas iela 21, Rīga, LV-1010

AS”SEB Banka”

Konts LV73UNLA 0050 0005 0025 1


/I. Punculis/




/E. Ozenis/