

MĀRUPES NOVADA MĀRUPES CIEMA  
TERITORIJAS STARP ĀBOLU IELU, VIENĪBAS  
GATVI UN DZELZCEĻU RĪGA - JELGAVA

## LOKĀLPLĀNOJUMS

### **KOPSAVILKUMS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES PROCESU**

*(4. sējums)*

## SATURA RĀDĪTĀJS

1.	LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UN PUBLISKĀS APSPIEŠANAS PASĀKUMU APRAKSTS..	3
2.	LĒMUMI UN DARBA UZDEVUMS LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI.....	4
3.	PAZIŅOJUMI UN PUBLIKĀCIJAS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI.....	14
4.	INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI UN ZIŅOJUMS PAR TO IEVĒROŠANU.....	24
4.1.	INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI.....	24
4.2.	ZIŅOJUMS PAR INSTITŪCIJU NOSACĪJUMU IEVĒROŠANU.....	56
5.	ZIŅOJUMS PAR SAŅEMTAJEM PRIEKŠLIKUMIEM UN IEBILDUMIEM.....	77
6.	LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES SANĀKSMES.....	84
7.	CITI IZSTRĀDES MATERIĀLI.....	104
	▪ VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJA LĒMUMS „PAR STRATĒGISKĀ IETEKMES UZ VIDI NOVĒRTĒJUMA PROCEDŪRAS NEPIEMĒROŠANU”.....	105
	▪ ATZINUMS PAR ZĀLĀJU, MEŽA BIOTOPIEM UN VASKULĀRO AUGU SUGĀM LOKĀLPLĀNOJUMA TERITORIJĀ.....	108
	▪ HIDROMELIORATĪVĀ STĀVOKĻA NOVĒRTĒJUMS UN PRIEKŠLIKUMI MELIORĀCIJAS SISTĒMU REKONSTRUKCIJAI UN HIDROMELIORATĪVĀ STĀVOKĻA UZLABOŠANAI.....	113
	▪ MELIORĀCIJAS SISTĒMU UN HIDROTEHNISKO BŪVJU TEHNISKĀS PĀRBAUDES ATZINUMS.	117
	▪ ŠĶĒRSOJUMA VIETAS IZVĒLES AKTS Nr.10/07/2014 (2014.GADA 10.JŪLIJĀ).....	119
	▪ RĪGAS DOMES PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTA VĒSTULE „PAR PROJEKTĒTO IELU SARKANO LĪNIJU SASKAŅOŠANU”.....	121
	▪ MĀRUPES NOVADA DOMES VĒSTULE „PAR NOSACĪJUMU UN INFORMĀCIJAS SNIEGŠANU LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI”.....	123
	▪ IZSŪTĪTA VĒSTULE AR LOKĀLPLĀNOJUMA RISINĀJUMU SAISTĪTO NEKUSTAMO ĪPAŠUMU ĪPAŠNIEKIEM.....	125

## 1. LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UN PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS PASĀKUMU APRAKSTS

Lokālpilānojuma izstrāde tika uzsākta saskaņā ar Mārupes novada Domes 28.08.2013. lēmumu Nr.4 (sēdes protokola Nr.5, pielikums Nr.4) „Par lokālpilānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļš Rīga – Jelgava un darba uzdevuma apstiprināšanu” un apstiprināto darba uzdevumu. 27.11.2013. Mārupes novada Dome pieņēma lēmumu Nr.40 (sēdes protokola Nr.9, pielikums Nr.40) „Par 2013.gada 28.augusta Mārupes novada domes lēmuma Nr.4 (sēdes prot. Nr.5) precizēšanu”, ar kuru tika apstiprināts jaunā redakcijā darba uzdevums Nr.LP-01/2013 lokālpilānojuma izstrādei.

Paziņojumi un informācija par lokālpilānojuma izstrādi, t.sk. par priekšlikumu iesniegšanas kārtību, regulāri tika ievietota pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) un publicēta Mārupes novada domes informatīvajā izdevumā „Mārupes Vēstis”.

Ar lokālpilānojuma risinājumu saistīto nekustamo īpašumu īpašniekiem 24.03.2014. tika izsūtītas vēstules „Par lokālpilānojuma izstrādes darba grupu un sabiedrisko apspriedi”.

14.04.2014. Vides pārraudzības valsts birojam tika nosūtīta vēstule/iesniegums Nr.3-10/1200 par lokālpilānojuma izstrādi. 24.04.2014. Vides pārraudzības valsts birojs pieņēma lēmumu Nr.27 „Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu”, nepiemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru lokālpilānojumam Mārupes novada Mārupes ciema teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu „Rīga – Jelgava”.

Lokālpilānojuma izstrādes laikā notika:

- 1) Lokālpilānojuma izstrādes sanāksme 2014.gada 24.aprīlī plkst.18.00, Mārupes pamatskolā, Tīrainē, Mārupes novadā.
- 2) Lokālpilānojuma izstrādes darba grupas sanāksme 2014.gada 19.maijā plkst.17.00, Mārupes novada domē, Mārupē, Mārupes novadā.
- 3) Lokālpilānojuma izstrādes sanāksme 2014.gada 5.jūnijā plkst.15.00, Mārupes novada domē, Mārupē, Mārupes novadā.

28.05.2014. Mārupes novada Dome pieņēma lēmumu Nr.15 (sēdes protokola Nr.8, pielikums Nr.15) „Par darba uzdevuma Nr.LP-01/2013 precizēšanu”.

Lokālpilānojuma izstrādei tika saņemti nosacījumi/tehniskie noteikumi un informācija no darba uzdevumā norādītajām institūcijām: Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes, Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras, VAS „Latvijas Valsts ceļi” Satiksmes organizācijas pārvaldes, VAS „Latvijas dzelzceļš”, Veselības inspekcijas, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas, AS „Latvijas Gāze” Gāzapgādes attīstības departamenta, AS „Latvenergo”, SIA „Lattelecom”, VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļas, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvaldes, Valsts meža dienesta Rīgas reģionālās virsmežniecības, Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālās administrācijas, Rīgas plānošanas reģiona, Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta, Rīgas domes Satiksmes departamenta, AS „Mārupes komunālie pakalpojumi”, Rīgas pašvaldības SIA „Rīgas satiksme” un SIA „Rīgas ūdens”. Nosacījumi/tehniskie noteikumi un saņemtā informācija lokālpilānojuma izstrādei tika apkopoti un sagatavots ziņojums par to ievērošanu.

Lokālpilānojuma teritorija tika apsekota un sagatavots eksperta atzinums par zālāju, meža biotopiem un vaskulāro augu sugām.

Uzsākot lokālpilānojuma izstrādi, tika saņemti 8 (astoņi) iesniegumi ar priekšlikumiem, kas tika apkopoti.

Izstrādātā lokālpilānojuma 1.redakcija tika iesniegta Mārupes novada Domei, kura 06.08.2014. pieņēma lēmumu Nr.12 (sēdes protokola Nr.11, pielikums Nr.12) „Par lokālpilānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava”.

Lokālpilānojuma publiskās apspriešanas termiņš tika noteikts no 18.08.2014. līdz 18.09.2014. Publiskās apspriešanas sanāksme - 04.09.2014. plkst.18:00 Mārupes novada Mārupes pamatskolā, Viskalnu ielā 7, Tīrainē.

## **2. LĒMUMI UN DARBA UZDEVUMS LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI**

- Mārupes novada Domes 28.08.2013. lēmums Nr.4 (sēdes protokola Nr.5, pielikums Nr.4) „Par lokālpilānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļš Rīga – Jelgava un darba uzdevuma apstiprināšanu”.
- Mārupes novada Domes 27.11.2013. lēmums Nr.40 (sēdes protokola Nr.9, pielikums Nr.40) „Par 2013.gada 28.augusta Mārupes novada domes lēmuma Nr.4 (sēdes prot. Nr.5) precizēšanu”.
- Darba uzdevums Nr.LP-01/2013 lokālpilānojuma izstrādei teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļš Rīga-Jelgava.
- Mārupes novada Domes 28.05.2014. lēmums Nr.15 (sēdes protokola Nr.8, pielikums Nr.15) „Par darba uzdevuma Nr.LP-01/2013 precizēšanu”.
- Mārupes novada Domes 06.08.2014. lēmums Nr.12 (sēdes protokola Nr.11, pielikums Nr.12) „Par lokālpilānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava”.

**NORAKSTS**  
**2013.gada 28.augusta**  
**MĀRUPES NOVADA DOMES**  
**SĒDES PROTOKOLA Nr. 5**  
**PIELIKUMS Nr.4**

**LĒMUMS Nr.4**  
Mārupes novadā

**Par lokālpilnošuma izstrādes uzsākšanu teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļš Rīga – Jelgava un darba uzdevuma apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 23.panta ceturto daļu un 24.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumiem Nr.711 „Par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 27., 28.,76. un 77.punktu, kā arī saskaņā ar Mārupes novada Domes 2013.gada 18.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr. 11 „Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, un ņemot vērā 2013. gada 21. augusta attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par lokālpilnošuma izstrādes uzsākšanu teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļš Rīga – Jelgava un darba uzdevuma apstiprināšanu”, atklāti balsojot ar 15 balsīm „par” (*M.Bojārs, L.Kadiģe, P. Pikše, I. Dūduma, A. Mihailovs, M.Bauda, A. Puide, N. Orleāns, R.Freibergs, R.Zeltīts, E.Jansons, J.Rušenieks, G.Vācietis, J.Lagzdkalns, A.Kirillovs*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolemj:

1. Uzsākt lokālpilnošuma projekta izstrādi teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļš Rīga - Jelgava, lai precizētu Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014-2026.gadam.
2. Par lokālpilnošuma izstrādes vadītāju apstiprināt būvvaldes vadītāju Aidu Lismani.
3. Apstiprināt lokālpilnošuma teritorijas robežas un darba uzdevumu.
4. Paziņojumu par pieņemto lēmumu ne vēlāk kā divu nedēļu laikā publicēt vietējā laikrakstā „Mārupes Vēstis” un laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, Mārupes novada mājas lapā [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) un nosūtīt Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrijai.
5. Nosūtīt lēmuma kopiju „Par lokālpilnošuma izstrādes uzsākšanu teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļš Rīga – Jelgava Rīgas pilsētas Domei.

Sēdes vadītājs

/paraksts/

Mārtiņš Bojārs

**NORAKSTS PAREIZS**

Mārupes novada pašvaldības  
administrācijas kancleris pārzine  
Mārupē, 25.02.2014.



Ilona Eglīte



Latvijas Republika

# MĀRUPES NOVADA DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167  
tālrunis: 67934695, fakss: 67149858, e-pasts: marupe.info@marupe.lv, www.marupe.lv  
reģ. Nr. 90000012827, konts: LV69UNLA0003011130405, AS «SEB banka» kods UNLALV2X

**NORAKSTS**  
**2013.gada 27. novembrī**  
**MĀRUPES NOVADA DOMES**  
**SĒDES PROTOKOLA Nr. 9**  
**PIELIKUMS Nr.40**

## LĒMUMS Nr. 40

Mārupes novadā

### Par 2013.gada 28.augusta Mārupes novada domes lēmuma Nr. 4 (sēdes prot. Nr. 5) precizēšanu

Sakarā ar to, ka 2013.gada 3.oktobrī tika uzklauti Šosciema iedzīvotāju viedokļi, Mārupes novada domei radās nepieciešamība aktualizēt darba uzdevumu, kas apstiprināts ar 2013.gada 28. augusta Mārupes novada domes lēmumu Nr. 4 (sēdes prot. Nr.5), atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (M.Bojārs, L.Kadiģe, P. Pikše, M.Bauda, R.Zeltīts, J.Rušenieks, J.Lagzdkalns, G.Vācietis, I.Dūduma, A.Kirillovs, A.Mihailovs), „pret” nav, „atturas” 3 (R.Freibergs, A.Puide, N.Orleāns), Mārupes novada Dome nolemj:

1.Apstiprināt jaunā redakcijā darba uzdevumu LP-01/2013, saskaņā ar pielikumu.

2.Atzīt par spēku zaudējušu darba uzdevumu, kas apstiprināts ar 2013.gada 28.augusta Mārupes novada domes lēmumu Nr.4 (sēdes prot. Nr.5).

Sēdes vadītājs

/paraksts/

Mārtiņš Bojārs

**NORAKSTS PAREIZS**

Mārupes novada pašvaldības  
administrācijas kancelejas pārzine  
Mārupē, 24.02.2014.

Ilona Eglīte

**DARBA UZDEVUMS Nr. LP-01/2013**  
**lokālplānojuma izstrādei**  
**teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļš Rīga – Jelgava**

**1. LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES PAMATOJUMS**

Lokālplānojuma izstrādes nepieciešamību nosaka Latvijas Republikas 2012. gada 16. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 28.punkts, lai precizētu spēkā esošo Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam.

**2. LOKĀLPLĀNOJUMA TERITORIJA**

Lokālplānojuma teritorija atrodas Mārupes novada Mārupes ciema austrumu daļā, kuru ietver Ābolu ielu - Vienības gatvi – dzelzceļš Rīga – Jelgava - apmēram 33,0 ha kopplatībā.

**3. LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZDEVUMI**

**3.1.** Lokālplānojumu izstrādāt saskaņā ar Mārupes novada Domes 2013.gada 18.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.11 „Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.- 2026.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”.

**3.2.** Veikt teritorijas funkcionāli telpisko analīzi tuvākās apkaimes esošās un plānotās apbūves kontekstā un atbilstoši tās rezultātiem sniegt priekšlikumus lokālplānojuma teritorijas turpmākai attīstībai un izmantošanai.

**3.3.** Veikt transporta infrastruktūras izpēti un izstrādāt perspektīvos transporta infrastruktūras risinājumus ņemot vērā esošās ielas Vienības gatvi un Ābolu ielu.

**3.4.** Izstrādāt gājēju un veloceļu shēmas, iekļaujot tās apkārtējo publisko ārtelpu tīklā un funkcionālajā struktūrā, t.sk. pārejas pār dzelzceļu.

**3.5.** Paredzēt trokšņa līmeņa samazināšanas pasākumus (apstādījumu joslas, trokšņa ekrāni, reljefa uzbēršana, ēku savstarpējais izvietojums un to funkcionālā izmantošana u.tml.), lai nodrošinātu trokšņa normatīvā līmeņa ievērošanu.

**3.6.** Izvērtēt esošās un plānotās inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājuma atbilstību teritorijas perspektīvajai attīstībai un noteikt plānoto inženierobjektu optimālo izvietojumu.

**3.7.** Izvērtēt un sniegt priekšlikumus vides ainavu elementu, vērtīgo koku un apstādījumu ierīkošanai, kā arī publiskās ārtelpas veidošanai.

**3.8.** Izstrādāt galvenos risinājumus teritorijas lietus ūdeņu novadīšanas un meliorācijas sistēmas attīstībai.

**3.9.** Noteikt/precizēt esošo un plānoto ielu sarkanās līnijas.

**4. LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĒ IESAISTĀMĀS INSTITŪCIJAS:**

Institūcijas, kurām pieprasa nosacījumus lokālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām lokālplānojuma redakcijām:

**4.1.** Valsts vides dienests Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;

**4.2.** Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra;

**4.3.** VAS „Latvijas valsts ceļi”;

**4.4.** Veselības inspekcija;

**4.5.** Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas;

**4.6.** Rīgas domes pilsētas attīstības departaments;

**4.7.** SIA „Rīgas ūdens”;

**4.8.** AS „Latvijas Gāze”;

**4.9.** SIA „Latvenergo”;

- 4.10. SIA „Lattelekom”;
- 4.11. AS „Mārupes komunālie pakalpojumi”;
- 4.12. Rīgas domes satiksmes departaments;
- 4.13. Valsts SIA Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi;
- 4.14. SIA „Rīgas satiksme”;
- 4.15. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests;
- 4.16. VAS „Latvijas dzelzceļš”;
- 4.17. Valsts mežu dienests;
- 4.18. Dabas aizsardzības pārvalde;
- 4.19. Rīgas plānošanas reģions.

## **5. PRASĪBAS LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI:**

### **5.1. Lokālplānojuma saturs:**

#### **5.1.1. Paskaidrojuma raksts:**

- teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un teritorijas attīstības nosacījumi;
- teritorijas attīstības mērķis un uzdevumi;
- lokālplānojuma risinājumu apraksts un detalizācijas pamatojums.

#### **5.1.2. Grafiskā daļa:**

- grafisko daļu sagatavo uz LKS-92 TM koordinātu sistēmā izstrādātas topogrāfiskās kartes pamatnes, kura nav vecāka par vienu gadu, ar mēroga noteiktību no 1:500 līdz 1:2000. Grafiskās daļas izdrukas mērogu izvēlas pēc nepieciešamības;
- izstrādā saskaņā ar Mārupes novada Domes 2013.gada 18.jūnijā saistošajiem noteikumiem Nr.11 „Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” grafiskajām kartēm, nemainot teritorijas plānojumā galvenos funkcionālo zonu apzīmējumus – krāsojumus un burtu indeksus;
- esošā funkcionālā zonējuma plāns ar ielu sarkanajām līnijām (M1:2000);
- plānoto aizsargjoslu un citu apgrūtinājuma plāns (M 1:2000);
- galveno inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojuma plāni;
- meliorācijas un lietus ūdeņu sistēmas galveno risinājuma plāns;
- esošo zemes vienību robežu plāns;
- transporta infrastruktūras nodrošinājuma plāns, t.sk. sabiedriskā transporta (autobuss, trolejbus, dzelzceļš) plāns un pieejamība;
- labiekārtošanas plāns, kas ietver mazās arhitektūras formas, publiskās ārtelpas plānojumu, ainaviski vērtīgo koku un apstādījumu plānu.

#### **5.1.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi:**

- precīzē teritorijas izmantošanas nosacījumus un apbūves rādītājus, kā arī nosaka citas prasības, aprobežojumus un nosacījumus, ņemot vērā ainavu izvērtējumu, teritorijas īpatnības, specifiku un lokālplānojuma izstrādes uzdevumus;
- teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi ar atsaucēm uz grafiskās daļas saistošajām kartēm, kas ir šo saistošo noteikumu pielikumi;
- labiekārtojuma nosacījumi;
- prasības inženiertehniskajam nodrošinājumam;

#### **5.1.4. Pārskats par lokālplānojuma izstrādi un publisko apspriešanu:**

- Mārupes novada Domes lēmumi par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, publiskās apspriešanas organizēšanu un lokālplānojuma apstiprināšanu;
- saņemtie priekšlikumi un iebildumi par lokālplānojuma izstrādi un publiskās apspriešanas materiāli;
- ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem priekšlikumiem un iebildumiem, norādot noraidījuma pamatojumu;
- institūciju sniegtā informācija, nosacījumi un atzinumi;
- ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu.

## **6. PRASĪBAS LOKĀLPLĀNOJUMA PUBLISKAJAI APSPRIEŠANAI:**

**6.1.** Izstrādāto lokālplānojuma redakciju kopā ar sagatavoto ziņojumu iesniedz izskatīšanai Mārupes novada Domē, kura pieņem lēmumu par lokālplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai saskaņā ar Ministru kabineta 2012. gada 16. oktobra noteikumu



Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 78.punktu. Četrus nedēļu laikā pēc iepriekš minētā lēmuma pieņemšanas tiek organizēta publiskā apspriešana.

**6.2.** Paziņojumu par lokālpilnojumā publisko apspriešanu ievieto pašvaldības tīmekļa vietnē, publicē oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Mārupes mājas lapā [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv). Publiskās apspriešanas termiņš jānosaka vismaz četras nedēļas (publikācijai laikrakstā jābūt ne vēlāk kā publiskās apspriešanas termiņa pirmajā dienā).

**6.3.** Ne vēlāk kā vienu nedēļu pirms publiskās apspriešanas izsludināšanas tiek iesniegts izvietojuma informatīvās planšetes (izmērs ~A0), kuros ietverts paziņojums par lokālpilnojumā publisko apspriešanu un būtiskākā vizuālā, un teksta informācija par lokālpilnojumā redakciju.

**6.4.** Sākot ar lokālpilnojumā publiskās apspriešanas pirmo dienu, tiek izvietotas publiskās apspriešanas planšetes un informatīvais stends lokālpilnojumā teritorijā iedzīvotājiem brīvi pieejamā vietā.

**6.5.** Lokālpilnojumā publiskās apspriešanas laikā organizē lokālpilnojumā publiskās apspriešanas sanāksmi.

**6.6.** Pēc publiskās apspriešanas beigām tiek apkopoti tās rezultāti saskaņā ar Ministru kabineta 2012. gada 16. oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 86.punktā noteikto.

## **7. LOKĀLPILNOJUMA NOFORMĒŠANA:**

**7.1.** Lokālpilnojumam jābūt izstrādātam valsts valodā un noformētam datorizdrukā uz A4 formāta lapām. Ja nepieciešams, ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai citā formātā, kas iesiets A4 formāta sējumā. Tam jābūt iesietam cietos vākos un visām lapām jābūt sanumurētām.

**7.2.** Projekta redakcijas materiālu izdruka jāiesniedz 6 (sešos) eksemplāros.

**7.3.** Projekts iesniedzams arī elektroniskā formā (kompaktdiskā) un noformējums šādi:

**7.3.1.** teksta daļa sagatavojama \*.doc formātā;

**7.3.2.** grafiskā daļa – digitālie vektoru dati iesniedzami \*.pdf., \*.dgn vai \*.dwg formātā, kas ir savietojams ar programmatūru MicroStation V8.

**7.4.** Visu grafiskās daļas rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī jābūt rakstlaukumam, kurā norāda šādu informāciju – pasūtītājs, izstrādātājs, lokālpilnojumā nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, kopējais lapu skaits daļā, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja uzvārds, paraksts un datums).

**7.5.** Lokālpilnojumā un grafiskās daļas kartēs un plānos obligāti norāda lietotos (nosacītos) apzīmējumus.

**7.6.** Sagatavotajā materiālā jābūt norādēm uz informācijas avotiem, jau izstrādātajiem projektiem, jāievēro autoru un trešo personu autorības tiesības.

**7.7.** Lokālpilnojumā atbilstību Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām uz saskaņojumu lapas apliecina lokālpilnojumā izstrādātājs.

**7.8.** Lokālpilnojumam jābūt noformētam atbilstoši Ministru kabineta 28.09.2010. noteikumiem Nr.916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”.

## **Vispārīgās prasības Pretendentam darba veikšanai:**

1.1. Darbu izstrādāt atbilstoši Pretendenta Piedāvājumā iesniegtajam detalizētajam Tehniskajam piedāvājumam, paredzot papildu pasākumus, ko uzskata par nepieciešamu Darba izstrādei, ievērojot Lokālpilnojumā izstrādes metodoloģiju.

1.2. Darbu izstrādāt Darba uzdevumā noteiktajā detalizācijas pakāpē, saskaņā ar Darba uzdevumā minētajiem normatīvajiem aktiem un dokumentiem.

1.3. Darbu uzsākot, no izstrādes vadītāja saņemt iedzīvotāju iesniegtos priekšlikumus par Šosociāla teritorijas attīstību, un ņemt vērā darba izpildes gaitā.

1.4. Darba izpildes gaitā Pretendents pašvaldības vārdā izziņo paziņojumus par lokālpilnojumā izpildes gaitu un rakstiski informē visus nekustamo īpašumu īpašniekus, kuri ir iesaistīti noteiktajā lokālpilnojumā izstrādes teritorijā par līguma izpildes gaitu (par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu, l.redakcijas sabiedrisko apspriešanu utt.) atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.711 noteiktajām prasībām.

1.5. Pretendents pašvaldības vārdā pieprasa no Darba uzdevumā 4.punktā norādītajām institūcijām atzinumus par katru no lokālpilnojumā izstrādātajām redakcijām.

1.6. Visiem līguma izpildes gaitā sagatavotajiem dokumentiem jābūt noformētiem atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu noformēšanu (skatīt darba uzdevuma 7.8.p.), kā arī savietojamiem iekļaušanai TAPIS sistēmā, atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.711 prasībām.

1.7. Darbu veikt pašvaldības apstiprinātā Lokālplānojuma izstrādes vadītāja vadībā, sadarbojoties ar Lokālplānojuma izstrādes darba grupu (turpmāk – Darba grupa), ko izveido un apstiprina Pasūtītājs līdz Darba uzsākšanai. Darba grupas tiek sasauktas pēc vajadzības, saskaņojot ar izstrādes vadītāju pēc Pretendenta iesniegto galveno uzdevumu (skat. Darba uzdevuma 3.p.) priekšlikumu, rīcības un risinājumu variantu iesniegšanas izvērtēšanai.

1.8. Sagatavot visus Darba grupas darbam nepieciešamos materiālus, tostarp Lokālplānojuma risinājumu variantus izvērtēšanai.

1.9. Pirms Lokālplānojuma materiālu un risinājumu prezentācijas institūcijām konsultāciju veikšanai/vērtējumu saņemšanai ir nepieciešams saņemt Darba grupas akceptu.

1.10. Sagatavot Lokālplānojumu atbilstoši stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējumam, ja tas ir nepieciešams atbilstoši normatīviem. Ja ir jāveic stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums publisko apspriešanu jāapvieno ar lokālplānojuma 1.redakcijas publisko apspriešanu.

1.11. Sabiedrības līdzdalības pasākumi organizējami pašvaldības telpās, kur Pasūtītājs nodrošina telpu rezervāciju.

1.12. Visu sanāksmju protokolēšanu nodrošina Pretendents, t.sk. arī darba grupas, sabiedriskās apspriešanas u.c. sanāksmes. Pēc publiskās apspriešanas beigām Pretendents apkopo un iesniedz rezultātus, veicot arī nepieciešamos precizējumus, sagatavojot pārskatu par institūciju atzinumiem un privātpersonu saņemtajiem priekšlikumiem un iebildumiem.

1.13. Plānotais laika grafiks:

1.13.1. Galveno uzdevumu (skat. Darba uzdevuma 3.p.) priekšlikumu, rīcības un risinājumu variantu iesniegšana izvērtēšanai 6 nedēļas pēc līguma noslēgšanas;

1.13.2. Darba grupas sanāksmju organizēšana priekšlikumu izvērtēšanai un saskaņošanai no 6. – 8.nedēļai pēc līguma noslēgšanas;

1.13.3. Lokālplānojuma 1.redakcijas iesniegšana 10 nedēļas pēc līguma noslēgšanas;

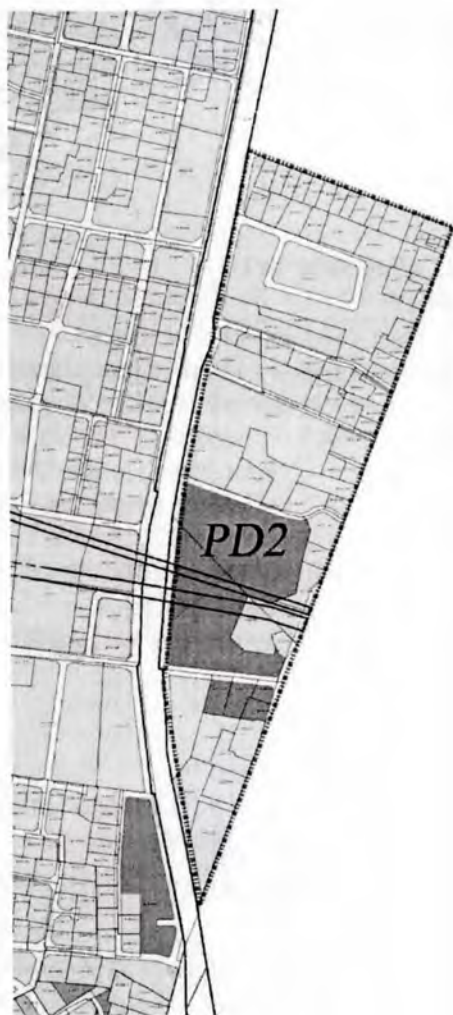
1.13.4. Pirmās redakcijas publiskās apspriešanas organizēšana 2 nedēļas pēc novada domes lēmuma apstiprināšanas par lokālplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai;




1.13.5. Publiskā apspriešana tiek veikta ne mazāk kā 4 nedēļas pēc paziņojuma iesniegšanas (atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.711 82.p.);

1.13.6. Pārskata par institūciju atzinumiem un privātpersonu saņemtajiem priekšlikumiem un iebildumiem iesniegšana 1 nedēļas laikā pēc publiskās apspriešanas beigām;

1.13.7. Ja pēc novada domes lēmuma (atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.711, 87.2.p) nepieciešama atkārtota lokālplānojuma redakcijas izstrāde, tā jāiesniedz 3 nedēļu laikā pēc darba grupas atzinuma saņemšanas un turpmākais laika grafiks, sākot ar 1.13.4.p., publisko apspriešanu veicot ne mazāk kā 3 nedēļas.

Izkopējums no Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.- 2026. gadam  
teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļš Rīga – Jelgava  
apmēram 33,0 ha platībā



-  Savrupmāju apbūves teritorija DzS
-  Darījumu un apkalpes objektu teritorija PD
-  Lokālplānojuma istrādes robeža

Attīstības nodaļas vadītāja

I.Krēmere

Sagatavoja: L.Erdmane



**NORAKSTS**  
**2014. gada 28. maija**  
**MĀRUPES NOVADA DOMES**  
**SĒDES PROTOKOLA Nr. 8**  
**PIELIKUMS Nr.15**

**LĒMUMS Nr.15**

Mārupes novadā

**Par darba uzdevuma Nr. LP-01/2013 precizēšanu**

Sakarā ar to, ka 2014. gada 19.maijā lokālplānojuma „Šosciems” izstrādes darba grupā tika uzklausi Šosciema iedzīvotāju viedokļi, Mārupes novada Domei radās nepieciešamība precizēt darba uzdevumu lokālplānojuma izstrādei. Mārupes novada Dome konstatē sekojošo:

1.2013.gada 28.augustā Mārupes novada Dome pieņēma lēmumu Nr. 4 (sēdes prot. Nr. 5) par lokālplānojuma projekta izstrādi teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava, kā arī apstiprināja lokālplānojuma teritorijas robežas un darba uzdevumu.

2.2013.gada 3.oktobrī darba grupas ietvaros tika uzklausi Šosciema iedzīvotāju viedokļi.

3.2013.gada 27.novembrī Mārupes novada Dome pieņēma lēmumu Nr.40 (prot. Nr.9) ar kuru apstiprināja jaunā redakcijā darba uzdevumu Nr. LP-01/2013 un atzina par spēku zaudējušu iepriekš (2013.gada 28.augustā) apstiprināto darba uzdevumu.

4.2014.gada 19.maijā notika kārtējā lokālplānojuma „Šosciems” izstrādes darba grupas sanāksme, kuras laikā tika uzklausi iedzīvotāju viedokļi par vēlmi mainīt teritorijas plānojuma zonējumu lokālplānojuma izstrādes teritorijā.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1.panta 9.daļu **lokālplānojums** ir vietējās pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kuru izstrādā Republikas pilsētas daļai, novada pilsētai vai tās daļai, ciemam vai tā daļai vai lauku teritorijas daļai kāda plānošanas uzdevuma risināšanai vai teritorijas plānojuma detalizēšanai vai grozīšanai.

Ievērojot minēto, un pie apstākļiem, ka lokālplānojums ir dokuments, kas var grozīt teritorijas plānojumā noteiktu funkcionālo zonējumu, kā arī ņemot vērā, ka iepriekšējā darba uzdevumā tas nav bijis paredzēts, kā arī ņemot vērā 2014.gada 21.maija attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par darba uzdevuma Nr. LP-01/2013 precizēšanu”, atklāti balsojot ar 12 balsīm „par” (M.Bojārs, L.Kadiģe, P. Pikše, I. Dūduma, M.Bauda, R.Zeltīts, N. Orleāns, R.Freibergs, J.Rušenieks, A.Mihailovs, J. Lagzdkalns, A.Kirillovs), „pret” nav, „atturas” 1 (A.Puīde), Mārupes novada Dome nolemj:

Papildināt darba uzdevumu Nr.LP-01/2013 (apstiprināts ar Mārupes novada Domes 2013.gada 27.novembra lēmumu Nr.40 (prot. Nr.9)) ar punktu 3.10 šādā redakcijā: „Izvērtēt un veikt Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014. -2026. gadam atļautās (plānotās) izmantošanas zonējuma maiņu”.

Sēdes vadītājs

/paraksts/

Mārtiņš Bojārs

**NORAKSTS PAREIZS**

Mārupes novada pašvaldības  
administrācijas kancelejas pārzīne  
Mārupē, 04.06.2014.



Ilona Eglīte

NORAKSTS  
2014. gada 6. augusta  
MĀRUPES NOVADA DOME  
SĒDES PROTOKOLA Nr. 11  
PIELIKUMS Nr.12

## LĒMUMS Nr.12

Mārupes novadā

### Par lokālpārplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga - Jelgava

Ar 2013.gada 28.augusta Mārupes novada Domes lēmumu Nr.4 (sēdes prot. Nr.5) tika uzsākta lokālpārplānojuma izstrāde teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga – Jelgava, un apstiprināts lokālpārplānojuma darba uzdevums Nr. LP-01/2013 (grozījumi ar 2013.gada 27.novembra Domes lēmumu Nr. 40, sēdes prot.Nr. 9).

2014.gada 22.jūlijā SIA „Reģionālie projekti” ir iesnieguši lokālpārplānojuma 1.redakciju.

Izskatot SIA „Reģionālie projekti” izstrādātā lokālpārplānojuma 1.redakciju, Mārupes novada Dome konstatē:

1.2014.gada 17.februārī starp Mārupes novada Domes un SIA „Reģionālie projekti” ir noslēgts līgums Nr.5-21/102 – 2014 par lokālpārplānojuma izstrādi Šosciema teritorijai Mārupes novadā.

2. Pēc 2013.gada 18.jūnijā apstiprinātā Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014. -2026. gadam lokālpārplānojuma teritorijā esošie zemesgabali atrodas savrupmāju (DzS) un darījumu un apkalpes objektu teritorijās.

Ievērojot minēto un vadoties pēc 2012.gada 16. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 78.punkta, kurā noteikts, ka pašvaldība pēc lokālpārplānojuma redakcijas saņemšanas pieņem lēmumu par tā nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četru nedēļu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas, kā arī atbilstoši izstrādes vadītāja pievienotajam ziņojumam, kā arī ņemot vērā 2014.gada 30.jūlija attīstības komitejas atzinumu pieņemt iesniegto lēmuma projektu „Par lokālpārplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga – Jelgava”, atklāti balsojot ar 13 balsīm „par” (*M.Bojārs, L.Kadiģe, P. Pikše, I. Dūduma, M.Bauda, G. Vācietis, A.Mihailovs, J. Lagzdkalns, A.Kirillovs, J.Rušenieks, R.Zeltīts, N. Orleāns, R.Freibergs*), „pret” nav, „atturas” nav, Mārupes novada Dome nolēmj:

1. Nodot lokālpārplānojuma 1. redakciju teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga – Jelgava publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas, no 2014.gada. 18.augusta līdz 18.septembrim.

Sēdes vadītājs

**NORAKSTS PAREIZS**

Mārupes novada pašvaldības  
administrācijas kancelejas pārzine

Mārupē, 12.08.2014.

/paraksts/

Mārtiņš Bojārs

Ilona Eglīte

### **3. PAZIŅOJUMI UN PUBLIKĀCIJAS PAR LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDI**

**3.1. Par lokāplānojuma izstrādes uzsākšanu:**

- Mārupes novada domes informatīvajā izdevumā „Mārupes Vēstis” (2013.gada 13.septembris)<sup>1</sup>.

**3.2. Par priekšlikumu iesniegšanu lokāplānojuma izstrādei:**

- Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv).

**3.3. Par aicinājumu uz sabiedrisko apspriedi par lokāplānojuma izstrādi:**

- Mārupes novada domes informatīvajā izdevumā „Mārupes Vēstis” (2014.gada 11.aprīlis);
- Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv).

**3.4. Par 24.04.2014. sabiedrisko apspriedi par lokāplānojuma izstrādi:**

- Mārupes novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv).

**3.5. Par precizējumiem lokāplānojuma izstrādē:**

- Mārupes novada domes informatīvajā izdevumā „Mārupes Vēstis” (2014.gada 27.jūnijs).

**3.6. Par lokāplānojuma publisko apspriešanu:**

- Mārupes novada domes informatīvajā izdevumā „Mārupes Vēstis” (2014.gada 8.augusts).

---

<sup>1</sup> Publicēts Mārupes novada Domes 28.08.2013. lēmums



Klausies Mārupes novada ziņas  
radio SWH katru trešdienu  
plkst. 12.30!



Sveicam Jaunmārupes  
jauniešu jaukto kori  
"Universum" 2. jubilejā!

## Pašvaldības izglītības iestādes jaunajam mācību gadam gatavas



Jaunajā mācību gadā Mārupes novada skolās pieaudzis audzēkņu skaits - no 1. līdz 12.klasei skolas apmeklē 1507 bērnu, kas ir par 10% vairāk salīdzinājumā ar iepriekšējo gadu. Šogad ir arī vairāk pirmklasnieku - atverot papildus klases Jaunmārupes sākumskolā un Mārupes vidusskolā, skolas gaitas kopumā desmit klasēs uzsākuši 260 pirmklasnieki.

Pirmsskolas izglītības programmu pašvaldības izglītības iestādēs šogad apgūs 761 bērni, savukārt 702 mazo mārupiešu apmeklēs kādu no 33 privātajiem bērnudārzniem, ar kuriem pašvaldība noslēgusi sadarbības līgumus, vietu finansējumam vai līdzfinansējumu paredzot kopumā 1,25 miljonus latu.

Vecākiem šogad nav jāpērk mācību grāmatas un darba burtnīcas, jo to iegādei

Mārupes pašvaldība izglītības iestādēm piešķirusi Ls 30 vienam skolēnam un Ls 25 vienam pirmsskolas bērnam - kopsummā 36860 latu. Kopējais paredzētais pašvaldības finansējums mācību līdzekļiem ir 66990 latu, kas pilnībā nodrošina grozītā Izglītības likuma prasību izpildi par pašvaldības atbildību mācību līdzekļu iegādē.

Visās Mārupes pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs, tāpat kā līdz šim, darbosies valsts un pašvaldības finansētie interešu izglītības pulciņi. Mārupes pašvaldība jaunajā mācību gadā turpinās segt 50% no Rīgas Domes noteiktā vecāku līdzmaksājuma bērniem, kas apmeklē profesionālās ievirzes mūzikas, mākslas un sporta skolas Rīgā.

Pedagogiem arī turpmāk tiks

nodrošinātas pašvaldības piemaksa 50 latu apmērā par slodzi vispārējās izglītības un profesionālās ievirzes izglītības iestādēs un 150 latu apmērā par slodzi pirmsskolas izglītības iestādēs.

Kā ik gadu ar jauniem mācību līdzekļiem papildināta visu izglītības iestāžu mācību materiālā bāze. Šogad īpaša uzmanība pievērta dažādu informācijas tehnoloģiju un interaktīvo rīku iegādei, ņemot vērā, ka skolas jau pavasarī pārskatījušas iespēju atsevišķos priekšmetos atteikties no darba burtnīcām, kā arī to, ka Mārupes skolu pedagogi ļoti aktīvi piedalās valsts līmeņa metodisko materiālu izstrādē darbam ar šiem rīkiem.

Kate Nītiņa

## 17.septembrī sabiedriskā apspriešana par lidostas "Rīga" trokšņu samazināšanas rīcības plāna projektu

17.septembrī plkst.18.00 iedzīvotāji aicināti uz sabiedrisko apspriedi par VAS „Starptautiskā lidosta „Rīga”” trokšņu samazināšanas rīcības plāna projektu Jaunmārupes sākumskolā.

Sākotnēji noteiktais termiņš rakstisku priekšlikumu un atsauksmju par lidosta „Rīga” trokšņu samazināšanas rīcības plāna projektu iesniegšanai pagarināts līdz 30.septembrim.

Priekšlikumi un atsauksmes adresējami VA "Civilās aviācijas aģentūrai" uz adresi: Lidosta "Rīga" 10/1, Mārupes novads, LV-1053 vai uz e-pastu: [Mara.Kalva@latcaa.gov.lv](mailto:Mara.Kalva@latcaa.gov.lv).

## 18.septembrī atkārtota sabiedriskā apspriešana par lidostas "Rīga" attīstības plāna

## 2012.-2036.gadam un tā stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma projektu

Pamatojoties uz Vides pārraudzības valsts biroja 2013.gada 2.augusta lēmumu Nr.22, lidosta „Rīga” organizē atkārtotu VAS „Starptautiskā lidosta „Rīga”” attīstības plāna 2012.-2036.gadam un tā stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma projekta sabiedriskās apspriešanas sanāksmi.

Sanāksme notiks 2013.gada 18.septembrī plkst.18.00 Mārupes novada kultūras nama zālē (adrese: Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads).

Vēl augusta pēdējā diena.  
Vēl zvaigznes un āboli krīt.  
Sirds vasarai ardievas pamāj  
uz skolu man jāiet rīt.  
Vēl jāieliek ceļasomā  
kāds sapnis, ko piepildīt,  
Un kāda iesākta doma par to,  
kas būs es rīt.

/M.Sviķe/



Sveicu izglītības iestāžu audzēkņus, viņu vecākus, pedagogus, un darbiniekus 2013./2014.mācību gadā!

Mārupes biedrību, nevalstisko organizāciju, pašdarbības kolektīvu un interešu grupu aktīvistiem jaunajā darba sezonā vēl uzsūkstošu enerģiju, radošumu un visu ieceru izdošanos!

Mārupes novada Domes vārdā,  
priekšsēdētājs Mārtiņš Bojārs

## Mārupes pašvaldība atbalstīs vecākus ar 100 latu līdzfinansējumu par bērnu aukļu pakalpojumu

Mārupes novada Dome lēmusi par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzējiem 100 latu apmērā sākot ar š.g. septembri. Līdzfinansējums paredzēts kā papildus atbalsts Izglītības likumā noteiktajam valsts atbalstam līdz 100 latiem mēnesī bērniem, kas no pusotra gada vecuma līdz obligātai bērna sagatavošanai skolai saņem privātās auklītes pakalpojumus.

Mārupes pašvaldības līdzfinansējuma mērķis ir palīdzēt vecākiem, kuru bērni, esot vecumā no pusotra līdz četriem gadiem, uzņemti rindā, bet vēl nesaņem pakalpojumu pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādē.

Sākot ar septembra mēnesi pašvaldības

atbalstam var pieteikties aukles, kam ir Izglītības kvalitātes valsts dienesta izsniegta bērnu pieskatīšanas pakalpojumu sniedzēja reģistrācijas apliecība, kā arī ar bērna likumīgajiem pārstāvjiem noslēgts līgums par bērnu uzraudzības pakalpojuma sniegšanu darba dienās ne mazāk kā astoņas stundas.

No aukles pakalpojuma saņēmēja puses bērnam un vismaz vienam vecākam jābūt deklarētam Mārupes novadā. Bērnam arīdžan jābūt reģistrētam uzņemšanai kādā no Mārupes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēm vai pašvaldības iegādātajā vietā privātajā pirmsskolas izglītības iestādē.

Turpinājums 13.lpp.

## 3.oktobrī plkst. 18.30

Mārupes pamatskolā, Viskalnu ielā 7  
iedzīvotāji aicināti uz  
tikšanos

par lokālplānojuma projekta izstrādi teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga - Jelgava, lai precizētu Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014-2026.gadam

Diskutēsīm par teritorijas turpmākajām attīstības iespējām, kanalizācijas tīklu, ielu un ceļu būvniecību un labiekārtošanas darbiem.

Lai arī aicināti!

Mārupes novada Dome

## Saimnieciskie darbi augustā



Jaunmārupē pie skeitparka izbūvēts basketbola laukums

### Procesā esošās iepirkuma procedūras

- Loka ceļa un Ziedkalnu ielas būvdarbi, notiek iesniegto piedāvājumu izvērtēšana.
- Žalūziju piegāde un uzstādīšana Mārupes novada izglītības iestādēm, notiek iesniegto piedāvājumu izvērtēšana.
- Mārupes novada Mazcenu kapsētas labiekārtošanas darbi, pieņemts lēmums slēgt līgumu ar SIA „Hathor” par summu Ls 13 062,82.
- Gājēju tiltiņu izbūve Mārupes novadā, pieņemts lēmums slēgt līgumu ar SIA „Rīgas Tilti” par summu Ls 75 964,85.
- Sporta inventāra iegāde, pieņemts lēmums slēgt līgumu ar SIA „Sporta halle” par summu Ls 12 542,32.

- Par tiesībām veikt finanšu revīziju Mārupes novada Domē, tās iestādēs un struktūrvienībās un sniegt zvērināta revīdenta ziņojumu par 2013.g. un 2014.g. pieņemts lēmums slēgt līgumu ar SIA auditorfirmu „Inspekcija AMJ” par summu Ls 6 050.
- Sabiedriskā transporta pieturvietu izbūve, autobusa galapunkta izbūve un Mārupes gatves un Vecozolu ielas krustojuma rekonstrukcija Mārupes novadā, pieņemts lēmums slēgt līgumu ar SIA „RB Klans”, par summu Ls 81 787,13.

### Iepirkumu procedūru rezultātā noslēgti līgumi ar

- SIA „Mārupes ceļinieks” par gājēju celiņa izbūvi autoceļa V15 posmā no

1,83. līdz 2,89. kilometram, līgumcena Ls 119 059,03, termiņš 11.12.2013.

- SIA „Lite” par žalūziju piegādi un uzstādīšanu Jaunmārupes Sabiedriskajai ēkai, līgumcena Ls 4 376,30, termiņš 05.10.2013.
- SIA „BDF” par mēbeļu iegādi Mārupes novada izglītības iestādēm, līgums noslēgts divās daļās par līgumcenu Ls 19 797,27 un Ls 4 462,72, termiņš 12.08.2014.
- SIA „Aprīņa mērnieks” par Mārupes novada ģeodēziskā tīkla punktu apsekošanu, līgumcena Ls 1 777, termiņš 20.12.2013.
- SIA „EDS” par ielu apgaismojuma izbūvi un rekonstrukciju, līgumcena Ls

20 963,69, termiņš 15.09.2013.

- SIA „ELPRO” par Mārupes gatves gājēju celiņa apgaismojuma tehniskā projekta izstrādi, līgumcena Ls 2 020, termiņš 13.10.2013.
- SIA „AMG Grupa” par skvēra Tīraines ielā 14 rekonstrukciju, līgumcena Ls 62 744,66, un Viršu ielas 20 iekšpagalma labiekārtošanu, Tīraines ciemā, Mārupes novadā, līgumcena Ls 46 785,30, termiņš 15.11.2013.
- SIA „SKANDI motors” par divu mazlietotu vieglo automašīnu iegādi ar ieskaitu, līgumcena Ls 24 060, līgums ir izpildīts.

Mārupes novada Domes izpilddirektors  
Ivars Punculis



Ierīkota atpūtas vieta pie dīķa "Pavasara ūdenskrātuve" Jaunmārupē

## Mārupes novada Domes lēmumi

### 2013.gada 7.augustā

- uzsākt detālā plānojuma izstrādi nekustamā īpašuma „Vecais kapteinis” teritorijā.
- mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 11 zemesgabaliem.
- piekrist no nekustamā īpašuma Māliņu iela 7 atdalīt zemes gabalu ne mazāk kā 0.12 ha platībā.
- piekrist no nekustamā īpašuma Jelgavas ceļš 3 „Ķīlīši” atdalīt zemes gabalu 0.6 ha platībā.
- izsniegt atļauju otrās kategorijas šautuves stenda darbībai.
- piedalīties izsludinātā atklātā projektu iesniegumu konkursā Lauku attīstības programmas 2007.-2013.gadam pasākuma „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros, iesniedzot 2 projektus: „Infrastruktūras izveide sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai vietējiem iedzīvotājiem Tīrainē, Viršu ielā 20”, un „Infrastruktūras izveide sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai vietējiem iedzīvotājiem Tīrainē, Tīraines ielā 14”
- veikt grozījumus Attīstības komitejas sastāvā – izslēdzot deputātu Ivaru Punculi un ievēlot deputātu Gati Vācieti
- apstiprināt saistošos noteikumus jaunā redakcijā „Par kārtību Mārupes novadā esošo skeitparku un atklātu sporta laukumu teritorijā”
- nodot bezatlīdzības lietošanā biedrībai „Mārupes BMX klubs” telpas Mārupes Sporta centra objektos.
- Noteikt nomas maksu par mazās zāles Mārupes Sporta kompleksā izmantošanu:
  - ar ģērbtuvu un dušām Ls 5,00 (pieci lati, 00 sant.) + PVN stundā,
  - bez ģērbtuves un dušām Ls 4,00 (četri lati, 00 sant.) + PVN stundā.

- finansiāli atbalstīt 3 mūziķus
- piešķirt biedrībai „Mārupes auto moto klubs „Bieriņi” finansiālo atbalstu Ls 500,- apmērā pasākuma „MINI – motokross Mārupē” rīkošanai „Vilciņos”, Mārupes novadā, 2013.gada 6.oktobrī.
- apstiprināt saistošos noteikumus Nr.33/2012 „Par Mārupes novada domes 2013.gada 23.janvāra saistošo noteikumu 33/2012 „Par pašvaldības atbalstu biedrībām un nodibinājumiem” atzīšanu par spēku zaudējušiem”
- izbeigt Mārupes novada domes deputāta Jāņa Lībieša pilnvaras ar lēmuma pieņemšanas brīdi
- piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu divām personām
- nodot Valsts SIA „Latvijas Televīzija” no 2013.gada 22.jūlija līdz 2013.gada 7.decembrim bezatlīdzības lietošanā Mārupes novada pašvaldībai piederošās telpas seriāla filmēšanas vajadzībām.
- apstiprināt un saskaņot projekta „Siltummezglu uzstādīšana Mārupes novadā, Skultē” finanšu plānu.
- apstiprināt iesniegto saistošo noteikumu projektu „Grozījumi Mārupes pagasta 2009.gada 8.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1/2009 „Mārupes novada pašvaldības nolikums”
- apstiprināt nolikumu „Par Mārupes novada Domes priekšsēdētāja, priekšsēdētāja vietnieka, patstāvīgās komitejas priekšsēdētāja un Mārupes novada Domes deputātu atlīdzības sistēmu”
- izslēgt no Mārupes novada domes Finanšu pastāvīgās komitejas deputātu Ivaru Punculi un ievēlēt deputātu Gati Vācieti.

### 2013.gada 28.augustā

- apstiprināt zemes ierīcības projektu izstrādi
- uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašumu Sniķeru iela 44, Sniķeru iela 46, Kantora iela 128 un Kantora iela 126 teritorijā.
- uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamajam īpašumam Pededzes iela 2D „Pumpuri”.
- uzsākt detālplānojuma 1.redakcijas sabiedrisko apspriešanu nekustamajiem īpašumiem „Salmiņi”, „Zaļozoli-1”, „Zaļozoli-2, Daibes iela 47, „Ceļtekas”, „Eži”, „Rēķi”, „Granīti”, „Lāčudruvas”, „Zaļozoli” „Aleksi” un Lielā iela, Mārupes novads.
- uzsākt lokālplānojuma projekta izstrādi teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļš Rīga - Jelgava, lai precizētu Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014-2026.gadam.
- akceptēt paredzēto darbību-elektropārvades tīklu savienojuma „Kurzemes loks” 3.posma Tume – Rīga (Imanta) esošās 110 kV elektropārvades līnijas rekonstrukciju un tās sprieguma palielināšanu līdz 330 kV vai esošās 110 kV elektropārvades līnijas rekonstrukcija un jaunas 330 kV elektropārvades līnijas izbūvi, atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.
- finansiāli atbalstīt 3 sportistus.
- apstiprināt deputātu atalgojumu.
- piešķirt biedrībai „Mārupes novada Basketbola līga” tiesības izmantot pašvaldības īpašumā/tiesiskajā valdījumā esošās sporta zāles, sporta laukumus un citus sporta objektus ar nomas maksas samazinājumu 100% apmērā no

attiecīgajām telpās piemērojamās spēkā esošās nomas maksas.

- piešķirt basketbola komandai „Mārupe/SPORT 2000” tiesības 2013./2014. gada spēļu sezonā no 2013.gada septembra līdz 2014.gada maijam (ieskaitot) saņemt 100% samazinājumu no Domes lēmumā noteiktās nomas maksas par telpu un citu sporta objektu izmantošanu treniņu un mājas spēļu novadīšanai.
- piešķirt sieviešu volejbola komandai „Mārupe” tiesības 2013./2014.gada spēļu sezonā no 2013.gada septembra līdz 2014.gada maijam bezmaksas lietot pašvaldības īpašumā esošo sporta objektu.
- piešķirt volejbola komandai „Lidosta Rīga” tiesības 2013./2014.gada spēļu sezonā no 2013.gada septembra līdz 2014.gada 15.jūnijam saņemt 100% samazinājumu no domes lēmumā noteiktās nomas maksas par telpu un citu sporta objektu izmantošanu.
- saskaņot Jaunmārupes sākumskolas interešu izglītības programmas laikam periodam no 2013.gada līdz 2016.gadam (2013./2014., 2014./2015., 2015./2016. mācību gadiem).
- saskaņot Mārupes pamatskolas interešu izglītības programmu izglītības programmas laikam periodam no 2013.gada līdz 2016.gadam (2013./2014., 2014./2015., 2015./2016.mācību gadiem).
- pieņemt saistošos noteikumus Nr. 18 „Par līdzfinansējumu Mārupes Mūzikas un mākslas skolā”.
- veikt grozījumus deleģēšanas līgumā un piešķirt biedrībai „Mārupes BMX klubs” pašvaldības finansējumu līdz Ls 1000,- apmērā deleģēšanas līguma darbības laikā valsts mēroga sacensību „Mārupes



2014. GADA 20. FEBRUĀRIS



AKTUĀLI | KONTAKTI | PAKALPOJUMI | PAŠVALDĪBA | IZGLĪTĪBA | KULTŪRA | SPORTS | NOVADS | PROJEKTI | SLUDINĀJUMI | GALERIJA

## PAKALPOJUMI

- » A/S Mārupes komunālie pakalpojumi
- » Bāriņtiesa
- » Būvvalde
- » Dzimtsarakstu nodaļa
- » Dzīvesvietas deklarēšana
- » NĪN samaksa
- » Pašvaldības policija
- » Sociālais dienests
- » E-pakalpojumi

## IZGLĪTĪBAS IESTĀDES

- » Mārupes vidusskola
- » Jaunmārupes sākumskola
- » Mārupes pamatskola
- » Mārupes novada Skultes sākumskola
- » Bērnodārzs Lienīte
- » Bērnodārzs Zeltrīti
- » Mārupes Mūzikas un mākslas skola

PAJAUTĀ SAVAI  
PAŠVALDĪBAI



JAUTĀJUMI  
UN ATBILDES



PIETEIKTIES  
JAUNUMIEM



## SABIEDRISKĀS APSPIEDES

» Mārupes Novads » Sabiedriskās apspriedes » Lokālplānojuma projekta izstrāde teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga – Jelgava

### Lokālplānojuma projekta izstrāde teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga – Jelgava

07.10.2013

Lai precizētu Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam un izstrādātu lokālplānojuma projektu teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga – Jelgava, aicinām iedzīvotājus sniegt rakstiskus priekšlikumus un ierosinājumus par vēlamo teritorijas attīstību.

Priekšlikumus un ierosinājumus lūdzam līdz š.g. 11.oktobrim sūtīt uz e-pastu [aida.lismane@marupe.lv](mailto:aida.lismane@marupe.lv).

[Darba uzdevums](#)

[Šosciema karte](#)



Kadastrs



karte



Topogrāfija

Like

Tweet 0

Ieteikt

IEDZĪVOTĀJIEM

UZŅĒMĒJIEM

NVO

SENIORIEM

JAUNIEŠIEM

VIESIEM



## NOTIKUMU KALENĀRS

FEBRUĀRIS 2014						
P	O	T	C	P	S	Sv
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28		
« Jan					Mar »	



*Lielās dienas rītiņā  
Agri gāju šūpoties,  
Lai redzēju koku galos  
Zelta sauli margojam.*

*Sveicam novada iedzīvotājus  
pavasara saulgriežu svētkos!*

## Mārupes novads sadarbosies ar Latvijas Investīciju un attīstības aģentūru investīciju piesaistē

Lai veicinātu ārvalstu investīciju piesaisti un sekmētu uzņēmējdarbības attīstību novadā, 2014. gada 25. martā Mārupes novada Domes izpilddirektors Ivars Punculis un Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras (LIAA) direktors Andris Ozols parakstīja līgumu par pašvaldības un LIAA sadarbību investīciju piesaistē.

Līgums paredz regulāru savstarpēju informācijas apmaiņu un atbalstu investīciju projektu piesaistīšanā un realizēšanā, kā arī paplašina pašvaldības sadarbību ar esošajiem un potenciālajiem investīciju projektu īstenotājiem. LIAA savas kompetences ietvaros informēs pašvaldību par atbalsta programmām un attīstības iespējām, kā arī veicinās pašvaldības kā pievilcīgas investīciju teritorijas atpazīstamību, sniegs atbalstu investīciju projektu īstenošanas šķēršļu novēršanā.

„Pateicoties savam novietojumam galveno transporta mezglu tuvumā un investoru prasībām atbilstoši infrastruktūrai, Mārupes novads ir uzskatāms par biznesa uzsākšanai labvēlīgu vietu. To pierāda skaitļi- laikā kopš valsts neatkarības atjaunošanas Mārupes novads ir piesaistījis ārvalstu investīcijas vairāk kā 50 miljonu latu apmērā, kas mūs ierindo sestajā vietā starp visiem 119 Latvijas novadiem un



I. Punculis un A. Ozols paraksta līgumu par Mārupes pašvaldības un LIAA sadarbību investīciju piesaistē

pilsētām. Tas ir labs rezultāts, tomēr mēs nedrīkstam apstāties pie sasniegtā, jo arī citas pašvaldības aktīvi strādā, lai piesaistītu investorus un radītu jaunas darba vietas. Noslēgtais līgums dod mums tiešu pieeju ārvalstu investoriem, kuri ar LIAA starpniecību meklē investīciju iespējas Latvijā,” uzsver Mārupes novada domes izpilddirektors Ivars Punculis.

Mārupes novads ir viena no pirmajām lauku pašvaldībām, ar kuru ir noslēgts šāds līgums, LIAA izstrādātās ārvalstu tiešo

investīciju piesaistes metodikas „POLARIS process” ietvaros. Šī metodika paredz ciešāku sadarbību starp valsts, pašvaldības, privātā un akadēmiskā sektora dalībniekiem ar mērķi veicināt uzņēmējdarbības attīstību Latvijā, piesaistot investīcijas. LIAA slēdz šādus līgumus ar tām Latvijas pašvaldībām, kas ir ieinteresētas investīciju, tai skaitā arī ārvalstu investīciju piesaistē savā pašvaldībā.

Normunds Čiževskis, Mārupes novada Domes uzņēmējdarbības attīstības konsultants

## 6.maijā tiks uzsākta 2013.gadā dzimušo bērnu reģistrācija pirmsskolas izglītības iestāžu rindā

Šā gada 6.maijā plkst.9.00 tiks uzsākta 2013.gadā dzimušo bērnu reģistrācija Mārupes novada pirmsskolas izglītības iestāžu rindā. Rindā tiek uzņemti bērni, kuri kopā ar vismaz vienu no vecākiem deklarēti Mārupes pašvaldības teritorijā.

Pieteikumus var iesniegt gan elektroniski, gan personīgi, ierodoties Mārupes novada Domē, Daugavas ielā 29.

Lai iesniegtu pieteikumu elektroniski, ir jāaizpilda pieteikuma forma un aizpildītā veidlapa jānosūta uz elektronisko pastu [bernudarzs@marupe.lv](mailto:bernudarzs@marupe.lv). Pieteikuma veidlapa atrodama interneta vietnē [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv), sadaļā Izglītība / Uzņemšana izglītības iestādēs. Turpat iespējams iepazīties arī ar saistošajiem noteikumiem “Mārupes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības nodrošināšanas funkcijas īstenošanas kārtība”.

Pirms 6.maija plkst.9.00 elektroniskais sūtījums par 2013.gada dzimušo bērnu pieteikšanu PII netiks reģistrēts. Brīdī, kad e-pasts tiek saņemts, elektroniski iesniegtajā pieteikumā tiek atzīmēts tā iesniegšanas laiks.



**Kā jau pēdējos gados ierasts, visā Latvijas teritorijā 26.aprīlī notiks Lielā Talka. Šobrīd interneta**

**vietnē [www.talkas.lv](http://www.talkas.lv) kartē var atzīmēt piesārņotās vietas un reģistrēt savu talkas vietu.**

Talkas notiek valsts vai pašvaldības īpašumā esošās publiski lietojamās teritorijās, kuras aktīvi un strādāt gribošī iedzīvotāji saskaņojuši ar pašvaldības talkas koordinātoru un strādā paši un pulcē ap sevi citus ne mazāk čaklus domubiedrus. Jāsaprot gan, ka piesārņotās vietas reģistrācijai interneta vietnē [www.talkas.lv](http://www.talkas.lv) ir tikai informatīvs raksturs un tā nebūt nav anonīma pasūtījuma veikšana kādas teritorijas sakopšanai. Šobrīd lielākā daļa

no reģistrētajām piesārņotajām vietām ir privātpašumos un tas nozīmē, ka par to atbildīgs ir pats īpašnieks.

Ja esat pamanījuši kādu nepilnību, nekārtību publiski lietojamās teritorijās un vēlaties kopā ar domubiedriem kopīgi pastrādāt, varat kļūt par talkas atbildīgo. Talkas atbildīgais sadarbojas ar pašvaldības talkas koordinātoru un vada darbus konkrētajā talkošanas vietā.

Talka var kļūt par labu kaimiņu sadraudzēšanās pasākumu un tuvākās koplietošanas teritorijas uzlabošanu. Tās laikā var paveikt dažādus darbus - sakārtot bērnu rotaļu laukumus, sakopt vai izveidot jaunus stādījumus, izcirst krūmus u.c.

Ja jums ir ideja un vēlme darboties, sazinieties ar Lielās Talkas koordinātoru Ziedīti Lapiņu (tāl.29435695, [ziedite.lapina@marupe.lv](mailto:ziedite.lapina@marupe.lv)). Visās saskaņotajās talku

vietās pašvaldība nodrošinās ar maisiem un savākto atkritumu izvešanu. Iespēju robežās pašvaldība sagādās nepieciešamos materiālus (krāsas, otas u.c.) koplietošanas teritoriju uzpošanai.

Svarīgi atcerēties! Savlaicīgi jāsaņāko ar talkas koordinātoru gan talku vietas, gan maisu saņemšana, gan atkritumu savākšanas vietas, jo atkritumu savākšanas mašīna neriņķo pa ielām un nemeklē, kur kāds atstājis atkritumus! Lielā Talka nav privātmāju atkritumu izvešana par pašvaldības budžeta līdzekļiem.

**Ja vēlaties piedalīties Lielajā Talkā, bet nezināt kur**

Ir iespēja piedalīties pašvaldības organizētajā talkā dzelzceļa līnijas Rīga-Jelgava Mārupes novadu šķērsojošā posma sliežu ceļa uzbēruma nogāžu sakopšanā. Pulcēšanās plkst.9.00 pie dzelzceļa staci-

jas „Tīraine”. Talcinieki tiks nodrošināti ar maisiem atkritumu savākšanai, siltu tēju un našķiem. Par darbam piemērotu apģērbu un cimdiem jāparūpējas pašiem.

Ieskatieties [www.talkas.lv](http://www.talkas.lv) un izvēlieties sev tuvāko vai interesantāko talkas vietu un piebiedrojieties!

Aicinājums garāžu īpašniekiem un lietotājiem Tīrainē, vecais Jelgavas ceļš 27/1; 27/2; 27/3, Skultes iela 29; 29A; 29B, sapulcēties un kopīgi sakopt garāžu apkārtni un turpmāk neveidot atkritumu kalnus! Tā kā zeme, uz kuras izbūvētas garāžas, ir visu garāžu īpašnieku kopīpašums, par piegružotu un piesārņotu vidi nāksies atbildēt visiem kopīpašniekiem. Ja garāžu īpašnieki un lietotāji ir vienojušies par talkas laiku, savlaicīgi sazinieties ar talkas koordinātoru un pašvaldība nodrošinās ar būvgružu konteineriem.

Ziedīte Lapiņa, Domes Labiekārtošanas dienesta vadītāja

## Iedzīvotāji aicināti uz sabiedrisko apspriedi par lokālplānojuma izstrādi teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava

Ar Mārupes novada Domes 2013. gada 28. augusta lēmumu Nr.4 (protokols Nr.5, pielikums Nr.4) uzsākta lokālplānojuma izstrāde teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava Mārupes novadā. Lokālplānojuma izstrādi veic SIA „Reģionālie projekti”.

Lokālplānojuma izstrādes uzdevumi:  
• veikt transporta infrastruktūras izpēti un izstrādāt risinājumus ielu tīkla

uzlabošanai;  
• izstrādāt gājēju un veloceļu shēmas, t.sk. priekšlikumus pārejas izbūvei pār dzelzceļu;  
• paredzēt trokšņa līmeņa samazināšanas pasākumus;  
• izvērtēt inženierinfrastruktūras nodrošinājumu un noteikt plānoto inženiertīklu optimālu izvietojumu;  
• sniegt priekšlikumus publisko

apstādījumu un ārtelpas izveidei;  
• izstrādāt risinājumus lietus ūdeņu novadīšanas un meliorācijas sistēmas attīstībai;  
• noteikt un precizēt ielu sarkanās līnijas. Sanāksmes gaitā iedzīvotāji un nekustamo īpašumu īpašnieki tiks aicināti iesaistīties darba grupā, lai ciešākā sadarbībā ar lokālplānojuma izstrādātājiem sniegtu savus priekšlikumus un vērtējumu par terito-

2014.gada 24.aprīlī plkst. 18.00 Mārupes pamatskolā, Tīrainē, Viskalnu ielā 7

rijas attīstības risinājumiem. Kontakti informācijas saņemšanai par lokālplānojuma izstrādi:

• Mārupes novada Attīstības nodaļas vadītāja Ilze Krēmere, tālr.67149875, e-pasts: [ilze.kremere@marupe.lv](mailto:ilze.kremere@marupe.lv).  
• SIA „Reģionālie projekti” valdes locekle Līna Dimitrijeva, tālr.67320809; mob. tālr.26522307, e-pasts: [lina@rp.lv](mailto:lina@rp.lv).

2014. GADA 8. MAIJS



AKTUĀLI | KONTAKTI | PAKALPOJUMI | PAŠVALDĪBA | IZGLĪTĪBA | KULTŪRA | SPORTS | NOVADS | PROJEKTI | SLUDINĀJUMI | GALERIJA

## PAKALPOJUMI

- » A/S Mārupes komunālie pakalpojumi
- » Bāriņtiesa
- » Būvvalde
- » Dzimtsarakstu nodaļa
- » Dzīvesvietas deklarēšana
- » NĪN samaksa
- » Pašvaldības policija
- » Sociālais dienests
- » E-pakalpojumi

## IZGLĪTĪBAS IESTĀDES

- » Mārupes vidusskola
- » Jaunmārupes sākumskola
- » Mārupes pamatskola
- » Mārupes novada Skultes sākumskola
- » Bērnodārzs Lienīte
- » Bērnodārzs Zeltrīti
- » Mārupes Mūzikas un mākslas skola

PAJAUTĀ SAVAI  
PAŠVALDĪBAI



JAUTĀJUMI  
UN ATBILDES



PIETEIKTIES  
JAUNUMIEM



## NOVADA ZIŅAS

» Mārupes Novads» Novada ziņas» 24.aprīlī Mārupes pamatskolā iedzīvotāji aicināti uz sabiedrisko apspriedi par lokālplānojuma izstrādi

### 24.aprīlī Mārupes pamatskolā iedzīvotāji aicināti uz sabiedrisko apspriedi par lokālplānojuma izstrādi

22.04.2014

Ar Mārupes novada Domes 2013.gada 28.augusta lēmumu Nr.4 (protokols Nr.5, pielikums Nr.4) uzsākta lokālplānojuma izstrāde teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava Mārupes novadā. Aicinām interesentus piedalīties sabiedriskajā apspriedē, kas notiks š.g. 24.aprīlī plkst.18.00 Mārupes pamatskolā, Tirainē, Viskalnu ielā 7.

Lokālplānojuma izstrādes uzdevumi:

- veikt transporta infrastruktūras izpēti un izstrādāt risinājumus ielu tīkla uzlabošanai;
- izstrādāt gājēju un veloseliņu shēmas, t.sk. priekšlikumus pārejas izbūvei pār dzelzceļu;
- paredzēt trokšņa līmeņa samazināšanas pasākumus;
- izvērtēt inženierinfrastruktūras nodrošinājumu un noteikt plānoto inženiertīklu optimālu izvietojumu;
- sniegt priekšlikumus publisko apstādījumu un ārtelpas izveidei;
- izstrādāt risinājumus lietus ūdeņu novadīšanas un meliorācijas sistēmas attīstībai;
- noteikt un precizēt ielu sarkanās līnijas.

Lokālplānojuma izstrādi veic SIA „Reģionālie projekti”.

Sanāksmes gaitā iedzīvotāji un nekustamo īpašumu īpašnieki tiks aicināti iesaistīties darba grupā, lai ciešākā sadarbībā ar lokālplānojuma izstrādātājiem sniegtu savus priekšlikumus un vērtējumu par teritorijas attīstības risinājumiem.

**Kontakti informācijas saņemšanai par lokālplānojuma izstrādi:**

- 1) Mārupes novada Attīstības nodaļas vadītāja Ilze Krēmere – tālr.67149875, e-pasts: [ilze.kremere@marupe.lv](mailto:ilze.kremere@marupe.lv);
- 2) SIA „Reģionālie projekti” valdes locekle Līna Dimitrijeva – tālr.67320809; mob. tālr.26522307, e-pasts: [lina@rp.lv](mailto:lina@rp.lv)

Like Tweet 1 Ieteikt 1

IEDZĪVOTĀJIEM

UZŅĒMĒJIEM

NVO

SENIORIEM

JAUNIEŠIEM

VIESIEM



## NOTIKUMU KALENDĀRS

MAIJS 2014

P	O	T	C	P	S	Sv
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	
« Apr					Jūn »	

## PAKALPOJUMI

- » A/S Mārupes komunālie pakalpojumi
- » Bāriņtiesa
- » Būvvalde
- » Dzimtsarakstu nodaļa
- » Dzīvesvietas deklarēšana
- » NĪN samaksa
- » Pašvaldības policija
- » Sociālais dienests
- » E-pakalpojumi

## IZGLĪTĪBAS IESTĀDES

- » Mārupes vidusskola
- » Jaunmārupes sākumskola
- » Mārupes pamatskola
- » Mārupes novada Skultes sākumskola
- » Bērnodārzs Lienīte
- » Bērnodārzs Zeltrīti
- » Mārupes Mūzikas un mākslas skola

PAJAUTĀ SAVAI  
PAŠVALDĪBAI



JAUTĀJUMI  
UN ATBILDES



PIETEIKTIES  
JAUNUMIEM



## NOVADA ZIŅAS

» Mārupes Novads» Novada ziņas» Aizvadīta pirmā sabiedriskā apspriede par Šosciema lokālplānojuma izstrādi

### Aizvadīta pirmā sabiedriskā apspriede par Šosciema lokālplānojuma izstrādi

25.04.2014

**24.aprīlī notika pirmā sabiedriskā apspriede par lokālplānojuma izstrādi teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava Mārupes novadā.**

Saskaņā ar Mārupes novada Domes 2013.gada 28.augusta lēmumu Nr.4 ir uzsākta lokālplānojuma izstrāde teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava Mārupes novadā (Šosciema teritorija), ko pašvaldības uzdevumā veic SIA „Reģionālie projekti”.

Šosciema lokālplānojuma izstrādes galvenais mērķis ir rast risinājumus tehniskās infrastruktūras sakārtošanai teritorijā, lai būtu iespējams noteikt un legalizēt ielu sarkanās līnijas, izveidot pieslēgumu pie pašvaldības ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, kā arī sakārtot meliorācijas un lietus ūdeņu novadīšanas sistēmu. Apspriedes laikā SIA „Reģionālie projekti” pārstāvji klātesošos iepazīstināja ar lokālplānojuma sākotnējo vīziju, kas tapusi pēc esošās situācijas izpētes un līdz šim iedzīvotāju izteikto vēlmju apkopojuma. „Šobrīd nav radīts gala plānošanas dokuments, bet notiek plānošanas process, kurā aicinām iesaistīties iedzīvotājus, lai kopīgiem spēkiem teritorijā veidotu patīkamu dzīvesvidi. Ir izveidota vīzija, kā pamats sākotnējām diskusijām, lai plānotāji varētu saprast, kādos virzienos nepieciešamie risinājumi būtu tālāk attīstāmi,” rosinoties dažādu viedokļu apmaiņai skaidroja SIA „Reģionālie projekti” pārstāve Līna Dmitrijeva. Savukārt Mārupes novada Domes priekšsēdētājs Mārtiņš Bojārs uzsvēra, ka „lokālplānojums tiek veidots teritorijas iedzīvotāju interesēs, un līdz šim projektētāja uzdevums ir bijis izveidot savu sākotnējo redzējumu, kas apspriežams kopā ar iedzīvotājiem un izvērtējams, izejot no reālās situācijas un tehniskajiem noteikumiem, ko nosaka valsts institūcijas. Tikai pēc šīs tikšanās projektētāji varēs strādāt pie lokālplānojuma detalizācijas”.



Sanāksmes noslēgumā iedzīvotāji tika aicināti deleģēt pārstāvjus darba grupai, kas lokālplānojuma izstrādātājiem sniegtu priekšlikumus un vērtējumu par turpmākajiem teritorijas attīstības risinājumiem. Lokālplānojuma turpmākā izstrādes gaita paredz izveidot pirmo redakciju, kas tiks iesniegta Domē deputātiem, kuri lems par tās tālāku virzīšanu publiskajai apspriedei, kas tiek plānota š.g. augustā.

Šosciema teritorija ietver 86 privātpašumus un tajā deklarēts 221 Mārupes novada



IEDZĪVOTĀJIEM



UZŅĒMĒJIEM



NVO



SENIORIEM



JAUNIEŠIEM



VIESIEM



## NOTIKUMU KALENDĀRS

MAIJS 2014

P	O	T	C	P	S	Sv
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	
« Apr					Jūn »	

iedzīvotājs. Saskaņā ar Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014. – 2026.gadam, teritorija paredzēta savrupmāju un publiskajai apbūvei, kā arī autotransporta infrastruktūras objektiem. Lokālplānojuma izstrādes gaitā plānots:

- veikt transporta infrastruktūras izpēti un izstrādāt risinājumus ielu tīkla uzlabošanai;
- izstrādāt gājēju un veloseliņu shēmas, t.sk. priekšlikumus pārejas izbūvei pār dzelzceļu;
- paredzēt trokšņa līmeņa samazināšanas pasākumus;
- izvērtēt inženierinfrastruktūras nodrošinājumu un noteikt plānoto inženiertīklu optimālu izvietojumu;
- sniegt priekšlikumus publisko apstādījumu un ārtelpas izveidei;
- izstrādāt risinājumus lietus ūdeņu novadīšanas un meliorācijas sistēmas attīstībai.

 Like

 0

 Tweet 0

 Ieteikt



Mārupes kori - pasaules koru olimpiādē

Lasiet 7.lpp.



### Mazcenu bibliotēka,

Mazcenu alejā 33/3, Jaunmārupē,

no 7. līdz 18.jūlijam būs slēgta!



Mārupes novada Dome informē, ka laikā no 7.līdz 18.jūlijam Domes speciālisti apmeklētājus nepieņems.

Minētajos datumos Dome turpinās būt atvērta dokumentu pieņemšanai tās līdzšinējā darba laikā.

Informatīvais tālrunis 67934695

## Sveicam mūsu absolventus!



Ar augstāko vidējo atzīmi, absolvējot Mārupes vidusskolas 9.klasi, Annu Raitu sveic Domes priekšsēdētājs Mārtiņš Bojārs

Šogad savas pamatskolas un vidusskolas skolas gaitas noslēdza 289 mārupieši, no kuriem 166 kā 9.klašu absolventi saņēma apliecības par pamatzglītības ieguvu, bet 123 kā 12.klašu absolventi – atestātus par vidējās vispārējās izglītības ieguvu.

Turpinot tradīciju, arī šogad Mārupes novada Dome īpaši sveica tos audzēkņus,

kuri uzrādījuši augstus mācību sasniegumus un izglītības iestādi beidz ar vidējo atzīmi 8.0 vai augstāku. Ar Mārupes novada Domes pateicībām un naudas balvām šogad tika sumināti kopumā 65 absolventi, kas mācījušies Mārupes pašvaldības izglītības iestādēs un tie, kas deklarēti Mārupē, bet mācījušies citviet.

Par augstiem mācību sasniegumiem Mārupes novada Dome sveica:

### 9. klašu skolēnus

Mārupes vidusskolā: Anna Raita, Gints Ernests Bauda, Agate Buravcova, Patrīcija Lidere, Jānis Voldemārs Vēriņš, Alise Potapoviča, Ernests Roberts Vēriņš, Anete Maže, Kristela Vīdnere, Līga Priedīte, Monta Bubuce, Agnese

Katrīna Reveliņa, Sofija Bartkeviča, Edgars Unbedahts, Alise Kuzņecova, Kristis Luhaers, Nikola Krista Ivanova, Laura Lielbārde, Rihards Belousovs, Daniela Pallo, Ilze Muraško, Agnese Ahuna, Daniels Bambalsm, Annija Hanzovska, Krišs Mihejevs, Alise Viļuma

Mārupes pamatskolā: Līga Anna Apša, Liāna Petrova, Veronika Tiškova

Rīgas Valsts 1. ģimnāzijā: Patrīcija Lipaja, Lelde Voino

Rīgas Valsts 2.ģimnāzijā: Katrīna Agate Janīna Valaine, Agneta Elizabete Meikšāne

Rīgas Valsts 3. ģimnāzijā: Dita Bistere

Āgenskalna Valsts ģimnāzijā: Elīza Dāldere, Terēze Radziņa

Rīgas 94. vidusskolā: Sabīne Bogdanova

### 12. klašu skolēnus

Mārupes vidusskolā: Agnese Baršuka, Katrīne Kazaka, Karīna Ķemere, Raivis Nigolass, Ilze Romane, Ieva Barone, Anete Rožukalne, Anete Zatirka

Rīgas Valsts 1. ģimnāzijā: Beatrise Jansone, Emīls Kvālis, Kristofers Radziņš, Jānis Rihards Staģis, Santa Šona

Rīgas Valsts 3. ģimnāzijā: Anete Briņķe, Laura Jansone, Ieva Pikse, Laura Pļāvēja

Āgenskalna Valsts ģimnāzijā: Alise Kalniete, Elīna Pavāre, Maija Skrebele, Maira Skrebele, Sabīne Zaula

Rīgas Angļu ģimnāzijā: Elizabete Alise Pastare, Armands Strīķis

Rīgas Zolitūdes ģimnāzijā: Ilja Leiko

Rīgas Franču licejā: Dārta Dozberga

Rīgas 95. vidusskolā: Anastasija Apončika

Rīgas 34. vidusskolā: Nadežda Čistjakova

## Slēgts līgums par rekonstrukcijas darbu uzsākšanu Mārupes pamatskolā



Līgumu paraksta Mārupes novada Domes izpilddirektors Ivārs Punculis un SIA „AZ-INTER” valdes loceklis Zigmunds Birziņis

25.jūnijā Mārupes pašvaldība parakstījusi līgumu par Mārupes pamatskolas rekonstrukcijas darbu uzsākšanu un jaunas piebūves celtniecību.

Šogad skola svin 65 gadu jubileju, un tās vecākais korpuss ir savu laiku nokalpojis, bet, raugoties nākotnē, pamatskolā ir plānots skolēnu pieaugums, kam ir nepieciešama attiecīga infrastruktūra. Pēdējo rekonstrukciju, kuras laikā izbūvēta bibliotēka, jauni kabineti, ēdnīca un spor-

ta zāle, Mārupes pamatskola piedzīvoja 2008.gadā. Plānoto būvdarbu rezultātā paredzēts, ka skola tiks paplašināta, ļaujot tai nodrošināt divu klašu komplektus līdz pat deviņtajai klasei.

Rekonstrukcijas būvdarbus veiks atklātā iepirkumu konkursā uzvarējusī pilnsabiedrība „AZ-INTER UN PARTNERI”. Līgums paredz darbu pilnīgu pabeigšanu un nodošanu līdz 2015. gada 14.augustam. Paredzētās būvdarbu izmaksas ir 2 162 974,36 eiro, bez PVN.

## Aicinām piedalīties aptaujā par tūrismu Mārupē

Lai apzinātu Mārupes novada tūrisma objektus un atpūtas vietas, ir uzsākts darbs pie novada tūrisma stratēģijas izstrādes.

Aicinām ikvienu iedzīvotāju iesaistīties šī dokumenta tapšanā, savu viedokli un idejas izsakot aptaujas anketā.

Anketa ir pieejama elektroniski pašvaldības mājaslapā [www.marupe.lv/aktuāli](http://www.marupe.lv/aktuāli). Tiks veikta anektēšana publiskās vietās.

Aicinām iedzīvotājus būt atsaucīgiem un piedalīties aptaujā!

## Tiks veikti precizējumi teritorijas starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava lokālplānojumā

2013.gadā tika uzsākta lokālplānojuma projekta izstrāde teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava. Ņemot vērā 2014. gada 19. maijā lokālplānojuma izstrādes darba grupā paustos iedzīvotāju viedokļus, Mārupes novada Dome 2014.gada 28.maija Domes sēdē pieņēma lēmumu Nr. 16 „Par darba uzdevuma Nr. LP-01/2013 precizēšanu”. Lēmums paredz papildināt darba uzdevumu lokālplānojuma izstrādei, veicot atļautās (plānotās) izmantošanas zonējuma maiņu.

## Meklējam Mārupes novada daiļdārzus 2014!

Mārupes novads – sakoptākais Latvija! Ar šādu devīzi šovasar tiek aizsākts konkurss „Mārupes novada daiļdārzus 2014”, kurā līdz 28.jūlijam aicināts piedalīties ikviens mārupietis!

Lai noskaidrotu Mārupes novada skaistākā dārza īpašnieku un motivētu iedzīvotājus sakopt savus īpašumus, biedrība „Pierīgas partnerība” ar Mārupes novada Domes atbalstu šovasar izsludina konkursu par skaistāko novada dārzu.

Konkursam mārupieši aicināti pieteikt gan savus daiļdārzus privātmāju pagalmos, gan iekoptus apstādījumus un terases pie daudzdzīvokļu mājām. Gaidīti ir arī uzņēmumu, iestāžu un organizāciju pieteikumi. Objektus konkursam var pieteikt to īpašnieki, kā arī jebkura cita persona, kas pieteikumu ir saskaņojusi ar objekta īpašnieku. Konkursa laureāti saņems naudas balvu un īpašu Domes pateicību.

Dalība konkursā ir pavisam vienkārša – aizpildīta pieteikuma anketa līdz 28.jūlijam elektroniski jāiesūta uz e-pastu [marupesvestis@marupe.lv](mailto:marupesvestis@marupe.lv). Pieteikumu var iesniegt arī personīgi Mārupes novada Domē, Daugavas ielā 29, Mārupē, vai pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā, Mazcenu alejā 33/3, Jaunmārupē. Laikā līdz 1.septembrim žūrijas komisija veiks pieteikto objektu apskati un vērtēšanu dabā.

Konkursa pieteikuma anketa, nolikums un vērtēšanas kritēriji pieejami vietnē [www.marupe.lv/aktuāli/konkursi/](http://www.marupe.lv/aktuāli/konkursi/), kā arī Mārupes novada Domes sekretariātā un Klientu apkalpošanas centrā Jaunmārupē.

## Uzsākta Mārupes pamatskolas rekonstrukcija



Jau mēnesi Mārupes pamatskolā, Tīrainē, norit būvdarbi, lai skolu rekonstruētu un paplašinātu, nodrošinot iespēju izveidot divu klašu kompleksus līdz pat devītajai klasei. Saskaņā ar 25.jūnijā noslēgto līgumu, ir uzsākti

Mārupes pamatskolas rekonstrukcijas darbi.

„Šobrīd tiek veikti būvlaukuma sagatavošanas darbi – augsnes virskārtas noņemšana, koku pārstādīšana, ir noņemti iekšpagalma bruģis. Ierīkota arī pagaidu

elektrības un ūdens apgāde, kā arī izbūvēts jauns elektropieslēgums. Veikta skolas vecās ēkas demontāža un uzsākta veco pamatu nojaukšana. Tuvākajās dienās ģeodēzijas speciālisti nospraudīs būvības jaunās ēkas būvniecībai, tad tiks uzsākta būvbedres rakšana un pamatu ierīkošana,” par būvdarbu gaitu stāsta būvuzraugs Valdis Bogdanovičs.

V.Bogdanovičs apliecināja, ka iesākie būvdarbi notiek saskaņā ar apstiprināto būvdarbu grafiku.

Rekonstrukcijas būvdarbus veiks atklātā iepirkumu konkursā uzvarējuši pilnsabiedrība „AZ-INTER UN PARTNERI”. Līgums paredz darbu pilnīgu pabeigšanu un nodošanu līdz 2015.gada 14.augustam. Paredzētās būvdarbu kopējās izmaksas ir 2 162 974,36 eiro, bez PVN.

Uva Bērziņa

## Notiks aptauja par Jaunmārupes un Skultes labiekārtošanu

Mārupes pašvaldības Labiekārtošanas dienests informē, ka augustā Jaunmārupes un Skultes daudzdzīvokļu māju iedzīvotāji saņems aptaujas anketas ar jautājumiem par apkārtējās vides labiekārtošanu. Anketas būs anonīmas, un to rezultāti tiks ņemti vērā, sastādot darba uzdevumu Jaunmārupes un Skultes ciemu labiekārtošanas projektu izstrādāšanai. Paredzēts, ka ciemu labiekārtošanas projektu skices vēlāk tiks nodotas sabiedriskai apspriešanai.

Tikai kopā varam veidot savu novadu ērtu un patīkamu dzīvošanai, tāpēc pašvaldībai ir svarīga iedzīvotāju aktīva līdzdalība. Gadījumā, ja anketa netiek saņemta pastkastītē, bet ir vēlēšanās aptaujā piedalīties, sūtiet pieprasījumu uz e-pasta adresi [marupesvestis@marupe.lv](mailto:marupesvestis@marupe.lv), lai anketu saņemtu elektroniski. Anketas būs pieejamas arī pašvaldības klientu apkalpošanas centrā Jaunmārupē un A/S “Mārupes komunālie pakalpojumi” birojā Skultē.

## Prognozējama Jaunmārupes pamatskolas rekonstrukcijas būvdarbu pagarināšana

Jūlijā Mārupes novada Dome saņēmusi vēstuli no būvnieka, kas rekonstruē pašvaldībai piederošo ēku Mazcenu alejā 3, ar lūgumu pagarināt termiņu un piešķirt papildu finansējumu celtniecībai, pamatojot to ar iepriekš neparedzētiem būvdarbiem, kas radušies ēkas demontāžas laikā.

Ziņojot par būvniecības gaitu Mārupes novada Domes Finanšu komitejas sēdē, pašvaldības izpilddirektors Ivars Punculis deputātus informēja, ka būvniecība nenoris paredzētajos termiņos, līdz ar to ēku līdz 8.augustam, kas ir līguma beigu termiņš, nodot ekspluatācijā nebūs iespējams. Kā norādīja I. Punculis, ēkas demontāžas laikā atklājušies būtiski defekti no iepriekšējās būvniecības, kurus īpašuma apsekošanā nav bijis iespējams konstatēt. Defektu novēršana radījusi papildu darbus un izmaksas, kuras ir jāizvērtē.

Sakarā ar to, ka būs jāveic darbi, kuri sākotnēji līgumā netika iekļauti, deputāti, tiekoties darba grupā, vienojušies par nepieciešamību vērsties Iepirkumu uzraudzības birojā (IUB). Šobrīd IUB ir nosūtīta vēstule ar lūgumu atļaut uzsākt iepirkuma sarunu procedūru par prognozējamajām izmaiņām projekta nodošanas termiņā un kopējās būvniecības izmaksās. Sarunu procedūras veikšanai izveidota un 6.augustā Mārupes novada Domes sēdē apstiprināta iepirkuma komisija.

Skolas direktore Iveta Timule informē, ka, neskatoties uz neparedzēto aizkavēšanos projekta nodošanā, mācību procesa kvalitāte no tā necietīs. „Esam nodrošinājušies ar visiem nepieciešamajiem resursiem, lai skolas esošās telpas pielāgotu gaidāmajai skolēnu plūsmai. Līdz ar to varu teikt, ka skola ir sagatavojusies tam, lai, sākot ar 1.septembri, visiem audzēkņiem mācības varētu tikt nodrošinātas vienā maiņā. Protams, tas būs īslaicīgs risinājums, un mēs ar nepacietību gaidīsim jaunās ēkas rekonstrukcijas pabeigšanu,” saka I.Timule.

Līgums par ēkas Mazcenu alejā 3, Jaunmārupē, rekonstrukcijas būvdarbiem tika noslēgts šī gada 11.februārī ar pilnsabiedrību „ELX GRUPA”. Līguma summa ir 4 423 630,98 eiro. Jūnijā ir pabeigta Jaunmārupes sākumskolas reorganizācija. Līdz ar Izglītības kvalitātes dienesta Licencēšanas un reģistru departamenta lēmumu skola no š.g. 25.jūnijā pārdēvēta par Jaunmārupes pamatskolu.

Kate Nitiņa

## Paziņojums par lokālplānojuma publisko apspriešanu teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga – Jelgava

Mārupes novada Dome 2014. gada 6.augustā ir pieņēmusi lēmumu Nr.12 (sēdes protokols Nr.11) „Par lokālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga - Jelgava”.

Lokālplānojuma publiskā apspriešana notiks no 18.08.2014. līdz 18.09.2014.

Ar lokālplānojuma 1.redakciju var iepazīties līdz 18.09.2014. Mārupes novada Būvvaldē (Daugavas iela 29, Mārupe), Domes darba laikā.

Elektroniskajā vidē ar lokālplānojuma redakciju var iepazīties tīmekļa vietnē: [www.marupe.lv/Pasvaldiba/Attistiba\\_un\\_planošana/Lokaplanojumi](http://www.marupe.lv/Pasvaldiba/Attistiba_un_planošana/Lokaplanojumi)

Publiskās apspriešanas sanāksme notiks 4.septembrī plkst.18.00 Mārupes pamatskolā, Viskalnu ielā 7, Tīrainē.

Lokālplānojuma izstrādātājs SIA „Reģionālie projekti”.

Priekšlikumi iesniedzami līdz 2014.gada 18. septembrim. Rakstiskus priekšlikumus var iesniegt Mārupes novada Būvvaldē Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167, nosūtīt tos pa pastu vai iesniedzot klātienē apmeklētāju pieņemšanas laikā – pirmdienās un ceturtdienās no 9.00 – 18.00. Elektroniski priekšlikumi iesniedzami Mārupes novada Domes Attīstības nodaļas vadītājam Ilzei Krēmeri iesūtīt tos uz e-pasta adresi [ilze.kremere@marupe.lv](mailto:ilze.kremere@marupe.lv) vai SIA “Reģionālie projekti” uz e-pasta adresi: [lina@rp.lv](mailto:lina@rp.lv). Iesniegumā noteikti norādīt arī vārdu, uzvārdu un adresi, bet juridiskajām personām – nosaukumu, adresi un reģistrācijas Nr.

Lūdzam ņemt vērā, ka minētajā teritorijā visiem īpašumu īpašniekiem, tiks nosūtītas

vēstules par lokālplānojuma publisko apspriešanu, iekļaujot izvērtēšanai 4 piedāvātos lokālplānojuma risinājumus. Lūdzam ar tiem iepazīties un izteikt savu viedokli, kas ir svarīgi turpmākās teritorijas attīstības plānošanai, informējot par to publiskās apspriešanas laikā rakstiski Daugavas ielā 29, Mārupe, Mārupes novads, LV – 2167, uz e-pastu: [ilze.kremere@marupe.lv](mailto:ilze.kremere@marupe.lv) vai publiskās apspriešanas sanāksmes laikā 4.septembrī plkst.18.00, Mārupes pamatskolā, Viskalnu ielā 7, Tīrainē.

Neskaidrību gadījumā iespējams griezties Mārupes novada Būvvaldē pie Mārupes novada Domes Attīstības nodaļas vadītājas Ilzes Krēmeres, iepriekš piesakoties pa tālruni 67149875.

## Vērienīgi ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstības darbi noris arī Skultē



Ar Eiropas Savienības Eiropas reģionālās attīstības fonda (ES ERAF) atbalstu ir noslēgusies Skultes ciema ūdenssaimniecības attīstības projekta pirmā kārtā. Patlaban turpinās projekta otrās kārtas realizācija.

Projekta pirmās kārtas ietvaros pabeigta divu jaunu artēzisko urbumu izveide, izbūvēti jauni tīrā dzeramā ūdens rezervuāri, otrā pacēluma sūkņu stacija un izbūvētas jaunas bioloģiskās sadzīves kanalizācijas notekūdeņu attīrīšanas iekārtas. Pateicoties jaunajai infrastruktūrai, Skultes ciemata iedzīvotājiem tiek piegādāts augstas kvalitātes dzeramais ūdens, kas atbilst Latvijas Republikas un Eiropas Savienības standartiem, kā arī tiek nodrošināts atbilstošs ūdens spiediens daudzdzīvokļu māju augšējo stāvos. Jaunizbūvētās bioloģiskās sadzīves kanalizācijas notekūdeņu attīrīšanas iekārtas nodrošinās centralizētajā kanalizācijas sistēmā novadīto notekūdeņu attīrīšanu Latvijas un Eiropas standartiem atbilstošā kvalitātē, tādējādi veicinot vides aizsardzību un nodrošinot dzīves vides kvalitātes uzlabošanu Skultes ciema iedzīvotājiem.

Projekta otrās kārtas realizācija uzsākta, lai pilnībā atjaunotu un attīstītu Skultes ūdenssaimniecības infrastruktūru un nodrošinātu mūsdienu standartiem atbilstošu centralizētās ūdensapgādes pakalpojumu un sadzīves kanalizācijas notekūdeņu savākšanu un novadīšanu uz jaunizbūvētajām bioloģiskajām attīrīšanas iekārtām. Tās laikā līdz 2014. gada beigām Skultē tiks veikta sadzīves kanalizācijas tīklu paplašināšana un esošo sadzīves kanalizācijas tīklu rekonstrukcija 1882 metru garumā, tiks rekonstruēts kanalizācijas spiedvads 448m garumā un veikti kanalizācijas sūkņu stacijas rekonstrukcijas darbi. Papildus jau izveidotajiem jaunajiem dziļurbumiem paredzēts izveidot vēl vienu dziļurbumu, kā arī veikt vecā dziļurbuma tamponāžas darbus. Tiks veikta arī maģistrālā ūdensvada tīkla paplašināšana un esošo tīklu rekonstrukcija ar kopējo garumu 1231,5 metri.

Lai nodrošinātu jaunās infrastruktūras darbību arī elektroenerģijas padeves traucējumu gadījumā, projekta ietvaros tiks piegādāts viens pārvietojamais dīzeļģenerators, kas nepieciešamības gadījumā kalpos kā elektroenerģijas ražošanas avots.

Skultes ūdenssaimniecības attīstības projekta I. un II. kārtas realizācija tiek finansēta no Eiropas Savienības Reģionālās

attīstības fonda, Mārupes novada Domes budžeta un A/S „Mārupes komunālie pakalpojumi” finanšu līdzekļiem.

A/S „Mārupes komunālie pakalpojumi”

## Skultē iespējami īslaicīgi ūdens padeves pārtraukumi



Skultē iespējami īslaicīgi ūdens padeves pārtraukumi

A/S „Mārupes komunālie pakalpojumi” informē, ka sakarā ar ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūvi Mārupes novada Skultes ciemā laika periodā līdz š.g. 31.oktobrim ir iespējami īslaicīgi ūdens padeves pārtraukumi.

Mārupes novada Skultes ciema ūdenssaimniecības attīstības projekta otrās kārtas realizācijas laikā iedzīvotāji ir lūgti regulāri sagatavot nelielus ūdens krājumus. Tālrunis uzziņām 67915279.

## 4. INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI UN ZIŅOJUMS PAR TO IEVĒROŠANU

### 4.1. Institūciju nosacījumi

- 1) Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde 20.03.2014. Nr.4.5-07/1855
- 2) Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra 12.03.2014. Nr.153/1-14.2/237
- 3) VAS „Latvijas Valsts ceļi” Satiksmes organizācijas pārvalde 24.03.2014. Nr.5.1/1079
- 4) VAS „Latvijas dzelzceļš” 12.03.2014. Nr.DN-6.3.1/209-2014
- 5) Veselības inspekcija 04.03.2014. Nr.10-4/5125/163
- 6) Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālā nodaļa 14.03.2014. Nr.2-04-R/259 un 10.03.2014 Nr.9-01/338539-1/1 (ar 2DGN un 2 teksta failiem – e dokumentā)
- 7) AS „Latvijas Gāze” Gāzapgādes attīstības departaments 25.03.2014. Nr.27.4-2/1259
- 8) AS „Latvenergo” 02.04.2014. Nr.01VD00-13/1708
- 9) SIA „Lattelecom” 07.03.2014. Nr.37.7-12/2212/332
- 10) VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 12.03.2014. Nr.245 z
- 11) Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde 05.03.2014. Nr.22/8-116/236
- 12) Valsts meža dienesta Rīgas reģionālā virsmežniecība 25.03.2014. Nr. VM5.7-7/292
- 13) Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālā administrācija 06.03.2014. Nr.4.8/23/2014-N-E
- 14) Rīgas plānošanas reģions 03.03.2014. Nr.SA-2/8
- 15) Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments 14.03.2014. Nr.DA-14-1443-nd
- 16) Rīgas domes Satiksmes departaments 19.03.2014. Nr.DS-14-544-nd
- 17) AS „Mārupes komunālie pakalpojumi” 10.03.2014. Nr.2/6-114
- 18) Rīgas pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Rīgas satiksme” 12.03.2014. Nr.KOR-IZEJ-JP/2014/483
- 19) SIA „Rīgas ūdens” 25.03.2014. Nr.T1-7.9/368





Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

VALSTS VIDES DIENESTA

LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Reģistrācijas Nr.90000017078, Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045  
tālrunis 67084278, fakss 67084244, e-pasts: [lielriga@lielriga.vvd.gov.lv](mailto:lielriga@lielriga.vvd.gov.lv)

Rīgā

J. Krēmeris  
9.9. KOPĒJA  
Sarkisovs  
20.03.14

20.03.2014. Nr. 4.5.-07/1855  
uz 26.02.2014. Nr. 3-10/690

Mārupes novada domei  
Daugavas ielā 29, Mārupē, Mārupes novadā, LV – 2167  
[marupe.info@marupe.lv](mailto:marupe.info@marupe.lv)

Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādāšanai

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – VVD LRVP) izskatīja Jūsu 26.02.2014. iesniegumu par nosacījumu un informācijas sniegšanu lokālplānojuma izstrādei Mārupes novada administratīvajai teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga – Jelgava.

Lokālplānojums tiks izstrādāts, pamatojoties uz Mārupes novada domes 28.08.2013. lēmumu Nr.4 (protokols Nr.5, pielikums Nr.4) un apstiprināto darba uzdevumu. Lokālplānojuma izstrādes uzdevumi ir norādīti darba uzdevuma Nr.LP-01/2013 3.punktā.

Veicot lokālplānojuma izstrādi, ievērot sekojošus nosacījumus:

1. Lokālplānojumam jāatbilst normatīvajos aktos noteiktā kārtībā apstiprinātam Mārupes novada teritorijas plānojumam, Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām un darba uzdevumā norādītajam lokālplānojuma izstrādes mērķim.
2. Lokālplānojuma izstrādi veikt atbilstoši 16.10.2012. MK noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – 16.10.2012. MK noteikumi Nr.711) 2.4., 3. un 4.2. nodaļas prasībām, ievērojot 30.04.2013. MK noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasības.
3. Lokālplānojuma projektā atbilstoši 16.10.2012. MK noteikumu Nr.711 53.2.apakšpunktam:
  - uzrādīt vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, nosakot aprobežojumus tajās atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām;
  - izstrādāt teritorijas vertikālo plānojumu (nepieciešamības gadījumā teritorijas augstuma līmeņa atzīmju izmaiņas saskaņot ar piegulošo teritoriju īpašniekiem);
  - veikt lokālplānojuma teritorijas inženierģeoloģisko izpēti, izvērtēt inženiertehniskās sagatavošanas pasākumu veikšanas nepieciešamību lokālplānojuma teritorijas grunts nestspējas, hidroloģisko un citu apstākļu uzlabošanai un apbūves izvietojuma vajadzībām;
  - uzrādīt iespējamo jaunās apbūves izvietojumu lokālplānojuma teritorijā;
  - plānojot jaunās apbūves izvietojumu, maksimāli saglabāt teritorijā augošos vērtīgos kokus;
  - veikt degradēto teritoriju apsekošanu, paredzēt degradēto teritoriju sakārtošanu un jaunas apbūves izvietojumu primāri tajās;

Mārupes novada Dome

SANĒMSTS 14  
0.3.20  
3-12/197  
Reģistrācija Nr. 25

- aktualizēt grunts un gruntsūdeņu piesārņojuma izplatību lokālplānojuma teritorijā, paredzēt pasākumus teritoriju attīrīšanai;
  - izstrādāt transporta kustības shēmu, uzrādīt ielas/ ceļus lokālplānojuma teritorijā, pilnveidot sabiedriskā transporta maršrutu tīklu, tajā iekļaujot arī lokālplānojuma teritoriju;
  - izstrādāt teritorijas inženierkomunikāciju shēmu:
    - lokālplānojuma teritorijā ūdensapgādi un kanalizāciju nodrošināt no pieslēgumiem pie pašvaldības centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem;
    - lokālplānojuma teritorijā veikt maģistrālo lietus kanalizācijas tīklu plānošanu un paredzēt objektu pieslēgumu pie tiem;
    - radīt centralizēto siltumapgādes tīklu pieejamību visiem potenciālajiem klientiem lokālplānojuma teritorijā;
  - lai netiktu veikta īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradņu iznīcināšana perspektīvē jaunas apbūves gadījumā, veikt sugu un biotopu izpēti lokālplānojuma projekta izstrādei paredzētajā teritorijā, nepieciešamības gadījumā eksperta atzinumā iekļaujot pasākumus īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradņu saglabāšanai un apsaimniekošanai. Ekspertu atzinumiem jāatbilst 30.09.2010. MK noteikumu Nr.925 „Sugu un biotopu aizsardzības jomas ekspertu atzinuma saturs un tajā ietvertās minimālās prasības” prasībām.
4. Atbilstoši 16.10.2012. MK noteikumu Nr.711 80.punktam pieprasīt atzinumu VVD LRVP par šo nosacījumu ievērošanu. Saskaņā ar 16.10.2012. MK noteikumu Nr.711 57.3.apakšpunktu iesniegumam atzinuma saņemšanai par izstrādāto lokālplānojuma redakciju pievienot VVD LRVP izsniegto nosacījumu kopiju.

Ar cieņu,  
direktore

I.Hahele

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Veliks 67084276  
[armands.veliks@lielriga.vvd.gov.lv](mailto:armands.veliks@lielriga.vvd.gov.lv)

KOPIJA PAREIZA  
Mārupes novada Domes  
Ietvaros A. Vārgule  
Mārupē,  
20.03.2014



# LATVIJAS ĢEOTELPISKĀS INFORMĀCIJAS AĢENTŪRA

Ojāra Vācieša iela 43, Rīga, Latvija, LV-1004

Tālr. +371 28655590, fakss +371 29370505, e-pasts: info@lgia.gov.lv

Rīgā

12. 03. 2014. Nr. 153/1-14-2/237

Uz 26.02. 2014. Nr. 3-10/690

**Mārupes novada dome**

Daugavas iela 29, Mārupe,  
Mārupes novads,  
LV-2167

## ***Par informāciju un nosacījumiem lokālpļānojumam***

Atbildot uz Mārupes novada domes 2014.gada 26.februāra vēstuli Nr.3-10/690 par informācijas un nosacījumu sniegšanu lokālpļānojuma izstrādei teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava Mārupes novadā, sniedzam Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras (LĢIA) informāciju un nosacījumus.

1. Nepieciešams ievērot normatīvo aktu prasības attiecībā uz ģeotelpisko informāciju, kas izmantojama lokālpļānojuma grafiskās daļas izstrādei:

1.1. atbilstoši Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – Noteikumi) 31.punktam pašvaldības teritorijas lokālpļānojuma izstrādei jāizmanto Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 TM izstrādātu topogrāfisko karti (ne vecāku par pieciem gadiem) ar mēroga noteiktību no 1:2000 līdz 1:10 000.

Informējam, ka Ģeotelpisko pamatdatu informācijas sistēmā, kuras pārzinis ir LĢIA, lokālpļānojumu teritorijām ir 2009.gadā sagatavota topogrāfiskā karte mērogā 1:10 000 un 2013.gada ortofotokarte ar izšķirtspēju 0,25 metri.

Mārupes novada dome Darba uzdevuma 5.1.2.punktā ir norādījis, ka lokālpļānojumus ir jāizstrādā uz topogrāfiskā plāna pamatnes ar mēroga noteiktību no 1:500 līdz 1:2000.

1.2. atbilstoši Noteikumu 61.2. punktam teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādē jāizmanto Ģeotelpisko pamatdatu informācijas sistēmas datus un, atbilstoši Noteikumu 55.punktam un 57.1.punktam, jānodrošina institūcijas izsniegto datu nemainību.

2. Lokālpārplānojumu grafisko daļu izstrādāt kādā no Noteikumu 4.punktā minētajiem vektordatu formātiem.

Mārupes novada dome Darba uzdevuma 7.3.2.punktā ir norādījis, ka plānojuma grafisko daļu jāizstrādā \*.dgn vai \*.dwg failu formātā.

3. Atbilstoši Noteikumu 25.punktam grafisko daļu noformē, ievērojot normatīvajos aktos par dokumentu noformēšanu noteiktās prasības, norādot koordinātu sistēmu, koordinātu tīklu, kartes nosaukumu, kartes pamatnes mēroga un izdrukas mēroga noteiktību (ja tas atšķiras no kartes pamatnes mēroga), lietotos apzīmējumus ar skaidrojumiem un grafiskās daļas izstrādātāju.

Vienlaikus norādām, ka atbilstoši Ģeotelpiskās informācijas likuma 25.pantam ģeotelpiskā informācija, tajā skaitā ģeotelpiskās informācijas pamatdati, kas izmantoti teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādei, ir autortiesību objekts un teritorijas attīstības plānojuma grafiskajā daļā ir nepieciešama norāde uz datu turētāju, kura dati izmantoti.

4. Lokālpārplānojuma grafiskajā daļā attēlot un teksta daļā uzskaitīt visus plānojumu teritorijās esošos valsts ģeodēziskā tīkla un vietējā ģeodēziskā tīkla ģeodēziskos punktus un, atbilstoši Aizsargjoslu likuma 20.pantam, noteikt aizsargjoslas ap tiem.

Ja aizsargjoslas nevar attēlot lokālpārplānojuma grafiskajā daļā (aizsargjosla 5 m), tad teksta daļā jāpievieno tikai ģeodēzisko punktu saraksti. Vēlams pievienot arī ģeodēzisko punktu izvietojumu shēmas.

Ģeodēziskā tīkla iedalījumu nosaka 2013.gada 6.augusta MK noteikumi Nr.531 „Ģeodēziskā tīkla klasifikators” un 2011.gada 15.novembra MK noteikumu Nr.879 „Ģeodēziskās atskaites sistēmas un topogrāfisko karšu sistēmas noteikumi” 25.punkts.

Valsts ģeodēzisko punktu sarakstu var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē, kur pieejama aktuālākā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem. Tā kā informācija datubāzē regulāri tiek papildināta, lūdzam sekot līdzi izmaiņām datubāzē. Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzes adrese: [www.geodezija.lgia.gov.lv](http://www.geodezija.lgia.gov.lv) vai LĢIA pakalpojumu lapas <http://map.lgia.gov.lv> sadaļā Ģeodēzija/Valsts ģeodēziskā tīklā datubāze.

Informējam, ka lokālpārplānojuma teritorijā ir viens valsts ģeodēziskā tīkla punkts - nīvelēšanas I.klases (N1) punkts gr 9523.

Informāciju par vietējā ģeodēziskā tīkla punktiem ir jāsaņem pašvaldībā pie par vietējo ģeodēzisko tīklu atbildīgā darbinieka. Par vietējo ģeodēzisko tīklu atbildīgo personu saraksts ir publicēts LĢIA pakalpojumu lapā sadaļā Ģeodēzija/Informācija par vietējo tīklu.

Ja lokālpārplānojuma teritorijās nav arī vietējā ģeodēziskā tīkla punkti, tad lokālpārplānojuma paskaidrojuma raksta beigās nepieciešams pievienot izziņu no pašvaldības par to, ka lokālpārplānojuma teritorijā neatrodas neviens vietējā ģeodēziskā tīkla punkts un paskaidrojuma rakstā ar vienu teikumu minēt, ka lokālpārplānojuma teritorijā neatrodas neviens vietējā ģeodēziskā tīkla punkts.

5. Lokālpārplānojuma teksta daļā par aizsargjoslām (Ekspluatācijas aizsargjoslas), to uzskaitījumā minēt ģeodēziskos punktus. Tas nepieciešams, lai pievērstu uzmanību tam, ka arī ģeodēziskajiem punktiem ir jāievēro aizsargjoslas.

6. Lokālplānojuma teksta daļā jānorāda, ka veicot jebkura veida būvniecību, tai skaitā esošo ēku renovāciju un rekonstrukciju, inženierkomunikāciju, ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar ģeodēziskā punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskaņojums: Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūrā - par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā, pašvaldībā - par darbiem vietējā ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā.

Bieži vien ģeodēziskie punkti atrodas ēkās un būvēs (nivelēšanas sienas zīmes vai vietējā ģeodēziskā tīkla sienas zīmes). Lai, renovējot būvi, šie punkti netiktu aizsegti, bojāti, iznīcināti vai padarīti nepieejami, tad nepieciešams renovācijas projektus saskaņot ar ģeodēzisko punktu turētājiem.

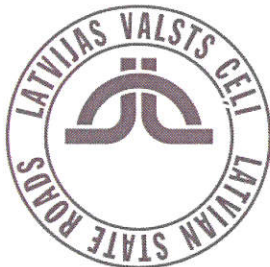
7. Lokālplānojumā norādīt, ka detālplānojumos obligāti ir jāattēlo arī ģeodēziskie punkti.

Aktuāla informācija par LĢIA produktiem un pakalpojumiem pieejama mājas lapā <http://map.lgia.gov.lv/>, bet ģeodēziskās informācijas jautājumos lūdzam sazināties ar LĢIA Ģeodēzisko datu analīzes un ekspertīžu daļas vadītāju Brigitu Helfriču, e-pasts: [brigita.helfrica@lgia.gov.lv](mailto:brigita.helfrica@lgia.gov.lv), mob. tel. 27875702.

Direktors



H. Baranovs



Valsts akciju sabiedrība **LATVIJAS VALSTS CEĻI**

**Satiksmes organizācijas pārvalde**

Reģistrācijas Nr. 40003344207

Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050 Tālr.: 67028169 Fakss: 67028171 www.lvceli.lv

Rīga 24.03.2014

Nr.5.1/ 1079

Mārupes novada domei  
Daugavas iela 29, Mārupe,  
Mārupes nov., LV-2167

Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei

VAS „Latvijas Valsts ceļi” (LVC) Satiksmes organizācijas pārvalde, izsniedzot nosacījumus „Lokālplānojuma izstrāde teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi uz dzelzceļu Rīga-Jelgava Mārupes novadā” izvirza sekojošas prasības:

- izstrādāt transporta attīstības shēmu ar teritorijas pieslēgumiem Rīgas pilsētas ielu tīklam, attēlojot autotransporta plūsmas virzienus;
- izstrādāt gājēju un velosipēdistu satiksmes shēmas, iekļaujot tās esošajā ietvju/veloceliņu tīklā;
- projektēšanā balstīties uz LR valsts standartu un normatīvu izvirzītajām prasībām;
- lokālplānojuma projektu saskaņot VAS LVC Satiksmes organizācijas pārvaldē;
- nosacījumi derīgi divus gadus kopš izdošanas brīža.

Direktors

M.Zaļaiskalns

Lipīnš 67036408  
niklavs.lipins@lvceli.lv



VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBA

LATVIJAS DZELZCEĻS

Reģ. Nr. 40003032065

Gogoļa ielā 3, Rīgā, LV-1547. Tālruni: 67234940, 67232144, 67233743. Fakss: 67234327. E-pasts: info@ldz.lv

Rīgā

12. 03. 2014.

Nr. RN-G. 3.1/209-2014

Mārupes novada domes priekšsēdētājam M.Bojāram  
Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167Par nosacījumu un informācijas  
sniegšanu lokālplānojuma izstrādei

Valsts akciju sabiedrībā „Latvijas dzelzceļš” ir izskatīts Jūsu 26.02.2014. iesniegums Nr. 3-10/690 par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei Mārupes novadā, teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava.

Lokālplānojuma teritorija robežojas ar publiskās lietošanas stratēģiskās nozīmes dzelzceļa sliežu iecirkni Rīga-Jelgava, un lokālplānojuma izstrādē ir jāievēro normatīvo aktu prasības, kas nosaka ekspluatācijas aizsargjoslas gar dzelzceļiem un drošības aizsargjoslas gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskas vielas un produktus, izmantošanu.

Mārupes novada teritorijas lokālplānojuma izstrādei nosakām sekojošus nosacījumus:

1. Ievērot dzelzceļa ekspluatācijas un drošības aizsargjoslās atļautās darbības atbilstoši Aizsargjoslu likumam.
2. Publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā neplānot jaunas būves, t.sk. ielas, inženierkomunikācijas, ietves, veloceliņus.
3. Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas plānā uzrādīt dzelzceļa zemes nodalījuma joslas robežu, saskaņā ar 2005.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.79 „Dzelzceļa zemes nodalījuma joslas ekspluatācijas noteikumi” 4.punktu.
4. Plānotās gājēju pārejas novietni pāri dzelzceļa sliežu ceļiem saskaņot ar valsts akciju sabiedrības „Latvijas dzelzceļš” Ceļu distanci, Signalizācijas un sakaru distanci, veicot vietas apskati dabā un sastādot vietas izvēles aktu. Minētā akta kopiju pievienot lokālplānojuma projektam.
5. Teritorijas plānojuma un lokālplānojuma redakciju iesniegt izskatīšanai valsts akciju sabiedrībā „Latvijas dzelzceļš”, Nekustamā īpašuma direkcijā (kontaktpersona Nekustamā īpašuma reģistrācijas daļas vadītāja vietniece E.Kalviņa, eva.kalvina@ldz.lv).

Nekustamā īpašuma direkcijas direktors

V.Suksis

Kalviņa 67234866

Mārupes novada Dome

17.03.2014  
Reģistrācijas Nr. 3-12/400

31

*S. Kūmeris*  
*darbu*  
*sept 4. 3 2014*



LATVIJAS REPUBLIKAS VESELĪBAS MINISTRIJA

# VESELĪBAS INSPEKCIJA

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, tālrunis: 67819671, fakss: 67819672, e-pasts: vi@vi.gov.lv, http://www.vi.gov.lv

## NOSACĪJUMI TERITORIJAS PLĀNOJUMAM

Rīgā

2014.gadā 4. martā

Nr. 10-4/5125/163

**Mārupes novada domei**  
Daugavas ielā 29, Mārupē,  
Mārupes novadā, LV2167

1. <u>Objekta nosaukums</u> : Lokālpārplānojums
2. <u>Objekta adrese</u> : Mārupes novads, teritorija starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava
3. <u>Objekta īpašnieks</u> : Mārupes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000012827
4. <u>Iesniegtie dokumenti</u> : 1. 28.08.2013. Mārupes novada domes lēmums Nr.4 par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu ( protokols Nr.5, pielikums Nr.4) un 27.11.2013. lēmums Nr.40 ( protokols Nr.9, pielikums Nr.40). 2. Darba uzdevums Nr. LP-01/2013.
5. <u>Apsekojums veikts</u> : Nav veikts.
6. <u>Konstatēts</u> : Paredzēts izstrādāt lokālpārplānojumu. Lokālpārplānojuma teritorija atrodas Mārupes ciema austrumu daļā, kuru ietves Ābolu ielu- Vienības gatvi- dzelzceļš Rīga -Jelgava apmēram 33,0ha. Saskaņā ar darba uzdevumu paredzēts veikt teritorijas funkcionāli telpisko analīzi tuvākās apkaimes esošās un plānotās apbūves kontekstā; veikt transporta infrastruktūras izpēti un izstrādāt perspektīvos transporta infrastruktūras risinājumus ņemot vērā esošās ielas Vienības gatvi un Ābolu ielu; izstrādāt gājēju un velosipēdu shēmas, iekļaujot tās apkārtnējo publisko ārtelpu tīklā un funkcionālajā struktūrā; paredzēt trokšņa līmeņa samazināšanas pasākumus ( apstādījumu joslas, trokšņa ekrāni, reljefa uzbēršana, ēku savstarpējais izvietojums un to funkcionālā izmantošana u.tml.), lai nodrošinātu trokšņa normatīvā līmeņa ievērošanu; izvērtēt esošās un plānotās inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājuma atbilstību teritorijas perspektīvajai attīstībai un noteikt plānoto inženierobjektu optimālo izvietojumu. Sniegt priekšlikumus ielu nosaukumiem atbilstoši plānotās apbūves un infrastruktūras objektu izvietojumam. Izstrādāt galvenos risinājumus teritorijas lietus ūdeņu novadīšanas un meliorācijas sistēmas attīstībai. Noteikt/precizēt esošo un plānoto ielu sarkanās līnijas.
<b>NOSACĪJUMI</b> Projektēšana gaitā paredzēt: - detālpārplānojuma izstrādāšanu, ievērojot 16.10.2012. MK noteikumus Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" ; - 1997.gada 05. februāra Aizsargjoslu likuma ievērošanu; - objektu izvietošanu - atbilstoši spēkā esošajiem būvniecības normatīviem un Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem;

*[Handwritten signature]*

F109-v2  
*[Handwritten signature]*

Mārupes novada Dome  
SANĒMTS  
07.03.2014  
Reģistrāts Nr. 3-12/671  
*[Handwritten signature]*



- ūdensapgādi un kanalizāciju- no centralizētajiem novada ūdensvada un kanalizācijas tīkliem; laika posmā līdz centralizēto komunikāciju izbūvei, ūdensapgādi paredzēt no vietējā urbuma;

-aizsargjoslu ap ūdensapgādes avotu atbilstoši 2004.gada 20. janvāra MK noteikumiem Nr.43 "Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika";

-aizsargjoslas platumu ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm atkarībā no izmantotās tehnoloģijas un ietaises tehniskā raksturojuma- atbilstoši 1997.gada 05.februāra Aizsargjoslu likuma 28 . un 55p.prasībām;

- ūdensvada un kanalizācijas tīklu iekārtošanu , ievērojot LBN 223- 99 „Kanalizācijas ārējie tīkli un būves” un LBN 222-99 „Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves”;

-inženierkomunikācijas tīklu projektēšanu ievērojot 2004. gada 28.decembra MK noteikumus Nr. 1069 “ Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās” ;

-trokšņa līmeņa samazināšanas pasākumus, ievērojot 07.01.2014 MK noteikumu Nr.16 „ Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” prasības.

- teritorijas labiekārtošanu, paredzot autotransporta kustības organizēšanu, automašīnu stāvvietas un gājēju/velo ceļu ierīkošanu, saskaņā ar Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem;

Iesakām detālpārplānojumu izvērtēt Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļā.

Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļas vadītāja

 Olga Saganoviča

Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļas higiēnas ārste Irina Talanova  
tālr.67081640, irina.talanova@vi.gov.lv



**VALSTS ZEMES DIENESTA  
RĪGAS REĢIONĀLĀ NODAĻA**

Puškina iela 14, Rīga, LV-1050  
Tālrunis 67038400, e-pasts riga@vzd.gov.lv

14.03.2014\_Nr. 2-04-R/259  
Uz 26.02.2014. Nr.3-10/690

**SIA „Reģionālie projekti”  
valdes loceklei Līnai Dimitrijevai**  
[lina@rp.lv](mailto:lina@rp.lv)

**Mārupes novada domes  
Attīstības nodaļas vadītājai Ilzei Krēmerei**  
[ilze.kremere@marupe.lv](mailto:ilze.kremere@marupe.lv)

*Par nosacījumu sniegšanu lokālpārplānojuma izstrādei*

Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajā nodaļā 2014.gada 26.februārī ir saņemts Mārupes novada domes 2014.gada 26.februāra iesniegums Nr.3-10/690 par nosacījumu sniegšanu lokālpārplānojuma izstrādei teritorijā starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga – Jelgava Mārupes novadā, kas reģistrēts ar Nr.2-04-R/133.

Informējam, ka 2012.gada 23.oktobrī Valsts zemes dienests Mārupes novada pašvaldībai nosūtījis vēstuli Nr.2-04/4616 ar informāciju, ka no 2012.gada 19.oktobra Valsts zemes dienests nesniedz nosacījumus lokālpārplānojuma un tā grozījumu izstrādei, kā arī nesniedz atzinumus par lokālpārplānojumu un to grozījumu redakcijām.

Norādām, ka lokālpārplānojums izstrādājams atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likumam un saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumiem Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi Nr.711).

Atbilstoši Noteikumu Nr.711 65.punktam „Pašvaldība divu nedēļu laikā pēc attiecīgā teritorijas attīstības plānošanas dokumenta apstiprināšanas iesniedz: [...] 65.2. Valsts zemes dienestam, lai nodrošinātu Kadastra informācijas sistēmas, Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas un Aprūtināto teritoriju informācijas sistēmas darbību: 65.2.1. teritorijas plānojuma, lokālpārplānojuma un to grozījumu grafiskās daļas karti, kurā attēlots funkcionālais zonējums, pilsētu, novada pagastu, ciemu robežas un aprūtinātās teritorijas (vektordatu formā Latvijas 1992.gada ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 TM), teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus un pašvaldības lēmumu par plānojuma apstiprināšanu; [...] uz elektroniskā datu nesēja, pievienojot informāciju par plānojuma grafiskās daļas izstrādātāju un aprūtināto teritoriju grafisko datu sagatavošanas mēroga noteiktību.

Vadītāja

I.Birkova

Staļģe 67038523

**DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU**



*S. Kūpene  
Mārupes  
siņāt 11.3.2014*

**VALSTS ZEMES DIENESTA  
RĪGAS REĢIONĀLĀ NODAĻA**

Puškina iela 14, Rīga, LV-1050  
Tālrunis 67038400, e-pasts riga@vzd.gov.lv

KOPIJA

10.03.2014. Nr.9-01/338539-1/1  
Uz 26.02.2014. Nr.3-10/690

**Mārupes novada pašvaldībai**  
marupe.info@marupe.lv

*Par informācijas sagatavošanu*

Pamatojoties uz Jūsu 2014.gada 26.februāra iesniegumu Nr.3-10/690 ar lūgumu izsniegt aktuālus datus no Valsts adrešu reģistra un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas lokālplānojuma izstrādei teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava, Mārupes novadā, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālā nodaļa, saskaņā ar 2012.gada 16.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 51. un 53.punktu, sagatavoja Jūsu iesniegumā pieprasīto informāciju.

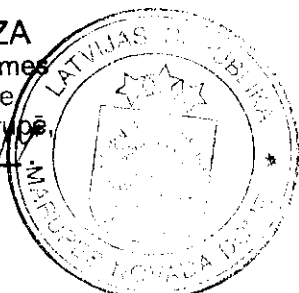
Pielikumā: 2 DGN faili un 2 teksta faili

Rīgas biroja vadītāja

T.Avlasina

Vucena 67038432  
Buļbiks 67038416

KOPIJA PAREIZA  
Mārupes novada Dome  
Ievērojot A. Vargule  
11.03.2014. Mārupē.



Mārupes novada Dome  
11 SANĒMITS 14  
11.03.2014.  
Reģistrācija Nr. 3-12/695

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU

Rīgā 15.03.2014. Nr. 274-2/1259  
Uz 26.02.2014. Nr. 3-10/690

**Mārupes novada Dome**  
Daugavas iela 29, Mārupe  
Mārupes nov., LV-2167

**Par nosacījumiem lokālpilnojumā izstrādei  
teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga- Jelgava,  
Mārupes novadā**

Atbildot uz Jūsu 26.02.2014. iesniegumu Nr. 3-10/690 par nosacījumiem lokālpilnojumā izstrādei teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga- Jelgava, Mārupes novadā, akciju sabiedrības "Latvijas Gāze" (turpmāk - Sabiedrība) informē, ka minētajā teritorijā atrodas sadales gāzesvadi ar spiedienu līdz 1.2 MPa, 0.4 MPa un 0.005MPa.

Informāciju par esošo sadales gāzesvadu novietnēm var saņemt Sabiedrības Rīgas iecirknī, Vagonu ielā 20, tālrunis 67041670.

Izstrādājot lokālpilnojumā, nepieciešams:

- 1) lokālpilnojumā uzrādīt esošo sadales gāzesvadu ar spiedienu līdz 0.4 MPa un 0.005 MPa novietnes un gāzesvada ar spiedienu līdz 1.2 MPa novietni un tā aizsargjoslu;
- 2) paredzēt perspektīvā sadales gāzesvada ar spiedienu līdz 0.4 MPa novietni projektējamo ielu sarkanajās līnijās vai inženierkomunikāciju koridoros atbilstoši Latvijas būvnormatīvu (LBN), Latvijas standartu (LVS), Aizsargjoslu likuma, **2004.gada 28.decembrī izdotajiem MK noteikumiem Nr.1069 "Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās"** un citu spēkā esošo normatīvo dokumentu prasībām;
- 3) izstrādāto lokālpilnojumā saskaņot ar Sabiedrības Rīgas iecirkni;
- 4) izstrādāto lokālpilnojumā saskaņot ar Sabiedrības Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļu;
- 5) lokālpilnojumā grafisko daļu (zemesgabalu sadalījums, inženiertehnisko komunikāciju izvietojuma shēma, ielu šķērsprofili) **digitālā veidā (\*.dwg formātā) un izdrukā veidā** iesniegt Sabiedrības Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļā.

Komercpilnvarnieks  
Perspektīvās attīstības daļas vadītājs

E.Zaltāne 67041787, 67041724



M.Krastiņš

Mārupes novada Dome  
SANĒMTS

14  
2014.03.14  
Reģistrēts Nr. 3-12/861



Akciju sabiedrība "Latvenergo"

Vien. reģ. Nr. 40003032949

Pulkveža Brieža iela 12, Rīga, LV-1230, Latvija

Tālr. (+371) 67728222, fakss (+371) 67728880, www.latvenergo.lv, info@latvenergo.lv

*J. Penčulis, S. Krišmiera  
P. Pūdem, M. Bēģe  
darbības  
sept 9. 2014*

Rīgā

02.04.2014. Nr. 01VD00-13/1708

Uz 26.02.2014. Nr.3-10/690

Mārupes novada domei  
Daugavas iela 29, Mārupe,  
Mārupes novads, LV-2167

Par nosacījumiem lokālplānojumam teritorijai starp Ābolu ielu,  
Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava, Mārupes novadā

Atbildot uz Jūsu 2014.g. 26.februāra vēstuli Nr. 3-10/690 par nosacījumu un informācijas sniegšanu lokālplānojuma izstrādei Mārupes novada teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava, sniedzam Latvenergo koncerna nosacījumus minētā detālplānojuma izstrādei.

#### AS „Latvenergo”

Šobrīd Šosciemā, Mārupes novadā, teritorijā starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga – Jelgava, AS "Latvenergo" pārziņā esošu sakaru būvju un pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju nav un tie netiek plānoti.

AS „Latvenergo” nav izsniedzamu nosacījumu šī lokālplānojuma izstrādei.

#### AS „Sadales tīkls”

Iesniedzam sekojošus nosacījumus lokālplānojuma izstrādei.

1. Esošie elektrotīkli (esošās 20, 0,4 kV (gaisvadu un kabeļu) EPL,20/0,4 kV transformatoru apakšstacijas, sadales punkti) un citi energoapgādes objekti jāatspoguļo teritoriju lokālplānojumā. Teritoriju lokālplānojumā jāattēlo esošo un plānoto elektroapgādes objektu aizsardzībai un ekspluatācijai paredzētās un noteiktās aizsargjoslas. Minēto aizsargjoslu attēlošanai izmantot attiecīgo kartes mērogu.

2. Veicot nekustamo īpašumu lokālplānojumu izstrādi ievērot īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumus elektropārvades līniju (EPL) aizsargjoslās, kas noteikti ar Aizsargjoslu likuma (pieņemts 2009. gada 1. jūlijā) 35. un 45. pantu, nodrošinot iespēju brīvai piekļuvei esošo inženierkomunikāciju apkalpei un rekonstrukcijai.

3. Izstrādājot lokālplānojumu, nepieciešams parādīt esošo 20kV un 0,4 kV EPL (gaisvadu un kabelīniju) un 20/0,4 kV transformatoru apakšstaciju, sadales punktu, sadalīnu, esošo un projektējamo ēku pievadu atrašanās vietas, inženierkomunikāciju koridorus ar ēkas funkcionēšanai nepieciešamajām inženierkomunikācijām.

4. Inženierkomunikāciju izvietojumu teritorijā plānot tādu, lai tas atbilstu Ministru kabineta 2004. gada 28. decembra noteikumiem Nr. 1069 "Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās". Plānojot jaunu objektu būvniecību, paredzēt vietu inženierkomunikāciju koridoriem to pieslēgšanai pie esošajiem vai jaunizveidojamiem inženiertīkliem. Plānojot elektroapgādes objektu un elektroietaišu izvietojumu jāparedz to netraucēta apkalpošana (ārpus iežogotām teritorijām) un transporta piekļūšanas iespējas. Nav pieļaujama apbūve energoapgādes objektu aizsargjoslās. Elektroietaišu projektēšana un būvniecība jāveic atbilstoši 01.11.2010. MK noteikumiem Nr.

Mārupes novada Dome

09.04.2014  
SAŅEMIS  
3-10/1085  
Reģistrēts Nr. 3-10/1085

1024 "Elektroenerģijas pārvades un sadales būvju būvniecības kārtība".

5. Lūdzam lokālplānojumā iekļaut sekojošus papildus nosacījumus: Gar galvenajiem autoceļiem abās ceļa pusēs Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzsceļa Rīga-Jelgava ielu paredzēt koridoru perspektīvo divu kabeļu (6-20 kV un 1gab. 0,4 kV) līniju izbūvei. Esošo un perspektīvo galveno maģistrālo ielu, sarkano līniju robežās, perspektīvo kabeļu (6-20 kV un 0,4 kV) koridori abās ielu pusēs. Maģistrālo ielu, sarkano līniju robežās perspektīvo divu kabeļu (6-20 kV un 0,4 kV) koridori abās ielu pusēs. Šķērsojošo ielu perspektīvo viena kabeļa (6-20 kV un 0,4 kV) koridori izbūvei vienā ielas pusē.

6. Teritoriju lokālplānojumu paskaidrojošā daļā ierosinām ietvert informāciju par aprobežojumiem, kas noteikti saskaņā ar pastāvošo likumdošanu un cilvēku drošību darbojoties elektroapgādes objektu tuvumā. Par vispārīgajiem aprobežojumiem, kas noteikti Aizsargjoslu likuma (pieņemts 2009. gada 1. jūlijā) 35. pantā un aprobežojumiem aizsargjoslās gar elektriskajiem tīkliem, kas noteikti 45. pantā.

7. AS „Sadales tīkls” lūdz ietvert sekojošu informāciju par aprobežojumiem ap sekojošiem Sadales tīkla objektiem:

7.1. 20kV gaisvadu elektrolīnijas trase mežu zemēs ir noteikta 13 metru platā joslā, kas ir vienāda ar aizsargjoslas platumu ārpus pilsētām, ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās. 20 kV gaisvadu elektrolīnijas aizsargjosla pilsētās un ciemos ir 2,5 metru attālumā no līnijas ass.

7.2. 0,4 kV gaisvadu elektrolīnijas trase mežu zemēs ir noteikta 5 metru platā joslā, bet 0,4 kV elektrolīnijas aizsargjosla ārpus pilsētām, ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās 6,5 metru attālumā no līnijas ass. 0,4 kV gaisvadu elektrolīnijas aizsargjosla pilsētās un ciemos ir 2,5 metru attālumā no līnijas ass.

7.3. Aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām noteikta 1metra attālumā no kabeļu līnijas ass

7.4. Aizsargjosla gar elektrisko tīklu sadales iekārtām, fīderu punktiem, transformatoru apakšstacijām ir noteikta 1 metra attālumā ārpus šo iekārtu nožogojuma vai to vistālāk ārpusē izvirzīto daļu projekcijas uz zemes vai grīdas virsmas.

8. Lūdzam ietvert informāciju par to, ka jaunu elektroietaišu pieslēgšana un atļautās slodzes palielināšana AS “Sadales tīkls” tīklam notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 2009. gada 1. aprīļa lēmumā Nr. 74 apstiprinātiem “Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem”, kas stājas spēkā no 2009. gada 1. maija.

9. Lūdzam ietvert informāciju par vēja ģeneratoru un vēja spēkstaciju izveidošanu, kā arī pieslēgšanu pie AS „Sadales tīkls”, kas notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 2008. gada 3. septembra lēmumu Nr. 280 apstiprinātajiem „Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas ražotājiem”.

10. Lūdzam ietvert informāciju, ka, saskaņā ar Enerģētikas likuma 19. panta (1) Jaunu energoapgādes komersanta objektu ierīkošanai energoapgādes komersantam ir tiesības izmantot jebkuru zemi par vienreizēju samaksu tās īpašniekam saskaņā ar šā likuma 24. pantu.

11. Energoapgādes komersantam ir pienākums saskaņot ar zemes īpašnieku jaunu energoapgādes objektu ierīkošanas nosacījumus, kā arī tiesības saskaņošanas procedūru aizstāt ar zemes īpašnieka informēšanu gadījumos, ja zeme tiek izmantota jaunu energoapgādes komersantu objektu – iekārtu, ierīču, ietaišu, tīklu, līniju un to piederumu ierīkošanai, ja ir iestājies vismaz viens no šādiem nosacījumiem:

11.1.energoapgādes komersanta objekta ierīkošana paredzēta vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā;

11.2.energoapgādes komersanta objekts tiek ierīkots sarkanās līnijas robežās;

11.3.vietējā pašvaldība ir atzinusi, ka sabiedrības interesēs jauna energoapgādes komersanta objekta ierīkošana vai esošā objekta vai tā daļas izmantošana nav iespējama bez šīs zemes izmantošanas;

11.4.citos likumos noteiktajos gadījumos.

12. Energoapgādes komersantam ir tiesības veikt jebkura sava objekta rekonstrukciju

vai modernizāciju, savlaicīgi par to informējot zemes īpašnieku. Zemes īpašniekam pienākas vienreizēja samaksa saskaņā ar šā likuma 24. pantu, ja rekonstrukcijas rezultātā palielinās energoapgādes komersanta objekta vai aizsargjoslas ap vai gar šo objektu aizņemtā zemes platība.

13. Energoapgādes komersants par jauna objekta ierīkošanu vai esošā objekta paplašināšanu brīdina nekustamā īpašuma īpašnieku vismaz 30 dienas pirms darbu uzsākšanas.

14. Energoapgādes komersantam ir nekustamā īpašuma servitūta tiesības (Energētikas likuma 19. panta (1)) ierīkot, attīstīt un ekspluatēt energoapgādes uzņēmuma objektus

15. Servitūta tiesības realizē, savstarpēji vienojoties ar nekustamā īpašuma īpašnieku. Ja puses nevar vienoties, servitūtu nodibina ar tiesas spriedumu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

16. Jāiekļauj informācija par nekustamā īpašuma īpašnieka tiesībām lūgt pārvietot esošo energoapgādes uzņēmumu objektu, kura pārvietošanas izmaksas atbilstoši Energētikas likuma 23. panta 2. daļai, "Esošo energoapgādes uzņēmumu objektu pārvietošanu pēc pamatotas nekustamā īpašnieka prasības veic par viņa līdzekļiem", jāsēdz pārvietošanas ierosinātajam.

17. Ja teritorijā tiek plānoti elektroenerģijas patērētāji, kuru jauda sasniedz 5-15 MVA, nepieciešams rezervēt zemi 0.2 - 0.3 ha platībā, 110/20 kV apakšstacijas vai sadales punktu būvniecībai.

18. Teritorijas plānojuma paskaidrojošajā daļā papildus norādīt, ka neatkarīgi no noteiktā aizsargjoslu platuma darbs ar celšanas mehānismiem 30 m joslā no gaisvadu elektrolīnijas malējā vada pirms darba sākšanas jāsaskaņo ar attiecīgo elektrisko tīklu valdītāju (MK 05.12.2006. noteikumi Nr. 982 Energētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika). Veicot darbus aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektus aizsargāt, tie jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku, darbu veikšana vīdsprieguma (20, 10, 6 kV) un zemsprieguma (0,4 kV) EPL aizsargjoslā jāsaskaņo ar AS "Sadales tīkls", Pierīgas ekspluatācijas daļu, "Līči" Stopiņu novadā.

19. Teritorijas lokālpļānojuma izstrādes gaitā, radušos neskaidrību precizēšanai un nepieciešamās informācijas saņemšanai, lūdzu vērsties pie AS "Sadales tīkls" Pierīgas kapitālieguldījumu daļas.

20. Sagatavoto lokālpļānojuma projektu ar ielu šķērsprofilu elektropārvades līniju komunikāciju izvietojumu un digitālo projekta versiju (Autocad dwg, formātā), pirms atzinuma pieprasīšanas, lūdzu saskaņot ar AS "Sadales tīkls" Pierīgas kapitālieguldījumu daļu, "Līči" Stopiņu novads, tālr. 67727350.

21. Izstrādājot lokālpļānojumu, plānotajā teritorijā, nepieciešams uzrādīt perspektīvo elektroenerģijas patērētāju slodzi kilovatos (kW).

22. Veicot lokālpļānojuma izstrādi ir jāparedz, ka pirms atsevišķo zemes gabalu apbūves vispirms veicama ielu un ceļu projektēšana un izbūve kopā ar nepieciešamajiem inženiertīkliem, nodrošinot katram apbūves gabalam pieslēgumu.

23. Ārējo elektrisko tīklu ierīkošanai tehniskā projekta stadijā iesniegt pieteikumu Lietotāja elektroapgādei jebkurā AS „Latvenergo” klientu apkalpošanas centrā.

24. Pirms elektriskā tīkla izbūves:

24.1 dabā ar ģeodēzisko mērījumu palīdzību jābūt noteiktām un atzīmētām ceļu (ielu) sarkano līniju robežām,

24.2 jābūt veiktiem zemes planēšanas darbiem.

25. Pielikumā esošajam situācijas plānam ar 20/0.4kV elektrotīkliem ir informatīvs raksturs.

Šo nosacījumu derīguma laiks ir 1gads no izsniegšanas brīža.

### **AS „Latvijas elektriskie tīkli”**

Informējam, ka projekta teritoriju šķērso pārvades tīkla 110kV divķēžu elektrolīnija Nr.242/243 un 330kV gaisvadu elektrolīnija Nr.466.

Izstrādājot lokālpilnvarojumu, paredzēt risinājumus "Aizsargjoslu likuma" (1997.g.) 16., 35. un 45.panta; MK noteikumu Nr.1069 (28.12.2004.), Nr.982 (05.12.2006.) un elektroiekārtu būvniecības noteikumu ievērošanai, tajā skaitā:

1. Plānojot ielu/ceļu, piebraucamo ceļu un ar tiem saistīto objektu, kā arī inženierkomunikāciju novietojumu paralēli vai šķērsojumos ar 110kV un 330kV elektrolīnijām un tuvošanos tām, novērtēt nepieciešamību veikt šo elektrolīniju rekonstrukciju ar mērķi ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus saskaņā ar Latvijas energostandarta prasībām "Gaisvadu elektropārvades līnijas (GL) ar spriegumu 110-330kV" (LEK 135, 2011.gads, 1.izdevums, energostandarta adrese internetā: [http://www.latvenergo.lv/files/text/energostandarti/LEK\\_135.pdf](http://www.latvenergo.lv/files/text/energostandarti/LEK_135.pdf)).

2. Ēku, sabiedriskā transporta pieturvietu, autotransporta stāvvietu, apgaismes balstu, ugunsdzēsības hidrantu, stādāmo koku novietojumu paredzēt ārpus GL aizsargjoslām. Ēku būvniecība elektrolīniju aizsargjoslā nav atļauta.

3. Paredzēt risinājumus, kas reāli izslēdz iespēju izmantot elektrolīniju aizsargjoslu autotransporta stāvvietām un laukumiem, kā arī cilvēku pulcēšanās vietām, sporta un rotaļu laukumiem.

4. Neiežogot elektrolīniju balstus un to atsaites, paredzēt balstiem piebraukšanas un apbraukšanas iespējas ar autopacēlāju.

5. Minimālais horizontālais attālums no 330kV elektrolīnijas balstu pamatiem, to zemētājiem un balstu atsaitēm, šķērsojumā ar ielu/ceļu, līdz brauktuvei - 10 metri; no 110kV elektrolīnijas - 5 metri.

6. Minimālais horizontālais attālums no 330kV elektrolīniju malējo vadu projekcijas līdz paralēli novietotas ielas/ceļa brauktuvei - 8 metri; no 110kV elektrolīnijas - 4 metri.

Lokālpilnvarojuma grafiskajā daļā, kas izstrādāta uz topogrāfiskā plāna pamata saskaņā ar MK noteikumu Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 41.punktu, attēlot šādu informāciju:

1. 110kV un 330kV elektrolīniju vadus, balstus, to atsaites saskaņā ar MK noteikumu Nr.281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi", kā arī elektrolīniju aizsargjoslas.

2. Plānotās ielas/ceļus, esošās un plānotās ēkas, būves un inženierkomunikācijas.

3. Ielu/ceļu šķēršprofilos attēlot esošo un plānoto vertikālo attālumu no brauktuves līdz 110kV un 330kV elektrolīniju zemākajam vadam.

Lokālpilnvarojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļaut šādus nosacījumus:

1. Būvprojektu izstrādāšanai, kuru teritorija atrodas 110kV un 330kV elektrolīniju aizsargjoslās, kā arī ielu/ceļu un inženierkomunikāciju būvprojektu izstrādāšanai elektrolīniju aizsargjoslā, vai arī plānojot tādu objektu būvniecību, kuri atrodas ārpus elektrolīniju aizsargjoslām, bet iespējama šo objektu aizsargjoslas pārklāšanās ar tām, saņemt tehniskos noteikumus AS "Latvijas elektriskie tīkli" Rīgā, Dārziema ielā 86.

2. Izstrādājot ielu/ceļu projektus, novērtēt nepieciešamību veikt 110kV un 330kV elektrolīniju rekonstrukciju ar mērķi ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus saskaņā ar Latvijas energostandarta prasībām "Gaisvadu elektropārvades līnijas (GL) ar spriegumu 110-330kV" (LEK 135, 2011.gads, 1.izdevums). Rekonstrukcijas nepieciešamības gadījumā, pirms projekta saskaņošanas ar AS "Latvijas elektriskie tīkli", veikt elektrolīniju rekonstrukcijas projekta izstrādāšanu. Elektrolīniju rekonstrukcijai tehniskos noteikumus un projektēšanas uzdevumu izsniedz AS "Augstsprieguma tīkls". Visus izdevumus, kas saistīti ar elektrolīniju iespējamo rekonstrukciju, projektēšanu un būvniecību, apmaksā rekonstrukcijas ierosinātājs.

3. Projektos attēlot ielu/ceļu un elektrolīniju šķērsojuma vietas esošo un plānoto vertikālo gabarītu no ceļa brauktuves virsmas līdz elektrolīnijas vadiem, kā arī šķērsojuma



vietai blakus esošos 110kV un 330kV elektrolīniju balstus un atsaites.

4. Darbiem ar celšanas un citiem mehānismiem tuvāk par 30 metriem no 110kV un 330kV elektrolīniju malējiem vadiem izstrādāt un saskaņot ar AS "Latvijas elektriskie tīkli" darbu izpildes projektu.

5. Projektus iesniegt izskatīšanai un saskaņošanai AS "Latvijas elektriskie tīkli".  
Nosacījumu derīguma termiņš viens gads.

Pielikumā:

1. 20-0,4 kV elektrolīniju situācijas plāns - 1 lpp.

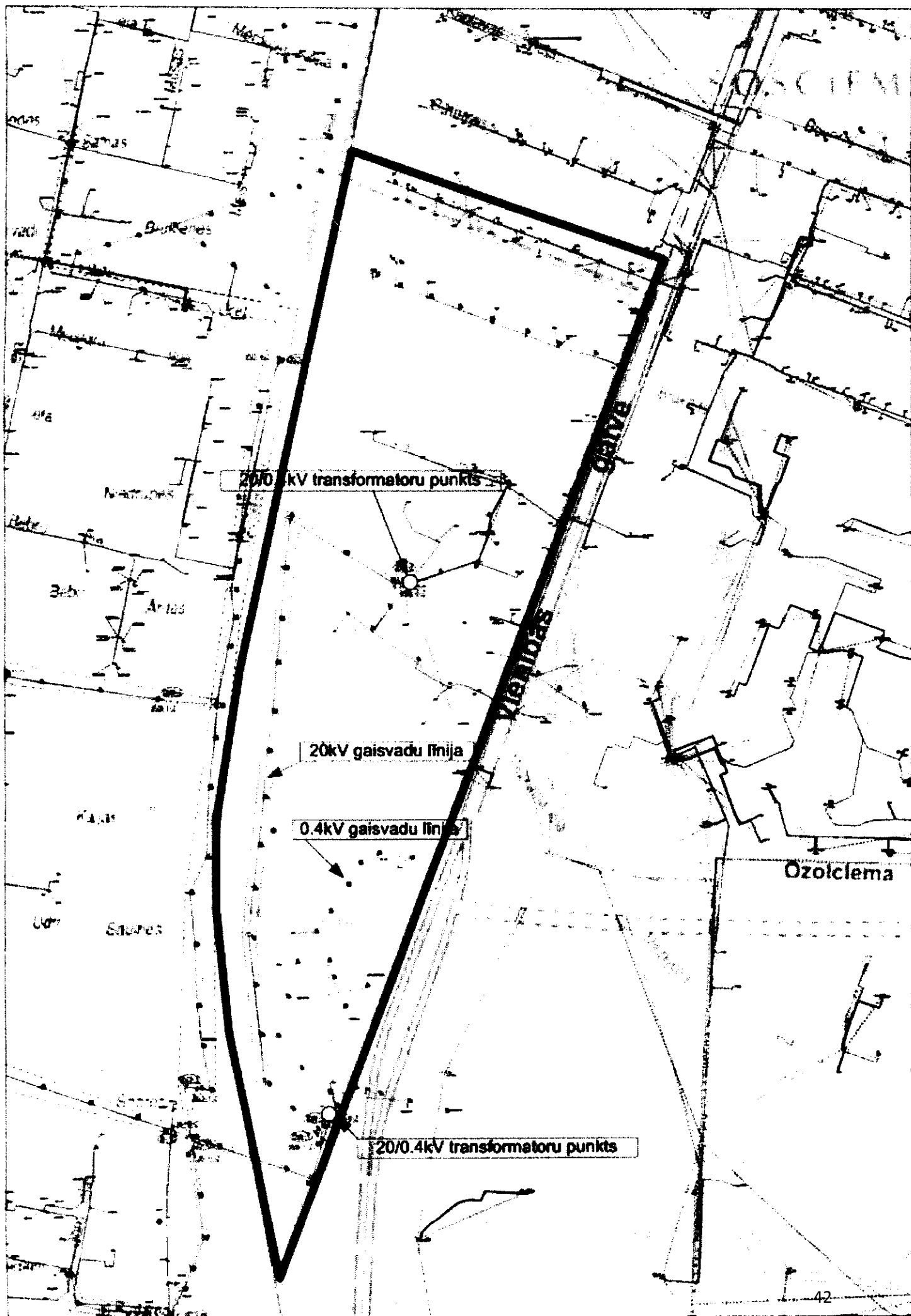
Ar cieņu,

Ražošanas direktors

Jurijs Rivkins 67728761



Māris Kuņickis



**TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr.**

**37.7-12/2212/332**

Rīga

**Datums:** 07.03.2014. **Pamatojums:** Pieteikums Nr. 37.7-12/2211/332

**Pieprasītājs:** Mārupes novada dome **Kontakttālrunis:** 67149875

**Objekta adrese:** Teritorija starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava Mārupes novadā  
**Kādam nolūkam izsniegti tehniskie noteikumi:**

Teritorijas lokālplānojuma izstrādei

**TEHNISKO NOTEIKUMU APRAKSTS**

**Paskaidrojums:** Lokālplānojuma izstrādes teritorijā ir izbūvētas SIA *Lattelecom* komunikācijas, gaisvadu kabeļu līnijas un kabeļu kanalizācija.

**Veicamo darbu apraksts un TN izpildes nosacījumi:**

1.	<u>Teritorijas lokālplānojumu izstrādāt atbilstoši LR Aizsargjoslu likumam un LR Elektronisko sakaru likuma prasībām</u>
2.	<u>Ievērot Latvijas Republikas Ministru kabineta Noteikumus Nr. 1069 par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās</u>
3.	<u>Saglabāt esošās SIA <i>Lattelecom</i> komunikācijas nodrošinot to nepārtrauktu darbību, slēdzot servitūtu līgumu par SIA <i>Lattelecom</i> komunikācijas esamību, gadījumā ja tās traucē plānojuma izstrādi paredzēt to pārvietošanu, saņemot detalizētus tehniskos noteikumus un slēdzot vienošanos ar SIA <i>Lattelecom</i> par to</u>
4.	<u>Paredzēt vietu kabeļu kanalizācijai projektējamās ielās līdz esošajai kabeļu kanalizācijai Vienības gatvē.</u>
5.	<u>Paredzēt vietu kabeļu kanalizācijas ievadiem no projektējamās kabeļu kanalizācijas līdz katrai plānotajai zemes vienībai.</u>
6.	<u>Ja nepieciešams, paredzēt vietas sadales skapjiem (sadales punktiem) lokālplānojuma izstrādes teritorijā, ekspluatācijai ērti pieejamās vietās</u>
7.	<u>Ēku iekšējos telekomunikāciju tīklus izbūvēt pēc nepieciešamības, no rezervētās vietas (sadales punkta), ievērojot valsts normatīvos aktus un „Eiropas standarta EN 50173 1 2002” tehniskās prasības</u>
8.	<u>Informācija par esošajām SIA <i>Lattelecom</i> elektronisko sakaru komunikācijām lokālplānojuma teritorijā sanemama Rīgā, Kleistu ielā 5.</u>
<u>12 mēnešus pirms tehniskā projekta realizācijas griezties SIA <i>Lattelecom</i> ar pieprasījumu par konkrētu sakaru pakalpojumu piegādi, kontakttELEFONS 177</u>	

**Piezīmes:** Saskaņā ar Elektronisko sakaru likuma 18.punkta 3. daļu elektronisko sakaru tīklu pēc nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja prasības pārvieto par attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja līdzekļiem.

**Projekta izstrādes gadījumā to saskaņot ar:**

1. SIA *Lattelecom* RBAD PTN Tīkla dokumentācijas grupu Kleistu ielā 5, Rīgā, nododot vienu projekta eksemplāru
2. Ēku un zemes gabalu īpašniekiem

**Pēc darbu veikšanas izpildedokumentācija nododama**

SIA *Lattelecom* RBAD PTN Tīkla dokumentācijas grupai Kleistu ielā 5, Rīgā

\_Tehniskos noteikumus sagatavoja

Armands Bebris

SIA *Lattelecom*

amats, tālrunis:

Tīkla plānošanas inženieris, 67051463

Datums:

07.03.2014.

Paraksts:



Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību  
**ZEMKOPIBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI**  
Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa

*J. Krūmnieks*  
*F. Pīrītis*  
*Barbora*

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novads, LV-3901, tālr. 63923822, fakss 63923823, e-pasts: zemgale@zmpi.lv

Bauskā

*14.03.14*

12.03.2014. Nr.245 z

Uz 26.02.2014. Nr.3-10/690

**Mārupes novada domei**  
Daugavas iela 29, Mārupe  
Mārupes novads, LV-2167

**par nosacījumu un informācijas sniegšanu lokālplānojumam**

Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” (turpmāk – ZMNĪ) Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 2014.gada 26.februārī ir saņēmusi un izskatījusi Mārupes novada domes 2014.gada 26.februāra vēstuli par lokālplānojuma izstrādi teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava Mārupes novadā.

Saskaņā ar darba uzdevumu Nr. LP-01/2013 sniedzam sekojošu **informāciju**:

- Mārupes novada lokālplānojuma teritorija starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava atrodas valsts nozīmes ūdensnotekas Mārupītes, ŪSIK kods 41312:01, sateces baseinā.

- Teritorija atrodas nosusinātā platībā, objekts: Rīgas rajona l/a „Mārupe” 1. un 2. novadgrāvju piegulošo platību nosusināšana, šifrs 10009, 1962.gads.

- Visām ūdensnotekām noteiktas ekspluatācijas aizsargjoslas 10m no ūdensnotekas kroles.

Veicot lokālplānojuma izstrādi, jāievēro sekojoši **nosacījumi**:

- Jānodrošina meliorācijas sistēmu saglabāšana, ekspluatācija, uzturēšana, tām jākalpo sākotnēji paredzētajam mērķim – optimāla mitruma režīma nodrošināšanai augsnē, liekā ūdens aizvadīšanai.

- Projekta realizācijas rezultātā nav pieļaujama melioratīvā stāvokļa pasliktināšanās objektam piegulošajās platībās.

- Sertificētam speciālistam izstrādāt meliorācijas sistēmu pārkārtošanas projektu.

- Plānojot jebkādu būvniecību meliorētā zemē, jāizņem tehniskie noteikumi ZMNĪ.

Lai nodrošinātu iepriekšminēto, ievērojami sekojoši likumdošanas akti:

- 2010. gada 14. janvārī pieņemtais **Meliorācijas likums** ;

- 2010. gada 16. marta MK noteikumi Nr. 261 „**Meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju būvniecības kārtība**”;

- 2010. gada 3. augusta MK noteikumi Nr. 714 „**Meliorācijas sistēmas ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi**”;

- 2012. gada 02. maija MK noteikumi Nr. 306 „**Noteikumi par ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm noteikšanas metodiku lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un meža zemēs**” ;

- 2005. gada 23.augusta MK noteikumi Nr.631 “**Par Latvijas būvnormatīvu LBN 224 - 05 “Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves”**”.

Meliorācijas sistēmu izbūves tehniskos risinājumus saskaņot Zemgales reģiona meliorācijas nodaļā.

Vadītāja

Juris Zālītis t.26658604  
Juris.zalitis@zمني.lv

*Ilze Bergmane*

Ilze Bergmane  
Mārupes novada Dome

14.03.2014

Reģistrēts Nr. 3-12/442



S. Kļēņevs  
darbums  
A. Opait  
7. 8. 2014

**VALSTS UGUNSDZĒSĪBAS UN GLĀBŠANAS DIENESTS  
RĪGAS REĢIONA PĀRVALDE**

Maskavas iela 3, Rīga, LV-1050, fakss 67075812, e-pasts: rrp@vugd.gov.lv, tālrunis 67075870

Rīgā

05.03.2014

Nr. 22/2-116/236

Mārupes novada dome

Reģ.Nr.90000012827

Uz 26.02.2014. Nr.3-10/690

Daugavas iela 29, Mārupe, LV-2167

Par nosacījumu un informācijas  
sniegšanu lokālplānojuma izstrādei

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde (turpmāk tekstā – Pārvalde) izskatīja Jūsu iesniegumu par nosacījumu un informācijas sniegšanu lokālplānojuma izstrādei teritorijā starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava Mārupes novadā.

Izskatot materiālus un izvērtējot normatīvo aktu prasības, Pārvalde konstatēja, ka normatīvie akti ugunsdrošības jomā nereglamentē sarkano līniju lokālplānojumu un tā saskaņošana ar Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu nav nepieciešama. Papildus informējam, ka saskaņā ar Ministru kabineta 16.10.2012.g. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 54.punkta prasībām Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests nav iekļauts sarkano līniju lokālplānojuma izstrādei iesaistāmo institūciju sarakstā.

Jautājumu vai neskaidrību gadījumos zvaniet Pārvaldes kontaktpersonai Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvaldes Ugunsdrošības uzraudzības un civilās aizsardzības nodaļas vecākam inspektoram A.Petrušenkovam tālr.67075832.

Priekšnieks  
majors

A.Vasiļevskis

A.Petrušenkovs, tālr.67075832,  
e-pasts: andrejs.petrusenkovs@vugd.gov.lv

Mārupes novada Dome

SANEMTS

07.03.2014

Reģistrēts Nr.

5-12/668

KOPIJA



VALSTS MEŽA DIENESTS

RĪGAS REĢIONĀLĀ VIRSMEŽNIECĪBA

*J. Krēmieri  
F. Pīkšeni  
Arhivā -  
Keeep  
26.03.14*

Brīvības iela 129, Ogrē, Ogres nov., LV- 5001 • tālrunis: +371 65035620 • fakss: +371 65046945 • e-pasts: vm@riga.vmd.gov.lv

Ogrē

25.03.2014 Nr. VM5.7-7/292  
Uz 26.02.2014. Nr. 3-10/690

**Mārupes novada domei**  
e-pasts: [marupe.info@marupe.lv](mailto:marupe.info@marupe.lv)

**Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādāšanai  
Šosciema teritorijai, Mārupes novadā**

Rīgas reģionālā virsmežniecība 26.02.2014. ir saņēmusi Mārupes novada Domes vēstuli, kurā lūgts sniegt informāciju un nosacījumus lokālplānojuma izstrādāšanai Mārupes novada, Mārupes pagasta teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava ( Šosciems) kopplatībā apmēram 33 ha.

Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir detalizēt ar Mārupes novada Domes 2013. gada 18. jūnija saistošajiem noteikumiem Nr. 11 "Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" noteiktās teritorijas plānoto ( atļauto) izmantošanu, sniegt priekšlikumus lokālplānojuma teritorijas turpmākai attīstībai un izmantošanai.

Izvērtējot vēstulē norādīto teritoriju, konstatēts, ka lokālplānojuma teritorijā Šosciemā (teritorija starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga- Jelgava) neatrodas mežs un meža zeme Meža likuma izpratnē. Līdz ar to virsmežniecība neizvirza nosacījumus lokālplānojuma izstrādei.

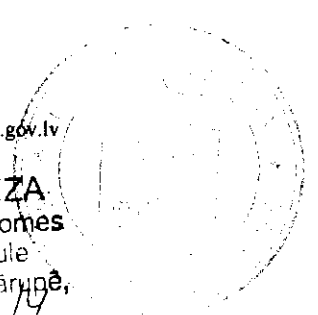
Virsmežzine

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR  
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA  
ZĪMOGU

M.Pikšena

Rokola 65045454  
[ausma.rokola@riga.gov.lv](mailto:ausma.rokola@riga.gov.lv)

KOPIJA PAREIŽA  
Mārupes novada Dome  
Ietvete A. Vargule  
Mārupē,  
20.03.2014.



Mārupes novada Dome

25.03.2014  
SANĒMITS

Reģistrēts Nr. 3-12/840

*[Signature]*



*J. Krūmiņai  
darbam  
Pieņemts  
06.03.2014.*

KOPIJA

LATVIJAS REPUBLIKAS  
VIDES AIZSARDZĪBAS UN REĢIONĀLĀS ATTĪSTĪBAS MINISTRIJA

**DABAS AIZSARDZĪBAS PĀRVALDE**

Reģ. Nr. 90009099027, Baznīcas iela 7, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150  
tālrunis 67509545, fakss 67509544, e-pasts: [daba@daba.gov.lv](mailto:daba@daba.gov.lv), [www.daba.gov.lv](http://www.daba.gov.lv)

Jūrmalā

06.03.2014., Nr.4.8/23/2014-N-E  
Uz 26.02.2014., 3-10/690

**Mārupes novada dome**  
Daugavas iela 29, Mārupe,  
Mārupes novads, LV-2167  
[marupe.info@marupe.lv](mailto:marupe.info@marupe.lv)

*Par nosacījumu sniegšanu lokālpilnojumam Mārupes novadā*

Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālā administrācija (turpmāk – Administrācija) ir saņēmusi un iepazīpusies ar Jūsu 26.02.2014. vēstuli Nr. 3-10/690, kurā saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 711) 53. punktu, lūgts izsniegt nosacījumus lokālpilnojuma izstrādes uzsākšanai Mārupes novadā teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga – Jelgava. Lokālpilnojuma izstrādes nepieciešamību nosaka MK noteikumi Nr. 711 28. punkts, lai precizētu spēkā esošo Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014. – 2026. gadam.

Saskaņā ar Dabas datu pārvaldības sistēmā Ozols (<http://ozols.daba.gov.lv/pub/>) esošo informāciju, teritorijā starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga – Jelgava Mārupes novadā neatrodas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un mikroliegumi, kā arī teritorijā nav reģistrētas īpaši aizsargājamās sugas un biotopi.

Administrācija neizvirza nosacījumus lokālpilnojuma izstrādes uzsākšanai, jo plānotās darbības neskar īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un mikroliegumus, un nav iespējams izvērtēt iespējamo ietekmi uz īpaši aizsargājamām sugām un biotopiem.

Ar cieņu,  
Pierīgas reģionālās administrācijas direktors

*J. Brūlis 26121844*

Mārupes novada Dome

SANĒMĒTS

*06.03.2014* A.Širovs

Reģistrēts Nr. *3-12/666*

KOPIJA PĀRŠĪTA  
ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, SATUR LAIKA ZĪMĒŠANU 06.03.2014. NOSŪTĪTS NO ELEKTRONISKĀ PASTA: [PIERIGA@DABA.GOV.LV](mailto:PIERIGA@DABA.GOV.LV).

Kontaktinformācija:

Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālā administrācija

„Meža māja”, Jūrmala, LV-2012

tālrunis 67730078, fakss 67730207, e-pasts: [pieriga@daba.gov.lv](mailto:pieriga@daba.gov.lv), [www.daba.gov.lv](http://www.daba.gov.lv)



# RĪGAS PLĀNOŠANAS REĢIONS

Reģ.Nr. 90002222018, Zigfrīda Annas Meierovica bulvārī 18, Rīga, LV – 1050, tālr.: +371 67226430, fakss: +371 67226431  
E-pasts: rpr@rpr.gov.lv, www.rpr.gov.lv

*J. Kūpnieks  
Mārupes dome  
2014.g. marts*

RĪGĀ

3.03.2014.g. Nr. SA-2/8

Uz 26.02.2014. Nr. 3-10/690

**Mārupes novada dome**  
Daugavas iela 29, Mārupe,  
Mārupes novads, LV-2167

## **Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei**

Rīgas plānošanas reģions (turpmāk – RPR) ir saņēmis Jūsu 26.02.2014. vēstuli Nr.3-10/690 par lokālplānojuma izstrādi Mārupes novadā teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava. Atbilstoši Ministru kabineta 2012. gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 53. punktam RPR informē ka 10.04.2012. RPR sniedza nosacījumus Nr. SA-2/25 Mārupes novada teritorijas plānojuma izstrādei. RPR neizvirza papildus nosacījumus lokālplānojuma izstrādei.

Rīgas plānošanas reģiona telpiskais (teritorijas) plānojums pieejams Rīgas plānošanas reģiona interneta mājas lapā [www.rpr.gov.lv](http://www.rpr.gov.lv) sadaļā RPR attīstība un plānošana >> Attīstības dokumentu datu bāze >> REGIONA attīstības dokumenti >> Teritorijas plānojums.

Administrācijas vadītājs

J.Miezēris

Cielava 67559821

Mārupes novada Dome

06 SANĒMTS 14  
02.20

Reģistrēts Nr. 3-12/653





J. Rūmeri  
P. Pivisau

Harbau.  
Krupf  
17.03.14

## RĪGAS DOMES PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS

Reģistrācijas Nr.90000056484, Amatu iela 4, Rīga, LV-1050, tālrunis 67012947, fakss 67012949  
www.rdpad.lv, e-pasts: pad@riga.lv

Rīgā

14.03.2014. Nr. DA-14-1443-nd

Uz 26.02.2014. Nr. 3-10/690

Mārupes novada domes  
priekšsēdētājam Mārtiņam Bojāram  
Daugavas ielā 29, Mārupē  
Mārupes novadā, LV-2167

Par nosacījumu un informācijas sniegšanu  
lokālplānojuma izstrādei

Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments (turpmāk tekstā Departaments) ir izskatījis Jūsu 26.02.2014. iesniegumu par nosacījumu un informācijas sniegšanu lokālplānojuma izstrādei un sniedz sekojošus nosacījumus:

1. Plānojot satiksmes organizāciju ņemt vērā Rīgas domes 2005.gada 20.decembra saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (ar grozījumiem Rīgas domes 29.03.2011. saistošo noteikumu Nr.119 redakcijā) 17.pielikumā „Galvenās aizsargjoslas un citi zemesgabalu izmantošanas aprobežojumi” noteiktās ielu sarkanās līnijas. Spēkā esošo ielu sarkano līniju plāns dgn formātā Mārupes novada domei tika nosūtīts 24.02.2014. (vēstule Nr.DA-14-1037-nd). Spēkā esošo sarkano līniju slāņi: APGR\_ELEM\_####\_####\_# un APGR\_SARK\_####\_####\_#. Projektēto ielu sarkano līniju slāņi: \_Proj.\_ELEM un \_Projekteta s.l..
2. Plānojot satiksmes organizāciju ņemt vērā Dienvidu tilta 4.kārtas (Jāņa Čakstes gatves) un Vienības gatves mezgla aktuālos tehniskos risinājumus, par kuriem informācija saņemama Rīgas domes Satiksmes departamentā.
3. Neparedzēt jaunus tiešos pieslēgumus Vienības gatvei (B kategorijas iela), šim nolūkam projektēt lēngaitas satiksmes joslu. Lēngaitas satiksmes joslas novietojumu risināt saskaņā ar Jāņa Čakstes gatves un Vienības gatves vairāklīmeņu mezgla tehniskajiem risinājumiem.
4. Pie plānotās dzelzceļa stacijas „Mārupe” izskatīt iespēju nodrošināt vietu stāvparka (Park & Ride) izvietošanai.

Mārupes novada Dome

17.03.2014

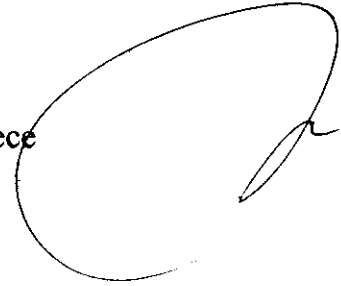
Reģistrēts Nr.

3-12/761

49

5. Lokālplānojuma teritorijas daļā, kas robežojas ar Ābolu ielu, lūdzam plānot tikai mazstāvu apbūvi, jo Rīgas pilsētas pusē plānotās apbūves stāvu skaits ir 3 stāvi.

Pilsētvides attīstības pārvaldes vadītāja, direktora vietniece  
pilsētvides attīstības jautājumos



I.Purmale

Saleniķs 67037925



J. Krēmerei  
P. Pīrītai  
A. Immanei

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

## RĪGAS DOMES SATIKSMES DEPARTAMENTS

Reģistrācijas Nr. LV90000158490. Ģertrūdes iela 36, Rīga, LV-1011, tālrunis 67012701.

fakss 67012702, e-pasts: sd@riga.lv

2.03.14

Rīgā

19.03.2014. Nr. DS-14-544-201

Uz 26.02.2014. Nr. 3-10/690

Mārupes novada domei  
Daugavas ielā 29. Mārupe.  
Mārupes novads, LV-2167

Nosacījumi lokālplānojuma izstrādei

Rīgas domes Satiksmes departaments (turpmāk tekstā – Departaments) ir saņēmis Mārupes novada domes 26.02.2014. vēstuli Nr.3-10/690 par nosacījumu izsniegšanu lokālplānojuma izstrādei teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava Mārupes novadā.

Departaments lokālplānojuma izstrādei izsniedz sekojošus nosacījumus:

1. Izstrādāt satiksmes infrastruktūras attīstības un organizācijas shēmu. Shēmā attēlot tuvāko Rīgas pilsētas ielu tīklu un krustojumus. Izstrādāt programmu infrastruktūras objektu attīstībai.
2. Sagatavot priekšlikumus teritorijas pieejamības uzlabošanai gājējiem, velo, autotransportam un sabiedriskā transporta piekļuvei un sasaistei ar Rīgas pilsētu.
3. Teritorijas pieslēgšanai Rīgas pilsētas ielu tīklam izmantot esošos pieslēgumus un Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam noteiktas ielu sarkanās līnijas.
4. Ņemt vērā Dienvidu tilta trases turpinājuma aktuālos risinājumus.
5. Vienības gatve ir „B” kategorijas iela, kurā nav pieļaujami tiešie pieslēgumi.
6. Departaments plāno izbūvēt Dīķa ielu no Graudu ielas līdz Ābolu ielai, kuras turpinājums Mārupes teritorijā līdz Ventas ielai varētu kalpot kā sasaiste ar Rīgas ielu tīklu. Teritorijas piebraukšanas organizēšanai izmantot Vienības gatves un Tīraines ielas krustojumu. Departaments plāno uzsākt minētā krustojuma rekonstrukcijas projekta izstrādi 2016.gadā, atbilstoši piešķirtajam finansējumam.
7. Paredzēt gājēju un velo savienojumu pār dzelzceļu ar Ventas ielu un Rīgas pilsētas teritoriju.
8. Plānotai dzelzceļa stacijai „Mārupe” nodrošināt pieeju no Rīgas teritorijas apkaimēm.
9. Drenāžas un virsmas ūdeņu novadīšanu risināt savā teritorijā.

Direktora p.i.

Andiņš 67012789

K.Peters

Mārupes novada Dome

21.03.2014  
Reģistrācijas Nr. 3-12/804

51

**Viršu iela 6, Mārupes novads**  
**2014.gada 10.martā**  
**Nr. 2/6-114**

**LOKĀLPLĀNOJUMA  
NOSACĪJUMI PIESLĒGUMAM  
PIE KANALIZĀCIJAS UN ŪDENSVADA TRASES  
„Šosciems” – Ābolu iela, Vienības gatvi, Meiju iela, Mālu iela, Mārupes novads**  
pieprasīja: Mārupes novada dome

1. Ūdensvads

1. **Paziņojam**, ka tuvākais AS „Mārupes komunālie pakalpojumi” ūdensvads ir Bebru ielā Ø 110, Jaunrožnieku ielā Ø 63, Avotu ielā Ø 110.
2. Lokālpļānojumā paredzēt ūdensvada Ø 110 maģistrāles izbūvi ar caurduri zem dzelzceļa.
3. Lokālpļānojumu izstrādāt saskaņā ar Latvijas būvnormatīviem (LBN), Latvijas valsts standartiem un saistošu spēkā esošu normatīvo aktu prasībām, saskaņojot projektu noteiktajā kārtībā.
4. Ūdensvada izvadus no ēkām projektēt ar ūdensvada cauruli PN10 Ø32 nodrošinot iespēju pievienoties ūdensvada maģistrālei gar īpašuma robežu.
5. Ūdensvadu ieguldīt ar dziļumu 1,6m zem virszemes slāņa. Šķērsojot ceļu 1.8m. Ūdensvada iebūvi zem dzelzceļa paredzēt ar caurduri apvalkcaurulē. Paredzamais spiediens ūdensvada maģistrālē līdz 5.0 atm.
6. Paredzēt īpašuma teritorijā atzarus no ūdensvada maģistrāles pazemes servisa aizbīdņi pirms katra privātipašuma/dzīvokļa/ēkas sarkano līniju robežā, ēkas ievadā uzstādīt ūdens caurteces mērītāju atbilstoši LR MK noteikumiem. Pirms atzara aizbēršanas izsaukt AS „Mārupes komunālie pakalpojumi” darbinieku, kurš pārbaudīs atzara montāžu līdz skaitītājam un noplombēs skaitītāju ar uzņēmuma plombu.
7. Tehniskos noteikumus faktiskam objekta pieslēgumam pie ūdensvada tīkla pieprasīt AS „Mārupes komunālie pakalpojumi”, Viršu iela 6, Mārupe, tālr.67915279.

2. Sadržīves notekūdeņu kanalizācija

8. **Paziņojam**, ka pieslēguma vieta pie sadzīves notekūdeņu maģistrālās kanalizācijas ir Avotu ielas un Dzelzceļa ielas krustojums. *Pieslēguma vieta centrālai notekūdeņu kanalizācijai ir plānota projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē II kārtā” ietvaros Avotu ielā, projekts ir skaņošanas stadijā un izbūve ieplānota 2014.gadā līdz 2015. gada vidum.*

9. Lokālpilānojumā paredzēt pieslēgties pie Mārupes sadzīves notekūdeņu kanalizācijas K1 maģistrāles pa Avotu ielu ar spiedvadu veicot caurduri zem dzelzceļa. Lokālpilānojuma teritorijā paredzēt pašteses kanalizācijas tīklus, pašteses tīklus savienot ar Kanalizācijas sūkņu staciju un pa spiedvadu, šķērsojot dzelzceļu, notekūdeņus novadīt Mārupes sadzīves notekūdeņu tīklā Avotu ielā.
  10. **Projektējot sadzīves notekūdeņu kanalizācijas cauruļvadu un pieslēgumus, lietus un grunts ūdeņu ievade sadzīves kanalizācijas K1 cauruļvadā ir aizliegta.**
  11. Projektētājam saskaņot ar AS "Mārupes komunālie pakalpojumi" konkrētu trases izvietojumu un pieslēguma vietu ūdensvadam un kanalizācijai, izstrādāt un saskaņot projektu.
3. Paredzēt nostiprināt Zemesgrāmatā apgrūtinājumu – aizsargjoslu ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.
  4. Pēc ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūves un apgrūtinājuma – aizsargjoslas nostiprināšanas Zemesgrāmatā, nodot tos īpašumā un valdījumā AS „Mārupes komunālie pakalpojumi”.
  5. **Pirms pievienošanās Mārupes novada centrālajai ūdensapgādes sistēmai un kanalizācijas sistēmai noslēgt līgumu par ūdensapgādes sistēmas lietošanu un kanalizācijas sistēmas lietošanu.**
  6. Nosacījumi derīgi vienu gadu.

AS "Mārupes komunālie pakalpojumi"  
Valdes loceklis



J.Ivanovs



Rīgas satiksme

J. Krūmīns  
P. Firsielis

Harbans  
Kleins  
14.03.14

**Rīgas pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Rīgas satiksme"**

Vestienas iela 35, Rīga, LV-1035, juridiskā adrese: Kleistu iela 28, Rīga, LV-1067, Latvija; reģistrācijas numurs: 40003619950;  
tālrunis: +371 67 104 800, fakss: +371 67 104 802, e-pasts: sekretariats@rigassatiksme.lv

Rīgā

12.03.2014. Nr. KOR-IZEJ-JP/2014/483  
Uz 26.02.2014. Nr.3-10/690

Mārupes novada dome  
Daugavas iela 29  
Mārupē, LV-2167

*Par nosacījumiem lokālpilnovaldības izstrādei  
teritorijā starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un  
dzelzceļu Rīga – Jelgava Mārupes novadā*

Pamatojoties uz Rīgas pašvaldības sabiedrībā ar ierobežotu atbildību „Rīgas satiksme” (turpmāk tekstā – RP SIA „Rīgas satiksme”) saņemto vēstuli Nr.3-10/690 un tai pievienoto dokumentāciju par nosacījumu un informācijas sniegšanu lokālpilnovaldības izstrādei teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava Mārupes novadā, RP SIA „Rīgas satiksme” savas kompetences ietvaros informē, ka minētajā teritorijā netiek plānota Rīgas pilsētas sabiedriskā transporta satiksme.

Teritorijas tiešā tuvumā tiek organizēta sabiedriskā transporta satiksme Vienības gatvē un Ozolciema ielā. Tuvākās pieturvietas izvietotas Vienības gatves – Kaplavas ielas krustojuma rajonā (pieturvietas „Ābolu iela”) un Vienības gatves – Ozolciema ielas krustojuma rajonā (pieturvietas „Mežkalna iela”).

Nemot vērā minēto, izstrādājot teritorijas lokālpilnovaldības izstrādi, iedzīvotāju plūsma jāplāno tā, lai tiktu nodrošināta brīva un maksimāli ērta piekļuve sabiedriskā transporta pieturvietām, paredzot attiecīgu satiksmes organizāciju un gājēju ceļu izvietojumu.

Valdes priekšsēdētājs

L.Bemhens

L.Bažbauere 67104622

Mārupes novada Dome

14.03.2014. SAŅEMTS 14

Reģistrēts Nr.

5-12/743

Rīgā

05.03.2014. Nr. T1-7.9/ 368

Uz 27.02.2014. iesniegumu

**MĀRUPES NOVADA DOMEI**

Daugavas ielā 29,  
Rīgā, LV-2167

### **Par nosacījumiem lokālpilnoņuma izstrādei**

#### Ūdensvads

Paziņojam, ka lokālpilnoņuma teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga – Jelgava piegulošās ielās iebūvēti DN 200mm, DN 300 mm ielas ūdensvadi Vienības gatvē un DN 100 mm ielas ūdensvads Ābolu ielā.

Detālpilnoņumu izstrādāt saskaņā ar Ministru kabineta 28.12.2004. noteikumiem Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietoĶumu pilsētās, ciematos un lauku teritorijās”, Latvijas būvnormatīviem (LBN), Latvijas valsts standartiem (LVS), Aizsargjoslu likumu, Rīgas domes 17.12.2002. saistošajiem noteikumiem Nr.39 „Rīgas ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības noteikumi” un citu spēkā esošu normatīvo aktu prasībām.

Projektējamiem objektiem pieprasīt konkrētus tehniskos noteikumus.

Lokālpilnoņuma izstrādes nosacījumi derīgi vienu gadu.

#### Sadzīves kanalizācija

Paziņojam, ka lokālpilnoņuma izstrādes teritorijā starp Ābolu ielu, Vienības gatvi, dzelzceļu Rīga- Jelgava (saskaņā ar klāt pievienoto shēmu) SIA „Rīgas ūdens” īpašumā pilsētas sadzīves notekūdeņu kanalizācijas tīkla nav.

Valdes loceklis

N. Zvaunis

Baumane  
67088352

Ramute  
67088350

#### 4.2. Ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījumu ievērošana
1.	Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (20.03.2014. Nr.4.5-07/1855)	<p>Veicot lokālpārvaldes izstrādi, ievērot sekojošus nosacījumus:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Lokālpārvaldes izstrādi jāatbilst normatīvajos aktos noteiktā kārtībā apstiprinātam Mārupes novada teritorijas pārvaldes izstrādes darba uzdevumam, Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām un darba uzdevumā norādītajam lokālpārvaldes izstrādes mērķim.</li> <li>2) Lokālpārvaldes izstrādi veikt atbilstoši 16.10.2012. MK noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk - 16.10.2012. MK noteikumi Nr.711) 2.4., 3. un 4.2. nodaļas prasībām, ievērojot 30.04.2013. MK noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasības.</li> <li>3) Lokālpārvaldes izstrādes projektā atbilstoši 16.10.2012. MK noteikumu Nr.711 5 3.2.apakšpunktam: <ul style="list-style-type: none"> <li>– uzraudzīt vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, nosakot aprobežojumus tajās atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām;</li> <li>– izstrādāt teritorijas vertikālo pārvaldes izstrādes darba uzdevumu (nepieciešamības gadījumā teritorijas augstuma līmeņa atzīmju izmaiņas saskaņot ar piegulošo teritoriju īpašniekiem);</li> <li>– veikt lokālpārvaldes izstrādes teritorijas inženierģeoloģisko izpēti, izvērtēt inženiertehniskās sagatavošanas pasākumu veikšanas nepieciešamību lokālpārvaldes izstrādes teritorijas grunts nestspējas, hidroģeoloģisko un citu apstākļu uzlabošanai un apbūves izvietojuma vajadzībām;</li> <li>– uzraudzīt iespējamo jaunās apbūves izvietojumu lokālpārvaldes izstrādes teritorijā;</li> <li>– plānojot jaunās apbūves izvietojumu, maksimāli saglabāt teritorijā augošos vērtīgos kokus;</li> <li>– veikt degradēto teritoriju apsekošanu, paredzēt degradēto teritoriju sakārtošanu un jaunas apbūves</li> </ul> </li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Ņemts vērā.</li> <li>2) Ņemts vērā.</li> <li>3) Daļēji ņemts vērā: <ul style="list-style-type: none"> <li>- ņemts vērā;</li> <li>- nav ņemts vērā, jo neietilpst lokālpārvaldes izstrādes darba uzdevumā; risināms tehnisko projektu ietvaros.</li> <li>- nav ņemts vērā, jo neietilpst lokālpārvaldes izstrādes darba uzdevumā; risināms tehnisko projektu ietvaros.</li> <li>- nav ņemts vērā, jo neatbilst plānošanas dokumenta kompetencei un darba uzdevumam;</li> <li>- nav ņemts vērā, jo neatbilst plānošanas dokumenta kompetencei un darba uzdevumam; risināms tehnisko projektu ietvaros.</li> <li>- nav ņemts vērā, jo neatbilst plānošanas dokumenta</li> </ul> </li> </ol>



Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījumu ievērošana
		<p>izvietošanu primāri tajās;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- aktualizēt grunts un gruntsūdeņu piesārņojuma izplatību lokālplānojuma teritorijā, paredzēt pasākumus teritoriju attīrīšanai;</li> <li>- izstrādāt transporta kustības shēmu, uzrādīt ielas/ ceļus lokālplānojuma teritorijā, pilnveidot sabiedriskā transporta maršrutu tīklu, tajā iekļaujot arī lokālplānojuma teritoriju;</li> <li>- izstrādāt teritorijas inženierkomunikāciju shēmu: <ul style="list-style-type: none"> <li>• lokālplānojuma teritorijā ūdensapgādi un kanalizāciju nodrošināt no pieslēgumiem pie pašvaldības centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem;</li> <li>• lokālplānojuma teritorijā veikt maģistrālo lietus kanalizācijas tīklu plānošanu un paredzēt objektu pieslēgumu pie tiem;</li> <li>• radīt centralizēto siltumapgādes tīklu pieejamību visiem potenciālajiem klientiem lokālplānojuma teritorijā;</li> </ul> </li> <li>- lai netiktu veikta īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradņu iznīcināšana perspektīvē jaunas apbūves gadījumā, veikt sugu un biotopu izpēti lokālplānojuma projekta izstrādei paredzētajā teritorijā, nepieciešamības gadījumā eksperta atzinumā iekļaujot pasākumus īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradņu saglabāšanai un apsaimniekošanai. Ekspertu atzinumiem jāatbilst 30.09.2010. MK noteikumu Nr.925 „Sugu un biotopu aizsardzības jomas ekspertu atzinuma saturs un tajā ietvertās minimālās prasības” prasībām.</li> </ul> <p>4) Atbilstoši 16.10.2012. MK noteikumu Nr.711 80.punktam pieprasīt atzinumu VVD LRVP par šo nosacījumu ievērošanu. Saskaņā ar 16.10.2012. MK noteikumu Nr.711 57.3.apakšpunktu iesniegumam atzinuma saņemšanai par izstrādāto lokālplānojuma redakciju pievienot VVD LRVP izsniegto nosacījumu kopiju.</p>	<p>kompetencei un darba uzdevumam;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nav ņemts vērā, jo neatbilst plānošanas dokumenta kompetencei un darba uzdevumam;</li> <li>- ņemts vērā. Sabiedriskais transports lokālplānojuma teritorijā nav plānots, teritorija ir nodrošināta ar sabiedrisko transportu.</li> <li>- daļēji ņemts vērā. Lokālplānojumā norādītas konceptuālas pieslēgšanās iespējas centralizētām inženierkomunikācijām;</li> <li>- Teritorijā paredzēta segtā lietus kanalizācija, kas attēlots jaunveidojamo ielu šķērsprofilos.</li> <li>- Centralizētā siltumapgāde nav plānota.</li> </ul> <p>Ņemts vērā</p> <p>4) Ņemts vērā.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījumu ievērošana
2.	<p>Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra (12.03.2014. Nr.153/1-14.2/237)</p>	<p>Atbildot uz Mārupes novada domes 26.02.2014. vēstuli Nr.3-10/690 par informācijas un nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava Mārupes novadā, sniedzam Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras (LĢIA) informāciju un nosacījumus.</p> <p>1. Nepieciešams ievērot normatīvo aktu prasības attiecībā uz ģeotelpisko informāciju, kas izmantojama lokālplānojuma grafiskās daļas izstrādei:</p> <p>1.1. atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk-Noteikumi) 31.punktam pašvaldības teritorijas lokālplānojuma izstrādei jāizmanto Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 TM izstrādātu topogrāfisko karti (ne vecāku par pieciem gadiem) ar mēroga noteiktību no 1:2000 līdz 1:10 000.</p> <p>Informējam, ka Ģeotelpisko pamatdatu informācijas sistēmā, kuras pārzinis ir LĢIA, lokālplānojumu teritorijām ir 2009.gadā sagatavota topogrāfiskā karte mērogā 1:10 000 un 2013.gada ortofotokarte ar izšķirtspēju 0,25 metri.</p> <p>Mārupes novada dome Darba uzdevuma 5.1.2.punktā ir norādīts, ka lokālplānojumus ir jāizstrādā uz topogrāfiskā plāna pamatnes ar mēroga noteiktību no 1:500 līdz 1:2000.</p> <p>1.2. atbilstoši Noteikumu 61.2.punktam teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādē jāizmanto Ģeotelpisko pamatdatu informācijas sistēmas datus un, atbilstoši Noteikumu 55.punktam un 57.1.punktam, jānodrošina institūcijas izsniegto datu nemainību.</p> <p>2. Lokālplānojumu grafisko daļu izstrādāt kādā no Noteikumu 4.punkta minētajiem vektordatu formātiem.</p> <p>Mārupes novada dome Darba uzdevuma 7.3.2.punktā ir norādīts, ka plānojuma grafisko daļu jāizstrādā *.dgn vai *.dwg failu formātā.</p> <p>3. Atbilstoši Noteikumu 25.punktam grafisko daļu noformē, ievērojot normatīvajos aktos par dokumentu noformēšanu noteiktās prasības, norādot koordinātu sistēmu, koordinātu tīklu, kartes nosaukumu, kartes pamatnes mēroga un izdrukas mēroga noteiktību (ja tas atšķiras no kartes pamatnes mēroga), lietotos apzīmējumus ar skaidrojumiem un grafiskās daļas izstrādātāju.</p> <p>Vienlaikus norādām, ka atbilstoši Ģeotelpiskās informācijas likuma 25.pantam ģeotelpiskā informācija, tajā skaitā ģeotelpiskās informācijas pamatdati, kas</p>	<p>1. Ņemts vērā:</p> <p>1.1. lokālplānojuma Grafiskā daļa izstrādāta ar mēroga noteiktību 1: 500;</p> <p>1.2. ņemts vērā.</p> <p>2. Ņemts vērā - lokālplānojuma Grafiskā daļa izstrādāta*.dgn vektordatu formātā.</p> <p>3. Ņemts vērā.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījumu ievērošana
		<p>izmantoti teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādei, ir autortiesību objekts un teritorijas attīstības plānojuma grafiskajā daļā ir nepieciešama norāde uz datu turētāju, kura dati izmantoti.</p> <p>4. Lokālpilnojumā grafiskajā daļā attēlot un teksta daļā uzskaitīt visus plānojumu teritorijās esošos valsts ģeodēziskā tīkla un vietējā ģeodēziskā tīkla ģeodēziskos punktus un, atbilstoši Aizsargjoslu likuma 20.pantam, noteikt aizsargjoslas ap tiem.</p> <p>Ja aizsargjoslas nevar attēlot lokālpilnojumā grafiskajā daļā (aizsargjosla 5 m), tad teksta daļā jāpievieno tikai ģeodēzisko punktu saraksti. Vēlams pievienot arī ģeodēzisko punktu izvietojumu shēmas.</p> <p>Ģeodēziskā tīkla iedalījumu nosaka 2013.gada 6.augusta MK noteikumi Nr.531 „Ģeodēziskā tīkla klasifikators” un 2011.gada 15.novembra MK noteikumu Nr.879 „Ģeodēziskās atskaites sistēmas un topogrāfisko karšu sistēmas noteikumi” 25.punkts.</p> <p>Valsts ģeodēzisko punktu sarakstu var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē, kur pieejama aktuālākā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem. Tā kā informācija datubāzē regulāri tiek papildināta, lūdzam sekot līdzi izmaiņām datubāzē. Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzes adrese: <a href="http://www.aeodezija.lgia.gov.lv">www.aeodezija.lgia.gov.lv</a> vai LĢIA pakalpojumu lapas <a href="http://map.lgia.gov.lv">http://map.lgia.gov.lv</a> sadaļā Ģeodēzija/Valsts ģeodēziskā tīklā datubāze.</p> <p>Informējam, ka lokālpilnojumā teritorijā ir viens valsts ģeodēziskā tīkla punkts - nivelēšanas 1.klases (N1) punkts gr 9523.</p> <p>Informāciju par vietējā ģeodēziskā tīkla punktiem ir jāsaņem pašvaldībā pie par vietējo ģeodēzisko tīklu atbildīgā darbinieka. Par vietējo ģeodēzisko tīklu atbildīgo personu saraksts ir publicēts LĢIA pakalpojumu lapā sadaļā Ģeodēzija/Informācija par vietējo tīklu.</p> <p>Ja lokālpilnojumā teritorijās nav arī vietējā ģeodēziskā tīkla punkti, tad lokālpilnojumā paskaidrojuma raksta beigās nepieciešams pievienot izziņu no pašvaldības par to, ka lokālpilnojumā teritorijā neatrodas neviens vietējā ģeodēziskā tīkla punkts un paskaidrojuma rakstā ar vienu teikumu minēt, ka lokālpilnojumā teritorijā neatrodas neviens vietējā ģeodēziskā tīkla punkts.</p> <p>5. Lokālpilnojumā teksta daļā par aizsargjoslām (Eksploatācijas aizsargjoslas), to uzskaitījumā minēt ģeodēziskos punktus. Tas nepieciešams, lai pievērstu uzmanību tam, ka arī ģeodēziskajiem punktiem ir jāievēro aizsargjoslas.</p> <p>6. Lokālpilnojumā teksta daļā jānorāda, ka veicot jebkura veida būvniecību, tai skaitā esošo ēku renovāciju un rekonstrukciju, inženierkomunikāciju,</p>	<p>4. Ņemts vērā.</p> <p>5. Ņemts vērā.</p> <p>6. Ņemts vērā.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījumu ievērošana
		<p>ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar ģeodēziskā punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskaņojums: Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūrā - par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā, pašvaldībā - par darbiem vietējā ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā.</p> <p>Bieži vien ģeodēziskie punkti atrodas ēkās un būvēs (nivelēšanas sienas zīmes vai vietējā ģeodēziskā tīkla sienas zīmes). Lai, renovējot būvi, šie punkti netiktu aizsegti, bojāti, iznīcināti vai padarīti nepieejami, tad nepieciešams renovācijas projektus saskaņot ar ģeodēzisko punktu turētājiem.</p> <p>7. Lokālpilnvarojumā norādīt, ka detālpilnvarojumos obligāti ir jāattēlo arī ģeodēziskie punkti.</p> <p>Aktuāla informācija par LĢIA produktiem un pakalpojumiem pieejama mājas lapā <a href="http://map.lgia.gov.lv/">http://map.lgia.gov.lv/</a>, bet ģeodēziskās informācijas jautājumos lūdzam sazināties ar LĢIA Ģeodēzisko datu analīzes un ekspertīžu daļas vadītāju Brigitu Helfriču, e-pasts: <a href="mailto:brigita.helfrica@lgia.gov.lv">brigita.helfrica@lgia.gov.lv</a>, mob. tel. 27875702.</p>	<p>7. Ņemts vērā.</p> <p>Informācija pieņemta zināšanai.</p>
3.	<p>VAS „Latvijas Valsts ceļi” Satiksmes organizācijas pārvalde (24.03.2014. Nr.5.1/1079)</p>	<p>VAS „Latvijas Valsts ceļi” (LVC) Satiksmes organizācijas pārvalde, izsniedzot nosacījumus „Lokālpilnvarojuma izstrāde teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi uz dzelzceļu Rīga-Jelgava Mārupes novadā” izvirza sekojošas prasības:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) izstrādāt transporta attīstības shēmu ar teritorijas pieslēgumiem Rīgas pilsētas ielu tīklam, attēlojot autotransporta plūsmas virzienus;</li> <li>2) izstrādāt gājēju un velosipēdistu satiksmes shēmas, iekļaujot tās esošajā ietvju/veloceliņu tīklā;</li> <li>3) projektēšanā balstīties uz LR valsts standartu un normatīvu izvirzītajām prasībām;</li> <li>4) lokālpilnvarojuma projektu saskaņot VAS LVC Satiksmes organizācijas pārvaldē;</li> <li>5) nosacījumi derīgi divus gadus kopš izdošanas brīža.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Ņemts vērā;</li> <li>2) ņemts vērā;</li> <li>3) ņemts vērā;</li> <li>4) tiks saskaņots;</li> <li>5) derīguma termiņš ievērots.</li> </ol>
4.	<p>Valsts akciju sabiedrībā „Latvijas dzelzceļš” (12.03.2014. Nr. DN-6.3.1/209-2014)</p>	<p>VAS „Latvijas dzelzceļš” ir izskatīts 26.02.2014. iesniegums Nr.3-10/690 par nosacījumu sniegšanu lokālpilnvarojuma izstrādei Mārupes novadā, teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava.</p> <p>Lokālpilnvarojuma teritorija robežojas ar publiskās lietošanas stratēģiskās nozīmes dzelzceļa sliežu iecirkni Rīga-Jelgava, un lokālpilnvarojuma izstrādē ir jāievēro normatīvo aktu prasības, kas nosaka ekspluatācijas aizsargjoslas gar dzelzceļiem un drošības aizsargjoslas gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskas vielas un produktus, izmantošanu.</p> <p>Mārupes novada teritorijas lokālpilnvarojuma izstrādei nosakām sekojošus nosacījumus:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Ievērot dzelzceļa ekspluatācijas un drošības aizsargjoslās</li> </ol>	<p>Informācija pieņemta zināšanai.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Ņemts vērā.</li> </ol>

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījumu ievērošana
		<p>atļautās darbības atbilstoši Aizsargjoslu likumam.</p> <p>2) Publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā neplānot jaunas būves, t.sk. ielas, inženierkomunikācijas, ietves, veloceļņus.</p> <p>3) Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas plānā uzrādīt dzelzceļa zemes nodalījuma joslas robežu, saskaņā ar 2005.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.79 „Dzelzceļa zemes nodalījuma joslas ekspluatācijas noteikumi” 4.punktu.</p> <p>4) Plānotās gājēju pārejas novietni pāri dzelzceļa sliežu ceļiem saskaņot ar VAS „Latvijas dzelzceļš” Ceļu distanci, Signalizācijas un sakaru distanci, veicot vietas apskati dabā un sastādot vietas izvēles aktu. Minētā akta kopiju pievienot lokālpārplānojuma projektam.</p> <p>5) Teritorijas plānojuma un lokālpārplānojuma redakciju iesniegt izskatīšanai VAS „Latvijas dzelzceļš”, Nekustamā īpašuma direkcijā (kontaktpersona Nekustamā īpašuma reģistrācijas daļas vadītāja vietniece E.Kalviņa, eva.kalvina@ldz.lv).</p>	<p>2) Ņemts vērā.</p> <p>3) Ņemts vērā.</p> <p>4) Ņemts vērā. Vietas izvēles akts sastādīts.</p> <p>5) Ņemts vērā.</p>
5.	<p>Veselības inspekcijas Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļa (04.03.2014. Nr.10-4/5125/163)</p>	<p><b>NOSACĪJUMI</b></p> <p>Projektēšanas gaitā paredzēt:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– detālpārplānojuma izstrādāšanu, ievērojot 16.10.2012. MK noteikumus Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;</li> <li>– 1997.gada 05. februāra Aizsargjoslu likuma ievērošanu;</li> <li>– objektu izvietojumu-atbilstoši spēkā esošajiem būvniecības normatīviem un Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem;</li> <li>– ūdensapgādi un kanalizāciju-no centralizētajiem novada ūdensvada un kanalizācijas tīkliem; laika posmā līdz centralizēto komunikāciju izbūvei, ūdensapgādi paredzēt no vietējā urbuma;</li> <li>– aizsargjoslu ap ūdensapgādes avotu atbilstoši 2004.gada 20.janvāra MK noteikumiem Nr.43 „Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika”;</li> <li>– aizsargjoslas platumu ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm atkarībā no izmantotās tehnoloģijas un ietaises tehniskā raksturojuma-atbilstoši 1997.gada 05.februāra Aizsargjoslu likuma 28. un 55p. prasībām;</li> <li>– ūdensvada un kanalizācijas tīklu iekārtošanu, ievērojot LBN 223-99 „Kanalizācijas ārējie tīkli un būves” un LBN 222-99 „Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves”;</li> <li>– inženierkomunikācijas tīklu projektēšanu ievērojot 2004.gada 28.decembra MK noteikumus Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”;</li> <li>– trokšņa līmeņa samazināšanas pasākumus, ievērojot</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ņemts vērā;</li> <li>- ņemts vērā;</li> <li>- ņemts vērā;</li> <li>- ņemts vērā, paredzēta pieslēgumu veidošana centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem;</li> <li>- teritorijā neatrodas centralizētās ūdensapgādes avots;</li> <li>- teritorijā neatrodas centralizētās NAI;</li> <li>- Jāņem vērā pie tehnisko projektu izstrādes;</li> <li>- ņemts vērā atbilstoši lokālpārplānojuma izstrādes kompetencei un darba uzdevumam;</li> <li>- ņemts vērā;</li> </ul>

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījumu ievērošana
		<p>07.01.2014 MK noteikumu Nr.16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” prasības;</p> <p>– teritorijas labiekārtošanu, paredzot autotransporta kustības organizēšanu, automašīnu stāvvietas un gājēju/velo ceļu ierīkošanu, saskaņā ar Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem;</p> <p>iesakām detālplānojumu izvērtēt Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļā.</p>	<p>- ņemts vērā.</p> <p>Tiks iesniegts izvērtēšanai.</p>
6.	<p>Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālā nodaļa (14.03.2014. Nr.2-04-R/259)</p>	<p>Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajā nodaļā 2014.gada 26.februārī ir saņemts Mārupes novada domes 2014.gada 26.februāra iesniegums Nr.3-10/690 par nosacījumu sniegšanu lokālplānojuma izstrādei teritorijā starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga – Jelgava Mārupes novadā, kas reģistrēts ar Nr.2-04-R/133.</p> <p>Informējam, ka 2012.gada 23.oktobrī Valsts zemes dienests Mārupes novada pašvaldībai nosūtījis vēstuli Nr.2-04/4616 ar informāciju, ka no 2012.gada 19.oktobra Valsts zemes dienests nesniedz nosacījumus lokālplānojuma un tā grozījumu izstrādei, kā arī nesniedz atzinumus par lokālplānojumu un to grozījumu redakcijām.</p> <p>Norādām, ka lokālplānojums izstrādājams atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likumam un saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumiem Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi Nr.711).</p> <p>Atbilstoši Noteikumu Nr.711 65.punktam „<i>Pašvaldība divu nedēļu laikā pēc attiecīgā teritorijas attīstības plānošanas dokumenta apstiprināšanas iesniedz: [...] 65.2. Valsts zemes dienestam, lai nodrošinātu Kadastra informācijas sistēmas, Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas un Aprūtināto teritoriju informācijas sistēmas darbību: 65.2.1. teritorijas plānojuma, lokālplānojuma un to grozījumu grafiskās daļas karti, kurā attēlots funkcionālais zonējums, pilsētu, novada pagastu, ciemu robežas un aprūtinātās teritorijas (vektordatu formā Latvijas 1992.gada ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 TM), teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus un pašvaldības lēmumu par plānojuma apstiprināšanu; [...] uz elektroniskā datu nesēja, pievienojot informāciju par plānojuma grafiskās daļas izstrādātāju un aprūtināto teritoriju grafisko datu sagatavošanas mēroga noteiktību.</i></p>	<p>Informācija pieņemta zināšanai.</p> <p>Nosacījumi netiek sniegti.</p> <p>Lokālplānojums izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām.</p> <p>Tiks iesniegts pēc plānošanas dokumenta apstiprināšanas pašvaldībā.</p>
	<p>Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālā nodaļa 10.03.2014. Nr.9-01/338539-1/1</p>	<p><i>Par informācijas sagatavošanu</i></p> <p>Pamatojoties uz 2014.gada 26.februāra iesniegumu Nr.3-10/690 ar lūgumu izsniegt aktuālus datus no Valsts adrešu reģistra un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas lokālplānojuma izstrādei teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava, Mārupes novadā, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālā nodaļa, saskaņā ar 2012.gada 16.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas</p>	<p>Informācija pieņemta zināšanai.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījumu ievērošana
		<p>dokumentiem” 51. un 53.punktu, sagatavoja iesniegumā pieprasīto informāciju.</p> <p>Pielikumā: 2 DGN faili un 2 teksta faili</p>	
7.	<p>Akciju sabiedrība „Latvijas Gāze” Gāzapgādes attīstības departaments (25.03.2014. Nr.27.4-2/1259)</p>	<p>Atbildot uz 26.02.2014. iesniegumu Nr.3-10/690 par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava, Mārupes novadā, akciju sabiedrības „Latvijas Gāze” (turpmāk - Sabiedrība) informē, ka minētajā teritorijā atrodas sadales gāzesvadi ar spiedienu līdz 1.2MPa, 0.4MPa un 0.005MPa.</p> <p>Informāciju par esošo sadales gāzesvadu novietnēm var saņemt Sabiedrības Rīgas iecirknī, Vagonu ielā 20, tālrunis 67041670.</p> <p>Izstrādājot lokālplānojumu, nepieciešams:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) lokālplānojumā uzrādīt esošo sadales gāzesvadu ar spiedienu līdz 0.4MPa un 0.005MPa novietnes un gāzesvada ar spiedienu līdz 12MPa novietni un tā aizsargjoslu;</li> <li>2) paredzēt perspektīvā sadales gāzesvada ar spiedienu līdz 0.4MPa novietni projektējamo ielu sarkanajās līnijās vai inženierkomunikāciju koridoros atbilstoši Latvijas būvnormatīvu (LBN), Latvijas standartu (LVS), Aizsargjoslu likuma, 28.12.2004. izdotajiem MK noteikumiem Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās” un citu spēkā esošo normatīvo dokumentu prasībām;</li> <li>3) izstrādāto lokālplānojumu saskaņot ar Sabiedrības Rīgas iecirkni;</li> <li>4) izstrādāto lokālplānojumu saskaņot ar Sabiedrības Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļu;</li> <li>5) lokālplānojuma grafisko daļu (zemesgabalu sadalījums, inženiertehnisko komunikāciju izvietojuma shēma, ielu šķērsprofili) digitālā veidā (*.dwg formātā) un izdrukas veidā iesniegt Sabiedrības Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļā.</li> </ol>	<p>Informācija pieņemta zināšanai.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Ņemts vērā;</li> <li>2) Perspektīvos gāzesvadus paredzēts izvietot ielu sarkanajās līnijās;</li> <li>3) tiks saskaņots;</li> <li>4) tiks saskaņots;</li> <li>5) tiks iesniegts.</li> </ol>
8.	<p>AS „Latvenergo” (02.04.2014. Nr.01VD00-13/1708)</p>	<p>Atbildot uz 26.02.2014. vēstuli Nr.3-10/690 par nosacījumu un informācijas sniegšanu lokālplānojuma izstrādei Mārupes novada teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava, sniedzam Latvenergo koncerna nosacījumus minētā detālplānojuma izstrādei.</p> <p><b><u>AS „Latvenergo”</u></b></p> <p>Šobrīd Šosciemā, Mārupes novadā, teritorijā starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga - Jelgava, AS „Latvenergo” pārziņā esošu sakaru būvju un pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju nav un tie netiek plānoti.</p> <p>AS „Latvenergo” nav izsniedzamu nosacījumu šī lokālplānojuma izstrādei.</p> <p><b><u>AS „Sadales tīkls”</u></b></p> <p>Iesniedzam sekojošus nosacījumus lokālplānojuma izstrādei.</p>	<p><b><u>AS „Latvenergo”</u></b></p> <p>Nav pārziņā esošu objektu. Nosacījumi netiek sniegti.</p> <p><b><u>AS „Sadales tīkls”</u></b></p>

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījumu ievērošana
		<p>1. Esošie elektrotīkli (esošās 20, 0,4 kV (gaisvadu un kabeļu) EPL, 20/0,4 kV transformatoru apakšstacijas, sadales punkti) un citi energoapgādes objekti jāatspoguļo teritoriju lokālpļānojumā. Teritoriju lokālpļānojumā jāattēlo esošo un plānoto elektroapgādes objektu aizsardzībai un ekspluatācijai paredzētās un noteiktās aizsargjoslas. Minēto aizsargjoslu attēlošanai izmantot attiecīgo kartes mērogu.</p> <p>2. Veicot nekustamo īpašumu lokālpļānojumu izstrādi ievērot īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumus elektropārvades līniju (EPL) aizsargjoslās, kas noteikti ar Aizsargjoslu likuma (pieņemts 2009.gada 1.jūlijā) 35. un 45. pantu, nodrošinot iespēju brīvai piekļuvei esošo inženierkomunikāciju apkalpei un rekonstrukcijai.</p> <p>3. Izstrādājot lokālpļānojumu, nepieciešams parādīt esošo 20kV un 0,4 kV EPL (gaisvadu un kabeļlīniju) un 20/0,4 kV transformatoru apakšstaciju, sadales punktu, sadalņu, esošo un projektējamo ēku pievadu atrašanās vietas, inženierkomunikāciju koridorus ar ēkas funkcionēšanai nepieciešamajām inženierkomunikācijām.</p> <p>4. Inženierkomunikāciju izvietojumu teritorijā plānot tādu, lai tas atbilstu Ministru kabineta 2004.gada 28.decembra noteikumiem Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”. Plānojot jaunu objektu būvniecību, paredzēt vietu inženierkomunikāciju koridoriem to pieslēgšanai pie esošajiem vai jaunizveidojamiem inženiertīkliem. Plānojot elektroapgādes objektu un elektroietaišu izvietojumu jāparedz to netraucēta apkalpošana (ārpus iežogotām teritorijām) un transporta piekļūšanas iespējas. Nav pieļaujama apbūve energoapgādes objektu aizsargjoslās. Elektroietaišu projektēšana un būvniecība jāveic atbilstoši 01.11.2010. MK noteikumiem Nr.1024 „Elektroenerģijas pārvades un sadales būvju būvniecības kārtība”.</p> <p>5. Lūdzam lokālpļānojumā iekļaut sekojošus papildus nosacījumus: Gar galvenajiem autoceļiem abās ceļa pusēs Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļa Rīga-Jelgava ielu paredzēt koridoru perspektīvo divu kabeļu (6-20 kV un 1 gab. 0,4 kV) līniju izbūvei. Esošo un perspektīvo galveno maģistrālo ielu, sarkano līniju robežās, perspektīvo kabeļu (6-20 kV un 0,4 kV) koridori abās ielu pusēs. Maģistrālo ielu, sarkano līniju robežās perspektīvo divu kabeļu (6-20 kV un 0,4 kV) koridori abās ielu pusēs. Šķērsojošo ielu perspektīvo viena kabeļa (6-20 kV un 0,4 kV) koridori izbūvei vienā ielas pusē.</p> <p>6. Teritoriju lokālpļānojumu paskaidrojošā daļā ierosinām ietvert informāciju par aprobežojumiem, kas noteikti saskaņā ar pastāvošo likumdošanu un cilvēku drošību darbojoties elektroapgādes objektu tuvumā. Par vispārīgajiem aprobežojumiem, kas noteikti Aizsargjoslu likuma (pieņemts</p>	<p>1. Ņemts vērā.</p> <p>2. Normatīvie akti ievēroti, atbilstoši lokālpļānojuma izstrādes kompetencei.</p> <p>3. Ņemts vērā, atbilstoši lokālpļānojuma izstrādes detalizācijai un darba uzdevumam.</p> <p>4. Ņemts vērā, atbilstoši lokālpļānojuma izstrādes detalizācijai un darba uzdevumam.</p> <p>5. Dīķa ielas šķērsprofila paredzēta vieta perspektīvajām elektropārvades pazemes kabeļu līnijām. Gar Vienības gatvi un Ābolu ielu nav iespējams izvietot elektropārvades pazemes kabeļu līnijas, jo vēsturiski apbūve ir izvietojusies ļoti tuvu ielu sarkanajām līnijām.</p> <p>6. Netiek ņemts vērā, jo nav lietderīgi dublēt normatīvo aktu prasības.</p>



Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījumu ievērošana
		<p>2009.gada 1.jūlijā) 35.pantā un aprobežojumiem aizsargjoslās gar elektriskajiem tīkliem, kas noteikti 45.pantā.</p> <p>7. AS „Sadales tīkls” lūdz ietvert sekojošu informāciju par aprobežojumiem ap sekojošiem Sadales tīkla objektiem:</p> <p>7.1. 20kV gaisvadu elektrolīnijas trase mežu zemēs ir noteikta 13 metru platā joslā, kas ir vienāda ar aizsargjoslas platumu ārpus pilsētām, ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās. 20 kV gaisvadu elektrolīnijas aizsargjosla pilsētās un ciemos ir 2,5 metru attālumā no līnijas ass.</p> <p>7.2. 0,4 kV gaisvadu elektrolīnijas trase mežu zemēs ir noteikta 5 metru platā joslā, bet 0,4 kV elektrolīnijas aizsargjosla ārpus pilsētām, ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās 6,5 metru attālumā no līnijas ass. 0,4 kV gaisvadu elektrolīnijas aizsargjosla pilsētās un ciemos ir 2,5 metru attālumā no līnijas ass.</p> <p>7.3. Aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām noteikta 1 metra attālumā no kabeļu līnijas ass.</p> <p>7.4. Aizsargjosla gar elektrisko tīklu sadales iekārtām, fīderu punktiem, transformatoru apakšstacijām ir noteikta 1 metra attālumā ārpus šo iekārtu nožogojuma vai to vistālāk ārpusē izvirzīto daļu projekcijas uz zemes vai grīdas virsmas.</p> <p>8. Lūdzam ietvert informāciju par to, ka jaunu elektroietaišu pieslēgšana un atļautās slodzes palielināšana AS „Sadales tīkls” tīklam notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 2009.gada 1.aprīļa lēmumā Nr.74 apstiprinātiem „Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem”, kas stājās spēkā no 2009.gada 1.maija.</p> <p>9. Lūdzam ietvert informāciju par vēja ģeneratoru un vēja spēkstaciju izveidošanu, kā arī pieslēgšanu pie AS „Sadales tīkls”, kas notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 2008.gada 3.septembra lēmumu Nr.280 apstiprinātajiem „Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas ražotājiem”.</p> <p>10. Lūdzam ietvert informāciju, ka, saskaņā ar Enerģētikas likuma 19.panta (1) Jaunu energoapgādes komersanta objektu ierīkošanai energoapgādes komersantam ir tiesības izmantot jebkuru zemi par vienreizēju samaksu tās īpašniekam saskaņā ar šā likuma 24.pantu.</p> <p>11. Energoapgādes komersantam ir pienākums saskaņot ar zemes īpašnieku jaunu energoapgādes objektu ierīkošanas nosacījumus, kā arī tiesības saskaņošanas procedūru aizstāt ar zemes īpašnieka informēšanu gadījumos, ja zeme tiek izmantota jaunu energoapgādes komersantu objektu - iekārtu, ierīču, ietaišu, tīklu, līniju un to piederumu ierīkošanai, ja ir iestājies vismaz viens no šādiem nosacījumiem:</p> <p>11.1. Energoapgādes komersanta objekta ierīkošana paredzēta vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā vai lokālpilānojumā;</p>	<p>7. Daļēji tika ņemts vērā:</p> <p>7.1. lokālpilānojuma teritorijā nav meža zemju;</p> <p>7.2. lokālpilānojuma teritorijā nav meža zemju;</p> <p>7.3. ņemts vērā;</p> <p>7.4. ņemts vērā.</p> <p>8. Informācija pieņemta zināšanai, bet netiek iekļauta.</p> <p>9. Informācija pieņemta zināšanai, bet netiek iekļauta.</p> <p>10. Informācija pieņemta zināšanai, bet netiek iekļauta.</p> <p>11. Informācija pieņemta zināšanai, bet netiek iekļauta.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījumu ievērošana
		<p>11.2. Energoapgādes komersanta objekts tiek ierīkots sarkanās līnijas robežās;</p> <p>11.3. Vietējā pašvaldība ir atzinusi, ka sabiedrības interesēs jauna energoapgādes komersanta objekta ierīkošana vai esošā objekta vai tā daļas izmantošana nav iespējama bez šīs zemes izmantošanas;</p> <p>11.4. Citos likumos noteiktajos gadījumos.</p> <p>12. Energoapgādes komersantam ir tiesības veikt jebkura sava objekta rekonstrukciju vai modernizāciju, savlaicīgi par to informējot zemes īpašnieku. Zemes īpašniekam pienākas vienreizēja samaksa saskaņā ar šā likuma 24.pantu, ja rekonstrukcijas rezultātā palielinās energoapgādes komersanta objekta vai aizsargjoslas ap vai gar šo objektu aizņemtā zemes platība.</p> <p>13. Energoapgādes komersants par jauna objekta ierīkošanu vai esošā objekta paplašināšanu brīdina nekustamā īpašuma īpašnieku vismaz 30 dienas pirms darbu uzsākšanas.</p> <p>14. Energoapgādes komersantam ir nekustamā īpašuma servitūta tiesības (Enerģētikas likuma 19.panta (1)) ierīkot, attīstīt un ekspluatēt energoapgādes uzņēmuma objektus.</p> <p>15. Servitūta tiesības realizē, savstarpēji vienojoties ar nekustamā īpašuma īpašnieku. Ja puses nevar vienoties, servitūtu nodibina ar tiesas spriedumu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.</p> <p>16. Jāiekļauj informācija par nekustamā īpašuma īpašnieka tiesībām lūgt pārvietot esošo energoapgādes uzņēmumu objektu, kura pārvietošanas izmaksas atbilstoši Enerģētikas likuma 23.panta 2.daļai, „Esošo energoapgādes uzņēmumu objektu pārvietošanu pēc pamatotas nekustamā īpašnieka prasības veic par viņa līdzekļiem”, jāsedz pārvietošanas ierosinātajam.</p> <p>17. Ja teritorijā tiek plānoti elektroenerģijas patērētāji, kuru jauda sasniedz 5-15 MVA, nepieciešams rezervēt zemi 0.2 - 0.3 ha platībā, 110/20 kV apakšstacijas vai sadales punktu būvniecībai.</p> <p>18. Teritorijas plānojuma paskaidrojošajā daļā papildus norādīt, ka neatkarīgi no noteiktā aizsargjoslu platuma darbs ar celšanas mehānismiem 30 m joslā no gaisvadu elektrolīnijas malējā vada pirms darba sākšanas jāaskaņo ar attiecīgo elektrisko tīklu valdītāju (MK 05.12.2006. noteikumi Nr. 982 Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika). Veicot darbus aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektus aizsargāt, tie jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku, darbu veikšana vīdsprieguma (20, 10, 6 kV) un zemsprieguma (0,4 kV) EPL aizsargjoslā jāaskaņo</p>	<p>12. Informācija pieņemta zināšanai, bet netiek iekļauta.</p> <p>13. Informācija pieņemta zināšanai, bet netiek iekļauta.</p> <p>14. Informācija pieņemta zināšanai, bet netiek iekļauta.</p> <p>15. Informācija pieņemta zināšanai, bet netiek iekļauta.</p> <p>16. Informācija pieņemta zināšanai, bet netiek iekļauta.</p> <p>17. Lokālplānojuma kompetences ietvaros netiek plānoti konkrēti elektroenerģijas patērētāji.</p> <p>18. Informācija pieņemta zināšanai, bet netiek iekļauta, jo to jau nosaka normatīvie akti.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījumu ievērošana
		<p>ar AS „Sadales tīkls”, Pierīgas ekspluatācijas daļu, „Līči” Stopiņu novadā.</p> <p>19. Teritorijas lokālpļānojumā izstrādes gaitā, radušos neskaidrību precizēšanai un nepieciešamās informācijas saņemšanai, lūdzu vērsties pie AS "Sadales tīkls" Pierīgas kapitālieguldījumu daļas.</p> <p>20. Sagatavoto lokālpļānojumā projektu ar ielu šķērsprofiliem elektropārvades līniju komunikāciju izvietojumu un digitālo projekta versiju (Autocad dwg, formātā), pirms atzinuma pieprasīšanas, lūdzu saskaņot ar AS „Sadales tīkls” Pierīgas kapitālieguldījumu daļu, „Līči” Stopiņu novads, tālr.67727350.</p> <p>21. Izstrādājot lokālpļānojamu, plānotajā teritorijā, nepieciešams uzrādīt perspektīvo elektroenerģijas patērētāju slodzi kilovatos (kW).</p> <p>22. Veicot lokālpļānojamu izstrādi ir jāparedz, ka pirms atsevišķo zemes gabalu apbūves vispirms veicama ielu un ceļu projektēšana un izbūve kopā ar nepieciešamajiem inženiertīkliem, nodrošinot katram apbūves gabalam pieslēgumu.</p> <p>23. Ārējo elektrisko tīklu ierīkošanai tehniskā projekta stadijā iesniegt pieteikumu Lietotāja elektroapgādei jebkurā AS „Latvenergo" klientu apkalpošanas centrā.</p> <p>24. Pirms elektriskā tīkla izbūves: 24.1. dabā ar ģeodēzisko mērījumu palīdzību jābūt noteiktām un atzīmētām ceļu (ielu) sarkano līniju robežām, 24.2. jābūt veiktiem zemes planēšanas darbiem.</p> <p>25. Pielikumā esošajam situācijas plānam ar 20/0.4kV elektrotīkliem ir informatīvs raksturs. Šo nosacījumu derīguma laiks ir 1gads no izsniegšanas brīža.</p> <p><b><u>AS „Latvijas elektriskie tīkli”</u></b></p> <p>Informējam, ka projekta teritoriju šķērso pārvades tīkla 110kV divķēžu elektrolīnija Nr.242/243 un 330kV gaisvadu elektrolīnija Nr.466.</p> <p>Izstrādājot lokālpļānojamu, paredzēt risinājumus „Aizsargjoslu likuma” (1997.g.) 16., 35. un 45.panta; MK noteikumu Nr.1069 (28.12.2004.), Nr.982 (05.12.2006.) un elektroiekārtu būvniecības noteikumu ievērošanai, tajā skaitā:</p> <p>1. Plānojot ielu/ceļu, piebraucamo ceļu un ar tiem saistīto objektu, kā arī inženierkomunikāciju novietojumu paralēli vai šķērsojumos ar 110kV un 330kV elektrolīnijām un tuvošanos tām, novērtēt nepieciešamību veikt šo elektrolīniju rekonstrukciju ar mērķi ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus saskaņā ar Latvijas energostandarta prasībām „Gaisvadu elektropārvades līnijas (GL) ar spriegumu 110-330kV” (LEK 135, 2011.gads,</p>	<p>19. Informācija pieņemta zināšanai.</p> <p>20. Tiks saskaņots.</p> <p>21. Lokālpļānojuma kompetences ietvaros netiek plānoti konkrēti elektroenerģijas patērētāji.</p> <p>22. Jāveic pie konkrētu īpašumu attīstības, detālpļānojuma izstrādes ietvaros.</p> <p>23. Jāveic pēc lokālpļānojuma apstiprināšanas pašvaldībā.</p> <p>24. Jāveic pēc lokālpļānojuma apstiprināšanas pašvaldībā.</p> <p>25. Informācija pieņemta zināšanai. Derīguma termiņš ievērots.</p> <p><b><u>AS „Latvijas elektriskie tīkli”</u></b></p> <p>26. Informācija pieņemta zināšanai.</p> <p>1. Informācija pieņemta zināšanai. 110kV un 330kV elektrolīniju rekonstrukcija lokālpļānojamā netiek paredzēta.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījumu ievērošana
		<p>1. izdevums, energostandarta adrese internetā:  <a href="http://www.latvenergo.lv/files/text/energostandarti/LEK_135.pdf">http://www.latvenergo.lv/files/text/energostandarti/LEK_135.pdf</a>).</p> <p>2. Ēku, sabiedriskā transporta pieturvietu, autotransporta stāvvietu, apgaismes balstu, ugunsdzēsības hidrantu, stādāmo koku novietojumu paredzēt ārpus GL aizsargjoslām. Ēku būvniecība elektroliniju aizsargjoslā nav atļauta.</p> <p>3. Paredzēt risinājumus, kas reāli izslēdz iespēju izmantot elektroliniju aizsargjoslu autotransporta stāvvietām un laukumiem, kā arī cilvēku pulcēšanās vietām, sporta un rotaļu laukumiem.</p> <p>4. Neiežogot elektroliniju balstus un to atsaites, paredzēt balstiem piebraukšanas un apbraukšanas iespējas ar autopacēlāju.</p> <p>5. Minimālais horizontālais attālums no 330kV elektrolinijas balstu pamatiem, to zemētājiem un balstu atsaitēm, šķērsojumā ar ielu/ceļu, līdz brauktuvei - 10 metri; no 110kV elektrolinijas - 5 metri.</p> <p>6. Minimālais horizontālais attālums no 330kV elektroliniju malējo vadu projekcijas līdz paralēli novietotas ielas/ceļa brauktuvei - 8 metri; no 110kV elektrolinijas - 4 metri.</p> <p>Lokālplānojuma <b>grafiskajā daļā</b>, kas izstrādāta uz topogrāfiskā plāna pamata saskaņā ar MK noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 41.punktu, attēlot šādu informāciju:</p> <p>1. 110kV un 330kV elektroliniju vadus, balstus, to atsaites saskaņā ar MK noteikumu Nr.281 „Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi”, kā arī elektroliniju aizsargjoslas.</p> <p>2. Plānotās ielas/ceļus, esošās un plānotās ēkas, būves un inženierkomunikācijas.</p> <p>3. Ielu/ceļu šķēršprofilos attēlot esošo un plānoto vertikālo attālumu no brauktuves līdz 110kV un 330kV elektroliniju zemākajam vadam.</p> <p>Lokālplānojuma <b>teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (TIAN)</b> iekļaut šādus nosacījumus:</p> <p>1. Būvprojektu izstrādāšanai, kuru teritorija atrodas 110kV un 330kV elektroliniju aizsargjoslās, kā arī ielu/ceļu un inženierkomunikāciju būvprojektu izstrādāšanai elektroliniju aizsargjoslā, vai arī plānojot tādu objektu būvniecību, kuri atrodas ārpus elektroliniju aizsargjoslām, bet iespējama šo objektu aizsargjoslas pārklāšanās ar tām, saņemt tehniskos noteikumus AS „Latvijas elektriskie tīkli” Rīgā, Dārziema ielā 86.</p> <p>2. Izstrādājot ielu/ceļu projektus, novērtēt nepieciešamību veikt 110kV un 330kV elektroliniju rekonstrukciju ar mērķi ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus saskaņā ar Latvijas energostandarta prasībām „Gaisvadu elektropārvades līnijas</p>	<p>2. Ņemts vērā.</p> <p>3. Ņemts vērā.</p> <p>4. Ņemts vērā.</p> <p>5. Ņemts vērā.</p> <p>6. Ņemts vērā.</p> <p><b>Grafiskajā daļā:</b></p> <p>1. Ņemts vērā.</p> <p>2. Ņemts vērā.</p> <p>3. Ņemts vērā.</p> <p><b>TIAN:</b></p> <p>1. Ņemts vērā.</p> <p>2. Ņemts vērā.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījumu ievērošana
		<p>(GL) ar spriegumu 110-330kV” (LEK 135, 2011.gads, 1.izdevums). Rekonstrukcijas nepieciešamības gadījumā, pirms projekta saskaņošanas ar AS „Latvijas elektriskie tīkli”, veikt elektroliniju rekonstrukcijas projekta izstrādāšanu. Elektroliniju rekonstrukcijai tehniskos noteikumus un projektēšanas uzdevumu izsniedz AS „Augstsprieguma tīkls”. Visus izdevumus, kas saistīti ar elektroliniju iespējamo rekonstrukciju, projektēšanu un būvniecību, apmaksā rekonstrukcijas ierosinātājs.</p> <p>3. Projektos attēlot ielu/ceļu un elektroliniju šķērsojumā vietas esošo un plānoto vertikālo gabarītu no ceļa brauktuves virsmas līdz elektrolinijas vadiem, kā arī šķērsojumā vietai blakus esošos 110kV un 330kV elektroliniju balstus un atsaites.</p> <p>4. Darbiem ar celšanas un citiem mehānismiem tuvāk par 30 metriem no 110kV un 330kV elektroliniju malējiem vadiem izstrādāt un saskaņot ar AS „Latvijas elektriskie tīkli” darbu izpildes projektu.</p> <p>5. Projektus iesniegt izskatīšanai un saskaņošanai AS „Latvijas elektriskie tīkli”. Nosacījumu derīguma termiņš viens gads.</p> <p>Pielikumā: 1. 20-0,4 kV elektroliniju situācijas plāns - 1 lpp.</p>	<p>3. Ņemts vērā.</p> <p>4. Ņemts vērā.</p> <p>5. Tīks iesniegts saskaņošanai.</p> <p>Informācija pieņemta zināšanai.</p>
9.	SIA „Lattelecom” (07.03.2014. Nr.37.7-12/2212/332)	<p>Paskaidrojums: Lokālpilnvarotības izstrādes teritorijā ir izbūvētas SIA <i>Lattelecom</i> komunikācijas, gaisvadu kabeļu līnijas un kabeļu kanalizācija.</p> <p>Veicamo darbu apraksts un TN izpildes nosacījumi:</p> <p>1) Teritorijas lokālpilnvarotības izstrādei atbilstoši <i>LR Aizsargjoslu likumam</i> un <i>LR Elektronisko sakaru likuma</i> prasībām.</p> <p>2) Ievērot LR MK Noteikumus Nr.1069 par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās.</p> <p>3) Saglabāt esošās SIA <i>Lattelecom</i> komunikācijas nodrošinot to nepārtrauktu darbību, slēdzot servitūtu līgumu par SIA <i>Lattelecom</i> komunikācijas esamību, gadījumā ja tās traucē plānojuma izstrādi paredzēt to pārvietošanu, saņemot detalizētus tehniskos noteikumus un slēdzot vienošanos ar SIA <i>Lattelecom</i> par to.</p> <p>4) Paredzēt vietu kabeļu kanalizācijai projektējamās ielās līdz esošajai kabeļu kanalizācijai Vienības gatvē.</p> <p>5) Paredzēt vietu kabeļu kanalizācijas ievadiem no projektējamās kabeļu kanalizācijas līdz katrai plānotajai zemes vienībai.</p> <p>6) Ja nepieciešams, paredzēt vietas sadales skapjiem (sadales punktiem) lokālpilnvarotības izstrādes teritorijā, ekspluatācijai ērti pieejamās vietās.</p> <p>7) Ēku iekšējos telekomunikāciju tīklus izbūvēt pēc nepieciešamības, no rezervētās vietas (sadales punkta), ievērojot valsts normatīvos aktus un „Eiropas standarta EN 50173 1 2002” tehniskās prasības.</p>	<p>Informācija pieņemta zināšanai.</p> <p>1) Ņemts vērā.</p> <p>2) Ņemts vērā.</p> <p>3) Ņemts vērā.</p> <p>4) Ņemts vērā.</p> <p>5) Ņemts vērā.</p> <p>6) Ņemts vērā.</p> <p>7) Jāņem vērā pie tehnisko projektu izstrādes.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījumu ievērošana
		<p>8) Informācija par esošajām <i>SIA Lattelecom</i> elektronisko sakaru komunikācijām lokālpilnvarotības teritorijā saņemama Rīgā, Kleistu ielā 5.</p> <p>12 mēnešus pirms tehniskā projekta realizācijas griezties <i>SIA Lattelecom</i> ar pieprasījumu par konkrētu sakaru pakalpojumu piegādi, kontakttelefons 177.</p> <p>Piezīmes: Saskaņā ar Elektronisko sakaru likuma 18.punkta 3.daļu elektronisko sakaru tīklu pēc nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja prasības pārvieto par attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja līdzekļiem.</p> <p>Projekta izstrādes gadījumā to saskaņot ar:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) <i>SIA Lattelecom</i> RBAD PTN Tīkla dokumentācijas grupu Kleistu ielā 5, Rīgā, nododot vienu projekta eksemplāru.</li> <li>2) Ēku un zemes gabalu īpašniekiem</li> </ol> <p>Pēc darbu veikšanas izpilddokumentācija nododama <i>SIA Lattelecom</i> RBAD PTN Tīkla dokumentācijas grupai Kleistu ielā 5, Rīgā.</p>	<p>8) Informācija pieņemta zināšanai.</p> <p>Jāņem vērā pēc lokālpilnvarotības apstiprināšanas pašvaldībā, pie tehnisko projektu izstrādes.</p>
10.	<p>VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa (12.03.2014. Nr.245 z)</p>	<p>Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” (turpmāk - ZMNĪ) Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 26.02.2014. ir saņēmusi un izskatījusi Mārupes novada domes 26.02.2014. vēstuli par lokālpilnvarotības izstrādi teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava Mārupes novadā.</p> <p>Saskaņā ar darba uzdevumu Nr. LP-01/2013 sniedzam sekojošu <b>informāciju</b>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>–Mārupes novada lokālpilnvarotības teritorija starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava atrodas valsts nozīmes ūdensnotekas Mārupītes, ŪSIK kods 41312:01, sateces baseinā.</li> <li>–Teritorija atrodas nosusinātā platībā, objekts: Rīgas rajona l/a „Mārupe” 1. un 2. novadgrāvju piegulošo platību nosusināšana, šifrs 10009, 1962.gads.</li> <li>–Visām ūdensnotekām noteiktas ekspluatācijas aizsargjoslas 10m no ūdensnotekas kroles.</li> </ul> <p>Veicot lokālpilnvarotības izstrādi, jāievēro sekojoši <b>nosacījumi</b>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>–Jānodrošina meliorācijas sistēmu saglabāšana, ekspluatācija, uzturēšana, tām jākalpo sākotnēji paredzētajam mērķim - optimāla mitruma režīma nodrošināšanai augsnē, liekā ūdens aizvadīšanai;</li> <li>–Projekta realizācijas rezultātā nav pieļaujama melioratīvā stāvokļa pasliktināšanās objektam pieguļošajās platībās;</li> <li>–Sertificētam speciālistam izstrādāt meliorācijas sistēmu pārkārtošanas projektu;</li> <li>–Plānojot jebkādu būvniecību meliorētā zeme, jāizņem tehniskie noteikumi ZMNĪ.</li> </ul> <p>Lai nodrošinātu iepriekšminēto, ievērojami sekojoši</p>	<p>Informācija pieņemta zināšanai.</p> <p><b>Nosacījumi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ņemts vērā;</li> <li>- tika ņemts vērā;</li> <li>- ņemts vērā;</li> <li>- daļēji ņemts vērā (izstrādāti priekšlikumi);</li> <li>- jāņem vērā pie tehnisko projektu izstrādes.</li> </ul> <p>Normatīvā bāze ievērota.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījumu ievērošana
		<p>likumdošanas akti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– 2010.gada 14.janvārī pieņemtais Meliorācijas likums;</li> <li>– 2010.gada 16.marta MK noteikumi Nr.261 „Meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju būvniecības kārtība”;</li> <li>– 2010.gada 3.augusta MK noteikumi Nr.714 „Meliorācijas sistēmas ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi”;</li> <li>– 2012.gada 02.maija MK noteikumi Nr.306 „Noteikumi par ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm noteikšanas metodiku lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un meža zemēs”;</li> <li>– 2005.gada 23.augusta MK noteikumi Nr.631 „Par Latvijas būvnormatīvu LBN 224-05 „Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves”.</li> </ul> <p>Meliorācijas sistēmu izbūves tehniskos risinājumus saskaņot Zemgales reģiona meliorācijas nodaļā.</p>	Tiks saskaņots.
11.	<p>Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde (05.03.2014. Nr.22/8-116/236)</p>	<p>Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde (turpmāk tekstā - Pārvalde) izskatīja iesniegumu par nosacījumu un informācijas sniegšanu lokālpilnojuma izstrādei teritorijā starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava Mārupes novadā.</p> <p>Izskatot materiālus un izvērtējot normatīvo aktu prasības, Pārvalde konstatēja, ka normatīvie akti ugunsdrošības jomā nereglementē sarkano līniju lokālpilnojumu un tā saskaņošana ar Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu nav nepieciešama. Papildus informējam, ka saskaņā ar Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 54.punkta prasībām Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests nav iekļauts sarkano līniju lokālpilnojuma izstrādei iesaistāmo institūciju sarakstā.</p> <p>Jautājumu vai neskaidrību gadījumos zvaniem Pārvaldes kontaktpersonai Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvaldes Ugunsdrošības uzraudzības un civilās aizsardzības nodaļas vecākam inspektoram A.Petrušenkovam tālr.67075832.</p>	Nosacījumi netiek izvirzīti.
12.	<p>Valsts meža dienests Rīgas reģionālā virsmežniecība (25.03.2014. Nr.VM5.7-7/292)</p>	<p>Rīgas reģionālā virsmežniecība 26.02.2014. ir saņēmusi Mārupes novada Domes vēstuli, kurā lūgts sniegt informāciju un nosacījumus lokālpilnojuma izstrādāšanai Mārupes novada, Mārupes pagasta teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava (Šosciems) kopplatībā apmēram 33 ha.</p> <p>Lokālpilnojuma izstrādes mērķis ir detalizēt ar Mārupes novada Domes 18.06.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.11 „Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” noteiktās teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu, sniegt priekšlikumus lokālpilnojuma teritorijas turpmākai attīstībai un izmantošanai.</p> <p>Izvērtējot vēstulē norādīto teritoriju, konstatēts, ka lokālpilnojuma teritorijā Šosciemā (teritorija starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava) neatrodas mežs un</p>	Nosacījumi netiek izvirzīti.

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījumu ievērošana
		meža zeme Meža likuma izpratnē. Līdz ar to virsmežniecība <u>neizvirza nosacījumus</u> lokālplānojuma izstrādei.	
13.	Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālā administrācija (06.03.2014. Nr.4.8/23/2014-N-E)	<p>Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālā administrācija (turpmāk - Administrācija) ir saņēmusi un iepazīsies ar 26.02.2014, vēstuli Nr.3-10/690, kurā saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk-MK noteikumi Nr.711) 53.punktu, lūgts izsniegt nosacījumus lokālplānojuma izstrādes uzsākšanai Mārupes novadā teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava. Lokālplānojuma izstrādes nepieciešamību nosaka MK noteikumi Nr.711 28.punkts, lai precizētu spēkā esošo Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam.</p> <p>Saskaņā ar Dabas datu pārvaldības sistēmā Ozols (<a href="http://ozols.daba.gov.lv/pub/">http://ozols.daba.gov.lv/pub/</a>) esošo informāciju, teritorijā starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava Mārupes novadā neatrodas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un mikroliegumi, kā arī teritorijā nav reģistrētas īpaši aizsargājamās sugas un biotopi.</p> <p>Administrācija neizvirza nosacījumus lokālplānojuma izstrādes uzsākšanai, jo plānotās darbības neskar īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un mikroliegumus, un nav iespējams izvērtēt iespējamo ietekmi uz īpaši aizsargājamām sugām un biotopiem.</p>	Nosacījumi netiek izvirzīti.
14.	Rīgas plānošanas reģions (03.03.2014. Nr.SA-2/8)	<p>Rīgas plānošanas reģions (turpmāk - RPR) ir saņēmis 26.02.2014. vēstuli Nr.3-10/690 par lokālplānojuma izstrādi Mārupes novadā teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava. Atbilstoši Ministru kabineta 2012. gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 53.punktam RPR informē ka 10.04.2012. RPR sniedza nosacījumus Nr.SA-2/25 Mārupes novada teritorijas plānojuma izstrādei. RPR neizvirza papildus nosacījumus lokālplānojuma izstrādei.</p> <p>Rīgas plānošanas reģiona telpiskais (teritorijas) plānojums pieejams Rīgas plānošanas reģiona interneta mājas lapā <a href="http://www.rpr.gov.lv">www.rpr.gov.lv</a> sadaļā RPR attīstība un plānošana » Attīstības dokumentu datu bāze » REĢIONA attīstības dokumenti» Teritorijas plānojums.</p>	Nosacījumi netiek izvirzīti.
15.	Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments (14.03.2014. Nr.DA-14-1443-nd)	<p>Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments (turpmāk tekstā Departaments) ir izskatījis 26.02.2014. iesniegumu par nosacījumu un informācijas sniegšanu lokālplānojuma izstrādei un sniedz sekojošus nosacījumus:</p> <p>1) Plānojot satiksmes organizāciju ņemt vērā Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (ar grozījumiem Rīgas domes 29.03.2011. saistošo noteikumu Nr.119 redakcijā) 17.pielikumā „Galvenās aizsargjoslas un citi zemesgabalu izmantošanas aprobežojumi” noteiktās ielu sarkanās līnijas. Spēkā esošo ielu sarkano līniju plāns dgn formātā Mārupes novada domei tika nosūtīts 24.02.2014.</p>	1) Ņemts vērā.



Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījumu ievērošana
		<p>(vēstule Nr.DA-14-1037-nd). Spēkā esošo sarkano līniju slāņi: APGR_ELEM_####_####_# un APGR_SARKJM#_MM#. Projektēto ielu sarkano līniju slāņi: Proj._ELEM un Projekteta s.l..</p> <p>2) Plānojot satiksmes organizāciju ņemt vērā Dienvidu tilta 4.kārtas (Jāņa Čakstes gatves) un Vienības gatves mezgla aktuālos tehniskos risinājumus, par kuriem informācija saņemama Rīgas domes Satiksmes departamentā.</p> <p>3) Neparedzēt jaunus tiešos pieslēgumus Vienības gatvei (B kategorijas iela), šim nolūkam projektēt lēngaitas satiksmes joslu. Lēngaitas satiksmes joslas novietojumu risināt saskaņā ar Jāņa Čakstes gatves un Vienības gatves vairāklīmeņu mezgla tehniskajiem risinājumiem.</p> <p>4) Pie plānotās dzelzceļa stacijas „Mārupe” izskatīt iespēju nodrošināt vietu stāvparka (Park &amp; Ride) izvietojumam.</p> <p>5) Lokalplānojuma teritorijas daļa, kas robežojas ar Ābolu ielu, lūdzam plānot tikai mazstāvu apbūvi, jo Rīgas pilsētas pusē plānotās apbūves stāvu skaits ir 3 stāvi.</p>	<p>2) Ņemts vērā.</p> <p>3) Ņemts vērā.</p> <p>4) Netiek plānota jauna dzelzceļa stacija „Mārupe”.</p> <p>5) Ņemts vērā.</p>
16.	Rīgas domes Satiksmes departaments (19.03.2014. Nr.DS-14-544-nd)	<p>Rīgas domes Satiksmes departaments (turpmāk tekstā - Departaments) ir saņēmis Mārupes novada domes 26.02.2014. vēstuli Nr.3-10/690 par nosacījumu izsniegšanu lokalplānojuma izstrādei teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga- Jelgava Mārupes novadā.</p> <p>Departaments lokalplānojuma izstrādei izsniedz sekojošus nosacījumus:</p> <p>1) Izstrādāt satiksmes infrastruktūras attīstības un organizācijas shēmu. Shēmā attēlot tuvāko Rīgas pilsētas ielu tīklu un krustojumus. Izstrādāt programmu infrastruktūras objektu attīstībai.</p> <p>2) Sagatavot priekšlikumus teritorijas pieejamības uzlabošanai gājējiem, vēlo. autotransportam un sabiedriskā transporta piekļuvei un sasaistei ar Rīgas pilsētu.</p> <p>3) Teritorijas pieslēgšanai Rīgas pilsētas ielu tīklam izmantot esošos pieslēgumus un Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam noteiktas ielu sarkanās līnijas.</p> <p>4) Ņemt vērā Dienvidu tilta trases turpinājuma aktuālos risinājumus.</p> <p>5) Vienības gatve ir „B” kategorijas iela, kurā nav pieļaujami tiešie pieslēgumi.</p> <p>6) Departaments plāno izbūvēt Dīķa ielu no Graudu ielas līdz Ābolu ielai, kuras turpinājums Mārupes teritorijā līdz Ventas ielai varētu kalpot kā sasaiste ar Rīgas ielu tīklu. Teritorijas piebraukšanas organizēšanai izmantot Vienības gatves un Tīraines ielas krustojumu. Departaments plāno uzsākt minētā krustojuma rekonstrukcijas projekta izstrādi 2016.gadā, atbilstoši piešķirtajam finansējumam.</p> <p>7) Paredzēt gājēju un vēlo savienojumu pār dzelzceļu ar Ventas ielu un Rīgas pilsētas teritoriju.</p> <p>8) Plānotai dzelzceļa stacijai „Mārupe” nodrošināt pieeju no Rīgas teritorijas apkaimēm.</p>	<p>1) Ņemts vērā.</p> <p>2) Ņemts vērā.</p> <p>3) Ņemts vērā.</p> <p>4) Ņemts vērā.</p> <p>5) Ņemts vērā.</p> <p>6) Informācija pieņemta zināšanai.</p> <p>7) Ņemts vērā.</p> <p>8) Jauna dzelzceļa stacija „Mārupe”</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījumu ievērošana
		9) Drenāžas un virsmas ūdeņu novadīšanu risināt savā teritorijā.	netiek plānota. 9) Ņemts vērā.
17.	AS „Mārupes komunālie pakalpojumi” (10.03.2014. Nr.2/6-114)	<p>1. <u>Ūdensvads</u></p> <p>1) Paziņojam, ka tuvākais AS „Mārupes komunālie pakalpojumi” ūdensvads ir Bebru ielā Ø 110, Jaunrožnieku ielā Ø 63, Avotu ielā Ø 110.</p> <p>2) Lokālpilāņojumā paredzēt ūdensvada Ø 110 maģistrāles izbūvi ar caurduri zem dzelzceļa.</p> <p>3) Lokālpilāņojumu izstrādāt saskaņā ar Latvijas būvnormatīviem (LBN), Latvijas valsts standartiem un saistošu spēkā esošu normatīvo aktu prasībām, saskaņojot projektu noteiktajā kārtībā.</p> <p>4) Ūdensvada izvadus no ēkām projektēt ar ūdensvada cauruli PN10 Ø 32 nodrošinot iespēju pievienoties ūdensvada maģistrālei gar īpašuma robežu.</p> <p>5) Ūdensvadu ieguldīt ar dziļumu 1,6m zem virszemes slāņa. Šķērsojot ceļu 1,8m. Ūdensvada iebūvi zem dzelzceļa paredzēt ar caurduri apvalkcaurulē. Paredzamais spiediens ūdensvada maģistrālē līdz 5.0 atm.</p> <p>6) Paredzēt īpašuma teritorijā atzaros no ūdensvada maģistrāles pazemes servisa aizbīdņi pirms katra privātīpašuma/dzīvokļa/ēkas sarkano līniju robežā, ēkas ievadā uzstādīt ūdens caurteces mērītāju atbilstoši LR MK noteikumiem. Pirms atzara aizbēršanas izsaukt AS „Mārupes komunālie pakalpojumi” darbinieku, kurš pārbaudīs atzara montāžu līdz skaitītājam un noplombēs skaitītāju ar uzņēmuma plombu.</p> <p>7) Tehniskos noteikumus faktiskam objekta pieslēgumam pie ūdensvada tīkla pieprasīt AS „Mārupes komunālie pakalpojumi”, Viršu iela 6, Mārupe, tālr.67915279.</p> <p>2. <u>Sadzīves notekūdeņu kanalizācija</u></p> <p>8) Paziņojam, ka pieslēguma vieta pie sadzīves notekūdeņu maģistrālās kanalizācijas ir Avotu ielas un Dzelzceļa ielas krustojums. <i>Pieslēguma vieta centrālai notekūdeņu kanalizācijai ir plānota projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē II kārtā” ietvaros Avotu ielā, projekts ir skaņošanas stadijā un izbūve iepilānata 2014.gadā līdz 2015.gada vidum.</i></p> <p>9) Lokālpilāņojumā paredzēt pieslēgties pie Mārupes sadzīves notekūdeņu kanalizācijas K1 maģistrāles pa Avotu ielu ar spiedvadu veicot caurduri zem dzelzceļa. Lokālpilāņojumā teritorijā paredzēt pašteces kanalizācijas tīklus, pašteces tīklus savienot ar Kanalizācijas sūkņū staciju un pa spiedvadu, šķērsojot dzelzceļu, notekūdeņus novadīt Mārupes sadzīves notekūdeņu tīklā Avotu ielā.</p> <p>10) Projektējot sadzīves notekūdeņu kanalizācijas cauruļvadu un</p>	<p>1) Informācija pieņemta zināšanai.</p> <p>2) Ņemts vērā.</p> <p>3) Ņemts vērā.</p> <p>4) Informācija iekļauta Paskaidrojuma rakstā. Jāņem vērā pie tehnisko projektu izstrādes.</p> <p>5) Informācija iekļauta Paskaidrojuma rakstā. Jāņem vērā pie tehnisko projektu izstrādes.</p> <p>6) Informācija iekļauta Paskaidrojuma rakstā. Jāņem vērā pie tehnisko projektu izstrādes.</p> <p>7) Jāņem vērā pie tehnisko projektu izstrādes.</p> <p>8) Informācija pieņemta zināšanai.</p> <p>9) Ņemts vērā.</p> <p>10) Tika Ņemts vērā.</p>

Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījumu ievērošana
		<p>pieslēgumus, lietus un grunts ūdeņu ievade sadzīves kanalizācijas K1 cauruļvadā ir aizliegta.</p> <p>11) Projektētājam saskaņot ar AS „Mārupes komunālie pakalpojumi” konkrētu trases izvietojumu un pieslēguma vietu ūdensvadam un kanalizācijai, izstrādāt un saskaņot projektu.</p> <p>12)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Paredzēt nostiprināt Zemesgrāmatā apgrūtinājumu - aizsargjoslu ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem;</li> <li>– Pēc ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūves un apgrūtinājuma-aizsargjoslas nostiprināšanas Zemesgrāmatā, nodot tos īpašumā un valdījumā AS „Mārupes komunālie pakalpojumi”;</li> <li>– Pirms pievienošanās Mārupes novada centrālajai ūdensapgādes sistēmai un kanalizācijas sistēmai noslēgt līgumu par ūdensapgādes sistēmas lietošanu un kanalizācijas sistēmas lietošanu;</li> </ul> <p>13) Nosacījumi derīgi vienu gadu.</p>	<p>11) Lokālpilnvarotāja redakcija tiks iesniegta atzinumam.</p> <p>12) Jāņem vērā pēc lokālpilnvarotāja apstiprināšanas pašvaldībā.</p> <p>13) Derīguma termiņš ievērots.</p>
18.	Rīgas pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Rīgas satiksme” (12.03.2014. Nr.KOR-IZEJ-JP/2014/483)	<p>Pamatojoties uz Rīgas pašvaldības sabiedrībā ar ierobežotu atbildību „Rīgas satiksme” (turpmāk tekstā - RP SIA „Rīgas satiksme”) saņemto vēstuli Nr.3-10/690 un tai pievienoto dokumentāciju par nosacījumu un informācijas sniegšanu lokālpilnvarotāja izstrādei teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava Mārupes novadā, RP SIA „Rīgas satiksme” savas kompetences ietvaros informē, ka minētajā teritorijā netiek plānota Rīgas pilsētas sabiedriskā transporta satiksme.</p> <p>Teritorijas tiešā tuvumā tiek organizēta sabiedriskā transporta satiksme Vienības gatvē un Ozolciema ielā. Tuvākās pieturvietas izvietotas Vienības gatves - Kaplavas ielas krustojuma rajonā (pieturvietas „Ābolu iela”) un Vienības gatves - Ozolciema ielas krustojuma rajonā (pieturvietas „Mežkalna iela”).</p> <p>Ņemot vērā minēto, izstrādājot teritorijas lokālpilnvarotāja, iedzīvotāju plūsma jāplāno tā, lai tiktu nodrošināta brīva un maksimāli ērta piekļuve sabiedriskā transporta pieturvietām, paredzot attiecīgu satiksmes organizāciju un gājēju ceļiņu izvietojumu.</p>	<p>Informācija pieņemta zināšanai.</p> <p>Ņemts vērā.</p>
19.	SIA „Rīgas ūdens” (25.03.2014. Nr.T1-7.9/368)	<p><u>Ūdensvads</u></p> <p>Paziņojam, ka lokālpilnvarotāja teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga - Jelgava piegulošās ielās iebūvēti DN 200mm, DN 300 mm ielas ūdensvadi Vienības gatvē un DN 100 mm ielas ūdensvads Ābolu ielā.</p> <p>Detālpilnvarotāja izstrādāt saskaņā ar Ministru kabineta 28.12.2004. noteikumiem Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciematos un lauku teritorijās”, Latvijas būvnormatīviem (LBN), Latvijas valsts standartiem (LVS), Aizsargjoslu likumu, Rīgas domes 17.12.2002. saistošajiem noteikumiem Nr.39 „Rīgas ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības noteikumi” un citu spēkā esošu normatīvo aktu</p>	<p>Informācija pieņemta zināšanai.</p> <p>Netiek plānota pieslēgumu veidošana SIA „Rīgas ūdens” ūdensapgādes tīkliem.</p>


Nr. p.k.	Institūcija/ datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījumu ievērošana
		<p>prasībām. Projektējamiem objektiem pieprasīt konkrētus tehniskos noteikumus. Lokālpilnojumā izstrādes nosacījumi derīgi vienu gadu.</p> <p><u>Sadzīves kanalizācija</u> Paziņojam, ka lokālpilnojumā izstrādes teritorijā starp Ābolu ielu, Vienības gatvi, dzelzceļu Rīga- Jelgava (saskaņā ar klāt pievienoto shēmu) SIA „Rīgas ūdens” īpašumā pilsētas sadzīves notekūdeņu kanalizācijas tīkla nav.</p>	

## 5. ZIŅOJUMS PAR SAŅEMTAJEM PRIEKŠLIKUMIEM UN IEBILDUMIEM

Nr. p.k.	Iesniedzējs (vārds, uzvārds). Priekšlikuma iesniegšanas datums	Priekšlikums/iebildums	Komentāri par tālāku darbību (ņemšana vērā, noraidīšana, noraidījuma pamatojums)
1.	Dainis Ivbulis. 10.10.2013.	<p>Atsaucoties uz 2013.gada 3.oktobra Mārupes iedzīvotāju apspriedi par "Lokālpilnojumā projekta izstrāde teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga - Jelgava" iesniegtu ierosinājumu</p> <p>Nr.1 - atjaunot vai izveidot jaunu dzelzceļa pārbrauktuvi, kura savienotu Ventas ielu Mārupē ar Vienības gatvi Rīgā, lai atvieglotu Šosciema iedzīvotāju nokļūšanu Rīgā. Minēto pārbrauktuvi varētu izveidot vai pret PD2 projektu un dzelzceļu. Domāju, ka jāizpēta iespēju atjaunot pārbrauktuvi vai izbūvēt tuneli vai izbūvēt tiltu pāri dzelzceļam. Ja pārbrauktuve tiktu atjaunota, Šosciema iedzīvotāji varētu izmantot jaunizbūvēto Dzelzceļa ielu Mārupē, tādā veidā neprasot papildus investīcijas ceļa izbūvei gar dzelzceļu Šosciema pusē. Nebūtu nepieciešami arī iedzīvotāju piekrišanai jauna ceļa būvei.</p>	<b>Priekšlikumi pieņemti zināšanai un daļēji ņemti vērā.</b>
		Nr.2 - Jaunizbūvētajā Dzelzceļa ielā izveidot gājēju un velobraucēju celiņu.	Paredzēta 2,5 m platas ietves veidošana apvienotai gājēju un velobraucēju kustībai.
		Nr.3 - uzdot Ābolu ielas 14B īpašniekam sakārtot savu teritoriju, kas ir degradēta sakarā ar nepabeigto būvniecību, novākt būvgružus, kas mēģinātas pa visu minēto un pieguļošajām teritorijām.	Jautājums risināms administratīvā kārtā.
		Nr.4 - izskaidrot, kad un uz kāda pamata tika mainīts Mārupes detālpilnojumā Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga no individuālās apbūves uz daudzstāvu industriālo apbūvi. Gribētos zināt, kurš no minētās teritorijas iedzīvotājiem ir piedalījies minētajā apspriedē. Kādā veidā minētās teritorijas iedzīvotāji tika informēti par minētā pilnojumā plānu to mainīt.	Šosciema lokālpilnojumā teritorijā esošās PD2 teritorijas jau noteiktas spēkā esošajā Mārupes novada teritorijas pilnojumā 2014.-2026.g. (Tika saņemti iesniegumi no nekustamo īpašumu īpašniekiem M. Vegneres (27.09.2012) un SIA „SABiLex” (30.03.2011., 03.10.2012.). Mārupes novada būvvaldē var iepazīties teritorijas pilnojumā izstrādes dokumentāciju).
		Nr.5 - Par cik ir tik liela interese un neskaidrības par teritoriju, kura lokālpilnojumā projektā ir atzīmēta kā „PD2”, lūgums Mārupes domes pārstāvjiem pieaicināt SIA Kreiss pārstāvjus uz iedzīvotāju sanāksmēm par lokālpilnojumā projekta izstrādi teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga - Jelgava, lai iedzīvotāji varētu uzdot sev interesējošos jautājumus un saņemt nepastarpinātas atbildes.	Visiem lokālpilnojumā teritorijā esošajiem īpašniekiem tika izsūtītas informējošas vēstules. Mārupes novada dome saņēmusi iesniegumus no „Publiskās apbūves teritorijas (PD2)” nekustamo īpašumu īpašniekiem M. Vegneres (17.06.2014.) (Vienības gatve 167A, kadastra apzīmējums nr. 8076 007 2220, Vienības gatve 167B, kadastra

Nr. p.k.	Iesniedzējs (vārds, uzvārds). Priekšlikuma iesniegšanas datums	Priekšlikums/iebildums	Komentāri par tālāku darbību (ņemšana vērā, noraidīšana, noraidījuma pamatojums)
		<p>Nr.6 - Izbūvēt gar jaunizbūvēto Dzelzceļa ielu apgaismojumu.</p> <p>Nr.7 - Izbūvēt uz pašvaldības zemes tiešā tuvumā no minētās teritorijas šķirotu atkritumu laukumu, kur iedzīvotāji paši varētu nogādāt šķirotos sadzīves atkritumus. Nesaprotu, kāpēc Mārupē vēl ar vien nav neviena šāda laukuma, kaut gan daudz nabadzīgākās pašvaldībās tas ir jau sen.</p> <p>Nr.8 - nepieļaut industriālo daudzstāvu apbūvi minētajā teritorijā. Lūdzu vadīties pēc apstiprinātā Mārupes detālplānojuma, kas paredz minētajā teritorijā tikai individuālo dzīvojamo māju apbūvi.</p>	<p>apzīmējums nr. 8076 007 2219, Vienības gatve 167C, kadastra apzīmējums nr. 8076 007 2218) un SIA „SABiLex” (17.06.2014.) (Vienības gatve 165/1, kadastra apzīmējums nr. 8076 007 1211), kuros tiek lūgts saglabāt spēkā esošajā teritorijas plānojumā noteikto izmantošanu - darījumu un apkalpes objektu apbūves veidošanas mērķiem, lai radītu labvēlīgus apstākļus uzņēmējdarbības attīstībai un investīciju piesaistei (skatīt tabulā nr. 7; 8.)</p> <p>Risināms tehniskajā projektā.</p> <p>Lokālpļānojuma teritorijā nav pašvaldībai piederošu zemes īpašumu, kur varētu izveidot šķirotu atkritumu laukumu. Nevar plānot ārpus lokālpļānojuma teritorijas.</p> <p>Šosciema lokālpļānojuma teritorijā esošās PD2 teritorijas jau noteiktas spēkā esošajā Mārupes novada teritorijas plānojumā 2014.-2026.g. (Tika saņemti iesniegumi no nekustamo īpašumu īpašniekiem M. Vegneres (27.09.2012) un SIA „SABiLex” (30.03.2011., 03.10.2012.). Mārupes novada būvvaldē var iepazīties teritorijas plānojuma izstrādes dokumentāciju).</p>
2.	Aivars Kurzemnieks. 10.10.2013.	<p>Ieteikumi par darba uzdevumu lokālpļānojumam Ābolu iela- Vienības Gatve- dzelzceļš</p> <p>1) Pašreizējā transporta shēma ir pilnībā apmierinoša:</p> <p>a) iespēja apgriezties Vienības gatves - Ozolciema ielas krustojumā braukšanai uz Rīgu;</p> <p>b) iespēja šķērsot dzelzceļa pārbrauktuvi, nogriezties pa labi un braukt līdz Graudu ielai ar izvēli tālākai kustībai.</p> <p><b>Ceļa izbūve gar dzelzceļu (Vienības gatves pusē) līdz Ābolu ielai, šķērsojot privātās zemes, kategoriski netiks atbalstīta, jo neko būtisku neuzlabo nokļuvei Rīgas virzienā. PD2 vajadzībām atjaunot veco pārbrauktuvi.</b></p>	<p><b>Priekšlikumi pieņemti zināšanai un daļēji ņemti vērā.</b></p> <p>1) Pašreizējā transporta shēma (ielu platumi, strupceļi) neatbilst normatīvo aktu, ceļu un ielu projektēšanas normatīviem, kā arī Mārupes novada teritorijas plānojuma prasībām;</p>

Nr. p.k.	Iesniedzējs (vārds, uzvārds). Priekšlikuma iesniegšanas datums	Priekšlikums/iebildums	Komentāri par tālāku darbību (ņemšana vērā, noraidīšana, noraidījuma pamatojums)
		<p>Pagaidām neskaidra situācija par Dienvidu tilta atzara pievienošanu Jelgavas šosejai.</p> <p>2) Kanalizācijas un ūdens piegāde PD2 risināma no Robotu rūpnīcas puses. Privātmājas šos jautājumus tā vai citādi atrisinājušas. Piedāvājumam uz uzlabojumiem (centralizētu pakalpojumu) jābūt konkrētam (kādi nosacījumi).</p> <p>3) Meliorācijas sistēma (padomju laika grāvis) tiešām prasās pēc uzlabošanas/rekonstrukcijas-gruntsūdeņu līmenis mēdz būt par augstu.</p> <p>4) Ieslēgt plānā gāzes ievilkšanu mājām, kam tās nav.</p>	<p>2) paredzēta caurdures veidošana pretī Avotu ielai, lai nodrošinātu iespējas pieslēgumu veidošanai pie pašvaldības (AS „Mārupes komunālie pakalpojumi”) maģistrālajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.</p> <p>3) Lokālpilnojumā iekļauti priekšlikumi meliorācijas sistēmas sakārtošanai;</p> <p>4) Pieslēguma iespējas pie gāzes apgādes komunikācijām nodrošinātas lielākajai daļai no Šosciema teritorijā esošajām māsaimniecībām un komercobjektiem.</p>
3.	<p>Ieva Bondare 01.03.2012.</p> <p>Mārtiņš Bondars. 01.03.2012.</p>	<p>Rakstam ar lūgumu izskatīt iespēju un nodrošināt ceļa segumu, apgaismojumu un kanalizāciju Mārupē, Mālu ielā.</p> <p>Pēdējo gadu laikā esam redzējuši ļoti strauju Mārupes novada attīstību. Mārupes pašvaldība labo un izbūvē ceļus, ierīko apgaismojumu, nodrošina ūdens un kanalizācijas infrastruktūru, kā arī cenšas sniegt citus pakalpojumus Mārupes novadā dzīvojošajiem. Vēlētos, lai šīs pozitīvās pārmaiņas skartu arī mūsu ielu un apkārtni.</p> <p>Mūsu senči Mārupē ir dzīvojuši kopš laika, kad Mārupes novadam nebija Mārupes nosaukuma. Kopš pirmās dienas esam pildījuši savu pienākumu pret valsti un pašvaldību, maksājot ievērojamus nodokļu maksājumus. Mēs saistam savu nākotni ar vietu Mārupē, kura tika mums ierādīta kā kompensācija par mūsu vecvecāku zaudēto īpašumu - zemi - 1940jos gados. Uz šīs zemes esam uzbūvējuši mūsu ģimenes māju ar dārzu, kurus mēs esam iekopuši, turpinām kopt un attīstīt.</p> <p>Mūsu dzīves vietas nākotne lielā mērā balstās uz mūsu pūlēm un ieguldījumiem, bet ir jautājumi - ceļš, apgaismojums, centralizētā kanalizācija kā arī dažādi regulējumi (dažādu atļauju izsniegšanu apkārtējo īpašumu turētājiem, kuri iespaido arī mūsu īpašumu vērtību), kurus nav iespējams risināt bez pašvaldības atbalsta. Tādēļ ceram, ka Jūs kā atbildīgo komisiju vadītāji un pašvaldības</p>	<p><b>Priekšlikumi pieņemti zināšanai un daļēji ņemti vērā.</b></p> <p>Lokālpilnojumā risinājumos paredzēta caurdures veidošana pretī Avotu ielai, lai nodrošinātu iespējas pieslēgumu veidošanai pie pašvaldības (AS „Mārupes komunālie pakalpojumi”) maģistrālajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.</p>

Nr. p.k.	Iesniedzējs (vārds, uzvārds). Priekšlikuma iesniegšanas datums	Priekšlikums/iebildums	Komentāri par tālāku darbību (ņemšana vērā, noraidīšana, noraidījuma pamatojums)
		amatpersonas radīsiet iespējas arī šajā Mārupes daļā palīdzēt tās iedzīvotājiem (uz Mālu ielas atrodas 10 individuālās mājas) uzlabot dzīves apstākļus, kuros tie dzīvo, bet kuri ir lielā mērā atkarīgi no pašvaldības iesaistīšanās.	
4.	M. Zilaisgaile. 10.10.2013.	<p>1) Pie Vienības gatves esošā paralēlā iela rada problēmas pie vienības gatves 151/153 ceļa. Zīmējumā ar bultām norādīti braukšanas virzieni.</p>  <p>Tur nav ceļa zīmes, kurš kuram dod ceļu. Tā kā uz Vienības gatves nedrīkst apstāties, citi vēl iegriež, lai izlaistu pasažierus.</p> <p>2) <u>Celam</u>, kur ir „Bitītes”, „Zvaigznāji”, „Remeši”, <u>nav nosaukuma</u> (varētu būt Bišu iela).</p> <p>3) Īpašumam „Zvaigznāji” <u>nav adreses</u> (jo visur taču ir ielas).</p> <p>4) Neuzskatu, ka sānielām no Ābolu ielas būtu jāplāno apgaismojumi, jo cilvēki tur pārvietojas ar automašīnām.</p> <p>5) Nav iespējams veikt kreiso pagriezienu, braucot no Jelgavas puses no Ozolciema ielas līdz Maximai, bet tas nav normāli, ņemot vērā, ka bieži tiek izmantotas kravas auto.</p>	<p><b>Priekšlikumi pieņemti zināšanai un daļēji ņemti vērā.</b></p> <p>1) Atrodas ārpus lokālplānojuma teritorijas, Rīgas pilsētā.</p> <p>2-3) Adresācijas noteikšana neietilpst lokālplānojuma darba uzdevumā.</p> <p>4) Lokālplānojuma risinājumi neparedz apgaismojuma ierīkošanu sānielās.</p> <p>5) Atrodas ārpus lokālplānojuma teritorijas, Rīgas pilsētā.</p>
5.	Ainārs Poišs, 15.05.2014.	Sakarā ar lokālplānojuma izstrādi lūdzu atjaunot zemes gabala „Roņi” (kadastra Nr.80760070048) 1.zemes vienības 3,48 ha platībā, atrašanos savrupmāju būvniecības teritorijā, kurā tā atradās līdz 2014.gada Mārupes novada teritorijas plānojuma grozījumiem.	<b>Priekšlikumi pieņemti zināšanai un daļēji ņemti vērā.</b>



Nr. p.k.	Iesniedzējs (vārds, uzvārds). Priekšlikuma iesniegšanas datums	Priekšlikums/iebildums	Komentāri par tālāku darbību (ņemšana vērā, noraidīšana, noraidījuma pamatojums)
6.	Anita Treija; Aldis Treijs; Ilga Treija; Zigmunds Treijs; Kārlis Treijs; Karlīna Treija. 19.05.2014.	<p><b>Mēs, kā Mārupes novada seni iedzīvotāji un kā Latvijas Republikas pilsoņi, vēlamies izmantot LR Satversmes 111.pantā, 115.pantā paredzētās garantijas, kas nosaka, ka „valstij jāaizsargā ikviena tiesības dzīvot veselīgā un labvēlīgā vidē, sniedzot ziņas par vides stāvokli un rūpēties par tās saglabāšanu un uzlabošanu”, lai saglabātu labvēlīgu vidi mūsu ģimenes turpmākai dzīvošanai savās dzimtas mājās.</b></p> <p>Esam pateicīgi Mārupes pašvaldībai, par iespēju izteikt savu viedokli un ierosinājumus par SIA „Reģionālie projekti” izstrādāto Mārupes novada detālplānojumu un ŠOSCIEMA lokālplānojumu tālākai tā apbūvei.</p> <p>Pēc iepazīšanās ar to mēs :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>k a t e g o r i s k i i e b i l s t a m p r e t t o, k a t i e k m a i n ī t s z e m e s i z m a n t o š a n a s m ē r ķ i s n o S a v r u p m ā j u a p b ū v e s t e r i t o r i j a s ( D z S) u z P u b l i s k ā s a p b ū v e s t e r i t o r i j u ( P D 2) g a n a t t i e c ī b ā u z a t ļ a u t o p r i m ā r o, p a p i l d u s i z m a n t o j a m o u n p a l ī g i z m a n t o j a m o a p b ū v e s v e i d i e m;</b></li> <li>- <b>k a t e g o r i s k i i e b i l s t a m p r e t a u t o m a š ī n u s t ā v v i e t u, k o m e r c t r a n s p o r t a a u t o b ā z i, p i e t u r u, a u t o m a š ī n u a p k o p e s u n u z t u r ē š a n a s v i e t u i z b ū v ē m, d a u d z s t ā v u u n v a i r ā k s t ā v u</b> dzīvojamo ēku apbūvi, jaunu ceļu izbūvi, likvidējot zaļo zonu un drošības joslas.</li> <li>- <b>k a t e g o r i s k i i e b i l s t a m p r e t p i e s p i e d u z e m e s ī p a š u m a a t s a v i n ā š a n u j a u n a s a p b ū v e s i z m a n t o š a n a i.</b></li> </ul> <p>Jau tagad plānotajā Publiskās apbūves teritorijā ( PD2) notiek darbības, kas apdraud mūsu veselību un drošību. Proti, regulāri tiek izgāzti būvgruži, pēc tam tie tiek smalcināti, radot regulāru troksni un putekļus, tādējādi piesārņojot arī apkārtējo vidi, nepārtraukta smagās tehnikas darbība, smalcināto būvgružu izvešana pa naktīm, līdz pat rītam, tādējādi laupot naktsmieru un iespēju gulēt. Tiklīdz tiek izvesti smalcinātie būvgruži, tā to vietā no jauna tiek vesti jauni būvgruži Šīs visas smagās tehnikas darbības, radot trokšņus, putekļus un zemes vibrācijas, notiek tikai dažu metru attālumā no maģistrālā gāzes vada. Izbauktuve uz Vienības gatvi nav paredzēta šādas smagās tehnikas darbībām. Visas šīs darbības apdraud mūsu un mūsu bērnu veselību, mieru un drošību. Mūsu vēlēšanās ir pārtraukt šī uzņēmuma kaitīgo ietekmi šajā rajonā.</p>	<p>Viedoklis pieņemts zināšanai, <b>bet nav ņemti vērā</b> lokālplānojuma risinājumos.</p> <p>Šosciema lokālplānojuma teritorijā esošās PD2 teritorijas jau noteiktas spēkā esošajā Mārupes novada teritorijas plānojumā 2014.-2026.g. (Tika saņemti iesniegumi no nekustamo īpašumu īpašniekiem M. Vegneres (27.09.2012) un SIA „SABiLex” (30.03.2011., 03.10.2012.). Mārupes novada būvvaldē var iepazīties teritorijas plānojuma izstrādes dokumentāciju).</p> <p>Arī lokālplānojuma projekta izstrādes laikā Mārupes novada dome saņēmusi iesniegumus no „Publiskās apbūves teritorijas (PD2)” nekustamo īpašumu īpašniekiem M. Vegneres (17.06.2014.) (Vienības gatve 167A, kadastra apzīmējums nr. 8076 007 2220, Vienības gatve 167B, kadastra apzīmējums nr. 8076 007 2219, Vienības gatve 167C, kadastra apzīmējums nr. 8076 007 2218) un SIA „SABiLex” (17.06.2014.) (Vienības gatve 165/1, kadastra apzīmējums nr. 8076 007 1211), kuros tiek lūgts saglabāt spēkā esošajā teritorijas plānojumā noteikto izmantošanu - darījumu un apkalpes objektu apbūves veidošanas mērķiem, lai radītu labvēlīgus apstākļus uzņēmējdarbības attīstībai un investīciju piesaistei (skatīt tabulā nr. 7 un 8). Līdz ar to, ņemot vērā pēctecības un tiesiskās paļāvības principu, <b>lokālplānojuma risinājumi šajos īpašumos saglabā funkcionālo zonējumu „Publiskās apbūves teritorijas (PD2)”</b>, kurās atļauta daudzfunkcionāla kompleksa apbūve, kas var ietvert arī dzīvojamo funkciju (daudzdzīvokļu namus).</p> <p>„Publiskās apbūves teritorijas (PD2)” teritorijā tiks atļauta 5 stāvu apbūve, bet izstrādājot detālplānojumu iespējams noteikt lielāku maksimālo stāvu skaitu, pamatojot ar teritorijas</p>

Nr. p.k.	Iesniedzējs (vārds, uzvārds). Priekšlikuma iesniegšanas datums	Priekšlikums/iebildums	Komentāri par tālāku darbību (ņemšana vērā, noraidīšana, noraidījuma pamatojums)
		<p><b>Ļoti ceram uz sapratni un lū d z a m :</b></p> <p><b>P i e ņ e m t lēmumu Administratīvā procesa likuma kārtībā par to, lai tiktu izņemta no ŠOSCIEMA LOKĀLPLĀNOJUMA un Mārupes novada detālplānojuma sadaļa PD2, atstājot līdzšinējo mērķi DzS.</b></p>	<p>arhitektoniski telpisko analīzi.</p> <p>Saskaņā ar spēkā esošo Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014. - 2026.gadam, Vienības gatve 165/1 ir publiskās apbūves teritorija (PD2), kurā būvgružu pārstrāde nav atļauta. Mārupes novada būvvalde arī nav izsniegusi atļauju šādas saimnieciskās darbības veikšanai. Pārkāpumu novēršana risināma administratīvā kārtā.</p> <p>Mārupes novada būvvalde, pamatojoties uz būvniecības pieteikumu Nr.274/13, iesniegtajiem dokumentiem un būvvaldes 30.10.2013. lēmumu Nr.1.3, SIA „SABiLex” izsniegusi Plānošanas un arhitektūras uzdevumu Nr. 249/13 automašīnu stāvlaukuma būvniecībai Vienības gatvē 165/1.</p>
7.	SIA „SABiLex”, 17.06.2014.	<p>Pēc 2014.gada 29.maija Mārupes novada domes vēstulē Nr.3-10/1661 minētās informācijas, SIA „SABiLex” un SIA „Mārupes ceļinieks” vienojas ar 2014.gada 06.jūniju lauzt 2013.gada 09.jūlijā pie 2013.gada 23.aprīlī Uzņēmuma līguma Nr.2013/22-04 noslēgto Vienošanos Nr. 09/07-2013. SIA „SABiLex” īpašumā Vienības gatve 165/1 nekādas darbības netiek veiktas.</p> <p>Sabiedrība ar ierobežoto atbildību „SABiLex” vairākkārtīgi ir griezusi ar motivētiem iesniegumiem Mārupes novada Domē ar lūgumu zemes gabalam Vienības gatvē 165/1 (kadastra Nr. 807-007-1211) izmantošanas mērķi noteikt Jaukta tipa apbūvi vai Darījumu un apkalpes objektu būvniecību. 2013.gada 28.augustā Mārupes novada Dome pieņēma lēmumu Nr. 4 par lokālplānojuma projekta izstādi teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava, kā arī apstiprināja lokālplānojuma teritorijas robežas un darba uzdevumu.</p> <p>Ņemot vērā, ka viens no teritorijas plānošanas uzdevumiem ir radīt labvēlīgus apstākļus uzņēmējdarbības attīstībai un investīciju piesaistei, SIA „SABiLex” lūdz Mārupes novada domi nemainīt Darījuma un apkalpes objektu apbūves teritoriju uz Savrupmāju apbūves teritoriju lokālplānojumā.</p>	<p><b>Nemts vērā.</b></p>

Nr. p.k.	Iesniedzējs (vārds, uzvārds). Priekšlikuma iesniegšanas datums	Priekšlikums/iebildums	Komentāri par tālāku darbību (ņemšana vērā, noraidīšana, noraidījuma pamatojums)
8.	Mudīte Vegnere 27.06.2014.	<p>Atbildot uz Mārupes novada domes 2014.gada 6.jūnija pieprasījumu Nr.3-10/1730, kā nekustamo īpašumu Vienības gatvē 167A, Vienības gatvē 167B un Vienības gatvē 167C (visi Mārupes novadā) īpašniece, informēju, ka attiecībā uz manu īpašumu teritoriju vēlos saglabāt esošo zonējumu - darījuma un apkalpes objektu apbūves teritorija.</p> <p>Attiecībā pieļautajiem pārkāpumiem īpašumā Vienības gatvē 165/1, Mārupes novadā, uzskatu, ka tie ir risināmi administratīvā kārtībā un novēršot pieļautos pārkāpumus, nevis mainot teritorijas izmantošanas mērķi.</p>	<b>Nemts vērā.</b>

## **6. LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES SANĀKSMES**

- 1) Lokālpilnojuma izstrādes sanāksme 2014.gada 24.aprīlī plkst.18.00, Mārupes pamatskolā, Tīrainē, Mārupes novadā.
- 2) Lokālpilnojuma izstrādes darba grupas sanāksme 2014.gada 19.maijā plkst.17.00, Mārupes novada domē, Mārupē, Mārupes novadā.
- 3) Lokālpilnojuma izstrādes sanāksme 2014.gada 5.jūnijā plkst.15.00, Mārupes novada domē, Mārupē, Mārupes novadā.

# MĀRUPES NOVADA MĀRUPES CIEMA TERITORIJAS STARP ĀBOLU IELU, VIENĪBAS GATVI UN DZELZCEĻU RĪGA - JELGAVA (ŠOSCIEMA TERITORIJAS) LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES SANĀKSMES PROTOKOLS

2014. gada 24. aprīlī, plkst. 18.00, Mārupes pamatskolā, Tirainē, Mārupes novadā

Vada: Līna Dimitrijeva (SIA „Reģionālie projekti” vadītāja, „Šosciema lokāplānojuma” projekta vadītāja)

Piedalās:

Pēteris Pakulis, Pauls Rozenbergs, Gunārs Līcis, T.Līce, A.Līce, Mudīte Vegnere, A.Vīksna, Ģ.Grūbe, M.Petrovs, Anita Treija, Aldis Treijs, Kārlis Treijs, Kristīne Grava, Kristiāna Laipniece, Valts Vilers, Edgars Priede, Andris Naranovs, Aivars Kurzemnieks, Ilze Krēmere, Normunds Zommers, Dace Žīgure, Dainis Ivbulis, Kristīne Stašāne – Apine, Daina Brigzna, Arvis Nagla, Ainārs Poišs, Guntars Poišs, Aldis Kasparovičs, SIA „Optimus Projekts” pārstāvis, Daina Teiviša (*kopā 30 sanāksmes dalībnieki, skatīt pievienotajā sanāksmes reģistrācijas lapā*)

Protokolē: Santa Pētersone (SIA „Reģionālie projekti”, teritorijas plānotāja)

Sanāksmes darba kārtība:

1. Mārupes novada domes priekšsēdētāja Mārtiņa Bojāra ievadvārdi;
2. Lokāplānojuma teritorijas raksturojums, izstrādes uzdevumi (L.Dimitrijeva);
3. Lokāplānojuma izstrādes sākumposmā paveiktais (L.Dimitrijeva);
4. Priekšlikumi teritorijas attīstības risinājumiem (satiksmes organizācija, dzelzceļa šķērsojums, ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumi, meliorācija u.c.) (I.Lāčauniece, J.Lukša);
5. Apspriedes dalībnieku viedokļa noskaidrošana par teritorijas attīstības risinājumiem;
6. Diskusija.

Sanāksmes darba gaita:

## IEVADPREZENTĀCIJA

Mārupes novada domes priekšsēdētājs M. Bojārs uzrunā klātesošos sanāksmes dalībniekus, iepazīstina ar Šosciema lokāplānojuma izstrādātāja SIA „Reģionālie projekti” pārstāvjiem. Iedzīvotāji tiek aicināti uz aktīvu līdzdalību lokāplānojuma izstrādē, lai kopīgi atrastu optimālākos Šosciema teritorijas turpmākās attīstības risinājumus.

Šosciema lokāplānojuma projekta vadītāja L.Dimitrijeva iepazīstina ar sanāksmes darba kārtību: pirmajā daļā klātesošajiem tiks prezentēti lokāplānojuma projekta uzdevumi, izstrādes sākumposmā paveiktais un iespējamie teritorijas attīstības konceptuālie risinājumi (prezentēs projekta izstrādes komandas dalībnieki: arhitekta I. Lāčauniece un transportbūvju speciālists J. Lukša), otrajā daļā - tiks uzklauti sanāksmes dalībnieku jautājumi, viedokļi un priekšlikumi, sniegtas atbildes un skaidrojumi.

L.Dimitrijeva izstāsta par lokāplānojuma teritoriju un tās atļauto izmantošanu, galvenajiem izstrādes darba uzdevumiem - rast iedzīvotājiem pieņemamus risinājumus teritorijas transporta un tehniskās infrastruktūras sakārtošanai. Viņa iepazīstina klātesošos ar lokāplānojuma izstrādes sākumposmā paveikto – saņemti 19 dažādu institūciju nosacījumi, kas jāņem vērā izstrādājot lokāplānojumu, izsūtītās 78 informējošas vēstules Šosciema iedzīvotājiem, kā arī notikušas tikšanās Rīgas domes Satiksmes departamentā, VAS „Latvijas Dzelzceļš” un AS „Mārupes komunālie pakalpojumi”.

I. Lāčauniece un J.Lukša prezentē sagatavotos konceptuālos priekšlikumus Šosciema teritorijas transporta un tehniskās infrastruktūras sakārtošanas un turpmākās attīstības iespējamajiem risinājumiem:

- satiksmes organizācijas shēmas saistībā ar robežjošos Rīgas pilsētas maģistrālo ielu Vienības gatvi un Dienvidu tilta 4.kārtas (Jāņa Čakstes gatves un Vienības gatves vairāklīmeņu mezgls) tehniskajiem risinājumiem;

- gājēju un velosipēdistu šķērsojuma vietu pār dzelzceļu pretī Ventas ielai (būs jāsaskaņo ar VAS „Latvijas Dzelzceļš” un jāsastāda vietas izvēles akts);
- ielu sarkano līniju noteikšanu un legalizēšanu (Dīķu ielas un sānielu šķēršprofili);
- pieslēguma veidošanu pie AS „Mārupes komunālie pakalpojumi” centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem (caurdure zem dzelzceļa uz Avotu ielu);
- meliorācijas un lietus ūdeņu novadīšanas sistēmas sakārtošanas risinājumu variantiem. (*Detalizētāk skatīt pievienotajā prezentācijā*)

Izstrādātāji uzsver, ka šie priekšlikumi uztverami tikai kā viens no iespējamajiem konceptuālajiem variantiem. Galvenais notiekošās sanāksmes mērķis šobrīd ir uzklaut iedzīvotāju domas un vēlmes, lai turpmākajā lokālplānojuma izstrādes procesā nonāktu pie Šosciema teritorijas iedzīvotājus apmierinošiem teritorijas transporta un tehniskās infrastruktūras attīstības risinājumiem, nepieciešamību pēc publiskās ārtelpas veidošanas. Lai izvietotu inženierkomunikācijas, ir nepieciešama teritorija, tās var ieguldīt vai nu ielu sarkanās līnijās, vai atsevišķā inženierkomunikāciju koridorā.

#### JAUTĀJUMI, ATBILDES, DISKUSIJAS

*Iedzīvotājs:* Kāpēc gājēju pāreja pār dzelzceļu tiek plānota tik tālu no esošās dzelzceļa pārbrauktuves? Nav droši, jo 200 - 300 m attālumā cilvēki var nedzirdēt tauvojošā vilciena troksni. Vai otrā pusē dzelzceļam – Dzelzceļa ielā tiks izbūvēts trotuārs?

*J.Lukša:* Mēs tikāties VAS „Latvijas Dzelzceļš”. Viņi neakceptēs gājēju pārejas izveidi pie esošās pārbrauktuves. Uz Ventas ielu jau ir iemīta taka, kas nozīmē, ka cilvēki aktīvi iet pāri dzelzceļa sliedēm šajā vietā, tāpēc to piedāvājam kā iespējamo variantu.

*M.Bojārs:* Nākotnē trotuārs Dzelzceļa ielā tiks izbūvēts, savienojot Mārupes un Rīgas teritorijas.

*D.Ivbulis:* Kāds ir plānotās Dīķu ielas sarkano līniju platums? Cik metri papildus būs nepieciešamai ielas sarkanās līnijas platumam, ja jāplāno meliorācijas grāvis? Cik plata ir dzelzceļa sarkanā līnija?

*J.Lukša:* Dīķu ielas sarkanās līnijas platums 13 m, bez meliorācijas grāvja. Te ietilpst 6 m plata brauktuve, 2 m trotuārs un 3 m prettrokšņa aizsargstādījumu josla. Ja plānotu atklātu grāvi, papildus būtu nepieciešami 3 – 4 m. Dzelzceļam nav sarkanā līnija, bet ir nodalījuma josla, kurā ietilpst arī ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas teritorija. Nodalījuma josla ir VAS „Latvijas Dzelzceļš” īpašums. Ir saņemts nosacījums: „Publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā neplānot jaunas būves, t.sk. ielas”.

*A.Kasparovičs:* Pārstāvu Mālu ielas 10 un 12 nekustamos īpašumus, uz kuriem kopā ir uzbūvētas četras mājas (divas dvīņu mājas). Mēs, atbilstoši Mārupes pašvaldības prasībām, izbūvējām Mālu ielu līdz mūsu īpašumam. Kā domāts izveidot Mālu ielu jaunās sarkanās līnijas? Tad būtu jānojauc divas esošās mājas, kas 2007. gadā nodotas ekspluatācijā. Kurš mums to kompensēs?

*I.Lāčauniece:* Nē, šāds risinājums, ka būtu jānojauc uzceltās mājas, protams, nav pieņemams un nav arī plānots.

*L.Dimitrijeva:* Tāpēc esam šeit, lai Jūs uzklautu un nonāktu pie kopīga risinājuma, respektējot katra īpašnieka intereses.

*M.Bojārs:* Pašvaldība neplāno ne nojaukt ēkas, ne atpirkt īpašumus.

*Iedzīvotāji:* Kuram vajadzīga Dīķu iela? Kurš konkrēti no iedzīvotājiem ir izteicis tādu vēlmi?

*I.Lāčauniece:* Nav saņemts tāds priekšlikums no iedzīvotājiem. Ir jāsaprot, ka, lai izvietotu inženiertīklus un nodrošinātu visu Šosciema teritoriju ar pieslēgumiem pie pašvaldības centralizētās kanalizācijas, ūdensapgādes tīkliem, ir nepieciešama vieta, kur šīs komunikācijas ieguldīt un aizvadīt pa sānielām līdz jūsu īpašumiem. Mēs piedāvājam izveidot Dīķa ielu ar 13 m platām sarkanajām līnijām tikai kā vienu no iespējamajiem variantiem, kā to atrisināt. Bet iespējams arī neveidot ielu, ja iedzīvotāji uzskata, ka tā nav nepieciešama, bet izveidot tikai inženierkomunikāciju koridoru.

*D.Ivbulis:* Kāpēc inženierkomunikācijas nevar plānot no Vienības gatves?

*I.Lāčauniece:* Tas būtu ļoti sarežģīti, jo inženierkomunikāciju izvietojumam, atbilstoši normatīvu prasībām savstarpējiem attālumiem, būtu nepieciešams vismaz 5 m plats, brīvs koridors. Jāņem vērā, gan tas, ka apbūve ir tuvu Vienības gatvei, gan, ka tā ir Rīgas pilsētas maģistrālā iela (skaņojumi ar Rīgu).

*M.Bojārs:* Mēs esam šeit, lai fiksētu problēmas. Dīķu ielas izveide ir tikai kā viens no iespējamajiem risinājumiem, kas atvieglotu arī izbraukšanu uz Rīgu. Jūs kā Šosciema iedzīvotāji paši ziniet, kāda jums ir izbraukšana uz Rīgu (kreisais pagrieziens uz Vienības gatvi) un variet vērtēt, cik tā apmierinoša vai neapmierinoša. Attiecībā par inženierkomunikāciju plānošanu no Vienības gatves puses - Mārupes novada robežas nav pa Vienības gatves vidu, mēs varam projektēt un plānot tikai Mārupes novada robežās. Lokālplānojuma izstrādātājiem ir dots uzdevums piedāvāt vairākus risinājumus, ko viņi arī dara. Viena no lielākajām problēmām šajā teritorijā ir arī meliorācija. Tāpēc lūdzu dodiet savus priekšlikumus iespējamajiem risinājumiem, kā Šosciema teritorijas iedzīvotāji.

*D.Ivbulis:* Dīķu iela nav nepieciešama.

*G.Līcis:* Krievu laikos tika tīrīts grāvis gar dzelzceļu. Bet tagad to „Latvijas Dzelzceļš” vairs to nedara, līdz ar to problēmas, dzelzceļam paceltas teritorijas, mums augsts gruntsūdens līmenis. Priekšlikums atjaunot, lai „Latvijas Dzelzceļš” uztur kārtībā savā teritorijā esošo meliorācijas grāvi. Vēl viens jautājums - kāpēc Rīgas pilsētas administratīvā teritorija iet mājai pa vidu, robeža ir atšķirīga dažādās kartēs? Nekustamais īpašums atrodas Mārupes novadā.

*M.Bojārs:* Tā ir likumdošanas līdz galam nesakārtotā problēma (administratīvās robežas tika noteiktas ap 1970.gadu), kas konkrēti neattiecas uz lokālplānojuma izstrādi. Reālā ir nekustamā īpašuma robeža, kas Jums ir Zemes robežu plānā un atrodas Mārupes novadā.

*Iedzīvotājs (Vienības gatve 169):* Pirms dzelzceļa pārbrauktuves ir liela bedre, kas regulāri applūst (kur vecais Jelgavas ceļš līdz 1 m). Rīgas domes Satiksmes departamentam jau vairākus gadus pēc kārtas tiek rakstītas vēstules, lai šī problēma tiktu risināta, sakārtota, bet neviens nereaģē. Ierosina griezties Rīgas domes satiksmes departamentā ar prasību sakārtot savu sistēmu un tikai pēc tam izvirzīt prasības Mārupes novadam.

*M.Bojārs:* Mēs regulāri tiekamies ar Rīgas pilsētas domes pārstāvjiem, lai pārrunātu un risinātu mūsu kopīgās lietas. Diemžēl Rīgas pašvaldība bieži vien neinformē Mārupes novada pašvaldību par saviem plāniem. Arī kad tika projektēta Vienības gatve, sākumā nebija paredzētas iebrauktuves uz Šosciemu. Mārupes pašvaldība to uzzināja tikai no iedzīvotājiem un Vienības gatves projekts tika pārveidots.

*Iedzīvotājs:* Daudziem iedzīvotājiem ir saskaņotas iebrauktuves uz ātrgaitas Vienības gatvi. Kas notiek ar tām? Vai paliek spēkā saskaņotie projekti?

*J.Lukša:* Esošās saskaņotās iebrauktuves paliek spēkā.

*I.Lāčauniece:* Attiecībā uz perspektīvajām iebrauktuvēm, būtiski ir noteikt sarkanās līnijas.

*M.Bojārs:* Paši esiet būvējuši savus ceļus, ielas, ziniet cik tie šauri, bet inženierkomunikācijas – ūdens, kanalizācijas, gāzes, elektrības u.c. vadi ir kaut kur jāliek. Būtiski ir saprast – kas sniedz pakalpojumus? Kā zināms, daļai Šosciema teritorijas (pie Ābolu ielas) ir pieslēgums pie SIA „Rīgas ūdens”. Kanalizācijas risinājumi visā Šosciema teritorijā ir tikai individuālie. Daļa risināmo jautājumu varētu tikt skatīti kopā ar Rīgu, daļa - ar Mārupi. Problēma ir arī dažādie tarifi, ir dārgāk ārpus Rīgas teritorijas. Tarifu jautājums nav lokālplānojuma uzdevums, jo skar daudz plašāku teritoriju, plānotāji vērtēs tehniskos risinājumus. Ja izveidotu caurduri uz Avotu ielu, Šosciema teritorijai varētu veidot pieslēgumus pie AS „Mārupes komunālie pakalpojumi” maģistrālajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.

*I.Lāčauniece:* Vai Šosciemā ir nepieciešams veidot zaļo, publisko zonu? Ja, jā - vai kāds ir gatavs ziedot savu īpašumu daļu, kur to izveidot? Teritorijā nav pašvaldības īpašumu ir tikai privātās zemes.

*N.Zommers:* Ja nebūs īpašumu atpirkšanas, tad domāju - nē. Visiem vajag, bet kurš būs gatavs ziedot savu?

*Iedzīvotājs:* Vai otrā pusē dzelzceļam ir plānota kāda zaļā publiskā teritorija?

*M.Bojārs:* Zaļās teritorijas ir plānotas, kur ir pašvaldības īpašumi. Jāņem vērā, ka spēkā esošie Mārupes

novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi neatļauj strupceļu garāku par 60 m veidošanu, ir jāveido apgriešanās laukumi ugunsdzēsējiem, ātrajai palīdzībai u.c. Šosciemā sānielas ir apmēram 300 – 400 m garas. Ja ielas nevarēs savienot (nebūs Dīķu ielas), iespējams, būs jāraksta speciāli noteikumi šai teritorijai.

*I.Lāčauniece:* Apgriešanās laukumus vajadzēs tāpat. Tiklīdz notiks kāda attīstība, tā būs obligātā prasība.

*N.Zommers:* Nav reāli priekšlikumi. Katram būtu jāsaprot, kas konkrēti un no kura īpašuma tiktu atņemts. Mēs te dzīvojam gadiem, tagad pēkšņi šis jautājums palicis aktuāls. Kas notiek tajā gadījumā, ja mēs pasakām, ka mums nevajag apgriešanās laukumus?

*M.Bojārs:* Uz šo brīdi ir sekojoša virzība: 1) izsniegts darba uzdevums lokālpilnojumā izstrādei, 2) saņemti 19 institūciju nosacījumi, 3) izstrādātāji sagatavojuši pirmo vīziju Šosciema teritorijas attīstībai un ir sākušās diskusijas ar jums - iedzīvotājiem. Ja nekas nemainās, tad viss tā arī paliek. Ja kāds gribēs šajā teritorijā kaut ko attīstīt, būs jāievēro Mārupes teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi.

*L.Dimitrijeva:* Mēs nestrādājam kāda attīstītāja interesēs, lokālpilnojumā izstrāde ir Mārupes novada pašvaldības pasūtījums. Pašvaldība vēlas sakārtot Šosciema teritorijas inženierkomunikāciju infrastruktūru, noteikt sarkanās līnijas.

*G.Līcis:* Ja attīstīs Dienvidu tilta 4.kārtu, tad varēs tāpat mierīgi izbaukt uz Vienības gatvi. Dīķu iela nav vajadzīga.

*I.Lāčauniece:* Ja neveido Dīķu ielu, gar dzelzceļu var veidot tikai inženierkomunikāciju koridoru, kas būtu nepieciešams apmēram 5 m plats.

*M.Bojārs:* Otrs variants - mēģināt ieguldīt nepieciešamās inženierkomunikācijas Vienības gatves lēngaitas joslā.

*Iedzīvotājs:* Visvairāk mūs interesē tieši kanalizācija. Ūdens, vismaz Ābolu ielā, ir no Rīgas.

*M.Bojārs:* Inženierkomunikāciju koridors var būt jebkur, bet jāizstāsta cilvēkiem, kā konkrēti viņi tiks aprūtināti (aizsargjoslas u.c.)

*Iedzīvotājs:* Kurš ieguldīs naudu privātajās ielās?

*M.Bojārs:* Privātā ielā var ieguldīt komunikācijas par pašvaldības naudu, ja pašvaldībai ir vienošanās ar zemes īpašnieku par aprūtinājumiem. Par Eiropas Savienības naudu - nevar.

*A.Kasparovičs:* Par diviem īpašumiem mēs maksājam pašvaldībai lielu nekustamo īpašumu nodokli. Kāpēc pašvaldība mums nenāk pretī?

*M.Bojārs:* Pašvaldība nav tiesīga ieguldīt pašvaldības naudu privātīpašumā, to nosaka likums. Īpašniekam jānāk pie pašvaldības ar priekšlikumu - vai nu pašvaldībai uzdāvināt vai piedāvāt izpirkt ielu. Šajā gadījumā iela ir jāizdala kā atsevišķa zemes vienība. Bet pašvaldība pārņems savā īpašumā tikai visu ielu, nevis atsevišķu tās posmu.

*G.Līcis:* Kuram ir jāapsaimnieko ielas, komunikācijas?

*M.Bojārs:* Īpašniekam.

*Iedzīvotājs:* kas ir atbildīgs par novadgrāvju tīrīšanu?

*M.Bojārs:* Attiecīgā zemes gabala īpašnieks, arī Latvijas dzelzceļš savā īpašumā.

*Iedzīvotājs:* Kur var iepazīties ar tehniskajiem noteikumiem?

*L.Dimitrijeva:* Mēs aizsūtīsim saņemtos nosacījumus, prezentāciju, protokolu, lai pašvaldība var ielikt savā mājas lapā un visi interesenti var iepazīties. Tagad lūgums deleģēt no iedzīvotāju puses konkrētus pārstāvjus turpmākajam darbam lokālpilnojumā izstrādes darba grupās.

*M.Bojārs:* Priekšlikums - no katras ielas 2 - 3 cilvēkus.

*Notiek dalībnieku reģistrācija lokālpilnojumā izstrādes darba grupai.*



Saskaņā ar reģistrācijas lapu, turpmākajās lokālplānojuma izstrādes darba grupās piedalīsies 13 dalībnieki: Gunārs Līcis, Anita Treija, Aldis Treijs, Aldis Kasparovičs, Edgars Priede, Aivars Kurzemnieks, Ģirts Grūbe, Dainis Ivbulis, Ainārs Poišs, Mārtiņš Petrovs, Kristīne Grava, Daina Teiviša, Normunds Zommers.

*Iedzīvotāja:* No kurienes teritorijas plānojumā radusies darījumu un apkalpes objektu teritorija PD2? Uz šo teritoriju tagad tiek vesti betona būvgruži, naktīs un brīvdienās notiek to smalcināšana, putekļu mākoņi un trokšņi. Blakus atrodas maģistrālais gāzes vads ~ 10 m attālumā, augstsprieguma elektrolīnijas. Iedzīvotāju dzīves vide ir kļuvusi neciešama, naktīs nav iespējams gulēt. Būvvaldē saka, ka atļaujas nav izsniegtas. Vairākkārt esam saukuši pašvaldības policiju, bet nekas nemainās. Visas problēmas radās, no tā brīža, kad šeit teritorijas plānojumā tika iezīmēta PD2 teritorija. Vai Dīķa ielas izbūve arī nav saistīta ar šīs teritorijas attīstības vajadzībām?

*I.Lāčuniece:* Tika saņemts iesniegums Mārupes novada teritorijas plānojuma izstrādes laikā, tāpēc tika noteikta kā PD2 teritorija. Visa informācija par teritorijas plānojuma izstrādi apkopota un publiski pieejama „Kopsavilkumā par teritorijas plānojuma izstrādi”.

*L.Dimitrijeva:* Atbilstoši teritorijas plānojumam tā ir publiskā, nevis ražošanas teritorija. Būvgružu pārstrāde tajā nav atļauta.

*M.Bojārs:* Pašvaldības policija ir bijusi, sastādījusi Administratīvo aktu un nodevusi Administratīvajai komisijai, kas uzlikusi īpašniekam atbrīvot aizsargjoslu. Pēc man izstāstītās informācijas – cementa būvgružu drupināšana notiek naktī, jo ved uz lidostu „Rīga”, kur tos pieņem tikai tad, kad beigusies lidmašīnu nolaišanās/pacelšanās, pēc vienpadsmitiem vakarā.

*Iedzīvotājs:* Nav saprotams kāpēc Šosciema teritorijā, kur vidējais stāvu augstums ir 1,5, teritorijas plānojumā ir paredzēta 3-stāvu apbūve.

*Iedzīvotājs:* Lūdzu, priekš protokola apstipriniet, ka Šosciema lokālplānojuma izstrāde nenotiek PD2 teritorijas attīstītāju interesēs.

*M.Bojārs:* Lokālplānojuma izstrāde nenotiek attīstītāju interesēs. Šosciema lokālplānojuma izstrāde tiek veikta Šosciema teritorijas iedzīvotāju un visu lokālplānojuma teritorijā esošo zemes īpašnieku interesēs. Lokālplānojums neplāno konkrētu īpašumu izmantošanu, bet konceptuālus risinājumus visai teritorijai. Tāpēc tiks organizētas izstrādes darba grupas, lai iedzīvotāji var aktīvi līdzdarboties un mēs kopīgiem spēkiem atrastu risinājumu.

*L.Dimitrijeva:* PD2 teritorijas īpašnieki līdz šim brīdim nav iesaistījušies lokālplānojuma izstrādē, nav snieguši priekšlikumus.

*Iedzīvotājs:* Priekšlikums - ar lokālplānojumu grozīt arī PD2 teritorijas izmantošanu uz DzS (savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijām).

*M.Bojārs:* Šobrīd tas nav iekļauts lokālplānojuma izstrādes darba uzdevumā. Bet, ja ir tāds priekšlikums, darba uzdevumu var precizēt un papildināt.

Sanāksmes noslēgumā L. Dimitrijeva izstāsta par plānoto turpmāko Šosciema lokālplānojuma izstrādes procesu. Tiks organizētas darba grupas, kurās meklēts optimālais, iedzīvotājiem pieņemams konceptuāls variants teritorijas transporta un tehniskās infrastruktūras attīstībai. Atbilstoši darba grupu rezultātiem, sagatavots lokālplānojuma projekts, kura publiskā apspriešana (4 nedēļas) un skaņošana ar institūcijām, kas sniegušas nosacījumus lokālplānojuma izstrādei, provizoriski varētu notikt šī gada augustā.

Sanāksme tiek noslēgta: 20.00

Sanāksmes vadītāja:

/L.Dimitrijeva /

Sanāksmes protokoliste:

/S. Pētersone /

## Darba kārtība

# Šosciema lokālpilnvarojuma izstrāde

24.04.2014., plkst. 18.00 Mārupes pamatskolā, Tīrainē



- ▶ Lokālpilnvarojuma teritorijas raksturojums, izstrādes uzdevumi
- ▶ Lokālpilnvarojuma izstrādes sākumposmā paveiktas
- ▶ Priekšlikumi teritorijas attīstības risinājumiem (satiksmes organizācija, dzelzceļa šķērsojums, ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumi, meliorācija u.c.)
- ▶ Apspriedes dalībnieku viedokļa noskaidrošana par teritorijas attīstības risinājumiem
- ▶ Diskusija

## Lokālpilnvarojuma teritorija



- ▶ Mārupes ciema teritorijas daļa starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga - Jelgava (**Šosciema teritorija**)
- ▶ Robežojas ar Rīgas pilsētu
- ▶ **86** zemes vienības (privāttipašumi)
- ▶ Deklarēts **221 iedzīvotājs** (2014. gada aprīlis)
- ▶ Nesakārtota tehniskā infrastruktūra - nav noteiktas un legalizētas ielu sarkanās līnijas, nav pieslēgumu pie pašvaldības ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, nesakārtota meliorācijas un lietus ūdeņu novadīšanas sistēma

## Teritorijas atļautā izmantošana

Mārupes novada teritorijas plānojumā 2014.- 2026. gadam:

- ▶ Savrupmāju apbūves teritorija (DzŠ)
- ▶ Publiskās apbūves teritorija (PD2)
- ▶ Autotransporta infrastruktūras teritorijas (TR)



## Savrupmāju apbūves teritorijas (DzŠ)

- ▶ **Atļautā primāra izmantošana:** savrupmājas, diviņu mājas, rindu mājas, vasarnīcas
- ▶ **Papildizmantošana:** vietējas nozīmes tirdzniecības vai pakalpojumu objekti, tūrisma un atpūtas iestādes, pirmsskolas izglītības iestādes, veselības aizsardzības iestādes, sociālās aprūpes iestādes, sporta būves, labiekārtotas publiskas ārtelpas (*pirms būvniecības ir jāveic paredzētās būves publiskās apspriešanas process*)
- ▶ **Palīgizmantošana:** saimniecības ēkas, siltumnīcas, neliels apkalpes objekts, lauksaimnieciskā izmantošana, inženier tehniskās apgādes tīkli un būves, objekti, kas nepieciešami teritorijas apkalpei un izvietojami atsevišķā zemes vienībā vai esošā dzīvojamā ēkā vai palīgēkā, ja šo objektu ekspluatācija nepasliktina apkārtnējo iedzīvotāju dzīves apstākļus
- ▶ **Zemes vienības minimālā platība:** 1200 m<sup>2</sup>, rindu ēku vienai sekcijai 500 m
- ▶ **Zemes vienības maksimālais apbūves blīvums:** 40%
- ▶ **Minimālā brīvā teritorija:** 50%
- ▶ **Dzīvojamo ēku skaits zemes vienībā:** 1
- ▶ **Maksimālais apbūves stāvu skaits:** 3 stāvi
- ▶ **Zemes vienības minimālā fronte:** 20m



## Publiskās apbūves teritorija (PD2)

**PD2 - Daudzfunkcionāla kompleksa apbūve, kas var ietvert arī dzīvojamu funkciju**

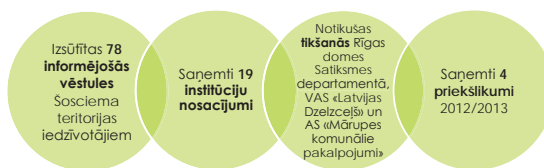
- ▶ **Atļautā primāra izmantošana:** pārvaldes iestāde, kultūras iestāde, izglītības iestāde, ārstniecības un veselības aprūpes iestādes, sociālās aprūpes iestādes, sporta ēka vai būve
- ▶ **Papildizmantošana:** tirdzniecības vai pakalpojumu objekti, tūrisma un atpūtas iestādes, reliģiskas iestādes, publiskas ārtelpas, aizsardzības un drošības iestāžu apbūve
- ▶ **Palīgizmantošana:** autostāvvietas, visu transporta veidu pasažieru stacijas, inženier tehniskās apgādes tīkli un objekti, objekti, kas nepieciešami teritorijas apkalpei, ja šo objektu ekspluatācija nepasliktina apkārtnējo iedzīvotāju dzīves apstākļus
- ▶ **Zemes vienības minimālā platība:** 5000 m<sup>2</sup>
- ▶ **Zemes vienības maksimālais apbūves blīvums:** 50%
- ▶ **Minimālā brīvā teritorija:** 20%
- ▶ **Maksimālais apbūves stāvu skaits:** 9 stāvi (iespējams paaugstināt, pamatojot ar teritorijas arhitektoniski telpisko analīzi)
- ▶ Jāveido publiski pieejama ārtelpa (apstādījumi, bērnu rotaļu laukumi u.c.) vismaz 20 % no teritorijas kopējās platības



## Izstrādes uzdevumi

- ▶ Veikt transporta infrastruktūras izpēti un izstrādāt risinājumus ielu tīkla uzlabošanai
- ▶ Noteikt un precizēt ielu sarkanās līnijas
- ▶ Izstrādāt gājēju un veloseliņu shēmas, t.sk. priekšlikumus pārejas izbūvei pār dzelzceļu
- ▶ Paredzēt trokšņa līmeņa samazināšanas pasākumus
- ▶ Izvērtēt inženierinfrastruktūras nodrošinājumu un noteikt plānoto inženierfīklu optimālu izvietojumu
- ▶ Sniegt priekšlikumus publisko apstādījumu un ārtelpas izveidei
- ▶ Izstrādāt risinājumus lietus ūdeņu novadīšanas un meliorācijas sistēmas attīstībai

## Izstrādes sākumposmā paveiktais



## Būtiskākie nosacījumi

- ▶ Neparedzēt jaunus tiešos pieslēgumus Vienības gatvei, šim nolūkam projektēt lēngaitas satiksmes joslu. Lēngaitas satiksmes joslas novietojumu risināt saskaņā ar Dienvidu tilta 4.kārtas (Jāņa Čakstes gatves un Vienības gatves vairāklīmeņu mezgla) tehniskajiem risinājumiem. Paredzēt gājēju un velo savienojumu pār dzelzceļu ar Ventas ielu un Rīgas pilsētas teritoriju (*RD Pilsētas attīstības departaments un Satiksmes departaments*)
- ▶ Plānotās gājēju pārejas novietni pāri dzelzceļa sliežu ceļiem saskaņot ar VAS „Latvijas dzelzceļš”, veicot vietas apskati dabā un sastādot vietas izvēles aktu (*VAS «Latvijas Dzelzceļš»*)
- ▶ Minētajā teritorijā netiek plānota Rīgas pilsētas sabiedriskā transporta satiksme. Tiek organizēta sabiedriskā transporta satiksme Vienības gatvē un Ozolciema ielā (*RP SIA „Rīgas satiksme”*)
- ▶ Paredzēt perspektīvā sadales gāzesvada ar spiedienu līdz 0,4 MPa novietni projektējamo ielu sarkanajās līnijās (*AS «Latvijas gāze»*)

## Būtiskākie nosacījumi

- ▶ Gar Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļa Rīga -Jelgava ielu paredzēt koridoru perspektīvo divu kabelu (6-20 kV un 1 gab. 0,4 kV) līniju izbūvei. Esošo un perspektīvo galveno maģistrālo ielu, sarkano līniju robežās, perspektīvo kabelu (6-20 kV un 0,4 kV) koridori abās ielu pusēs. Maģistrālo ielu, sarkano līniju robežās perspektīvo divu kabelu (6-20 kV un 0,4 kV) koridori abās ielu pusēs. Šķērsojošo ielu perspektīvo viena kabelu (6-20 kV un 0,4 kV) koridori izbūvei vienā ielas pusē (*AS «Sadales tīkls»*)
- ▶ Paredzēt vietu kabelu kanalizācijai projektējamās ielās līdz esošajai kabelu kanalizācijai Vienības gatvē (*SIA „Lattelecom”*)
- ▶ Lokālpilnvarojumā paredzēt pieslēgties pie Mārupes maģistrālajiem sadzīves notekūdeņu kanalizācijas un ūdensapgādes fīkliem (*AS „Mārupes komunālie pakalpojumi”*)

## Priekšlikumi teritorijas attīstības risinājumiem

- ▶ Satiksmes organizācijas shēma
- ▶ Gājēju un velosipēdistu šķērsojuma vieta pār dzelzceļu pretī Ventas iela (būs jāpasastāda vietas izvēles akts)
- ▶ Ielu sarkano līniju noteikšana un legalizēšana
- ▶ Pieslēguma veidošana pie pašvaldības centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas fīkliem (caurdure uz Avotu ielu)
- ▶ Meliorācijas un lietus ūdeņu novadīšanas sistēmas sakārtošana
- ▶ Publiskā ārtelpa?
- ▶ PD2 teritorijas turpmākā attīstība?
- ▶ Neapbūvēto DzS teritoriju turpmākā attīstība?

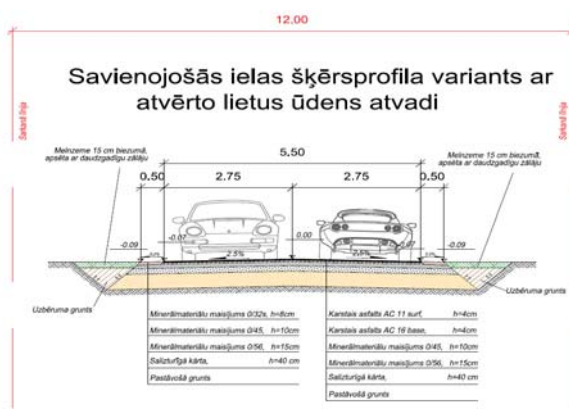
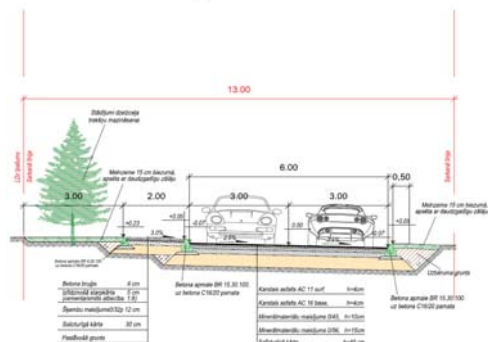
## Satiksmes organizācijas shēma (1.variants)



## Satiksmes organizācijas shēma (2.variants)



## Galvenās (gar dzelzceļu) ielas šķēršprofila variants ar variants ar slēgto lietus ūdens atvadi



## Ūdensapgāde un kanalizācija

- ▶ Lokālpilnplānojumā paredzēt ūdensvada Ø 110 maģistrāles izbūvi ar caururdi zem dzelzceļa uz Avotu ielu
- ▶ Lokālpilnplānojumā paredzēt pieslēgties pie Mārupes sadzīves notekūdeņu kanalizācijas K1 maģistrāles pa Avotu ielu ar spiedvadu veicot caururdi zem dzelzceļa. Pieslēguma vieta plānota projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Mārupē II kārtā” ietvaros Avotu ielā, projekts ir skaņošanas stadijā un izbūve plānota 2014.gadā līdz 2015.gada vidum



## Meliorācija un lietusūdeņu novadīšana

- ▶ Veikta meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju tehniskās pārbaude un sagatavots atzinums (VSIA «Melioprojekts», 04.04.2014)
- ▶ Lielākā daļa caurteku ir labā tehniskā stāvoklī, bet piesērējušas – tās nepieciešams pārtīrīt. Kopumā meliorācijas sistēmu stāvoklis neatbilst normatīvo aktu prasībām
- ▶ Meliorācijas grāvji ir aizauguši ar krūmiem un kokiem un piesērņoti ar sadzīves atkritumiem, līdz ar to netiek nodrošināta optimāla ūdens novadīšana. Lielākā daļa caurteku ir piesērējušas, līdz ar to teknes atzīmes neatbilst sākotnēji projektētajām, kā rezultātā tiek traucēta ūdens plūsma
- ▶ Veicot grāvju trasu izmaiņas (atbilstoši jaunbūvējamo ielu sarkanajām līnijām) jāizstrādā meliorācijas sistēmu pārkārtošanas tehniskais projekts





## ledzīvotāju viedoklis

- ▶ Lūdzam iepazīstināt ar sevi, norādīt kartē dzīvesvietu
- ▶ Lūdzam izteikt savu viedokli un priekšlikumus Šosciema teritorijas turpmākajai attīstībai

## ledzīvotāju priekšlikumi

### 1. Ieva Bondare, Mārtiņš Bondars («leiviņas»):

- ▶ izskatīt iespēju un **nodrošināt ceļa segumu, apgaismojumu un kanalizāciju Mārupē, Mālu ielā**. Pēdējo gadu laikā esam redzējuši ļoti strauju Mārupes novada attīstību. Mārupes pašvaldība labo un izbūvē ceļus, ierīko apgaismojumu, nodrošina ūdens un kanalizācijas infrastruktūru, kā arī cenšas sniegt citus pakalpojumus Mārupes novada dzīvojošajiem. Vēlētos, lai šīs pozitīvās pārmaiņas skartu arī mūsu ielu un apkārtni;

## ledzīvotāju priekšlikumi

### 2. Dainis Ivbulis (Ābolu iela 10):

- ▶ Atjaunot vai izveidot jaunu dzelzceļa pārbrauktuvi, kura savienotu Ventas ielu Mārupē ar Vienības gatvi Rīgā, lai atvieglotu Šosciema iedzīvotāju nokļūšanu Rīgā. Minēto pārbrauktuvi varētu izveidot vai pret PD2 projektu un dzelzceļu. Domāju, ka jāizpēta iespēju atjaunot pārbrauktuvi vai izbūvēt tuneli vai izbūvēt tiltu pāri dzelzceļam. Ja pārbrauktuve tiktu atjaunota, Šosciema iedzīvotāji varētu izmantot jaunizbūvēto Dzelzceļa ielu Mārupē, tādā veidā neprasot papildus investīcijas ceļa izbūvei gar dzelzceļu Šosciema pusē. Nebūtu nepieciešami arī iedzīvotāju piekrišanai jauna ceļa būvei;
- ▶ Jaunizbūvētajā Dzelzceļa ielā izveidot gājēju un velobraucēju ceļiņu;
- ▶ Uzdot Ābolu ielas 14B īpašniekam sakārtot savu teritoriju, kas ir degradēta sakarā ar nepabeigto būvniecību, novākt būvgružus, kas mēģinājis pa visu minēto un pieguļošajām teritorijām;

## ledzīvotāju priekšlikumi

### 2. Dainis Ivbulis (Ābolu iela 10):

- ▶ Par cik ir tik liela interese un neskaidrības par teritoriju, kura lokālpilnojauma projektā ir atzīmēta kā „PD2”, lūgums Mārupes domes pārstāvjiem pieaicināt SIA Kreiss pārstāvjus uz iedzīvotāju sanāksmēm par lokālpilnojauma projekta izstrādi teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga - Jelgava, lai iedzīvotāji varētu uzdot sev interesējošos jautājumus un saņemt nepastarpinātas atbildes;
- ▶ Izbūvēt gar jaunizbūvēto Dzelzceļa ielu apgaismojumu;
- ▶ Izbūvēt uz pašvaldības zemes tiešā tuvumā no minētās teritorijas šķirotu atkritumu laukumu, kur iedzīvotāji paši varētu nogādāt šķirotos sadzīves atkritumus. Nesaprotu, kāpēc Mārupē vēl ar vien nav neviena šāda laukuma, kaut gan daudz nabadzīgākās pašvaldībās tas ir jau sen;
- ▶ Nepieļaut industriālo daudzstāvu apbūvi minētajā teritorijā. Lūzdu vadīties pēc apstiprinātā Mārupes detālpilnojauma, kas paredz minētajā teritorijā tikai individuālo dzīvojamo māju apbūvi

## ledzīvotāju priekšlikumi

### 3. Aivars Kurzemnieks:

- ▶ Pašreizējā transporta shēma ir pilnībā apmierinoša: a) iespēja apgriezties Vienības gatves - Ozolciema ielas krustojumā braukšanai uz Rīgu, b) iespēja šķērsot dzelzceļa pārbrauktuvi, nogriezties pa labi un braukt līdz Graudu ielai ar izvēli tālākai kustībai;
- ▶ **Ceļa izbūve gar dzelzceļu (Vienības gatves pusē) līdz Ābolu ielai, šķērsojot privātās zemes, kategoriski netiks atbalstīta**, jo neko būtisku neuzlabo nokļuvei Rīgas virzienā. PD2 vajadzībām atjaunot veco pārbrauktuvi. Pagaidām neskaidra situācija par Dienvidu tilta atzara pievienošanu Jelgavas šosejai;
- ▶ Kanalizācijas un ūdens piegāde PD2 risināma no Robotu rūpnīcas puses. Privātmājās šos jautājumus tā vai citādi atrisinājušas. Piedāvājumam uz uzlabojumiem (centralizēto pakalpojumu) jābūt konkrētam (kādi nosacījumi).
- ▶ Meliorācijas sistēma (padomju laika grāvis) tiešām prasās pēc uzlabošanas/rekonstrukcijas - gruntsūdeņu līmenis mēdz būt par augstu;
- ▶ Ieslēgt plānā gāzes ievilkšanu mājām, kam tās nav.

## Iedzīvotāju priekšlikumi

### 4. M. Zilaisgaile (Zvaigznāji, Meijas, Mārupe):

- ▶ Pie Vienības gatves esošā paralēlā iela rada problēmas pie Vienības gatves 151/153 ceļa. Tur nav ceļa zīmes, kurš kuram dod ceļu. Tā kā uz Vienības gatves nedrīkst apstāties, citi vēl iegriež, lai izlaistu pasažierus;



- ▶ Celam, kur ir „Bifītes”, „Zvaigznāji”, „Remeši”, nav nosaukuma (varētu būt Bišu iela);
- ▶ Īpašumam „Zvaigznāji” nav adreses (jo visur taču ir ielas);
- ▶ Neuzskatu, ka sānielām no Ābolu ielas būtu jāplāno apgaismojumi, jo cilvēki tur pārvietojas ar automašīnām;
- ▶ Nav iespējams veikt kreiso pagriezienu, braucot no Jelgavas puses no Ozolciema ielas līdz Maximai, bet tas nav normāli, ņemot vērā, ka bieži tiek izmantotas kravas auto.

## Priekšlikumi teritorijas attīstības risinājumiem

- ▶ Satiksmes organizācijas shēma
- ▶ Gājēju un velosipēdistu šķērsojuma vieta pār dzelzceļu prefī Ventas iela (būs jāstādā vietas izvēles akts)
- ▶ Ielu sarkano līniju noteikšana un legalizēšana
- ▶ Pieslēguma veidošana pie pašvaldības centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem (caurdure uz Avotu ielu)
- ▶ Meliorācijas un lietus ūdeņu novadīšanas sistēmas sakārtošana
- ▶ Publiskā ārtelpa
- ▶ PD2 teritorijas turpmākā attīstība
- ▶ Neapbūvēto DzS teritoriju turpmākā attīstība

## Turpmākais izstrādes process

- ▶ Lokālpilnojumā projekta izstrāde
- ▶ Daļība izstrādes darba grupās
- ▶ Projekta publiskā apspriešana (jūnijs/jūlijs), sanāksme
- ▶ Projekta saskaņošana ar institūcijām
- ▶ Projekta apstiprināšana vai pilnveidošana

## Diskusija

- ▶ Satiksmes organizācijas shēma
- ▶ Gājēju un velosipēdistu šķērsojuma vieta pār dzelzceļu prefī Ventas iela (būs jāstādā vietas izvēles akts)
- ▶ Ielu sarkano līniju noteikšana un legalizēšana
- ▶ Pieslēguma veidošana pie pašvaldības centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem (caurdure uz Avotu ielu)
- ▶ Meliorācijas un lietus ūdeņu novadīšanas sistēmas sakārtošana
- ▶ Publiskā ārtelpa
- ▶ PD2 teritorijas turpmākā attīstība
- ▶ Neapbūvēto DzS teritoriju turpmākā attīstība

## Šosciema lokālpilnojumā izstrāde

2014. gada 24. aprīlī plkst. 18.00 Mārupes pamatskolā, Tīrainē



**MĀRUPES NOVADA MĀRUPES CIEMA TERITORIJAS STARP ĀBOLU IELU, VIENĪBAS GATVI  
UN DZELZCEĻU RĪGA - JELGAVA (ŠOSCIEMA TERITORIJAS)  
LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES DARBA GRUPAS SANĀKSMES PROTOKOLS**

*2014. gada 19. maijā plkst. 17.00, Mārupes novada domē, Mārupē, Mārupes novadā*

Vada: Līna Dimitrijeva (SIA „Reģionālie projekti” vadītāja, „Šosciema lokālplānojuma” projekta vadītāja)

Piedalās:

Mārtiņš Bojārs, Anita Treija, Aldis Treijs, Aldis Kasparovičs, Aivars Kurzemnieks, Ģirts Grūbe, Dainis Ivbulis, Mārtiņš Petrovs, Pēteris Pikše, Ilze Krēmere, Gaļina Sušiņina, Solvita Upmane, Ināra Maļinovska, Lauma Erdmane, Jānis Lukša (*skatīt pievienotajā sanāksmes reģistrācijas lapā*)

Protokolē: Santa Pētersone (SIA „Reģionālie projekti”, teritorijas plānotāja)

Sanāksmes darba kārtība:

1. Darba grupas izveide un lēmumu pieņemšana;
2. Satiksmes organizācija un risinājuma varianti (3 varianti);
3. Inženierkomunikāciju risinājumi (ūdensapgāde, kanalizācija, meliorācija u.c.). Inženierkomunikāciju koridora izveide gar dzelzceļu (ja neveido Dīķu ielu);
4. Publiskā ārtelpa;
5. Funkcionālā zonējuma maiņa (PD2 teritorijas daļā);
6. Diskusijas un konceptuālo lēmumu pieņemšana par teritorijas attīstības risinājumiem: satiksmes organizācija un sarkanās līnijas, nepieciešamās inženierkomunikācijas, publiskā ārtelpa, zonējuma maiņa (DU grozījumi).

Sanāksmes darba gaita:

#### IEVADPREZENTĀCIJA

Šosciema lokālplānojuma projekta vadītāja L.Dimitrijeva iepazīstina ar sanāksmes darba kārtību.

L. Dimitrijeva atgādina par lokālplānojuma izstrādes darba uzdevumiem un akcentē, ka projekta izstrādes galvenais mērķis ir uzlabot Šosciema teritorijas iedzīvotāju dzīves vides kvalitāti un nekustamo īpašumu sasniedzamību, kā arī nodrošināt iespēju centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūvei (iespējams, atvēlot tām konkrētu teritoriju). Lokālplānojums ir instruments turpmākai teritorijas attīstībai.

L. Dimitrijeva prezentē klātesošajiem SIA „Reģionālie projekti” sagatavotos trīs Šosciema teritorijas attīstības variantus: 1.variants - ar jaunveidojamo Dīķa ielu gar dzelzceļu, 2.variants - saglabāt esošo situāciju ar strupceļiem, veidojot komunikāciju koridoru gar dzelzceļu, 3.variants - «jauktais variants» ar jaunveidojamiem ielu un inženierkomunikāciju koridora posmiem.

1. variantā jaunveidojamās Dīķa ielas platums atkarīgs no tā, kur tiks izvietoti aizsargstādījumi (12 m – ielas sarkanajās līnijās, minimālais platums – 10,5 m, ja stādījumi tiks izvietoti aiz privāto zemju žogiem). 2.variantā tiek paredzēts gar dzelzceļu neveidot jaunu ielu, bet izveidot tikai 7,5 m platu inženierkomunikāciju koridoru (minimālais platums, lai izvietotu ūdensvadu un sadzīves kanalizāciju, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, ievērojot 3 m ūdensvada un 3 m kanalizācijas vada aizsargjoslas un 1,5 m savstarpējo attālumu starp komunikācijām). 3. variants ir jauktais variants, kurā tiek kombinēti atsevišķi ielu posmu savienojumi un inženierkomunikāciju koridors gar dzelzceļu.

L.Dimitrijeva izstāsta par ūdensapgādes un kanalizācijas pieslēguma iespējām (caurduri zem dzelzceļa uz Avotu ielu). Jebkurā gadījumā būs nepieciešama teritorija – vai nu ielu sarkanās līnijas, vai inženierkomunikāciju koridors, kurā inženierkomunikācijas izvietot. Attiecībā uz meliorācijas sistēmas sakārtošanu, galvenais būtu pārtīrīt esošos grāvjus un caurtekas.

L.Dimitrijeva iepazīstina ar zaļās publiskās ārtelpas izveidošanas iespējām - tās ir samērā ierobežotas, jo visas zemes ir privātīpašumā.

L.Dimitrijeva paskaidro, ka lokālplānojuma teritorijā esošās PD2 teritorijas noteiktas spēkā esošajā Mārupes novada teritorijas plānojumā, tika saņemti iesniegumi no īpašniekiem (interesenti var iepazīties Mārupes novada būvvaldē ar teritorijas plānojuma izstrādes dokumentāciju). Notiekošā saimnieciskā darbība - betona smalcināšana nav saistīta ar teritorijas plānojumā noteikto publiskās teritorijas statusu. *(detalizētāk skatīt pievienotajā prezentācijā)*

L.Dimitrijeva saka, ka šodienas darba grupas galvenais mērķis ir konceptuāli vienoties par vienu no Šosciema teritorijas lokālplānojuma risinājumu variantiem, lai to tālāk varētu detalizēt un sagatavot lokālplānojuma 1.redakciju. Viņa uzsver, ka šobrīd notiek tikai izstrādes process, kurā gan izstrādātāji, gan Mārupes pašvaldība ir atvērta idejām, gaida reālus priekšlikumus un nepārstāv attīstītājus. Katram ir savas intereses, bet šajā gadījumā Šosciema teritorija tiek skatīta kompleksi.

#### DISKUSIJA:

Notiek iedzīvotāju (Šosciema lokālplānojuma izstrādes darba grupas dalībnieku), izstrādātāju (SIA „Reģionālie projekti”) un Mārupes novada pašvaldības pārstāvju (M.Bojārs, Mārupes novada domes priekšsēdētājs, P.Pikše, Mārupes novada domes Attīstības komitejas priekšsēdētājs, I.Krēmere, Mārupes novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītāja u.c.) diskusija par piedāvātajiem teritorijas attīstības variantiem un risinājumiem.

Iedzīvotāji atzīmē, ka jau pagājušajā 24.aprīļa sanāksmē tika izrunāts, ka Dīķu iela gar dzelzceļu netiks veidota. Tā kalpotu tikai tranzīta satiksmei un Šosciema iedzīvotājiem radītu tikai neērtības - troksni, apdraudētu drošību u.c.

I.Krēmere informē, ka ir saņemti zvani arī no iedzīvotājiem, kuri tomēr atbalsta Dīķa ielas izveidi gar dzelzceļu. Viņa ir pierakstījusi adreses.

Iedzīvotāji ierosina veikt visu Šosciema iedzīvotāju aptauju, lai noskaidrotu, kuri vēlas ielu un komunikācijas. M.Bojārs atzīmē, ka tas nav lokālplānojuma izstrādes uzdevums un detalizācijas līmenis. Tāpēc ir izveidota lokālplānojuma izstrādes darba grupa, kurā iedzīvotāji pārstāv savu ielu, komunicē ar kaimiņiem par teritorijas attīstības risinājumiem – vai nepieciešama Dīķa iela, ūdensvads, kanalizācija u.c.

Notiek diskusijas par pamatojums noteikt 7,5 m platu inženierkomunikāciju koridoru, vai tiešām ūdensvadam un kanalizācijas vadam ir 3 m aizsargjoslas. SIA „Reģionālie projekti” pārstāvji paskaidro, ka šādu aizsargjoslu platumu nosaka Aizsargjoslu likums (19. pants).

Iedzīvotāji jautā par sānielu (Meiju, Mālu u.c. sarkanajām līnijām, kāds tām ir statuss, vai tās lokālplānojumā tiek noteiktas vai precizētas. Piemēram, Meiju ielai ir noteiktas sarkanās līnijas, kas ir šaurākas nekā tagad redzamās. Vai pašvaldība, ja tiks noteiktas sarkanās līnijas, plāno ielas atsavināt?

L.Dimitrijeva izstāsta, ka šobrīd lokālplānojumā ir iespēja noteikt sarkanās līnijas (likumdošana paredz, ka to var darīt lokālplānojumā vai detālplānojumā). Sarkano līniju izveide nozīmē iespēju izvietot inženierkomunikācijas nākotnē. Iedzīvotājiem ir jāsaprot, ka jebkurā gadījumā, tiklīdz kāds gribēs attīstīt tālāk savu īpašumu, iela būs jāizdala kā atsevišķa zemes vienība. M.Bojārs saka, ka tuvākajos četros gados pašvaldība neplāno ielu atsavināšanu, bet īpašniekiem ir iespēja slēgt līgumus ar pašvaldību par to apsaimniekošanu. I.Krēmere atzīmē, ka lokālplānojuma detalizācija neparedz darbības, kas saistītas ar Zemesgrāmatu.

Notiek diskusija par PD2 teritorijā notiekošo saimniecisko darbību - betona smalcināšanu. Iedzīvotāji izsaka priekšlikumu lokālplānojumā mainīt šo teritoriju zonējumu uz dzīvojamo teritoriju. L. Dimitrijeva saka, ka tā ir saimnieciskā darbība, kas nav saistīta ar Mārupes teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem. Ja nepieciešams mainīt teritorijas zonējumu, iedzīvotājiem jāiesniedz iesniegums Mārupes novada pašvaldībai un ar pašvaldības lēmumu jāmaina lokālplānojuma izstrādes darba uzdevums, iekļaujot zonējuma maiņu. I.Krēmere informē, ka uz šo brīdi jau ir saņemti divi iesniegumi par zonējumu maiņu un to kopijas nodod izstrādātājam, kā arī norāda, ka pamatojoties uz šiem iesniegumiem, tiks veikti precizējumi darba uzdevumā, iekļaujot zonējuma maiņu. P.Pikše jautā izstrādātājam SIA “Reģionālie



projekti", vai šādu grozījumu dēļ netiks pieprasīta papildus samaksa, uz ko L.Dimitrijeva atbild, ka par zonējuma maiņu lokālplānojumā, ja tas būs nepieciešams, papildus samaksa netiks prasīta.

Notiek diskusijas par inženierkomunikāciju koridoru, tajā izvietojamajām komunikācijām. Iedzīvotāji piekrīt tā izveidei. Jautā vai Ābolu ielai arī tiek plānots pievilkt kanalizācijas tīklus? Vai tika izskatīta iespēja pievilkt komunikācijas no Vienības gatves puses? Vai tiks plānoti arī gāzesvadi sānielās? M. Bojārs atbild, ka Ābolu iela ir Rīgas pilsētas teritorija, Mārupes novada pašvaldībai nav tiesības tur ko plānot. No Vienības gatves puses komunikācijas nav iespējams pievilkt, jo nav vietas, ir esoša apbūve. L.Lukša komentē, ka, lai izvietotu gāzes vadu papildus vēl jāērķinās ar 1,5 m (kopā ūdens, kanalizācija, gāze - 9 m).

SIA „Reģionālie projekti” un Mārupes novada pašvaldības pārstāvji uzsver, ka lokālplānojums ir instruments, lai noteiktu ielu sarkanās līnijas un teritoriju, kurā nākotnē varēs izvietot nepieciešamās komunikācijas. Skaņošana notiks turpmākajā plānošanas un būvniecības procesā (skiču projekts, tehniskais projekts, būvprojekts). Neko nevar projektēt un uzbūvēt, nesaskaņojot ar zemes īpašniekiem. Lokālplānojuma procedūra neiekļauj saskaņošanu ar visiem zemes īpašniekiem. Plānošanas process ir atklāts – visi īpašnieki tiek regulāri informēti un var aktīvi piedalīties.

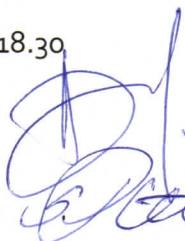
P.Pikše informē, ka pašvaldībai 10.jūnijā plānota tikšanās ar VAS „Latvijas Dzelzceļš” par plānoto dzelzceļa pāreju. Izstrādātājiem jāsažinās par A/S „Mārupes komunālie pakalpojumi” par Avotu ielas pieslēgumu.

#### KONCEPTUĀLĀ VIENOŠANĀS PAR TURPMĀKO DARBĪBU:

- 1) Ir nepieciešams veidot inženierkomunikāciju koridoru gar dzelzceļu, ūdensvada un kanalizācijas vada izvietošanai.
- 2) Lokālplānojumā tiks detalizēts SIA „Reģionālie projekti” piedāvātais 2.variants - praktiski saglabāt esošo situāciju ar strupceļiem, veidot komunikāciju koridoru gar dzelzceļu, pievienojot no 3.varianta vienu savienojošās ielas posmu gar dzelzceļu (starp mazajiem Vienības gatves atzariem).
- 3) Sānielām (Meiju, Mālu u.c.) tiks noteiktas sarkanās līnijas. Tiks izskatīts arī jautājums par gāzes vada izvietošanas iespējām.
- 4) Nākamajā Mārupes novada domes sēdē tiks izskatīts jautājums par lokālplānojuma darba uzdevuma grozījumiem, darba uzdevumu papildinot ar izvērtējumu par Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014. -2026. gadam atļautās (plānotās) izmantošanas zonējuma maiņu.

Sanāksme tiek noslēgta: 18.30

Sanāksmes vadītāja:



/L.Dimitrijeva /

Sanāksmes protokoliste:



/S. Pētersone /

# Šosciema lokālpilnvarojuma izstrāde

19.05.2014., plkst. 17.00 Mārupes novada domē, Mārupē



## Darba kārtība

- ▶ Par darba grupas izveidi un lēmumu pieņemšanu
- ▶ Satiksmes organizācijas risinājuma varianti (3 varianti)
- ▶ Inženierkomunikāciju risinājumi (ūdensapgāde, kanalizācija, meliorācija u.c.) Inženierkomunikāciju koridors gar dzelzceļu (ja neveido Dīķu ielu)
- ▶ Publiskā ārtelpa
- ▶ Funkcionālā zonējuma maiņa (PD2 teritorijas daļā)
- ▶ Konceptuālo lēmumu pieņemšana par teritorijas attīstības risinājumiem (satiksmes organizācija un sarkanās līnijas, nepieciešamās, inženierkomunikācijas, publiskā ārtelpa, zonējuma maiņa (DU grozījumi)

## Izstrādes uzdevumi (Darba uzdevums)

- ▶ Veikt transporta infrastruktūras izpēti un izstrādāt risinājumus ielu tīkla uzlabošanai
- ▶ Noteikt un precizēt ielu sarkanās līnijas
- ▶ Izstrādāt gājēju un veloseliņu shēmas, t.sk. priekšlikumus pārejas izbūvei pār dzelzceļu
- ▶ Paredzēt trokšņa līmeņa samazināšanas pasākumus
- ▶ Izvērtēt inženierinfrastruktūras nodrošinājumu un noteikt plānoto inženiertīklu optimālu izvietojumu
- ▶ Sniegt priekšlikumus publisko apstādījumu un ārtelpas izveidei
- ▶ Izstrādāt risinājumus lietus ūdeņu novadīšanas un meliorācijas sistēmas attīstībai

## Lokālpilnvarojuma mērķis

- ▶ Uzlabot dzīves vidi
- ▶ Uzlabot teritorijas un nekustamo īpašumu sasniedzamību
- ▶ Nodrošināt iespēju centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūvei (iespējams tikai sarkanajās līnijās, atvēlot tām konkrētu teritoriju)
- ▶ Lokālpilnvarojums – instruments turpmākai teritorijas attīstībai

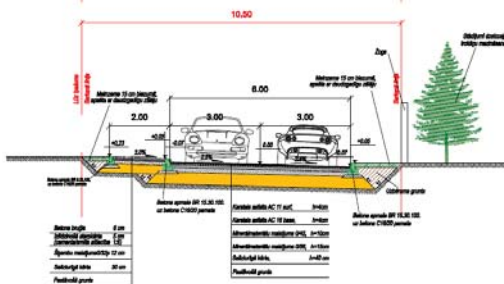
## Satiksmes organizācija (1.variants)- ar jaunveidojamo Dīķa ielu gar dzelzceļu



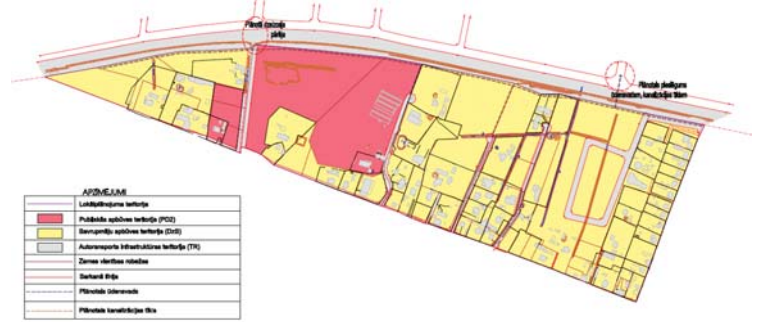
## Galvenās (gar dzelzceļu) ielas šķēršņa variants ar slēgto lietus ūdens atvadi Stādījumi gar privāto zemju pusi



Galvenās (gar dzelzceļu) ielas šķēršņa profila variants ar variants ar slēgtu lietus ūdens vadu Stādījumi aiz privāto zemju žogiem

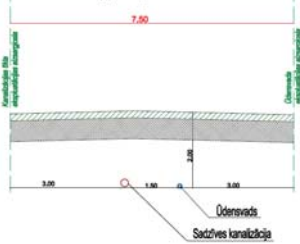


Satiksmes organizācija (2.variants)- saglabāt esošo situāciju ar strupceļiem, veidot komunikāciju koridoru gar dzelzceļu



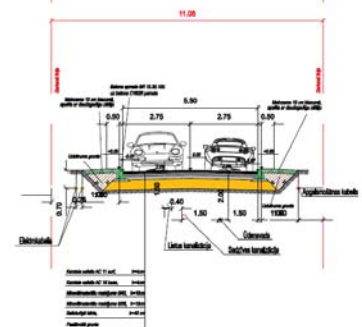
## Inženierkomunikācijas

Inženierkomunikāciju koridora šķēršņa profils



Minimālais profils ar ūdensvadu, lietus kanalizāciju un sātūves kanalizāciju

Ielas šķēršņa profila variants ar slēgtu lietus ūdens atvadi

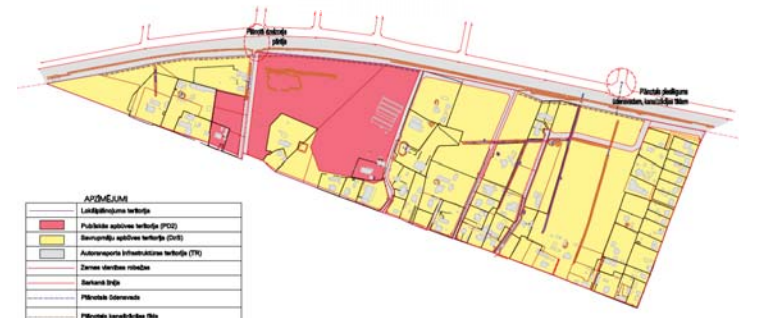


## Strupceļi un apgrīšanās laukumi

ESOŠĀS SĀNIELAS (ĀBOLU, MĀLU, MEIJU U.C.) VIDĒJI ~ 300 m GARAS

- Plānotajām ielām un ceļiem būs apbūves teritorijās maksimāli **pielaujamais strupceļa garums ir 150 m. Ja strupceļa garums pārsniedz 50 m, ierīko apgrīšanās laukumu.** Apgrīšanās laukumu parametrus nosaka tāda apmērā, lai tiktu nodrošināta glābšanas un tehniskās palīdzības autotransporta netraucēta apgrīšanās (MK Nr.240 «Ispāņģie teritorijas plānošanas un apbūves noteikumi», 84.p.)
- Ielas un ceļus kā strupceļus var veidot tikai gadījumos, ja tehniski nav iespējami citi risinājumi. **Strupceļa garums nedrīkst pārsniegt 60 m.** Tam jānoslēdzas ar **apgrīšanās laukumu minimāli 12 x 12 m vai loku ar minimālo diametru 16 m.** (Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, 75.p.)

Satiksmes organizācija (3.variants)- «jauktais variants» ar jaunveidojamiem ielu un inženierkomunikāciju koridoru posmiem



## Ūdensapgāde un kanalizācija

- Ūdensvada Ø 110 maģistrāles izbūve ar caurduri zem dzelzceļa uz Avotu ielu
- Pieslēgums pie Mārupes sadzīves notekūdeņu kanalizācijas K1 maģistrāles pa Avotu ielu ar spiedvadu veicot caurduri zem dzelzceļa. Pieslēguma vieta plānota projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu atbilstība Mārupē II kārtā” ietvaros Avotu ielā, projekts ir skaņošanas stadijā un izbūve plānota 2014.gadā līdz 2015.gada vidum

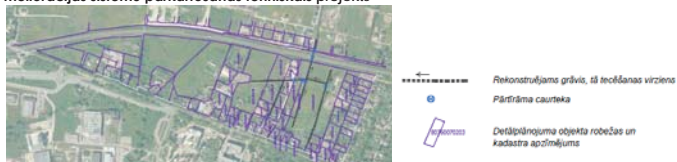


## Inženierkomunikācijas



## Meliorācija un lietusūdeņu novadīšana

- Veikta meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju tehniskās pārbaude un sagatavots atzinums (VSI/A «Meliorprojekts», 04.04.2014)
- Lielākā daļa caurteku ir labā tehniskā stāvoklī, bet piesērējušas - caurtekas nepieciešams pārtīrīt. Kopumā meliorācijas sistēmu stāvoklis neatbilst normatīvo aktu prasībām
- Meliorācijas grāvji ir aizauguši ar krūmiem un kokiem un piesārņoti ar sadzīves atkritumiem, līdz ar to netiek nodrošināta optimāla ūdens novadīšana. Lielākā daļa caurteku ir piesērējušas, līdz ar to teknes atzīmes neatbilst sākotnēji projektētajām, kā rezultātā tiek traucēta ūdens plūsma
- Veicot grāvju trasu izmaiņas (atbilstoši jaunbūvējamo ielu sarkanajām līnijām) jāizstrādā meliorācijas sistēmu pārkārtošanas tehniskais projekts



## Priekšlikumi meliorācijas sistēmas rekonstrukcijai un darbības uzlabošanai

- Meliorācijas sistēmas pārkārtošana ir iespējama, taču jāņem vērā, ka jaunbūvējamām ielām būs nepieciešama ūdens uztveršana un novadīšana, kā arī zem brauktuves cietā seguma esošā drenējošā smilts slāņa (slāņa biezums – 30 cm) nosusināšana. **Tāpēc visoptimālāk esošo vajējo grāvju sistēmu iekļaut ielu sarkanajā līnijā un ielas iespēju robežās virzīt gar esošajiem meliorācijas grāvjiem.** Līdz ar to būs vieglāk veikt arī meliorācijas sistēmu kopšanas (ekspluatācijas) pasākumus. Tas prasa ielu sarkanās līnijas palielināt par aptuveni 3 – 4 m. Brauktuvi ieteicams projektēt vienslīpuma ar slīpumu uz grāvi.

## Priekšlikumi meliorācijas sistēmas rekonstrukcijai un darbības uzlabošanai

- Ielu posmos, kur nav esošu grāvju, vai kur nav iespējams ielu sarkanajās līnijās ietvert ceļa sāngrāvi, **pieļaujama arī ielu būvniecība ar segtas drenāžas izbūvi** abās vai vienā ceļa pusē drenāžas franšēju piepildot ar labi filtrējošu materiālu (rupju smilti, skalotu granti u.c.) papildus izbūvējot drenāžas akas ar pievienojumiem virsūdeņu uztveršanai un lietus ūdens novadīšanai no apbūves gabaliem.
- Tomēr **slēgtā sistēma nav ieteicama**, jo:
- Dzelzceļa caurtekas iebūves atzīmes iespaido sistēmas iebūves dziļumu. Tas var būt nepietiekošs, līdz ar to jāpaaugstina ielu augstuma atzīmes, lai nodrošinātu ceļa drenējošā slāņa nosusināšanu. Sliktākajā gadījumā jāparedz drenāžas sūkņu stacijas izbūve un spiedvada ar pretvārstu izbūve caur dzelzceļu.
- Segtajai drenāžas sistēmai periodiski nepieciešama aku tīrīšana un, iespējams, arī sistēmas skalošana sakarā ar virsūdens ievadīšanu.
- Sakarā ar līdzeno reljefu, problemātiski nodrošināt būvnormatīviem atbilstošu minimālo garenslīpumu 0,3 ‰ (30 cm uz 100 m), kas var novest pie sistēmas darbības pasliktināšanās.

## Secinājumi

- Esošā meliorācijas sistēma ir sliktā tehniskā stāvoklī un jāveic tās rekonstrukcija
- Izbūvējot jaunas ielas, grāvju filku ieteicams izvietot ielu sarkanajās līnijās
- Iespējama arī drenāžas sistēmas izveide, taču tās būvniecības izmaksas var stipri sadārdzināties sūkņu stacijas nepieciešamības dēļ

## Publiskā ārtelpa

- ▶ Izveidošanas iespējas samērā ierobežotas, jo visa lokālpilnojouma teritorija - privātpašumi
- ▶ Stādījumi dzelzceļa trokšņa mazināšanai (jaunveidojamās Dīķa ielas sarkanajās līnijās)
- ▶ Stādījumi dzelzceļa trokšņa mazināšanai (stādījumi aiz privāto zemju žogiem, privātā iniciatīva)
- ▶ Saskaņā ar Mārupes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem publiski pieejama ārtelpa - apstādījumi, bērnu rotaļu laukumi u.c. jāveido PD2 teritorijās (vismaz 20 % no teritorijas kopējās platības)

## Teritorijas atļautā izmantošana

Mārupes novada teritorijas plānojumā 2014.- 2026. gadam:

- ▶ Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)
- ▶ Publiskās apbūves teritorija (PD2) - 6 zemes vienības. **Mārupes TIAN NAV ATĻAUTA RAŽOŠANAS FUNKCIJA. Saimnieciskā darbība – betona smalcināšana – nav paredzēta.**
- ▶ Autotransporta infrastruktūras teritorijas (TR)



## PD2 teritorijas statuss

### ▶ PAR 5 ZEMES VIENĪBĀM IEŠNIEGUMI NO ĪPAŠNIEKIEM MĀRUPES NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMAM

Mudīte Vegnere (27.09.2012.: Vienības gatve 167, kad. nr. 80760070021; Vienības gatve 167A, kad. nr. 80760072220; Vienības gatve 167B, 80760072219; Vienības gatve 167C, kad.nr. 80760072218)

**Mainīt no savrupmāju teritorijas (SDZ) uz darījuma teritorijas (D) apbūvi.** Man piederošais zemes gabals, Vienības gatve 167, atrodas starp dzelzceļu un maģistrālo autoceļu Rīga - Jelgava. Saskaņā ar Rīgas detālplānojumu, iepretim man piederošajai teritorijai, plānots izbūvēt lielu autoceļu krustojumu, kurš savienos Vienības gatvi ar Ozolciema ielu, pa kuru tiks organizēta transporta plūsma no Dienvidu tilta Jelgavas virzienā. Zemes gabals robežojas ar Ventas ielas turpinājumu starp dzelzceļu un Vienības gatvi, bet otrā pusē atrodas daļēja darījuma teritorija, kas vēsturiski zināma, kā inkubācija. Līdz ar to, uzskatu, ka šī zeme nākotnē būs vairāk piemērota darījumu teritorijai, nevis kā savrupmāju apbūves rajons.

SIA „SABiLex” (30.03.2011., 03.10.2012.) **Vienības gatvē Nr.165/1 (kad.Nr.80760071211)**

Paredzēt korekciju veikšanu zemes izmantošanas mērķiem **no Savrupmāju apbūves uz Jaukta tipa apbūvi un paredzēt ēku stāvu skaita palielinājumu līdz 12-17:**

- 1) zemes gabals atrodas tiešā tuvumā lielam, tuvā nākotnē plānotam transporta mezglam, kura viens no ceļiem vedīs līdz lidostai „Rīga”. Šis ceļš kalpos arī kā viens no galvenajiem iebrauktuvēm Mārupē, kā rezultātā būtiski palielināsies transporta kustība gar šo zemes gabalu. Jauktas apbūves gadījumā būtu iespējams zemes gabalu apbūvēt ar šādai transporta kustībai piemērotām ēkām vai objektiem;
- 2) pretī, minētajam zemes gabalam, Rīgas pusē, apbūves noteikumi paredz Jaukta tipa apbūvi ar 12-17 stāviem, līdz ar to, zemes gabala Rīgā, Vienības gatvē Nr. 165/1 atrašanās Jaukta tipa apbūves zonā ar pieļaujamo stāvu skaitu 12-17 stāvi, sekmētu krustojuma apbūves arhitektonisko pabeigšību;
- 3) zemes gabalu Rīgā, Vienības gatvē Nr.165/1 šķērso augstsprieguma elektrolīnijas, līdz ar to, apbūvējot zemes gabalu ar dzīvojamo apbūvi būtu nesamērīgi dārgi un neizdevīgi pāri esošās elektrolīnijas demontēt un izvietot pazemē, bet būvniecība zem līnijām ir ierobežota un dzīvošana zem tām nav ieteicama veselībai;
- 4) Jaukta tipa apbūve ar pieļaujamo stāvu skaitu 12-17 stāvi ļautu norobežot no dzīvojamajām mājām tuvumā esošo dzelzceļa līniju un plānoto transporta mezglu, kas būtiski uzlabotu apkārtnē dzīvojošo un strādājošo cilvēku dzīves apstākļus;
- 5) šāda veida apbūve piesaistītu Mārupes pagastam papildus darba vietas un dzīvojamās platības, kā rezultātā palielinātos nodokļu maksātāju skaits Mārupes pagastā.

## Publiskās apbūves teritorija (PD2)

PD2 - Daudzfunkcionāla kompleksa apbūve, kas var ietvert arī dzīvojamu funkciju

- ▶ **Atļautā primāra izmantošana:** pārvaldes iestāde, kultūras iestāde, izglītības iestāde, ārstniecības un veselības aprūpes iestādes, sociālās aprūpes iestādes, sporta ēka vai būve
- ▶ **Papildizmantosana:** tirdzniecības vai pakalpojumu objekti, tūrisma un atpūtas iestādes, reliģiskas iestādes, publiskas ārtelpas, aizsardzības un drošības iestāžu apbūve
- ▶ **Paļīgizmantosana:** autostāvvietas, visu transporta veidu pasažieru stacijas, inženier tehniskās apgādes fili un objekti, objekti, kas nepieciešami teritorijas apkalpei, ja šo objektu ekspluatācija nepasliktina apkārtnējo iedzīvotāju dzīves apstākļus
- ▶ **Zemes vienības minimālā platība:** 5000 m<sup>2</sup>
- ▶ **Zemes vienības maksimālais apbūves blīvums:** 50%
- ▶ **Minimālā brīvā teritorija:** 20%
- ▶ **Maksimālais apbūves stāvu skaits:** 9 stāvi (iespējams paaugstināt, pamatojot ar teritorijas arhitektoniski telpisko analīzi)
- ▶ **JĀVEIDO PUBLISKI PIEEJAMA ĀRTELPA (APSTĀDĪJUMI, BĒRNU ROTAĻU LAUKUMI U.C.) VISMĀZ 20 % NO TERITORIJAS KOPĒJĀS PLATĪBAS**



## Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS)

- ▶ **Atļautā primāra izmantošana:** savrupmājas, diviņu mājas, rindu mājas, vasarnīcas
- ▶ **Papildizmantosana:** vietējas nozīmes tirdzniecības vai pakalpojumu objekti, tūrisma un atpūtas iestādes, pirmsskolas izglītības iestādes, veselības aizsardzības iestādes, sociālās aprūpes iestādes, sporta būves, labiekārtotas publiskas ārtelpas (*pirms būvniecības ir jāveic paredzētās būves publiskās apspriešanas process*)
- ▶ **Paļīgizmantosana:** saimniecības ēkas, siltumnīcas, neliels apkalpes objekts, lauksaimnieciskā izmantošana, inženier tehniskās apgādes fili un būves, objekti, kas nepieciešami teritorijas apkalpei un izvietojami atsevišķā zemes vienībā vai esošā dzīvojamā ēkā vai paļīgēkā, ja šo objektu ekspluatācija nepasliktina apkārtnējo iedzīvotāju dzīves apstākļus
- ▶ **Zemes vienības minimālā platība:** 1200 m<sup>2</sup>, rindu ēku vienai sekcijai 500 m
- ▶ **Zemes vienības maksimālais apbūves blīvums:** 40%
- ▶ **Minimālā brīvā teritorija:** 50%
- ▶ **Dzīvojamo ēku skaits zemes vienībā:** 1
- ▶ **Maksimālais apbūves stāvu skaits:** 3 stāvi
- ▶ **Zemes vienības minimālā fronte:** 20m



## Darba uzdevuma precizēšana

- ▶ Veikt transporta infrastruktūras izpēti un izstrādāt risinājumus ielu tīkla uzlabošanai
- ▶ Noteikt un precizēt ielu sarkanās līnijas
- ▶ Izstrādāt gājēju un veloseliņu shēmas, t.sk. priekšlikumus pārejas izbūvei pār dzelzceļu
- ▶ Paredzēt trokšņa līmeņa samazināšanas pasākumus
- ▶ Izvērtēt inženierinfrastruktūras nodrošinājumu un noteikt plānoto inženierfīklu optimālu izvietojumu
- ▶ Sniegt priekšlikumus publisko apstādījumu un ārtelpas izveidei
- ▶ Izstrādāt risinājumus lietus ūdeņu novadīšanas un meliorācijas sistēmas attīstībai
- ▶ ZONĒJUMA MAIŅA PD2 TERITORIJAS DAĻĀ – ja ir priekšlikums un domes lēmums

## Šosciema lokālplānojuma izstrāde

19.05.2014., plkst. 17.00 Mārupes novada domē, Mārupē



**MĀRUPES NOVADA MĀRUPES CIEMA TERITORIJAS STARP ĀBOLU IELU, VIENĪBAS GATVI  
UN DZELZCEĻU RĪGA - JELGAVA (ŠOSCIEMA TERITORIJAS)  
LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES SANĀKSMES PROTOKOLS**

*2014. gada 5. jūnijā plkst. 15.00, Mārupes novada domē, Mārupē, Mārupes novadā*

Piedalās:

Pēteris Pikše, Ilze Krēmere, Solvita Upmane, Iveta Lāčauniece, Līna Dimitrijeva, Santa Pētersone

Šosciema teritorijas lokālplānojuma izstrādes sanāksmes dalībnieki konceptuāli vienojās:

- 1) Funkcionālais zonējums „Publiskās apbūves teritorijas (PD2)” nekustamajos īpašumos – Vienības gatvē 167A, Vienības gatvē 167B, Vienības gatvē 167C un Vienības gatvē 165/1 netiks mainīts uz „Savrupmāju dzīvojamo apbūvi (DzS)”, ja teritorijas maiņai nepiekritīs nekustamo īpašumu īpašnieki M.Vegnere un SIA „SABiLex” (Mārupes novada dome izsūtījusi informējošas vēstules);
- 2) Šosciema teritorijas turpmākajai attīstībai ir būtiska transporta infrastruktūras sakārtošana un nodrošinājums ar inženierkomunikācijām (ūdensapgādi, kanalizāciju). Nepieciešams plānot savienotu ielu tīklu, bez strupceļiem, lai lokālplānojuma risinājumi atbilstu normatīvo aktu un Mārupes novada teritorijas plānojuma prasībām. Līdz ar to Lokālplānojuma projektā ir nepieciešams plānot ielu (Dīķa iela) gar dzelzceļu un noteikt sarkanās līnijas (paredzot vienvirziena satiksmi virzienā uz Ābolu ielu);
- 3) Sakarā ar Darba uzdevuma grozījumiem, kas nosaka funkcionālā zonējuma izmaiņu pamatojumu, SIA „Reģionālie projekti” plāno iesniegt lokālplānojuma 1.redakcijas projektu Mārupes novada domei 2014.gada 21.jūlijā;
- 4) „Publiskās apbūves teritorijas (PD2)” teritorijā tiks atļauta 5 stāvu apbūve, bet izstrādājot detālplānojumu iespējams noteikt lielāku maksimālo stāvu skaitu, pamatojot ar teritorijas arhitektoniski telpisko analīzi.

Sanāksme tiek noslēgta: 15.45

Protokoliste:  /S. Pētersone/

## 7. CITI IZSTRĀDES MATERIĀLI

- Vides pārraudzības valsts biroja 24.04.2014. Lēmums Nr.27 „Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu”.
- Atzinums par zālāju, meža biotopiem un vaskulāro augu sugām lokālpilnojumā teritorijā.
- Hidromelioratīvā stāvokļa novērtējums un priekšlikumi meliorācijas sistēmu rekonstrukcijai un hidromelioratīvā stāvokļa uzlabošanai (Autors: Z. Zēns, LMB sertifikāts Nr. 45-109).
- Meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju tehniskās pārbaudes atzinums.
- Šķērsojuma vietas izvēles akts Nr.10/07/2014 (2014.gada 10.jūlijā).
- Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta vēstule 24.02.2014. Nr.DA-14-1037-nd „Par projektēto ielu sarkano līniju saskaņošanu”.
- Mārupes novada Domes izsūtīta vēstule institūcijām 26.02.2014. Nr.3-10/690 „Par nosacījumu un informācijas sniegšanu lokālpilnojumā izstrādei”.
- Izsūtītās vēstules ar lokālpilnojumā risinājumu saistīto nekustamo īpašumu īpašniekiem 24.03.2014. Nr.14-36 „Par lokālpilnojumā izstrādes darba grupu un sabiedrisko apspriedi”.



# VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJA LĒMUMS <sup>1</sup>



Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

## VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJS

Reģ.Nr. 90000628077, Rūpniecības ielā 23, Rīgā, LV- 1045

Tālrunis: 67321173 ♦ fakss: 67321049 ♦ e-pasts: vpvb@vpvb.gov.lv

Rīgā,  
2014.gada 24.aprīlī

### Lēmums Nr.27

#### Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu

##### Adresāts:

Mārupes novada dome, e – pasts: [marupe.info@marupe.lv](mailto:marupe.info@marupe.lv).

##### Plānošanas dokumenta nosaukums:

Lokālplānojums Mārupes novada Mārupes ciema teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu „Rīga – Jelgava” (turpmāk arī Lokālplānojums).

##### Izvērtētā dokumentācija:

Mārupes novada domes 2014.gada 14.aprīļa vēstule/iesniegums Nr.3-10/1200 par Lokālplānojuma izstrādi un tai pievienotais Mārupes novada domes 2013.gada 28.augusta lēmums Nr.4 (sēdes protokols Nr.5) „Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga – Jelgava un darba uzdevuma apstiprināšanu”, Darba uzdevums Nr.LP-01/2013 (apstiprināts ar Mārupes novada domes 2013.gada 27.novembra lēmumu Nr.40 (sēdes protokols Nr.9), Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes 2014.gada 20.marta vēstule Nr.4.5.-07/1855 „Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādāšanai”.

##### Mārupes novada domes viedoklis:

Lokālplānojumam nav nepieciešams veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu. Lokālplānojuma risinājumi saistīti, galvenokārt, ar teritorijas satiksmes organizāciju un inženierkomunikāciju nodrošinājumu un pēc būtības nemainīs Mārupes novada teritorijas plānojumā 2014.–2026.gadam noteikto atļauto izmantošanu (funkcionālo zonējumu).

<sup>1</sup> Avots: <http://www.vpvb.gov.lv/lv/strategiskais-ivn/lemumi/?type=10&year=2014>

## Faktu konstatācija un izvērtējums:

1. Mārupes novada dome informē, ka Lokālplānojuma izstrāde uzsākta saskaņā ar domes 2013.gada 28.augusta lēmumu Nr.4 (sēdes prot. Nr.5) „Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga – Jelgava un darba uzdevuma apstiprināšanu” un 2013.gada 27.novembra lēmumu Nr.40 (sēdes prot. Nr.9) „Par 2013.gada 28.augusta Mārupes novada domes lēmuma Nr.4 (sēdes prot. Nr.5) precizēšanu”.
2. Saskaņā ar iesniegumā norādīto, Lokālplānojums tiek izstrādāts saistībā ar Mārupes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2013.–2026.gadam, Mārupes novada attīstības programmu 2013.–2019.gadam, kā arī Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.–2026.gadam, kuram ir veikts stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums un sagatavots Vides pārskats, par kuru Vides pārraudzības valsts birojs 2013.gada 20.jūnijā ir izdevis atzinumu Nr.22, kā arī ņemot vērā Rīgas teritorijas plānojumu 2006.–2018.gadam ar grozījumiem.
3. Lokālplānojuma teritorija atrodas Mārupes novada Mārupes ciema A daļā, starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļa līniju „Rīga – Jelgava”, un tās kopējā platība ir ~33ha. Saskaņā ar Mārupes novada teritorijas plānojumā 2014.–2026.gadam noteikto teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu, Lokālplānojuma teritorijā atrodas „savrupmāju apbūves teritorijas (DzS)” un „darījumu un apkalpes objektu apbūves teritorija (PD2)”. Atbilstoši iesniegtajai dokumentācijai, Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir precizēt Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014.–2026.gadam Lokālplānojuma teritorijas daļā, nemainot Teritorijas plānojumā noteikto teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu. Saskaņā ar Darba uzdevumā noteikto, Lokālplānojuma izstrādes uzdevums ir veikt teritorijas funkcionāli telpisko analīzi tuvākās apkaimes esošās un plānotās apbūves kontekstā un atbilstoši tās rezultātiem sniegt priekšlikumus Lokālplānojuma teritorijas turpmākai attīstībai un izmantošanai; veikt transporta infrastruktūras izpēti un izstrādāt risinājumus ielu tīkla uzlabošanai; izstrādāt gājēju un veloceliņu shēmas, t.sk. priekšlikumus pārejas izbūvei pār dzelzceļu; paredzēt trokšņa līmeņa samazināšanas pasākumus; izvērtēt esošās un plānotās inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājuma atbilstību teritorijas perspektīvajai attīstībai un noteikt plānoto inženierobjektu optimālu izvietojumu; sniegt priekšlikumus publisko apstādījumu un ārtelpas izveidei; izstrādāt risinājumus lietusūdeņu novadīšanas un meliorācijas sistēmas attīstībai; noteikt un precizēt esošo un plānoto ielu sarkanās līnijas. Pašvaldība iesniegumā norādījusi, ka Lokālplānojums nav saistīts ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. un 2.pielikuma darbībām.
4. Iesniegumā norādīts, ka būtiskas vides problēmas vai vides kvalitātes pasliktināšanās saistībā ar Lokālplānojuma izstrādi nav sagaidāmas. Pašvaldība atzīmējusi, jo Lokālplānojuma risinājumi uzlabos teritorijas satiksmes organizāciju un paaugstinās tehniskās infrastruktūras kvalitāti turklāt vides kvalitāti uzlabos arī meliorācijas sistēmas un lietusūdeņu novadīšanas sistēmas attīstība un sakārtošana, kā arī teritorijas pieslēgšana pie centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem. Lokālplānojuma grafiskajā daļā un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos tiks precizētas dabas resursu aizsargjoslas.
5. Saskaņā ar Dabas aizsardzības pārvaldes datu bāzes *OZOLS* datiem, Lokālplānojuma teritorijā un tās tiešā tuvumā esošajā teritorijā neatrodas Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas (*Natura 2000*) teritorijas, citas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un mikroliegumi, kā arī tajā nav konstatētas īpaši aizsargājamās sugas un biotopi. Pašvaldība iesniegumā atzīmējusi, ka Dabas aizsardzības

pārvalde nav izvirzījusi nosacījumus Lokālplānojuma izstrādei. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvaldes izdotajos nosacījumos Lokālplānojuma izstrādei cita starpā norādīts uz nepieciešamību veikt sugu un biotopu izpēti Lokālplānojuma teritorijā.

6. Vides pārraudzības valsts birojs, izvērtējot tā rīcībā esošo informāciju saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.<sup>2</sup> pantā minētajiem kritērijiem, secina, ka Lokālplānojums nav saistīts ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. un 2.pielikuma darbību īstenošanu, Lokālplānojums attiecas uz salīdzinoši nelielas teritorijas izmantošanu vietējās pašvaldības līmenī un tā īstenošana nav saistīta ar papildus būtisku negatīvu ietekmi uz vidi pie nosacījuma, ka, izstrādājot un īstenojot Lokālplānojumu, tiks ievērotas vides un veselības institūciju prasības un nosacījumi.

#### **Piemērotās tiesību normas:**

- Likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4.pants, 23.<sup>2</sup>pants, 23.<sup>3</sup>pants;
- Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 5.,6.,7. punkts;
- Teritorijas attīstības plānošanas likums;
- Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumi Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”.

#### **Lēmuma pieņemšanas pamatojums:**

Vides pārraudzības valsts birojs, saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.<sup>3</sup>pantā noteikto, izvērtēja Mārupes novada domes 2014.gada 14.aprīļa vēstuli/iesniegumu Nr.3-10/1200 un tai pievienoto dokumentāciju par Lokālplānojuma izstrādi. Nemot vērā iesniegto informāciju un likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.<sup>2</sup> pantā noteiktos stratēģiskā novērtējuma nepieciešamības kritērijus un piemērojot citas iepriekš minētās tiesību normas un lietderības apsvērumus, Vides pārraudzības valsts birojs secina, ka Lokālplānojums attiecas uz salīdzinoši nelielas teritorijas izmantošanu vietējās pašvaldības līmenī un tā īstenošana nav saistīta ar papildus būtiskām negatīvām vides ietekmēm, tādējādi Lokālplānojums attiecas uz likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4.panta piektajā daļā noteiktajiem plānošanas dokumentiem, kuriem stratēģisko novērtējumu neveic.

#### **Lēmums:**

- Nepiemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru lokālplānojumam Mārupes novada Mārupes ciema teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu „Rīga – Jelgava”.

Direktors

A.Lukšēvics

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.*

SIA “REĢIONĀLIE PROJEKTI”

Reģ. Nr. 40003404474  
Rūpniecības iela 32b-2,  
Rīga, LV-1045

ATZINUMS

**Par zālāju, meža biotopiem un vaskulāro augu sugām  
Mārupes novada, Mārupes ciema austrumu daļas,  
kuru ietver Ābolu iela, Vienības gatve un dzelzceļš Rīga - Jelgava,  
(platība ~ 33,0 ha) lokālplānojuma teritorijā**

Objekts atrodas Mārupes novada, Mārupes ciema austrumu daļā, kuru ietver Ābolu iela, Vienības gatve un dzelzceļš Rīga - Jelgava, tās platība ~ 33,0 ha. Objektā paredzēta lokālplānojuma izstrāde. Reljefs diezgan viendabīgs, izlīdzināts, gar dzelzceļu sastopama mikroreljefa ieplaka, vietām teritorijā - mikroreljefa pacēlumi, ko veido uzbērt augsne, šķembas un būvgruži. Minētā teritorija apsekota 2014.gada 28.jūnijā, pēc maršruta metodes. Kopējais apsekojuma ilgums – 5 stundas. Laika apstākļi piemēroti, bez lietus.

Biotopu iedalījumam un vērtējumam izmantots Latvijas biotopu klasifikators. Objektā sastopams biotopu komplekss, ko veido galvenokārt antropogēni ietekmēti biotopi:

1. biotopu grupas **L. Pilsētu un apdzīvotu vietu apbūve**, apakšgrupa **L.2. Ciemu dzīvojamā apbūve**, ko aizņem ēkas un to pagalmi.
2. biotopu grupas **K.Ruderāli biotopi**, apakšgrupa **K.5. Ceļi un ceļmalas**, ko veido ceļi un laukumi pagalmos, tie klāti ar dažādiem segumiem – asfalu, bruģi, šķembām, smiltīm u.c.
3. biotopu grupas **I. Tīrumi un dārzi**, apakšgrupu biotopu **I.5. Sakņu dārzi, I.6. Augļu dārzi un I.9. Košumdārzi** komplekss īpašumu pagalmos, kuros aug galvenokārt kultūraugi un introducēti augi.
4. biotopu grupas **K.Ruderāli biotopi**, apakšgrupa **K.6. Dzelzceļi**, biotopi **K.6.1. Sliežu ceļi un K.6.2. Dzelzceļa malas**, ko veido dzelzceļa uzbērums (akmens šķembas) bez veģetācijas un robežojas ar reljefa ieplaku visā objekta garumā, kur aug mitrummīlošas sugas: parastā niedre *Phragmites australis*, parastā vīgrieze *Filipendula ulmaria*, smiltāju ciesa *Calamagrostis epigeios*, retāk konstatēta pļavas lapsaste *Alopecurus pratensis*, parastā ciņusmilga *Deshampsia caespitosa*, parastā zeltene *Lysimachia pratensis*, sausākās vietās – šaurlapu ugunspuķe *Chamaenerion angustifolium*, zilganā kazene *Rubus caesius*, meža avenes *Rubus idaeus*, podagras gārša *Aegopodium podagraria*, parastā vībotne *Artemisia vulgaris*, tīruma tītenis *Convolvulus arvensis* un žoga dižtītenis *Calystegia sepium* (syn. *Convolvulus sepium*).
5. biotopu grupa **K. Ruderāli biotopi**, apakšgrupa **K.1. Atmatas** – pamesti tīrumi, kuros nezāļu sugas pamazām nomaina daudzgadīgas graudzāles - dominē smiltāju ciesa, mīkstā lācauza *Bromus mollis*, sastopama arī šaurlapu skarene *Poa angustifolia* (sin. *Poa pratensis ssp. angustifolia*) un

parastā smilga *Agrostis tenuis*, ļoti bieži parastais pelašķis *Achillea millefolium*, ložņu āboliņš *Trifolium repens*, parastā pīpene *Leucanthemum vulgare*, lielā ceļteka *Plantago major*, pļavas skābene *Rumex acetosa*, parastā vībotne un parastais biškrēsliņš *Tanacetum vulgare*. Tie ir antropogēni ietekmēti biotopi un tajos nav konstatētas dabiska pļavas biotopa pazīmes: neielabotu pļavu indikatorsugas, īpaši aizsargājamās un retās augu sugas un augu sugas, kurām veidojami mikroliegumi, kā arī Latvijā īpaši aizsargājami biotopi un Eiropas Savienības aizsargājami biotopi.

6. biotopu grupa **K. Ruderāli biotopi**, apakšgrupa **K.2. Nezālienes** – tas arī ir ietekmēts biotops, kurā nostumta un izlīdzināta augsnes virskārta, kā arī iznīcināts sākotnējais augājs, tā vietā izveidojusies jauna veģetācija, vietām augsne ir atsegta un veģetācijas nav. Te sastopamas graudzāles – maura skarene *Poa annua*, kā arī ganu plikstiņš *Capsella bursa-pastoris*, tūruma usne *Cirsium arvense*, ārstniecības pienene *Taraxacum officinale*, lielā nātre *Urtica dioica*, podagras gārsa, Sibīrijas jeb pļavas latvānis *Heracleum sibiricum*, šaurlapu ceļteka *Plantago lanceolata*, lielais diždadzis *Arctium lappa*, tūruma cietpiene *Crepis tectorum*, tūruma kosa *Equisetum arvense* un ložņu gundega *Ranunculus repens*. Platībā nav konstatētas arī neielabotu pļavu indikatorsugas, īpaši aizsargājamās un retās vaskulāro augu sugas un vaskulāro augu sugas, kurām veidojami mikroliegumi, Latvijā īpaši aizsargājami biotopi un Eiropas Savienības aizsargājami biotopi.
7. biotopu grupas **E.Pļavas**, apakšgrupas **E.5.Ruderalizētas pļavas** biotops **E.5.1. Nitrofilas augstzāļu sabiedrības**, kas vērtējams kā biotops, kas radies agrāko biotopu vietā, kam raksturīgs izmainīts mitruma režīms: dominē graudzāles – parastā kamolzāle *Dactylis glomerata*, vietām sastopama smiltāju ciesa, parastais biškrēsliņš un podagras gārsa. Zālāja platībā nav konstatētas dabiska pļavas biotopa pazīmes: neielabotu pļavu indikatorsugas, īpaši aizsargājamās un retās vaskulāro augu sugas un vaskulāro augu sugas, kurām veidojami mikroliegumi, kā arī Latvijā īpaši aizsargājami biotopi un Eiropas Savienības aizsargājami biotopi.
8. biotopu grupas **F.Meži**, apakšgrupa **F.6. Krūmāji**, ko veido krūmu joslas gar grāvjiem un grupas zālāju biotopos - pelēkais kārklis *Salix cinerea*, blīgzņas *Salix caprea* un baltā vītola *Salix alba* krūmveida formas, ausainais kārklis *Salix aurita*, vicu kārklis *Salix triandra*, atsevišķi nelieli kārpainie jeb āra bērzi *Betula pendula*, nelielas parastās apses *Populus tremula* un parastās kļavas *Acer platanoides*, kā arī rozes *Rosa sp.*, spirejas *Spiraea sp.*, ceriņi *Syringa vulgaris*, Kaukāza plūmes jeb aličas *Prunus cerasifera var. divaricata*, vārpainā korinte *Amelanchier spicata* un melnais plūškoks *Sambucus nigra*. Krūmājos nav konstatēti dabiskie meža biotopi un tiem raksturīgie struktūrelementi un sugas, Latvijā īpaši aizsargājami biotopi, īpaši aizsargājamās vaskulāro augu sugas, vaskulāro augu sugas, kurām veidojami mikroliegumi, kā arī Eiropas Savienības aizsargājami biotopi.
9. biotopu grupa **J.Parki un apstādījumi**, ko veido atsevišķi koki gan izklaidus visā teritorijā, gan gar īpašumu robežām un grāvjiem. Te sastopami jauni un vidēja vecuma koki - kārpainie jeb āra bērzi, blīgzņas, parastās priedes *Pinus sylvestris*, parastās kļavas, parastās liepas *Tilia cordata* un parastie ozoli *Quercus robur*. Objektā biotopu apakšgrupa **J.5.**

*Alejas un koku rindas* sastopama galvenokārt Vienīgas gatves malā, kur dominē vidēja vecuma parastie ozoli, bet ir arī atsevišķi citu sugu koki-kārpainie jeb āra bērzi, bet tuvāk Ābolu ielai – baltie vītoli, parastās kļavas un parastās zirgkastaņas *Aesculus hippocastanum*. Ieteicams saglabāt kokus bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un ainavas dažādošanai. Izvērtējams atsevišķu koku stāvoklis no apmeklētāju drošības viedokļa. Minētajos biotopos nav konstatēti dabiskie meža biotopi un tiem raksturīgie struktūrelementi un sugas, Latvijā īpaši aizsargājамie biotopi, īpaši aizsargājamās vaskulāro augu sugas, vaskulāro augu sugas, kurām veidojami mikroliegumi, kā arī Eiropas Savienības aizsargājамie biotopi.

Zālāju biotopos visā objekta teritorijā sastopama invazīvā suga, dārzebglis - Kanādas zeltgalvīte *Solidago canadensis*.

Visā objekta platībā nav konstatēti Latvijā īpaši aizsargājамie biotopi, īpaši aizsargājamās vaskulāro augu sugas un vaskulāro augu sugas, kurām veidojami mikroliegumi, kā arī Eiropas Savienībā aizsargājамie biotopi.

#### **Slēdziens:**

**Mārupes ciema austrumu daļas** lokālplānojuma teritorijā, kas atrodas **Mārupes novadā** un kuru ietver **Ābolu iela, Vienības gatve un dzelzceļš Rīga – Jelgava (platība ~ 33,0 ha)**, saskaņā MK noteikumiem Nr. 940 (18.12.2012.) „Noteikumi par mikroliegumu izveidošanas un apsaimniekošanas kārtību, to aizsardzību, kā arī mikroliegumu un to buferzonu noteikšanu”, MK noteikumiem Nr. 396 (14.11.2000.) ”Par īpaši aizsargājамo sugu un ierobežoti izmantojамo īpaši aizsargājамo sugu sarakstu”, MK noteikumiem Nr. 421 (30.01.2001.) “Noteikumi par īpaši aizsargājамo biotopu veidu sarakstu” un MK noteikumiem Nr.153 (21.02.2006.) ”Par Latvijā sastopamo Eiropas Savienības prioritāro sugu un biotopu sarakstu” nav konstatēti Latvijā īpaši aizsargājамie biotopi, īpaši aizsargājamās vaskulāro augu sugas un īpaši aizsargājamās vaskulāro sugas, kurām veidojami mikroliegumi, kā arī Eiropas Savienības aizsargājамie biotopi. Objektā ieteicams saglabāt kokus bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un ainavas dažādošanai. Izvērtējams atsevišķu koku stāvoklis no apmeklētāju drošības viedokļa.

Atzinums sagatavots uz 3 lpp.; pielikumā – lokālplānojuma teritorijas shēma uz ortofoto pamata - 1 lpp.

28.07.2014.



Inga Straupe,

vaskulāro augu, ķērpju, mežu un virsāju, purvu, zālāju,

jūras piekrastes biotopu eksperte,

Dabas aizsardzības pārvaldes izsniegtā sertifikāta Nr.022,

derīgs 15.07.2010. – 14.07.2018.

## ATZINUMS

### Par zālāju, meža biotopiem un vaskulāro augu sugām

Mārupes novada, Mārupes ciema austrumu daļas,  
kuru ietver Ābolu iela, Vienības gatve un dzelzceļš Rīga - Jelgava,  
(platība ~ 33,0 ha) lokālplānojuma teritorijā

Biotopu komplekss (pēc Latvijas biotopu klasifikatora):

#### **L. Pilsētu un apdzīvotu vietu apbūve**

##### **L.2. Ciemu dzīvojamā apbūve**

##### **I. Tīrumi un dārzi**

##### **I.5. Sakņu dārzi**

##### **I.6. Augļu dārzi**

##### **I.9. Košumdārzi.**

#### **K. Ruderāli biotopi**

##### **K.1. Atmatas**

##### **K.2. Nezālienes**

##### **K.5. Ceļi un ceļmalas**

##### **K.6. Dzelzceļi:**

##### **K.6.1. Sliežu ceļi**

##### **K.6.2. Dzelzceļa malas**

#### **E. Pļavas**

##### **E.5. Ruderalizētas pļavas:**

##### **E.5.1. Nitrofilas augstzāļu sabiedrības**

#### **F. Meži**

##### **F.6. Krūmāji**

#### **J. Parki un apstādījumi**

##### **J.5. Alejas un koku rindas**

Objektā nav konstatēti Latvijā īpaši aizsargājami biotopi, īpaši aizsargājamās vaskulāro augu sugas un īpaši aizsargājamās vaskulāro sugas, kurām veidojami mikroliegumi, kā arī Eiropas Savienības aizsargājami biotopi. Objektā ieteicams saglabāt kokus bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un ainavas dažādošanai. Izvērtējams atsevišķu koku stāvoklis no apmeklētāju drošības viedokļa.

28.07.2014.



Inga Straupe,

vaskulāro augu, ķērpju, mežu un virsāju, purvu, zālāju,

jūras piekrastes biotopu eksperte,

Dabas aizsardzības pārvaldes izsniegtā sertifikāta Nr.022,

derīgs 15.07.2010. – 14.07.2018.





## ***Paskaidrojuma raksts***

### **Ievads**

Mārupes novada teritorijas starp Rīgas – Jelgavas dzelzceļu, Vienības gatvi un Ābolu ielu hidromelioratīvā stāvokļa novērtējums un priekšlikumi meliorācijas sistēmu rekonstrukcijai un hidromelioratīvā stāvokļa uzlabošanai izstrādāti pēc SIA „Reģionālie projekti” pasūtījuma.

Meliorācijas sistēmu rekonstrukcija un hidromelioratīvā stāvokļa uzlabošana nepieciešama, lai pēc teritorijas lokālplānojuma izstrādāšanas uzlabotu apbūves iespējas konkrētajā teritorijā.

Lokālplānojuma pasūtītājs – Mārupes novada dome.

### **Vispārīgās zināšanas**

Lai veiktu teritorijas esošā stāvokļa hidromelioratīvo novērtējumu, atbilstoši MK noteikumu Nr. 261 „Meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju būvniecības kārtība” 2014. gada 4. aprīlī veikta teritorijas apsekošana dabā un sastādīts „Meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju tehniskās pārbaudes atzinums” (skat. pielikumā). Veikta meliorācijas arhīva izpēte un iegūti dati par esošo meliorācijas sistēmu izbūvi.

### **Hidromelioratīvais raksturojums**

Meliorācijas sistēmas teritorijā izbūvētas 1985. g. pēc Rīgas rajona kolhoza „Mārupe” zemes gabala „Priedes” meliorācijas sistēmu būvniecības tehniskā projekta. Projekta izstrādātājs – Valsts meliorācijas projektēšanas institūts (tagad – valsts SIA *Meliorprojekts*). Objekta būvētājs – Rīgas PMK – 24. Projekta dati glabājas VSIA *Meliorprojekts* arhīvā Rīgā, Struktoru ielā 14. Būvdarbu izpildedokumentācija glabājas valsts SIA *Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi* Zemgales nodaļas arhīvā Salaspilī, Rīgas ielā 113.

Lokālplānojuma teritorija nosusināta ar vaļējo grāvju tīklu (ar atsevišķām susinātājdrenām) atbilstoši lauksaimniecības zemes nosusināšanas normatīviem. Nav nosusināta teritorijas dienvidu daļa. Būvju parametrus (dziļumu un teknes atzīmes) iespaido Rīgas – Jelgavas dzelzceļa caurtekas atzīmes.

Meliorācijas sistēmas kopšanas darbi ekspluatācijas laikā nav veikti, līdz ar to grāvji ir piesērējuši un daļa aizauguši ar krūmiem un sīkmežu. Vietām grāvji piesārņoti ar sadzīves atkritumiem.

Sakarā ar grāvju piesērējumu atsevišķās drenu sistēmas nedarbojas. Kopumā meliorācijas sistēma darbojas vāji un tās tehniskais stāvoklis neatbilst meliorācijas būvnormatīvu prasībām.

### **Priekšlikumi meliorācijas sistēmas rekonstrukcijai un tās darbības uzlabošanai**

Tā kā meliorācijas sistēma atrodas sliktā tehniskā stāvoklī, nepieciešams veikt tās rekonstrukciju.

Veicot zemes reformu un sadalot zemi privātīpašumā, pašvaldība ir ievērtējusi esošo meliorācijas sistēmu un zemes īpašumu robežas ir pamatā noteiktas pa esošo grāvju vidu. Līdz ar to esošo meliorācijas sistēmu rekonstrukcija neradīs īpašuma robežu izmaiņas.

Pēc atbilstošo plānojumu izstrādes, ievērtējot teritorijas novietojumu, tā vistīcāmāk tiks apbūvēta ar dzīvojamām ēkām. Līdz ar to tiks veidots ielu tīkls ar sarkanajām līnijām, kuru izvietojums prasa meliorācijas sistēmu pārkārtošanu.

Pārkārtošana ir iespējama, taču jāņem vērā, ka jaunbūvējamām ielām būs nepieciešama ūdens uztveršana un novadīšana, kā arī zem brauktuves cietā seguma esošā drenējošā smilts slāņa (slāņa biezums – 30 cm) nosusināšana. Tāpēc visoptimālāk esošo vaļējo grāvju sistēmu iekļaut ielu sarkanajā līnijā un ielas iespēju robežās virzīt gar esošajiem meliorācijas grāvjiem. Līdz ar to būs vieglāk veikt arī meliorācijas sistēmu kopšanas (ekspluatācijas) pasākumus. Tas prasa ielu sarkanās līnijas palielināt par aptuveni 3 – 4 m. Brauktuvi ieteicams projektēt vienslīpuma ar slīpumu uz grāvi. Ieteicamo ceļa (ielas) šķērsprofilu divvirzienu kustībai atbilstoši ceļu būvniecības standarta LVS – 190 prasībām skat. pielikumā Nr. 2.

Ielu posmos, kur nav esošu grāvju, vai kur nav iespējams ielu sarkanajās līnijās ietvert ceļa sāngrāvi, pieļaujama arī ielu būvniecība ar segtas drenāžas izbūvi abās vai vienā ceļa pusē drenāžas tranšeju piepildot ar labi filtrējošu materiālu (rupju smilti, skalotu granti u.c.) papildus izbūvējot drenāžas akas ar pievienojumiem virsūdeņu uztveršanai un lietus ūdens novadīšanai no apbūves gabaliem (skat. pielikumu Nr. 3).

Tomēr šī sistēma nav ieteicama dažu iemeslu dēļ:

1. Dzelzceļa caurtekas iebūves atzīmes iespaido sistēmas iebūves dziļumu. Tas var būt nepietiekošs, līdz ar to jāpaaugstina ielu augstuma atzīmes, lai nodrošinātu ceļa drenējošā slāņa nosusināšanu. Sliktākajā gadījumā jāparedz drenāžas sūkņu stacijas izbūve un spiedvada ar pretvārstu izbūve caur dzelzceļu.
2. Segtajai drenāžas sistēmai periodiski nepieciešama aku tīrīšana un, iespējams, arī sistēmas skalošana sakarā ar virsūdens ievadīšanu.
3. Sakarā ar līdzeno reljefu, problemātiski nodrošināt būvnormatīviem atbilstošu minimālo garenslīpumu 0.3 % (30 cm uz 100 m), kas var novest pie sistēmas darbības pasliktināšanās.

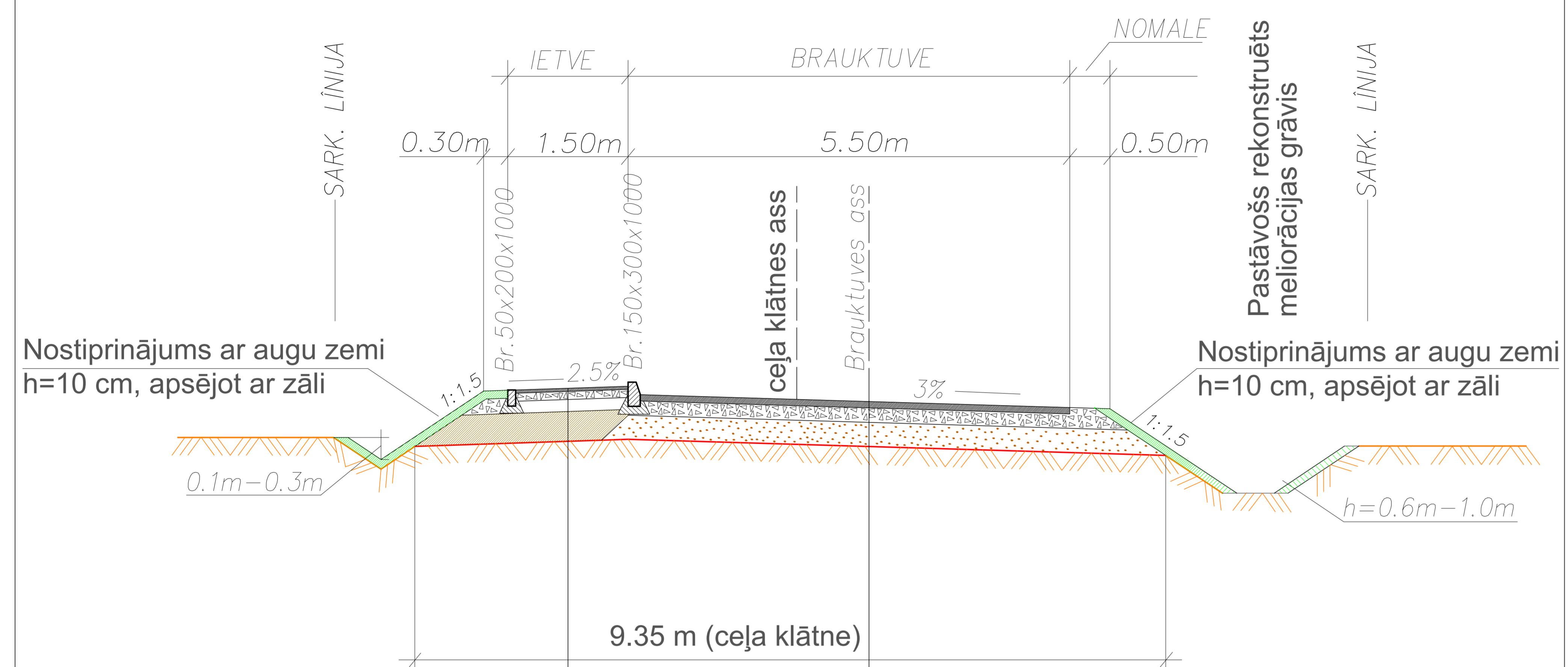
### **Secinājumi**

1. Esošā meliorācijas sistēma ir sliktā tehniskā stāvoklī un jāveic tās rekonstrukcija.
2. Izbūvējot jaunas ielas, grāvju tīklu ieteicams izvietot ielu sarkanajās līnijās.
3. Iespējama arī drenāžas sistēmas izveide, taču tās būvniecības izmaksas var stipri sadārdzināties sūkņu stacijas nepieciešamības dēļ.

*Autors: Z. Zēns*

*LMB sertifikāts Nr. 45-109*

## Normālšķērsprofils M 1:100 NP. 6.0

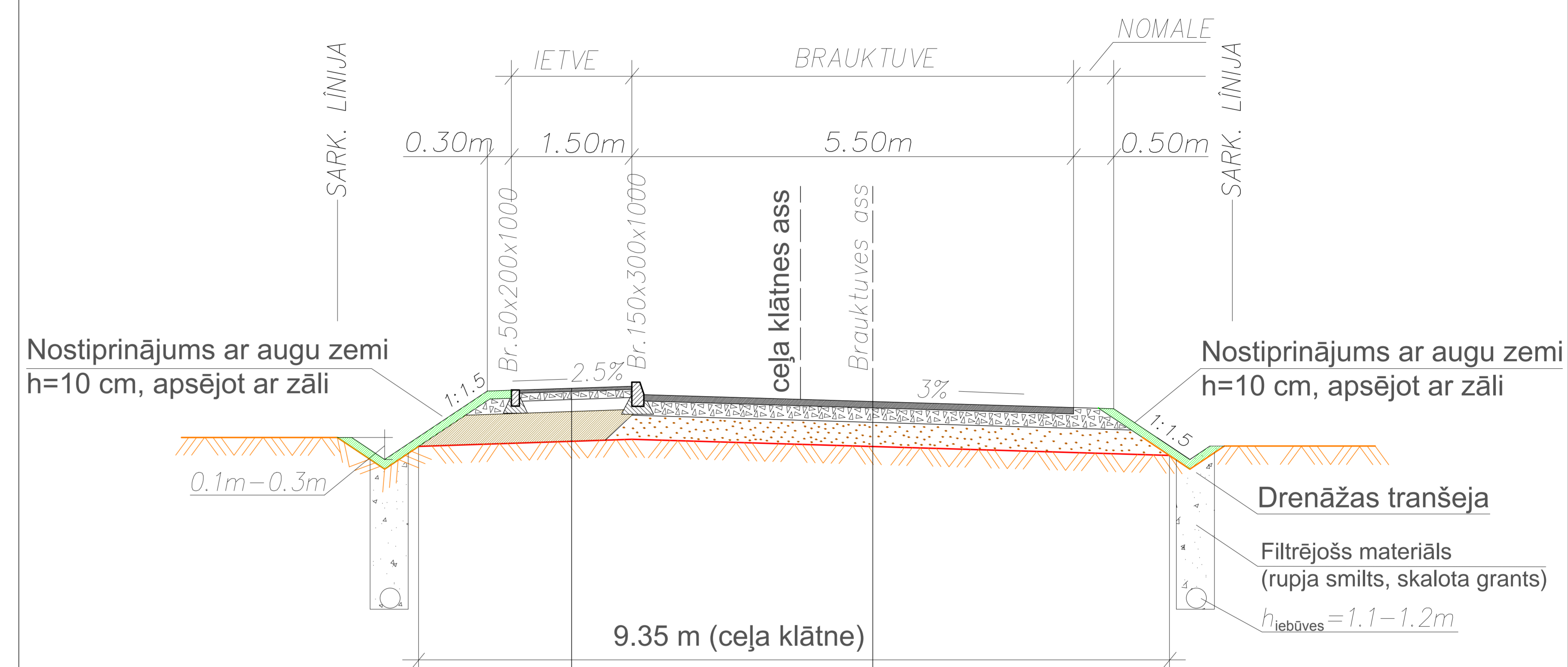


Asfaltbetona kārtā (ABT-16) - 4cm  
 Šķembu pamats - 10 cm  
 Smilts drenējošais slānis - 15 cm  
 Uzbēruma grunts  
 Pamatnes grunts

Asfaltbetona kārtā (ABT-16) - 3cm  
 Asfaltbetona kārtā (ABT-22) - 5cm  
 Šķembu sega - 18 cm  
 (t.sk. šķembu maisījums fr. 0-32 mm - 4 cm,  
 šķembu maisījums fr. 0-80 mm - 14 cm),  
 Smilts drenējošais slānis (filtr.k.>1m/dnn) - 30 cm  
 Pamatnes grunts

Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "MELIORPROJEKTS" Būvkomersanta reģistrācijas Nr.081-R Strukturu iela 14, Rīga LV1039		Pasūtītājs: SIA "Reģionālie projekti"		
		Meliorācijas sistēmas apsekošana un priekšlikumi tās darbības uzlabošanai, izstrādājot detālplānojumu Mārupes novadā starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļš Rīga - Jelgava		
Gr.vadītājs	Z.Zēns	04.2014.		
Zīmēja	D.Netlaus	04.2014.		
Tehniskā dokumentācija			Stadija	Lapas Nr.
			T.P.	1
			2014. gads	M 1:100

## Normālšķērsprofils M 1:100 NP. 6.0



Asfaltbetona kārtā (ABT-16) - 4cm  
 Šķembu pamats - 10 cm  
 Smilts drenējošais slānis - 15 cm  
 Uzbēruma grunts  
 Pamatnes grunts

Asfaltbetona kārtā (ABT-16) - 3cm  
 Asfaltbetona kārtā (ABT-22) - 5cm  
 Šķembu sega - 18 cm  
 (t.sk. šķembu maisījums fr. 0-32 mm - 4 cm,  
 šķembu maisījums fr. 0-80 mm - 14 cm),  
 Smilts drenējošais slānis (filtr.k.>1m/dnn) - 30 cm  
 Pamatnes grunts

Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "MELIORPROJEKTS" Būvkomersanta reģistrācijas Nr.081-R Strukturu iela 14, Rīga LV1039		Pasūtītājs: SIA "Reģionālie projekti"		
		Meliorācijas sistēmas apsekošana un priekšlikumi tās darbības uzlabošanai, izstrādājot detālplānojumu Mārupes novadā starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļš Rīga - Jelgava		
Gr.vadītājs	Z.Zēns	04.2014.		
Zīmēja	D.Netlaus	04.2014.		
Tehniskā dokumentācija			Stadija	Lapas Nr.
			T.P.	2
			2014. gads	M 1:100

## Meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju tehniskās pārbaudes atzinums

1. Meliorācijas sistēmas, hidrotehniskās būves (turpmāk – būvobjekts) nosaukums un atrašanās vieta: Meliorācijas sistēma Mārupes novadā starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļš Rīga – Jelgava

2. Būvobjekta īpašnieks vai tiesiskais valdītājs: Lokālpilnvarotnieku valde

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese, tālruņa numurs vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, tālruņa numurs)

3. Būvobjektu pārbaudīja un atzinumu sagatavoja:

3.1. pasūtītājs Mārupes novada pašvaldība

(vārds, uzvārds)

3.2. pieaicinātais speciālists Māris Ostelis, būvpr. sert. Nr. 45 – 330

(vārds, uzvārds, būvprakses sertifikāta numurs)

4. Vispārīgas ziņas par būvobjektu:

4.1. meliorācijas sistēma (vajadzīgo atzīmēt):

4.1.1. viena īpašuma

4.1.2. koplietošanas

4.1.3. pašvaldības

4.1.4. valsts

4.2. būvprojekta nosaukums, ar kādu būvobjekts nodots ekspluatācijā

Rīgas raj. k-zs Mārupe z.g. Priedes

4.3. gads, kurā būvobjekts nodots ekspluatācijā pēc 1985

4.4. zemesgabala kadastra numurs, meliorācijas objekta numurs

8076 007 0011 u.c. atbilstoši lokālpilnvarojumam

4.5. informācija par būvprojekta izpilddokumentāciju

Rīgas raj., k-zs Mārupe z.g. Priedes drenāžas un grāvju nospraud., ZMNI Zemgales nodaļa, Rīgas sektors, Salaspils, Rīgas iela 113

(nosaukums, glabāšanas vieta)

5. Būvobjekta galvenie tehniskie rādītāji (nosusinātā platība, līnijas būvju garums, atsevišķas būves un ierīces)

Meliorācijas grāvju garums ~ 1160 m. Caurtekas: Ø300 mm (2 gab), Ø500 mm (2 gab), Ø600 mm (1 gab), Ø1200 mm (1 gab).

Sateces baseins uz dzelzceļa caurteku 37 ha.

6. Atsevišķu būvju tehniskā stāvokļa novērtējums un atbilstība normatīvo aktu prasībām Lielākā daļa caurteku ir labā stāvoklī, bet piesērējušas – tās nepieciešams pārtīrīt. Kopumā meliorācijas sistēmu stāvoklis neatbilst normatīvo aktu prasībām.

7. Konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts Meliorācijas grāvji ir aizauguši ar krūmiem un kokiem un piesārņoti ar sadzīves atkritumiem, līdz ar to netiek nodrošināta optimāla ūdens novadīšana. Lielākā daļa caurteku ir piesērējušas, līdz ar to teknes atzīmes neatbilst sākotnēji projektētajām, kā rezultātā tiek traucēta ūdens plūsma.

8. Ieteikumi (vajadzīgo atzīmēt):

- 8.1. veikt turpmāku detalizētu (instrumentālu) izpēti
- 8.2. izpildīt inženierizpētes darbus un izstrādāt renovācijas/rekonstrukcijas tehnisko projektu, ievērtējot perspektīvo sarkano līniju izvietojumu
- 8.3. ierosināt meliorācijas sistēmas vienkāršotu renovāciju/vienkāršotu rekonstrukciju
- 8.4. \_\_\_\_\_

9. Aptuvenās būvobjekta renovācijas/rekonstrukcijas būvdarbu izmaksas eiro Nosakāmas pēc rekonstrukcijas projekta izstrādes

Pielikumā:

1. Būvobjekta pārskata plāns mērogā 1:50000
2. Sateces baseina shēma
3. Būvprakses sertifikāta kopija

Tehniskā pārbaude veikta 2014.gada 4.aprīlī

Pasūtītājs Mārupes novada pašvaldība  
(vārds, uzvārds)

(paraksts)

Pieaicinātais  
speciālists

Māris Ostelis  
(vārds, uzvārds)

45 - 330  
(būvprakses sertifikāta  
numurs)

Ostelis  
(paraksts)

Hidromelioratīvās būvniecības  
speciālists  
**Māris Ostelis**  
LMB būvprakses sertifikāts  
Nr. 45-330

ŠĶĒRSOJUMA VIETAS IZVĒLES AKTS Nr. 10/07/2014

2014. gada 10. jūlijā

PROJEKTS:

Gājēju pārejas vieta Ventas ielā pār dzelzceļa līnijas Rīga - Jelgava sliežu ceļiem (Mārupē, Mārupes novadā)

VIETAS NOTEIKŠANĀ PIEDALĪJĀS:

VAS „Latvijas dzelzceļš” Ceļu distances pārstāvis: N. Fajevičs

VAS „Latvijas dzelzceļš” Signalizācijas un sakaru distances pārstāvis: A. Aleksejeva, L. Petrenko, A. Kolupajevs (olainis utt rapus)

SIA „Reģionālie projekti” pārstāve: Santa Pētersona

SIA „A Vide” pārstāvis: Jānis Lukša

VIENOŠANĀS:

Tiek noteikta gājēju pāreja vieta Ventas ielā pār dzelzceļa līnijas Rīga - Jelgava sliežu ceļiem. Par gājēju pārejas asi tiek noteikts sliežu ceļa 6,662 km.

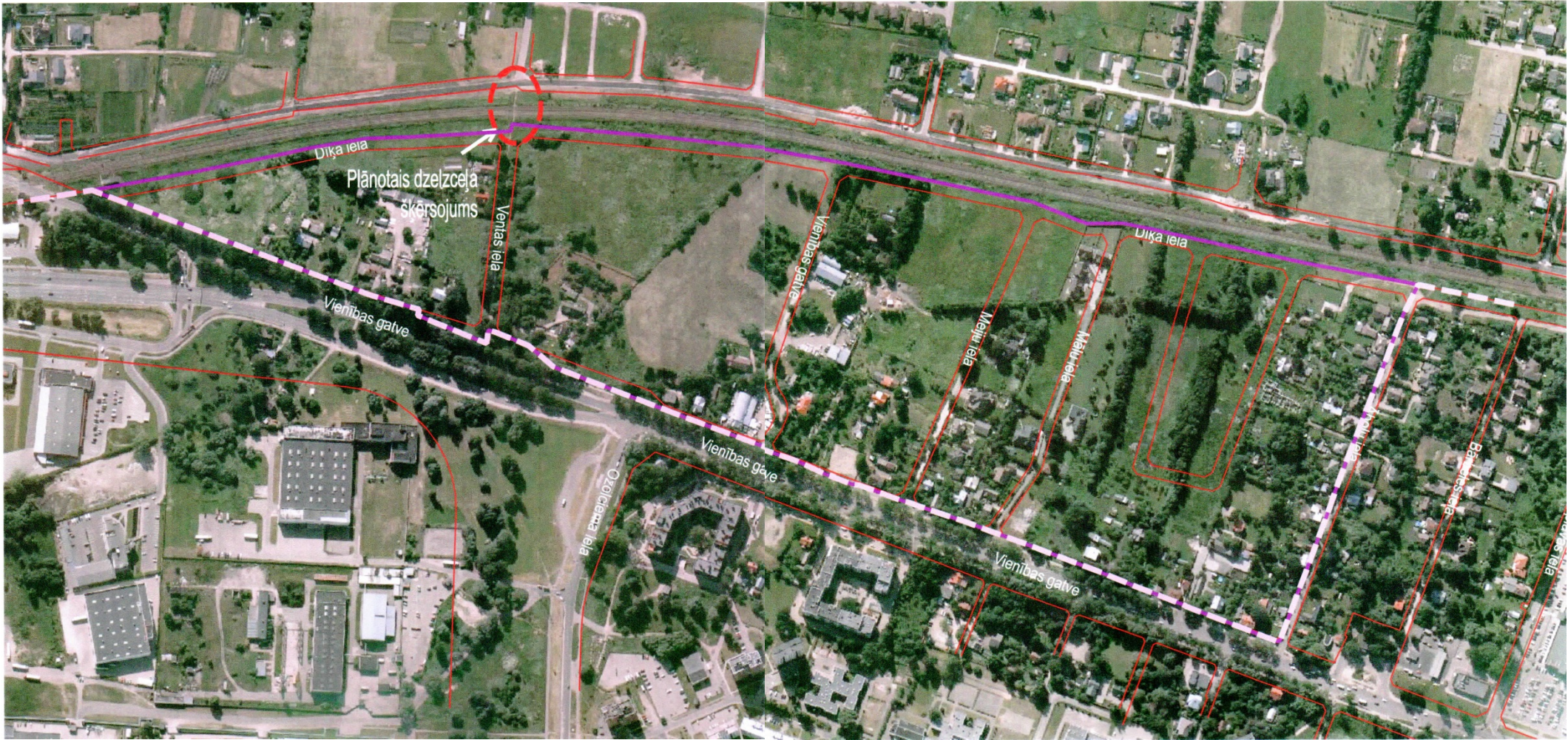
Pielikumā: plānotās dzelzceļa šķērsojuma vietas attēls

PARAKSTI:  
O. Aleksejeva  
Valsts akciju sabiedrība  
«LATVIJAS DZELZCEĻŠ»  
Rīgas signalizācijas un sakaru distances  
telefona sakaru mehāniķis

10.07.2014.g. [Signature]  
TEM-43 L. Petrenko  
ERK-6 [Signature] A. Kolupajevs

[Signature] / S. Pētersona / SIA „Reģionālie projekti”  
[Signature] / J. LUKŠA / SIA „A VIDE”

[Signature]  
N. Fajevičs  
Valsts akciju sabiedrības  
„LATVIJAS DZELZCEĻŠ”  
Ceļu distances  
Rīgas nodaļas  
vecākais sliežu ceļu meistars







*A. Erdmanis*  
*J. Luskāns*  
*J. Kūrmis*  
*P. Pirkums*  
*Lūpa izstrādāt*  
*24.2.2014*

KOPIJA

# RĪGAS DOMES PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS

Reģistrācijas Nr.90000056484, Amatu iela 4, Rīga, LV-1050, tālrunis 67012947, fakss 67012949  
 www.rdpad.lv, e-pasts: pad@riga.lv

Rīgā

24.02.2014. Nr. DA-14-1037-nd

Uz \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

Pēc nosūtīšanas saraksta

Par projektēto ielu sarkano līniju  
 saskaņošanu

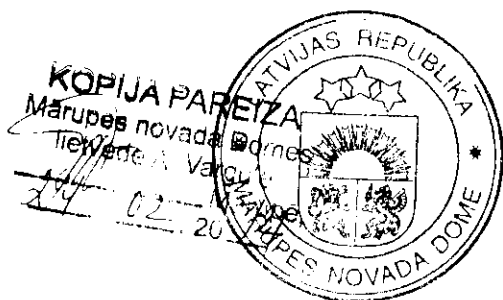
Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments informē, ka ar Rīgas domes 11.02.2014. lēmumu Nr. 742 „Par sarkano līniju lokālpilnvarojuma izstrādes uzsākšanu Rīgas pilsētas administratīvajā teritorijā, lokālpilnvarojuma teritorijas robežas un darba uzdevuma apstiprināšanu” (turpmāk tekstā - Lokālpilnvarojums) ir uzsākta Lokālpilnvarojuma izstrāde, lai detalizētu Rīgas teritorijas plānojumā 2006.–2018.gadam noteiktās ielu sarkanās līnijas. Saskaņā ar Lokālpilnvarojuma darba uzdevuma 6.4. apakšpunktā noteiktajām precizējamām teritorijām, tajā skaitā arī gar Rīgas teritorijas robežām, nosūtām saskaņošanai izstrādātās sarkano līniju korekcijas (slānis dgn failā \_Projekteta s.l.) Rīgas teritorijā pie Jūsu novada robežas.

Pielikumā: Rīgas pilsētas spēkā esošo un projektēto ielu sarkano līniju plāns dgn un pdf formātos.

Pilsētvides attīstības pārvaldes vadītāja, direktora  
 vietniece pilsētvides attīstības jautājumos

I. Purmale

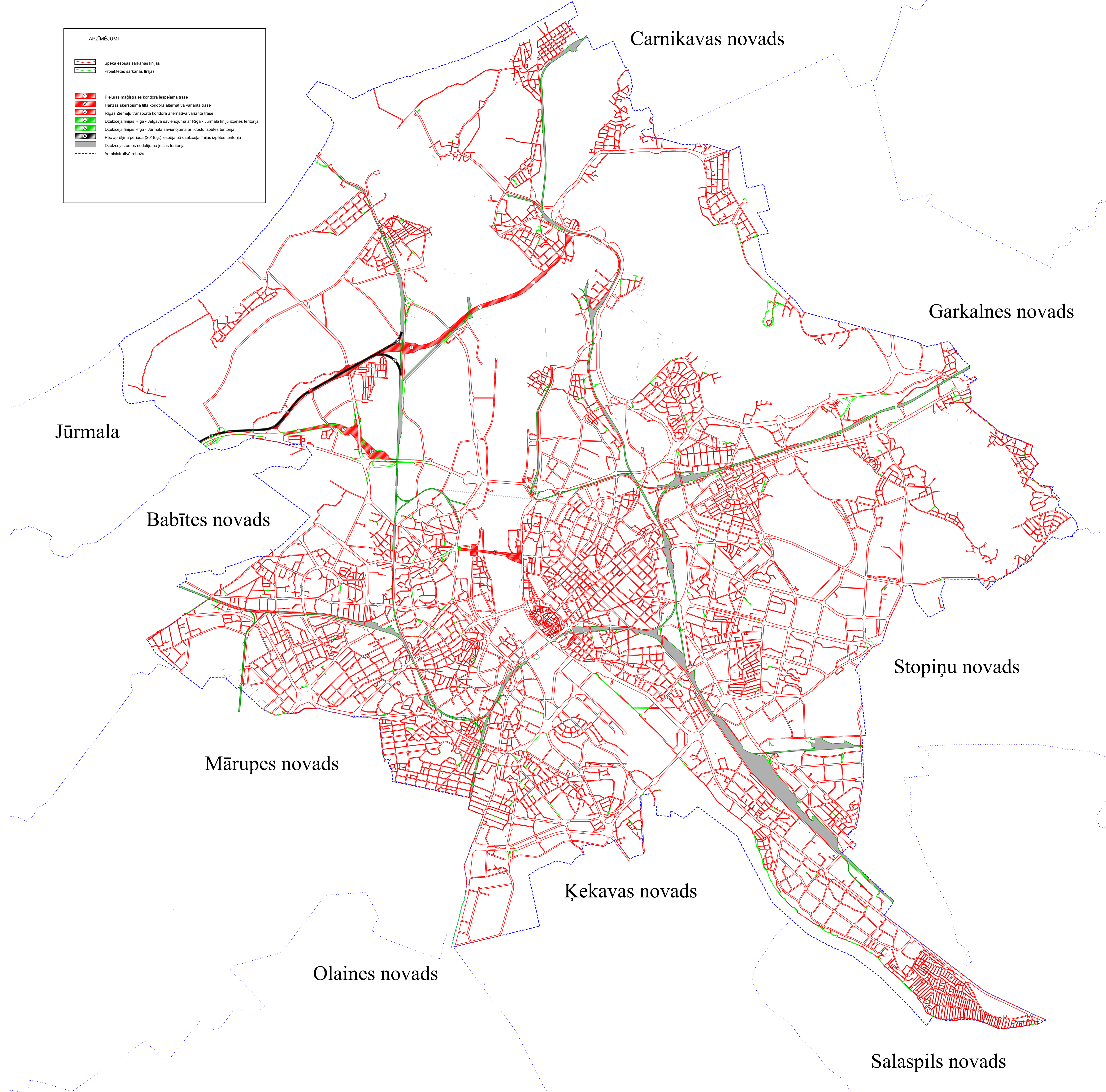
Salenieks 67037925

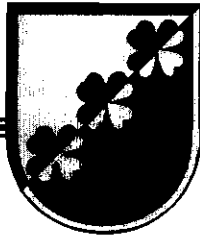


Mārupes novada Dome  
 24.02.2014  
 SANEMTS  
 Reģistrēts Nr. 3-12/528

APZĪMĒJUMI

	Spēkā esošās sarkanās līnijas
	Projektētās sarkanās līnijas
	Pļeņinas maģistrāles koridora iespējamā trase
	Hanzas šķērsrojuma tilta koridora alternatīvā varianta trase
	Rīgas Ziemeļu transporta koridora alternatīvā varianta trase
	Dzelzceļa līnijas Rīga - Jūrmala savienojuma ar Rīga - Jūrmala līniju izpētes teritorija
	Dzelzceļa līnijas Rīga - Jūrmala savienojuma ar Rīgas - Jūrmala līniju izpētes teritorija
	Pēc aprēķina perioda (2018.g.) iespējamā dzelzceļa līnijas izpētes teritorija
	Dzelzceļa zemes nodalījuma joslas teritorija
	Administratīvā robeža





Latvijas Republika

# MĀRUPES NOVADA DOME

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV - 2167

tālrunis: 67934695, fakss: 67149858, e-pasts: marupe.info@marupe.lv, www.marupe.lv

*26.02.2014. Nr. 5-10/690*

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde, [lielriga@lielriga.vvd.gov.lv](mailto:lielriga@lielriga.vvd.gov.lv) ✓

Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, [info@lgia.gov.lv](mailto:info@lgia.gov.lv) ✓

VAS „Latvijas Valsts ceļi” Tehniskā pārvalde, [lvceli@lvceli.lv](mailto:lvceli@lvceli.lv) ✓

VAS „Latvijas dzelzceļš”, [info@ldz.lv](mailto:info@ldz.lv) ✓

Veselības inspekcija, [vi@vi.gov.lv](mailto:vi@vi.gov.lv) ✓

Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālā nodaļa, [riga@vzd.gov.lv](mailto:riga@vzd.gov.lv) ✓

AS „Latvijas gāze” Gāzapgādes attīstības departaments,  
[gazapgades.departaments@lg.lv](mailto:gazapgades.departaments@lg.lv) ✓

AS „Latvenergo”, [info@latvenergo.lv](mailto:info@latvenergo.lv) ✓

SIA „Lattelecom”, [lattelecom@lattelecom.lv](mailto:lattelecom@lattelecom.lv) ✓

VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas  
nodaļa, [zemgale@zمني.lv](mailto:zemgale@zمني.lv) ✓

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde, [rrp@vugd.gov.lv](mailto:rrp@vugd.gov.lv) ✓

Valsts meža dienesta Rīgas reģionālā virsmežniecība, [vm@riga.vmd.gov.lv](mailto:vm@riga.vmd.gov.lv) ✓

Dabas aizsardzības pārvalde, [daba@daba.gov.lv](mailto:daba@daba.gov.lv) ✓

Rīgas plānošanas reģions, [rpr@rpr.gov.lv](mailto:rpr@rpr.gov.lv) ✓

Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments, [pad@riga.lv](mailto:pad@riga.lv) ✓

Rīgas domes Satiksmes departaments, [sd@riga.lv](mailto:sd@riga.lv) ✓

AS „Mārupes komunālie pakalpojumi”, [info@mkp.lv](mailto:info@mkp.lv) ✓

SIA „Rīgas satiksme”, [sekretariats@rigassatiksmelv](mailto:sekretariats@rigassatiksmelv) ✓

SIA „Rīgas ūdens”, [office@rigasudens.lv](mailto:office@rigasudens.lv) ✓

## ***Par nosacījumu un informācijas sniegšanu lokālplānojuma izstrādei***

Informējam, ka ar Mārupes novada domes 2013.gada 28.augusta lēmumu Nr.4 (protokols Nr.5, pielikums Nr.4) uzsākta lokālplānojuma izstrāde teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava Mārupes novadā.

Saskaņā ar 2014.gada 17.februāra līgumu Nr.5-21/102-2014 „Par Lokālplānojuma izstrādi Šosciema teritorijai Mārupes novadā”, lokālplānojuma izstrādi veic SIA „Reģionālie projekti”.

Saskaņā ar 2012.gada 16.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 53.punktu, **lūdzam četru nedēļu laikā bez maksas atbilstoši kompetencei sniegt informāciju un nosacījumus lokālplānojuma izstrādei.**

Kontakti informācijas saņemšanai par lokālplānojuma izstrādi:

- 1) SIA „Reģionālie projekti” valdes locekle Līna Dimitrijeva - tālr.67320809; mob. tālr.26522307, e-pasts: lina@rp.lv
- 2) Mārupes novada Attīstības nodaļas vadītāja Ilze Krēmere - tālr.67149875, e-pasts: ilze.kremere@marupe.lv

*Pielikumā:*

1. *Mārupes novada Domes 2013.gada 28.augusta lēmums Nr.4.*
2. *Mārupes novada Domes 2013.gada 27.novembra lēmums Nr.40.*
3. *Darba uzdevums Nr. LP-01/2013.*

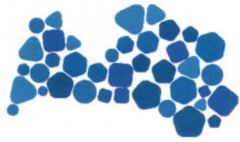
Ar cieņu,

Mārupes novada Domes priekšsēdētājs



M.Bojārs

*Sagatavoja:  
Ilze Krēmere  
T - 67149875*



24.03.2014.

Nr.14-36

Rīgā

PĒC PIEVIENOTĀ SARAKSTA

**Par lokālpilnoņuma izstrādes darba grupu un sabiedrisko apspriedi**

Informējam, ka ar Mārupes novada domes 2013. gada 28. augusta lēmumu Nr.4 (protokols Nr.5, pielikums Nr.4) uzsākta lokālpilnoņuma izstrāde teritorijai starp Ābolu ielu, Vienības gatvi un dzelzceļu Rīga-Jelgava Mārupes novadā.

Jums piederošais nekustamais īpašums iekļaujas lokālpilnoņuma teritorijā.

Lokālpilnoņuma izstrādes uzdevumi:

- veikt transporta infrastruktūras izpēti un izstrādāt risinājumus ielu tīkla uzlabošanai;
- izstrādāt gājēju un veloceļu shēmas, t.sk. priekšlikumus pārejas izbūvei pār dzelzceļu;
- paredzēt trokšņa līmeņa samazināšanas pasākumus;
- izvērtēt inženierinfrastruktūras nodrošinājumu un noteikt plānoto inženiertīklu optimālu izvietojumu;
- sniegt priekšlikumus publisko apstādījumu un ārtelpas izveidei;
- izstrādāt risinājumus lietus ūdeņu novadīšanas un meliorācijas sistēmas attīstībai;
- noteikt un precizēt ielu sarkanās līnijas.

Saskaņā ar 2014. gada 17. februāra līgumu Nr.5-21/102-2014 „Par Lokālpilnoņuma izstrādi Šosciema teritorijai Mārupes novadā”, kas noslēgts ar Mārupes novada Domi, lokālpilnoņuma izstrādi veic SIA „Reģionālie projekti”.

Pašlaik notiek darbs pie lokālpilnoņuma risinājumiem, un viens no izstrādes mērķiem ir veidot atvērtu plānošanas procesu, organizējot sabiedriskās apspriedes, kā arī veidojot ciešāku sadarbību ar iedzīvotājiem, izveidojot lokālpilnoņuma izstrādes darba grupas, kurās aicināti iedzīvotāji un nekustamo īpašumu īpašnieki.

Aicinām Jūs piedalīties lokālpilnoņuma izstrādes uzsākšanas sabiedriskajā apspriedē, kas tiks organizēta š.g. 24.aprīlī plkst. 18.00 Mārupes pamatskolā, Tīrainē, Viskalnu ielā 7. Sanāksmes gaitā, iedzīvotāji un nekustamo īpašumu īpašnieki, tiks aicināti iesaistīties darba grupā, kas ciešākā sadarbībā ar lokālpilnoņuma izstrādātājiem, sniegs savus priekšlikumus un vērtējumu par teritorijas attīstības risinājumiem.

Papildus informācija pieejama [www.marupe.lv](http://www.marupe.lv) sadaļā Pašvaldība/Attīstība un plānošana/ Lokālpilnoņumi.

Kontakti informācijas sanemšanai par lokālpilnoņuma izstrādi:

- 1) Mārupes novada Attīstības nodaļas vadītāja Ilze Krēmere - tālr.67149875, e-pasts: ilze.kremere@marupe.lv.
- 2) SIA „Reģionālie projekti” valdes locekle Līna Dimitrijeva - tālr.67320809; mob. tālr.26522307, e-pasts: lina@rp.lv;

SIA „Reģionālie projekti” valdes locekle

  
L. Dimitrijeva  


**MĀRUPES NOVADA MĀRUPES CIEMA TERITORIJAS STARP ĀBOLU IELU, VIENĪBAS  
GATVI UN DZELZCEĻA LĪNIJU RĪGA – JELGAVA LOKĀLPLĀNOJUMA  
IZSTRĀDĀTĀJS:**



**SIA "Reģionālie Projekti"**

*Racionālas idejas un Perspektīvi risinājumi*

Rūpniecības iela 32b – 502, Rīga, LV – 1045  
Tel.: +371 67 32 08 09, Fakss: +371 67 32 09 07  
E-pasts: birojs@rp.lv  
[www.rp.lv](http://www.rp.lv)