



NORAKSTS
2017. gada 24. maija
MĀRUPES NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLA Nr. 7
PIELIKUMS Nr. 9

LĒMUMS Nr. 9

Mārupes novadā

**Par nekustamā īpašuma „Pilari”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.8076 003 0049),
detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai**

Izskatot nekustamā īpašuma „Pilari” (kadastra Nr.80760030049), Mārupē, Mārupes novadā, īpašnieka A L, personas kods, 2017. gada 2. maija iesniegumu (reģistrēts Mārupes novada domē Nr.2-3/714), ar kuru iesniegts nekustamā īpašuma „Pilari” detālplānojuma projekts izskatīšanai, un lūgts pieņemt lēmumu par detālplānojuma 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai, Mārupes novada dome konstatē:

1. Nekustamā īpašuma „Pilari” (kadastra Nr.80760030049), Mārupē, Mārupes novadā, īpašnieks ir A L, personas kods. Nekustamais īpašums reģistrēts Mārupes novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000176705.
2. Zemesgabala platība pēc kadastrālās uzmērīšanas precizēta un sastāda 5,3674 ha.
3. Pēc 2013. gada 18. jūnijā apstiprinātā Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014. - 2026. gadam nekustamais īpašums „Pilari” atrodas funkcionālās zonas Savrupmāju apbūves teritorijas apakšzonā Retināta savrupmāju apbūve ciemos (DzS1). Apakšzonā noteiktā minimāla jaunveidojamās zemes vienības platība ir 0,2 ha. Piekļuve nekustamajam īpašumam „Pilari” nodrošināta no pašvaldības ceļa C-18 Saltupi-Turaidas-Rutki.
4. Detālplānojuma izstrāde nekustamajam īpašumam „Pilari” (kadastra Nr.80760030049), Mārupē, Mārupes novadā, uzsākta ar Mārupes novada domes 2016. gada 29. jūnija lēmumu Nr. 10 (sēdes protokols Nr. 1), apstiprinot detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu Nr. 2016/07.
5. 2016. gada 25. augustā Mārupes novada dome ar nekustamā īpašuma „Pilari” īpašnieku A L ir noslēgusi līgumu Nr. 3-29/1006 par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu.
6. Detālplānojuma izstrādes mērķis ir veikt zemesgabala sadalīšanu, lai veidotu dzīvojamo apbūvi ciema teritorijā, detalizēt teritorijas atļauto izmantošanu un apbūves parametrus, veidot vienotu ceļu tīklu un inženiertehnisko komunikāciju tīklus detālplānojuma teritorijā un tai piegulošajās teritorijās un noteikt ielu sarkanās līnijas.

Ievērojot minēto un iepazīstoties ar Izstrādes vadītāja sagatavoto ziņojumu (2017. gada 10. maija ziņojums Nr. 40 pielikumā), vadoties no 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109. punkta, kurā noteikts, ka pašvaldības institūcija pēc sagatavotās detālplānojuma redakcijas un Izstrādes vadītāja ziņojuma par tā tālāko virzību saņemšanas pieņem vienu no šādiem lēmumiem: nodod detālplānojuma projektu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par trijām un ne garāku par sešām nedēļām, vai precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam, kā arī ņemot vērā 2017. gada 17. maija Attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par nekustamā īpašuma „Pilari”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.8076 003 0049), detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (P. Pikše, J. Lagzdkalns, M. Bauda, A. Mihailovs, A. Puide, R.Zeltīts, J.Rušenieks, G.Vācietis, L. Kadiģe, I. Dūduma, N. Orleāns, A. Kirillovs), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada dome nolemj:

1.Nodot iesniegto nekustamā īpašuma „Pilari”, Mārupē, Mārupes novadā (kadastra Nr.8076 003 0049), detālpārplānojuma projektu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2.Noteikt publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.

Sēdes vadītāja

/paraksts/

Līga Kadiģe

NORAKSTS PAREIZS

Mārupes novada pašvaldības
administrācijas kancelejas pārzine
Mārupē, 31.05.2017.



Ilona Eglīte