

Mārupē,

2013.gada 16.septembrī

Mārupes novada Dome, Reģ.Nr. 90000012827, juridiskā adrese - Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV - 2167, tās izpilddirektora Ivara Puncuļa personā, kurš rīkojas uz Mārupes novada pašvaldības nolikuma pamata, turpmāk tekstā "Pasūtītājs", no vienas puses, un SIA „HATHOR”, Reģ.Nr.40103334474, juridiskā adrese – Zeltrītu iela 26 – 58, Mārupe, Mārupes novads, tās prokūrista Guntara Krustkalna personā, kurš rīkojas uz prokūras pamata, turpmāk tekstā "Izpildītājs", no otras puses, abi kopā saukti "Puses", savstarpēji vienojoties, noslēdz šo Līgumu par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Izpildītājs uzņemas par atlīdzību, ar saviem materiāliem (būvmateriāliem, būviekārtām un būvizstrādājumiem), nepieciešamās kvalifikācijas darbiniekiem un tehniskajiem līdzekļiem (ierīcēm, iekārtām, mehānismiem, instrumentiem un transportlīdzekļiem), atbilstoši Tehniskajai specifikācijai (pielikums Nr.1) un saskaņā ar Izpildītāja sagatavoto, parakstīto un iesniegto Lokālo tāmī Nr.1 (pielikums Nr.2), veikt Mārupes novada Mazcenu kapsētas labiekārtošanu, turpmāk tekstā - Darbi.

1.2. Ar šo Līgumu izpildāmo Darbu uzskaitījums un to pilnīgas izmaksas ir atspoguļotas Tehniskajā specifikācijā, Lokālajā tāmē Nr.1. Šī Līguma izpildes gaitā Darbu izmaksu kopējā summa nevar tikt palielināta par Darbiem, kas veicami atbilstoši Līgumam, Lokālajai tāmēi Nr.1.

2. LĪGUMA IZPILDES KĀRTĪBA UN TERMIŅI

2.1. Izpildītājs uzsāk Darbu izpildi 2 (divu) darba dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas.

2.2. Izpildītājs pabeidz Darbu izpildi un nodod to izpildes rezultātā Mazcenu kapsētas labiekārtoto teritoriju Pasūtītājam ne vēlāk kā 2 (divu) kalendāro mēnešu laikā no Līguma noslēgšanas brīža.

2.3. Izpildītie Darbi tiek nodoti Darbu nodošanas procedūras laikā.

2.4. Izpildītājs nekavējoties pēc Darbu pabeigšanas rakstiski paziņo Pasūtītājam par tā gatavību nodošanas procedūrai un nosūta Pasūtītājam Darba pieņemšanas nodošanas aktu. Darbu pārbaudi pirms tā pieņemšanas nodošanas procedūras ietvaros veic Pasūtītājs, pie pārbaudes darbībām pieaicinot Izpildītāja pārstāvjus. Pasūtītājs nosaka datumu Darbu posma nodošanas procedūru uzsākšanai, kurš nedrīkst būt vēlāk kā 5 (piecas) dienas pēc Izpildītāja paziņojuma par Darbu gatavību nodošanas procedūrai saņemšanas un Darba pieņemšanas nodošanas akta nosūtīšanas, un par to rakstiski informē Izpildītāju.

2.5. Darbu nodošanas procedūras laikā tiek veikta izpildīto Darbu pārbaude.

2.6. Darbu nodošanas procedūra tiek protokolēta, un protokolā jābūt norādītai šādai informācijai:

2.6.1. kas piedalās Darbu nodošanas sapulcē;

2.6.2. defekti, kas atklāti Darbu posma nodošanas laikā;

2.6.3. Būvdarbu defektu novēršanas termiņš ir 5 (piecas) kalendārās dienas no defektu akta sastādīšanas un parakstīšanas dienas;

2.6.4. cik lielā mērā Darbu posmā ietvertie Darbi tiek nodoti vai arī nodošana tiek atteikta.

2.7. Ja Pasūtītājs pieņem Izpildītāja veiktos Darbus par to tiek sastādīts Darbu pieņemšanas – nodošanas akts.

2.8. Ja Pasūtītājs atsakās pieņemt izpildītos Darbus, viņš paskaidro tā iemeslus protokolā. Ja Izpildītājs nepiekrīt atteikumam, viņš motivē savus iebildumus protokolā.

2.9. Darbu nodošanas protokolu paraksta Puses, kā arī citas personas, kas piedalās Darbu nodošanas procedūrā. Katrai Pusei paliek viens parakstīts protokola eksemplārs.

2.10. Pārbaudes laikā konstatētos defektus novērš Izpildītājs uz sava rēķina Pušu saskaņotā termiņā.

2.11. Gadījumā, ja Darbi to veikšanas vietā ir pabeigti Līgumā norādītajā termiņā, uzskatāms, ka Izpildītājs Līguma termiņu ir ievērojis neatkarīgi no tā, kad tiek parakstīts Darbu pieņemšanas – nodošanas akts.

2.12. Ja 5 (piecu) dienu laikā pēc Līguma 1.1. punktā paredzēto darbu pabeigšanas un uzaicinājuma saņemšanas pieņemt paveiktos Darbus, t.i. pēc paziņojuma nosūtīšanas Pasūtītājam par tā gatavību nodošanas procedūrai un pēc nosūtīta Pasūtītājam Darba pieņemšanas nodošanas akta, nav noteicis Darbu nodošanas procedūras uzsākšanas procedūru un nav iesniedzis rakstisku Pretenziju par darbu kvalitāti un izpildītājiem apjomiem, tad tiek uzskatīts, ka darbi pieņemti bez iebildēm arī bez Pasūtītāja paraksta uz akta.

3. LĪGUMA SUMMA UN SAMAKSAS KĀRTĪBA

3.1. Līguma summa ir LVL 10 795.72 (desmit tūkstoši septiņi simti deviņdesmit pieci lati un 72 santīmi), un PVN 21% LVL 2 267.10 (divi tūkstoši divi simti sešdesmit septiņi lati un 10 santīmi) apmērā, kas noteikts saskaņā ar likuma „Pievienotās vērtības nodokļa likums” 142.pantu un Izpildītāja iesniegto Lokālo tāmi Nr.1, ko Pasūtītājs samaksā Izpildītājam saskaņā ar Līguma noteikumiem ar nosacījumu, ja Izpildītājs izpilda Līgumā noteiktās saistības.

3.2. Pasūtītājs samaksā Izpildītājam avansu 20% apmērā jeb LVL 2 159.14 (divi tūkstoši viens simts piecdesmit deviņi lati un 14 santīmi), un PVN 21% LVL 453.42 (četri simti piecdesmit trīs lati un 42 santīmi) 10 (desmit) darba dienu laikā uz Izpildītāja rēķina pamata, kurā ir iekļauta atsauce uz reversā PVN apmēru.

3.3. Pasūtītājs samaksā Izpildītājam atlikušo atlīdzību 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Mazcenu kapsētas labiekārtojuma pieņemšanas 2.3. un 2.4.punktos paredzētajā kārtībā, uz rēķina pamata, kurā ir iekļauta atsauce uz reversā PVN apmēru, saņemšanas.

4. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

4.1. Izpildītājs apņemas:

4.1.1. Veikt Darbus saskaņā ar Tehnisko specifikāciju, Lokālo tāmi Nr.1;

4.1.2. uzsākt darbus, piegādāt nepieciešamos materiālus un tehniku 2 (divu) dienu laikā no līguma noslēgšanas dienas;

4.1.3. veikt Darbus saskaņā ar Līgumu;

4.1.4. izpildot ar šo Līgumu uzņemtās saistības, nodrošināt Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasības, ievērot satiksmes, darba drošības, sanitāri tehniskos, ugunsdrošības un vides aizsardzības noteikumus, uzņemoties visu atbildību par kaitējumu vai zaudējumiem, kas Pasūtītājam vai trešajām personām radušies šo noteikumu pārkāpuma vai neievērošanas rezultātā;

4.1.5. ar šo Līgumu uzņemtās saistības izpildīt personīgi un bez iepriekšējas saskaņošanas ar Pasūtītāju nenodot to izpildi trešajām personām;

4.1.6. nest pilnu atbildību par savas darbības vai bezdarbības rezultātā Pasūtītājam vai tā mantai nodarītajiem zaudējumiem;

4.1.7. veicot Darbus izmantot tikai kvalitatīvus un sertificētus materiālus, atbilstošus Latvijas Republikas likumu „par atbilstības novērtēšanu” un „Būvniecības likuma” prasībām un kvalitātes normām;

4.1.8. savlaicīgi rakstveidā brīdināt Pasūtītāju par objektīviem apstākļiem, kas traucē šī Līguma saistību izpildi noteiktajā termiņā vai kvalitātē;

4.1.9. pēc Pasūtītāja pieprasījuma jebkurā no darbu posmiem iepazīstināt to ar darbu izpildes gaitu,

4.1.10. Izpildītājs 5 (piecu) darba dienu laikā no Līguma noslēgšanas dienas iesniedz Pasūtītājam civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu par darbības vai bezdarbības rezultātā trešo personu

veselībai, dzīvībai un mantai nodarītajiem zaudējumiem visā Līguma darbības periodā, apdrošinājuma summa 100% apmērā no kopējās līguma summas. Civiltiesiskās apdrošināšanas līgumu Izpildītājs slēdz ar noteikumu, saskaņā ar kuru, iestājoties apdrošināšanas gadījumam, apdrošināšanas atlīdzība tiek izmaksāta tieši Pasūtītājam vai zaudējumus cietušajai personai.

4.2. Izpildītājs ir tiesīgs:

4.2.1. pieprasīt un saņemt no Pasūtītāja visu Izpildītājam nepieciešamo informāciju, kas saistīta ar Darbu izpildes vietu, un kas ir Pasūtītāja pārziņā.

4.3. Pasūtītājs:

4.3.1. apņemas savlaicīgi veikt visus šajā Līgumā atrunātos maksājumus;

4.3.2. ir tiesīgs jebkurā laikā pārbaudīt Darbu izpildi un izteikt saistošus un pamatojošus norādījumus to gaitā.

5. GARANTIJAS UN ATBILDĪBA

5.1. Izpildītājs, parakstot šo Līgumu, garantē visu Darbu pilnīgu un savlaicīgu izpildi.

5.2. Izpildītājs, parakstot šo Līgumu, garantē, ka tam ir un būs visas nepieciešamās speciālās atļaujas, licences vai sertifikāti šajā Līgumā atrunāto Darbu veikšanai visā to izpildes periodā.

5.3. Izpildītājs, parakstot šo Līgumu, dod 24 (divdesmit četru) mēnešu garantiju izpildītājiem Darbiem, skaitot no dienas, kad Puses parakstījušas šī Līguma punktā 2.4. atrunāto Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu.

5.4. dodot šī Līguma punktos 5.1., 5.2., 5.3. atrunātās garantijas, Izpildītājs apņemas atlīdzināt Pasūtītājam visus zaudējumus un par saviem līdzekļiem novērst visus trūkumus, ja tā izteiktie apgalvojumi izrādās nepatiesi vai arī uzņemtās saistības tiek izpildītas nepienācīgi vai netiek izpildītas vispār.

5.5. Darbu izpildes termiņa kavējuma gadījumā, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0.5% apmērā no Līguma kopējās summas par katru kavējuma dienu. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līguma izpildes un zaudējumu atlīdzināšanas pienākuma.

5.6. par Izpildītāja piestādīto rēķinu neapmaksāšanu šajā Līgumā noteiktajā termiņā, Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,5% apmērā par katru kavējuma dienu no kavētā maksājuma summas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līguma izpildes un zaudējumu atlīdzināšanas pienākuma.

5.7. par šī Līguma punktā 2.4. noteikto termiņu kavējumu, vainīgā Puse maksā otrai līgumsodu 0.5% apmērā par katru kavējuma dienu no Līguma kopējās summas par katru kavējuma dienu. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līguma izpildes un zaudējumu atlīdzināšanas pienākuma.

5.8. Par katru šī Līguma noteikumu neievērošanas vai pārkāpšanas gadījumu vai 1.1.punktā atrunāto saistību nepildīšanas vai nepienācīgas nepildīšanas faktu, ko konstatē un attiecīgi fiksē Pasūtītāja pilnvarotas personas, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu LVL 300.00 (trīs simti lati un 00 santīmi) apmērā. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Izpildītāju no pienākuma izpildīt saistības un atlīdzināt zaudējumus.

6. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ UN IZBEIGŠANAS KĀRTĪBA

6.1. Šis Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un darbojas līdz pušu savstarpējo saistību pilnīgai izpildei.

6.2. Pasūtītājs var vienpusēji izbeigt šo Līgumu pirms termiņa, rakstveidā paziņojot par to Izpildītājam 10 (desmit) dienas iepriekš, gadījumā, ja:

6.2.1. Izpildītājs neveic uzņemtās saistības kvalitatīvi un savlaicīgi;

6.2.2. Izpildītājs pārkāpj kādu no šī Līguma noteikumiem.

7. NEPĀRVARAMA VARA (FORCE - MAJEURE)

7.1. Neviena no Pusēm nebūs atbildīga par jebkādu šī Līguma saistību neizpildīšanu, ko izraisījuši apstākļi, kurus nav iespējams paredzēt vai no kuriem nav iespējams izvairīties. Pie šādiem apstākļiem pieskaitāmi:

globālas dabas katastrofas (ugunsgrēki, plūdi, zemestrīces utt.), sociālie konflikti (pilsoņu kari, nemieri utt.), ja kompetentas iestādes par šādu apstākļu iestāšanos izsniedz attiecīgu izziņu; likumdošanas ieviešana, kas būtiski sarežģī, ierobežo vai aizliedz šajā Līgumā noteikto darbību izpildi.

7.2. Puses pēc iespējas ātrāk brīdina viena otru par punktā 8.1. minēto apstākļu sākšanos (iestāšanos) un vienojas par saistību izpildes atlikšanas vai izbeigšanas procedūru.

8. CITI NOTEIKUMI

8.1. Visi labojumi un grozījumi šajā Līgumā ir Pusēm saistoši, ja tie noformēti rakstveidā un ir abu Pušu parakstīti.

8.2. Jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no šī Līguma, kas skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību tiks galīgi izšķirts tiesā, Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

8.3. Paziņojumiem, kas tiek sūtīti Pusēm saistībā ar šo Līgumu, jābūt rakstiskiem un uzskatāms, ka adresāts tos saņēmis, ja paziņojumi ir nosūtīti uz konkrētās Puses juridisko adresi ar kurjerpastu vai ar ierakstītu vēstuli, 5 (piektajā) dienā pēc to nodošanas pasta iestādē vai kurjerpasta pakalpojumu sniedzējam.

8.4. Visos pārējos gadījumos, kas nav atrunāti Līgumā, puses vadās pēc Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem tiesību aktiem.

8.5. Šis Līgums sastādīts latviešu valodā divos eksemplāros, pa vienam katrai no Pusēm ar vienādu juridisko spēku.

8.6. Pielikumā:

- 1 Tehniskā specifikācija (pielikums Nr.1);
2. Lokālās tāmes Nr.1 (pielikums Nr.2) kopija.



9. PUŠU JURIDISKĀS ADRESES

PASŪTĪTĀJS

Mārupes novada Dome
Daugavas ielā 29, Mārupē,
Mārupes novads, LV-2167
Nod. maks. Reģ.Nr.90000012827
AS „SEB banka” Āgenskalna filiāle
Konts: LV69UNLA0003011130405

IZPILDĪTĀJS

SIA „HATHOR”
Zeltrītu iela 26-58, Mārupe
Mārupes novads, LV-2167
Reģ.nr.40103334474
AS „SEB banka”
Konts: LV52UNLA0050016167487


I. Punculis/



G. Krustkalns/
