

DARBA UZDEVUMS Nr. 3-30/11
nekustamā īpašuma Jelgavas ceļš 3, Tīrainē, Mārupes novadā
(kadastra Nr.80760080020), detālplānojuma izstrādei

1. Detālplānojuma izstrādes mērķis un pamatojums:

Detālplānojuma izstrādes teritorija - nekustamā īpašuma Jelgavas ceļš 3, Tīrainē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760080020), teritorija, kuru ietver: valsts autoceļš V13 „Tīraine-Jaunolaine” (Jelgavas ceļš) - sauszemes robeža starp nekustamo īpašumu Jelgavas ceļš 3 un „Stacija Tīraine” - sauszemes robeža starp nekustamo īpašumu Jelgavas ceļš 3 un Jelgavas ceļš 3A - sauszemes robeža starp nekustamo īpašumu Jelgavas ceļš 3 un „Stacija Tīraine” - sauszemes robeža starp nekustamo īpašumu Jelgavas ceļš 3 un Jelgavas ceļš 9 - sauszemes robeža starp nekustamo īpašumu Jelgavas ceļš 3 un Jelgavas ceļš 5, kopumā 1,9145 ha platībā.

Detālplānojuma teritorija piekļaujas valsts autoceļam V13 „Tīraine-Jaunolaine” (Jelgavas ceļš). Detālplānojuma teritorija attēlota darba uzdevuma pielikumā.

Detālplānojuma teritorija var tikt precizēta, ja tas nepieciešams vienota pieslēguma valsts autoceļam izveidei ar blakus esošajiem nekustamajiem īpašumiem, to saskaņojot ar iesaistīto īpašumu īpašniekiem.

Detālplānojuma izstrādes mērķis – izvērtēt iespējamus risinājumus un veidot divus jaunus atbilstošas kategorijas pieslēgumus valsts autoceļam V13 „Tīraine-Jaunolaine” (Jelgavas ceļš).

Detālplānojuma izstrādes pamatojums – detālplānojuma izstrāde nepieciešama, lai pārceļtu esošu pieslēgumu valsts autoceļam nekustamā īpašuma Jelgavas ceļš 3, Tīrainē, Mārupes novadā (kadastra Nr. 80760080020), teritorijā, ņemot vērā izbūvētos elektroapgāde tīklu objektus, vai saglabājot esošo pieslēgumu, kā arī rastu iespēju papildus veidot divus jaunus pievienojumus valsts autoceļam, ņemot vērā zemes gabala konfigurāciju.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2008. gada 7. jūlija noteikumi Nr. 505 „Noteikumi par pašvaldību, komersantu un māju ceļu pievienošanu valsts autoceļiem” 2. punktu, pašvaldību, komersantu un māju ceļu pievienojumi valsts autoceļiem tiek veidoti atbilstoši detālplānojumiem. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 38. punkts nosaka, ka Detālplānojumu izstrādā, lai īstenotu konkrētu attīstības priekšlikumu vai plānošanas uzdevumu, detalizējot teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktās prasības.

Detālplānojums izstrādājams saskaņā ar:

- 2013. gada 18. jūnijā apstiprināto Mārupes novada teritorijas plānojumu 2014. - 2026. gadam;
- Teritorijas attīstības plānošanas likumu;
- Ministru kabineta 2008. gada 7. jūlija noteikumiem Nr. 505 „Noteikumi par pašvaldību, komersantu un māju ceļu pievienošanu valsts autoceļiem”;
- Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
- Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumiem Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, ciktāl tie nav pretrunā ar Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014. -2026.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem;
- Ministru kabineta 2014. gada 8. jūlija noteikumiem Nr. 392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”;
- Ministru kabineta 2010. gada 28. septembra noteikumiem Nr. 916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”;

- citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Mārupes novadā izstrādātajiem attīstības plānošanas dokumentiem.

Nepieciešamie dati un dokumenti detālplānojuma izstrādes nodrošināšanai:

- Mārupes novada domes lēmums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un nodošanu publiskajai apspriešanai;
- Darba uzdevums detālplānojuma izstrādāšanai;
- Līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu;
- Darba uzdevumā minēto un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (Turpmāk - TAPIS) pieteikto institūciju izsniegtie nosacījumi, kas attiecas uz plānojamo teritoriju, kā arī šo institūciju atzinumi;
- Topogrāfiskais materiāls ar noteiktību M1: 500, aktuāls, saskaņojums ar SIA „Mērniecības datu centrs” ne vecāks par 1 (vienu) gadu.

2. Detālplānojuma izstrādes uzdevumi:

- 2.1. sagatavot priekšlikumu transporta infrastruktūras risinājumam detālplānojuma teritorijā, izvērtējot iespējamās apbūves risinājumus un prognozējamo transporta plūsmu;
- 2.2. izstrādāt divu jaunu pievienojumu valsts autoceļam perspektīvo risinājumu detālplānojuma teritorijai (vienlaikus saglabājot jau esošo pieslēgumu vai pārceļot to citā vietā veidojot kā jaunu pievienojumu), ņemot vērā piekļuves nodrošinājumu blakus esošiem nekustamajiem īpašumiem un zemesgabala konfigurāciju, saskaņā ar teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumu prasībām un citu normatīvo aktu prasībām.
- 2.3. pamatot risinājumu esošā pieslēguma vietas saglabāšanai vai pārceļšanai, veidojot vismaz divus jaunus pievienojumus valsts autoceļam V13 “Tīraine-Jaunolaine” (Jelgavas ceļš) un nosakot šo pieslēgumu kategoriju;
- 2.4. veikt pieslēgumu valsts autoceļiem tehniskās iespējamības un ekonomiskā lietderīguma analīzi;
- 2.5. izstrādāt risinājumus nekustamā īpašuma sadalīšanai vai robežu pārkārtošanai, ja tas lietderīgi optimāla pieslēguma valsts autoceļam izveidošanai;
- 2.6. precizēt ielu sarkanās līnijas un citus apgrūtinājumus, ja nepieciešams.
- 2.7. izstrādāt detālplānojuma projekta redakcijas atbilstoši pašvaldības domes pieņemtajiem lēmumiem.
- 2.8. sagatavot pārskatu par detālplānojuma izstrādes procesu. Pārskatu par detālplānojuma izstrādes procesu sagatavot katrā no detālplānojuma izstrādes posmiem atbilstoši faktiski notikušajām darbībām.
- 2.9. veikt sabiedrības līdzdalības nodrošināšanas pasākumus, tai skaitā ievietot paziņojumus par detālplānojuma izstrādes gaitu un pasākumiem atbilstoši normatīvo aktu prasībām, izskatīt privātpersonu iesniegumus, organizēt un protokolēt sabiedriskās apspriedes un citas darba gaitā nepieciešamās sanāksmes, apkopot to rezultātus un atbilstoši precizēt detālplānojumu.
- 2.10. pieprasīt no institūcijām nosacījumus un atzinumus, un atbilstoši precizēt detālplānojumu.
- 2.11. iesniegt detālplānojuma projekta galīgās redakcijas grafisko materiālu digitālā veidā Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam SIA „Mērniecības datu centrs”, saņemot atbilstošu saskaņojumu uz detālplānojuma grafiskās daļas.

3. Īpašie nosacījumi detālplānojuma izstrādē:

- 3.1. saglabāt nekustamajam īpašumam Jelgavas ceļš 3A, Tīraine, Mārupes novads (kadastra Nr. 80760080282), esošo piekļuvi valsts autoceļam V13 „Tīraine-Jaunolaine”;
- 3.2. saglabāt Otrā pasaules kara kauju piemiņas zīmi detālplānojuma teritorijā un tās labiekārtojuma elementus;
- 3.3. veidot ar blakus esošajiem nekustamajiem īpašumiem kopīgus pieslēgumus valsts autoceļam, ja tas ir tehniski pamatoti;
- 3.4. ja detālplānojumā ietvertie risinājumi tieši saistīti ar nekustamajiem īpašumiem, kuri nav ietverti detālplānojuma teritorijā, pirms detālplānojuma apstiprināšanas jāsaņem šo nekustamo īpašumu īpašnieku vai tiesisko valdītāju rakstiska piekrišana;
- 3.5. ar detālplānojumu netiek precizēta teritorijas atļautā izmantošana, tā jāparedz atbilstoša 2013. gada 18. jūnijā apstiprinātā Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014. - 2026. gadam nosacījumiem funkcionālā zonā Darījumu un apkalpes objektu apbūves teritorija (PD);

3.6. paredzēt iespēju blīvu apstādījumu veidošanai gar valsts autoceļu V13 vai citu pasākumu īstenošanu, lai mazinātu autotransporta radītā trokšņa ietekmi uz esošo dzīvojamo apbūvi.

4. Publiskā apspriešana un informēšana:

4.1. Detālplānojuma izstrādes gaitā paredzētie pasākumi:

4.1.3 priekšlikumu un iebildumu iesniegšana uzsākot detālplānojuma izstrādi, kas ilgst ne mazāk kā 4 (četras) nedēļas;

4.1.4 publiskā apspriešana par detālplānojuma 1. redakciju (un precizēto redakciju, ja tāda tiek izstrādāta), kas ilgst ne mazāk kā 4 (četras) nedēļas:

- priekšlikumu un iebildumu iesniegšana;
- sabiedriskā apspriede;
- nodrošināta iespēja iepazīties ar detālplānojuma redakciju pašvaldības mājas lapā www.marupe.lv un TAPIS sistēmā;

4.2.3. informatīvās planšetes publiskās apspriešanas gaitā:

- iesniedzamas pašvaldībai ne vēlāk kā 1 (vienu) nedēļu pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas;
- planšetes izmērs ~A2-A1, vai pēc nepieciešamības, lai nodrošinātu optimālu informācijas uztveramību;

- ietvertā informācija: paziņojums par detālplānojuma publisko apspriešanu, tās laiku un vietu, un būtiskākā vizuālā, grafiskā un teksta informācija par detālplānojuma risinājumu, tai skaitā pieslēgumu valsts autoceļam risinājums;

4.2.4. sanāksme, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi – pēc publiskās apspriešanas beigām.

4.3. Paziņojumi, kas nosūtāmi nekustamo īpašumu īpašniekiem un publicējami TAPIS sistēmā, vietējā laikrakstā „Mārupes Vēstis” un Mārupes novada mājas lapā www.marupe.lv:

4.3.1. par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un privātpersonu priekšlikumu iesniegšanu – 4 (četrus) nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas;

4.3.2. par detālplānojuma redakcijas publisko apspriešanu (un atkārtotu apspriešanu, ja nepieciešams) – 2 (divus) nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas. Publiskās apspriešanas termiņu paredz ne mazāku par 4 nedēļām 1. redakcijai un ne mazāku par 3 (trim) nedēļām pilnveidotajām redakcijām;

4.3.3. par sanāksmi publiskās apspriešanas gaitā saņemto priekšlikumu izvērtēšanai, kas ne vēlāk kā 2 (divas) nedēļas pirms sanāksmes ievietojams TAPIS sistēmā un nosūtāms publicēšanai Mārupes novada mājas lapā. Papildus paziņojums publicējams arī vietējā laikrakstā „Mārupes Vēstis”, ja paredzama laikraksta izdošana līdz sanāksmes datumam.

4.4. Paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu:

- laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā „Mārupes Vēstis” un Mārupes novada mājas lapā www.marupe.lv un TAPIS sistēmā;

- paziņojums detālplānojuma ierosinātajam un teritorijā ietilpstošo nekustamo īpašumu īpašniekiem Administratīvā procesa kārtībā.

5. Projekta sastāvs:

5.1. Paskaidrojuma raksts.

- teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts, attīstības nosacījumi un piekļuves nodrošinājums;

- detālplānojuma izstrādes pamatojums;

- detālplānojuma risinājumu apraksts, ietverot detalizētu risinājumu pievienojumiem valsts autoceļam un to kategorijas pamatojumu;

- risinājuma saistība ar piegulošajām teritorijām, ietverot priekšlikumu piekļuvei pie valsts autoceļa detālplānojumam piegulošajās teritorijās;

- ziņojums par detālplānojuma atbilstību vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma, tai skaitā apbūves noteikumu prasībām un normatīvajam regulējumam satiksmes jomā.

5.2. Grafiskā daļa:

5.2.1. Esošā teritorijas izmantošana:

- zemes īpašumu robežas ar zemes kadastra numuru;

- patreizējā teritorijas izmantošana;

- sarkanās līnijas, aizsargjoslas, citi apgrūtinājumi;

- inženierkomunikāciju tīkli,

- esošā un projektētā apbūve;
- ceļi un esošie piekļuves risinājumi.

5.2.2. Plānotā teritorijas izmantošana:

- īpašumu robežas un plānotās zemes vienības robežas, ja tiek veidotas jaunas zemes vienības vai veikta īpašumu robežu pārkārtošana, piekļūšanas iespējas katrai;
- funkcionālā zona katrai zemes vienībai;
- pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas;
- satiksmes infrastruktūras shēmas, ceļu šķērsprofili;
- pieslēguma valsts autoceļam detalizēts risinājums;
- ielu sarkanās līnijas, būvlandes, apbūves līnijas;
- ielu sarkano līniju plāns ar pagriezienu punktu koordinātām atsevišķā shēmā;
- apgrūtinātās teritorijas, kas noteiktas normatīvajos aktos par apgrūtinātajām teritorijām (arī plānošanas dokumentos), aizsargjoslas (objekti un teritorijas, kam tās nosaka), servitūti un apgrūtinājumi;
- plānotās apbūves shēma, ieteicamais novietojums.

5.3. *Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumi:*

- Apbūves noteikumi un īpašās prasības pievienojumiem valsts autoceļam,
- Pievienojumu valsts autoceļam kategorija;
- prasības vides trokšņa līmeņa ievērošanai;
- pievienojuma valsts autoceļam izmantošanas nosacījumi;
- citi nosacījumi atbilstoši detālplānojuma risinājumam.

5.5. *Detālplānojuma realizācijas kārtība.*

Plānojamās teritorijas juridisko īpašnieku apstiprināts detālplānojuma apbūves realizācijas plāns, kurā jānorāda:

- detālplānojumā paredzēto satiksmes infrastruktūras risinājumu izbūves secību, tai skatā darbības esošā pieslēguma likvidēšanai, ja tiek pieprasīts institūciju nosacījumos;
- pieslēgumu valsts autoceļam vai citu saistīto transporta sistēmas risinājumu izbūves finansētāju un uzturētāju;
- detālplānojuma realizācijas termiņus;
- slēdzamās savstarpējās vienošanās vai līgumi, ja nepieciešams atbilstoši pieslēgumu risinājumam.

5.5. *Administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanu projekts.*

Īpašie nosacījumi administratīvajam līgumam:

- sagatavojams atbilstoši saskaņotajai detālplānojuma realizācijas kārtībai;
- jāparedz ceļa servitūta līgumu slēgšana ar saistīto īpašumu īpašniekiem, kuriem nepieciešams izmantot pieslēgumus valsts autoceļam un atbilstošos ceļu posmus;

5.6. *Pārskats par detālplānojuma izstrādi.*

5.6.1. Pārskata saturs:

- vietējas pašvaldības lēmumi par detālplānojuma izstrādi, tai skaitā uzsākšanu, nodošanu publiskai apspriešanai un apstiprināšanu (ietverot lēmumu pielikumus), darba uzdevums;
- ziņojums par institūciju nosacījumiem, to ievērošanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu;
- ziņojums par institūciju atzinumiem un atkārtotiem atzinumiem, ja tādi bijuši nepieciešami detālplānojuma izstrādes gaitā;
- ziņojums par publiskās apspriešanas norisi un tās ietvaros notikušajiem sabiedriskās apspriedes pasākumiem;
- ziņojums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanas un publiskās apspriešanas gaitā saņemtajiem fizisko un juridisko personu iesniegumiem, to vērā ņemšanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu;
- cita informācija, kas izmantota detālplānojuma izstrādei, veiktās izpētes un ekspertu atzinumi.

5.6.2. Pārskatam pievienojamie dokumenti:

- institūciju sniegtā informācija, nosacījumi un atzinumi;
- institūciju un ekspertu sniegtie atzinumi par ceļa pievienojuma atbilstību drošības un normatīvo aktu prasībām;
- saņemtie privātpersonu (tai skaitā kaimiņu zemes gabalu īpašnieku) priekšlikumi un iebildumi, kā arī uz tiem sniegtās atbildes;
- publiskās apspriešanas un sapulces par saņemtajiem atzinumiem un priekšlikumiem materiāli, tai skaitā paziņojumi un publikācijas presē, apliecinājumi par paziņojumu nosūtīšanu, sanāksmju protokoli;
- zemesgrāmatas apliecība, zemes robežu plāns;
- līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu.

6. Detālplānojuma izstrādē iesaistāmās institūcijas.

Institūcijas, kurām pieprasa nosacījumus detālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām detālplānojuma redakcijām:

- jānodrošina to institūciju sniegtās informācijas un nosacījumu ievērošana, kā arī atzinumu pieprasīšana, kuras nepieciešamību sniegt nosacījumus un saņemt atzinumus pieteikušas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;
- jānodrošina sekojošu institūciju nosacījumu un atzinumu saņemšana:

- 6.1. VAS „Latvijas Valsts ceļi”;
- 6.2. VAS „Latvijas dzelzceļš”;
- 6.3. Vides valsts dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;
- 6.4. A/S „Sadales tīkli” Pierīgas reģions;
- 6.5. SIA „Lattelekom”;
- 6.6. SIA „Latvijas Gāze”;
- 6.7. A/S „Mārupes komunālie pakalpojumi”;

7. Iesniedzamā dokumentācija:

Visiem dokumentiem jābūt noformētiem atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu noformēšanu un savietojamiem iekļaušanai TAPIS sistēmā.

Prasības noformējumam un eksemplāru skaitam

Detālplānojuma risinājuma priekšlikums (2.5.punkta prasība)	
<ul style="list-style-type: none">• 1 eksemplārs papīra formātā datorizdrukā uz A4 formāta lapām. Ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai citā formātā, kas nodrošina atbilstošu informācijas uztveramību.• Iesniedzama arī elektroniskā versija (*dgn formātā, kas ir savietojams ar programmatūru MicroStation V8, kā arī portatīvā dokumenta formātā *pdf.) uz elektroniskā datu nesēja vai nosūtot uz elektroniskā pasta adresi dace.zigure@marupe.lv.	
Detālplānojuma 1.redakcija un Pārskats par detālplānojuma izstrādi	
2	eksemplārs papīra formā, ietverot visas sadaļas un pielikumus: <ul style="list-style-type: none">• datorizdrukā uz A4formāta lapām (ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai citā formātā, kas iesiets A4 formāta sējumā), iesiets, visas lapas sanumurētas;• visos projekta eksemplāros uz projekta vāka, Paskaidrojuma rakstā, Apbūves noteikumos, Grafiskās daļas plānos, Detālplānojuma realizācijas kārtībā jābūt izstrādātāja un zemes gabala īpašnieku parakstam;• ievērotas autortiesības un norādes uz informācijas avotiem;• Grafiskā daļa:<ul style="list-style-type: none">- uz LKS-92 TM koordinātu sistēmā izstrādātas, SIA „Mērniecības datu centrs” saskaņotas topogrāfiskās kartes pamatnes, kura nav vecāka par vienu gadu;- mēroga noteiktība M 1: 500, izdrukas mērogs atbilstoši sniegtās informācijas pārskatāmības nodrošināšanai;- funkcionālo zonu apzīmējumi – krāsojums un burtu indeksi – atbilstoši spēkā esošajam Mārupes novada teritorijas plānojumam;- jāpievieno teritorijas izvietojuma shēma un lietotie apzīmējumi;- rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī rakstlaukums (pasūtītājs, izstrādātājs,

detālplānojuma nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, kopējais lapu skaits daļā, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja uzvārds, paraksts un datums);

- zemes ierīcības darbos sertificētās personas paraksts, kas apliecina ka paredzētie zemes ierīcības darbi atbilst normatīvo aktu prasībām (ja tiek veikti zemes ierīcības darbi).;

1 eksemplārs elektroniskā formātā (CD):

- Paskaidrojuma raksts, Apbūves noteikumi, Detālplānojuma realizācijas kārtība, pielikumi un Pārskats par detālplānojuma izstrādi – doc* formātā un *pdf formātā, noformēti atbilstoši ievietošanai TAPIS sistēmā;

- Grafiskā daļa - vektordatu formā *dgn formātā, kas ir savietojams ar programmatūru MicroStation V8, kā arī portatīvā dokumenta formātā *pdf.

Detālplānojuma galīgā redakcija un Pārskats par detālplānojuma izstrādi

Tās pašas prasības noformējumam kā detālplānojuma 1.redakcijai, **bet papildus**

- pirms detālplānojuma projekta iesniegšanas apstiprināšanai Mārupes novada Domē, detālplānojuma galīgās redakcijas Grafiskā daļa digitālā veidā (*dgn. vai * dwg. formātā) iesniedzama Mārupes novada pašvaldības datu bāzes uzturētājam (SIA „Mērniecības datu centrs”, tālr.67496833), saņemot atbilstošu saskaņojumu uz detālplānojuma Grafiskās daļas;

- pēc lēmuma pieņemšanas par detālplānojuma apstiprināšanu Mārupes novada Domē iesniedzami 2 pilni eksemplāri (vismaz 1 no tiem iesiets cietos vākos kā arhīva eksemplārs), ar katram pievienotu detālplānojuma redakciju elektroniskā formātā (CD) (attiecīgi *doc. formātā un vektordatu formā *dgn. formātā, kā arī pilnu versiju portatīvā dokumenta *pdf. formātā), Administratīvā līguma kopiju, Domes lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu un paziņojumu “Latvijas vēstnesī”;

- detālplānojuma arhīva eksemplārā jāiekļauj visi izsniegto nosacījumu un saskaņojumu, kā arī pārējās korespondences, oriģināleksemplāri, ja tie izsniegti papīra formā.

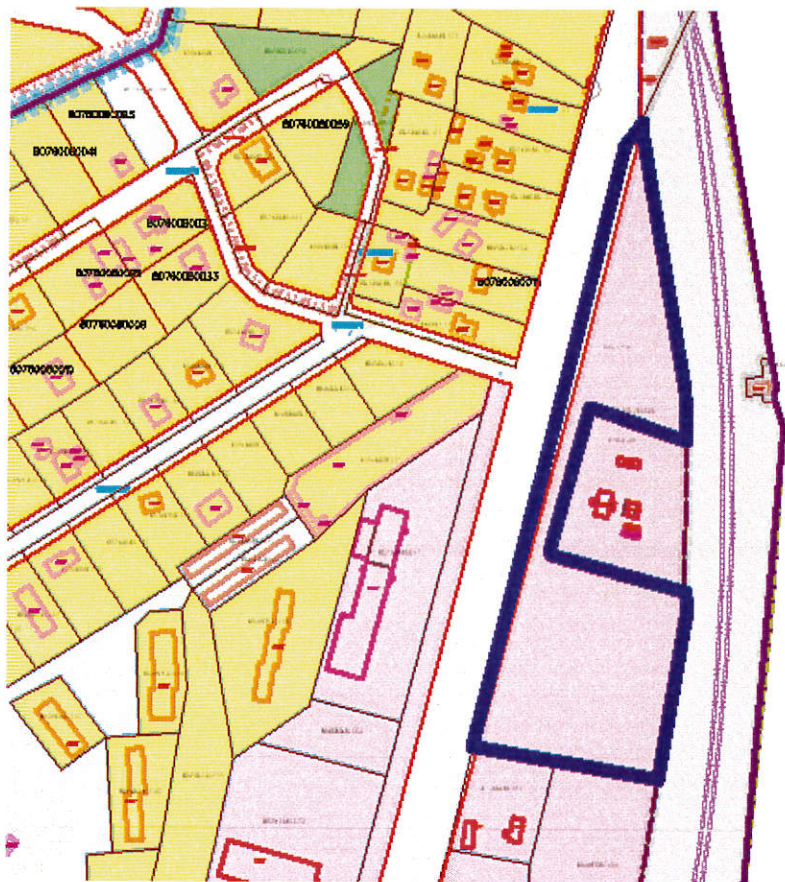
Darba uzdevums ir derīgs 2 (divus) gadus no lēmuma pieņemšanas dienas.

Attīstības nodaļas Teritorijas plānotāja

D.Žīgure

Detālplānojuma teritorija
nekustamā īpašuma Jelgavas ceļš 3, Tīrainē, Mārupes novadā (kadastra Nr.80760080020), teritorija,
ar kopplatību 1,9145 ha

izkopējums no Mārupes novada teritorijas plānojuma 2014.- 2026. gadam



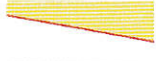
Apzīmējumi:



Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS)



Autotransporta infrastruktūras apbūves teritorija (TR)



Darījumu un apkalpes objektu apbūves teritorija (PD)



Sarkanā līnija

Dzelzceļa infrastruktūras teritorijas (TDZ)

Attīstības nodaļas Teritorijas plānotāja

D.Žīgure