

SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

arhitektūras daļai

OBJEKTS : Pirmsskolas izglītības iestādes tehniskā projekta piesaiste,
Rožu iela 35, Mārupe, Mārupes novads

PASŪTĪTĀJS : Mārupes novada Dome

Projekts „Pirmsskolas izglītības iestādes tehniskā projekta piesaiste” izstrādāts saskaņā ar pasūtītāja izstrādātu projektēšanas uzdevumu, attiecīgajiem tehniskajiem noteikumiem, Vispārīgajiem būvnoteikumiem un Latvijas būvnormatīviem.

Objekts paredzēts 288 bērniem un 34 cilvēku personālam.

GRUNTSGABALA RAKSTUROJUMS:

- Gruntsgabala platība - 20000 m² (2 ha)
- t.sk. sarkanajās līnijās - 17998 m²

TEHNISKI EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

- Apbūves laukums - 2326,0 m²
 - tajā skaitā
 - PII ēkas apbūves laukums - 2119,4 m²
 - saimniecības ēkas apbūves laukums - 49,5 m²
 - nojumes rotaļu laukumos - 157,1 m²
- Apbūves blīvums - 12,9 %
- Telpu kopējā platība - 3671,7 m²
 - tajā skaitā
 - PII ēkas kopējā platība - 3484,5 m²
 - saimniecības ēkas platība - 30,1 m²
 - nojumju kopējā platība - 157,1 m²
- PII ēkas būvapjoms - 17520 m³
- Mazās formas (skatuve, tribīne, koka klāji) - 228,3 m²
- Rotaļu laukumi ar gumijas un mulčas segumu - 1539,0 m²
- Rotaļu laukumi ar zāles segumu - 1685,4 m²
- Sporta laukums ar gumijas segumu - 184,6 m²
- Asfalta iesegums velosceļam - 588,3 m²
- Sakņu dārziņš - 146,6 m²
- Zāliens - 5220,0 m²
- Stādījumi - 365,5 m²
- Betona bruģa ieseguma celiņiem - 2526,2 m²
- Betona asfalta iesegums autostāvvietām - 1780,3 m²
- Autostāvvietu skaits - 74gab.
- Brīvā (zaļā) teritorija - 82,1%

BŪVES UGUNSDROŠĪBAS RĀDĪTĀJI

- IV izmantošanas veids
- Ugunsnoturības pakāpe U2a

NOVIETNE GRUNTSGABALĀ

Bērnu dārza ēkai paredzētais gruntsgabals atrodas Mārupes nomalē, tā novietojums bērnu dārza ēkai Bērnu dārza ēka novietota gruntsgabala D galā, grupu telpu blokus pavēršot pret dienvidiem un austrumiem, lai iespējami labāk tiktu izsauļotas telpas. Galvenā ieeja vērsta uz dienvidrietumiem pret ielu, saimniecības ieeja orientēta pret rietumiem, lai saimnieciskā rakstura telpas un zonas netraucētu grupu telpu izsauļošanu.

Rotaļu laukumu teritorija novietota zemesgabala ziemeļu pusē. Dienvidu pusē paredzēts papildus laukums sporta nodarbībām. Visu teritoriju paredzēts labiekārtot, izveidojot bruģakmens segumu celiņiem un gumijas un mulčas segumu rotaļu laukumiem, zālienus un apstādījumus.

Teritorijas dienvidu galā gar ielu paredzētas autostāvvietas.

TERITORIJAS LABIEKĀRTOJUMS

Iebraukšana teritorijā paredzēta no Rožu ielas, kur gruntsgabala dienvidu galā gar ielu projektētas autostāvvietas 74 automašīnām (t.sk. 4 cilvēkiem ar īpašām vajadzībām), īslaicīgai to novietošanai, paredzot lietus ūdens savākšanu un attīrīšanu. Šo iebrauktuvi paredzēts izmantot arī apkalpojošam transportam, lai caur vārtiem nokļūtu bērnudārza slēgtajā teritorijā. Gājējiem paredzēta atsevišķa ieeja ar slēgtiem vārtiem - no Rožu ielas puses. Gājēju vārtiņi un vārti no stāvvietas, kā arī saimniecības vārti aprīkoti ar sarunu iekārtu un elektromagnētisko aizbīdni, kuru atver no sarga telpas.

Bērnudārza slēgtā teritorija un autostāvvietā norobežota ar 1,5 m augstu metāla žogu (Nylford 3D paneli 2500x1530mm).

Autostāvvietai paredzēt asfalta segums.

Visi iekšējie betona bruģakmens celiņi paredzēti 80 mm biezi, segums ieklājams uz pamatojuma, nodrošinot pārvietošanās iespēju smagajam auto transportam.

Ap rotaļu laukumu paredzēts veloceliņš ar asfalta segumu.

Atkritumu tvertnes paredzēts izvietot 20m no bērnudārza ēkas segtā nojumē, kura bloķēta ar saimniecības ēku dārza inventāra uzglabāšanai.

Teritorijas labiekārtojumā paredzēti 12 rotaļu laukumi, 2 nojumes, skatuve, soliņi, tribīnes kā arī sporta laukums.

Detalizētu teritorijas labiekārtojuma paskaidrojuma rakstu skatīt GP sadaļā.

ĒKAS FUNKCIONĀLAIS RISINĀJUMS UN PLĀNOJUMS

Ēka plānota kā izglītības iestāde pirmsskolas vecuma bērniem. Perspektīvā, nepieciešamības gadījumā, ēku iespējams pielāgot arī sākumskolas vajadzībām.

Ēka paredzēta 288 bērniem vecumā no 3-7 gadiem, t.i. 12 grupām, un 34 cilvēku personālam.

Ēkas 1.stāva +/-0.00 atzīme plānota uz abs. augstuma atzīmes +10.200 BAS.

Ēkas būvapjoms veidots no centrālā liektā apjoma un diviem zariem, kas veido daļēji noslēgtu iekšpagalmu austrumu pusē. Ēkas apjomi pārsegti ar vienslīpiem un divslīpju jumtiem.

Centrālajā apjomā ir galvenā ieeja, galvenās kāpnes, pacelājs-lifts, kā arī tur izvietotas kopējās lietošanas telpas ar lielāku platību un augstumu. Galvenā ieeja dienvidrietumu pusē akcentēta ar iedziļinājumu fasādē 1.stāva līmenī.

Pirmajā stāvā izvietots ieejas vestibils, kas saplūst ar zāli, kuru paredzēts izmantot svinīgiem pasākumiem, bērnu koncertiem, kā arī ikdienā tur iespējams veidot bērnu darbu izstādes vai vadīt, piemēram, dejošanas nodarbības. Blakus zālei paredzēta ēdamtelpa, kuru ikdienā izmanto bērnu maltītēm, bet tā ērti izmantojama arī svētkos.

Centrālā apjoma otrajā stāvā izvietotas divas mūzikas telpas un sporta zāle.

Uz dienvidaustrumu un ziemeļaustrumu pusēm no centrālā apjoma izvietoti sānu zari ar grupu telpu blokiem, administratīvajām telpām, saimniecības un palīgtelpām. Katrā zarā paredzēti 3 grupu telpu bloki 1.stāvā un tikpat otrajā stāvā. Viens grupas telpu bloks paredzēts 24 bērniem. Katrs grupas telpu bloks sastāv no ģērbtuves, rotaļu telpas, gulāmtelpas un sanmezgla.

Katras grupas garderobē izbūvējams apsildāms skapis apģērba žāvēšanai.

Sanitārtehniskās iekārtas – klozetpodī, izlietnes, dušas - paredzētas atbilstoši LBN 208-08 „Publiskas ēkas un būves” un MK noteikumu nr.890 „Higiēnas prasības bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzējiem un izglītības iestādēm, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmu” prasībām.

Katrā stāvā paredzēts viens sanmezgls, atbilstošs cilvēkiem ar īpašām vajadzībām, tas pieejams no gaitēņa.

Katrā sānu zarā paredzēta kāpņu telpa ar ieeju, kas nodrošina evakuāciju no otrā stāva, kā arī ikdienā ir izmantojamas kā ieejas un grupām, kuras atrodas zaru galos, tālāk no galvenās ieejas.

Administratīvās telpas izvietotas zaros tuvāk centrālajam apjomam. Dienvidu pusē pirmajā stāvā paredzēts direktora un grāmatveža kabinets, otrajā stāvā atpūtas un sapulču telpa audzinātājiem. Ziemeļu pusē pirmajā stāvā izvietota virtuve un veļas telpa, otrajā stāvā – metodiķa, logopēda un psihologa kabineti, kā arī arhīvs. Virtuve aprīkota ar tehniskajām iekārtām, kas nodrošina iespēju visas maltītes gatavot uz vietas.

3.stāva līmenī pie kāpņu telpas izvietots siltummezgls – vietējā gāzes katlu telpa.

Ēkā paredzētas 3 ieejas (galvenā ieeja centrālajā apjomā un pa vienai katrā sānu zarā uz kāpņu telpām) ikdienas lietošanai bērniem un vecākiem (aprīkojama ar sarunu iekārtu un magnētisko aizbīdni, kas atverams no sarga telpas), kā arī saimniecības ieeja virtuves apgādei, atsevišķa izeja caur zāli uz

iekšējo pagalmu, izeja no medpunkta. Papildus izejas caur vājtvēriem uz pagalmu paredzētas arī no 4 grupām 1.stāvā.

Visam objektam paredzētas nepieciešamās mēbeles (skat. ARD sadaļu), kā arī tehnoloģiskās iekārtas virtuvei un veļas telpai (skat. TN sadaļu).

Gaietņu sienās izbūvējamas kastes ugunsdzēsamajiem aparātiem (to skaits saskaņā ar ugunsdzēsības pārskatu, novietojums saskaņā ar plāniem).

KONSTRUKTĪVAIS RISINĀJUMS

Pamati – lentveida, monolīta dzelzsbetona ar stiegrojumu un pēdu, dziļums no zemes līmeņa 1200mm, platums 250mm. Zem kolonnām stabveida pamati. Pamati siltināmi no ārpuses ar 50mm ekstrudētu putupolistirolu (vai analogu materiālu). Pa ēkas perimetru izveidojama betona bruģakmens apmale 600mm platumā. Cokols apmetams un krāsojams. Pamatiem obligāta horizontālā un vertikālā hidroizolācija.

Ārsienas - Keraterm bloku mūris (taisnajām sienām), biezums 250mm; keramzītbetona bloku mūris (liektajām sienām), biezums 200mm. Sienas no ārpuses siltināmas ar 150mm biezu zemapmetuma minerālvati ar stiprību spiedē 40-50 kPa (sienām ar apmetumu) un 150mm minerālvati koka karkasa konstrukcijā ar pretvēja izolāciju (sienām ar koka dēlīšu apdari). Kā pretvēja izolācija izmantojama UV stabilizēta plēve *Tyvek UV facade*, savienojuma vietās veidojot pārlaidumu vismaz 150mm un salīmējot ar *Tyvek UV facade tape*. (Plēves obligātās prasības – UV stabilizēta, pilnībā atklātā veidā UV staru noturība vismaz 6mēn., blīvums ne mazāks par 150 g/m².)

Keraterm bloku mūrim pirms siltumizolācijas uzlikšanas aidarīt vertikālās šuves ar līmjavu. Keraterm bloku sienās logu un durvju ailes pirms logu iebūves apmest ar siltumizolējošo mūrjavu, noslēdzot atvērtās gaisa spraugas. Inženierkomunikāciju vajadzībām veidotās gropes un atvērumus Keraterm bloku sienās apmest ar siltumizolējošo javu pirms komunikāciju ievietošanas, pēc komunikāciju ievietošanas tās aizvelkot ar līmjavu.

Keramzītbetona bloku sienām pirms siltumizolācijas uzlikšanas uzvilkt līmjavu. Sienu iekšējai virsma arī uzvelkama līmjava gan zem apmetuma, gan vietās, kur liekama ģipškartona apdare.

Ārējās kolonnas – monolītais dzelzsbetons ar stiegrojumu, augšdaļā siltumizolācija, kolonnas betona daļa izlīdzināma špaktelējot, izolētā daļā uzvelkama līmjava, visa kolonna gruntējama un krāsojama.

Starpsienas. Nesošās starpsienas – Keraterm bloku mūris, biezums 250mm, ar apmetumu. Grupu telpās un guļamtelpās starpsienām izbūvējams skaņas izolācijas slānis – dubultais ģipškartons uz metāla karkasa ar izolāciju 50mm, kopējais slāņa biezums 75mm.

Nenesošās starpsienas - ventilācijas un elektrosadales telpās, kā arī sarga telpā – keramzītbetona bloku mūris, biezums 150mm, ar apmetumu (REI 60); vieglās starpsienas – divkārtšs ģipškartons uz metāla karkasa, biezums 150mm (atseviskās telpās biezums 100mm, saskaņā ar plānu) (REI 15).

Ģipškartona starpsienas, caur kurām iet ventilācijas stāvvadi (telpās 206, 214, 221, 228, 235, 237, 239), izbūvējamas līdz piekārtajiem griestiem, virs griestiem atstājot brīvu piekļuvi ugunsdrošības vārstiem. Starpsienām jāuzstāda vienkārtas karkass no 0.6mm bieziem cinkotiem CW profiliem, kuru attālums starp vertikālām asīm maksimums 600mm, bet, ja sienas paredzēts flīzēt, tad - 400mm, vienlaicīgi iebūvējot rāmjus durvīm, santehnikām ietaisēm un papildus detaļas cauruļvadu stiprināšanai.

Stikotās starpsienas – alumīnija nesošā konstrukcija, stiklojums ar rūdīto stiklu un plēvi pert izsišanu.

Sanmezglu starpsienas tualetu kabīnēm – laminēts lokšņu materiāls, biezums 25mm.

Sienu krāsojums un lamināta sienu tonis norādīts ARD sadaļā (nepieciešamības gadījumā precizējams autoruzraudzības procesā).

Grīdas, pārsegumi, griesti – 1.stāva grīdai monolītais dzelzsbetons, starpstāvu pārsegumos saliekamie dzelzsbetona paneļi (biezums 265mm, 220mm) un monolītais betons (biezums 150mm) ar skaņas izolāciju un betona izlīdzinošo kārtu. Grupu telpās, bērnu ģērbtuvēs un sanmezglu izbūvējamās siltās grīdas (saskaņā ar AVK projektu).

Virš 2.stāva gaitēna izbūvējams paaugstināts pārsegums, vertikālās daļas bēniņu daļā apšūjot ar 100mm biezu siltumizolāciju. Pārsegums virš 2.stāva siltināms ar 300mm biezu beramo siltumizolāciju (pēc beramās vates sēšanās, ievērtējot sēšanos 10%), virs tā iestrādājama pretvēja izolācija sienas un jumta sadurvietās, vismaz 500mm augstumā virs siltumizolācija.

Jumts – Centrālajā apjomā savietotais jumts uz metāla dubult T profila sijām ar sienuņas biezumu 10mm, kas krāsotas ar ugunsdrošu krāsu (REI 60), virs sijām nesošās profilētās tērauda lokšnes, siltumizolācijas slānis 200mm. Profilēto tērauda lokšņu un mūra sadurvietas noblīvējamas. Tvaika izolācija pie mūra pielīmējama ar modificētas akrilpolimēra dispersijas hermētiķi (piem., Cosmo DS-

420.250). Tvaika izolācijas plēves savienojuma vietās veidojams pārklājums vismaz 150mm, kas salīmējams ar materiālam atbilstošu blīvrentu.

Sānu zarus divslīps jumts bez siltumizolācijas, nesošā konstrukcija – koka spāres uz jumta krēsla. jumta segums Ruukki T20, RR23, tumši pelēks, jumta teknes un notekas tumši pelēkas. Jumta malas apšujamas ar Ruukki skārdi. Virs zāles jumta segums – PVC membrāna.

Virš ieejām kāpņu telpā un 4 grupu telpās, medicīnas izolatorā, kā arī virs saimniecības ieejas izbūvējami jumtiņi (Ruukki T20, RR23) uz koka nesošās konstrukcijas.

Jumtā izbūvējami 3 jumta logi un 11 jumta lūkas.

Jumti aprīkojami ar sniega barjerām. Virs tehniskām telpām uz jumta kores ierīkojama trose ugunsdzēsības vajadzībām.

Kāpnes – ēkā ir trīs iekšējās kāpnes, kā arī vairākas ārējās kāpnes.

KP-1, KP-2 nesošā konstrukcija – metāla dubult T profili, apmesti, pakāpieni – saliekamais dzelzsbetons, kāpņu laukumi – monolītais dzelzsbetons, kāpņu laukumu apdare – linolejs un flīzes (saskaņā ar grīdu segumu plānu ARD sadaļā). Kāpņu konstrukcijām jānodrošina ugunsnoturību R 60. Kāpņu margas – metāla vertikālie elementi, saplākšņa dekoratīvās daļas, koka kāpņu marga.

KP-3 liektas monolītā betona kāpnes, starplaukuma segums – linolejs, margas – metāla stiprinājuma elementi pie sienas, koka margas rokturis. Kāpņu konstrukcijām jānodrošina ugunsnoturību R 60.

Ārējās kāpnes – betona bruģakmens uz betona pamatnes (konstrukciju skat. BK sadaļā). Skatīt kopā ar UKT sadaļu, izbūvējot lietus ūdens notekcaurules. Kāpnes iebūvējami gumijas kājslauķi, paredzot zem tiem ūdens novadīšanu gruntī.

Logi, durvis – ēkai paredzēti logi ar PVC rāmjiem un trīskāršo pakešu stiklojumu, jānodrošina vismaz $U_g=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$, $U_f=0,91 \text{ W/m}^2\text{K}$ un $U_w=1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$ (izmantojami Rehau GENEIO MD plus vai analogi). Lielie stiklojumi – alumīnija nesošā konstrukcija ar stiklu.

Ārdurvis – alumīnija konstrukcija ar stiklojumu vai bez tā (saskaņā ar durvju specifikāciju). Iekšdurvis – gaitenī un stikla starpsienās alumīnija konstrukcijas durvis ar stiklojumu. Alumīnija konstrukcijas tonis pelēks RAL 7039 Quarz Grey, durvju tonis saskaņā ar specifikāciju. Pārējās durvis – MDF, krāsotas, saskaņā ar specifikāciju. Kāpņu telpās, ventilācijas un elektrosadales telpās, kā arī ugunsdrošības nodalījumus un ugunsdroši atdalītas telpas norobežojošās konstrukcijās ugunsdrošās durvis EI 30 (skat. plānus un specifikāciju).

Iebūvējot logus un durvis pretvēja izolācijai iestrādāt pašizplešanās blīvrenti ārpusē un tvaika necaurlaidīgu blīvrentu iekšpusē (Illbruck sistēma vai analogs).

Sanmezglos tualetu kabīnēm durvis izbūvējamas kopā ar laminētā plākšņu materiāla starpsienām.

Durvju stikli evakuācijas ceļos, kā arī zāles stiklojums un durvju stikls pārklāts ar aizsargplēvi.

Stiklotajās starpsienās izmantojasm rūdītais stikls un aizsargplēve.

Durvis aprīkojamas ar pašizvērsšanās mehānismiem, piedurlīstēm, evakuācijas atvēršanas mehānismiem un slēdzenēm, saskaņā ar durvju bloku shēmām.

Ēkas blīvuma nodrošināšanas tehnoloģiskie nosacījumi.

Lai ēkas būvniecības stadijā nodrošinātu zemu gaisa caurlaidību, nepieciešams noblīvēt visas konstruktīvās vietas, izmantojot atbilstošus blīvējamus materiālus.

Jāpārk, lai no iekštelpas puses ārējās norobežojošās virsmas ir gaisa un ūdens tvaikus necaurlaidīgas, bet no ārpuses – gaisa necaurlaidīgas, bet ūdens tvaikus caurlaidīgas.

Blīvējošiem materiāliem jābūt ieklātiem tādā veidā, lai tie nodrošinātu nepārtrauktu un blīvu pārklājumu visā kontaktvirsmā. Visiem izmantojamiem materiāliem jābūt piemērotiem attiecīgajam pielietojumam, šuves platumam un jānodrošina ilgmūžība, kā arī noturība pret temperatūru svārstībām un ultravioleto starojumu.

Pirms blīvējošā materiāla ieklāšanas visām šuvju vietām jābūt attīrītām no putekļiem, netīrumiem un nepieciešamības gadījumā arī gruntētām ar atbilstošu grunti virsmas saķeres uzlabošanai atbilstoši materiāla ražotāja rekomendācijām.

Būvdarbu veicējam jāapliecina izvēlēto blīvējošo materiālu piemērotība konkrētajam pielietojuma risinājumam. Aizliegts izmantot neatbilstošus blīvējamus materiālus, piem., tikai montāžas putas šuvju vietās vai santehniskās līmēntas.

ĀRĒJĀ APDARE

Fasāžu apdarei izmantojami gaišie pasteltoņi apmetumam, pelēki koka dēlīšiem, kā arī košas krāsas atsevišķās detaļās – logu apdarē un dekoratīvajos elementos.

Precīzus apdares krāsu toņus skat. fasāžu rasējumos un krāsu pasē.

Cokols – krāsots apmetums, tumši pelēks

Fasādes ārsienas – krāsots apmetums (ļoti gaiši pelēks), beicēti koka dēļi (tumši pelēki).

Logi – PVC (tumši pelēki).

Stiklojumi ar logiem vai durvīm – alumīnija nesošā konstrukcija ar stiklojumu, tonis – anodēts alumīnijs.

Ārdurvis – alumīnija konstrukcija ar stiklojumu.

Jumts – Ruukki T20, tonis tumši pelēks RR23 Dark Grey.

Teknes, notekas – Ruukki skārds tonis tumši pelēks RR23 Dark Grey

Jumtiņi virs ārdurvīm – Ruukki T20, tonis tumši pelēks RR23, uz koka konstrukcijas

IEKŠĒJĀ APDARE

Precīzi apdares materiāli un toņi norādīti ARD sadaļā.

Sienas – Keraterm bloku sienas un keramzītbetona bloku sienas apmetamas un krāsojamas. Ģipškartona starpsienas izlīdzināmas un krāsojamas. Sanmezglos, palīgtelpās, virtuves blokā un veļas telpās sienu fragmenti flīzējami. Gaitenā paredzēts dekoratīvs krāsojums. Apdare saskaņā ar sienu apdares plāniem un flīzēto sienu notinumiem.

Sanmezglu tualesu kabīnēm - laminēto plākšņu starpsienas.

Stikla starpsienas – alumīnija nesošās konstrukcijas ar rūdīto stiklu, pārklātu ar plēvi pret izsišanu (saskaņā ar durvju bloku shēmām AR sadaļā).

Grīdas - segumiem izmantojamas flīzes, dabīgais linolejs, sporta linolejs (saskaņā ar grīdu plānu).

Griesti - griestu apdares saskaņā ar griestu apdares plāniem: 1) pārseguma paneļi izlīdzināmi un krāsojami; 2) gludi ģipškartona griesti, špaktelējami, krāsojami; 3) piekārtās griestu plātnes; 4) sanmezglos mitrumizturīgas griestu plātnes; 5) zālē izbūvējami kokšķiedras lokšņu griesti, 6) gaitenā 2.stāvā vidusdaļā – dekoratīvi saplākšņa elementu griesti metāla karkasā.

Iekšdurvis – gaitenā un stikla starpsienās alumīnija konstrukcijas durvis ar stiklojumu. Alumīnija konstrukcijas tonis pelēks RAL 7039 Quarz Grey, durvju tonis saskaņā ar specifikāciju. Pārējās durvis – MDF, krāsotas, saskaņā ar specifikāciju.

Kāpņu telpās, ventilācijas un elektrosadales telpās, kā arī ugunsdrošības nodalījumus un ugunsdroši atdalītas telpas norobežojošās konstrukcijās - ugunsdrošās durvis EI 30 (skat. plānus un specifikāciju) ar pašaizvēršanās mehānismu un noblīvētām piedurlīstēm.

Sanmezglos tualesu kabīnēm durvis izbūvējamas kopā ar laminētā plākšņu materiāla starpsienām.

Durvju stikli evakuācijas ceļos, kā arī zāles stiklojums un durvju stikls pārklāts ar aizsargplēvi.

Stiklotajām starpsienām drošības nolūkos dalījums veidojams līdz 1200mm augstumam.

Durvis aprīkojamas ar pašaizvēršanās mehānismiem, piedurlīstēm, evakuācijas atvēršanas mehānismiem un slēdzenēm, saskaņā ar durvju bloku shēmām.

Palodzes – izbūvējamas MDF palodzes, krāsotas baltas.

NOJUMES

Rotaļu laukumā paredzētas 2 nojumes.

Nojumes izbūvējamas uz pamata, nesošā konstrukcija – metāla konstrukcijas, līmēti koka balsti, koka sijas. Slēgtie sienu fragmenti – beicēti koka dēļi. Grīda – koka dēļi. Jumta segums – PVC membrāna. Nojumēs izbūvējamas kastes rotaļlietu glabāšanai, kas izmantojamas arī kā soliņi.

SKATUVE, TRIBĪNE, SOLIŅI

Teritorijā izbūvējama skatuvīte, tribīne un soliņi.

Izmantojamie materiāli – beicēti koka dēļi virsmām, koka, betona un metāla konstrukcijas (saskaņā ar AR un BK sadaļām).

SAIMNIECĪBAS ĒKA

Zemes gabala ziemeļu daļā izbūvējama saimniecības ēka ar vaļēju nojumi atkritumu konteineriem. Ēkā izbūvējamas divas telpas.

Pamati – lentveida, monolīts dzelzsbetons.

Sienas – Keraterm bloki, biezums 250mm, apdare - krāsots apmetums un koka karkass ar dēlīšu apdari.

Logi, durvis – ēkai paredzēti logi ar PVC rāmjiem un divkārtšo pakešu stiklojumu, rāmja tonis tumši pelēks. Ārdurvis – alumīnijs, tonis – anodēts alumīnijs. Iekšdurvis MDF, baltas.

INŽENIERKOMUNIKĀCIJAS

Ūdensapgāde, kanalizācija – pieslēgums esošajam ārējam ūdensapgādes tīklam saskaņā ar ŪKT daļas projektu, iekšējie tīkli izbūvējami saskaņā ar ŪK daļas projektu.

Gāzes apgāde – pieslēgums esošajam ārējam gāzes apgādes tīklam saskaņā ar GAT daļas projektu
Apkure, ventilācija – vietējā gāzes apkures katla telpa (pieslēgums pie ārējā gāzes vada), apkure un ventilācija izbūvējama saskaņā ar AVK daļas projektu.

Elektroapgāde – pieslēgums esošajam ārējam elektroapgādes tīklam saskaņā ar ELT daļas projektu, iekšējie elektroapgādes tīkli saskaņā ar EL daļas projektu.

Vājstrāvu tīkli – automātiskā ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes sistēma, apsardzes signalizācija, ugunsgrēka izziņošanas sistēma, telefonizācija un videonovērošana izbūvējama saskaņā ar AUS, ASS, UIS, VS, VS1, VS2 un VST daļu projektiem

VIDES PIEEJAMĪBAS PASĀKUMI

Vides pieejamība risināta atbilstoši LBN 208-08 „Publiskas ēkas un būves” un apvienības Apeirons izsniegtajām Vides pieejamības rekomendācijām.

Piekļuve ēkai veidota tā, lai galvenajos maršrutos iespējamo līmeņu starpību pārvarēšanai tiek izmantotas slīpnes no 5% līdz 8%. Ārdurvis veidotas bez sliekšņiem, tur, kur tas nav iespējams, sliekšnis ne augstāks par 20 mm un tas veidots ar noapaļotām malām.

Katrā stāvā izbūvējama invalīdu tualete, tualetes durvju minimālais brīvais platums 900mm. Pirms invalīdu tualetes ieejas jānodrošina brīvais manevrēšanas laukums vismaz 1,4m diametrā. Durvīm nedrīkst būt sliekšņi, tām jābūt marķētām ar speciālu marķējumu 1,6m augstumā, marķējuma minimālais izmērs 150 x 150mm. Tualetes pods aprīkots ar bidē dušu, un atbalsta rokturiem abās pusēs 650-700mm augstumā un tie ir 70 – 100mm attālumā no poda malas. Tualetes poda augstums 440 – 470mm. Izlietnei jābūt aprīkotai ar atbalsta margām 750mm augstumā ap izlietnes perimetru. Spogulis tualetē ar funkciju, kas ļauj mainīt tā leņķi attiecībā pret sienu, vai arī bez šīs funkcijas, taču ar apakšējo malu ne augstāk, kā 820-850mm no grīdas.

Līmeņu maiņu pandusa sākumā un beigās, kā arī kāpņu pirmo un pēdējo pakāpienu marķē ar spilgtu kontrastējošu (dzeltenu vai uz gaiša fona – tumšu) ne mazāk kā 5 cm platu svītru visā kāpņu vai pandusa platumā; uz kāpņu margām pie pirmā un pēdējā pakāpiena iestrādā stāva numuru taktilo (sataustāmo) apzīmējumu vai numuru Braila rakstā.

Nokļūšanai 2.stāvā izmantojams lifts – pacēlājs, kurš izvietots ēkas centrālajā daļā.

Teritorijā paredzētas 4 autostāvvietas cilvēkiem ar īpašām vajadzībām, tās paredzētas 3,6m platas un 5m garas, aprīkojamas ar speciālu marķējumu uz stāvvietas seguma, kā arī ar vertikāli novietotu invalīdu stāvvietas apzīmējumu katrai stāvvietai. Invalīdu autostāvvietas izkāpšanas zona 1,2 m platumā marķējama ar atšķirīga krāsojuma joslu.

UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMI

Lai nepieļautu uguns un dūmu izplatīšanos, ēka sadalīta ugunsdrošības nodalījumos, grupu telpas veidotas kā ugunsdroši atdalītas telpas un arī kāpņu telpas paredzētas kā atsevišķi ugunsdrošības nodalījumi. Ugunsdrošās durvis un kāpņu telpu durvis ir aprīkotas ar pašaizvēršanās mehānismiem un noblīvētām piedurlīstēm.

Ventilācijas sistēmu gaisa vados vietās, kurās tie šķērso ugunsdrošās starpsienas un pārsegumus, paredzēti ugunsdrošie vārsti ar ugunsizturības robežu vismaz EI30.

Ugunsdrošo būvkonstrukciju un inženierkomunikāciju šķērsojuma vietu spraugas visā konstrukciju biezumā aizpilda ar būvizstrādājumiem, kuru ugunsreakcijas klase ir vismaz EI30. Pieļaujama ugunsdrošo būvkonstrukciju un inženierkomunikāciju šķērsojuma mezgla noblīvēšana ar ugunsdrošajiem blīvējumiem vai sistēmām, kuru būvizstrādājumu ugunsreakcijas klase ir vismaz Bs1,d0, kas, reaģējot ar uguni, nodrošina komunikāciju hermētiskumu, degošu cauruļu un kabeļu izolācijas noslēgšanu un kuru atbilstība ir apliecināta likumā "Par atbilstības novērtēšanu" noteiktajā kārtībā.

Atbilstoši LBN 201-10 prasībām pirmsskolas izglītības iestādes telpās ir paredzēta automātiskā ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēma (automātiskā ugunsgrēka signalizācija). Ugunsgrēka signalizācijas sistēmas ierīkošanai ir izstrādāta būvprojekta attiecīgā sadaļa saskaņā ar standarta LVS CEN/TS 54-14:2004 noteikumiem (VS sadaļu).

Projektējamajā ēkā paredzēta centralizētā ugunsgrēka izziņošanas balss sistēma.

Nemot vērā projektējamās ēkas būvtilpumu – 17520 m³, saskaņā ar būvnormatīva LBN 222-99 5.tabulas prasībām ēkas ārējai ugunsdzēsšanai paredzēts ūdens patēriņš vismaz 25 l/s. Šī ūdens patēriņa

nodrošināšanai iespējamo ugunsgrēku dzēšanai ugunsdzēsības dienesta apakšvienības var izmantot 2 ugunsdzēsības hidrāntus (UH), kas ierīkoti ārējā ūdensvada cilpveida tīklos Ø 160 mm (sk. ģenerālpānu ar ārējiem tīkliem u UKT sadaļu).

Evakuācijas apgaismojums.

Atbilstoši LBN 201-10 prasībām pirmsskolas izglītības iestādes evakuācijas ceļos (gaitenēs, kāpņu telpās, vestibilos) paredzēts evakuācijas apgaismojums, kura minimālais darbības laiks ir viena stunda.

Pie pirmsskolas izglītības iestādes projektējamās ēkas ir paredzētas ugunsdzēsības automašīnu piebrauktuves 3,5 m. Iebrauktuves platums uz objekta teritoriju un piebrauktuves izvietoējums atbilst LBN 201-10 prasībām.

Ir nodrošināta iespēja piekļūt katrai telpai ēkas augšējās stāvos, izmantojot ugunsdzēsības kāpnes, kā arī padot ugunsdzēsības līdzekļus, evakuēt cilvēkus, veikt glābšanas darbus un, ja nepieciešams, aizsargāt un evakuēt materiālās vērtības.

Savietotā jumta sijas - metāla dubult T profili ar sienīņas biezumu 10mm, kas krāsotas ar ugunsdrošu krāsu (REI 60).

Jumta daļai, kur dzegas augstums lielāks par 9m, uz jumta kores ierīkojama trose ugunsdzēsības vajadzībām (karabīņu stiprināšanai).

Jumta koka konstrukcijas apstrādājamas ar sertificētiem antipirēniem, nodrošinot R 15.

No kāpņu telpas tehniskā stāva līmenī nodrošināta iekļūšana bēniņu telpās caur ugunsdrošām durvīm (EI30). Bēniņu telpu nodalījumos nodrošināta iekļūšana caur jumta lūkām (11 gab.)

Kāpņu konstrukcijām jānodrošina ugunsnoturību R 60.

Ēkai paredzēta zibensaizsardzība saskaņā ar LBN.

Sastādīja arhitekti

Ieva Sprinģe

Andris Vītols