

DARBA UZDEVUMS Nr.LP-01/2016

**Lokālplānojums Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.-2026. gadam grozījumu izstrādei
Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica
būvniecībai**

1. Lokālplānojuma izstrādes pamatojums:

- 1.1. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24. panta otrā daļa;
- 1.2. Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 3. punkts.
- 1.3. Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2030. gadam Latvijas nākotnes telpiskā struktūra;
- 1.4. 2001. gada 7. novembra starpvalstu vienošanās par Rail Baltica dzelzceļa līnijas attīstību;
- 1.5. Satiksmes ministrijas īstenotais projekts „Eiropas standarta platuma dzelzceļa līnijas Rail Baltica Latvijas posma detalizēta tehniskā izpēte un ietekmes uz vidi novērtējums” (iepirkuma ID Nr. SAM 2012/12 TEN-T);
- 1.6. Vides pārraudzības valsts biroja 2016. gada 3. maijā ir sniegtais atzinumu Nr. 5 „Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecības ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu”;
- 1.7. Ministru kabineta 2016. gada 9. augusta rīkojums „Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecības paredzētās darbības akceptu”;
- 1.8. Ministru kabineta 2016. gada 9. augusta rīkojums „Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica”.

2. **Lokālplānojuma izstrādes mērķis** - nodrošināt priekšnoteikumus nacionālas nozīmes infrastruktūras objekta – dzelzceļa līnijas Rail Baltica būvniecības uzsākšanai, nosakot dzelzceļa trasei un ar to funkcionāli saistīto objektu izbūvei nepieciešamās teritorijas un izstrādājot nosacījumus šīs teritorijas izmantošanai, kā arī integrēt Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa līnijas Rail Baltica infrastruktūru Mārupes novada ilgtermiņa teritorijas attīstībā.

3. **Lokālplānojuma teritorija** - teritorija (turpmāk - lokālplānojuma teritorija) atbilstoši Eiropas standarta platuma dzelzceļa līnijas Rail Baltica Latvijas posma detalizētas tehniskā izpētes un ietekmes uz vidi novērtējuma rezultātā definētajam un Ministru kabineta 2016. gada 9. augusta rīkojumā „Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecības paredzētās darbības akceptu” Rail Baltica līnijas novietojumam, ietverot:

- Rail Baltica līnijas koridoru;
- Rail Baltica līnijas funkcionēšanai nepieciešamās saistītās infrastruktūras teritorijas;
- Teritoriju starp noteikto Rail Baltica līnijas koridoru un Valsts autoceļu A5

Papildus, lokālplānojuma izstrādes ietvaros izvērtējamas teritorijas, kas atrodas ārpus lokālplānojuma teritorijas, bet saistītas ar esošā transporta un inženierkomunikāciju un meliorācijas sistēmu pārkārtošanu, vai būtiski tiek ietekmētas to izmantošanas iespējas, nepieciešamības gadījumā sagatavojot risinājumus lokālplānojumam piegulošajām teritorijām.

4. Lokālplānojuma izstrādes uzdevumi:

- 4.1. Izstrādāt grozījumus „Mārupes novada teritorijas plānojumā 2014. - 2026. gadam”, nosakot teritorijas plānojumā nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritoriju un detalizēt tās risinājumus (grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus), atbilstoši 2. punktā minētajam lokālplānojuma izstrādes mērķim, ņemot vērā spēkā esošos normatīvos aktus, kas nosaka prasības lokālplānojuma izstrādei, pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas un attīstības dokumentus un apstiprinātos investīciju projektus, kā arī ievērtējot saskaņotos valsts autoceļu rekonstrukcijas projektus:
 - 4.1.1. Mārupes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2013. - 2026.gadam;
 - 4.1.2. Mārupes novada attīstības programma 2013. - 2019.gadam;

- 4.1.3. Rīcības un investīciju plāns 2015. – 2017.gadam;
- 4.1.4. Mārupes novada teritorijas plānojums 2014. - 2026. gadam;
- 4.1.5. Lokālplānojums Jaunmārupes vasarnīcu teritorijai „Mazcenas dārzi”;
- 4.1.6. VAS „Starptautiskā lidosta „Rīga”” attīstības plāns 2012.-2036.gadam;
- 4.1.7. ES finansētais projekts Dzirnīku ielai, SAM 3.3.1. ietvaros;
- 4.1.8. ES finansētais projekts pašvaldības ceļa C10 pārbūvei, Eiropas Savienības atbalsts pasākumā „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos”;
- 4.1.9. atkritumu izgāztuves rekultivācija un šķirošanas laukuma izveide (ja tiek skarta);
- 4.1.10. ES finansētais Kohēzijas fonda ūdenssaimniecības projekts (kanalizācijas spiedvads Mārupe - Jaunmārupe);
- 4.1.11. Valsts autoceļa A5 rekonstrukcijas projekts un tā ietekmes uz vidi novērtējums;
- 4.1.12. Valsts autoceļa P-132 lēngaitas joslas skiču projekts u.c. investīciju projekti.
- 4.1.13. iespējamā Daugavas kreisā krasta dzelzceļa maršruta izbūve.
- 4.2. Ja nepieciešams, nodrošināt stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma veikšanu lokālplānojumam;
- 4.3. Noteikt un precizēt Rail Baltica dzelzceļa līnijas funkcionēšanai nepieciešamās saistītās infrastruktūras teritorijas;
- 4.4. Noteikt prasības publiskās ārtelpas izveidei un tās elementu izvietojumam;
- 4.5. Izstrādāt priekšlikumus satiksmes organizācijai un ar Rail Baltica dzelzceļa līniju saistīto transporta infrastruktūras izmaiņu risinājumus, t.sk., gājēju un velotransporta un vieglā un kravas autotransporta kustībai, nepieciešamības gadījumā sagatavojot risinājumu satiksmes infrastruktūras izmaiņām arī lokālplānojumam piegulošajās teritorijās.
 - 4.5.1. Paredzēt risinājumu satiksmes un piekļuves nodrošināšanai pie valsts autoceļa A5, kur saskaņā ar Mārupes novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju paredzēta industriālo parku teritorija;
 - 4.5.2. Izvērtēt un piedāvāt optimālus risinājumus piekļuvei nekustamajiem īpašumiem, kuru piekļūšanu maina Rail Baltica dzelzceļa līnijas vai ar to saistītās infrastruktūras būvniecība, tai skaitā divvirzienu satiksmes nodrošināšanas nepieciešamību;
 - 4.5.3. Jaunmārupes vasarnīcu teritorijas „Mazcenas dārzi” lokālplānojuma teritorijā, vismaz vienā Rail Baltica koridora pusē ir jāparedz piebraucamais ceļš, kas nodrošina divvirzienu satiksmi un sasaistās ar valsts reģionālā autoceļa P132 vietējās kustības joslu (ceļu);
 - 4.5.4. Izstrādāt piebraucamo ceļu detalizētus tehniskos risinājumus un sasaisti ar valsts reģionālo autoceļiem P132 un A5;
 - 4.5.5. Izstrādāt risinājumu autoceļa izbūvei, kas savienotu valsts autoceļu A5 un P-132 ar Starptautisko lidostu „Rīga”, piekļaujoties dzelzceļa līnijas Rail Baltica transporta koridoram;
 - 4.5.6. Norādīt risinājumu iespējamā Daugavas kreisā krasta dzelzceļa maršruta izbūves, kas paredzēta vienotā koridorā gar valsts autoceļu A5, savietošanai ar dzelzceļa līnijas Rail Baltica risinājumiem.
- 4.6. Noteikt prasības trokšņa līmeņa samazināšanas pasākumiem, tai skaitā paredzēt konkrētus pasākumus trokšņa samazināšanai pieguļošajai apbūvei, t.sk. attiecībā pret Jaunmārupes ciema dzīvojamo apbūvi;
- 4.7. Noteikt prasības gaisa piesārņojuma samazināšanas pasākumiem;
- 4.8. Noteikt prasības teritorijas lietus ūdeņu savākšanai, uzkrāšanai vai novadīšanai un meliorācijas sistēmas attīstībai, izstrādāt meliorācijas sistēmas pārkārtošanas projektu (principiālās shēmas), kurā jāparedz esošo meliorācijas sistēmu, kuras šķērso plānotā Rail Baltica trase pārkārtošana, paredzot arī lokālplānojuma realizācijas kārtībā konkrētus pasākumus un to īstenotāju;
- 4.9. Izvērtēt nepieciešamās izmaiņas inženiertehniskās apgādes tīklu izvietojumam un izstrādāt priekšlikumus nepieciešamajām izmaiņām;
- 4.10. Precizēt naftas vada atrašanās vietu un noteikt tā aizsargjoslas.

5. Lokālplānojuma izstrādē iesaistāmās institūcijas:

- 5.1. Mārupes novada pašvaldības struktūrvienības, iestādes un kapitālsabiedrības;
- 5.2. VA „Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra”;
- 5.3. Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”;
- 5.4. Rīgas plānošanas reģions.
- 5.5. VAS „Latvijas Valsts ceļi”;
- 5.6. SIA „Rīgas meži”;
- 5.7. SIA „Lattelecom”;
- 5.8. AS „Latvenergo”, AS „Sadales tīkls”;
- 5.9. AS „Latvijas gāze”;
- 5.10. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;

- 5.11. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests;
- 5.12. Satiksmes ministrija
- 5.13. VAS Starptautiskā lidosta „Rīga”;
- 5.14. Civilās aviācijas aģentūra;
- 5.15. Valsts meža dienesta Rīgas reģionālā virsmežniecība;
- 5.16. Olaines novada pašvaldība;
- 5.17. Rīgas novada pašvaldība.

6. Lokālpilnojumā saturs:

6.1. Paskaidrojuma raksts:

- 6.1.1. Pamatojums lokālpilnojumā nepieciešamībai;
- 6.1.2. Teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un teritorijas attīstības nosacījumi;
- 6.1.3. Teritorijas attīstības mērķis un uzdevumi;
- 6.1.4. Lokālpilnojumā risinājumu apraksts un pamatojums, saistība ar piegulošo teritoriju attīstību;
- 6.1.5. Atbilstība pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijai;
- 6.1.6. Priekšlikumi grozījumiem Mārupes novada teritorijas pilnojumā 2014. - 2026.gadam, kas saistīti ar transporta tīkla izmaiņām ar Lokālpilnojumā risinājumiem saistītā teritorijā;
- 6.1.7. Ziņojums par lokālpilnojumā teritorijā apstiprināto detālpilnojumā, lokālpilnojumā vai citu pilnošanas dokumentu izvērtējumu un turpmāko piemērošanu;

6.2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi:

- 6.2.1. prasības nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas izmantošanai;
- 6.2.2. apbūves parametri nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijai;
- 6.2.3. prasības inženiertehniskajam nodrošinājumam;
- 6.2.4. nosacījumi detālpilnojumā izstrādei, ja tas pieļaujams;
- 6.2.5. citas prasības, aprobežojumi un nosacījumi, tai skaitā atrunājot Mārupes novada teritorijas pilnojumā ietverto prasību piemērošanu.

6.3. Grafiskā daļa;

- 6.3.1. Lokālpilnojumā teritorijas izvietojums, t.i., LKS-92 -TM koordinātu sistēmā izstrādāta topogrāfiskās kartes pamatne ar mēroga noteiktību 1:10 000 un noteiktā lokālpilnojumā teritorijas robeža atbilstoši 1. un 2. pielikumam;
- 6.3.2. Lokālpilnojumā teritorijas funkcionālais zonējums;
- 6.3.3. Citas kartes, plāni un shēmas, nosakot attiecīgos objektus un attēlojot tos atbilstošā mērogā:
 - 6.3.3.1. Plānoto un esošo aizsargjoslu un citu apgrūtinājumu un aprobežojumu plāns;
 - 6.3.3.2. Šķērsojumu tipveida šķērsojumi, piemēroti katrai konkrētajai teritorijai;
 - 6.3.3.3. Transporta infrastruktūras nodrošinājuma shēma lokālpilnojumā teritorijā un saistītajās teritorijās, tai skaitā pieslēgumi valsts autoceļiem;
 - 6.3.3.4. Galveno inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojuma shēma;
 - 6.3.3.5. Citi plāni vai shēmas, kas attiecas uz darba uzdevumā noteikto uzdevumu izpildi.

6.4. *Realizācijas kārtība*, kas nosaka paredzēto pasākumu īstenotājus lokālpilnojumā teritorijā un saistītajās teritorijās, kur pasākumu ieviešana jāveic vienlaikus ar dzelzceļa izbūvi; kompensācijas aprēķina kārtība un nosacījumi kompensējamo zemju platībām u.t.t.

7. Prasības sabiedrības līdzdalības pasākumiem:

- 7.1. nodrošināt sabiedrības, t.sk. nekustamo īpašumu īpašnieku informēšanu un līdzdalību pilnošanas procesā, un veicināt interešu saskaņošanu atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības pilnošanas dokumentiem” un šī darba uzdevuma 9. punktam;
- 7.2. organizēt redakcijas publiskās apspriešanas sanāksmi;
- 7.3. publicēt informāciju par redakcijas publisko apspriešanu;
- 7.4. ne vēlāk kā dienu pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas, iesniegt publiskās apspriešanas materiālus ievietošanai pašvaldības interneta vietnē;
- 7.5. publiskās apspriešanas materiāliem jāietver paziņojumu par lokālpilnojumā publisko apspriešanu, kas sastādīts atbilstoši 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības pilnošanas dokumentiem” 83. punkta prasībām, un būtiskāko vizuālo un teksta informāciju par lokālpilnojumā risinājumiem;
- 7.6. sākot ar lokālpilnojumā publiskās apspriešanas pirmo dienu, nodrošina publiskās apspriešanas materiālu atrašanos Mārupes novada domē, tai skaitā informatīvās planšetes atbilstošā mērogā, kas nodrošinot informācijas uztveramību;

7.7. nodrošināt sapulci pēc lokālpilnojumā publiskās apspriešanas, kurā izskata atzinumus un priekšlikumus;

7.8. paziņojums par saistošo noteikumu, ar kuriem apstiprināts lokālpilnojums, pieņemšanu publicējams oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”.

8. Sagatavo ziņojumu par lokālpilnojumā izstrādi atbilstoši 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasībām, kuru kopā ar sagatavoto lokālpilnojumā redakciju iesniedz izskatīšanai pašvaldības domē, ietverot šādu informāciju:

8.1. apkopojums par saņemtajiem institūciju nosacījumiem un to ņemšanu vērā vai noraidīšanu;

8.2. par attīstības priekšlikumiem;

8.3. par saņemtajiem personu priekšlikumiem;

8.4. ziņojums par institūciju atzinumiem un atkārtotiem atzinumiem, ja tādi bijuši nepieciešami lokālpilnojumā izstrādes gaitā;

8.5. Pievienojamie dokumenti:

8.5.1. institūciju sniegtā informācija, nosacījumi un atzinumi;

8.5.2. saņemtie privātpersonu priekšlikumi un iebildumi;

8.5.3. publiskās apspriešanas un darba grupas materiāli, tai skaitā sanāksmju protokoli;

8.5.4. protokols sapulcei par institūciju atzinumu un privātpersonu priekšlikumu pēc publiskās apspriedes vērā ņemšanu vai noraidīšanu;

8.5.5. Mārupes novada domes lēmumi par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu, publiskās apspriešanas organizēšanu un lokālpilnojumā apstiprināšanu (tai skaitā Saistošie noteikumi);

8.5.6. cita informācija un korespondence, kas izmantota lokālpilnojumā izstrādē.

9. Lokālpilnojumā noformēšana:

9.1. Lokālpilnojumā izstrādā, izmantojot TAPIS, atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 8. jūlija noteikumiem Nr. 392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”;

9.2. Lokālpilnojumā papīra formātā noformē atbilstoši Ministru kabineta 2010. gada 8. septembra noteikumiem Nr. 916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”;

9.3. Lokālpilnojumā redakcijas materiālus iesniedz 2 (divos) drukātos eksemplāros un elektroniski (elektroniskajā datu nesējā) teksta materiāli *.doc formātā un grafiski *.dgn, .shp vai *.dwg formātā, kas ir savietojams ar programmatūru, kas tiek izmantota Mārupes novada pašvaldībā;

9.4. Lokālpilnojumā izstrādā valsts valodā un noformē datorizdrukā uz A4 formāta lapām. Ja nepieciešams, ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai lielākā formātā, kas iesiets A4 formāta sējumā. Visām lapām jābūt sanumurētām;

9.5. visu grafiskās daļas rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī jābūt rakstslaukumam, kurā norāda šādu informāciju- pasūtītājs, izstrādātājs, Lokālpilnojumā nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, kopējais lapu skaits daļā, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja uzvārds, paraksts un datums);

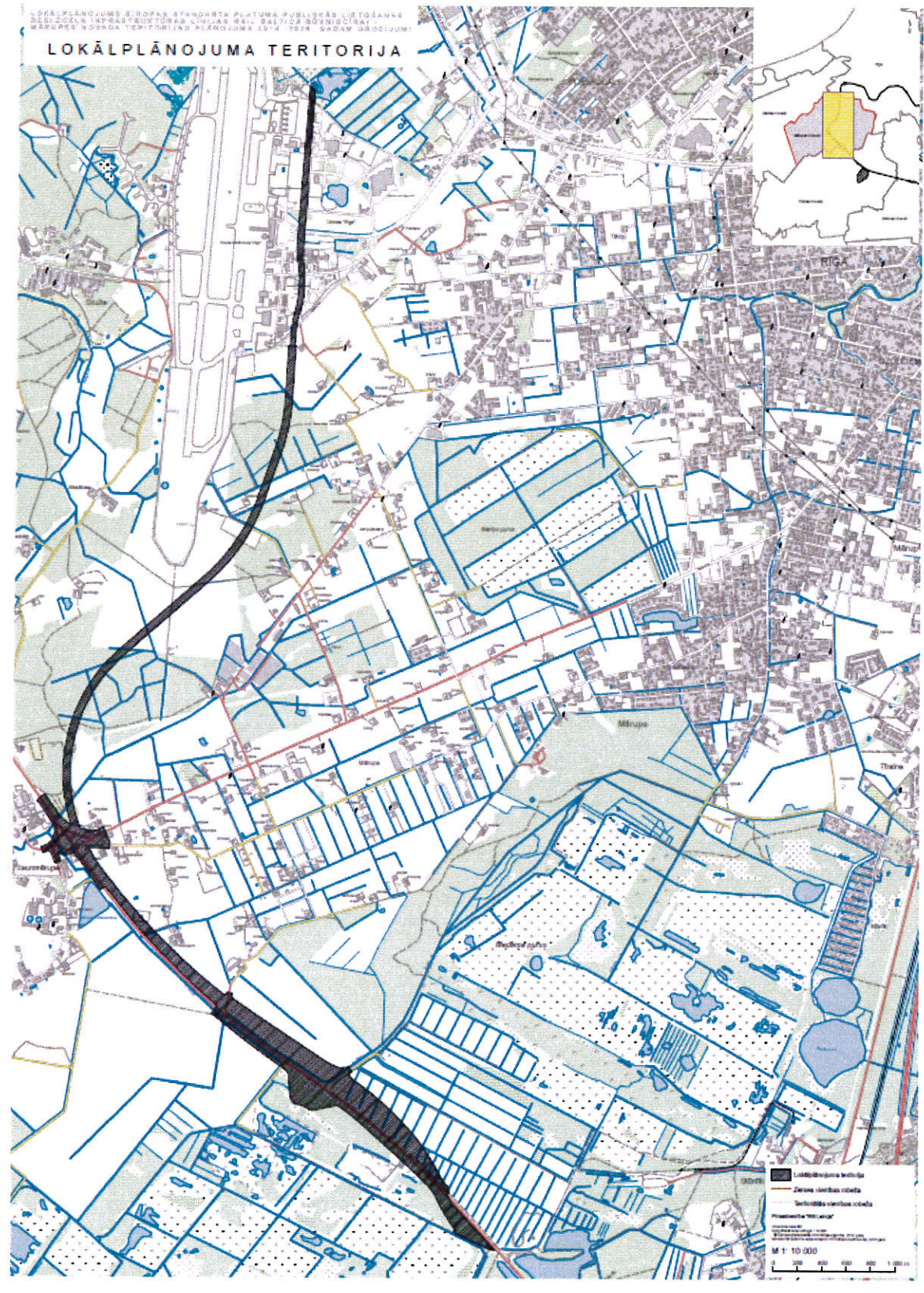
9.6. Lokālpilnojumā teksta daļās, grafiskās daļas kartēs un plānos obligāti norāda lietotos (nosacītos) apzīmējumus;

9.7. sagatavotajā materiālā jābūt norādēm uz informācijas avotiem, jāievēro autoru un trešo personu autorības tiesības;

9.8. vienā no lokālpilnojumā arhīva eksemplāriem jāiekļauj visi izsniegto nosacījumu un saskaņojumu, kā arī pārējās korespondences, oriģināleksemplāri, ja tie izsniegti papīra formātā;

9.9. projekta galīgās redakcijas grafiskais materiāls digitālā veidā (*dgn formātā) iesniedzams Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam (SIA „Mērniecības datu centrs”, tālr.67496833), saņemot atbilstošu saskaņojumu uz lokālpilnojumā grafiskās daļas.

Pielikums Nr.1 Darba uzdevumam Nr.LP-01/2016
Lokālplānojuma teritorija



Lokālplānojuma teritorijas skarto nekustamo īpašumu saraksts

Kadastra Nr	Adrese	Īpašnieka statuss	Īpašnieka juridiskais statuss	Platība, ha	LP platība, ha
80760140006	Autoceļš A5	Tiesiskais valdītājs	valsts	8.9385	6.5613
80760140003	C-26 A-5 Medumi	Īpašnieks	pašvaldība	3.9546	0.8714
80760140005	Lielupe			0.9274	0.5068
80760140004	Lagūnas	Īpašnieks	juridiska persona	183.4710	14.9351
80760120145	C-11 Lagatas-Muižnieki-Mežmaļi	Īpašnieks	pašvaldība	0.1898	0.1272
80760060020	Akācijas 4	Īpašnieks	juridiska persona	4.6424	0.4464
80760060123	SIA Mārupe	Īpašnieks	juridiska persona	42.7071	3.3217
80760060296	C-10 Mazieķi-Priedāji-Stīpnieku ceļš	Īpašnieks	pašvaldība	0.9251	0.1251
80760120131		Īpašnieks	juridiska persona	61.9576	15.9541
80760060080	Veldzes	Īpašnieks	fiziska persona	9.9572	0.5190
80760060145	Dzirnieki-1	Īpašnieks	juridiska persona	1.8859	0.9169
80760060042	Dzirnieki	Īpašnieks	fiziska persona	4.0848	1.1134
80760060116	Lidvāveres	Īpašnieks	valsts	42.7571	3.8977
80760060018	Svētes	Īpašnieks	juridiska persona	0.8857	0.0003
80760060023	Gaidžūnas - B	Īpašnieks	fiziska persona	1.0943	0.3079
80760060108	Lācēni-1	Īpašnieks	juridiska persona	7.7433	1.9019
80760060117	Rīgas pilsētas meža fonds	Īpašnieks	juridiska persona	12.2202	0.6043
80760060165	Stirnas	Īpašnieks	fiziska persona	4.2966	0.8345
80760060243	Gaigalas	Īpašnieks	juridiska persona	1.9982	0.0079
80760060155	SIA Mārupe	Īpašnieks	juridiska persona	14.3701	2.2512
80760020012				0.1411	0.0282
80760020004		Īpašnieks	fiziska persona	1.1585	0.0158
80760060152	Dzirnieku iela 40	Īpašnieks	juridiska persona	1.1411	0.3336
80760060164	I-38 Dzirnieku iela	Īpašnieks	pašvaldība	1.6453	0.1231
80760020057	P133	Tiesiskais valdītājs	valsts	8.5941	0.1699
80760020075	I-127 Mazā Gramzdas iela	Īpašnieks	pašvaldība	2.6558	0.1138

80760020007	Starptautiskā lidosta Rīga	Īpašnieks	juridiska persona	579.6415	8.8722
80760020067	Krūtaini	Īpašnieks	fiziska persona	4.7344	0.2669
80760110239	Ziedoņkalni	Īpašnieks	fiziska persona	9.3319	2.3450
80760110893	Ziedoņmalas	Īpašnieks	juridiska persona	2.9989	2.1971
80760111039	Mucenieki	Īpašnieks	juridiska persona	3.9968	1.2318
80760110841		Īpašnieks	fiziska persona	4.9940	0.6357
80760110616	Radiopunkts 360	Īpašnieks	valsts	1.1225	0.5086
80760111000	Vējavas	Īpašnieks	juridiska persona	3.0006	1.2047
80760111038		Īpašnieks	juridiska persona	2.9976	0.7580
80760110842	Dardedzes-1	Īpašnieks	fiziska persona	16.0826	6.9103
80760110220	Solvitas	Īpašnieks	juridiska persona	3.6839	0.1455
80760110079	Ezerkrasti	Īpašnieks	fiziska persona	30.6033	0.2004
80760110223	Veldres-1	Īpašnieks	fiziska persona	43.6614	2.7843
80760110831	Dardedzes-1	Īpašnieks	fiziska persona	51.3031	10.4336
80760111230	Divlīmeņu ceļu mezgls A5-P132	Tiesiskais valdītājs	valsts	4.5555	4.5555
80760110680	C - 6 Vecais ceļš	Īpašnieks	pašvaldība	0.6940	0.1660
80760111042	Vēveri-A	Īpašnieks	fiziska persona	0.0348	0.0348
80760110022	Mazcena Nr. 1	Īpašnieks	fiziska persona	0.0352	0.0352
80760111043	Zīlītes-B	Īpašnieks	juridiska persona	0.0531	0.0531
80760111062	Ķienes-D	Īpašnieks	fiziska persona	0.0494	0.0414
80760110056	Mazcena Nr. 46	Īpašnieks	fiziska persona	0.0545	0.0172
80760110250	Mazcena Nr. 40	Īpašnieks	fiziska persona	0.0552	0.0514
80760110055	Mazcena Nr. 45	Īpašnieks	fiziska persona	0.0556	0.0011
80760110058	Mazcena Nr. 48	Īpašnieks	fiziska persona	0.0558	0.0556
80760110024	Mazcena Nr. 3	Īpašnieks	fiziska persona	0.0571	0.0558
80760110392	Mazcena Nr.43	Īpašnieks	fiziska persona	0.0578	0.0578
80760110409	Mazcena Nr. 38	Īpašnieks	fiziska persona	0.0576	0.0214
80760110025	Mazcena Nr. 4	Īpašnieks	fiziska persona	0.0600	0.0579
80760110027	Mazcena Nr. 6	Īpašnieks	fiziska persona	0.0600	0.0534

80760110057	Mazcena Nr. 47	Tiesiskais valdītājs	fiziska persona	0.0608	0.0454
80760110030	Mazcena Nr. 9	Īpašnieks	fiziska persona	0.0603	0.0523
80760110052	Mazcena Nr. 41	Īpašnieks	fiziska persona	0.0610	0.0610
80760110026	Mazcena Nr. 5	Īpašnieks	fiziska persona	0.0631	0.0588
80760110050	Mazcena Nr. 37	Īpašnieks	fiziska persona	0.0633	0.0403
80760111095	Mazcena Nr.35	Īpašnieks	pašvaldība	0.0633	0.0601
80760110051	Mazcena Nr. 39	Īpašnieks	fiziska persona	0.0634	0.0052
80760110029	Mazcena Nr. 8	Īpašnieks	fiziska persona	0.0703	0.0610
80760110054	Mazcena Nr. 44	Īpašnieks	fiziska persona	0.0640	0.0633
80760110023	Mazcena Nr. 2	Īpašnieks	fiziska persona	0.0663	0.0655
80760110031	Mazcena Nr. 10	Īpašnieks	fiziska persona	0.0665	0.0600
80760110028	Mazcena Nr. 7	Īpašnieks	fiziska persona	0.0666	0.0595
80760110166	Ingāri	Īpašnieks	fiziska persona	0.0961	0.0185
80760110032	d/s Mazcena Nr.11	Īpašnieks	fiziska persona	0.0982	0.0177
80760111253		Īpašnieks	fiziska persona	0.2998	0.2086
80760110053	Mazcena Nr. 42	Īpašnieks	fiziska persona	0.0707	0.0707
80760110049	Mazcena Nr. 36	Īpašnieks	fiziska persona	0.0755	0.0631
80760110426	d/s Mazcena Nr.34	Īpašnieks	fiziska persona	0.0837	0.0048
80760110059	Mazcena Nr. 49	Īpašnieks	fiziska persona	0.0857	0.0857
80760110129	Zīlītes 1	Īpašnieks	juridiska persona	2.8428	2.4000
80760111011	Lielupe			0.3489	0.0134
80760110219	Veclejnietki, Torņi-2	Īpašnieks	fiziska persona	10.1225	0.3393
80760110644	Bērziema ūdenskrātuve	Īpašnieks	juridiska persona	6.4011	0.2067
80760110291	Vēveri	Īpašnieks	fiziska persona	6.6439	2.7581
80760110128	Zīlītes	Īpašnieks	fiziska persona	3.9058	0.4974
80760110419	Mazcenu aleja 6A	Īpašnieks	pašvaldība	3.8522	0.0509
80760110265	Pēteri	Īpašnieks	fiziska persona	1.0684	0.3219
80760111034	Rītavēji	Īpašnieks	juridiska persona	3.0025	1.2565
80760110766	Loka ceļš 65	Īpašnieks	juridiska persona	1.1673	0.0237
80760110416	Mazcenu aleja 4a	Īpašnieks	pašvaldība	3.0468	0.0493

80760110417	Mazcenu aleja 2a	Īpašnieks	pašvaldība	1.7139	0.3567
80760110652	P132	Tiesiskais valdītājs	valsts	2.0219	0.1931
80760110651	Autoceļš A5	Tiesiskais valdītājs	valsts	9.0838	4.3213
80760110294	Ķienes	Īpašnieks	fiziska persona	0.7758	0.1844
80760111013				0.7084	0.2237
80760110499	d/s Mazcena Nr.106	Īpašnieks	fiziska persona	0.1095	0.1088
80760110502	Mazcena Nr. 109	Īpašnieks	fiziska persona	0.0449	0.0421
80760110501	Mazcena Nr. 108	Īpašnieks	fiziska persona	0.0480	0.0480
80760110503				0.0498	0.0096
80760110508	Mazcena Nr. 115	Īpašnieks	fiziska persona	0.0526	0.0526
80760110506	Mazcena Nr.113	Īpašnieks	pašvaldība	0.0516	0.0516
80760110496	Mazcena Nr. 103	Īpašnieks	fiziska persona	0.0544	0.0490
80760110507	Mazcena Nr. 114	Īpašnieks	fiziska persona	0.0545	0.0545
80760110497	Mazcena Nr.104	Īpašnieks	fiziska persona	0.0568	0.0568
80760110495	Mazcena Nr. 102	Īpašnieks	fiziska persona	0.0598	0.0108
80760110510	Mazcena Nr. 117	Īpašnieks	fiziska persona	0.0627	0.0022
80760110511	Mazcena Nr. 118	Īpašnieks	fiziska persona	0.0627	0.0558
80760110512	Mazcena Nr. 119	Īpašnieks	fiziska persona	0.0633	0.0633
80760110498	Mazcena Nr. 105	Īpašnieks	fiziska persona	0.0639	0.0639
80760110509	Mazcena Nr. 116	Īpašnieks	fiziska persona	0.0639	0.0307
80760110515	Mazcena Nr. 122	Īpašnieks	fiziska persona	0.0692	0.0344
80760110518	Mazcena Nr. 125	Īpašnieks	fiziska persona	0.0946	0.0097
80760110505	Mazcena Nr. 112	Īpašnieks	fiziska persona	0.0700	0.0207
80760110514	Mazcena Nr. 121	Īpašnieks	fiziska persona	0.0770	0.0770
80760110513	Mazcena Nr. 120	Īpašnieks	fiziska persona	0.0985	0.0902
80760110765	Autoceļš A5	Tiesiskais valdītājs	valsts	6.3984	1.0534
80760110637	Rīgas pilsētas meža fonds	Īpašnieks	juridiska persona	120.1139	4.7827
80760110728	Mazcenas	Lietotājs	pašvaldība	1.8526	0.1883
80760110274	Alvejas	Īpašnieks	fiziska persona	1.4365	0.0168
80760110420	Vaļinieki-1	Īpašnieks	fiziska persona	7.5592	0.8219

80760110371	Briežmūri	Īpašnieks	fiziska persona	0.7320	0.0956
80760110519	Mazcena	Tiesiskais valdītājs	pašvaldība	2.0674	0.1778
80760110654	P132	Tiesiskais valdītājs	valsts	2.5368	0.4719
80760050005	Ceri-2	Īpašnieks	juridiska persona	13.1769	1.4540
80760111252		Īpašnieks	juridiska persona	2.3380	0.9675
80760111254		Īpašnieks	fiziska persona	0.2998	0.1166
80760110257	Vecmeņģeļi	Īpašnieks	fiziska persona	3.5839	0.9720

Īpašnieka juridiskais statuss	LP platība, ha	Īpašumu skaits
nav datu	0.78	5
fiziska persona	34.89	70
juridiska persona	66.23	25
pašvaldība	2.46	13
valsts	21.73	9
Kopā	126.09	122