



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
Tālrunis 67934695 (Mārupe), 67914650 (Piņķi)
marupe@marupe.lv; marupe.info@marupe.lv; www.marupe.lv

DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Nr.6

Tiešsaistē

Mārupes novadā

2022.gada 11.aprīlī

Domes ārkārtas sēde sasaukta plkst.15:00, atklāta plkst.15.00

Domes ārkārtas sēdi vada Mārupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Andrejs Ence

Domes ārkārtas sēdē piedalās deputāti: Ilze Bērziņa, Mārtiņš Bojārs, Ira Dūduma, Līga Kadiģe, Valdis Kārklīšs, Jānis Lagzdkalns, Aivars Osītis, Uģis Šteinbergs, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Ivars Punculis, Andris Puide, Guntis Ruskis, Nikolajs Antipenko, Normunds Orleāns, Jānis Lībietis

Domes ārkārtas sēdē nepiedalās deputāti: Oļegs Sorokins, Jānis Kazaks

Domes ārkārtas sēdē piedalās:

*Izpilddirektors Kristaps Ločs,
Izpilddirektora vietniece Ilze Krēmere,
Juridiskās nodaļas vadītāja p.i., jurists Jānis Buza,
Juridiskās nodaļas juriste Baiba Baltiņa*

Domes ārkārtas sēdi protokolē:

Centrālās administrācijas domes sekretāre Ilona Pelša

Darba kārtība:

- 1. Par nekustamā īpašuma Lauku iela 12, Sēbruciems, Babītes pagasts, Mārupes novads, pieņemšanu pašvaldības īpašumā.**

NEPIENEMTAIS
LĒMUMS Nr.1

**Par nekustamā īpašuma Lauku iela 12, Sēbruciems, Babītes pagasts, Mārupes novads,
pieņemšanu pašvaldības īpašumā**

Ziņo Baiba Baltiņa

Atklāti balsojot ar 6 balsīm „par” (*Valdis Kārklīšs, Uģis Šteinbergs, Nikolajs Antipenko, Dace Štrodaha, Gatis Vācietis, Ivars Punculis*), „pret” 4 (*Aivars Osītis, Normunds Orleāns, Ilze Bērziņa, Andrejs Ence*), „atturas” 7 (*Ira Dūduma, Jānis Lībietis, Jānis Lagzdkalns, Mārtiņš Bojārs, Līga Kadiģe, Andris Puide, Guntis Ruskis*),

sakarā ar nepietiekamu balsu skaitu, atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 34.panta trešajai daļai, Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:

Nepieņemt lēmumu Nr.1, saskaņā ar pielikumu sagatavotajā redakcijā.

Nepieņemtais lēmums protokola pielikumā uz 1 (vienas) lapas.

Pašvaldības domes ārkārtas sēde tiek pasludināta par slēgtu plkst.15.30

Pielikumā neapstiprināts 1 (viens) pašvaldības domes ārkārtas sēdes lēmums.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs

/paraksts/

Andrejs Ence

*Centrālās administrācijas
domes sekretāre*

/paraksts/

Ilona Pelša

Domes ārkārtas sēdes protokols parakstīts 2022.gada 12.aprīlī.



MĀRUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
Tālrunis 67934695 (Mārupe), 67914650 (Piņķi)
marupe@marupe.lv; marupe.info@marupe.lv; www.marupe.lv

DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLA Nr.6 PIELIKUMS

2022.gada 21.marts

NEPIENEMTAIS

LĒMUMS Nr.1

Par nekustamā īpašuma Lauku iela 12, Sēbruciems, Babītes pagasts, Mārupes novads, pieņemšanu pašvaldības īpašumā

Mārupes novada pašvaldības dome 10.03.2022 saņēmusi Valsts ieņēmumu dienesta 09.03.2022. Nr. _____ paziņojumu "Par valstij piekritīgo nekustamo īpašumu Lauku iela 12, Sēbruciemā, Babītes pagastā, Mārupes novadā" (reģistrēts ar Nr. _____), kurā, saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 26.novembra noteikumu Nr.1354 "Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaitē, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā" 32.4.1 apakšpunktā noteikto, lūgts sniegt informāciju, vai nekustamais īpašums ir nepieciešams Mārupes novada pašvaldības īpašumā.

Pēc Mārupes novada pašvaldības rīcībā esošās informācijas:

- 1) Nekustamais īpašums reģistrēts Rīgas rajona tiesas Babītes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. _____, kadastra numurs _____. Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu _____, _____ ha platībā, uz kura atrodas dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums _____). Ēka nodota ekspluatācijā 2005.gada 7.jūnijā.
- 2) Nekustamam īpašumam uzlikts arests, saskaņā ar Kriminālprocesa likuma 361.pantu- aizliegums nekustamo īpašumu atsavināt un apgrūtināt ar citām lietu vai saistību tiesībām. Arests tiks saglabāts līdz īpašuma tiesību reģistrācijai zemesgrāmatā.
- 3) Nekustamajam īpašumam nav reģistrēti citi apgrūtinājumi.
- 4) Pēc Mārupes novada pašvaldības rīcībā esošās informācijas, nekustamajā īpašumā deklarētas divas personas.
- 5) Saskaņā ar Būves tehniskās inventarizācijas lietu Nr. _____, dzīvojamā mājas kopējā platība ir 365,4 m². Ēkā ir divas sanitārtehniskās telpas un viena savienotā sanitārtehniskā telpa. Ēkas dzīvojamā māja ir savienota ar baseina telpu. Ēkā ir 5 istabas, halle, 2 gaiteni, saimniecības telpa un pieliekamais, kā arī garāža.
- 6) Mārupes novada plānošanas koordinācijas darba grupas sanāksme 2022.gada 31.martā ir izskatījusi Valsts ieņēmumu dienesta 09.03.2022 ar Nr. _____ paziņojumu un akceptēta nekustamā īpašuma pieņemšana pašvaldības īpašumā.

Atbilstoši "Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma" 42.panta pirmajai daļai, valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā. Ministru kabinets lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā nosaka, kādu atvasinātas publiskas personas funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas

publiskas personas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par Ministru kabineta lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots Ministru kabineta lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā norādīto funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod valstij.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, jautājumu par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā var lemt dome.

Ņemot vērā, ka Mārupes novada pašvaldībai trūkst telpu gan tiešu pašvaldības funkciju nodrošināšanai, gan pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai un nodrošināšanai, Mārupes novada pašvaldības domes ieskatā, nekustamais īpašums ir nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai un ir pieņemams pašvaldības īpašumā.

Ievērojot minēto un saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmo daļu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 21.panta otro daļu, saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 26.novembra noteikumu Nr.1354 "Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaitē, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā" 32.4.1 apakšpunktā noteikto, atklāti balsojot ar ____ balsīm „par” (), „pret” ____, „atturas” ____, **Mārupes novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pieņemt nekustamo īpašumu Lauku iela 12, Sēbruciems, Babītes pagasts, Mārupes novads, kadastra numurs _____, īpašumā, ar mērķi izmantot to pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai.
2. Par pieņemto lēmumu nekavējoties informēt Valsts ieņēmumu dienestu un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju, Ministru kabineta rīkojuma projekta par valstij piekritīga nekustamā īpašuma nodošanu pašvaldības īpašumā sagatavošanai.

Pašvaldības domes priekšsēdētājs:

/nav paraksts/

Andrejs Ence

Sagatavoja juriste B.Baltiņa

*Lēmumā norādītie normatīvie akti ir spēkā
un attiecināmi uz lēmumā minēto gadījumu
juriste B.Baltiņa*